

## הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-004661	סיבוס רימון בניה מתועשת בע"מ כלל מוצרי בטון בע"מ ס.א.ל. נדל"ן בישראל בע"מ	ייצור אלמנטים מבטון טרומי ייצור מוצרי בטון טרומי ייוזם נדל"ן לתעשייה
2024-004991	קרן קיסטון – שותפות תאגיד ניהול נכסים שותפות מוגבלת קיסטון אינפרא בע"מ אדלטק אנרגיות מתחדשות ניהול חגית שותפות מוגבלת אדלטק אנרגיה ותשתיות ניהול חגית שותפות מוגבלת	קרן להשקעות בתחום התשתיות קרן להשקעות בתחום התשתיות ייצור חשמל ייצור חשמל
2024-006658	כלמוביל אנרג'י בע"מ מפעלי ע. שנפ ושות' בע"מ	מערכות סולאריות מצברים
2024-007405	"דלק" חברת הדלק הישראלית בע"מ מובילי גוש דן בע"מ	דלק השכרת נדל"ן
2024-008211	הוט טלקום שותפות מוגבלת לניר תקשורת בע"מ	אספקת שירותי תקשורת ופריסת תשתיות אספקת שירותי אינטרנט ופריסת תשתיות
2024-008214	אנלייט אנרגיה מתחדשת בע"מ אלקטרה פאוור 2022 בע"מ אלקטרה פאוור חשמל שותפות מוגבלת	ייצור חשמל, אספקת חשמל, אגירת אנרגיה
2024-009996	"דלק" חברת הדלק הישראלית בע"מ זאפה ניוקו (2023) בע"מ	אספקה ושיווק של מוצרי דלק ושמנים, הפעלת תחנות תדלוק וחנויות נוחות במתחמי תדלוק, גז טבעי, גפ"מ ועוד הפעלת מועדוני זאפה בתחום הבידור, תרבות, אומנות ועוד
2024-010152	עלמא תשתיות (קד) בע"מ גרין קואט שותפות כללית	ניהול והשקעות בתחומי התשתיות והתעשייה שירותי גימור, ציפוי וצביעת פלסטיק ומתכות שונות

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-010239	א.א.י קמעונאות מזון וסחר בע"מ	הפעלת חמישה סניפי מרכולים תחת המותג "הסל שלנו" וכן חנות אחת של פירות וירקות ודגים טריים.
	מעדני גורמה בשוק בע"מ	הפעלת שלושה סניפים תחת המותג "אדום ירוק" לממכר בשר וירקות. יצוין כי מדובר באיטליזים קטנים.
2024-010811	אשכול אנרגיות כוח בע"מ	זכתה במכרז חח"י לרכישת אתר אשכול, חברת בת ייעודת של דליה
	אשכול ייצור אנרגיות בע"מ	מיועדת להחזיק ביחידות הייצור הקיימות באתר אשכול
	חברת החשמל לישראל בע"מ	מהווה מונופולין מוכרז במשק אספקת החשמל – ייצור חשמל ומכירתו, הולכת החשמל
2024-011103	מיתר פטנטים בע"מ	משרד עורכי דין, לרבות בתחום הפטנטים
	קליגלר ושות' עורכי פטנטים בע"מ	עורכי פטנטים
2024-011448	שפונדר ופדלון יזמות ובניה בע"מ	נדלן למגורים
	ק.מ. מדף 1 בע"מ	נדלן למגורים באר יעקב

ג' באב התשפ"ד (7 באוגוסט 2024)

(חמ 2156-3-101)

מיכל כהן  
הממונה על התחרות

הודעה על מתן פטור בתנאים מאישור להסדר כובל

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988<sup>1</sup> (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיוזגים, אני מודיע כי ביום ז' באייר התשפ"ד (15 במאי 2024) החלטתי על מתן פטור בתנאים מאישור להסדר כובל, כמפורט להלן:

מספר	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
2024-001214	מקס איט פיננסים בע"מ כרטיסי אשראי לישראל בע"מ ישראכרט בע"מ טרנזילה בע"מ קארדקום סליקה בע"מ בנק לאומי לישראל בע"מ בנק דיסקונט לישראל בע"מ הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	פעולה משותפת של מנפיקים וסולקים של כרטיסי חיוב	ממשק סליקה צולבת בין מנפיקים וסולקים לצורך ביצוע עסקאות בכרטיסי חיוב

תוקפו של הפטור עד יום י"ג בטבת התשפ"ט (31 בדצמבר 2028).

ההסדר אושר בתנאים; בין השאר, התנאים לפטור מחייבים את הצדדים להסדר לצרף אליו, באופן שוויוני ובלא עלות, כל מנפיק או סולק שירצה להצטרף אליו; נקבעו תנאים שנועדו למנוע חששות מפני ניצול כוח שוק בצד ההנפקה או בצד הסליקה כדי להקשות על מתחרים, כמו גם למנוע חששות מפני ניצול כוח שוק בצד הסליקה כלפי בתי עסק; והוטל תנאי המחייב העברת תשלום יומי מהמנפיק לסולק.

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

الأسدي

محمد ابراهيم أسدي - محام وكاتب عدل

تعويضات لمتضرري الحزازه

أضرار سرطانية في منطقة العنق | الغدد الدرقية | الغدد الليمفاوية ومنطقة الرأس يشمل الأورام في منطقة الدماغ والوجه سرطان الدم (لوكميا) أضرار صلع Bcc, Scc

خبرة 25 سنة

054-5404854

اشعر بشان تقديم دعوى المحكمه

في المحكمه المركزيه في حيفا

مف رقم 02-24-68779

إلى السيد يوسف غري حامل هويه إسرائيلية رقم 02093681

نعتك بهذا أن السيدين يوسف سمعان غري وأنطون سمعان غري قد تقدمتا بدعوى قضائية ضدك، في المحكمه المركزيه في حيفا، في إطار ملف مدني رقم 68779-02-24، بواسطة وكيلهما المحامي سليم وإكيم من معياد، هاتف: 04-9921220، بريد الكتروني: office@swakim-law.co.il.

بحسب الأظنه، عليك تقديم لاجحه دفاع خلال ستن سيقن يوماً وإلا يكون بمقتور المدعين التحصل على قرار حكم غيبي ضدك.

התחדות רשות

إعلان عن دمج شركات بموجب قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988

بحكم صلاحيتي بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988<sup>1</sup>، أعلن بهذا عن قراري بالموافقة على الدمج التالي:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2024-004661	سيبوس رميون بناء مصنع م.ض	تصنيع عوامل من الباطون الجاهز
	كلال منتجات باطون م.ض	تصنيع عوامل من الباطون الجاهز
	س.أ. ل. عقارات في إسرائيل م.ض	مبادرة عقارات للصناعة
	صندوق كيستون - شراكة اتحاد لإدارة عقارات شراكة محدودة	صندوق للاستثمارات في مجال البنى التحتية
	كيستون انفرا م.ض	صندوق للاستثمارات في مجال البنى التحتية
2024-004991	ادلطك طاقات متجددة إدارة حجيت شراكة محدودة	توليد كهرباء
	ادلطك طاقة وبنى تحتية إدارة حجيت شراكة محدودة	توليد كهرباء
2024-006658	كولموبيل طاقة م.ض	نظم وشبكات شمسية
	مصانع ع. شنب وشركاه م.ض	بطاريات
2024-007405	"ديلك" شركة الوقود الإسرائيلية م.ض	وقود
	موفيلي جوش دان م.ض	تأجير عقارات
	هوت تلكوم شراكة محدودة	تزويد خدمات اتصالات ونشر بنى تحتية
2024-008211	لنير اتصالات م.ض	تزويد خدمات انترنت ونشر بنى تحتية
	انلايت طاقة متجددة م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
2024-008214	الكترأ باور 2022 م.ض	الكترأ باور 2022 م.ض
	الكترأ باور كهرباء شراكة محدودة	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
2024-009996	"ديلك" شركة الوقود الإسرائيلية م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
	زابا نيوكو (2023) م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
2024-010152	علماء بنى تحتية (كد) م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
	جرين كواط شراكة عامة	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
2024-010239	أ.أ. ي تجارة التجزئة والمواد الغذائية م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
	معداني جورميه بشوك م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
2024-010811	أشكول انرجيوت كوح م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
	أشكول إنتاج طاقات م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
2024-011103	شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
	ميتار براءات اختراع م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
2024-011448	كليجلر وشركاه معدني براءات اختراع م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
	شفوندر وفدلين مبادرات بناء م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة
	ق. م. مداف 1 م.ض	توليد كهرباء، تزويد كهرباء، تخزين طاقة

7 آب/أغسطس (2024)  
1 ح 2-2156 - 3 هـ- (2024)  
1 س ح 1988، صفحة 128؛ 2018، صفحة 246.

تشخيص واستشارة بواسطة الفئجان وأوراق اللعب والأرقام

مساعدة في العمل، الحياة، الزوجية، الحمل والحب.

تعاون ضد الجسد، الخوف، السحر، والأمراض.

محاضرات

عالمه غيب مختارة لعام 2000

شارع غيورا 71/14 طيرة الكرمل | لتنسيق لقاء، ☎ 052-2988187

بلدية القدس

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: موني حاييم سيجل. رقم الطلب: 2018/0506.02 ماهية الطلب: إضافة بناء ، غرفة مفردة ومرفق معلق وسطح العنوا: 10. راموت. بلوك: 30730.02 قسيمة: 56. تسهيل لبناء ، مساحة 55 إكمال شقة سطح، في الجزء الس. تسهيل لشفة معلقة بعقل 1.20 متر تسهيل لشفة سطح تسهيل لإضافة غرفة مفردة لتحسين الحماية. تسهيل لبناء باخلاف عن ملحق البناء. يمكن الإطلاع على نسخة مسودة طلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK/اعراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 10/09/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء، ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني المنك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قبل. - فيما إذا قدم اعراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. النموذج المحسوب لتقديم الاعراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK/ رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزير زووخيرج (61)

بلدية القدس

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: بواسطة موريا فروع مدينة مختلفة/إدارة التسليم في القدس. رقم الطلب: 2024/0296.00 ماهية الطلب: إنشاء مبنى جديد لـ 3 صفوف مركز رعاية توارية 3 صفوف روضة. العنوا: طعجات همتون. بلوك: 30287 قسيمة: 40. 41. 27. 33. 5039. تسهيل في البند 1.4.2(7) في تعليمات الخارطة 14295 بخصوص ارتفاع حيطان داعمة. يمكن الإطلاع على نسخة مسودة طلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK/اعراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 10/09/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 10/09/24. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء، ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني المنك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قبل. - فيما إذا قدم اعراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. النموذج المحسوب لتقديم الاعراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK/ رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزير زووخيرج (50)

بلدية القدس

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: بوخيد كوهن. رقم الطلب: 1970/1060.09 ماهية الطلب: إضافة غرفة وافقة، غرفة معلقة ودرج وصول للسطح. العنوا: بربكي 8 تليوت. بلوك: 30171. قسيمة: 73. 152. 173. لبناء، غرفة وافقة لشفة سطح. تسهيل كم 6% الجزء الس.ي بخصوص بناء جسر لركابية الوصول. يمكن الإطلاع على نسخة مسودة طلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK/اعراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 10/09/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء، ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني المنك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قبل. - فيما إذا قدم اعراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. النموذج المحسوب لتقديم الاعراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK/ رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزير زووخيرج (54)

بلدية القدس

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: جولان سعدون. رقم الطلب: 2009/0765.04 ماهية الطلب: إضافة بناء ، غرفة ، غرفة وإلية. العنوا: جت 8. كريات موني. بلوك: 30157 قسيمة: 40. تسهيل في ملحق البناء، في الخارطة ب 115 بخصوص إضافة بناء في طابق القبو باخلاف عن المصادق في الملحق. يمكن الإطلاع على نسخة مسودة طلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK/اعراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 10/09/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء، ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني المنك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قبل. - فيما إذا قدم اعراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. النموذج المحسوب لتقديم الاعراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK/ رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزير زووخيرج (52)

بلدية القدس

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: زوهر بنيامين بكلي. رقم الطلب: 1970/0044.09 ماهية الطلب: بناء على مجموع حشوي خارطة بناء مدن يشمل شرفة سطح وغرفة مفردة. العنوا: تصونق 133. راموت. بلوك: 30723 قسيمة: 5. فحات باخلاف عن ملحق البناء. بناء على السطح ليس على خط واحد باخلاف عن ملحق البناء. يمكن الإطلاع على نسخة مسودة طلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK/اعراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 10/09/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء، ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني المنك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قبل. - فيما إذا قدم اعراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. النموذج المحسوب لتقديم الاعراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK/ رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزير زووخيرج (49)

بلدية القدس

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: يعقوف بولي. رقم الطلب: 1970/1060.09 ماهية الطلب: تغيير استعمال من مكاتب لسكن. العنوا: بن بودوا 34. مركز المدينة. بلوك: 30846 قسيمة: 5. تسهيل لتغير استعمال من تجارة - مكاتب لسكن. تسهيل لإضافة قضاء محمي طوابق للحمية. يمكن الإطلاع على نسخة مسودة طلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK/اعراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 10/09/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء، ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني المنك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قبل. - فيما إذا قدم اعراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. النموذج المحسوب لتقديم الاعراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK/ رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزير زووخيرج (53)

بلدية شفاعمرو

مناقصة خارجية رقم 29/2024

موجب البند 3 من قانون البلديات (تجنيد موظفين) تعلن بلدية شفاعمرو عن نشر الوظيفة التالية:  
اسم الوظيفة: سكرتيرة المدرسة الابتدائية مرشان  
تدريج ودرجة: اداري (9-7)  
نسبة الوظيفة: 60%  
وصف الوظيفة:  
تنفيذ اعمال سكرتاريا ومهام وظيفية تمس عمل المدرسة وموجب تعليمات مدير المدرسة.  
ادارة ملفات عاملي المدرسة، حثنة وفحص نظام الساعات في المدرسة في نظام ادارة المدرسة (فيما يلي: "متنيساط")،  
تسجيل طلاب، اعداد شهادات لطلاب المدرسة، ادارة مستندات وبريد المدرسة، تقديم ردود لتوجهات متعلقة بالمدرسة، ادارة اعمال مدير المدرسة، تفعيل مشاريع خاصة، تنفيذ اعمال ردارية بما يخص الاسعاف الاولي المقدم في المدرسة.  
شروط حد ادنى - ثقافة وطلبات مهنية:  
12 سنة تعليم.  
طلبات تجربة:  
تجربة مهنية/ ادارية - غير مطلوب.  
صفات العمل الخاصة في الوظيفة:  
عمل مقابل عناصر عديدة داخل المدرسة وخارجها.  
خدماتية.  
خضوع: مدير/ة المدرسة  
طلبات اضافية:  
● غياب عقوبة مخالفة جنس، بموجب قانون منع تشغيل مجرمي جنس في مؤسسات معينة، 2001.  
● تعطى افضلية لاشخاص ذوي محدودية بموجب البند 9 من قانون المساواة الحقوق لاشخاص مع محدودية 1998  
● تعطى افضلية لمرشح ينتمي لقطاعات مستحقة لتمثيل ملائم وهي غير ممثلة كالطلوب في وسط عمال السلطة المحلية، اذا كان المرشح صاحب مهارات مشابهة لمهارات مرشحين آخرين، بموجب البند 115 من قانون الدولة (تعيينات) 1959.  
● تحتفظ البلدية لنفسها بالحق في تمديد الموعد النهائي لتقديم ترشيحات لهذه الوظيفة.  
● طليات ترشيح لا تشمل كل المستندات المطلوبة بما فيها، استارة ترشيح، سرة ذاتية، شهادات أكاديمية، مصادقة تشغيل، مصادقة مشغلين من مؤسسة التأمين الوطني او سلمت بعد الموعد الاخير لتقديم الترشيحات، ترفض.  
● لجنة الفحص تحتفظ لنفسها بالحق في الطلب من المرشحين تنفيذ امتحانات تصنيف للوظيفة لتحديد وفحص مهارات المرشح.  
● شرط ومدة التشغيل لهذه الوظيفة متعلقة بميزانية سنوية من الوزارة الحكومية او الجسم الممول.  
● ما نشر بلسان المذكر القصد ايضا بلسان المؤنث.  
الطلب للوظيفة يقدم باستامارة خاصة تابعة لقسم الموارد البشرية الموجود في الرابط <https://bit.ly/3plrzin> استامارة الطلب تقدم بشكل بدوي في ساعات الاستقبال في مكاتب موارد بشرية أو على ايميل [cv@shf.org.il](mailto:cv@shf.org.il) وذلك حتى الموعد الاخير يوم الجمعة 23/8/2024  
ناھض خازم - رئيس البلدية (109)

بلدية شفاعمرو

مناقصة خارجية رقم 28/2024

موجب البند 3 من قانون البلديات (تجنيد موظفين) تعلن بلدية شفاعمرو عن نشر الوظيفة التالية:  
اسم الوظيفة: سكرتيرة المدرسة الابتدائية العين  
تدريج ودرجة: اداري (9-7)  
نسبة الوظيفة: 82%  
وصف الوظيفة:  
تنفيذ اعمال سكرتاريا ومهام وظيفية تمس عمل المدرسة وموجب تعليمات مدير المدرسة.  
ادارة ملفات عاملي المدرسة، حثنة وفحص نظام الساعات في المدرسة في نظام ادارة المدرسة (فيما يلي: "متنيساط")،  
تسجيل طلاب، اعداد شهادات لطلاب المدرسة، ادارة مستندات وبريد المدرسة، تقديم ردود لتوجهات متعلقة بالمدرسة، ادارة اعمال مدير المدرسة، تفعيل مشاريع خاصة، تنفيذ اعمال ردارية بما يخص الاسعاف الاولي المقدم في المدرسة.  
شروط حد ادنى - ثقافة وطلبات مهنية:  
12 سنة تعليم.  
طلبات تجربة:  
تجربة مهنية/ ادارية - غير مطلوب.  
صفات العمل الخاصة في الوظيفة:  
عمل مقابل عناصر عديدة داخل المدرسة وخارجها.  
خدماتية.  
خضوع: مدير/ة المدرسة  
طلبات اضافية:  
● غياب عقوبة مخالفة جنس، بموجب قانون منع تشغيل مجرمي جنس في مؤسسات معينة، 2001.  
● تعطى افضلية لاشخاص ذوي محدودية بموجب البند 9 من قانون المساواة الحقوق لاشخاص مع محدودية 1998  
● تعطى افضلية لمرشح ينتمي لقطاعات مستحقة لتمثيل ملائم وهي غير ممثلة كالطلوب في وسط عمال السلطة المحلية، اذا كان المرشح صاحب مهارات مشابهة لمهارات مرشحين آخرين، بموجب البند 115 من قانون الدولة (تعيينات) 1959.  
● تحتفظ البلدية لنفسها بالحق في تمديد الموعد النهائي لتقديم ترشيحات لهذه الوظيفة.  
● طليات ترشيح لا تشمل كل المستندات المطلوبة بما فيها، استارة ترشيح، سرة ذاتية، شهادات أكاديمية، مصادقة تشغيل، مصادقة مشغلين من مؤسسة التأمين الوطني او سلمت بعد الموعد الاخير لتقديم الترشيحات، ترفض.  
● لجنة الفحص تحتفظ لنفسها بالحق في الطلب من المرشحين تنفيذ امتحانات تصنيف للوظيفة لتحديد وفحص مهارات المرشح.  
● شرط ومدة التشغيل لهذه الوظيفة متعلقة بميزانية سنوية من الوزارة الحكومية او الجسم الممول.  
● ما نشر بلسان المذكر القصد ايضا بلسان المؤنث.  
الطلب للوظيفة يقدم باستامارة خاصة تابعة لقسم الموارد البشرية الموجود في الرابط <https://bit.ly/3plrzin> استامارة الطلب تقدم بشكل بدوي في ساعات الاستقبال في مكاتب موارد بشرية أو على ايميل [cv@shf.org.il](mailto:cv@shf.org.il) وذلك حتى الموعد الاخير يوم الجمعة 23/8/2024  
ناھض خازم - رئيس البلدية (109)







ירושלים, כ"ד ניסן, תשפ"ד  
02 מאי, 2024

מזג: 2024-004991

בדוא"ל: avnerf@Gornitzky.com  
liorf@gornitzky.com  
andreyn@krb.law

לכבוד

עו"ד אבנר פינקלשטיין  
עו"ד ליאור פרנק  
גורניצקי ושות'  
עו"ד אנדרי ניקל  
קריספין רובינשטיין בלכר

**הנדון: החלטה על מיזוג חברות**

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח -  
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

קרן קיסטון - שותפות תאגיד ניהול נכסים שותפות מוגבלת

קיסטון אינפרא בע"מ

אדלטק אנרגיות מתחדשות ניהול חגית שותפות מוגבלת

אדלטק אנרגיה ותשתיות ניהול חגית שותפות מוגבלת

בכבוד רב,

אנג'לה סטרואשוילי  
מנהלת לשכת הממונה

החלטה בתיק מזג 2024-004991: קרן קיסטון - שותפות תאגיד ניהול נכסים שותפות מוגבלת

קיסטון אינפרא בע"מ

אדלטק אנרגיות מתחדשות ניהול חגית שותפות מוגבלת

אדלטק אנרגיה ותשתיות ניהול חגית שותפות מוגבלת

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח - 1988, ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בין החברות כמפורט להלן:<sup>1</sup>

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
2024-004991	קרן קיסטון - שותפות תאגיד ניהול נכסים שותפות מוגבלת
	קיסטון אינפרא בע"מ
	אדלטק אנרגיות מתחדשות ניהול חגית שותפות מוגבלת
	אדלטק אנרגיה ותשתיות ניהול חגית שותפות מוגבלת

מיכל כהן



הממונה על התחרות

ירושלים, כ"ד ניסן, תשפ"ד

02 מאי, 2024

<sup>1</sup> אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדיון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק. האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור. כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם. אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

**הוועדה לפטורים ולמיזוגים**

**המלצות**

**מועד הדיון: 02.05.2024**

**מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים**

**בקשת מיזוג – שלב 2**

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים בדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2024-004991	קרן קיסטון - שותפות תאגיד ניהול נכסים (שותפות מוגבלת) קיסטון אינפרא בע"מ אדלטק אנרגיות מתחדשות ניהול חגית שותפות מוגבלת אדלטק אנרגיה ותשתיות ניהול חגית שותפות מוגבלת

**החלטה:**

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.



## פרק א': הגדרות

### בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988<sup>1</sup> ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006<sup>2</sup> ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיוזוג קונגלומרטי" – מיוזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיוזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיוזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיוזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

## פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:

- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לאו הודעת מיזוג היא;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכרורות.



## פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

### 1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן - מגיש הודעת מיזוג).

קדן קיסטון - שותפות תאגיד ניהול נכסים שותפות מוגבלת, מס' 3-030202-54 ו- קיסטון אינפרא בע"מ [לשעבר: קיסטון ריט בע"מ], ח.פ. 515983476 (להלן יחד: "קיסטון").  
אריאל שרון 4, גבעתיים, 5320047.

### 2. המגיש הוא

☒ הצד הרוכש במיזוג

☐ הצד הנרכש במיזוג

### 3. כתובת למסירת מסמכים

גורניצקי ושות', החרש 20, תל אביב, מיקוד: 6761310.

### 4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג

עו"ד אבנר פינקלשטיין ואו עו"ד ליאור פרנק.

מס' טלפון: 03-7109191.

מס' פקס: 03-5606555.

כתובת דוא"ל: [Liorf@gornitzky.com](mailto:Liorf@gornitzky.com); [Avnerf@gornitzky.com](mailto:Avnerf@gornitzky.com)

### 5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

אדלטק אנרגיות מתחדשות ניהול חגית שותפות מוגבלת; אדלטק אנרגיה ותשתיות ניהול חגית שותפות מוגבלת (להלן: "שותפות אדלטק").

## פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

☐ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.

☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.

☐ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

☒ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה. **בעסקה נרכשות מעל לרבע מזכויות בשותפות, לרבות זכות לקבלת יותר מרבע מרווחי השותפות.**

### 7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_;

☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור:

**סיבה נוספת:** בהתאם לתנאי המיזוג שבתיק קיסטון ריט בע"מ-אי.פי.אם אחזקות 2016 בע"מ-טריפל-מ תחנות כוח בע"מ-אי.פי.אם. באר טוביה בע"מ (תיק מזג 2021-039464, מיום 23.12.2021), "קיסטון לא תחזיק זכות בתחנת כוח, במישרין או בעקיפין, אלא אם קיבלה את אישור הממונה על התחרות להחזקה זו, מראש ובכתב". לפיכך, גם בשים לב לתנאי זה קמה חובה לקבל את אישור כב' הממונה לעסקת המיזוג דנן, טרם השלמתה.

## מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהתברות המתמזוגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

1. תיק מס' 005792-2023, קרן קיסטון - שותפות רמת חובב שותפות מוגבלת וקיסטון ריט בע"מ; אדלטק ניהול חובב שותפות מוגבלת (10.5.2023).
2. תיק מס' 038650-2022, קרן קיסטון - שותפות אגד שותפות מוגבלת-אגד חברה לתחבורה בע"מ (17.8.2022).
3. תיק מס' 039464-2021, קיסטון ריט בע"מ; אי.פי.אם אחזקות 2016 בע"מ; טריפל-מ תחנות כוח בע"מ; אי.פי.אם. באר טוביה בע"מ (23.12.2021).
4. תיק מס' 098258-2020, קיסטון ריט בע"מ; וי.איי.די חברה להתפלה בע"מ (27.08.2020).



## פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 8. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג.

יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה).

כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

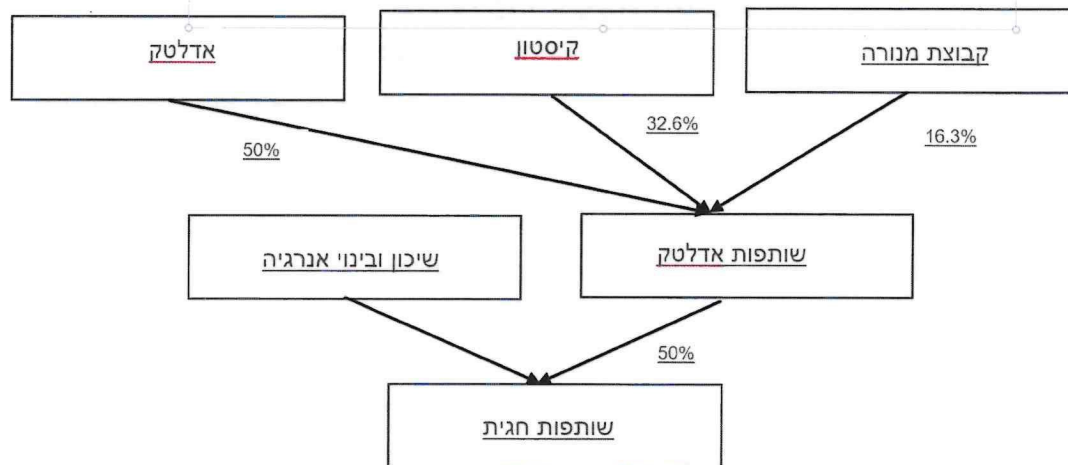
בהתאם להסכם הלוואה מיום 16.11.2021 (להלן: "**הסכם הלוואה**"), לקיסטון הוענקה אופציה להמרת חלק מהלוואה שהעמידה, לזכויות של שותף מוגבל, בשיעור של כ-32.665% בשותפות אדלטק, המחזיקה ב-50% מסך זכויות השותפים המוגבלים בשותפות תחנת כוח חגית מזרח שותפות מוגבלת (להלן: "**שותפות חגית**"), שלה רישיון לייצור חשמל (בגז טבעי) בתחנת הכוח חגית (מזרח). לאחר שההלוואה האמורה תומר לזכויות של שותף מוגבל בשותפות אדלטק, קיסטון תחזיק (במעמד של שותף מוגבל בלבד בשותפות מוגבלת) בזכויות בשותפות חגית, באופן עקיף ופסיבי בשיעור של כ-16.3% מהזכויות ההוניות בתחנת הכוח חגית (מזרח).

קיסטון מבקשת עתה לממש את האופציה האמורה אשר ניתנה לה מכוח הסכם הלוואה, וזאת בכפוף לקבלת אישור רשות התחרות.

למען הגילוי הנאות ושלמות התמונה יצוין, כי באותו הסכם הלוואה הוענקה גם לקבוצת "מנורה" אופציה להמרת חלק מהלוואה שהועמדה על ידה לשותפות אדלטק, לזכויות של שותף מוגבל, בשיעור של כ-16.332% משותפות אדלטק (המהווה באופן עקיף ופסיבי שיעור של כ-8.15% מהזכויות ההוניות בתחנת הכוח חגית (מזרח)).

### 9. תרשים המתאר את העסקה

לאחר מימוש האופציות ע"י קיסטון וע"י קבוצת מנורה (אם זו תמומש), מבנה האחזקות יראה כך:



#### 10. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.  
יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.  
תחנת כוח לייצור חשמל בשיטה קונבנציונלית.

#### 11. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

כלל-ארצית

## פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 47. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונותי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם  
החברה:

12.2.2024

תאריך:

קרן קיסטון - שותפות  
תאגיד ניהול נכסים שותפות  
מוגבלת

קיסטון אינפרא בע"מ  
ח.פ. 515983476

קיסטון אינפרא בע"מ

קרן קיסטון  
שותפות תאגיד ניהול נכסים  
שותפות מוגבלת  
ח.פ. 540302023

ח.פ. 540302023

חותמת  
החברה:

מורשה  
חתימה:

קרן קיסטון  
תאגיד ניהול נכסים בע"מ

ח.פ. 516298916

ח.פ. 516298916

אני, קרן קיסטון, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של קרן קיסטון (שם החברה), מאשר  
בזה כי קרן קיסטון החתום לעיל והמשמש בתפקיד מנהל ב- קרן קיסטון (שם החברה) מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי  
ההתאגדות של קרן קיסטון (שם החברה) לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג  
בשם קרן קיסטון (שם החברה);





## הודעת מיזוג

### פרק א': הגדרות

#### בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988 ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006 ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיזוג קונגלומרטי" – מיזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

## פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:

- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכרות.



## פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

### 1. פרטי המגיש -

אדלטק אנרגיות מתחדשות ניהול חגית שותפות מוגבלת, אדלטק אנרגיה ותשתיות ניהול חגית שותפות מוגבלת (ביחד "מגישת הודעת המיזוג" או "אדלטק ניהול"), כנרת 5, בני ברק, 03-6143500, niv@edeltech.co.il

### 2. המגיש הוא

☐ הצד הרוכש במיזוג

☒ הצד הנרכש במיזוג

### 3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

### 4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

אנדרי ניקל, עו"ד, andreyn@krb.law ממשרד קריספין רובינשטיין בלכר קדוש ושות' - בניין ב.ס.ר. 4, רח' מצדה 7, בני ברק, טל': 073-3202021, פקס: 073-3202031.

### 5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

קרן קיסטון – שותפות תאגיד ניהול נכסים (שותפות מוגבלת);

קיסטון אינפרא בע"מ.





## פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

☐ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.

☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

### 7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_;

☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום

שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו

נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_.

### 8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם

בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.



תיק מזג 2022-008810 תחנת כח חגית מזרח, שותפות מוגבלת; חברת החשמל לישראל בע"מ

תיק מזג 2020-093911 תחנת כח רמת חובב, שותפות מוגבלת; חברת החשמל לישראל בע"מ

## פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג.

יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה).

כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

קיסטון מבקשת לממש את האופציה אשר ניתנה לה במסגרת הסכם הלוואה, בינה לבין אדלטק ניהול, במסגרתו העמידה קיסטון הלוואה לצורך מימון חלקי של ההון העצמי הנדרש להעמדה על ידי קבוצת אדלטק לשם רכישת תחנת הכוח חגית (מזרח). בהתאם לתנאי הסכם הלוואה, חלק מהלוואה המירה לזכויות שותף מוגבל באדלטק ניהול.

קיסטון מבקשת לממש את האופציה שבידה ולהמיר חלק מן הלוואה בזכויות שותף מוגבל באדלטק ניהול, כך שלאחר המימוש תחזיק בשליש מזכויות שותף מוגבל בזכויות המהוות כ-32.66% מזכויות השותפים המוגבלים באדלטק ניהול.

### 10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג.

בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

מצורף תרשים אחזקות

### 11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.

ייצור חשמל.

### 12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

כלל ארצית.



## פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונותי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם  
החברה:

אדלטק אנרגיות מתחדשות

ניהול חגית שותפות מוגבלת

אדלטק אנרגיה ותשתיות

ניהול חגית שותפות מוגבלת

תאריך:

13.02.2024

מורשה  
חתימה:

Niv Sever

DocuSigned by:

אדלטק אנרגיות מתחדשות

DocuSigned by:

אדלטק אנרגיה ותשתיות

ניהול חגית שותפות מוגבלת  
540312535 פ.ח

ניהול חגית שותפות מוגבלת  
540312477 פ.ח

אני עמידן לויטן, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של אדלטק אנרגיות מתחדשות ניהול חגית שותפות מוגבלת ואדלטק אנרגיה ותשתיות ניהול חגית שותפות מוגבלת, מאשר בזה כי ניב סבר החתום לעיל והמשמש בתפקיד דירקטור ושותף מנהל באדלטק אנרגיות מתחדשות ניהול חגית שותפות מוגבלת ואדלטק אנרגיה ותשתיות ניהול חגית שותפות מוגבלת, מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של אדלטק אנרגיות מתחדשות ניהול חגית שותפות מוגבלת ואדלטק אנרגיה ותשתיות ניהול חגית שותפות מוגבלת לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם אדלטק אנרגיות מתחדשות ניהול חגית שותפות מוגבלת ואדלטק אנרגיה ותשתיות ניהול חגית שותפות מוגבלת.

DocuSigned by:

אדלטק אנרגיה ותשתיות

ניהול חגית שותפות מוגבלת  
540312477 פ.ח

מ.ר. 42054