

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על –

(1) הסכמתי לאישור של המיזוגים בין החברות כלהלן:

מס'	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7275	קומטרנס הנדסה ושינוע (1984) בע"מ היכל הנר בע"מ היכל בושמת בע"מ מישורים העשיות אלומיניום בע"מ סלר פלסט בע"מ נר ציון בע"מ נר גבעות בע"מ מוצרים כימיים בע"מ פולידור ס. פלסט בע"מ	חברת השקעות נרות מגבונים מוצרי אלומיניום ונייר כלים חד-פעמיים נרות נרות חומרי ניקוי כלים חד-פעמיים
7289	הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ בנק מסד בע"מ	בנקאות בנקאות
7294	Microsoft Corp ידעת בע"מ	פיתוח תוכנות פיתוח תוכנות
7287	אגם לידורים סוכנות לביטוח (2003) בע"מ בר-זיו רביד שושן סוכנות לביטוח חיים (1996) בע"מ	ביטוח ביטוח
7292	נטו מלינדה סחר בע"מ מועב שירותי מזון בע"מ	בשר ומוצרי מזון שירותי קיטרינג
7293	ניופאן בע"מ קרטי ישראל בע"מ	טלוויזיות ציוד צילום ומיכון משרדי
7298	בית אבן בניה ויזום בע"מ מרכזי מסחר (אזו-ריט) בע"מ ישראלום נכסים בע"מ	נדל"ן נדל"ן נדל"ן
7302	אי אר דליו אלקטרוניקה בע"מ ארו/רפק בע"מ רנסאנס אלקטרוניקה בע"מ	רכיבים אלקטרוניים רכיבים אלקטרוניים מוצרי חומרה ותוכנה
7303	קמור מוטורס בע"מ גלובאל מוטורס בע"מ	כלי רכב כלי רכב
7310	תעבורה אחזקות בע"מ ממן מסופי מטען וניטול בע"מ	הובלה יבשתית ולוגיסטיקה מסוף מטענים ושירותי קרקע

(2) הסכמתי לאישור בתנאים של המיזוגים כלהלן:

מס'	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6531	פז חברת נפט בע"מ	נפט ומוצרי
תיקון	בית זיקוק לנפט – אשרור בע"מ	נפט ומוצרי

אישור זה מתקן את התנאים בסעיף 2.5 בהחלטה מיום ה' בתשרי התשס"ז (27 בספטמבר 2006).

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

² ר"פ התשס"ז, עמ' 790.

מס'	שמות החברות המתמוזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמוזגות
7276	ד.ג.ד. – חיפה בע"מ	כימיקלים
	ורוליס חברה לתעשייה כימית בע"מ	דבקים

אישור זה ניתן בתנאים ולפיהם, בין השאר, חברת שרפי כרמל בע"מ לא תתנה את הספקת המוצרים בתנאים שאינם נוגעים לנושא ההתקשרות; כמו כן, לא תתנה ולא תקשור את הספקת המוצרים ברכישה או בקבלה של מוצר או שירות אחר ממנה או מאדם אחר ו/או באי-רכישה של מוצר או שירות מסוג כלשהו או מספק כלשהו; וכן לא תקבע תנאי התקשרות שונים לעסקאות דומות להספקת המוצרים.

התנאים למיזוגים מפורטים בחיקים לעיון הציבור.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים. בשעות העבודה הרגילות, ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il

כ"ג באדר ב' התשס"ח (30 במרס 2008)
(חמ 2156-5)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על –

(1) הסכמתי לאישור של המיזוגים בין החברות כלהלן:

מס'	שמות החברות המתמוזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמוזגות
7304	סול כנף 2008 אגש"ח בע"מ	אפרוחים ועופות
	אפרוחי פלא בע"מ	אפרוחים
	בעלי כנף הסוללים אגש"ח	ביצי רבייה קלה
	סוללית אגש"ח בע"מ	ביצי רבייה כבדה
	קיבוץ הסוללים, קבוצת מכבי הצעיר להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ	אפרוחים ועופות
	החזקות הסוללים אגש"ח בע"מ	אפרוחים ועופות
	קורינת נכסים בע"מ	מזון
	סול כרמל אחזקות (2008) בע"מ	מזון
7306	כרמל אוליפינים בע"מ	פולימרים
	Domo Polypropylene B.V.	פוליפרופילן
7317	בריטמן אלמגור ושות' רואי חשבון (שותפות רשומה בישראל)	ראיית חשבון
	זהר את זהר ושות' רואי חשבון (שותפות רשומה בישראל)	ראיית חשבון
7318	מלונות פתאל בע"מ	מלונאות
	אלעד מלונות בע"מ	מלונאות
7321	מלונות פתאל בע"מ	מלונאות
	מרמייד אילת בע"מ	מלונאות
7322	מוקד אמון בקרה וסיוור (1995) בע"מ	שירותי מוקד וסיוור
	מוקד תצפית בע"מ	שירותי מוקד וסיוור
7282	אמכר מכון תערוכות אגודה שיתופית חקלאית בע"מ	תערוכות מזון לבע"ח
	גרנות חפר אגודה שיתופית חקלאית בע"מ	משחטה תעשייתית

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

"הארץ", עמוד 13

מיוזג מספר:

7298

תיק עיון



רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיוזג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988, אני מודיעה על:
א. הסכמתי לאישור של המיוזגים בדלקסון:

מספר המיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7275	קומטרנס הנדסה ושינוע (1984) בע"מ חיכל הנד-בע"מ חיכל בושמת בע"מ מישרים תעשיות אלומיניום בע"מ סלר פלסט בע"מ נר ציון בע"מ נר גבעות בע"מ מוצרים כימיים בע"מ פלדור ס. פלסט בע"מ	חברת השקעות נרות מגבנים מנצרי אלומיניום ונייר כלים חוד-פעמיים נרות נרות חומרי ניקוי כלים חד-פעמיים
7289	חבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ בנק מסד בע"מ	בנקאות בנקאות
7294	Microsoft Corp דעת בע"מ	פיתוח תוכנות פיתוח תוכנות
7287	אגם לידרים סוכנות לביטוח (2003) בע"מ בר-זיו רביד שושן סוכנות לביטוח חיים (1996) בע"מ	ביטוח ביטוח
7292	נטו מלינדח סחר בע"מ מערב שירותי מזון בע"מ	בשר ומוצרי מזון שירותי קטרינג
7293	ניופאן בע"מ קרט ישראל בע"מ	טלוויזיות ציוד צילום ומיכון משרדי
7298	בית אבן בניה וייזום בע"מ מרכזי מסחר (אור-רנט) בע"מ ישראלום נכסים בע"מ	נדל"ן נדל"ן נדל"ן
7302	אי אר דבליו אלקטרוניקה בע"מ אדורפק בע"מ רנאנט אלקטרוניקה בע"מ	רכיבים אלקטרוניים רכיבים אלקטרוניים מוצרי חומרה ותוכנה
7303	קמור'מטורס בע"מ גלובאל מוטורס בע"מ	כלי רכב כלי רכב
7310	תעבורה אחזקות בע"מ ממן מסופי מטען וניטול בע"מ	חובלה יבשתית, ולוגיסטיקה מסוף מטענים שירותי קרקע

ב. הסכמתי לאישור בתנאים של המיוזגים בדלקסון:

6531	פז חברת נפט בע"מ בית זיקוק נפט - אשדוד בע"מ	נפט ומוצרי נפט ומוצרי נפט
------	--	---------------------------

אישור זה מתקן את התנאים בסעיף 2.5 בהחלטה מיום 27.9.06.

7276	ד.ד. - חיפה בע"מ ורולט תברח לתעשייה כימית בע"מ	כימיקלים דבקים
------	---	-------------------

אישור זה ניתן בתנאים לפיהם, בין היתר, חברת שרפי כרמל בע"מ לא תתנה את הספקת המוצרים בתנאים שאינם נוגעים לנושא ההתקשרות. כמו-כן לא תתנה ולא תקשור את הספקת המוצרים ברכישה או בקבלה של מוצר או שירות אחר ממנה או מאדם אחר ולא באי רכישה של מוצר או שירות מסוג כלשהו או מספק כלשהו. וכן לא תקבע תנאי התקשרות שונים לעסקאות דומות להספקת המוצרים.

תנאי המיוזגים מפורטים בתיקים לעיון הציבור.
המשרש של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות תעבורת הריגולות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il

רונית קן
חמונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, כ"ג אדר ב, תשס"ח
30 מרץ, 2008



רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988¹ אני מודיעה על:

א. חסכמתי לאישור של המיזוגים בדלקמן:

מספר המיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7275	קומטרנס חנדסה ושינוע (1984) בע"מ היכל חנר בע"מ היכל בושמת בע"מ מישרים תעשיות אלומיניום בע"מ סלר. פלסט בע"מ נר ציון בע"מ נר גבעות בע"מ מוצרים כימיים בע"מ פולידור ס. פלסט בע"מ	חברת השקעות נרות מגבונים מוצרי אלומיניום ונייר כלים חד-פעמיים נרות נרות חומרי ניקוי כלים חד-פעמיים
7289	הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ בנק מסד בע"מ	בנקאות בנקאות
7294	Microsoft Corp ידעת בע"מ	פיתוח תוכנות פיתוח תוכנות
7287	אגם לידרים סוכנות לביטוח (2003) בע"מ בר-זיו רביד שושן סוכנות לביטוח חיים (1996) בע"מ	ביטוח ביטוח
7292	נטו מלינדה סחר בע"מ מועב שירותי מזון בע"מ	בשר ומוצרי מזון שירותי קיטרינג
7293	ניופאן בע"מ קרט ישראל בע"מ	טלויזיות ציוד צילום ומיכון משרדי
7298	בית אבן בניה וייזום בע"מ מרכזי מסחר (אזו-ריט) בע"מ ישראלום נכסים בע"מ	נדל"ן נדל"ן נדל"ן
7302	אי אר דבליו אלקטרוניקה בע"מ אר/רפק בע"מ רנסאנס אלקטרוניקה בע"מ	רכיבים אלקטרוניים רכיבים אלקטרוניים מוצרי חומרה ותוכנה
7303	קמור מוטורס בע"מ גלובאל מוטורס בע"מ	כלי רכב כלי רכב
7310	תעבורה אחזקות בע"מ ממן מסופי מטען וניטול בע"מ	חובלה יבשתית ולוגיסטיקה מסוף מטענים ושירותי קרקע

ב. חסכמתי לאישור בתנאים של המיזוגים בדלקמן:

6531 תיקון	פז חברת נפט בע"מ בית זיקוק לנפט - אשדוד בע"מ	נפט ומוצרי נפט ומוצרי
---------------	---	--------------------------

אישור זה מתקן את התנאים בסעיף 2.5 בהחלטה מיום 27.9.06.

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

7276	ד.ג.ד. – חיפה בע"מ ורולט חברה לתעשייה כימית בע"מ	כימיקלים דבקים
------	---	-------------------

אישור זה ניתן בתנאים לפיהם, בין היתר, חברת שרפי כרמל בע"מ לא תתנה את הספקת **חמוצרים** בתנאים שאינם נוגעים לנושא החתקשרות. כמו-כן לא תתנה ולא תקשור את הספקת **חמוצרים** ברכישה או בקבלה של מוצר או שירות אחר ממנה או מאדם אחר ו/או באי רכישה של **מוצר** או שירות מסוג כלשהו או מספק כלשהו. וכן לא תקבע תנאי החתקשרות שונים לעסקאות **דומות** לחספכת חמוצרים.

תנאי חמיוזגים מפורטים בתיקים לעיון הציבור.

חמריש של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות החגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il


רונית קון
הממונה על חגבלים עסקיים

ירושלים, כ"ג אדר ב, תשס"ח

30 מרץ, 2008



רשות ההגבלים העסקיים

ירושלים, י"ט אדר ב, תשס"ח

26 מרץ, 2008

מזג: 7298

בפקס: 03-6087722

03-6254669

לכבוד

מר בני גבריל, עו"ד

שפיגלמן, קורן, ברק, זמיר, עורכי-דין

לינקולן 20

תל אביב 67134

לכבוד

גב' חגית בבלי, עו"ד

מר גיא פורר, עו"ד

יגאל ארנון ושות'

מרכז עזריאלי 1

תל אביב 67021

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על ההגבלים העסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים
התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

ישראלום נכסים בע"מ

מרכזי מסחר (אזו-ריט) בע"מ

בית אבן בניה וייזום בע"מ

בברכה,

צפורה נחמו, עו"ד

רשמת הגבלים עסקיים



רשות ההגבלים העסקיים

החלטה בתיק מזג 7298 : ישראלים נכסים בע"מ

מרכזי מסחר (אזו-ריט) בע"מ

בית אבן בניה וייזום בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח 1988 (להלן - "החוק"), ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן¹:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 7298	ישראלים נכסים בע"מ מרכזי מסחר (אזו-ריט) בע"מ בית אבן בניה וייזום בע"מ


רונית קון
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, י"ט אדר ב, תשס"ח

26 מרץ, 2008

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.
האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.
כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.
תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.
אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.
אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.
כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה מורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.



רשות ההגבלים העסקיים

הועדה לפטורים ולמיזוגים
החלטות

מועד הועדה: 26.3.08 בשעה 10:30

מקום הדיון: משרד רשות ההגבלים העסקיים, כנפי נשרים 22 ירושלים ק' ג', 6556111 - 02

מניעות: חנינא ברנדס מנוע בפטור 7249: נגב קרמיקה – חברת צוק

רונית קן מנועה בפטור 7084: רשת נגה – קשת ואח'

בקשות מיזוג במסלול הירוק

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות דעת כלכליות בבקשות כלהלן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג	כלכלן/ית
7287	אגם לידרים סוכנות לביטוח (2003) בע"מ בר-זיו רביד שושן סוכנות לביטוח חיים (1996) בע"מ	אריה
7292	נטו מלינדה סחר בע"מ מועב שירותי מזון בע"מ	אליאס
7298	בית אבן בניה וייזום בע"מ מרכזי מסחר (אזו-ריט) בע"מ ישראלום נכסים בע"מ	אלה
7302	אי אר דבליו אלקטרוניקה בע"מ ארו/רמק בע"מ רנסאנס אלקטרוניקה בע"מ	רם עוזרי
7303	קמור מוטורס בע"מ גלובל מוטורס בע"מ	אלינור
7310	תעבורה אחזקות בע"מ ממן מסופי מטען וניטול בע"מ	אלינור

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכליות

7293	ניופאן בע"מ קרט ישראל בע"מ	זוהר
------	-------------------------------	------

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכלית, לרבות האופציה כמפורט בהסכם המיזוג.

בקשות מיזוג

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות דעת כלכליות בבקשות כלהלן:

7264	מור – המכון למידע רפואי בע"מ מדילנד החזקות בע"מ	ארז
------	--	-----

החלטה

חברי הועדה ממליצים להרחיב את הבדיקה כלהלן:

א. התייעצות עם משרד האוצר.

ב. בדיקה כיצד המיזוג משפיע על התחרותיות בין בתי החולים של הכללית לבין בתי החולים הממשלתיים בהקשר של התחרות על הרופאים האיכותיים והטובים ביותר.

7276	חברת ד.ג.ד – חיפה בע"מ ורליט חברה לתעשייה כימית בע"מ	אריה
------	---	------

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר בתנאים את בקשת המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכלית

6531	תיקון תנאים	פז חברת נפט בע"מ בית זיקוק לנפט - אשדוד בע"מ	קובי
------	----------------	---	------

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את תיקון התנאים בדבר מתן ארכה לשלושה חודשים נוספים.

7087	חברת השקעות דיסקונט בע"מ מקסימה המרכז להפרדת אויר בע"מ	גיא
------	---	-----

החלטה

בהמשך להחלטה בועדה מיום 4.11.07, ולאחר שהצדדים מילאו אחר התנאים שנקבעו, חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג.

בקשות פטור

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות הפטור וטיוטא של החלטות הממונה בבקשות כלהלן:

7084	רשת נגה בע"מ שידורי קשת בע"מ	אורי
------	---------------------------------	------

	חברת החדשות הישראלית בע"מ הטלוויזיה החינוכית הישראלית	
אלכס	קיבוץ גזית אגודה שיתופית חקלאית בע"מ פיתוח משקי גזית אגודה שיתופית חקלאית בע"מ טנא הון צמיחה (ניהול) בע"מ טנא הון צמיחה (ג'י.פי.) שותפות מוגבלת טנא הון צמיחה (קרן השקעות) שותפות מוגבלת טנא הון צמיחה (קרן השקעות) מקבילה	7218
אריאלה	נגב קרמיקה שיווק (1982) בע"מ חברת צוק מוצרי שיש ומוזאיקה לבנין בע"מ	7249

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות הפטור הנ"ל כאמור בטיוטא של החלטות הממונה

אלכס	אלופק ישראל בע"מ דוקרט אוורגרין אריזות בע"מ Elopak Trading AG	7281
------	---	------

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות הפטור הנ"ל כאמור בטיוטא של החלטות הממונה
ולתקופה של שלוש שנים .

**רשות
ההגבלים
העסקיים**

הודעת מיזוג מקוצרת

טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4(ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות) התשס"ד - 2004.

משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים"), ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), תשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

"מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם הקשור לו.

"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש

"שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.

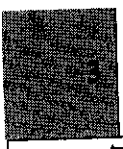
כתורות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק 2 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת. חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק

א			
מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג			
<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג			
שם המגיש	ישראלום נכסים בע"מ חברה מספר 52-003338-2		
מספר טלפון	03-5445747		
מספר טלפון נוסף			
הרחוב/ת.ד.	מספר הבית	שם הישוב	תל אביב
יהודה הלוי	23		
שם איש הקשר	חגית בבלי, עו"ד		
מספר איש קשר	03-6087821		
מספר טלפון נוסף	03-6087866		
הרחוב/ת.ד.	מספר הבית	שם הישוב	תל אביב
מרכז עזריאלי	1		
מרכזי מסחר (אזו-ריט) בע"מ חברה מספר 51-075832-9 בית אבן בניה ויזום בע"מ חברה מספר 51-203720-1			
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לענין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), תשס"א - 2001.			
ישראלום נכסים בע"מ (להלן - "ישראלום") הינה חברה ציבורית שמניותיה נסחרות בבורסה לניירות ערך בתל אביב.			

ב	
עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים	
"מוצרי הצדדים" - טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו.	"אסמקה" - מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים.
"טובין משקים" - טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.	
השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג השכרה של מבנים גדולים המיועדים לשימוש כחנות מכר אחת באזור המרכז.	תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונלי)
מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.	
להערכתה של ישראלום באזור המרכז כמה עשרות מבנים גדולים המתאימים לשמש כחנויות מכר. לישראלום אין פעילות בשוק הרלוונטי בישראל.	
חברה בבעלות בעלי השליטה אצל מגיש הודעת המיזוג, היא בעלת זכויות במבנה ב"מעויין שורק" בראשל"צ, אשר בכפוף להחלטות ערכאות שיפוטיות ורשויות תכנון שונות שהענין עומד לפתחן, ישמש כחנות "IKEA". לאור זאת, חלקה של ישראלום לאחר העסקה בשוק הרלוונטי באזור המרכז (ובכל הארץ) יהווה חלק זעום מהפעילות בשוק זה.	



ז (א) הסדרים כובלים של מתקן פסור	<p>בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימלא רק על ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות</p> <p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.</p> <p>(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי אישור קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>(ב) הכבילות שבסדר:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(ג) הטובין / השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>
---	--

ח (א) הצהרה	<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אנו החתומים מטה, המשמשים בתפקיד מנכ"ל מגיש הודעת המיזוג וסמנכ"ל כספים, מצהירים בזה כלהלן:</p> <p>1. הוסמכנו למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.</p> <p>2. לא הוטלה עלינו כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.</p> <p>3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז' לעיל.</p> <p>4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).</p> <p>5. ידוע לנו כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.</p> <p>תאריך: <u>3.3.2008</u></p> <p>שם החברה: <u>ישראלום נכסים בע"מ</u></p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו: _____</p> <p>רון הדסי, סגן יו"ר הדירקטוריון</p> <p>איתי קפלן, מנכ"ל</p> <p>חתימת החברה: <u>ישראלום נכסים בע"מ</u></p>
----------------	---

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.
(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי אישר קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:

(ב) הכבילות שבסדר:

(ג) הטובין / השירותים שאליהם קשור ההסדר:

(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):

2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:

3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

אנו החתומים מטה, המשמשים בתפקיד מנכ"ל מגיש הודעת המיזוג וסמנכ"ל כספים, מצהירים בזה כלהלן:

- הוסמכנו למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
- לא הוטלה עלינו כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
- כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז' לעיל.
- המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
- ידוע לנו כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

שם התברר: מרכזי מסחר (אזו-ריט) בע"מ

תאריך: _____

שם מורשה החתימה ותפקידו

עמיר בירס, מנכ"ל

מרכז מסחר (אזו-ריט) בע"מ
חתימת החברה

טל גינזבורג, סמנכ"ל כספים

**רשות
ההגבלים
העסקיים**

<p>הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.</p> <p>"שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.</p> <p>כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.</p> <p>הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?</p> <p>אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק 4 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.</p> <p>חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק</p>	<p>טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4(ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות) התשס"ד - 2004.</p> <p>משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים"), ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), תשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.</p> <p>"מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם הקשור לו.</p> <p>"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש</p>
---	--

א			
מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג			
<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג			
שם המגיש	מספר טלפון	מספר טלפון נוסף	2) פרטי המגיש בית אבן בניה ויזום בע"מ מס' חברה: 512037201 מספר הביטוח: 4
הרחוב/ת.ד. המעפילים	שם הישוב הרצליה	המיקוד	
שם איש הקשר בני גבריל, עו"ד	מספר טלפון	מספר טלפון נוסף	3) פרטי איש קשר הרחוב/ת.ד. לינקולן מספר הבית: 20
הרחוב/ת.ד. לינקולן	שם הישוב תל אביב	המיקוד 67134	
4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג ישראלום נכסים בע"מ חברה מספר 52-003338-2 מרכזי מסחר (אזו-ריט) בע"מ מס' חברה 510758329			
5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לענין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), תשס"א - 2001. מר מישה ראובני דרכון גרמני 331519976			

ב	
עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים	
הגדרות "מוצרי הצדדים" - טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. "אספקה" - מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. "טובין משיקים" - טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.	6) הגדרת שווקים השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג השכרה של מבנים גדולים המיועדים לשימוש כחנות מכר אחת באזור המרכז.
7) חלקן של מגיש הודעת המיזוג בפעילות בשווקים המיוזגים מה חלקן של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים. להערכת החברה, מאחר ובאזור המרכז מבנים גדולים רבים המתאימים לשמש כחנויות מכר וכן קיימים אתרים רבים בהם ניתן להקים חנויות כאמור, מהווה הנכס הנמכר חלק מזערי בלבד מהפעילות בשוק זה.	תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונלי)

ז	בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות
14 הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור	<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.</p> <p>(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי אישור קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>(ב) הכבילות שבסדר:</p> <p>(ג) הטובין / השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p> <p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>

ח	הצהרה
15 הצהרה	<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מטה, המשמש בתפקיד מ"מ דירקטור במגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. לא הוטלה עלי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז' לעיל. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה). ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני. <p>תאריך: _____ שם החברה: בית אבן בניה ויזום בע"מ</p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו</p> <p>מישה ראובני, מ"מ דירקטור</p> <p>חתימת החברה: בית אבן בניה ויזום בע"מ</p>