



רשומות

ילקוט הפרסומים

23 בינואר 2020

8652

כ"ו בטבת התש"ף

עמוד

3314. הודעות על מיזוגי חברות לפי חוק התחרות הכלכלית
- הודעה בדבר העברת תכנית לתשתית לאומית להערוות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור
3316. תת"ל 1/א/70 - רכבת קלה במטרופולין ת"א-הקו הסגול-מקטע פלורנטין
3317. בקשה לפירוק חברה על ידי בית המשפט
3317. הודעה לפי פקודת האגודות השיתופיות
3317. הודעות מאת הציבור
3320. הודעה על כינוס אסיפה סופית בדבר סיום הליך פירוק מרצון לפי חוק החברות, התשנ"ט-1999



הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

א. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988¹, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2019-063895	מלונות פתאל בע"מ	אחזקה ותפעול של בתי מלון
	מגיק סאנריז שותפות מוגבלת	אחזקת בתי מלון
	אילונית פרויקטים תיירותיים בע"מ	אחזקת בית מלון
	פאן סאנריז בע"מ	תפעול בית מלון
2019-068870	ארא חברה לעבודות הנדסה ובנין בע"מ	ביצוע עבודות קבלניות והשכרת ציוד הנדסי
	נגב מינראליים תעשייתיים בע"מ	כרייה, ייצור ושיווק של מוצרי גיר איכותי
	מ.פ. מחצבים ושיש בע"מ	כרייה, ייצור ושיווק של מוצרי גיר איכותי
2019-070226	בית השיטה-עסיס, שותפות מוגבלת	ייצור ושיווק של פירות וירקות מוחמצים
	בית השיטה תעשיות בע"מ	
2019-070430	בלדי בע"מ	ייבוא ושיווק של מוצרי מזון
	לב ים שיווק דגים בע"מ	ייבוא ושיווק של דגים למאכל
2019-070599	רדימיקס מוצרי בטון (ישראל) בע"מ	מוצרי תשתית לבטון
	קבוצת אשטרום בע"מ	בנייה ומגורים, תשתית וייצור חומרי גלם לתעשיית הבנייה
	אשטרום תעשיות בע"מ	ייצור ושיווק של חומרי גלם, מוצרים מוגמרים וחומרי גמר לתעשיית הבנייה והטקסטיל
2019-070604	United Technologies Corporation Raytheon	מנועים ומערכות אוויריות מערכת הגנה אוויריות
2019-070708	א. ארנון תפעול בע"מ	חברת אחזקות
	עמי כהן השקעות בע"מ	חברת אחזקות
	הדקה התשעים בע"מ	קמעונאות תיירות - שיווק טיסות, מלונות, השכרת רכב, טיולים וחבילות שונות בארץ ובחו"ל
2019-070764	טנא הון צמיחה 4 שותפות מוגבלת טנא הון צמיחה 4 (מקבילה) שותפות מוגבלת	קן השקעות המשקיעה בעיקר בחברות תעשייה
	טרפילוג בע"מ	טלמטריה מעולם הרכב ובכלל זה שירותים של איכון ובקרה לרכב ולנהג
2019-070824	Hitachi Ltd ABB Management Holdings AG ABB Ltd	תשתיות אנרגיה תחבורה תשתיות ואנרגיה

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2019-071199	גטר גרופ בע"מ	מיכון, דפוס וגרפיקה
	ביוטסט בע"מ	יבוא חומרים ביולוגיים
2019-071511	קבוצת עזריאלי בע"מ	נדל"ן מניב
	מלון הר ציון בע"מ	נדל"ן ומלונאות
2019-071527	י.ג. דיגיטל פרטנרס 70 בע"מ	תפעול והקמה של אתרי אינטרנט
	אינפומד בריאות דיגיטלית בע"מ	אספקת מידע רפואי
2019-071563	ניאושופ שיווק והפצה בע"מ	מכירת מוצרי קוסמטיקה ומוצרי צריכה
	לימור שיווק ישר בע"מ	שיווק מוצרי ספיגה למבוגרים
2019-072062	אופיס 3000 בע"מ	הפעלת רשת חנויות המתמחה בשיווק ציוד משרדי וביתי, מוצרי פנאי וטכנולוגיה
	מגה סל תקשורת ב.ו.ה בע"מ	יבוא מקביל של מכשירי סלולר, ואבזרים לסלולר ומוצרי חשמל קטנים
	יניב בנדל ניהול ואחזקות בע"מ	
2019-072621	רבע כחול נדל"ן בע"מ	
	קניון העיר תל אביב בע"מ	
	מגדלי לב תל אביב בע"מ	נדל"ן מניב ובנייה למגורים
	ניהול בניינים מגדלי לב תל אביב בע"מ	נדל"ן מניב ובנייה למגורים
	גינדי מגורים תל אביב בע"מ	נדל"ן מניב ובנייה למגורים
	גינדי מסחר תל אביב בע"מ	נדל"ן מניב ובנייה למגורים
	רבע נדל"ן שוק ת"א מסחר בע"מ	
	רבע נדל"ן שוק ת"א מגורים בע"מ	
2019-072728	Access Industries, Inc	תחומי התקשורת, התעשייה הכבדה, הביוטכנולוגיה וההייטק
	LyondellBasell Industries N.V	מספר מקטעים בתעשיית הפלסטיק, בכימיקלים ובזיקוק. בישראל פעילה באספקת פולימרים וכימיקלים שונים
2019-072843	מנורה מבטחים ביטוח בע"מ	ביטוח כללי, ביטוח בריאות, ביטוח חיים
	ביטוח קלאי אגודה שיתופית מרכזית בע"מ	ביטוח כללי, ביטוח חיים (ריסק בלבד)
2019-073011	חברת גב-ים לקרקעות בע"מ	ייוזם ובנייה נדל"ן מניב
	רמת הנשיא גב-ים רסקו בע"מ	ייוזם פרויקט נדל"ן בחיפה

המרשם של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

י"ז בטבת התש"ף (14 בינואר 2020)

(חמ 2156-3-ה)

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

א. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג כלהלן:

מספר מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2019-072305	בי-קונטנט בע"מ	הפקות תוכן טלוויזיוני ומופעי במה, כמו כן לחברה אחזקות בחברה לייצוג וניהול אומנים
	פי. איי. אי פרודקשן אדם אינבסטמנט בע"מ	הפקת הקלטות, אירועים, הופעות ומכירת כרטיסים בעבור הזמרים עומר וגל אדם
	א.א.ס. יונייטד אנטרטיינמנט בע"מ	הפקה, שיווק והפצה של הקלטות מוזיקליות ותוכן וידאו; ניהול וייצוג אומנים והפקת מופעי במה
	בני מנשה	מחזיק בחברת בי-קונטנט בע"מ בבעלות מלאה.
	עומר אדם	מחזיק בבעלות מלאה בחברת פי. איי. פרודקשן אדם אינבסטמנט בע"מ

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

כ"ג בטבת התש"ף (20 בינואר 2020)
(חמ 2156-3-17)

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

הודעה בדבר העברת תכנית לתשתית לאומית להערוך הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור

תת"ל 1/א/70 - רכבת קלה במטרופולין ת"א - הקו הסגול - מקטע פלורנטין

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

נמסרת בזה הודעה לפי סעיף 76(6) ו-8 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן - החוק), כי הוועדה הארצית לתכנון ולבנייה של תשתיות לאומיות, בישיבתה מס' 17/2019, מיום כ' בחשוון התש"ף (18 בנובמבר 2019), החליטה על העברת תכנית לתשתית לאומית, מספר 1/א/70 - רכבת קלה במטרופולין ת"א - הקו הסגול - מקטע פלורנטין (להלן - התכנית), להערוך הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור.

מקום ותיאור התכנית:

התכנית מהווה שינוי לתת"ל 1/א/70 המאושרת לקו הסגול של הרכבת הקלה (רק"ל) במקטע של רחוב לוינסקי, בין הרחובות צ'לנוב והעלייה בתל-אביב-יפו.

התכנית מוסיפה תחנה להעלאה ולהורדה של נוסעים בין תחנות יהודה הלוי להר ציון. בשל חתך הרחוב, מיקום הרציפים מחייב הפיכת קטע רחוב זה למקטע בלא נסיעה ברכב פרטי;

כמו כן, מסמנת התכנית באופן מפורש את הכניסות לחניות הפרטיות שייחסמו כתוצאה ממעבר הרכבת קלה ברחוב.

מטרת התכנית: לייעד את השטח שעליו חלה התכנית למדרחוב ורצועת מתע"ן (מערכת תחבורה עתירת נוסעים) שבו תותר תנועת רכבת קלה והולכי רגל בלבד.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מחוז: תל אביב, מרחבי תכנון מקומיים: תל-אביב-יפו.

רשימת הגושים, החלקות וחלקי החלקות הכלולים בתחום התכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקה בשלמות	חלק מחלקה
6945	לא מוסדר	160	59
6947/1	לא מוסדר		4, 3

הכול לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול; במקרה של אי-התאמה בין רשימת הגושים והחלקות לבין המסומן בתשריט יגבר המסומן בתשריט.

מקום הצגת התכנית: עותק שלם של התכנית, נמצא במזכירות הוועדה הארצית לתכנון ולבנייה של תשתיות לאומיות, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון תל-אביב-יפו. ניתן לעיין במסמכי התכנית

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ד, עמ' 474.

الجنة المحلية للتنظيم والبناء - عيرون - وادي عارة
إعلان مروج 1494 الخاصة 2016 لقانون التنظيم والبناء
لعام - 1995

يها يهذ انا قارم للجنة المحلية للتنظيم والبناء
عيرون وادي عارة (قد طلب إصدار رخصة بناء لتسهيل
تجاوز شواحي سد الطواقي (5 بدل 3) دون
تجاوز سبب البناء - الجوانب - معاوية بولكات
وقسام: مبلغ 203331 نقطة 9/3: رفاق
مبلغ: 1510: رقم الطلب: 20160265

توقيع: محمد صليمان التيسلاية التاتيا
تجاوز بخصوص سد الطواقي (5 بدل 3) دون
تجاوز سبب البناء - الجوانب - معاوية بولكات
للجنة المحلية للتنظيم والبناء - عيرون - وادي عارة
هذا الإعلان في الحاضر

المجاني محمد صليمان اغبارية (74)

الجنة المحلية للنظم والمسابقات
إعلان يوجب إتمام العمل في المدة
(ها هي الأرقام)

لما تم بموجب إعلان رقم ١٤٧ لسنة ١٩٦٥
والنظم والمسابقات، وافقوا في اللجنة المحلية للنظم والمسابقات
على إنشاء لجنة محلية للنظم والمسابقات، وذلك في
إقليم ألبان، الذي كان في ذلك الوقت من ممتلكات فرنسا
في ١٩٦٢، ١٩٦٣، ١٩٦٤، ١٩٦٥، ١٩٦٦، ١٩٦٧، ١٩٦٨، ١٩٦٩، ١٩٧٠، ١٩٧١، ١٩٧٢،
١٩٧٣، ١٩٧٤، ١٩٧٥، ١٩٧٦، ١٩٧٧، ١٩٧٨، ١٩٧٩، ١٩٨٠، ١٩٨١، ١٩٨٢، ١٩٨٣، ١٩٨٤، ١٩٨٥، ١٩٨٦، ١٩٨٧، ١٩٨٨، ١٩٨٩، ١٩٩٠، ١٩٩١، ١٩٩٢، ١٩٩٣، ١٩٩٤، ١٩٩٥، ١٩٩٦، ١٩٩٧، ١٩٩٨، ١٩٩٩، ٢٠٠٠، ٢٠٠١، ٢٠٠٢، ٢٠٠٣، ٢٠٠٤، ٢٠٠٥، ٢٠٠٦، ٢٠٠٧، ٢٠٠٨، ٢٠٠٩، ٢٠١٠، ٢٠١١، ٢٠١٢، ٢٠١٣، ٢٠١٤، ٢٠١٥، ٢٠١٦، ٢٠١٧، ٢٠١٨، ٢٠١٩، ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢، ٢٠٢٣، ٢٠٢٤، ٢٠٢٥، ٢٠٢٦، ٢٠٢٧، ٢٠٢٨، ٢٠٢٩، ٢٠٣٠، ٢٠٣١، ٢٠٣٢، ٢٠٣٣، ٢٠٣٤، ٢٠٣٥، ٢٠٣٦، ٢٠٣٧، ٢٠٣٨، ٢٠٣٩، ٢٠٤٠، ٢٠٤١، ٢٠٤٢، ٢٠٤٣، ٢٠٤٤، ٢٠٤٥، ٢٠٤٦، ٢٠٤٧، ٢٠٤٨، ٢٠٤٩، ٢٠٥٠، ٢٠٥١، ٢٠٥٢، ٢٠٥٣، ٢٠٥٤، ٢٠٥٥، ٢٠٥٦، ٢٠٥٧، ٢٠٥٨، ٢٠٥٩، ٢٠٦٠، ٢٠٦١، ٢٠٦٢، ٢٠٦٣، ٢٠٦٤، ٢٠٦٥، ٢٠٦٦، ٢٠٦٧، ٢٠٦٨، ٢٠٦٩، ٢٠٧٠، ٢٠٧١، ٢٠٧٢، ٢٠٧٣، ٢٠٧٤، ٢٠٧٥، ٢٠٧٦، ٢٠٧٧، ٢٠٧٨، ٢٠٧٩، ٢٠٨٠، ٢٠٨١، ٢٠٨٢، ٢٠٨٣، ٢٠٨٤، ٢٠٨٥، ٢٠٨٦، ٢٠٨٧، ٢٠٨٨، ٢٠٨٩، ٢٠٩٠، ٢٠٩١، ٢٠٩٢، ٢٠٩٣، ٢٠٩٤، ٢٠٩٥، ٢٠٩٦، ٢٠٩٧، ٢٠٩٨، ٢٠٩٩، ٢١٠٠، ٢١٠١، ٢١٠٢، ٢١٠٣، ٢١٠٤، ٢١٠٥، ٢١٠٦، ٢١٠٧، ٢١٠٨، ٢١٠٩، ٢١١٠، ٢١١١، ٢١١٢، ٢١١٣، ٢١١٤، ٢١١٥، ٢١١٦، ٢١١٧، ٢١١٨، ٢١١٩، ٢١٢٠، ٢١٢١، ٢١٢٢، ٢١٢٣، ٢١٢٤، ٢١٢٥، ٢١٢٦، ٢١٢٧، ٢١٢٨، ٢١٢٩، ٢١٣٠، ٢١٣١، ٢١٣٢، ٢١٣٣، ٢١٣٤، ٢١٣٥، ٢١٣٦، ٢١٣٧، ٢١٣٨، ٢١٣٩، ٢١٤٠، ٢١٤١، ٢١٤٢، ٢١٤٣، ٢١٤٤، ٢١٤٥، ٢١٤٦، ٢١٤٧، ٢١٤٨، ٢١٤٩، ٢١٥٠، ٢١٥١، ٢١٥٢، ٢١٥٣، ٢١٥٤، ٢١٥٥، ٢١٥٦، ٢١٥٧، ٢١٥٨، ٢١٥٩، ٢١٦٠، ٢١٦١، ٢١٦٢، ٢١٦٣، ٢١٦٤، ٢١٦٥، ٢١٦٦، ٢١٦٧، ٢١٦٨، ٢١٦٩، ٢١٧٠، ٢١٧١، ٢١٧٢، ٢١٧٣، ٢١٧٤، ٢١٧٥، ٢١٧٦، ٢١٧٧، ٢١٧٨، ٢١٧٩، ٢١٨٠، ٢١٨١، ٢١٨٢، ٢١٨٣، ٢١٨٤، ٢١٨٥، ٢١٨٦، ٢١٨٧، ٢١٨٨، ٢١٨٩، ٢١٩٠، ٢١٩١، ٢١٩٢، ٢١٩٣، ٢١٩٤، ٢١٩٥، ٢١٩٦، ٢١٩٧، ٢١٩٨، ٢١٩٩، ٢٢٠٠، ٢٢٠١، ٢٢٠٢، ٢٢٠٣، ٢٢٠٤، ٢٢٠٥، ٢٢٠٦، ٢٢٠٧، ٢٢٠٨، ٢٢٠٩، ٢٢١٠، ٢٢١١، ٢٢١٢، ٢٢١٣، ٢٢١٤، ٢٢١٥، ٢٢١٦، ٢٢١٧، ٢٢١٨، ٢٢١٩، ٢٢٢٠، ٢٢٢١، ٢٢٢٢، ٢٢٢٣، ٢٢٢٤، ٢٢٢٥، ٢٢٢٦، ٢٢٢٧، ٢٢٢٨، ٢٢٢٩، ٢٢٣٠، ٢٢٣١، ٢٢٣٢، ٢٢٣٣، ٢٢٣٤، ٢٢٣٥، ٢٢٣٦، ٢٢٣٧، ٢٢٣٨، ٢٢٣٩، ٢٢٤٠، ٢٢٤١، ٢٢٤٢، ٢٢٤٣، ٢٢٤٤، ٢٢٤٥، ٢٢٤٦، ٢٢٤٧، ٢٢٤٨، ٢٢٤٩، ٢٢٥٠، ٢٢٥١، ٢٢٥٢، ٢٢٥٣، ٢٢٥٤، ٢٢٥٥، ٢٢٥٦، ٢٢٥٧، ٢٢٥٨، ٢٢٥٩، ٢٢٦٠، ٢٢٦١، ٢٢٦٢، ٢٢٦٣، ٢٢٦٤، ٢٢٦٥، ٢٢٦٦، ٢٢٦٧، ٢٢٦٨، ٢٢٦٩، ٢٢٧٠، ٢٢٧١، ٢٢٧٢، ٢٢٧٣، ٢٢٧٤، ٢٢٧٥، ٢٢٧٦، ٢٢٧٧، ٢٢٧٨، ٢٢٧٩، ٢٢٨٠، ٢٢٨١، ٢٢٨٢، ٢٢٨٣، ٢٢٨٤، ٢٢٨٥، ٢٢٨٦، ٢٢٨٧، ٢٢٨٨، ٢٢٨٩، ٢٢٩٠، ٢٢٩١، ٢٢٩٢، ٢٢٩٣، ٢٢٩٤، ٢٢٩٥، ٢٢٩٦، ٢٢٩٧، ٢٢٩٨، ٢٢٩٩، ٢٣٠٠، ٢٣٠١، ٢٣٠٢، ٢٣٠٣، ٢٣٠٤، ٢٣٠٥، ٢٣٠٦، ٢٣٠٧، ٢٣٠٨، ٢٣٠٩، ٢٣١٠، ٢٣١١، ٢٣١٢، ٢٣١٣، ٢٣١٤، ٢٣١٥، ٢٣١٦، ٢٣١٧، ٢٣١٨، ٢٣١٩، ٢٣٢٠، ٢٣٢١، ٢٣٢٢، ٢٣٢٣، ٢٣٢٤، ٢٣٢٥، ٢٣٢٦، ٢٣٢٧، ٢٣٢٨، ٢٣٢٩، ٢٣٣٠، ٢٣٣١، ٢٣٣٢، ٢٣٣٣، ٢٣٣٤، ٢٣٣٥، ٢٣٣٦، ٢٣٣٧، ٢٣٣٨، ٢٣٣٩، ٢٣٤٠، ٢٣٤١، ٢٣٤٢، ٢٣٤٣، ٢٣٤٤، ٢٣٤٥، ٢٣٤٦، ٢٣٤٧، ٢٣٤٨، ٢٣٤٩، ٢٣٥٠، ٢٣٥١، ٢٣٥٢، ٢٣٥٣، ٢٣٥٤، ٢٣٥٥، ٢٣٥٦، ٢٣٥٧، ٢٣٥٨، ٢٣٥٩،

[illegible]

الجنة المحلية للتنظيم البناء - "مجلس أشر"
إعلان حسب المادة 149 من قانون التنظيم
والبناء 1965
نعلن بهذا بأنه قد طلب من قبل
مصلحة نوسام نوريت وإزبون ، استئصال
في بيوك 18329، مسافة 23 قطعة 63،
من قبل جنيتون .
أما الطلبة الذين أخرجتهم
(برجوا) الذين قد قاموا بأزالة أكثر من 407 من
الزيتونة من ماضيته - التسهيل - في الجهة الشمالية
(الجابلية) بعد ما 23 عدد من حدود القطعة
18.01م. في الجهة الشرقية (الجابلية) بعد
ما 20 عدد من حدود القطعة 18.01م. كل
منه في اعتراض على إصدار هذه الرخصة بعد
قدّم اعتراضوا صاحبها وطالب في الجنة المذكورة
بإقامة 15 يوما من نشر هذا الإعلان.
المهندس عوفور كوروط - عوز - (مهندس)
الجنة 22

[illegible][illegible][illegible][illegible]



اعلان عن دمج شركات حسب قانون المنافسة الاقتصادية - 1988

أ. وفق بند 21(ب) من قانون المنافسة الاقتصادية 1988 أعلن عن موافقتي على مصادقة الدمج التالي:

رقم الدمج	اسماء الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
2019-063895	فنادق فتال م.ض ماجيك سانرايز تعاونية محدودة ايلونيت مشاريع سياحية م.ض بان سانرايز م.ض	امتلاك وتفعيل فنادق امتلاك فنادق امتلاك فنادق تفعيل فنادق
2019-068870	أرا شركة لاعمال هندسة بناء م.ض نيچف ميزاليم تعمياتيم م.ض م.پ كسارات وشايش م.ض	تنفيذ اعمال مقاوله وتأجير اجهزة هندسية. حفر، انتاج وتسويق منتجات كلس جيد حفر، انتاج وتسويق منتجات كلس جيد
2019-070226	بيت هشيطة - عسيس، تعاونية محدودة بيت هشيطة تعميات م.ض	انتاج وتسويق فواكة وخضراوات مكبوسة
2019-070430	بلدي م.ض ليف يام تسويق سمك م.ض	استيراد وتسويق مواد غذائية استيراد وتسويق سمك للطعام
2019-070599	ردميكس منتجات باطون (اسرائيل) م.ض مجموعة اشطروم م.ض اشطروم تعميات م.ض	منتجات بنية تحتية للباطون. بناء وسكن بنية تحتية وانتاج مواد خام لصناعة البناء انتاج وتسويق مواد خام منتجات جاهزة ومواد تشطيب لصناعة البناء والاقمشة.
2019-070604	United Technologies Corporation Raytheon	محركات ومنظومات هوائية منظومات حماية جوهرية
2019-070708	أ. ارنون تفعل م.ض عامي كوهن هشكعوت م.ض هدكا هتشميم م.ض	شركة امتلاك شركة امتلاك سياحة - تسويق طيران، فنادق، تأجير سيارات، رحلات ورزم مختلفة في البلاد والخارج.
2019-070764	طنا هون تسميحا 4 تعاونية محدودة طنا هون تسميحا (موازية) تعاونية محدودة تربيلوج م.ض	صندوق استثمار تستثمر في الاساس في شركات صناعة. قياسات عن بعد من عالم السيارات ضمن هذا خدمات ايجار ومراقبة للسيارة وللسائق.
2019-070824	Hitachi Ltd ABB Management Holdings AG ABB Ltd	بنى تحتية طاقة مواصلات بنى تحتية وطاقة
2019-071199	چتر چروب م.ض بيوتست م.ض	ادخال ماكينات، طباعة وچرافيك استيراد مواد بيولوجية
2019-071511	مجموعة عزرييلي م.ض فندق هارتسيون م.ض	عقارات مثمرة عقارات وفندقة
2019-071527	ي.ج ديجيتال بارتزس 70 م.ض اينفومد بريوت ديجيتاليت م.ض	تفعيل واقامة مواقع انترنت تزويد معلومات طبية
2019-071563	نيئو شوب تسويق وتوزيع م.ض ليمور تسويق مباشر م.ض	بيع منتجات تجميل ومنتجات استهلاك تسويق منتجات امتصاص للكبار
2019-072062	اوفيس 3000 م.ض ميچا سل تكشورت ب.و.ه.م.ض نييف بندل نيهور فأحزقوت م.ض	تفعيل شبكة حوانيت مختصة بتسويق اجهزة مكتبية ومنزلية منتجات تسالي وتكنولوجيا استيراد مواد لاجهزة خلية ولوازم خلوي واجهزة كهرباء صغيرة.
2019-072621	ريبواع كحول ندلان م.ض كنيون هعير تل ابيب م.ض مجدلي ليف تل ابيب م.ض ادارة مباني ابراج ليف تل ابيب م.ض جيندي ميچوريم تل ابيب م.ض جيندي مسحار تل ابيب م.ض ريبواع ندلان شوك تل ابيب مسحار م.ض ريبواع ندلان شوك تل ابيب سكن م.ض	عقارات مثمرة وبناء للسكن عقارات مثمرة وبناء للسكن عقارات مثمرة وبناء للسكن عقارات مثمرة وبناء للسكن
2019-072728	Access Industries, Inc LyondellBasell Industries N.V	مجاللات الاتصالات، الصناعات الثقيلة، بيوتكنولوجيا وهياتك عدة مقاطع في صناعة البلاستيك بالكيماويات والمصافي في اسرائيل ناشطة في تزويد بوليمار وكيماويات مختلفة.
2019-072843	منوراه مقطحيم بيطوح م.ض بيطواح حقلتي جمعية تعاونية مركزية م.ض	تأمين شامل، تأمين صحة، تأمين حياة تأمين شامل، تأمين حياة (ريسك فقط)
2019-073011	شركة چاف- يام للاراضي م.ض رمات هنسيه چاف - يام راسكو م.ض	مبادرة وبناء عقارات مثمرة مبادرة مشاريع عقارات في حيفا

سجل دمج الشركات مطروح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فقومو 4 القدس، خلال ساعات العمل العادية وفي موقع الانترنت للسلطة:

www.competition.gov.il

ح.م

كتاب القوانين 1988 ص 128، كتاب القوانين 2000 ص 113، كتاب القوانين 2019 ص 246

ميخال هلفرين
مامورة المنافسة

סינ: 17 איש מתו מנגיף הריאות הוויראלי

מניין החולים בעיר ווהאן, שנחשבת למקור הנגיף, עולה על 440 איש. חולים במחלה התגלו גם בהונג קונג ובמקסיקו

הודיעה על איסור כניסת תיירים למדינה מחשש להתפשטות המח' לה לתחומיה. בהונג קונג, שם הר־ שויות מנטרות את התנועה כנמ־ לי התעופה ובתחנות הרכבת בשי־ בועות האחרונים, הודיעה חברת פור הודיעו הרשויות כי הרחי־ בועות מחשש המכרוב, וחגי־ גות בסוף השבוע הקרוב, וחיג־ מאות מיליוני סינים הנוסעים לכ־ קר קרובים וגופשים בתוך המדי־ נה ומחוץ לה. ״עם החגיגות ממש מעבר לפינה, הסיכון להתפשטות המחלה גובר ועמו החשיבות של מניעה ושליטה במצב״, אמר לי. ״אסור לנו להיות שאננים וצידי־ לשמור על ערנות גבוהה״. נשיאת טייוואן, צאי אינג־ וון, קראה לאזרחי האי להימנע מנסיעה לסין היבשתית מחשש להידבקות במחלה. צפון קוריאה, 17 טיסות שהמריאו מווהאן,

לדברי לי, היוינג בימים האחר־ רונים בדיווחים על מספר מקרי ההידבקות מקורו בכך שהרשויות מכינות עתה טוב יותר את המחלה ושיפרו את האמצעים לאתר חר־ לים חדשים. אולם, הוזהר לי, ״הנ־ גיף עלול לעבור מוטציה״.

תושבי ווהאן התבקשו שלא לצאת מהעיר אלא בנסיבות מיוחדות, ושדה התעופה שם הושבת

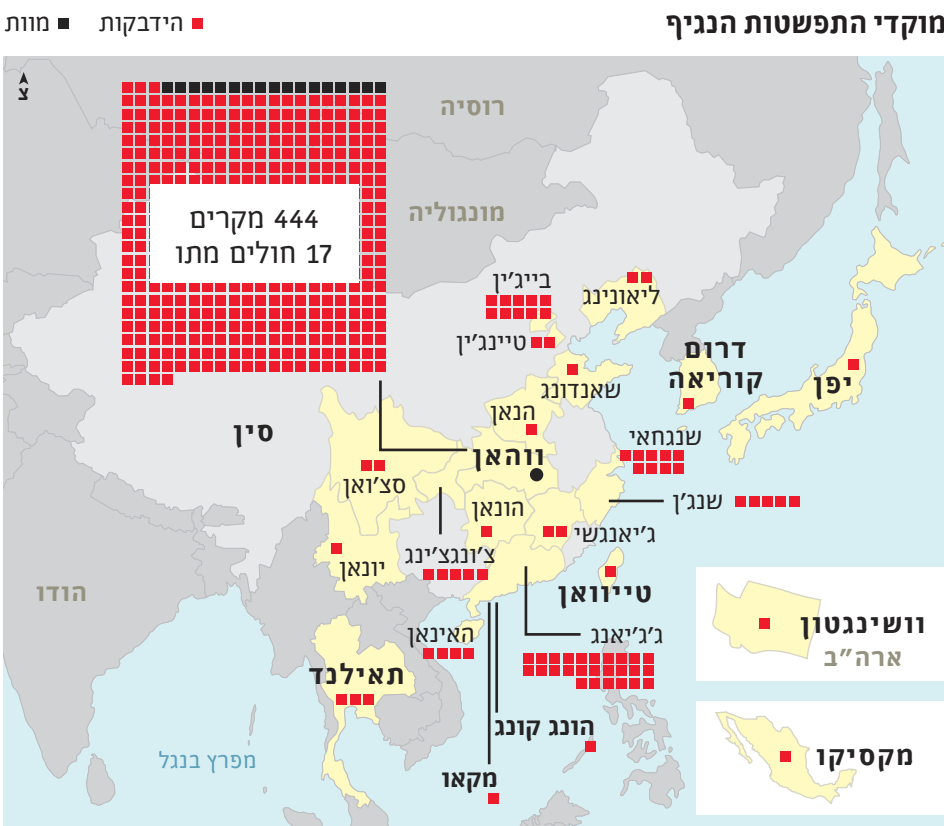
הרשויות בסין הוזהרו עוד כי הנגיף – השייך לאותה משפחת וירוסים של מחלת הסארס – מר־ סיף להתפשט. הוא התגלה לרא־ שונה בעיר ווהאן, בירת מחוז חר־ ביי, בת 11 מיליון התושבים. לדי־ ברי לי, הממשלה פועלת לצמצם עבר באוויר״.

גרדיאן וריטרס

17 בני אדם מתו כתוצאה מהידבקות בנגיף החדש שהתג־ לה בסין בחודש שעבר, כך איש־ רו אתמול רשויות הבריאות בסין. הרשויות אסרו על תושבי העיר ווהאן, הנחשבת למקור הנ־ גיף, להתאסף בקבוצות גדולות והודיעו על ביטול אירועים פר־ מביים רבי משתתפים, בהם טקס התפילה השנתי במקדש גויאן, אירוע המושר מדי שנה כ-700 אלף תיירים לווהאן.

תושבי העיר ווהאן התבק־ שו שלא לצאת מהעיר אלא תחת נסיבות מיוחדות. העירייה החלי־ טה להשכיבת את התחבורה הציבור־ רית, כמו גם להשכיבת את הרכבת ואת נמל התעופה בעיר.

יותר מ-440 בני אדם מהעיר



מקונל, מנהיג הרוב הרפובליקאי בסנאט, אתמול בוושינגטון צילום: דרו אנדר/גטי אימג'ס/אי-אף-פי

הרוב רפובליקאי קובע סדר יום במשפט ההדחה, אך לדמוקרטים יש ג'וקר בשרוול

מקונל, אולי מתוך הערכה בריאה למצבו העגום, התכוון לה־ חיש את הסנאטורים ואת הציבור־ גם יחד בימי דיונים ב21 שעות שימשכו אל השעות הקטנות של הלילה, כשמספר הצופים בשידור־ רי הטלוויזיה מאולם הסנאט זעו־ ם. בדרכו לכפות את רצונו על הס־ נאט, מקונל נתקל בתופעה בלי־ תי־מוכרת עד כה אצל המחוקקים הרפובליקאים: מקצתם גילו מח־ דש שיש להם חוט שדרה ודחקו סברו שמדובר בבקיעים ראשונים בחומה הרפובליקאית הבצורה עד כה, אבל מקורבי־ מקונל טענו שמ־ דובר בטקטיקה המוכרת מסיפור־ הרב והעו: מקונל נקט עמדה קי־ צונית כדי שיוכל לזרוק עצם ל־י פי הנפש בין חבריו.

החשבון של מקונל פשוט – שום דבר טוב לא ייצא ממשפט ההדחה, לא לטראמפ ולא לרפוב־ בליקאים. לכן הטקטיקה העדיפה היא להביאו לידי סיומו המהיר־ בכל דרך אפשרית, כוחנית ככל שתהיה. ככל שמשפט קדימי לה־ סתיים, כך ימהר ציבור הבוחרים לשכוח אותו.

העובדות ממילא משנות מעט מאוד. תומכיו של טראמפ נחלקים הרי בין מי שנשוכנעים שהטענות נגדו הן עילית דם של שמאלנים, לאלה שלא מוצאים כל פסול בה־ פעלת קצת לחץ מתון על נשיא־ אוקראינה אם זה מסייע לנשיאם להישאר בשלטון.

כך שלמרות הפתיחה המו־ צלחת שהיתה לדמוקרטים של־ שום, ההמשך והסוף כמעט ידו־ עים מראש. בסופו של יום מתיש־ ודיונים שנמשכו יותר מ-12 שעות מקונל השיג את מבוקשו. העדים לא יישמעו והמסמכים לא יימס־ רו, לפחות בשלב הזה. הדמוקר־ טים ימשיכו להעלות הצעות לוי־ מון עדים – היועץ לבטחון לאומי לשעבר ג'ון בולטון הוא המבוקש ביותר – הרפובליקאים ימשי־ כו להעניף אותם מכל המדרגות. הסכמה לא תהיה שם, אלא בעי־ קר איבה.

אם יש ג'וקר שעוד יכול להפוך למשפט לטנסציה הוא טמון כנראה ב"אופציה הגרעינית" של הדמוקרטים – לזמן את טראמפ בבכורו ובעצמו להעיד בפני "המו־ שבעים", חברי הסנאט. מקונל וחי־ ברייו יעשו ודאי כל מאמץ למנוע את הקרקס, שעלול להפוך לק־ טסטרופה, אבל טראמפ הגאווה לא יהיה מוכן שיציגו אותו כפח־ דן. רשתות הטלוויזיה בוודאי היו משלמות הון על פצצת יידיטנג־ שספק אם היתה או תהיה כמותה.

פלפל לדרמה המשפטית. במיוחד כשהדמוקרטים הצליחו לתמרן את מקונל לפינה ולהציגו, במידה רבה של צדק, כמי שהחזיק מבי־ רור מלא של העובדות.

מקונל מצא עצמו מגונן על עמדה בעייתית מלכתחילה. בעי־ ני הצופה הממוצע של סדרות פוליטיות או דרמות על חוק וס־ דה, סירוב לזמן עדים – במיוחד כשאלה זמינים וכתובתם ידו־ עה – מריח כמו ניסיון טיות. מצבו של מנהיג הרפובליקאים, ומצבו של טראמפ, החמירו שבי־ עתיים לנוכח הרהיטות שהפיגו התובעים הדמוקרטים כבר ביומו הראשון של המשפט. חברי צוות התביעה, כולם חברי בית הנב־ חרים, שמו את פרקליטיו המ־ קצועיים של הנשיא בכיס הקטן וגראו יותר מלוטשים ופוטוג־ ניים מהם.

הרפובליקאים הדפו שורה של הצעות מהצד הדמוקרטי לזמן עדים ומסמכים מהבית הלבן

מעל כולם בלט אדם שיף, יו"ר ועדת המודיעין של בית הנ־ בחרים שהוביל את חקירת הפי־ רשה האוקראינית ועומד בראש משלחת חברי הבית שהציגה בסנאט את סעיפי האישום נגד טראמפ. שיף וזה לא רק בת־ שואות הפרשנים אלא גם בשעות ארוכות של חשיפה, שהקפיצו אותו לפחות במדרגה אחת בתו־ דעה הלאומית בכלל והדמוקר־ טית בפרט. לא המן הנמנע ששמו יוזכר כמועמד אפשרי לתפקיד סגן נשיא מטעם המפלגה כבר בבחירות הקרובות.

אין כלום, לא היה כלום
צוות עורכי דינו של טראמפ, לעומת זאת, סיפקו מעין גרסה אמריקאית לסדרה מוכרת לעייפה בעיניים ישראליות. חוזה גנרליה־ אם תרצו, לטענות שוודאי ישמי־ עו בקרוב פרקליטיו של בנימין נתניהו בדיוני ועדת הכנסת על חסינותו: "אין כלום כי לא היה כלום". ואם היה, כפי שטראמפ שוטוען, לא היה בכלל מושלם. זו אכיפה סלקטיבית, כי כך נהגו גם נשיאים קודמים. לא נתנו לנו גישה לראיות. מדובר בפייק ניזו־ של יריבים פוליטיים שמבקשים להדיח נשיא שלא הצליחו לנצח בקלפי. ובכל מקרה – וכאן מדו־ בר בטענה שרק טראמפ יעו לכ־ טאה בפומבי – הנשיא רשאי לע־ שות ככל העולה על רוחו.

חמי שלו
 המשך מעמוד 1

הרוב הרפובליקאי הדף שורה ארוכה של הצעות מהצד הדמו־ קרטי לזמן עדים ולדרוש מסמ־ כיס שטראמפ סירב להעביר לידי ועדות בית הנבחרים שחקרו את הפרשה האוקראינית, אבל בעשור־ תו כן, הפקיר את הפריים טיים של פתיחת המשפט לידי יריביו. טראמפ, אפשר להניח, לא שבע נחת מכך.

הדמוקרטים ניצלו עד תום את זכותם להגיש הסתייגויות להצעתו של מקונל, שהיא למעשה הכתב־ תו, לדחות את הדיון בשאלת זי־ מון העדים עד לסיום עשרות שעות מתישות של טיעונים בעד וגגה־ מקונל ביקש מיריביו לגלות אחר־ ריות ולאמץ את כללי הדיון של־ טענתו הנהגו במשפט ההדחה של־ ביל קלינטון ב-1999, על אף שאו־ הסנאט לא סירב לזמן עדים. הד־ מוקרטים, שממילא אינם מאמי־ נים שהרפובליקאים יסכימו אי־ פעם לזמן עדים, העדיפו לתפוס את הבמה ולהוציא למקונל את השגמה. הם עשו זאת באמצעות־ הגשת 11 הצעות נפרדות – שכ־ ללו כל אחת דיון בן שעתיים ולא־ חריו הצבעה על כל אחד מהעדים שטראמפ מנע את עדותם ועל כל־ מסמך שסירב להעביר לידי ועדות בית הנבחרים.

כך הצליחו הדמוקרטים להציג בפני ציבור הצופים האמריקאי – שרובו לא התעניין עד כה בפרי־ טים הקטנים – את כל הפרשה האוקראינית מתחילתה ועד סר־ פה, דבר דבור על אופניו. גם עכור־ חלק לא קטן ממאה הסנאטורים שהקשיבו בעיון לטיעוני הדמוקר־ טים היה זה מפגש ראשון עם הפ־ רטים הנכלוליים של הפעלת הלי־ טח על נשיא אוקראינה, ולודימיר ולנסקי. אולם, לעת עתה גם פרי־ בליקאים שמבינים היטב שטראמפ תצה קווים אדומים, הן כלחץ על ולנסקי והן בסירובו לשתף פעו־ לה עם חקירתו, אינם חולמים לה־ צביע בעד הדחת הנשיא.

מקונל נדחק לפינה

עצם פתיחתו של משפט ההד־ חה הנשיאותי – השלישי בתו־ לדות ארה"ב – העניק למעמד נופך היסטורי שנראה שהיה חסר־ ליונים המיקודמים בוועדות בית הנבחרים. הפיתום של הדמוק־ רטים מרוב שהכתוב את סדרי החקירה בבית הנבחרים למי־ עוט שמתמודד מול רוב רפובלי־ קאי מוצק ודורסני מוסיפה עוד

		<div> רשות התחרות</div>
הודעה על מיזוגי חברות לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988¹ אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:		
מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2019-063895	מלונות פתאל בע"מ	אחזקה ותפעול בתי מלון
	מגי'ק סאנרייז שותפות מוגבלת	אחזקת בתי מלון
	אילונית פרויקטים תיירותיים בע"מ	אחזקת בית מלון
	פאן סאנרייז בע"מ	תפעול בית מלון
2019-068870	ארא חברה לעבודות הנדסה ובנין בע"מ	ביצוע עבודות קבלניות והשכרת ציוד הנדסי
	נגב מינראליים תעשייתיים בע"מ	כרייה, ייצור ושיווק של מוצרי גיר איכותי
	מ.פ. מחצבים ושיש בע"מ	כרייה, ייצור ושיווק מוצרי גיר איכותי
2019-070226	בית השיטה-עסיס, שותפות מוגבלת	ייצור ושיווק פירות וירקות מוחמצים
	בית השיטה תעשיות בע"מ	
2019-070430	בלדי בע"מ	ייבוא ושיווק מוצרי מזון
	לב ים שיווק דגים בע"מ	ייבוא ושיווק דגים למאכל
2019-070599	רדימיקס מוצרי בטון (ישראל) בע"מ	מוצרי השתיית לבטון
	קבוצת אשטרוס בע"מ	בני ומגורים, תשתית ויצור חומרי גלם לתעשיית הבניה
	אשטרוס תעשיות בע"מ	ייצור ושיווק של חומרי גלם, מוצרים מוגמרים וחומרי גמר לתעשיית הבניה והקטטיל
2019-070604	United Technologies Corporation	מנועים ומערכות אוויריות
	Raytheon	מערכות הגנה אוויריות
	א. ארון תפעול בע"מ	חברת אחזקות
	עמי כהן השקעות בע"מ	חברת אחזקות
	חדקה התשעים בע"מ	קמעונאות תיירות - שיווק טיסות, מלונות, השכרת רכב, טיולים וחבילות שונות בארץ ובחול
	טנא הון צמיחה 4 שותפות מוגבלת	קור השקעות המשקיעה בעיקר בחברות תעשייה
2019-070764	טנא הון צמיחה 4 (מקבילה) שותפות מוגבלת	טלמטריה מעולם הרכב ובכלל זה שירותים של איכון ובקרה לרכב ולנהג תשתיות אנרגיה תחבורה
2019-070824	Hitachi Ltd	
	ABB Management Holdings AG	
	ABB Ltd	תשתיות ואנרגיה
2019-071199	גטר גרופ בע"מ	מיכון, דפוס וגרפיקה
	ביוטסט בע"מ	יבוא חומרים בילוגיים
2019-071511	קבוצת עזריאלי בע"מ	נדלי'ן מניב
	מלון הר ציון בע"מ	נדלי'ן מניב
2019-071527	י.ג. דיגיסל פרטנרס 70 בע"מ	יבוא חומרים בילוגיים
	אינפומד בריאות דיגיטלית בע"מ	נדלי'ן מניב
2019-071563	ניאושופ שיווק והפצה בע"מ	תפעול והקמת אתרי אינטרנט
	לימור שיווק ישיר בע"מ	אספקת מידע רפואי
2019-072062	אופיס 3000 בע"מ	מכירת מוצרי קוסמטיקה ומוצרי צריכה
	מגה סל תקשורת ב.ו.ה בע"מ	שיווק מוצרי ספינה למבוגרים
	יניב בנדל ניהול ואחזקות בע"מ	הפעלת רשת חנויות המתמחה בשיווק ציוד משרדי וביתי, מוצרי פנאי וטכנולוגיה
	רבע כחול נדלי'ן בע"מ	יבוא מקביל של מכשירי סלולר, ובזירים לסלולר ומוצרי חשמל קטנים.
2019-072621	קניון העיר תל אביב בע"מ	
	מגדלי לב תל אביב בע"מ	נדלי'ן מניב ובניה למגורים
	ניהול בניינים מגדלי לב תל אביב בע"מ	נדלי'ן מניב ובניה למגורים
	גינדי מגורים תל אביב בע"מ	נדלי'ן מניב ובניה למגורים
	גינדי מסחר תל אביב בע"מ	נדלי'ן מניב ובניה למגורים
	רבע נדלי'ן שוק ת"א מסחר בע"מ	
	רבע נדלי'ן שוק ת"א מגורים בע"מ	
2019-072728	Access Industries, Inc	תחומי התקשורת, התעשייה הכבדה, הביוטכנולוגיה וההייטק
	LyondellBasell Industries N.V	מספר מקטעים תעשיית הפלסטיק, כימיקלים ובזיקוק. בישראל פעילה באספקת פולימרים וכימיקלים שונים
2019-072843	מנורה מבטחים ביטוח בע"מ	ביטוח כללי, ביטוח בריאות, ביטוח חיים
	ביטוח חקלאי אגודה שיתופית מרכזית בע"מ	ביטוח כללי, ביטוח חיים (ריסק בלבד)
2019-073011	חברת גבי-ים לקרקעות בע"מ	יזום ובניו נדלי'ן מניב
	רמת הנשיא גב-ים רסקו בע"מ	יזום פרויקטי נדלי'ן בחיפה

המרשם של מיזוגי החברות תתוו לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עם ועולם 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: **www.competition.gov.il**

^[1] ירושלים, 14 ינואר, 2020 (י"ז טבת, תש"ף)

^[2] ס"ח התשמ"ח עמ' 128, ס"ח התש"ס עמ' 113, ס"ח התשע"ט עמ' 246

ירושלים, כ"ז בסלו, תש"ף
25 דצמבר, 2019

מזג: 063895-2019

בדוא"ל: avnerf@Gornitzky.com
yarivi@lipameir.co.il
yariv@lipameir.co.il

לכבוד

עו"ד אבנר פינקלשטיין
גורניצקי ושות'

ד"ר יריב אילן
עו"ד יריב שלום
ליפא, מאיר ושות'

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988,
בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

מלונות פתאל בע"מ

מג'יק סאנרייז שותפות מוגבלת

אילונית פרויקטים תיירותיים בע"מ

פאן סאנרייז בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה טטוראשוילי
מנהלת לשכת הממונה

החלטה בתיק מזג 063895-2019:

מלונות פתאל בע"מ
מג'יק סאנרייז שותפות מוגבלת
אילונית פרויקטים תיירותיים בע"מ
פאן סאנרייז בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 063895-2019	מלונות פתאל בע"מ מג'יק סאנרייז שותפות מוגבלת אילונית פרויקטים תיירותיים בע"מ פאן סאנרייז בע"מ

מיכל הלפרין

הממונה על התחרות

ירושלים, כ"ז כסלו, תש"ף
25 דצמבר, 2019

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע – אם בוצע – בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדיון, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה – בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על החלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטה הממונה, לבטלה או לשנותה.

הוועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות

מועד הדיון: 25.12.19

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשות מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2019-063895	מלונות פתאל בע"מ מג'יק סאנרייז שותפות מוגבלת אילונית פרויקטים תיירותיים בע"מ (בכינוס הליכים) פאן סאנרייז בע"מ
2019-070824	Hitachi, Ltd ABB Ltd. ABB Management Holding AG
2019-071563	ניאושופ שיווק והפצה בע"מ לימור שיווק ישיר בע"מ
2019-072062	אופיס 3000 בע"מ מגה סל תקשורת ב.ו.ה בע"מ יניב בנדר ניהול ואחזקות בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.



הודעת מיזוג

- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001¹ (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- הגדרות המונחים בטופס זה:
 - **מגיש הודעת מיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
 - כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.

אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ק"ת, התשס"א עמ' 658.

X

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
שם המגיש		מספר טלפון	מספר טלפון נוסף	(2) פרטי המגיש
מלונות פתאל בע"מ, ח.פ. 510678816 (להלן: "מלונות פתאל"), ומגייק סאנרייז שותפות מוגבלת, ח.פ. 54-029028-5 (להלן: "מגייק סאנרייז").		03-6081888		
הרחובות"ד		מספר הבית	שם היישוב	המיקוד
מלונות פתאל - יגאל אלון. מגייק סאנרייז - דרך חים.		מלונות פתאל 94 - מגייק סאנרייז 7 -	מלונות פתאל - תל-אביב-יפו. מגייק סאנרייז - אילת.	מלונות פתאל - 6789139.
הרחובות"ד		מספר הבית	שם היישוב	המיקוד
שדרות רוטשילד		45	תל אביב-יפו	6578403
שם		תפקיד	מספר טלפון	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם המשמש בתפקיד)
עו"ד אבנר פינקלשטיין		בא כוח	03-7109191	
מספר פקס		דואל		
03-5606555				
הרחובות"ד (אם שונה מהרשום לעיל)		מספר הבית	שם היישוב	המיקוד
(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג				
אילונית פרויקטים תיירותיים בע"מ, באמצעות כונס הנכסים עו"ד עוזי מור, ח"פ: 51-163820-7 (להלן: "אילונית"). פאן סאנרייז בע"מ, ח"פ: 51-276181-8 (להלן: "פאן סאן רייז").				

1

הסיבה להגשת הודעת המיזוג

(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"	
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק.	
<input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדיקטורים בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:	
(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"	
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג.	
<input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות	
<input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 360 מיליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מיליון ש"ח).	
<input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא:	

	עסקת המיזוג
8) עיקרי עסקת המיזוג	<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p>
	<p>בספטמבר 2001 הגיש בנק דיסקונט ("הבנק") לבית המשפט המחוזי בתל אביב בקשה לכינוס נכסי אילונית ולאכיפת אגרות חוב שאילונית חתמה לטובתו, במסגרתן שיעבדה אילונית לטובת הבנק את כלל נכסיה כאמור, לרבות הנכס המרכזי שלה – בית המלון "מגייק סאנרייז קלאב" ("המלון") נשוא עסקת המיזוג בענייננו.</p> <p>ביום 26 במאי 2011, ניתן פסק דינו של בית משפט של כינוס, במסגרתו מונה עו"ד עוזי מור, ממשרד עורכי הדין ליפא מאיר ושות', ככונס נכסים קבוע לאילונית ("הכונס"), והוסמך לאכוף את שיעבודי הבנק.</p> <p>ביום 18 באוגוסט 2019, נחתם ע"י מגייק סאנרייז ומלונות פתאל הסכם מכר לפיו מגייק סאנרייז תרכוש מאת אילונית (באמצעות הכונס, עו"ד עוזי מור) את המלון ובכלל זה את זכויות החכירה במקרקעין, זכויות אילונית בכל הציוד הכלול במלון, התחייבויות ו/או חבויות אילונית בקשר עם ניהול המלון ותפעולו, וכיוצ"ב, ומלונות פתאל תרכוש מאת אילונית (באמצעות הכונס) את מניות פאן סאנרייז המוחזקות על ידי אילונית, ומהוות 100% מההון המונפק והנפרע של פאן סאנרייז.</p> <p>חתימת הכונס על הסכם המכר כפופה לאישור בית המשפט.</p> <p>התמורה שתשולם עבור הממכר, הנה כמפורט בהסכם המכר.</p>

	עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג
9) הפעילות העסקית	<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p>
	<p>החזקה ותפעול של בתי מלון</p>
10) אזור הפעילות העסקית	<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג:</p>
	<p><input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצות וכן באזורים סמוכים מחוץ לישראל</p>

- סודי -

<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>מלוונות פתאל בע"מ מוחזקת בבעלות מלאה (100% בשרשור) על ידי פתאל החזקות (1998) בע"מ - חברה ציבורית אשר מניותיה רשומות למסחר בבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ (להלן: "פתאל"). פתאל עוסקת בהחזקה, שכירות, ניהול והפעלה של בתי מלון בישראל ובעולם.</p> <p>נכון להיום, פתאל מפעילה ברחבי ישראל 41 בתי מלון ברמות שונות (לרבות מלון "מגייק סאנרייז קלאב"), חלקם בבעלות מלאה, חלקם בבעלות חלקית ו/או בשכירות, וחלקם מנוהלים על פי הסכם ניהול, הכוללים מעל ל-8,000 חדרי מלון.</p> <p>על-פי נתוני התאחדות המלונות בישראל והלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לחודש יוני 2019, בישראל 427 בתי מלון רשומים לתיירים, הכוללים כ- 55,545 חדרים. דהיינו, ברמה הארצית פתאל מחזיקה בנתח שוק של כ-15% בלבד (נתון שלא ישתנה באופן משמעותי בהגדרה צרה לפי רמת בית המלון).</p> <p>יחד עם זאת, במקרה דנן הגדרת השוק הגיאוגרפית צריכה לכלול יעדי נופש מסוג "בטן גב" (Summer Sun Holidays) במדינות קרובות לישראל, ולפיכך נתח השוק של פתאל הנו נמוך בהרבה ומוערך באחוזים בודדים בלבד.</p> <p>לצורך הזהירות ושלמות התמונה בלבד נציין כי הממונה על התחרות הגדיר בעבר את העיר אילת כשוק גיאוגרפי נפרד ואת שוק המוצר לפי רמת בית המלון (ראו: נימוקי ההחלטה בדבר התנגדות למיזוג בין: לקסן ישראל בע"מ לבין ישרוטל בע"מ, 2012 הגבלים עסקיים 5001984). לעניין זה, ראו את האמור במכתב הנלווה והערכת נתחי השוק הרלוונטיים להגדרת שוק צרה זו.</p> <p>יובהר עם זאת, כי פתאל חולקת על הגדרת שוק צרה זו, ובכלל כך על הצורך להידרש להגדרת שוק. ראו הרחבה במכתב הנלווה.</p>	<p>(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>ענף המלונאות הנו ענף תחרותי (מאוד), הכולל לא רק בתי מלון כי אם גם "צימרים", אירוח כפרי ודירות להשכרה לזמן קצר (כגון אלו המשווקים על ידי אתר האינטרנט Airbnb).</p> <p>עם זאת, לצרכי נוחיות (בלבד) יפורטו להלן שמות המתחרים העיקריים של מלוונות פתאל מקרב בתי המלון בישראל בלבד:</p> <p>רשת מלוונות דן, רשת מלוונות שרתון, רשת מלוונות ישרוטל, רשת מלוונות טמרס, רשת מלוונות הילטון, רשת מלוונות אפריקה ישראל, מלוונות אטלס, ועוד רשתות ומלוונות בודדים רבים.</p>	<p>(12) מתחרים</p>

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת - פרק זה אינו רלוונטי

פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.

(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:

(ב) הכבילות שבהסדר:

(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:

(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):

2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:

3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

(33) הסדרים
כובלים
שלהם
מתבקש
פטור

הצהרה

(34) הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

- אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:
1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.
 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

5.9.19

חתימת החברה

תאריך

מלונות פתאל בע"מ מג'יק סאנרייז

שם החברה

שם מורשה החתימה ותפקידו

הצהרה

(34) הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

- אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:
1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.
 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

מלונות פתאל בע"מ

⓪

חתימת החברה

5.9.19

תאריך

מלונות פתאל בע"מ מג'יק סאנריז

שם החברה

שם מורשה החתימה ותפקידו

הודעת מיזוג



- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001¹ (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- הגדרות המונחים בטופס זה:
 - **מגיש הודעת מיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
 - **כותרות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יז חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

א

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
מספר טלפון נוסף 03-7779752		מספר טלפון 03-7779750	שם המגיש אילונית פרויקטים תיירותיים בע"מ, ח.פ. 511638207 (בכינוס נכסים), באמצעות עו"ד עוזי מור, כונס הנכסים ("אילונית"). פאן סאנרייז בע"מ, ח.פ. 512761818 ("פאן סאנרייז").	(2) פרטי המגיש
הרחובות/ד מספר הבית שם היישוב המיקוד	מספר הבית שם היישוב תל אביב-יפו	מספר הבית שם היישוב תל אביב-יפו	מספר הבית שם היישוב תל אביב-יפו	(3) כתובת למסירת מסמכים
מספר טלפון 03-6070630	תפקיד באי כוח דוא"ל yariv@lipameir.co.il Yariv@liameir.co.il	מספר פקס 03-6070642	שם עו"ד ד"ר יריב אילן ו/או עו"ד יריב שלום	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
הרחובות/ד (אם שונה מהרשום לעיל) מספר הבית שם היישוב תל אביב-יפו המיקוד 6423902	מספר הבית שם היישוב תל אביב-יפו המיקוד 6423902	מספר הבית שם היישוב תל אביב-יפו המיקוד 6423902	מספר הבית שם היישוב תל אביב-יפו המיקוד 6423902	(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
1. מלוונות פתאל בע"מ, ח.פ. 510678816 ("מלוונות פתאל"); 2. מגייק סאנרייז שותפות מוגבלת, ח.פ. 540290285 ("מגייק סאנרייז").				

ב

הסיבה להגשת הודעת המיזוג

סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק.		(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
<input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג.		(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"
<input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות		
<input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 360 מיליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מיליון ש"ח).		
<input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא:		



עסקת המיזוג

(8) עיקרי עסקת המיזוג

תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מוזמן, החלפת מניות, משולב).

בספטמבר 2001 הגיש בנק דיסקונט ("הבנק") לבית המשפט המחוזי בתל אביב בקשה לכינוס נכסי אילוניות ולאכיפת אגרות חוב שאילוניות חתמה לטובתו, במסגרתן שיעבדה אילוניות לטובת הבנק את כלל נכסיה כאמור, לרבות הנכס המרכזי שלה – בית המלון "מג'יק סאנרייז קלאב" ("המלון") נשוא עסקת המיזוג בענייננו.

ביום 26 במאי 2011, ניתן פסק דינו של בית משפט של כינוס, במסגרתו מונה עו"ד עוזי מור, ממשרד עורכי הדין ליפא מאיר ושות', ככונס נכסים קבוע לאילוניות ("הכונס"), והוסמך לאכוף את שיעבודי הבנק.

ביום 18 באוגוסט 2019, נחתם ע"י מג'יק סאנרייז ומלוונות פתאל הסכם מכר לפיו מג'יק סאנרייז תרכוש מאת אילוניות (באמצעות הכונס, עו"ד עוזי מור) את המלון ובכלל זה את זכויות החכירה במקרקעין, זכויות אילוניות בכל הציוד הכלול במלון, התחייבויות ו/או חבויות אילוניות בקשר עם ניהול המלון ותפעולו, וכיוצ"ב, ומלוונות פתאל תרכוש מאת אילוניות (באמצעות הכונס) את מניות פאן סאנרייז המוחזקות על ידי אילוניות, ומהוות 100% מההון המונפק והנפרע של פאן סאנרייז.

חתימת הכונס על הסכם המכר כפופה לאישור בית המשפט.

התמורה שתשולם עבור הממכר, הנה כמפורט בהסכם המכר.

(9) חלקו של מג'יק הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג

מה חלקו של מג'יק הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג. לדוגמה: חלקו של מג'יק הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).

נתח השוק של מג'יק הודעת המיזוג הוא זנית.

(10) מתחרים

פרט את שמות המתחרים העיקריים של מג'יק הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.

להלן שמות המתחרים העיקריים של אילוניות מקרב בתי המלון בישראל בלבד:

רשת מלוונות דן, רשת מלוונות שרתון, רשת מלוונות ישרוטל, רשת מלוונות טמרס, רשת מלוונות הילטון, רשת מלוונות אפריקה ישראל, מלוונות אטלס, ועוד רשתות ומלוונות בודדים רבים.



בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת - פרק זה אינו רלוונטי

פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.</p> <p>(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p>	<p>33) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</p>	
<p>(ב) הכבילות שבחסדר:</p>		
<p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p>		
<p>(ד) תקופת החסדר (כולל אופציות להארכת החסדר):</p>		
<p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p>		
<p>3. אם נעשה החסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את החסדר.</p>		

הצהרה

(34) הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

- אני החתום מטה, המשמש בתפקיד כונס נכסים ודירקטור של מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:
1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.
 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

חתימת החברה

8.9.2019

תאריך

אילונית פרויקטים תיירותיים בע"מ
(בכינוס נכסים)

עו"ד עוזי מור, כונס נכסים
ודירקטור

פאן סאנריז בע"מ

שם החברה

שם מורשה החתימה ותפקידו