

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2025-031567	מרטנס יועצי מחשוב בע"מ	מיקור חוץ של שירותי IT
	דטה קיוב בע"מ	מיקור חוץ של שירותי IT
2025-032313	מילגם בע"מ	
	דרך חדשה בתנועה בע"מ	עבודות קבלן לתשתיות כבישים; שירותי הסדרי ופקחי תנועה; אספקת ציוד לצה"ל; מכללה למקצועות הדרך תשתיות ואנרגיה
	אמות מידה בע"מ	תשתיות ואנרגיה
2025-032325	קבוצת גולף א.ק. בע"מ	קמעונאית של מגוון מוצרים, כולל אופנה וחנויות לבית אופנה
	סבון גלובל בע"מ	אופנה
2025-032369	אדוונס הנדסה בע"מ	הנדסה
	פורמולה מערכות (1985) בע"מ	פיתוח, שיווק והפצה של פתרונות וכלי תוכנה, ומתן שירותי תוכנה למערכות מחשוב באמצעות חברות בנות
2025-032386	סינאל מלל פייוויי בע"מ	פיתוח, ייצור ושיווק של מערכות לניהול ומערכות גלאי עשן ואינטרקום
	אקסל סולושנס גרופ בע"מ	יבוא, הפצה ואינטגרציה של ציוד טכנולוגי
2025-032685	יוניון השקעות ופיתוח בע"מ	מחזיקה בחברות שפועלות במגוון תחומים, בין השאר, יבוא ושיווק רכבים; קמעונאות; נדל"ן מניב ויזום; אנרגיה ותשתיות; טכנולוגיה; ותעשיות ביגוד
	דקטלון ישראל בע"מ	ביגוד
2025-032991	Toyota Industries Corporation	ייצור ומכירה של ציוד הרמה ושינוע, וכן ייצור של כלי רכב וחלקי חילוף
	Toyota Fudosan Co., Ltd.	חברה הפועלת ביפן בלבד בתחום הנדל"ן
	Toyota Motor Corporation	ייצור ומכירה של כלי רכב ממונעים וחלקי חילוף

ט' בשבט התשפ"ו (27 בינואר 2026)
(חמ 2156-3-17ה)

מיכל כהן
הממונה על התחרות

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988¹, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2025-012984	קל גב סחר בע"מ	יבוא ושיווק של תיקים
	ציוד ומידע למטיילים בע"מ	שיווק והפצה קמעונאית של ביגוד וציוד למטיילים ברחבי הארץ
	למטייל - המרכז לטיולים בע"מ	שיווק והפצה קמעונאית של ביגוד וציוד למטיילים ברחבי הארץ
	שלדג מחנאות וספורט בע"מ	יבוא ושיווק ציוד בתחום המחנאות והטיולים
	גורו יבוא בע"מ	יבוא ושיווק כלי בישול למחנאות וציוד מחנאות
	למטייל ברשת.קום (2000) בע"מ	אתר אינטרנט המציע מידע, שירותים ומוצרים למטיילים, שירותי תכנון והזמנה של טיולים ופעילות פנאי
	למטייל סוכנות לביטוח (1993) בע"מ	סוכנות ביטוח המתמחה בביטוחי נסיעות לחו"ל

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2025-017139	ביופט פטקס יו.אס.איי בע"מ	יבוא ומכירה של מזון ומוצרים נלווים לחיות מחמד יבוא, שיווק ומכירה סיווגאית של מזון ומוצרים נוספים בעבור חיות מחמד בישראל
2025-021021	איי פי פרטנרס 2 זוגלובק שותפות מוגבלת נקניק נהריה הכשר, זוגלובק בע"מ	שותפות מדף שהוקמה לצורך המיזוג על ידי קרן AP ייצור, פיתוח והפצת מזון מצונן וקפוא, מוצרי בשר, לרבות פסטרמה ונקניק, בשר על האש ותחליפי בשר, בצקים ומאפים קפואים, וארוחות מוכנות
2025-022203	פייבר גריד איי.בי.סי איזוראל ברודבאנד קומפני (2013) בע"מ	שותפות מוגבלת של חברות השקעה פרישת תשתיות תקשורת
2025-022516	עז. צמ 2025 בע"מ צמח המרמן בע"מ קבוצת עזריאלי בע"מ	ייזום, ניהול ובנייה של נדל"ן מניב ונדל"ן למגורים ייזום, ניהול ובנייה של נדל"ן מניב ונדל"ן למגורים
2025-022740	נס א.ט. בע"מ בוסט מובאו בע"מ חילן בע"מ מובאו סופטוור בע"מ	reselling של מערכות מבוססות ענן ציבורי ומתן שירותים ופתרונות ב-IT הענקת ייעוץ, הטמעה, הדרכה ופיתוח לפלטפורמת מאנדיי monday.com
2025-022908	קבוצת נתון איי.אף.אם נתון תפעול ואחזקה בע"מ נתון שירות לנכסים בע"מ נתון – נוף ים ביטחון בע"מ נתון ניהול נכסים בע"מ נתון מערכות הגנת אש בע"מ	חברה ריקה שהוקמה לצורך המיזוג שירותי אחזקה ותפעול למשרדים, הייטק, וכו'. התמחות בפרויקטים מסוג BOT ו-PFI שירותי ניקיון, בהתמחות בפרויקטים מסוג BOT ו-PFI שירותי אבטחה מקצועיים, מפעילה מוקד מבצעי ברמה א' שירותי ניהול למשרדים, מגורי יוקרה ומרכוזים מסחריים. שירותי ליווי וייעוץ בשלב תכנון בנייה ייעוץ, תכנון, התקנה ותחזוקה של מערכות גילוי אש, כיבוי וכו'
2025-023463	החברה המרכזית לייצור משקאות קלים בע"מ פארק תעשיות ניר אליהו אגודה שיתופית חקלאית בע"מ	יצרנית, יבואנית ומשווקת של משקאות מוגזים וקלים, בירות ויינות, מוצרי אלכוהול (כגון וודקה, ויסקי וכדומה) הקמת מחסנים והשכרתם
2025-023995	ארקיע אינטרנשיונל (1981) בע"מ טלטוס בע"מ גאלא טורס בע"מ	שיווק של שירותי תיירות בארץ ובחו"ל והפעלת שירותי תעופה שיווק ישיר של שירותי תיירות לחו"ל שיווק ישיר של שירותי תיירות לחו"ל
2025-024705	אברא טכנולוגיות מידע בע"מ סי אר ג'י הנדסה בע"מ	אספקת שירותי תוכנה הנדסת מערכות, ניהול פרויקטים, טרנספורמציה דיגיטלית והגנת סייבר

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2025-025409	מטאור פלוס למערכות מידע בע"מ	תוכנה לארגונים לגזברות
	המימד השביעי בע"מ	תוכנה לארגונים לסיכום מידע פיננסי
2025-025870	או-חק הנדסה (1995) בע"מ	קבלנות תשתיות ומגורים
	רולידר בע"מ	קבלנות תשתיות, ניקוז ומגורים
2025-026070	נוי נמל מפרץ שותפות מוגבלת	ייצור חשמל מאנרגיה מתחדשת, אגירת אנרגיה, הפקת גז טבעי ותחבורה ציבורית
	אס.איי.פי.ג'י טרמינל בייפורט חברה בע"מ	תפעול וניהול נמל מכולות הממוקם בצפון-מזרח מפרץ חיפה
2025-026429	Egret Holdco S.à.r.l.	חברת אחזקות
	Goldcup 37621 AB	חברת אחזקות

ט' בשבט התשפ"ו (27 בינואר 2026)

(חמ 2156-3-17)

מיכל כהן
הממונה על התחרות

הודעה בדבר מקום ציבורי בעיריית כפר סבא שחלה לגבי חובת ביצוע התאמות הנגישות

לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998

בתוקף סמכותה של עיריית כפר סבא לפי סעיף 19ט(א1)(2) לפי חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות,

התשנ"ח-1998¹ (להלן - החוק), מתפרסם המפורט להלן:

(1) אלה המקומות הציבוריים הקיימים והמקומות הציבוריים שאינם בניינים, שחלה לגביהם חובת ביצוע

התאמות נגישות לפי סימן ג' לחוק:

(א) רשימת מבנים קיימים:

מס' סידורי	שם המבנה	שם היישוב והרחוב	מספר בית	X מרכז מבנה	Y מרכז מבנה	השירותים המוניציפליים הניתנים במבנה והשימושים הציבוריים במבנה	דרכי ההנגשה והתאמות הנגישות שבוצעו בו או שנדרש לבצע בו	מקור החובה של הרשות להנגשת המקום (בעלת הנכס, מפעילה או שניהם)
1	אצטדיון עירוני	בן יהודה	102			פעילות ספורט	בניה מחודשת	שניהם
2	אצטדיון ביתר	עמק החולה	4			פעילות ספורט	מעלית	שניהם

(ב) רשימת מקומות שאינם בניין:

מס' סידורי	שם המקום	שם היישוב והרחוב	מספר בית	X מרכז מקום	Y מרכז מקום	סוג המקום שאינו בניין	דרכי ההנגשה והתאמות הנגישות שבוצעו בו או שנדרש לבצע בו	מקור החובה של הרשות להנגשת המקום (בעלת הנכס, מפעילה או שניהם)
1	גן אלתרמן	אלתרמן	14			גן ציבורי/ אתר משחקים	דרך נגיש מתקן נגיש ריהוט נגיש	שניהם
2	גן גיבורי ישראל	המייסדים	14			גן ציבורי/ אתר משחקים	דרך נגיש מתקן נגיש ריהוט נגיש	שניהם

¹ ס"ח התשנ"ח, עמ' 152; התשפ"ב, עמ' 61.

قضاء تنظيم محلي عيرون

إعلان بخصوص إيداع تغيير خارطة هيكلية

يعلن بهذا وفقاً للبند 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي - القانون)، بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون وكذلك في مكاتب اللجنة الولائية للتنظيم والبناء حيفا، تم إيداع خارطة رقم 354-1514710 "إضافة حقوق بناء في بلوك 20449 قسيمة 77 حي الدهر "أم الفحم" - تغيير لخرائط الهيكلية رقم ع ن/251/ب.م. المساحات المشمولة في الخارطة ومواقعها: صيغة تعليمات 6، بلوكات وقسام: 6، تخطيط - 6، بلوكات وقسام:

رقم البلوك	نوع البلوك	قسم/كل البلوك	أرقام القسام	كل القسيمة/جزء من قسيمة
20449	مسوى	جزئي	77 حتى 77	كامل

أهم تعليمات الخارطة: 1. زيادة نسب البناء بنسبة 100% بموجب بند 62(1)13(ب)1، 2. تغيير خطوط الإرتداد بموجب بند 62(4)62، 3. تغيير في إرتفاع المبنى بموجب بند 62(4)14، 4. تغيير بخصوص بناء بموجب بند 62(5)62، 5. إضافة وحدات سكن بموجب بند 62(8)6، 6. إضافة إستعمالات لإحتياجات العامة في القطعة المخصصة لسكن بموجب 13(2)ج62. كل معنى يمكنه الإطلاع على الخارطة في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب مفتوحة لاستقبال الجمهور. كل من له شأن بالأرض، بالبناء، أو بكل شيء، تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال شهرين من موعد آخر نشر لهذا الإعلان، وذلك لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، عيرون،ص.ب. 241، عارة، ميكود 30025. ت: 04-6351789 ونسخة من الإعرّاض تقدم لمكاتب اللجنة الولائية للتنظيم والبناء حيفا، شارع پال يام 15 أ. حيفا، ت: 04-8633448. الإعرّاض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها.

المهندس كارم محمود محاميد، رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون - وادي عارة (151)

قضاء تنظيم محلي عيرون

إعلان بخصوص إيداع تغيير خارطة هيكلية

يعلن بهذا وفقاً للبند 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي - القانون)، بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون وكذلك في مكاتب اللجنة الولائية للتنظيم والبناء حيفا، تم إيداع خارطة رقم 354-1511369 "إرتفاع نسب البناء للقسيمة 60 بلوك 20411 أم الفحم" تغيير لخرائط الهيكلية رقم ع ن/340. المساحات المشمولة في الخارطة ومواقعها: صيغة تعليمات 8، تخطيط - 6، بلوكات وقسام:

رقم البلوك	نوع البلوك	قسم/كل البلوك	أرقام القسام	كل القسيمة/جزء من قسيمة
20411	مسوى	جزئي	60 حتى 61	كامل

أهم تعليمات الخارطة: 1. زيادة المساحة الكلية للسমوعة للبناء، لسكن في القطعة المخصصة لسكن في الخارطة التي صادفت عليها اللجنة الولائية بموجب بند 62(1)13(ب). 2. تغيير في خط الإرتداد المحدد في الخارطة بموجب بند 62(4)62، 3. تغيير تعليمات بخصوص ارتفاع المباني أو تصميم معماري بموجب بند 62(5)62، 5. إضافة وحدات سكن بموجب بند 62(8)62، 6. إضافة إستعمالات لإحتياجات العامة في القطعة المخصصة لسكن بموجب بند 13(2)ج62. كل معنى يمكنه الإطلاع على الخارطة في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب مفتوحة لاستقبال الجمهور. كل من له شأن بالأرض، بالبناء، أو بكل شيء، تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال شهرين من موعد آخر نشر لهذا الإعلان، وذلك لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، عيرون،ص.ب. 241، عارة، ميكود 30025. ت: 04-6351789 ونسخة من الإعرّاض تقدم لمكاتب اللجنة الولائية للتنظيم والبناء حيفا، شارع پال يام 15 أ. حيفا، ت: 04-8633448. الإعرّاض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها.

المهندس كارم محمود محاميد، رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون - وادي عارة (152)



المركز الطبي الجليل

المركز الطبي الجليل، الموضوع: إجراء جولة مقاولين إضافية في المناقصة العلنية رقم 9-2025، لتخطيط، إقامة، تشغيل وتسليم (DBOT) لمنشأة توليد الطاقة المشتركة لتوليد الكهرباء والطاقة الحرارية باستخدام الغاز الطبيعي

الموضوع: المركز الطبي الجليل في نهاريا، يعلن بهذا عن إجراء جولة مقاولين إضافية في المناقصة موضوع البحث.

- جولة مقاولين (إجبارية):** تجري الجولة يوم الأربعاء الموافق 04/02/2026، الساعة 12:00. يعتبر الاشتراك في الجولة شرط حد أدنى لتقديم العروض للمنافسة. يجب تسقيع الحضور مسبقًا مقابل السيدة أفيفيت شوشان، بهاتف رقم: 050-7887903.
- نلفت انتباهكم أنه طرأ تغيير على تاريخ تقديم الأسئلة الاستفسارية:** الموعد الأخير لتقديم الأسئلة الاستفسارية من مقدمي العروض هو لغاية تاريخ 12/02/2026، الساعة 12:00. يجب تقديم الأسئلة في مستند بصيغة WORD فقط عبر البريد الإلكتروني، على العنوان: AvivitD@gmc.gov.il.
- الموعد الأخير لتقديم العروض بقي كما هو بدون تغيير حتى تاريخ 10/03/2026، الساعة 12:00.** يجب تقديم العروض في كراسة المناقصة في مغلف مغلق، يسجل عليه مناقصة رقم 9-2025 بتسليم شخصي (لا يجوز إرساله بالبريد) (فيما يلي-"الموعد الأخير")، في صندوق المناقصات في مجمع إدارة المركز الطبي في مبنى المستشفى الداخلي، بالأيام الأحد-الخميس، بين الساعات 8:00 وحتى الساعة 15:00.

في مغلف مغلق، يسجل عليه مناقصة رقم 9-2025 بتسليم شخصي (لا يجوز إرساله بالبريد) (فيما يلي-"الموعد الأخير")، في صندوق المناقصات في مجمع إدارة المركز الطبي في مبنى المستشفى الداخلي، بالأيام الأحد-الخميس، بين الساعات 8:00 وحتى الساعة 15:00.

مع فائق الاحترام،
 البروفيسور مسعد برهوم
 مدير المركز الطبي الجليل ورئيس لجنة المناقصات



נמל אשדוד
הנמל של ישראל

مناقصة علنية رقم 25/م ح/3245 بمرحلة واحدة

لشراء خدمات م ف“أ (مُشغل داخلي قطري) لشركة ميناء أشدود م.ض

إعلان رقم 1 - تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض

استمراراً للإعلان من تاريخ 04.01.2026 (فيما يلي: “الإعلان الأصلي”) بخصوص المناقصة موضوع البحث، شركة ميناء أشدود م.ض، تعلن بهذا ما يلي:

الموعد الأخير لتقديم العروض للمنافسة، هو بتاريخ 18.02.2026 الساعة 12:00.

www.ashdodport.co.il



COUNCIL FOR HIGHER EDUCATION

הוועדה לתכנון ותקנון | Planning & Budgeting Committee

مناقصة علنية رقم 01/2026

لإدارة وتشغيل برنامج " قادة الأوساط الأكاديمية " الاحتياطي لمجلس التعليم العالي

- مجلس التعليم العالي (فيما يلي: “مجلس التعليم العالي“)، يتوجه بهذا بطلب لتلقي عروض لإدارة وتشغيل برنامج “قادة الأوساط الأكاديمية” الاحتياطي“، على كافة جوانبه (فيما يلي: “البرنامج“). والكل بموجب المفضل في مستندات هذه المناقصة (فيما يلي:“ المناقصة“).
- مستندات المناقصة منشورة على موقع انترنت المجلس، على العنوان: www.che.org.il، في قسم مناقصات.
- بنتية مجلس التعليم العالي التعاقد مع فائز واحد في المناقصة.
- اختبار جودة العرض - 100% من النقاط.
- فترة التعاقد مع الفائز ستكون من موعد توقيع الأطراف على الاتفاقية وحتى نهاية شهر كانون أول/ديسمبر 2029. تبدأ الدورة الأولى للبرنامج بوقت قريب من نهاية سنة 2026 ولمدة 3 سنوات تشغيل كاملة للبرنامج.
- تحفظ الإمكانية لمجلس التعليم العالي لتمديد فترة التعاقد مع مقدم العرض الفائز (فيما يلي: “فترة الإمكانية“)، كحد أقصى لغاية أربع (4) فترات تعاقد إضافية لغاية 24 شهراً كل واحدة وكحد أقصى لغاية 132 (مائة واثنان وثلاثون) شهراً منذ بداية فترة التعاقد الأولى.
- تحق المشاركة في المناقصة فقط لمقدمي العروض الذين يستوفون كافة طلبات الحد الأدنى بموجب البند 8 من مستندات المناقصة.
- يمكن التوجه لمجلس التعليم العالي خطيًا، للحصول على توضيحات وذلك حتى **يوم الأربعاء الموافق 11/02/2026 حتى الساعة 12:00**، عبر المنظومة الرقمية الخاصة بالمجلس.
- يجب تقديم العرض لصندوق المناقصات الرقمي حتى موعد أقصاه **يوم الثلاثاء الموافق 17/03/2026 حتى الساعة 14:00**.
- العرض المقدم بعد هذا الموعد يلغى ولن يُبحث.
- لا يلتزم المجلس بقبول العرض الأدنى أو أي عرض آخر أيًا كان.
- التفصيل الكامل لشروط المناقصة يرد في مستندات المناقصة نفسها. في أي حال لوجود تناقض بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات المناقصة، المذكور في مستندات المناقصة هو الملزم. يوضح بهذا أن النقص لا يعتبر تناقض.

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس
 إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 101-1381409
 إسم المشروع: تغيير خطوط الإرتداد، تواره متسبون 11-3-11 القدس

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، وفي مكاتب اللجنة الولائية للتنظيم والبناء القدس تم إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 101-1381409 (صيغة تعليمات: 16 صيغة تخطيط - 11). توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات، التي تتعلق بالخرائط التالية: خضوع 10038 توحيد توره متسبون 11-3-11 نقطة إحداثيات 219506 x: نقطة إحداثيات 633035 y: **بلوكات وقسام: بلوك: 30075 (مسوى) رقم القسام الكاملة: 183، رقم أجزاء القسام: 184.** هدف المشروع: تغيير خطوط الإرتداد بدون إضافة مساحات بناء وبدون تغيير تعليمات البناء، شارع تواره متسبون 11-3-11 القدس.

أهم تعليمات الخارطة:

أ. تغيير تخصيص المنطقة من منطقة سكن 2 لسكن أ.

ب. تغيير خط الإرتداد وتحديد خطوط إرتداد جديدة.

ج. تحديد تعليمات بناء وتطوير وشروط إصدار رخصة بناء في المنطقة.

د. تحديد تعليمات بخصوص هدم تجاوزات بناء في المنطقة.

هـ. تحديد تعليمات بخصوص واجهة للحماية.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة للإنتقال الجمهور، وكذلك في موقع الإنترنت التابع لدائرة التخطيط www.iplam.gov.il. وفي موقع الإنترنت للجنة المحلية القدس www.jerusalem.muni.il كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء، تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، لواء القدس، ساحة سفرا 1، طابق 1، القدس. تل: 02-6296811 ونسخة من الإعرّاض تقدم إلى مكاتب اللجنة الولائية للتنظيم والبناء، لواء القدس شارع شلومتسيون همكلا 1 القدس، ت: 02-6290263. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراءات الإعرّاض على الخارطة لصلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

المهندس رزويخچر، رئيس اللجنة الولائية للتنظيم والبناء لواء القدس(112)

إعلان عن دمج شركات

موجب قانون المنافسة الاقتصادية، للعام- 1988

أ. بحكم صلاحيتي بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام-¹ 1988، أعلن بهذا عن قراري بالموافقة على الدمج كما يلي:



رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
	كال جاف تجارة م.ض معدات ومعلومات للمتنتهين م.ض	استيراد وتسويق قثاقب تسويق وتوزيع بالتجزئة للملابس والمعدات للمتنتهين في جميع أنحاء البلاد
	لمطيل- مركز الرحلات م.ض	تسويق وتوزيع بالتجزئة للملابس والمعدات للمتنتهين في جميع أنحاء البلاد
2025-012984	شلداج للتخييم والرياضة م.ض جورو استيراد م.ض لمطيل في شبكة. كوم (2000) م.ض	استيراد وتسويق معدات في مجال التخييم والرحلات استيراد وتسويق أدوات طهي للمخيمات ومعدات للتخييم موقع انترنت يعرض لمعلومات، خدمات ومنتجات للمتنتهين، خدمات تخطيط وحجز رحلات وفعاليات ترفيهية
	لمطيل وكالة تأمين (1993) م.ض	وكالة تأمين متخصصة بتأمين الرحلات إلى خارج البلاد
2025-017139	بيوفيت بطكس يو.اس.إي.م.ض	استيراد وبيع أغذية ومنتجات مرافقة وذات صلة للحيوانات الأليفة استيراد، تسويق وبيع بالجملة لمواد غذائية ومنتجات إضافية للحيوانات الأليفة في إسرائيل
	اي بي بترتس 2 زولوجونغ شراكة محدودة	شراكة جاهزة أقيمت من أجل الدمج من قبل صندوق AP
2025-021021	نقائق نهاريا هكشير، زولوجونغ م.ض	إنتاج، تطوير وتوزيع مواد غذائية مبردة ومجمدة، منتجات اللحوم، بما في ذلك الباسترما والنقانق، اللحوم المشوية وبدائل اللحوم، العجائن والمعجنات المجمدة، والوجبات الجاهزة.
2025-022203	فاير جريد اي. بي . سي ازرائيل برودباند كومباني (2013) م.ض	شراكة محدودة لشركة استثمار نشر بنى تحتية للاتصالات
2025-022516	ع. ز. ص م 2025 م.ض تسميح هممران م.ض مجموعة عزرنيلي م.ض	مبادرة، إدارة وبناء عقارات مُدرة للدخل وعقارات سكنية مبادرة، إدارة وبناء عقارات مُدرة للدخل وعقارات سكنية
	نس.أ.ط. م.ض	reselling نظم وشبكات تعتمد على الحوسبة السحابية العامة وتقديم خدمات وحلول بـ IT-
2025-022740	بوسيت موباو م.ض	تقديم الاستشارة، التنفيذ، الإرشاد وتطوير منصات مانداي monday.com
	حيلن م.ض موباو سوبتورور م.ض	شركة فارغة أقيمت من أجل الدمج خدمات صيانة وتشغيل للمكاتب، الهابتك وما شابه ذلك، تخصص في مشاريع من نوع BOT و-PFI خدمات تنظيف، بالتخصص لمشاريع من نوع BOT و-PFI
2025-022908	مجموعة نتون آف. اف. ام نتون تشغيل وصيانة م.ض نتون إدارة عقارات م.ض	خدمات حراسة مهيئة، تُشغل مركز حملات بمستوى أ خدمات إدارة للمكاتب، المساكن الفاخرة، والمراكز التجارية. خدمات مرافقة واستشارة في مرحلة التنظيم والبناء
	نتون نظم وشبكات الحماية من الحرائق م.ض	استشارة، تخطيط، تركيب وصيانة نظم وشبكات الحماية من الحرائق، الإطفاء وما شابه ذلك
2025-023463	الشركة المركزية لإنتاج المشروبات الخفيفة م.ض المجمع الصناعي نير الياهو جمعية تعاونية زراعية م.ض	شركة مصنعة ومستوردة ومسوقة للمشروبات الغازية والخفيفة، البيرة والنبيذ والمنتجات الكحولية (مثل الفودكا والويسكي وما شابه ذلك). إقامة مخازن وتأجيرها
	أركيع انترناشونال (1981) م.ض	تسويق خدمات سياحية في البلاد وفي خارج البلاد وتشغيل خدمات طيران
2025-023995	طلطوس م.ض جالا توزر م.ض	تسويق مباشر لخدمات سياحية إلى خارج البلاد تسويق مباشر لخدمات سياحية إلى خارج البلاد
2025-024705	ابرا تكنولوجيا المعلومات م.ض سي ار جي هندسة م.ض	تزويد خدمات برمجيات هندسة نظم، إدارة مشاريع، تحول رقمي وحماية السايبر
2025-025409	مطاؤز بلوس لنظم وشبكات المعلومات م.ض هميماد هشفيعي م.ض	برمجيات للمنظمات وأمناء الخزينة برمجيات للمنظمات لتلخيص المعلومات المالية
2025-025870	أو- حاك هندسة (1995) م.ض روليدر م.ض	مقاولات للبنى التحتية والسكن مقاولات للبنى التحتية، التصريف والسكن
2025-026070	نوي غمال مفراتس شراكة محدودة	توليد كهرباء من الطاقة المتجددة، تخزين طاقة، إنتاج الغاز الطبيعي والمواصلات العامة
2025-026429	ا.س، بي، جي ترمينال بيفورت شركة م.ض	تشغيل وإدارة ميناء حاويات الموجود في شمال-شرق خليج حيفا
	Egret Holdco S.à.r.l. Goldcup 37621 AB	شركة قابضة شركة قابضة

ميخال كوهن
 المفوضة على المنافسة

القدس، 27 كانون ثاني/يناير 2026

(ح م 2156 -3 -1هـ)

قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965 لواء القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس
 إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية: مستوى تفصيلي رقم: 101-1173210
 إسم المشروع: إضافة بناء وإضافة شق شارع هسوليم، بيت هكيم، القدس

صيغة المشروع: تعليمات - 32 تخطيط - 17

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-1173210 توحيد وتقسيم: توحيد و/أو تقسيم بدون موافقة كافة المالكين. في كل حدود المشروع/في قسم من حدود المشروع، رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات، التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 0217125 101- تبديل 5702 خضوع 5166 ب، المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: هسوليم ، بيت هكيم، بين شوارع بناي ومحلوس. بلوكات وقسام: مسوى: بلوك: 30154 قسام: كاملة: 115، 116. نقطة إحداثيات: X:218175 نقطة إحداثيات Y:631500 هدف المشروع: إضافة مساحة بناء، وحدات سكن لمبنى سكن.

أهم تعليمات الخارطة:

1. تغيير تخصيص من منطقة سكن 4 خاص لمنطقة سكن ب.

2. تغيير تخصيص من منطقة سكن 4 وحق الصور مرور المشاة لتخصيص مسار.

3. تغيير تخصيص من منطقة لمحة توليد الكهرباء لمنطقة سكن ب.

4. تحديد مساحات بناء قسوي.

5. تحديد عدد وحدات السكن القسوي.

6. تحديد عدد الطوابق القسوي.

7. تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط في إجراء الترخيص.

8. تحديد مراحل التنفيذ لتحقيق المشروع.

9. تحديد توجيهات لإهتمام بالمياه الجارية.

10. تحديد تعليمات بخصوص موقف سيارات.

11. تحديد تعليمات توحيد وتقسيم.

12. تحديد تعليمات بخصوص تصنيف أشجار معمرة للحماية والظل.

تم نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 24/01/2025 وفي السجلات الرسمية 13115 في 2944. بتاريخ 23/01/2025 الخارطة المذكورة مودجة في مكاتب اللجنة الولائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 0100701، ت: 074-7697100. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811 كل معني يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الإنترنت التابع لمديرية التخطيط: www.iplam.gov.il.

شوا ليما بباي، رئيسة اللجنة الولائية للتنظيم والبناء لواء القدس(114)

ירושלים, ב אלול תשפ"ה
26 אוגוסט, 2025

מזג: 026070-2025

בדוא"ל: achmoni@herzoglaw.co.il
meirr@herzoglaw.co.il
ella.n@arnontl.com
nava@arnontl.com

לכבוד

עו"ד איריס אכמוני
עו"ד רעות מאיר
הרצוג פוקס נאמן, עורכי דין

עו"ד נאווה קרוואני
עו"ד אלה נמרודי
ארנו תדמור-לוי, עורכי דין

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20(ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח -
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

נוי נמל מפרץ שותפות מוגבלת
אס.איי.פי.ג'י טרמינל בייפורט חברה בע"מ

בכבוד רב,
אנג'לה כובב
מנהלת לשכת הממונה

competition.gov.il

טלפון: 02-5458503/4

כתובת: עם ועולמו 4, ת.ד. 34281
ירושלים 9134102

פקס: 02-5458555

החלטה בתיק מזג 026070-2025: נוי נמל מפרץ שותפות מוגבלת
אס.איי.פי.ג'י טרמינל בייפורט חברה בע"מ

בהתאם לסעיף 20(ב) לחוק התחרויות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הוועדה
לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בין החברות כמפורט להלן:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 026070-2025	נוי נמל מפרץ שותפות מוגבלת אס.איי.פי.ג'י טרמינל בייפורט חברה בע"מ

מיכל כהן
הממונה על התחרויות

ירושלים, ב אלול תשפ"ה
26 אוגוסט, 2025

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרויות, לכל פעולה אחרת
זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע – אם בוצע – בין
צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרויות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור,
על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרויות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן
במשירין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או
כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה – בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל
אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה
גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.
אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה
כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרויות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי
מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרויות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על ההחלטה
פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטה
הממונה, לבטלה או לשנותה.

נוי נמל מפרץ שותפות מוגבלת

פרק א': הגדרות

בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988 ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006 ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

² ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

"**מיזוג אנכי**" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין תחליפיים ;

"**מיזוג קונגלומרטי**" – מיזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"**מתחרה**" – כהגדרתו בכללים ;

"**מתחרה בכוח**" - כהגדרתו בכללים ;

"**ניתוק זיקות**" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"**שווקים בחובת דיווח מוגברת**" – במיזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"**שוק**" או "**שוק מוצר**" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"**שליטה**" – כהגדרתה בחוק ;

"**התקנות**" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

פרק ב': הראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן :

- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**) ;
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי) ; לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת) ;
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד ;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג ;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו ;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק ;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג ; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא ;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכררות.

פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן - מגיש הודעת מיזוג).

שם המגיש	מספר החברה	מספר טלפון	כתובת	מיקוד	דואר אלקטרוני
נוי נמל מפרץ שותפות מוגבלת ("נוי נמל" או "הרוכשת")	540336906	073-2121011	דרך בגין 132, תל אביב	6701101	roee@noyfund.co.il guy@noyfund.co.il

2. המגיש הוא

☒ הצד הרוכש במיזוג

☐ הצד הנרכש במיזוג

3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

שם	כתובת	מיקוד	כתובת דואר אלקטרוני
הרצוג פוקס נאמן, עורכי דין	יצחק שדה 6, מגדל הרצוג, תל אביב-יפו	677504	achmoni@herzoglaw.co.il meirr@herzoglaw.co.il

4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

שם, תפקיד, מספר טלפון, מספר פקס ואם שונה מהאמור בסעיף 3 גם את הפרטים האלה:

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני.

שם	תפקיד	מספר טלפון	מספר פקס	כתובת דואר אלקטרוני
איריס אכמון	עו"ד	03-6925947	03-6966464	achmoni@herzoglaw.co.il
רעות מאיר	עו"ד	03-6922020	03-6966464	meirr@herzoglaw.co.il

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

שם	מספר החברה	חלק במיזוג
אס.איי.פי.ג'י טרמינל בייפורט בע"מ	515246833	הנרכשת ("הנרכשת" או "SIPG טרמינל")
<u>צדדים להסכם שאינם צד למיזוג:</u>		
Shanghai International Port Group (Singapore) PTE Ltd.	201523535M	המוכרת (חברה בינלאומית, תחת החוק בסינגפור) ("מוכרת 1")
Shanghai International Port Group (HK) Co., Limite.	50540743-000-03-19-9	המוכרת (חברה בינלאומית, תחת החוק בהונג קונג) ("מוכרת 2") (ויחד, "המוכרות" או "גופי SIPG")

פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

☐ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.

☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.³

☐ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

☒ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

הודעת מיזוג זו מוגשת למען הזהירות היתרה. ראו הפירוט בסעיף 15 להודעת המיזוג.

7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____ ;

☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק; יש לציין מהו המונופולין כאמור:

³ למען שלמות התמונה והזהירות היתרה יצוין כי במסגרת העסקה יוקנו לנוי זכות למנות דירקטור אחד מטעמה ב-SIPG טרמינל וכן שני משקיפים בדירקטוריון SIPG טרמינל, ללא זכות הצבעה, כאשר למוכרת 1 תוקנה הזכות למנות ארבעה דירקטורים מטעמה ב-SIPG טרמינל.

8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

תאריך	מספר מזג	חברות מתמזגות
הוגש ביום 25.5.25 טרם התקבל אישור הממונה	טרם התקבל אישור הממונה	נוי נגב אנרגיה, שותפות מוגבלת נגב אנרגיה אשלים תרמו-סולאר בע"מ נגב אנרגיה – אשלים תפעול ותחזוקה בע"מ הפניקס חברה לביטוח בע"מ הפניקס פנסיה וגמל בע"מ
30.4.2025	2025-014180	ע.י. נופר אנרג'י בע"מ קרן נוי 2 להשקעה בתשתיות ואנרגיה נופר נוי סולאר שותפות מוגבלת אספן סולאר בע"מ
26.3.2025	2025-011725	נוי מגלים, שותפות מוגבלת General Electric Power Netherlands B.V מגלים אנרגיה סולארית בע"מ
2.6.2024	2024-011213	נוי לוגיסטיקה, שותפות מוגבלת שפיר הנדסה אזרחית וימית בע"מ שפיר אוריין לוגיסטיקה בע"מ שפיר אוריין תפעול ותחזוקה בע"מ
29.12.2022	2022-079042	ע.י. נופר אנרג'י בע"מ נוי 3 להשקעה בתשתיות ואנרגיה, שותפות מוגבלת נוי 4 להשקעה בתשתיות ואנרגיה, שותפות מוגבלת

נוי אנרגיות מתחדשות אירופה, שותפות מוגבלת נוי-נופר אירופה שותף כללי בע"מ		
נוי מאגרים, שותפות מוגבלת אלון גז פיתוח אנרגיה בע"מ	2022-030620	30.10.2022

פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג.

יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה).

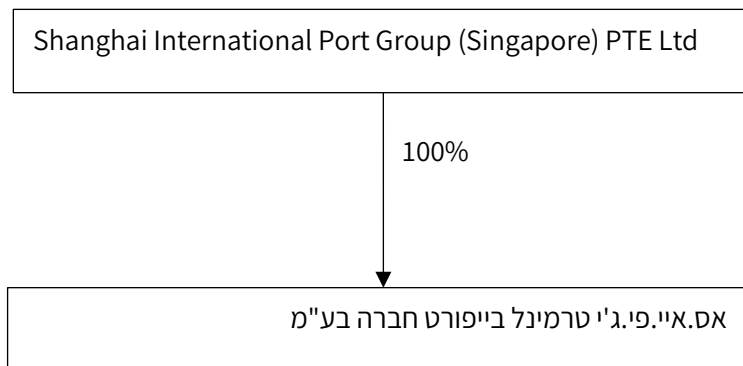
כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

ביום 29 ביוני 2025 התקשרו נוי נמל וגופי SIPG ("הצדדים") בהסכם במסגרתו נוי נמל תרכוש מהמוכרת 1, 25% מהון המניות של SIPG טרמינל, ומהמוכרת 2, שווי שטרי הון שהונפקו על ידי SIPG טרמינל בשווי כולל של 100 מיליון דולר ("ההסכם" או "העסקה"). כך שלאחר השלמת העסקה, 75% מהון מניותיה המונפקות והנפרעות של SIPG טרמינל יוחזקו על ידי גופי SIPG ו-25% הנותרים יוחזקו על ידי נוי נמל. העסקה כפופה למספר תנאים מתלים ובכללם הסכמת הממונה על התחרות, כמפורט בסעיף 3.3.2 להסכם.

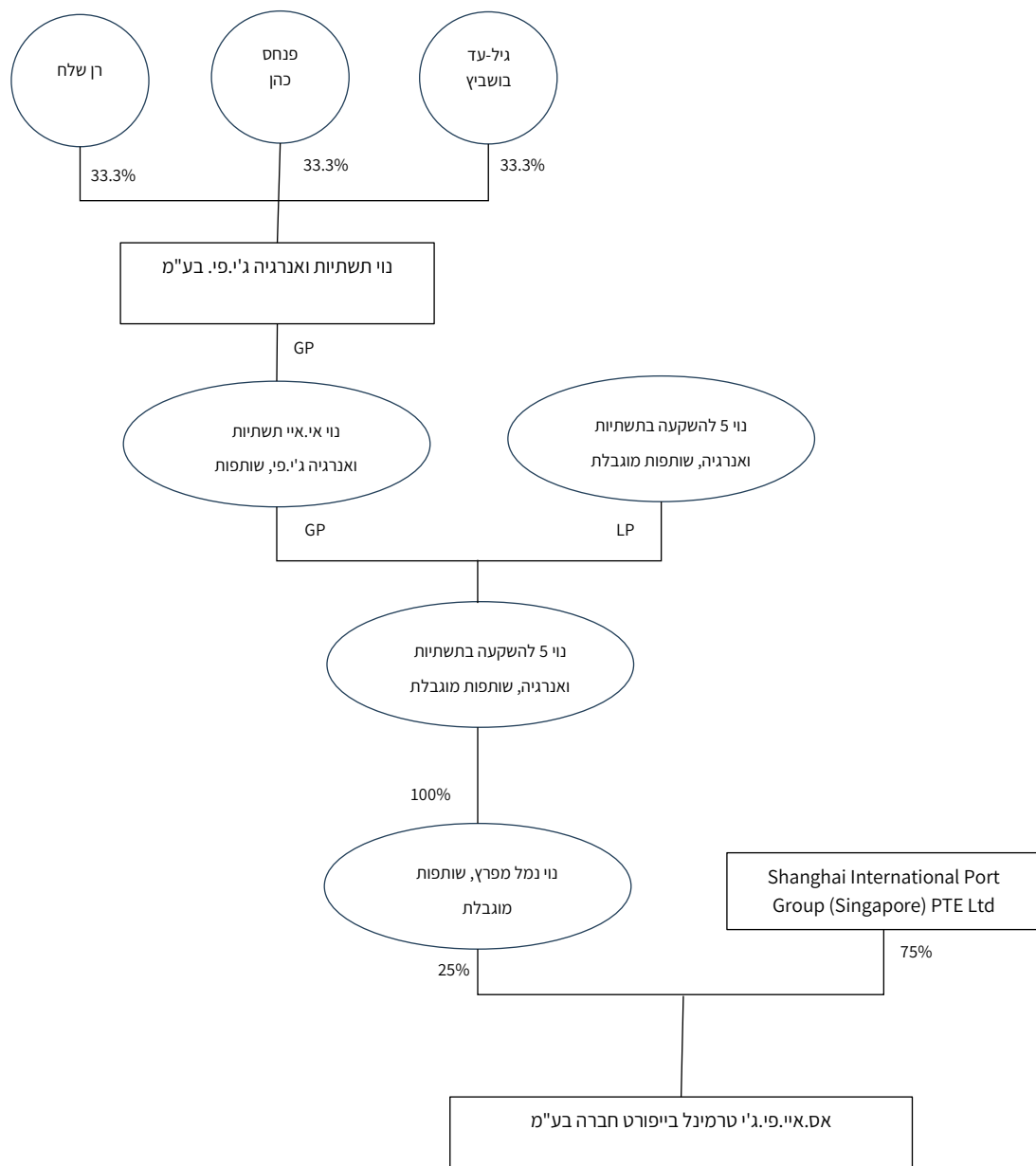
10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

לפני עסקת המיזוג :



לאחר עסקת המיזוג:



11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.

יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.

תפעול וניהול של נמל מכולות במפרץ חיפה. מרבית הפעילות של נמל המפרץ היא בתחום המכולות, לצד פעילויות נוספות בתחומי המטען הכללי וכלי רכב.

12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

חיפה.

פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

46. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.

מצורף

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

מגיש הודעת המיזוג הוא שותפות שהוקמה לצורך עסקת המיזוג אשר אין לה פעילות הקודמת לעסקת המיזוג.

47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונותי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם
החברה: נוי נמל מפרץ שותפות מוגבלת

תאריך: 03/08/2025

חותמת
החברה:

פיני כהן, גיל-עד
בושביץ, רן שלח

מורשי
חתימה:

אני רעות מאיר, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של נוי נמל מפרץ שותפות מוגבלת, מאשר בזה כי פיני כהן, גיל-עד בושביץ, רן שלח החתום לעיל והמשמש בתפקיד בעלי המניות ב- שותפות מוגבלת [שם החברה] מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של שותפות מוגבלת [שם החברה] לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם שותפות מוגבלת [שם החברה].";

פרק א': הגדרות

בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988 ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006 ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

² ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיוזג קונגלומרטי" – מיוזג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיוזג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיוזג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיוזג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

- הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:
- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
 - (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
 - (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
 - (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
 - (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
 - (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
 - (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
 - (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכררות.

פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן - **מגיש הודעת מיזוג**).

שם המגיש: אס.איי.פי.גי טרמינל ביפורט חברה בע"מ ("SIPG טרמינל")

מספר החברה: 515246833

מספר טלפון: 04-6849333

כתובת: ת.ד. 10607, מיקוד 2611702 ישראל

דואר אלקטרוני: ziv@sipgbayport.com

2. המגיש הוא

☐ הצד הרוכש במיזוג

☒ הצד הנרכש במיזוג

3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

ארנון, תדמור-לוי

מגדלי עזריאלי (המגדל המרובע), מנחם בגין 132, תל אביב 6701101

4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

שם, תפקיד, מספר טלפון, מספר פקס ואם שונה מהאמור בסעיף 3 גם את הפרטים האלה:

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני.

עו"ד נאוה קרואני – nava@arnontl.com; עו"ד אלה נמרודי – ella.n@arnontl.com

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

- א. נוי נמל מפרץ שותפות מוגבלת ("הרוכשת" או "נוי נמל")
 - ב. Shanghai International Port Group (Singapore) PTE Ltd ("מוכרת 1")
 - ג. Shanghai International Port Group (HK) Co., Limited ("מוכרת 2")
- מוכרת 1 ומוכרת 2 יקראו ביחד "המוכרות" או "גופי SIPG"

פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

☐ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.

☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.³

☐ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

☒ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

הודעת מיזוג זו מוגשת למען הזהירות.

7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____;

☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____.

³ למען שלמות התמונה והזהירות היתרה יצוין כי במסגרת העסקה יוקנו לנוי זכות למנות דירקטור אחד מטעמה ב-SIPG טרמינל וכן שני משקיפים בדירקטוריון SIPG טרמינל, ללא זכות הצבעה, כאשר למוכרת 1 תוקנה הזכות למנות ארבעה דירקטורים מטעמה ב-SIPG טרמינל.

8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.
לא רלוונטי.

פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה). כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

ביום 29 ביוני 2025 התקשרו נוי נמל וגופי SIPG ("הצדדים") בהסכם במסגרתו נוי נמל תרכוש מהמוכרת 1, 25% מהחן המניות של SIPG טרמינל, ומהמוכרת 2, שווי שטרי חן שהונפקו על ידי SIPG טרמינל בשווי כולל של 100 מיליון דולר ("ההסכם" או "העסקה"). כך שלאחר השלמת העסקה, 75% מהחן מניותיה המונפקות והנפרעות של SIPG טרמינל יוחזקו על ידי המוכרת 1 ו-25% הנותרים יוחזקו על ידי נוי נמל. בנוסף, תחזיק נוי נמל שטרי חן המהווים כ-26.32% מהסכום המצטבר של שטרי החן שהונפקו על ידי SIPG טרמינל. העסקה כפופה למספר תנאים מתלים ובכללם הסכמת הממונה על התחרות, כמפורט בסעיף 3.3.2 להסכם.

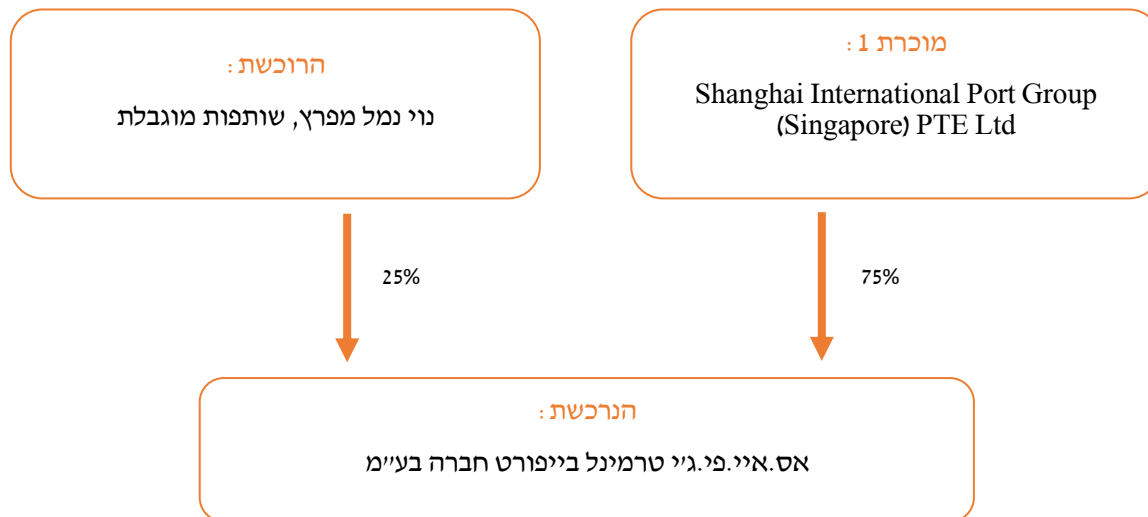
10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

לפני:



אחרי:



11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.
יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.
תפעול וניהול של נמל המפרץ בחיפה. עיקר הפעילות של נמל המפרץ היא בתחום המכולות, לצד פעילויות נוספות בתחומי המטען הכללי וכלי רכב.

12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

חיפה.

פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

46. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התכרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתכרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם
החברה:

תאריך:

מורשה
חתימה:

חותמת
החברה:

אני _____, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של _____ [שם החברה], מאשר
בזה כי _____ החתום לעיל והמשמש בתפקיד _____ ב- _____
[שם החברה] מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי
ההתאגדות של _____ [שם החברה] לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג
בשם _____ [שם החברה].";

- תרגום תואם ונאמן למקור -