



רשומות

ילקוט הפרסומים

1 באפריל 2019

8177

כ"ה באדר ב' התשע"ט

עמוד

9282	הודעה על מיזוגי חברות לפי חוק התחרות הכלכלית
9283	הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט
9284	הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור
9294	הודעות מאת הציבור

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

א. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
019080	פתאל קוראל ביץ בע"מ	ניהול והפעלה של רשת בתי מלון בישראל ומחוץ לישראל
029967	חוף האלמוג אילת בע"מ	בעלים של בית המלון "יו קוראל ביץ קלאב אילת"
030364	הולמס פלייס אינטרנשיונל בע"מ	הפעלת רשת מכוני כושר בפריסה ארצית
030434	עופר קיט ונופש בע"מ	בעלת זכויות מקרקעין של הקאנטרי קלאב הרצליה
030940	ישרוטל יומות ופיתוח בע"מ	ניהול והפעלה של בתי מלון
030987	סם ארתור טאובנבלט	בעלי קרקע
031158	מריה טאובנבלט	בעלי קרקע
031422	שידורי קשת בע"מ	בעלי רישיון לשידורי טלוויזיה מסחרית ורישיון לשידורי חדשות
031567	חברת החדשות הישראלית בע"מ	שיווק והפצה של מוצרי מזון בדגש על ממתקים
032053	ליימן שליסל בע"מ	ייצור מוצרי מזון – סילאן, ממרח תמרים, מחית תפוחים ושיכר רימונים
032149	טל עד אולפני ירושלים בע"מ	ערוץ טלוויזיה מסחרי והפקה ושיווק של תוכני בידור
032184	מוסיקה 24 בע"מ	בעלים של ידיעות אחרונות
033237	פולן בע"מ	פרסום עיתון יומי, מקומונים וספרים
033258	ידיעות אחרונות בע"מ	הנדסה אזרחית ושירותי ניהול בקרה ופיקוח על פרויקטי תשתיות
033258	אביב - ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ	דנה הנדסה בע"מ
033258	ג'אי.ג' לייב מיוזיק בע"מ	חברת החזקות
033258	זאן מוסיקה בע"מ	הפקות אירועים, הפעלת מועדונים ומכירת כרטיסים
033258	אלפא מים 2 שותפות מוגבלת	התפלת מים
033258	איי. די. אי הולדינגס בע"מ	התפלת מים
033258	אקסלנס השקעות בע"מ	מוצרים פיננסיים ושירותי נאמנות לתכניות תגמול הוניות ומבוססות ניירות ערך לעובדים
033258	איסופ שירותי ניהול ונאמנות בע"מ	תחום התעופה והתובלה האווירית
033258	Lufthansa Technik AG	ייצור מוצרי אלקטרוניקה
033258	LG Electronics Inc.	רכיבי חשמל וגופי תאורה
033258	ניסקו שקע ותקע שותפות מוגבלת	שקע ותקע תאורה בע"מ
033258	ניסקו שקע ותקע תאורה בע"מ	ניסקו חשמל ואלקטרוניקה בע"מ
033258	Merck & Co., Inc.	מחקר, פיתוח וייצור תרופות ומוצרי בריאות
033258	Antelliq Corporation	תכנון, ייצור ומכירה של פתרונות חכמים לניהול בעלי חיים

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
033426	Fortissimo Capital Fund IV	קרן השקעות
	מלח הארץ בע"מ	ייצור ושיווק מלח למאכל
033666	מדיסון פארמה בע"מ	שיווק ציוד ומוצרים רפואיים
	לביא מדטק בע"מ	
	בריינמפ בע"מ	
	צמל די־כס מעבדות בע"מ	
	צ.מ.ל. ציוד רפואי בע"מ	
	צ.מ.ל. מדיקל בע"מ	
034167	דן קפיטל תשתיות והשקעות פיננסיות בע"מ	השקעות, תפעול ותחזוקה של מיתקן התפלה
	שורק חברה לתפעול ותחזוקה בע"מ	

ב. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בתנאים כלהלן:

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
031009	רשת מדיה בע"מ	ערוץ טלוויזיה מסחרי ושותף באחזקת חברת חדשות
	ערוץ 10 החדש בע"מ	ערוץ טלוויזיה מסחרי ובעל חברת חדשות
	רשת מדיה בע"מ חויבה למכור ולהעביר את מלוא אחזקותיה וחזיוניותיה בחברת החדשות הישראלית בע"מ באופן סופי ובלתי חוזר לגורם בלתי תלוי, שזהותו תאושר על ידי הממונה מראש, בטרם יתבצע המיזוג.	

המרשם של מיזוגי החברות תתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

כ"ב באדר א' התשע"ט (27 בפברואר 2019)
(חמ 2156-3-17)

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002, ולפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992 בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002 (להלן – צו תחנות תדלוק), וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992 (להלן – צו מוצרי נפט), אני מודיע לאמור:

1. מיום כ"ד באדר א' התשע"ט (1 במרס 2019), המחירים המרביים של בנזין בתחנות תדלוק כאמור בצו תחנות תדלוק הם כמפורט להלן:

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 17% מע"מ)	6.12
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	5.23

תוספת בעד שירות מלא:

בכל הארץ (כולל מע"מ) – 0.21 שקלים חדשים לליטר.
באילת (לא כולל מע"מ) – 0.18 שקלים חדשים לליטר.

¹ ק"ת התשס"ב, עמ' 909; י"פ התשע"ט, עמ' 8102.

² ק"ת התשנ"ג, עמ' 262; י"פ התשע"ט, עמ' 8102.

עמידר، الشركة الوطنية للسكن في اسرائيل م.ض (فيما يلي: "عמידار" و/أو "طالبة العمل" و/أو "الشركة"). تدعو الى تلقي عروض لخدمات اخلاء بانتشار قطري من مصدر خارجي والكل كالمبين في مستندات المناقصة، المنشورة في موقع الانترنت لشركة عמידار، على العنوان: www.amidar.co.il (تحت مناقصات-خدمات).

لقاء مقدمي عروض، حيث الاشتراك فيه اجباري وبشكل شرط حد ادنى لهذه المناقصة. يجري يوم الخميس 28.3.19 الساعة 10:30 في مكاتب شركة عמידار- مركز عزريئلي، هروكيم 26، عبارة D، طابق 6، حولون.

استلة و/أو طلبات استفسار يجب ارسالها الى مندوب عמידار خطية فقط، بالبريد الالكتروني على العنوان: eti@optm.co.il حتى يوم الاربعاء 3.4.19 الساعة 14:00. تطرق شركة عמידار يكون خطياً فقط وينشر في موقع الانترنت للشركة حتى يوم الاربعاء 10.4.19 (ما فيه تصليحات وتغييرات في مستندات المناقصة) على العنوان: www.amidar.co.il (تحت مناقصات-خدمات).

على مسؤولية مقدمي العروض متابعة اعلانات وحثلنات تنشر في موقع شركة عמידار حول المناقصة، يجب تقديم العروض الى صندوق المناقصات في مكاتب شركة عמידار، في مركز عزريئلي - شارع هروكيم 26 حولون، طابق 6، مبنى D، الى صندوق رقم 1 حتى يوم الاربعاء 17.4.19 الساعة 15:30.

عמידار - الشركة الوطنية للسكن في اسرائيل م.ض

اعلان عن دمج شركات حسب قانون المنافسة الاقتصادية - 1988

أ. وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية - 1988 اعلن عن موافقتي على الدمج التالي:

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
019080	فئال كورال بيتش م.ض	ادارة وتفعيل شبكة فنادق في اسرائيل والخارج. اصحاب فندق "يو كورال بيتش كلوب ايلات"
029967	هولمس بليس انترنشيونال م.ض	تفعيل شبكة معاهد لياقة بدنية بانتشار قطري صاحبة حقوق في ارض كانتري كلوب في هرتسليا
030364	يسروطال يمزوت فبتواح م.ض	ادارة وتفعيل فنادق صاحب ارض مريا طاونبيلط
030434	شيدوري كيشت م.ض	اصحاب رخصة لبث تلفزيوني تجاري ورخصة شركة الاخبار الاسرائيلية م.ض
030940	ليمان شليس م.ض	تسويق وتوزيع منتجات غذاء بالتشديد على انتاج منتجات غذاء- سيلان، مري تمر، هريس تقاح وبعة الرمان.
030987	طل عاد استديوهات القدس م.ض	قناة تلفزيون تجارية وانتاج وتسويق برامج موسيقى 24 م.ض
031158	بولن م.ض	اصحاب يدعوت احرونوت نشر صحيفة يومية، صحف محلية وكتب
031422	أقفب- نيهول هندسة فمعرخوت ميداع م.ض	هندسة مدنية وخدمات ادارة مراقبة وتفتيش على مشاريع بنى تحتية
031567	ج.آي. جي لايف ميوزيك م.ض	شركة صيانة انتاج مناسبات، تفعيل نواد وبيع تذاكر
032053	الفا مايم 2 شركة محدودة	تحلية مياه
032149	ايسوب شيروي نيهول فنثمنوت م.ض	منتجات مالية وخدمات إثتمان لبرامج تعويض مالي قائمة على اوراق مالية للععال
032184	Lufthansa Technik AG	مجال الطيران والشحن الجوي
033237	Antelliq Corporation	انتاج منتجات الكترونيكا
033258	merck & co. Inc	عنصر كهرباء واجسام اضاءة
033426	Fortissimo Capital Fund IV	مصرف استثمار
033666	مديسون فارمه م.ض	تسويق منتجات واجهزة طبية
034167	دان كيبئال تشيتوت فهشكوت	لقي مديتيك م.ض
	فیننسیت م.ض	براینمپ م.ض
	شورك حقره لتفعول فثحزوقا م.ض	تسيلم دي- كم معبدوت م.ض
		ص.م.ل تسيدو رفوئي م.ض
		ص.م.ل مديكال م.ض
		استثمار، تفعيل وصيانة منشأة تحلية مياه
		فیننسیت م.ض
		شورك حقره لتفعول فثحزوقا م.ض

ب- وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية 1988. اعلن عن موافقتي على مصادقة الدمج بالشروط والتالية:

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
031009	ريشت ميديا م.ض	قناة تلفزيون تجارية وشركة مملكية شركة اخبار.
	عروتس 10 الجديد م.ض	قناة تلفزيون تجارية وصاحب شركة اخبار
		شبكة ميديا م.ض أجبرت على بيع ونقل كامل حيازتها وحقوقها في شركة الاخبار الاسرائيلية م.ض بشكل نهائي لا رجعة فيه لجهة غير متصلة، يصادق عليها المسؤول مسبقاً قبل تنفيذ الدمج.

تسجيل دمج الشركات مفتوح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فعولمو 4 القدس، خلال ساعات العمل العادية وفي موقع الانترنت للسلطة: www.antitrust.gov.il

ميخال هلفرين
مأمورة المنافسة

27 شباط 2019

مناقصة رقم 56/18

لتقديم خدمات تزويد وتشغيل منظومة حافلات خدمة متقلة ودراجات خدمة نارية

إعلان توضيحي رقم 3

شركة نتيفي أيلون م.ض (فيما يلي: "الشركة" أو "نتيفي أيلون") تشرف بالإعلان بهذا ما يلي:

- تقديم الموعد الأخير لتقديم العروض**
- الموعد الأخير لتقديم العروض يُقدّم لتاريخ 4.4.19 الساعة 12:00**
- نلفت انتباه المشتركين بأنه يجب تقديم العروض حتى موعد أقصاه الموعد المذكور أعلاه لصندوق المناقصات الموجود في المكاتب الجديدة للشركة- مبنى "عزريئلي" ريشونيم، سدروت نيم 2، ريشون لتسيون، الطابق السابع.**
- العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات بالموعد المذكور أو يقدم بعد الموعد المذكور أعلاه، لن يقبل.**
- تعديل مدة سريان كفاءة المناقصة**
- مدة سريان كفاءة المناقصة كالمذكور في البند 11.2.8.3 من شروط كراس المناقصة يكون لغاية تاريخ 10/7/2019.**
- نلفت انتباه مقدمي العروض أنه يجب عليهم تقديم نص استمارة رقم 7 هذه مع مدة سريان الكفاءة المعدلة!**
- يعتبر هذا المستند، على ملاحقه، جزء لا يتجزء من مستندات المناقصة، ويُطلب من مقدمي العروض إرفاق نسخة موقعه منه لعروضهم.**
- ايتمار بن منير المدير العام**

موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض

مناقصة علنية رقم 402/2018

موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض (فيما يلي: "موريا" أو "الشركة") تدعو بهذا تقديم عروض لتنفيذ اعمال بستنة وازاءة في شارع 5 وشارع دبرخ قرهتيف في حي حومات شمونيل في اورشليم. تنفيذ الاعمال يشمل جميع المبين في مستندات المناقصة وملاحقها. فيما يلي تلخيص شروط المناقصة.

- شروط الحد الأدنى لتقديم العرض:**
 - يحق المشاركة في المناقصة لمن يستوفي شروط الحد الأدنى التي تلخيصها ما يلي وايضاً مبينة في مستندات المناقصة:
 - المشارك هو مشغل مرخص او شركة اتحاد وتسجيل بموجب القانون في إسرائيل وغير معلق بجهة إجراءات عدم دفع، بما في ذلك حل، تجميد إجراءات او حراسة قضائية. نوضح أنه لا يمكن تقديم عرض كمشروع مشترك لشركتين او لجهتين قانونيتين اخريين.
 - مقدم العرض مسجل في سجل المقلين بموجب قانون تسجيل المقلين لأعمال الهندسة البائية، للعام - 1969، بتصنيف ج 1 فرع 200 او بتصنيف اعلى أو بحوزة مقدم العرض شهادة باستاني نوع 2 على الاقل من وزارة الاقتصاد او من منظمة او مؤسسة تعترف بها وزارة الاقتصاد.
 - المشارك نفذ خلال الفترة من 1.1.2014 وحتى الموعد الاخير لتقديم العروض "اعمال بستنة" كتحريفا فيما يلي وان القيمة المالية المتراكمة من تقديم خدمات البستنة في المدة المذكورة لجهة/ات عوميلة لا تقل عن 1,500,000 ش.ج. في حال الحديث عن خدمات بستنة بدأت قبل يوم 1.1.14 يعترف بقيمة الاعمال المالية من يوم 1.1.14 فصاعداً.
 - للكلمات "جهة عوميلة" يكون المعنى التالي: سلطة محلية ، شركة حكومية شركة بلدية، اتحاد قانوني، وزارة، مجلس اقليمي او مجلس محلي.
 - لمقدم العرض معدل دورة دخل سنوية من أعمال جارية في السنوات 2014-2016 او 2017 - 2015 لا تقل عن 3 مليون ش.ج. في السنة. نوضح أن ملاحظة "مصلحة حية" في التقارير المالية لعام 2017 او 2016 حسب الامر، تؤدي الى الغاء عرض مقدم العرض.
 - أرفق المشاركون مع عرضة كفاءة بنكية، كما هو مطلوب في مستندات المناقصة.
 - أرفق المشاركون مع عرضه مصادقة بموجب القانون بإدارة دفاتر حسابات وسجلات بموجب قانون صفقات هيئات عامة (تطبيق إدارة حسابات) 1976، وتتوفر في المشاركون شروط البند 2(ب) وبند 2(ب) لقانون صفقات هيئات عامة، لعام 1976.
 - المشارك هو جهة قانونية واحدة (ليس شراكة او مشروع مشترك) وكل المستندات التي قدمت ضمن هذه المناقصة، قدمت باسم المشترك ويتوقعه فقط.
 - المقدم العرض اشترى مستندات المناقصة.
 - الإطلاع على مستندات المناقصة وشروطها**
 - يمكن شراء مستندات المناقصة ابتداء من 19.3.19، في مكاتب موريا، ساحة سفرا 2، اورشليم، طابق 1 (فيما يلي: "مكاتب الشركة") بين الساعات 9:00- 15:00 يخضوع لتنسيق مسبق على هاتف 02-6297608 بالإضافة يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة مجاناً، ابتداء من موعد نشر هذا الاعلان ايضا في موقع الانترنت لموريا، على العنوان: www.moriah.co.il تحت تبويب "مناقصات".
 - تباع مستندات المناقصة مقابل مبلغ 2,000 ش.ج. في مكاتب الشركة الدفع مقابل مستندات المناقصة بحوالة مسجلة لامر موريا شركة لتطوير القدس م.ض.
 - لقاء مقاولين، استئلة استفسار وتقديم العروض**
 - يجري لقاء مقدمي عروض يوم 25.3.19 الساعة 12:30 صباحاً، في قاعة الجلسات في مكاتب الشركة بعد اللقاء تجري جولة في موقع تنفيذ الأعمال، الاشتراك في لقاء المقاولين و/أو الجولة غير الزامي ولا يشكل شرطاً لتقديم العرض.
 - يمكن توجيه استئلة استفسار حول تعليمات المناقصة الى السيد مندي جيسر من مكتب دبلجان فرتسلينه ادارة مشاريع ومبانٍ م.ض حيث سيكون مدير المشروع من قبل موريا. بالبريد الالكتروني: mendy@inproject.co.il حتى يوم 28.3.19 الساعة 12:00 ظهراً. فقط ردود خطية تلزم موريا. يحق لموريا حسب اعتباراتها، التطرق او عدم التطرق لاسئلة الاستفسار.
 - الموعد الاخير لتقديم عروض المناقصة: 4.4.19 حتى الساعة 12:00 ظهراً. تقدم العروض حسب تعليمات المناقصة ويتم ايداعها باليد حتى الموعد المذكور الى صندوق المناقصات الذي يحمل رقم المناقصة كالمذكور اعلاه، في مكاتب الشركة. ارسال العرض بالبريد او باي طريقة اخرى، غير وضعه في صندوق المناقصات، لا يفي بطلبات المناقصة، عرض لا يتم ايجاده، لاي سبب كان في صندوق المناقصات بعد الموعد المذكور اعلاه لا يُحسب بين العروض المشاركة في المناقصة.
 - ملاحظات عامة**
 - اصطلاحات في هذا الإعلان تفسر حسب تعريفها في مستندات المناقصة.
 - ما جاء في هذا الإعلان هو تلخيص فقط للتعليمات الكاملة والمبينة في مستندات المناقصة وفي كل حالة تناقض و/أو عدم ملائمة بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات المناقصة ، تعتمد حصرياً الشروط والقواعد الكاملة المبينة في مستندات المناقصة.
 - موريا تحتفظ بحق توضيح، تغيير، حثلة او التخطف على كل شرط من شروط الدعوة وهذا خاضع للشروط المبينة في الدعوة.
 - وفق المذكور في مستندات المناقصة لموريا محفوظ حق مفاوضة المتنافسين في المناقصة الذين وجدت عروضهم ملائمة أو العرض بالبريد او باي طريقة اخرى، غير وضعه في صندوق المناقصات، لا يفي بطلبات المناقصة، عرض لا يتم ايجاده، لاي سبب كان في صندوق المناقصات بعد الموعد المذكور اعلاه لا يُحسب بين العروض المشاركة في المناقصة.
 - ملاحظات عامة**
 - اصطلاحات في هذا الإعلان تفسر حسب تعريفها في مستندات المناقصة.
 - ما جاء في هذا الإعلان هو تلخيص فقط للتعليمات الكاملة والمبينة في مستندات المناقصة وفي كل حالة تناقض و/أو عدم ملائمة بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات المناقصة ، تعتمد حصرياً الشروط والقواعد الكاملة المبينة في مستندات المناقصة.
 - موريا تحتفظ بحق توضيح، تغيير، حثلة او التخطف على كل شرط من شروط الدعوة وهذا خاضع للشروط المبينة في الدعوة.
 - وفق المذكور في مستندات المناقصة لموريا محفوظ حق مفاوضة المتنافسين في المناقصة الذين وجدت عروضهم ملائمة أو العرض بالبريد او باي طريقة اخرى، غير وضعه في صندوق المناقصات، لا يفي بطلبات المناقصة، عرض لا يتم ايجاده، لاي سبب كان في صندوق المناقصات بعد الموعد المذكور اعلاه لا يُحسب بين العروض المشاركة في المناقصة.

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "هرثيل"

إعلان حسب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965

يعلن بهذا أنه قدم إلى اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "هرثيل" طلب لإصدار رخصة بناء: إضافة بناء لبيت قائم - وتأهيل وضع قائم. رقم الطلب: 201900331. رقم ملف البناء: 27400018000 إسم الطالب: شمشون مقييس، ليثوره مقييس. العنوان: مفاسيرت تسيون، حروبيت (مسار) رقم 11. بلوك: 30472 قسيمة: 11 قطعة: 18. الطلب يشمل التسهيلات التالية: تسهيل لإضافة طابق ثالث لسكن. تسهيل في خط إرتداد خلفي حتى 10% يشمل فتحات وحتى 30% بدون فتحات. تسهيل في خط إرتداد جانبي حتى 10% يشمل فتحات. تسهيل في سقف حتى 2.20 لخط إرتداد. كل من له اعتراض على على الطلب لأي سبب كان، يحق له تقديم اعتراضه للجنة المحلية للتنظيم والبناء خلال 14 يوماً من نشر هذا الإعلان، الإعتراض الذي يُقدم بعد هذا الموعد بخصوص الطلب المذكور أعلاه يتم البحث فيه أمام اللجنة المحلية للتنظيم والبناء وهي تقرر في الموضوع.

إيريس لقين، رئيسة اللجنة(83)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965

لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس

إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0643783

إسم المشروع: توسيع قسم من وحدات سكن قائمة شارع زخرون يعقوف 12، رومبما

صيغة المشروع: تعليمات - 8 تخطيط - 3

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي: "القانون") بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تم إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0643783 توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء، أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة 8164 خضوع م/5022/1 خضوع 5/166 ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. شارع: زخرون يعقوف 12. شارع زخرون يعقوف مواز لشارع هاجا، زاوية شارع يبيت تكتا وشارع ريشون لتسيون حي رومبما. نقطة إحداثيات 219190x: نقطة إحداثيات 633470y. بلوكات وقسامت: مسوى: بلوك: 30234 قسامت كاملة: 53. بلوك: 30235 قسامت كاملة: 140. هدف المشروع: توسيع وحدات سكن قائمة في واجهة الجنوب شرق المبني القائم. أهم تعليمات الخارطة:

- 2.2.1 تحديد بناء لإضافات بناء في واجهة الجنوب شرق المبني، من أجل توسيع وحدات سكن قائمة في هذه الواجهة في كافة الطوابق.
- 2.2.2 تحديد خطوط إرتداد جديدة، لإضافات البناء كما هو مذكور.
- 2.2.3 زيادة مساحات البناء في المنطقة وتحديدها ل - 8268.2م² (من بينها 7773.0م² مساحات أساسية و - 495.20م² مساحات خدمة).
- 2.2.4 تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء إضافات البناء، كما هو مذكور.
- 2.2.5 تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.
- 2.2.6 تحديد تعليمات بخصوص تجاوزات بناء للهدم.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط www.wiplan.gov.il. كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء، تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701 ت: 02-6290263. ونسخة من الإعتراض تقدم إلى مكاتب اللجنة المحلية القدس، ساحة سفرا 1، القدس، تل: 02-6296811. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الاعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

عمير شكيد، رئيس اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء لواء القدس(62)

قانون التنظيم والبناء 1965 لواء القدس ، قضاء التنظيم المحلي "هرثيل"

إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 152-0380717

إسم المشروع: كريات يعاربم - زيادة مساحات عامة

صيغة المشروع: تعليمات - 26 تخطيط - 21

يعلن بهذا، وفقاً للبند 89 من قانون التنظيم والبناء 1965 (فيما يلي: "القانون")، بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء هرثيل، تم إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 152-0380717. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء، أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل م ي/200، تبديل م ي/232، تبديل م ي/106 تبديل هـ/131، خضوع ت ت ل/60، المساحات المشمولة في الخارطة وموقعها: البلدة: كريات يعاربم شارع: انزائم لتوراه بالقرب من الحدود الجنوبية من كريات يعاربم وطريق رقم 1. نقطة إحداثيات: 209419. X نقطة إحداثيات 634339y. بلوكات وقسامت: مسوى: بلوك: 29539 أجزاء قسامت: 42، 43، 44، 45، 46، 47، 48، 49، 50، 51، 73.51. قطعة: د - و بموجب الخارطة م ي/232/ هدف المشروع: إضافة حقوق بناء من أجل زيادة مساحات عامة في كريات يعاربم. أهم تعليمات الخارطة:

- تغيير التخصيص من منطقة عامة مفتوحة لمناطق مفتوحة ومباني ومؤسسات عامة.
- ب. تغيير التخصيص من منطقة عامة مفتوحة ومنطقة لمباني عامة لمنطقة بتخصيص طريق مقترحة.
- ج. تحديد مساحات بناء في حدود المشروع.
- د. تحديد الأهداف المسموحة بتخصيص الأرض.
- هـ. تحديد تعليمات لبناء وتصميم معماري.
- و. تحديد تعليمات لتطوير المنطقة.
- ز. تحديد خطوط إرتداد.
- ح. تحديد تعليمات لإصدار رخص بناء ورخص تسكين.
- ط. تحديد تعليمات للإهتمام بالأشجار الكبيرة.
- ي. تحديد توجيهات بيئية.
- ي. أ. تحديد تعليمات لمراحل التنفيذ.

كل معنى يمكنه الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات استقبال الجمهور. وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط www.wiplan.gov.il ، كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء، تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1، القدس، 9100701 ت: 02-6290263 ونسخة من الاعتراض تقدم إلى اللجنة المحلية للتنظيم والبناء هرثيل ، قاعدة هجوتسفيش 2 مفاسيرت تسيون ، 90805 هاتف 02-5333125 وفقاً لبند 103 (أ) من القانون. اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الاعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

عمير شكيد، رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(85)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965

لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس

إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 101-0521138

إسم المشروع: تغيير في خطوط الإرتداد، شارع بنيامينا حي عين كارم - القدس

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي: "القانون") بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء القدس تم إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 101-0521138 (صيغة تعليمات: 16 صيغة تخطيط - 11). توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: خضوع 2610 خضوع 2715 تبديل هيكلية/62. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. حي: عين كارم شارع: بنيامينا. نقطة إحداثيات 216000x: نقطة إحداثيات 630500y. بلوكات وقسامت: بلوك: 30841 (مسوى) رقم القسامت الكاملة 11. هدف المشروع: تغيير في خطوط الإرتداد المصادقة في الخارطة 2715 وتحديد البناء ل - وحدتان مصادقتان في خلية مساحة رقم 1 حسب الخارطة 2715. أهم تعليمات الخارطة:

1. تغيير في خطوط الإرتداد المصادقة.
2. تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء إضافات بناء، كما هو مذكور.
3. تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.
4. تحديد تعليمات بخصوص أسوار ومبنى للهدم.
5. تحديد تعليمات بخصوص أشجار القلع/الحماية.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وكذلك في موقع الانترنت التابع لدائرة التخطيط www.wiplan.gov.il. وفي موقع الانترنت للجنة المحلية القدس www.jerusalem.muni. كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء، تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، لواء القدس، ساحة سفرا 1، طابق 4 القدس، تل: 02-6296811. ونسخة من الإعتراض تقدم إلى مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس شارع شلومتسيون 11 هـمكا 1 القدس، ت: 02-6290263. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الاعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

إليعزر رؤوكرچر، رئيس اللجنة الفرعية للتنظيم والبناء القدس(82)



ירושלים, כ"ד שבט, תשע"ט

30 ינואר, 2019

מזג: 034167

בדוא"ל: zschwartz@fbclawyers.com
amarciano@fbclawyers.com

לכבוד

עו"ד זיו שוורץ
עו"ד עדי מרציאנו
פישר בכר חן וול אוריון ושות', עורכי דין
דניאל פריש 3
תל אביב 6473104

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988,
בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

דן קפיטל תשתיות והשקעות פיננסיות בע"מ
שורק חברה לתפעול ותחזוקה בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה טטוראשוילי
מנהלת לשכת הממונה



החלטה בתיק מזג 034167: דן קפיטל תשתיות והשקעות פיננסיות בע"מ שורק חברה לתפעול ותחזוקה בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיוזגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 034167	דן קפיטל תשתיות והשקעות פיננסיות בע"מ שורק חברה לתפעול ותחזוקה בע"מ

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

ירושלים, כ"ד שבט, תשע"ט

30 ינואר, 2019

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק. האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור. כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג. תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם. אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור. אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות. כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.



הוועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות

מועד הדיון: 30.01.2019

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשות מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
029967	הולמס פלייס אינטרנשיונל בע"מ עופר קיט ונופש בע"מ
030940	ליימן שליסל בע"מ טעמי הגליל בע"מ
032184	LG Electronics Inc . Lufthansa Technik AG-Transaction
033237	ניסקו חשמל ואלקטרוניקה בע"מ שקע ותקע תאורה בע"מ ניסקו שקע ותקע שותפות מוגבלת
033666	מדיסון פארמה בע"מ לביא מדטק בע"מ בריינמפ בע"מ צמל די-כס מעבדות בע"מ צ.מ.ל. ציוד רפואי בע"מ צ.מ.ל. מדיקל בע"מ
034167	דן קפיטל תשתיות והשקעות פיננסיות בע"מ שורק חברה לתפעול ותחזוקה בע"מ
034238	פרימיום (פי.איי.איץ) אחזקות בע"מ HVI פתרונות אבטחה בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת הכלכלית.

הודעת מיזוג

טופס 2 - תקנה 3(א) ותקנות 4 (א) ו-1(ב)

משמעות המונחים המופעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001* (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
- **מגיש הודעת המיזוג** - לרבות אדם שקשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
- **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
- **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
- **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- **כותרות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחיות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוג מיזוג זה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 27.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד, חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

א. מידע כללי על מגיש הודעת מיזוג			
<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג			1) המגיש הוא
מספר טלפון נוסף	מספר טלפון 03-6933023	שם המגיש דן קפיטל תשתיות והשקעות פיננסיות בע"מ ("דן קפיטל")	
מספר הבית 39	שם היישוב תל-אביב-יפו	המיקוד 6492807	2) פרטי המגיש
מספר הבית 3	שם היישוב תל-אביב-יפו	המיקוד 6473104	3) כתובת למסירת מסמכים
מספר טלפון 03-6944141	תפקיד פישר בכר חן וול אוריון ושות', עו"ד	שם זיו שוורץ, עו"ד עדי מרציאנו, עו"ד	4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
דוא"ל zschwartz@fbclawyers.com amarciano@fbclawyers.com		מספר פקס 03-6941351	
מספר הבית	שם היישוב	המיקוד	הרחוב/ת.ד. (אם שונה מהרשום לעיל)
שורק חברה לתפעול ותחזוקה בע"מ ("שורק תפעול ותחזוקה"); צד לעסקה שאינו צד למיזוג: I. D. E. Technologies Ltd. ("IDE")			
5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג			
ב. הסיבה להגשת הודעת המיזוג			
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:			6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/השירות האמור הוא ראו פרק ג' להלן.			7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"
<input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מליון ש"ח).			

<input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא –	
ג. עסקת המיזוג	
(8) עיקר עסקת המיזוג	תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות משולב). ביום 26 בדצמבר 2018 התקשרו IDE ודן קפיטל בהסכם לרכישת מניות, לפיו דן קפיטל תרכוש את כלל אחזקותיה של IDE (51%) בשורק תפעול ותחזוקה.
ד. עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג	
(9) הפעילות העסקית	תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג ¹ הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע". תפעול ותחזוקה של מתקני התפלת מים.
(10) אזור הפעילות העסקית	הפעילות נשוא עסקת המיזוג <input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים, האזורים הם: _____ <input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצות.
(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג	מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג. לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי) 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי) 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה). לדן קפיטל אין פעילות בתחום מושא עסקת המיזוג.
(12) מתחרים	פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג. לא רלוונטי - לדן קפיטל אין פעילות בתחום מושא עסקת המיזוג.

¹ למען הסר ספק, אין בהתייחסות בהודעה זו לעסקים, פעילויות, מוצרים או תחומי פעילויות של הצדדים, משום הסכמה להגדרת שוק.

יד. בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת - לא רלוונטי פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות.	
33 הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור	1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:
	(ב) הכבילות שבהסדר: (ג) הטוביך/השירותים שאליהם קשור ההסדר: (ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
	2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
	3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר –
טו. הצהרה	
34 הצהרה	הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד <u>מנכ"ל</u> אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלחלן: 1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק זה לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתב לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני. תאריך: <u>20 בינואר 2019</u> שם המורשה החתימה <u>אורי קרני</u> ותפקידו: <u>מנכ"ל</u> חתימת החברה: דן קפיטל תשתיות והשקעות פיננסיות בע"מ דן קפיטל תשתיות DAN CAPITAL INFRASTRUCTURES AND FINANCIAL INVESTMENTS LTD

הודעת מיזוג

טופס 2 - תקנה 3(א) ותקנות 4 (א) ו-1(ב)

משמעות המונחים המופעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "**החוק**" או "**חוק ההגבלים העסקיים**") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001* (להלן - "**הכללים**"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
- **מגיש הודעת המיזוג** - לרבות אדם שקשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
- **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
- **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
- **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- **כותרות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחיות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוג מיזוג זה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 27.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד, חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.

אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

א. מידע כללי על מגיש הודעת מיזוג				
1) המגיש הוא		<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		
2) פרטי המגיש	שם המגיש	מספר טלפון	מספר טלפון נוסף	
	שורק חברה לתפעול ותחזוקה בע"מ ("שורק תפעול ותחזוקה")	09-8929777		
	הרחוב/ ת.ד.	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד
	קיבוץ פלמחים	-	קיבוץ פלמחים	7689000
3) כתובת למסירת מסמכים	הרחוב/ ת.ד.	מספר הבית	שם הישוב	המיקוד
	דניאל פריש	3	תל-אביב-יפו	6473104
4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)	שם	תפקיד	מספר טלפון	
	זיו שוורץ, עו"ד עדי מרציאנו, עו"ד	פישר בכר חן וול אוריון ושות', עו"ד	03-6944141	
	מספר פקס	דוא"ל		
	03-6941351	zschwartz@fbclawyers.com amarciano@fbclawyers.com		
	הרחוב/ ת.ד.	מספר הבית	שם הישוב	המיקוד
	(אם שונה מהרשום לעיל)			
5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג	דן קפיטל תשתיות והשקעות פיננסיות בע"מ ("דן קפיטל"); צד לעסקה שאינו צד למיזוג : I. D. E. Technologies Ltd. ("IDE")			
ב. הסיבה להגשת הודעת המיזוג				
6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"	סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:			
7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"	סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/השירות האמור הוא ראו פרק ג' להלן.			
	<input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מליון ש"ח).			

<input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא –	
ג. עסקת המיזוג	
תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות משולב). ביום 26 בדצמבר 2018 התקשרו IDE ודן קפיטל בהסכם לרכישת מניות, לפיו דן קפיטל תרכוש את כלל אחזקותיה של IDE (51%) בשורק תפעול ותחזוקה.	(8) עיקר עסקת המיזוג
ד. עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג	
תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג ¹ הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע". תפעול ותחזוקה של מתקני התפלת מים.	(9) הפעילות העסקית
הפעילות נשוא עסקת המיזוג <input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים, האזורים הם : <input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצות.	(10) אזור הפעילות העסקית
מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג. לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי) 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי) 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה). שורק תפעול ותחזוקה מעריכה כי חלקה בתחום תפעול ותחזוקה למתקני התפלת מים הוא פחות מ-25% (על בסיס הערכה).	(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג
פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג. מתחרות עיקריות הן חברות גלובאליות להן ניסיון, ידע ויכולות הנדרשים לתכנן, להקים ולהפעיל פרויקטים של התפלת מים למי שתיה בקנה מידה גדול, בין היתר, למיטב הידיעה: VA Tech Wabag; Acciona Agua; Tedagua; Doosan Heavy Industries and Construction Co. Ltd. ; Suez; Veolia Water; Acciona Water; Sacyr S.A.	(12) מתחרים

¹ למען הסר ספק, אין בהתייחסות בהודעה זו לעסקים, פעילויות, מוצרים או תחומי פעילויות של הצדדים, משום הסכמה להגדרת שוק.

יד. בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת - לא רלוונטי פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות.	
33 הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור	1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים :
	(ב) הכבילות שבהסדר : (ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר : (ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר) :
	2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן :
	3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר –
טו. הצהרה	
34 הצהרה	הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני : אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן : 1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק זה לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתב לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני. תאריך : _____ בינואר 2019 שם החברה : שורק חברה לתפעול ותחזוקה בע"מ שם מורשה החתימה ותפקידו : חתימת החברה : _____ _____