



רשומות

ילקוט הפרסומים

1 באפריל 2019

8177

כ"ה באדר ב' התשע"ט

עמוד

9282	הודעה על מיזוגי חברות לפי חוק התחרות הכלכלית
9283	הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט
9284	הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור
9294	הודעות מאת הציבור

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

א. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
019080	פתאל קוראל ביץ בע"מ	ניהול והפעלה של רשת בתי מלון בישראל ומחוץ לישראל
029967	חוף האלמוג אילת בע"מ	בעלים של בית המלון "יו קוראל ביץ קלאב אילת"
030364	הולמס פלייס אינטרנשיונל בע"מ	הפעלת רשת מכוני כושר בפריסה ארצית
030434	עופר קיט ונופש בע"מ	בעלת זכויות מקרקעין של הקאנטרי קלאב הרצליה
030940	ישרוטל יומות ופיתוח בע"מ	ניהול והפעלה של בתי מלון
030987	סם ארתור טאובנבלט	בעלי קרקע
031158	מריה טאובנבלט	בעלי קרקע
031422	שידורי קשת בע"מ	בעלי רישיון לשידורי טלוויזיה מסחרית ורישיון לשידורי חדשות
031567	חברת החדשות הישראלית בע"מ	שיווק והפצה של מוצרי מזון בדגש על ממתקים
032053	ליימן שליסל בע"מ	ייצור מוצרי מזון – סילאן, ממרח תמרים, מחית תפוחים ושיכר רימונים
032149	טל עד אולפני ירושלים בע"מ	ערוץ טלוויזיה מסחרי והפקה ושיווק של תוכני בידור
032184	מוסיקה 24 בע"מ	בעלים של ידיעות אחרונות
033237	פולן בע"מ	פרסום עיתון יומי, מקומונים וספרים
033258	ידיעות אחרונות בע"מ	הנדסה אזרחית ושירותי ניהול בקרה ופיקוח על פרויקטי תשתיות
033258	אביב - ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ	דנה הנדסה בע"מ
033258	ג'אי.ג' לייב מיוזיק בע"מ	חברת החזקות
033258	זאן מוסיקה בע"מ	הפקות אירועים, הפעלת מועדונים ומכירת כרטיסים
033258	אלפא מים 2 שותפות מוגבלת	התפלת מים
033258	איי. די. אי הולדינגס בע"מ	התפלת מים
033258	אקסלנס השקעות בע"מ	מוצרים פיננסיים ושירותי נאמנות לתכניות תגמול הוניות ומבוססות ניירות ערך לעובדים
033258	איסופ שירותי ניהול ונאמנות בע"מ	תחום התעופה והתובלה האווירית
033258	Lufthansa Technik AG	ייצור מוצרי אלקטרוניקה
033258	LG Electronics Inc.	רכיבי חשמל וגופי תאורה
033258	ניסקו שקע ותקע שותפות מוגבלת	שקע ותקע תאורה בע"מ
033258	ניסקו שקע ותקע תאורה בע"מ	ניסקו חשמל ואלקטרוניקה בע"מ
033258	Merck & Co., Inc.	מחקר, פיתוח וייצור תרופות ומוצרי בריאות
033258	Antelliq Corporation	תכנון, ייצור ומכירה של פתרונות חכמים לניהול בעלי חיים

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
033426	Fortissimo Capital Fund IV	קרן השקעות
	מלח הארץ בע"מ	ייצור ושיווק מלח למאכל
033666	מדיסון פארמה בע"מ	שיווק ציוד ומוצרים רפואיים
	לביא מדטק בע"מ	
	בריינמפ בע"מ	
	צמל די־כס מעבדות בע"מ	
	צ.מ.ל. ציוד רפואי בע"מ	
	צ.מ.ל. מדיקל בע"מ	
034167	דן קפיטל תשתיות והשקעות פיננסיות בע"מ	השקעות, תפעול ותחזוקה של מיתקן התפלה
	שורק חברה לתפעול ותחזוקה בע"מ	

ב. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בתנאים כלהלן:

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
031009	רשת מדיה בע"מ	ערוץ טלוויזיה מסחרי ושותף באחזקת חברת חדשות
	ערוץ 10 החדש בע"מ	ערוץ טלוויזיה מסחרי ובעל חברת חדשות
	רשת מדיה בע"מ חויבה למכור ולהעביר את מלוא אחזקותיה וחזיותיה בחברת החדשות הישראלית בע"מ באופן סופי ובלתי חוזר לגורם בלתי תלוי, שזהותו תאושר על ידי הממונה מראש, בטרם יתבצע המיזוג.	

המרשם של מיזוגי החברות תתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

כ"ב באדר א' התשע"ט (27 בפברואר 2019)
(חמ 2156-3-17)

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002, ולפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992 בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002 (להלן – צו תחנות תדלוק), וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992 (להלן – צו מוצרי נפט), אני מודיע לאמור:

1. מיום כ"ד באדר א' התשע"ט (1 במרס 2019), המחירים המרביים של בנזין בתחנות תדלוק כאמור בצו תחנות תדלוק הם כמפורט להלן:

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 17% מע"מ)	6.12
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	5.23

תוספת בעד שירות מלא:

בכל הארץ (כולל מע"מ) – 0.21 שקלים חדשים לליטר.
באילת (לא כולל מע"מ) – 0.18 שקלים חדשים לליטר.

¹ ק"ת התשס"ב, עמ' 909; י"פ התשע"ט, עמ' 8102.

² ק"ת התשנ"ג, עמ' 262; י"פ התשע"ט, עמ' 8102.

עמידר، الشركة الوطنية للسكن في اسرائيل م.ض (فيما يلي: "عמידار" و/أو "طالبة العمل" و/أو "الشركة"). تدعو الى تلقي عروض لخدمات اخلاء بانتشار قطري من مصدر خارجي والكل كالمبين في مستندات المناقصة، المنشورة في موقع الانترنت لشركة عמידار، على العنوان: www.amidar.co.il (تحت مناقصات-خدمات).

لقاء مقدمي عروض، حيث الاشتراك فيه اجباري وبشكل شرط حد ادنى لهذه المناقصة. يجري يوم الخميس 28.3.19 الساعة 10:30 في مكاتب شركة عמידار- مركز عزريئلي، هروكيم 26، عبارة D، طابق 6، حولون.

استلة و/أو طلبات استفسار يجب ارسالها الى مندوب عמידار خطية فقط، بالبريد الالكتروني على العنوان: eti@optm.co.il حتى يوم الاربعاء 3.4.19 الساعة 14:00. تطرق شركة عמידار يكون خطياً فقط وينشر في موقع الانترنت للشركة حتى يوم الاربعاء 10.4.19 (ما فيه تصليحات وتغييرات في مستندات المناقصة) على العنوان: www.amidar.co.il (تحت مناقصات-خدمات).

على مسؤولية مقدمي العروض متابعة اعلانات وحثلنات تنشر في موقع شركة عמידار حول المناقصة، يجب تقديم العروض الى صندوق المناقصات في مكاتب شركة عמידار، في مركز عزريئلي - شارع هروكيم 26 حولون، طابق 6، مبنى D، الى صندوق رقم 1 حتى يوم الاربعاء 17.4.19 الساعة 15:30.

عמידار - الشركة الوطنية للسكن في اسرائيل م.ض

اعلان عن دمج شركات حسب قانون المنافسة الاقتصادية - 1988

أ. وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية - 1988 اعلن عن موافقتي على الدمج التالي:

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
019080	فئال كورال بيتش م.ض	ادارة وتفعيل شبكة فنادق في اسرائيل والخارج. اصحاب فندق "يو كورال بيتش كلوب ايلات"
029967	هولمس بليس انترنشيونال م.ض	تفعيل شبكة معاهد لياقة بدنية بانتشار قطري صاحبة حقوق في ارض كانتري كلوب في هرتسليا
030364	يسروطال يمزوت فبتواح م.ض	ادارة وتفعيل فنادق صاحب ارض مريا طاونبيلط
030434	شيدوري كيشت م.ض	اصحاب رخصة لبث تلفزيوني تجاري ورخصة شركة الاخبار الاسرائيلية م.ض
030940	ليمان شليس م.ض	تسويق وتوزيع منتجات غذاء بالتشديد على انتاج منتجات غذاء- سيلان، مري تمر، هريس تقاح وجة الرمان.
030987	طل عاد استديوهات القدس م.ض	قناة تلفزيون تجارية وانتاج وتسويق برامج موسيقى 24 م.ض
031158	بولن م.ض	اصحاب يدعوت احرونوت نشر صحيفة يومية، صحف محلية وكتب
031422	أقفب- نيهول هندسة فمعرخوت ميداع م.ض	هندسة مدنية وخدمات ادارة مراقبة وتفتيش على مشاريع بنى تحتية
031567	ج.آي. جي لايف ميوزيك م.ض	شركة صيانة انتاج مناسبات، تفعيل نواد وبيع تذاكر
032053	الفا مايم 2 شركة محدودة	تحلية مياه
032149	ايسوب شيروي نيهول فنثمنوت م.ض	منتجات مالية وخدمات إثتمان لبرامج تعويض مالي قائمة على اوراق مالية للععال
032184	Lufthansa Technik AG	مجال الطيران والشحن الجوي
033237	LG Electronics Inc	انتاج منتجات الكترونيكا
033237	نيسكو شيكع فتيكع شوتفوت موبيلت	عناصر كهرباء واجسام اضاءة
033258	merck & co. Inc	ابحاث، تطوير وانتاج ادوية ومنتجات صحة.
033426	Antelliq Corporation	تخطيط، انتاج وبيع حلول ذكية لادارة حيوانات
033666	Fortissimo Capital Fund IV	صندوق استثمار
033666	مديسون فارمه م.ض	تسويق منتجات واجهزة طبية
034167	لقي مديتك م.ض	لقي مديتك م.ض
034167	برائينمب م.ض	تسليم دي- كم معبدوت م.ض
034167	ص.مل. تسيود رطوني م.ض	ص.مل. تسيود رطوني م.ض
034167	ص.مل. مديكال م.ض	ص.مل. مديكال م.ض
034167	دان كيبئال تشيتوت فهشكعوت	استثمار، تفعيل وصيانة منشأة
034167	فيننسيت م.ض	تحلية مياه
034167	شورك حقره لتفعول فثحزوقا م.ض	شورك حقره لتفعول فثحزوقا م.ض

ب- وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية 1988. اعلن عن موافقتي على مصادقة الدمج بالشروط والتالية:

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
031009	ريشت ميديا م.ض	قناة تلفزيون تجارية وشركة مملكية شركة اخبار.
031009	عروتس 10 الجديد م.ض	قناة تلفزيون تجارية وصاحب شركة اخبار

شبكة ميديا م.ض أجبرت على بيع ونقل كامل حيازتها وحقوقها في شركة الاخبار الاسرائيلية م.ض بشكل نهائي لا رجعة فيه لجهة غير متصلة، يصادق عليها المسؤول مسبقاً قبل تنفيذ الدمج.

تسجيل دمج الشركات مفتوح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فعولمو 4 القدس، خلال ساعات العمل العادية وفي موقع الانترنت للسلطة: www.antitrust.gov.il

ميخال هلفرين
مأمورة المنافسة

27 شباط 2019

مناقصة رقم 56/18

لتقديم خدمات تزويد وتشغيل منظومة حافلات خدمة متقلة ودراجات خدمة نارية

إعلان توضيحي رقم 3

شركة نتيبي أيلون م.ض (فيما يلي: "الشركة" أو "نتيفي أيلون") تشرف بالإعلان بهذا ما يلي:

1. تقديم الموعد الأخير لتقديم العروض

الموعد الأخير لتقديم العروض يُقدّم لتاريخ 4.4.19 الساعة 12:00

نلفت انتباه المشتركين بأنه يجب تقديم العروض حتى موعد أقصاه الموعد المذكور أعلاه لصندوق المناقصات الموجود في المكاتب الجديدة للشركة- مبنى " عزريئلي " ريشونيم ، سدروت نيم 2، ريشون لتسيون، الطابق السابع.

العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات بالموعد المذكور أو يقدم بعد الموعد المذكور أعلاه، لن يقبل.

2. تعديل مدة سريان كفاية المناقصة

مدة سريان كفاية المناقصة كالمذكور في البند 11.2.8.3 من شروط كراس المناقصة يكون لغاية تاريخ 10/7/2019.

نلفت انتباه مقدمي العروض أنه يجب عليهم تقديم نص استمارة رقم 7 هذه مع مدة سريان الكفاية المعدلة!

يعتبر هذا المستند، على ملاحقه، جزء لا يتجزء من مستندات المناقصة ، ويُطلب من مقدمي العروض إرفاق نسخة موقعه منه لعروضهم.

ايتمار بن منير
المدير العام

موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض

مناقصة علنية رقم 402/2018

موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض (فيما يلي: "موريا" أو "الشركة") تدعو بهذا تقديم عروض لتنفيذ اعمال بستنة وازاءة في شارع 5 وشارع دبرخ قرهتيف في حي حومات شمونيل في اورشليم. تنفيذ الاعمال يشمل جميع المبين في مستندات المناقصة وملاحقها. فيما يلي تلخيص شروط المناقصة.

1. شروط الحد الأدنى لتقديم العرض:

يحق المشاركة في المناقصة لمن يستوفي شروط الحد الأدنى التي تلخيصها ما يلي وايضاً مبينة في مستندات المناقصة:

1.1 المشترك هو مشغل مرخص او شركة اتحاد وتسجل بموجب القانون في إسرائيل وغير معلق بجهة إجراءات عدم دفع، بما في ذلك حل، تجميد إجراءات او حراسة قضائية. نوضح أنه لا يمكن تقديم عرض كمشروع مشترك لشركتين او لجهتين قانونيتين اخريين.

1.2 مقدم العرض مسجل في سجل المقلين بموجب قانون تسجيل المقلين لأعمال الهندسة البائية، للعام - 1969، بتصنيف ج 1 فرع 200 او بتصنيف اعلى أو بحوزة مقدم العرض شهادة باستاني نوع 2 على الاقل من وزارة الاقتصاد او من منظمة او مؤسسة تعترف بها وزارة الاقتصاد.

1.3 المشارك نفذ خلال الفترة من 1.1.2014 وحتى الموعد الاخير لتقديم العروض "اعمال بستنة" كتحريفا فيما يلي وان القيمة المالية المتراكمة من تقديم خدمات البستنة في المدة المذكورة لجهة/ات عوميلة لا تقل عن 1,500,000 ش.ج. في حال الحديث عن خدمات بستنة بدأت قبل يوم 1.1.14 يعترف بقيمة الاعمال المالية من يوم 1.1.14 فصاعداً.

1.4 للمشارك "جهة عوميلة" يكون المعنى التالي: سلطة محلية ، شركة حكومية شركة بلدية، اتحاد قانوني، وزارة، مجلس اقليمي او مجلس محلي.

1.4 لمقدم العرض معدل دورة دخل سنوية من أعمال جارية في السنوات 2014-2016 او 2017 - 2015 لا تقل عن 3 مليون ش.ج. في السنة. نوضح ان ملاحظة "مصلحة حية" في التقارير المالية لعام 2017 او 2016 حسب الامر، تؤدي الى الغاء عرض مقدم العرض.

1.5 أرفق المشارك مع عرضة كفاية بنكية ، كما هو مطلوب في مستندات المناقصة.

1.6 أرفق المشارك مع عرضه مصادقة بموجب القانون بإدارة دفاتر حسابات وسجلات بموجب قانون صفقات هيئات عامة (تطبيق إدارة حسابات) 1976. وتتوفر في المشارك شروط البند 2(ب) وبند 2(ب) لقانون صفقات هيئات عامة، لعام 1976.

1.7 المشارك هو جهة قانونية واحدة (ليس شراكة او مشروع مشترك) وكل المستندات التي قدمت ضمن هذه المناقصة، قدمت باسم المشترك ويتوقعه فقط.

1.8 مقدم العرض اشترى مستندات المناقصة.

2. الإطلاع على مستندات المناقصة وشروطها

2.1 يمكن شراء مستندات المناقصة ابتداء من 19.3.19، في مكاتب موريا، ساحة سفرا 2، اورشليم، طابق 1 (فيما يلي: "مكاتب الشركة") بين الساعات 9:00- 15:00 يخضوع لتنسيق مسبق على هاتف 02-6297608 بالإضافة يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة مجاناً، ابتداء من موعد نشر هذا الاعلان ايضا في موقع الانترنت لموريا، على العنوان: www.moriah.co.il تحت تبويب "مناقصات".

2.2 تباع مستندات المناقصة مقابل مبلغ 2,000 ش.ج. في مكاتب الشركة الدفع مقابل مستندات المناقصة بحوالة مسجلة لامر موريا شركة لتطوير القدس م.ض.

3. لقاء مقاولين، اسئلة استفسار وتقديم العروض

3.1 يجري لقاء مقدمي عروض يوم 25.3.19 الساعة 12:30 صباحاً، في قاعة الجلسات في مكاتب الشركة بعد اللقاء تجري جولة في موقع تنفيذ الاعمال، الاشتراك في لقاء المقاولين و/او الجولة غير الزامي ولا يشكل شرطاً لتقديم العرض.

3.2 يمكن توجيه اسئلة استفسار حول تعليمات المناقصة الى السيد مندي جيسر من مكتب دبلجان فرتسليه ادارة مشاريع ومبانٍ م.ض حيث سيكون مدير المشروع من قبل موريا. بالبريد الالكتروني: mendy@inproject.co.il حتى يوم 28.3.19 الساعة 12:00 ظهراً. فقط ردود خطية تلزم ملحق، يحق لموريا حسب اعتباراتها، التطرق او عدم التطرق لاسئلة الاستفسار.

3.3 الموعد الاخير لتقديم عروض المناقصة: 4.4.19 حتى الساعة 12:00 ظهراً. تقدم العروض حسب تعليمات المناقصة ويتم ايداعها باليد حتى الموعد المذكور الى صندوق المناقصات الذي يحمل رقم المناقصة كالمذكور اعلاه، في مكاتب الشركة. ارسال العرض بالبريد او باي طريقة اخرى، غير وضعه في صندوق المناقصات، لا يفي بطلبات المناقصة، عرض لا يتم ايجاده، لاي سبب كان في صندوق المناقصات بعد الموعد المذكور اعلاه لا يُحسب بين العروض المشاركة في المناقصة.

4. ملاحظات عامة

4.1 اصطلاحات في هذا الإعلان تفسر حسب تعريفها في مستندات المناقصة.

4.2 ما جاء في هذا الإعلان هو تلخيص فقط للتعليمات الكاملة والمبينة في مستندات المناقصة وفي كل حالة تناقض و/أو عدم ملائمة بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات المناقصة ، تعتمد حصرياً الشروط والقواعد الكاملة المبينة في مستندات المناقصة.

4.3 موريا تحتفظ بحق توضيح، تغيير، حثنة او التحفظ على كل شرط من شروط الدعوة وهذا خاضع للشروط المبينة في الدعوة.

4.4 وفق المذكور في مستندات المناقصة لموريا محفوظ حق مفاوضة المتنافسين في المناقصة الذين وجدت عروضهم ملائمة أو العرض بالبريد او باي طريقة اخرى، غير وضعه في صندوق المناقصات، لا يفي بطلبات المناقصة، عرض لا يتم ايجاده، لاي سبب كان في صندوق المناقصات بعد الموعد المذكور اعلاه لا يُحسب بين العروض المشاركة في المناقصة.

4. ملاحظات عامة

4.1 اصطلاحات في هذا الإعلان تفسر حسب تعريفها في مستندات المناقصة.

4.2 ما جاء في هذا الإعلان هو تلخيص فقط للتعليمات الكاملة والمبينة في مستندات المناقصة وفي كل حالة تناقض و/أو عدم ملائمة بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات المناقصة ، تعتمد حصرياً الشروط والقواعد الكاملة المبينة في مستندات المناقصة.

4.3 موريا تحتفظ بحق توضيح، تغيير، حثنة او التحفظ على كل شرط من شروط الدعوة وهذا خاضع للشروط المبينة في الدعوة.

4.4 وفق المذكور في مستندات المناقصة لموريا محفوظ حق مفاوضة المتنافسين في المناقصة الذين وجدت عروضهم ملائمة أو العرض بالبريد او باي طريقة اخرى، غير وضعه في صندوق المناقصات، لا يفي بطلبات المناقصة، عرض لا يتم ايجاده، لاي سبب كان في صندوق المناقصات بعد الموعد المذكور اعلاه لا يُحسب بين العروض المشاركة في المناقصة.

مع الاحترام،
يوأف ايثن، قائم بأعمال المدير العام

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "هرثيل"

إعلان حسب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء للعام- 1965

يعلن بهذا أنه قدم إلى اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "هرثيل" طلب لإصدار رخصة بناء: إضافة بناء لبث قائم - وتأهيل وضع قائم. رقم الطلب: 201900331. رقم ملف البناء: 27400018000 إسم الطالب: شمشون مقييس، ليثوره مقييس. العنوان: مفاسيرت تسيون، حروبيت (مسار) رقم 11. بلوك: 30472 قسيمة: 11 قطعة: 18. الطلب يشمل التسهيلات التالية: تسهيل لإضافة طابق ثالث لسكن. تسهيل في خط إرتداد خلفي حتى 10% يشمل فتحات وحتى 30% بدون فتحات. تسهيل في خط إرتداد جانبي حتى 10% يشمل فتحات. تسهيل في سقف حتى 2.20 لخط إرتداد. كل من له اعتراض على على الطلب لأي سبب كان، يحق له تقديم اعتراضه للجنة المحلية للتنظيم والبناء خلال 14 يوماً من نشر هذا الإعلان، الإعتراض الذي يُقدم بعد هذا الموعد بخصوص الطلب المذكور أعلاه يتم البحث فيه أمام اللجنة المحلية للتنظيم والبناء وهي تقرر في الموضوع.

إيريس لقين، رئيسة اللجنة(83)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965

لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس

إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0643783

إسم المشروع: توسيع قسم من وحدات سكن قائمة شارع زخرون يعقوف 12، رومبما صيغة المشروع: تعليمات - 8 تخطيط - 3

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي: "القانون") بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تم إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0643783 توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء، أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة 8164 خضوع م ق/5022/1 خضوع 5/166 ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. شارع: زخرون يعقوف 12. شارع زخرون يعقوف مواز لشارع هاجا، زاوية شارع بيتش تكفا وشارع ريشون لتسيون حي رومبما. نقطة إحداثيات 219190x: نقطة إحداثيات 633470y. بلوكات وقسامت: مسوى: بلوك: 30234 قسامت كاملة: 53. بلوك: 30235 قسامت كاملة: 140. هدف المشروع: توسيع وحدات سكن قائمة في واجهة الجنوب شرق المبني القائم. أهم تعليمات الخارطة:

2.2.1 تحديد بناء لإضافات بناء في واجهة الجنوب شرق المبني، من أجل توسيع وحدات سكن قائمة في هذه الواجهة في كافة الطوابق.

2.2.2 تحديد خطوط إرتداد جديدة، لإضافات البناء كما هو مذكور.

2.2.3 زيادة مساحات البناء في المنطقة وتحديدها ل - 8268.2م² (من بينها 7773.0م² مساحات أساسية و - 495.20م² مساحات خدمة).

2.2.4 تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء إضافات البناء، كما هو مذكور.

2.2.5 تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.

2.2.6 تحديد تعليمات بخصوص تجاوزات بناء للهدم.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط www.wiplan.gov.il. كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء، تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701 ت: 02-6290263. ونسخة من الإعتراض تقدم إلى مكاتب اللجنة المحلية القدس، ساحة سفرا 1، القدس، تل: 02-6296811. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الاعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

عمير شكيدر، رئيس اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء لواء القدس(62)

قانون التنظيم والبناء 1965 لواء القدس ، قضاء التنظيم المحلي "هرثيل"

إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 152-0380717

إسم المشروع: كريات يعاربم - زيادة مساحات عامة

صيغة المشروع: تعليمات - 26 تخطيط - 21

يعلن بهذا، وفقاً للبند 89 من قانون التنظيم والبناء 1965 (فيما يلي: "القانون")، بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء هرثيل، تم إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 152-0380717. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء، أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل م ي/200، تبديل م ي/232، تبديل م ي/106 تبديل هـ/131، خضوع ت ت ل/60، المساحات المشمولة في الخارطة وموقعها: البلدة: كريات يعاربم شارع: انزائم لتوراه بالقرب من الحدود الجنوبية من كريات يعاربم وطريق رقم 1. نقطة إحداثيات: 209419. X نقطة إحداثيات 634339y. بلوكات وقسامت: مسوى: بلوك: 29539 أجزاء قسامت: 43، 44، 45، 46، 47، 48، 49، 50، 51، 52، 53، 54. قطعة: د - و بموجب الخارطة م ي/232 هدف المشروع: إضافة حقوق بناء من أجل زيادة مساحات عامة في كريات يعاربم. أهم تعليمات الخارطة:

أ. تغيير التخصيص من منطقة عامة مفتوحة لمناطق مفتوحة ومباني ومؤسسات عامة.

ب. تغيير التخصيص من منطقة عامة مفتوحة ومنطقة لمباني عامة لمنطقة بتخصيص طريق مقترحة.

ج. تحديد مساحات بناء في حدود المشروع.

د. تحديد الأهداف المسموحة بتخصيص الأرض.

هـ. تحديد تعليمات لبناء وتصميم معماري.

و. تحديد تعليمات لتطوير المنطقة.

ز. تحديد خطوط إرتداد.

ح. تحديد تعليمات لإصدار رخص بناء ورخص تسكين.

ط. تحديد تعليمات للإهتمام بالأشجار الكبيرة.

ي. تحديد توجيهات بيئية.

ي. أ. تحديد تعليمات لمراحل التنفيذ.

كل معني يمكنه الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات استقبال الجمهور. وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط www.wiplan.gov.il ، كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء، تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء هرثيل ، قاعدة هجوتسفيش 2 مفاسيرت تسيون ، 90805 هاتف 02-5333125 وفقاً لبند 103 (أ) من القانون. اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الاعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

عمير شكيدر، رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(85)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965

لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس

إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 101-0521138

إسم المشروع: تغيير في خطوط الإرتداد، شارع بنيامينا حي عين كارم - القدس

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي: "القانون") بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء القدس تم إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 101-0521138 (صيغة تعليمات: 16 صيغة تخطيط - 11). توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: خضوع 2610 خضوعات 2715 تبديل هيكلية: 62/ المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. حي: عين كارم شارع: بنيامينا. نقطة إحداثيات 216000x: نقطة إحداثيات 630500y. بلوكات وقسامت: بلوك: 30841 (مسوى) رقم القسامت الكاملة 11. هدف المشروع: تغيير في خطوط الإرتداد المصادقة في الخارطة 2715 وتحديد البناء ل - وحدتان مصادقتان في خلية مساحة رقم 1 حسب الخارطة 2715. أهم تعليمات الخارطة:

1. تغيير في خطوط الإرتداد المصادقة.

2. تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء إضافات بناء، كما هو مذكور.

3. تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.

4. تحديد تعليمات بخصوص أسوار ومبنى للهدم.

5. تحديد تعليمات بخصوص أشجار القلع/الحماية.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وكذلك في موقع الانترنت التابع لدائرة التخطيط www.wiplan.gov.il. وفي موقع الانترنت للجنة المحلية القدس www.jerusalem.muni. كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء، تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، لواء القدس، ساحة سفرا 1، طابق 4 القدس، تل: 02-6296811. ونسخة من الإعتراض تقدم إلى مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس شارع شلومتسيون 1 هملكا 1 القدس، ت: 02-6290263. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الاعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

إليعزير رؤوكير، رئيس اللجنة الفرعية للتنظيم والبناء القدس(82)



ירושלים, כ"ד שבט, תשע"ט
30 ינואר, 2019

מזג: 033237

בדוא"ל: arikb@ebnlaw.co.il
rinatc@ebnlaw.co.il

לכבוד

עו"ד אריק ברנאייזון
עו"ד רינת כהן
ארדינסט בן נתן טולידאנו ושות'
ברקוביץ' 4
תל אביב 6423806

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988,
בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

ניסקו שקע ותקע שותפות מוגבלת
שקע ותקע תאורה בע"מ
ניסקו חשמל ואלקטרוניקה בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה טטוראשוילי
מנהלת לשכת הממונה



ניסקו שקע ותקע שותפות מוגבלת
שקע ותקע תאורה בע"מ
ניסקו חשמל ואלקטרוניקה בע"מ

החלטה בתיק מזג 033237:

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 033237	ניסקו שקע ותקע שותפות מוגבלת שקע ותקע תאורה בע"מ ניסקו חשמל ואלקטרוניקה בע"מ

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

ירושלים, כ"ד שבט, תשע"ט

30 ינואר, 2019

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק. האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור. כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג. תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם. אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור. אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות. כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.



**הוועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות**

מועד הדיון: 30.01.2019

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשות מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
029967	הולמס פלייס אינטרנשיונל בע"מ עופר קיט ונופש בע"מ
030940	ליימן שליסל בע"מ טעמי הגליל בע"מ
032184	LG Electronics Inc . Lufthansa Technik AG-Transaction
033237	ניסקו חשמל ואלקטרוניקה בע"מ שקע ותקע תאורה בע"מ ניסקו שקע ותקע שותפות מוגבלת
033666	מדיסון פארמה בע"מ לביא מדטק בע"מ בריינמפ בע"מ צמל די-כס מעבדות בע"מ צ.מ.ל. ציוד רפואי בע"מ צ.מ.ל. מדיקל בע"מ
034167	דן קפיטל תשתיות והשקעות פיננסיות בע"מ שורק חברה לתפעול ותחזוקה בע"מ
034238	פרימיום (פי.איי.איץ) אחזקות בע"מ HVI פתרונות אבטחה בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת הכלכלית.



הודעת מיזוג מקוצרת

- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
 - משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
 - "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
 - "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
 - כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?**
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק ז חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג					א	
<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג					(1) המגיש הוא	
שם המגיש: <input type="text"/> ניסוק שקע ותקע שותפות מוגבלת (בהקמה)					(2) פרטי מגיש	
מספר טלפון: <input type="text"/>	מספר טלפון: <input type="text"/>	הרחוב/ת"ד: <input type="text"/>	שם המגיש: <input type="text"/>	מספר הבית: <input type="text"/>	שם היישוב: <input type="text"/>	המיקוד: <input type="text"/>
שם איש הקשר: <input type="text"/> עו"ד אריק ברנאייזון עו"ד רינת כהן					(3) פרטי איש קשר	
הרחוב/ת"ד: <input type="text"/> ברקוביץ					מספר הבית: <input type="text"/>	
1. שקע ותקע תאורה בע"מ ("שקע ותקע")					(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג	
2. ניסוק חשמל ואלקטרוניקה בע"מ ("ניסוק")					(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג	
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001. יצחק ניצן, אריה קידרון						

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

הגדרות	<ul style="list-style-type: none"> • "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים. 								
(6) הגדרת שווקים	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="662 376 1217 436">השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</td><td data-bbox="121 376 662 436">תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).</td></tr> <tr> <td data-bbox="662 436 1217 481">גופי תאורה</td><td data-bbox="121 436 662 481"></td></tr> <tr> <td data-bbox="662 481 1217 526">רכיבי חשמל</td><td data-bbox="121 481 662 526"></td></tr> <tr> <td data-bbox="662 526 1217 562"></td><td data-bbox="121 526 662 562"></td></tr> </table>	השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).	גופי תאורה		רכיבי חשמל			
השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).								
גופי תאורה									
רכיבי חשמל									
(7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>נתחה של ניסקו בתחום גופי תאורה: כ-8%</p> <p>נתחה של ניסקו בתחום רכיבי חשמל: כ-5%</p>								
(8) מתחרים	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="662 824 1217 974">פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</td><td data-bbox="121 824 662 974"> <p>גופי תאורה</p> <p>קימחי תאורה בע"מ, געש מוצרי תאורה בע"מ, ריגנט תאורה ושיווק בע"מ, תומס תאורה בע"מ, אקסקלוסיב תאורה ורהוט בע"מ, אסתי אור בע"מ, יאיר דורס 1992 בע"מ, שטייניץ הנדסת תאורה (1996) בע"מ, טכנולייט בע"מ, אור כל חשמל יבוא ושיווק בע"מ ועוד</p> </td></tr> <tr> <td data-bbox="662 974 1217 1019">רכיבי חשמל</td><td data-bbox="121 974 662 1019"> <p>קבוצת סמיקום תעשיות, מ. וייסבורד ובניו בע"מ, י.קשטן, אורות העמקים בע"מ, ארכה בע"מ</p> </td></tr> <tr> <td data-bbox="662 1019 1217 1059"></td><td data-bbox="121 1019 662 1059"></td></tr> </table>	פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.	<p>גופי תאורה</p> <p>קימחי תאורה בע"מ, געש מוצרי תאורה בע"מ, ריגנט תאורה ושיווק בע"מ, תומס תאורה בע"מ, אקסקלוסיב תאורה ורהוט בע"מ, אסתי אור בע"מ, יאיר דורס 1992 בע"מ, שטייניץ הנדסת תאורה (1996) בע"מ, טכנולייט בע"מ, אור כל חשמל יבוא ושיווק בע"מ ועוד</p>	רכיבי חשמל	<p>קבוצת סמיקום תעשיות, מ. וייסבורד ובניו בע"מ, י.קשטן, אורות העמקים בע"מ, ארכה בע"מ</p>				
פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.	<p>גופי תאורה</p> <p>קימחי תאורה בע"מ, געש מוצרי תאורה בע"מ, ריגנט תאורה ושיווק בע"מ, תומס תאורה בע"מ, אקסקלוסיב תאורה ורהוט בע"מ, אסתי אור בע"מ, יאיר דורס 1992 בע"מ, שטייניץ הנדסת תאורה (1996) בע"מ, טכנולייט בע"מ, אור כל חשמל יבוא ושיווק בע"מ ועוד</p>								
רכיבי חשמל	<p>קבוצת סמיקום תעשיות, מ. וייסבורד ובניו בע"מ, י.קשטן, אורות העמקים בע"מ, ארכה בע"מ</p>								

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

14 הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור	<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p>
<p>(ב) הכבילות שבהסדר: הסכם המיזוג כולל תנייה לפיה מתחייבת שקע ותקע לאי-תחרות (סעיף 16 להסכם השותפות שצורף כנספח 1 למכתב הנלווה).</p>	
<p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר: ייצור, שיווק, הפצה ומכירה בישראל של גופי תאורה.</p>	
<p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר): החל ממועד החתימה על הסכם השותפות ועד למוקדם מבין: (א) פירוק השותפות או (ב) 4 שנים מהמועד בו חדלה שקע ותקע להחזיק בלפחות 20% מהזכויות בשותפות או (ג) 4 שנים מהמועד בו פגה זכותה של שקע ותקע למנות דירקטור בשותף הכללי.</p>	
<p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן: תניית אי-התחרות היא תניה מקובלת שתכליתה להבטיח את האינטרס הלגיטימי של הרוכש שהעסקה לא תרוקן מתוכן על ידי תחרות מצדו של המוכר.</p>	
<p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>	

הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

- אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:
1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז לעיל.
 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוזאי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.

ניסוק חשמל ואלקטרוניקה בע"מ

שם
החברהחתימת
החברה

תאריך 19.12.18

שם מורשה
החתימה ותפקידו

ט"ז
כ"ז
דיוקן
ט"ז
דיוקן
ט"ז
דיוקן

ניסוק חשמל ואלקטרוניקה בע"מ
ט"ז
כ"ז
דיוקן
ט"ז
דיוקן
ט"ז
דיוקן

הודעת מיזוג מקוצרת



- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?
אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק ז חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.
- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג					א
<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג					(1) המגיש הוא
שם המגיש:	שקע ותקע תאורה בע"מ ("שקע ותקע")	מספר טלפון:	מספר טלפון נוסף:	הרחוב/ת"ד:	(2) פרטי מגיש
שם איש הקשר:	עו"ד אריק ברנאייזון עו"ד רינת כהן	מספר טלפון:	03-7770350	מספר טלפון נוסף:	(3) פרטי איש קשר
הרחוב/ת"ד:	ברקוביץ	מספר הבית:	4	שם היישוב:	המיקוד: 6423608
1. ניסקו שקע ותקע שותפות מוגבלת (בהקמה) 2. ניסקו חשמל ואלקטרוניקה בע"מ ("ניסקו") 3. 4.					(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001. ערך חדד					(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

הגדרות	<ul style="list-style-type: none"> • "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים. 										
(6) הגדרת שווקים	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="655 371 1209 434">השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</td><td data-bbox="100 371 655 434">תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).</td></tr> <tr> <td data-bbox="655 434 1209 465">גופי תאורה</td><td data-bbox="100 434 655 465"></td></tr> <tr> <td data-bbox="655 465 1209 497"></td><td data-bbox="100 465 655 497"></td></tr> <tr> <td data-bbox="655 497 1209 528"></td><td data-bbox="100 497 655 528"></td></tr> <tr> <td data-bbox="655 528 1209 562"></td><td data-bbox="100 528 655 562"></td></tr> </table>	השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).	גופי תאורה							
השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).										
גופי תאורה											
(7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>כ-1%.</p>										
(8) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>גופי תאורה</p> <p>קימחי תאורה בע"מ, געש מוצרי תאורה בע"מ, ריגינט תאורה ושיווק בע"מ, תומס תאורה בע"מ, אקסקלוסיב תאורה ורהוט בע"מ, אסתי אור בע"מ, יאיר דורס 1992 בע"מ, שטייניץ הנדסת תאורה (1996) בע"מ, טכנולייט בע"מ, אור בל חשמל יבוא ושיווק בע"מ ועוד</p>										

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

ז

**14 הסדרים
כובלים
שלהם
מתבקש
פטור**

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:
(ב) הכבילות שבהסדר: הסכם המיזוג כולל תנייה לפיה מתחייבת שקע ותקע לאי-תחרות (סעיף 16 להסכם השותפות שצורף כנספח 1 למכתב הנלווה). תניית אי-התחרות עומדת בתנאים הקבועים בסעיף 3 לכללי ההגבלים העסקיים (פטור סוג לכבילות נלוות למיזוגים), התשס"ט-2009 (ראו הרחבה במכתב הנלווה).
(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר: ייצור, שיווק, הפצה ומכירה בישראל של גופי תאורה.
(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר): החל ממועד החתימה על הסכם השותפות ועד למוקדם מבין: (א) פירוק השותפות או (ב) 4 שנים מהמועד בו חדלה שקע ותקע להחזיק בלפחות 20% מהזכויות בשותפות או (ג) 4 שנים מהמועד בו פגה זכותה של שקע ותקע למנות דירקטור בשותף הכללי.
2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן: תניית אי-התחרות היא תניה מקובלת שתכליתה להבטיח את האינטרס הלגיטימי של הרוכש שהעסקה לא תרוקן מתוכן על ידי תחרות מצדו של המוכר.
3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:

1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק 2 לעיל.
4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.

שם

החברה

שלמה ארזי יאנון

19/12/18

תאריך

חתימת

החברה

שלמה ארזי יאנון

שם מורשה

החתימה ותפקידו

עין חזק בלוי

מ.פ. 515003945