

מ' 6546
10/11/06

תוקפו של פטור זה יפקע ביום ט' בחשון התשס"ו (31 באוקטובר 2006).
בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.
החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 4630, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.
י"ז באלול התשס"ו (10 בספטמבר 2006)
(חמ 41-3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

הודעה על פטור בתנאים מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 (להלן - החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיוזגים, אני מודיעה כי ביום ד' באלול התשס"ו (28 באוגוסט 2006), החלטתי לפטור בתנאים את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפריטיהם כלהלן:

מס'	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
6546	גלובוס מקס בע"מ גלובוס גרופ בע"מ	שיתוף פעולה בהקמת מרכזים קולנועיים והסכמי אי-תחרות	בתי קולנוע

פטור זה ניתן בתנאים ולפיהם, בין השאר, גלובוס גרופ תודיע לבעל נכס המקרקעין שבו פועל אולם הקולנוע כי הוא חופשי להעמיד את הנכס לטובת כל אדם אחר, לרבות מפעיל אחר של אולמות קולנוע, ובלי שתדרוש טובת הנאה כלשהי או פיצוי כלשהו כנגד הודעה כאמור.

ביחס לתניית אי-התחרות בין הצדדים יחול הפטור למשך 4 שנים מיום שבו יפחת חלקו של מי מהצדדים למיוזג מ-20% או מהיום שבו פגה זכותו למנות דירקטור בעסק הנרכש במיוזג, לפי המוקדם.

ביחס לתניית רכישת מתחמי הקולנוע יחול הפטור כל עוד לא יפחת חלקו של מי מהצדדים להסכם מ-20% או מהיום שבו פגה זכותו למנות דירקטור בעסק הנרכש במיוזג, לפי המוקדם.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור בתיק פטור מס' 6546, במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

ז' באלול התשס"ו (31 באוגוסט 2006)

(חמ 41-3)

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

י' ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

הודעה על פטור בתנאים מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 (להלן - החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיוזגים, אני מודיעה כי ביום ח' בתמוז התשס"ו (4 ביולי 2006), החלטתי לפטור בתנאים את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדרים כובלים שפריטיהם כלהלן:

מס'	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
6209	הפורום הישראלי לתפעול חברי פורום הבטיחות	תקן מוסכם להדרכת בטיחות לקבלנים	בטיחות בעבודה

י' ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

9



רשות ההגבלים העסקיים

ירושלים, ד' אלול, תשס"ו

28 אוגוסט, 2006

פטור: 6546

בפקס: 03-5166066

לכבוד

מר שרגא צייגר, עו"ד

משרד עורכי דין יוסי כהן

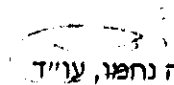
רח' קלישר 17, בית גי.אה.

תל אביב 65257

הנדון: התלטה בעניין פטור מאישור הסדר כובל בין הצדדים:
גלובוס מקס בע"מ – גלובוס גרופ בע"מ

הנני מתכבדת להעביר אליכם את החלטת הממונה על הגבלים עסקיים, לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988, בדבר מתן פטור מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדר כובל שבין הצדדים בנדון.

בכבוד רב ובברכה,


צפורה נחמני, עו"ד

רשמת הגבלים עסקיים

8



רשות ההגבלים העסקיים

החלטה לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 בדבר

מתן פטור מאישור הסדר כובל

להסכם בין גלובוס מקס בע"מ לבין גלובוס גרופ בע"מ

1. פתח דבר

לפניי בקשה למתן פטור לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, להסכם בין גלובוס מקס בע"מ (להלן: "גלובוס מקס") לבין גלובוס גרופ בע"מ (להלן: "גלובוס גרופ") בדבר כבילות הנלוות למיזוג בין החברות, כמפורט בהמשך.

לאחר שבחנתי את ההסדר ואת הכבילות המצויות בו, כמו גם את השפעתם האפשרית על התחרות בשוק הרלוונטי, ולאחר שנועצתי בוועדה לפטורים ולמיזוגים, שוכנעתי כי הכבילות אינן פוגעות פגיעה של ממש בתחרות בשוק כאמור, כי עיקרו של ההסדר אינו בהפחתת התחרות או במניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו. מטעמים אלו ראוי ההסדר לפטור לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, בשל הנימוקים שיפורטו להלן.

2. ההסכם

2.1 הצדדים להסכם

גלובוס מקס היא חברה פרטית בבעלות New Epic Holdings (90%) ו-Epic Investments (10%), המחזיקה ברישיון בלעדי להקמה ולתפעול של תיאטראות קולנוע בישראל העושים שימוש בטכנולוגיית ה-IMAX, ואשר הקימה ומפעילה תיאטרון באילת המקרין סרטים בטכנולוגיה זו. ייחודה של טכנולוגיית ה-IMAX במסכי הענק ובאפשרות להקרין תמונות באיכות ובבהירות יוצאי דופן בשילוב עם מערכת קול דיגיטלית ועיצוב ייחודי של אולמות ההקרנה. התוכן המוקרן בקולנוע העושה שימוש בשיטת ה-IMAX מחייב הפקה ועיבוד המיועדים להקרנה בפורמט הייחודי.

גלובוס גרופ הינה חברה פרטית בבעלות מלאה של מר יורם גלובוס. החברה עוסקת בהתקשרות בהסכמים להקמת "מגה פלקסים", כפי שאפרט בהמשך. למר יורם גלובוס יש שליטה במספר חברות פרטיות נוספות, העוסקות בהפעלה ובהקמה של בתי קולנוע בישראל, בהפצתם של סרטים ישראליים וזרים להקרנה בבתי קולנוע בישראל ובעלות באולפנים.

2.2 ההסכם

על-פי ההסכם, מעוניינים הצדדים לשתף פעולה בהקמתם של ארבעה מרכזי מגה פלקסים, היינו מרכזי ענק קולנועיים המאפשרים הקרנת מספר רב של סרטים במקביל (להלן: "מרכזי ענק קולנועיים"). במסגרת עסקת המיזוג, מסבה גלובוס גרופ ארבעה הסכמי שכירות שנועדו להקמת

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: 02-6556111 פקס: 02-6515330

6546/329702

7

מרכזי ענק קולנועיים, לטובת גלובוס מקס. בתמורה יוקצו למר יורם גלובוס 60% ממניות גלובוס מקס, תוך שזה האחרון ייכנס בהסכמי הצבעה עם יתר בעלי המניות בגלובוס מקס. במסגרת ההסכם כבלו הצדדים עצמם בתניות אי תחרות הנלוות לעסקת המיזוג, ותניות אלה טעונות אישורי במקביל לעסקת המיזוג. מכאן הבקשה שבפניי.

3. הכבילות והשפעתן על התחרות

במסגרת ההסכם בין הצדדים, התחייבו בעלי השליטה בחברת גלובוס מקס ובגלובוס גרופ, להימנע מלהקים בתי קולנוע חדשים שלא במסגרת השותפות ביניהם (להלן: "תניית אי תחרות"). עוד נקבע, כי החברה המשותפת (גלובוס מקס) תפעל כמיטב יכולתה לרכישת קומפלקסים של בתי קולנוע קיימים, לרבות אלה המצויים כיום בבעלות גלובוס גרופ¹.

כמו כן נקבע, כי גלובוס גרופ תפעל להפסקת הפעלתם של מספר בתי קולנוע בבעלותה, הסמוכים לחלק מהקומפלקסים החדשים אשר יוקמו בעקבות הסכם זה.

במסגרת אישור עסקת המיזוג שוכנעתי, כי הקרנת סרטים בטכנולוגיית ה-IMAX איננה מהווה חלק משוק הקרנת סרטים בשיטה המקובלת. כאמור, טכנולוגיית ה-IMAX הייחודית מחייבת עיבודם של התכנים המוקרנים באופן ייחודי, וכיום מופקים מידי שנה רק כארבעה עד חמישה סרטים המתאימים להקרנה בשיטה זו. תוכנם של סרטים אלה, לרוב, דוקומנטארי באופיו ושונה מהז'אנר המקובל בבתי הקולנוע. משכך, עסקת המיזוג יוצרת סינרגיה בין שני סוגים שונים של סרטים המוקרנים בבתי קולנוע, תוך שבבסיסה יוזמה להקמת מתחמי קולנוע ענקיים שנועדו להעשרת חוויית הקולנוע לרווחת הצופה.

אשר לתניית אי התחרות שנכללה בעסקה, כמו גם התניה הנוגעת לרכישת קומפלקסים של בתי קולנוע קיימים, נראה כי אלו אינהרנטיות לעסקה ומהוות חלק משיתוף הפעולה בין החברות בעסקת המיזוג. הגבלת תחרות בין צדדים, הכורכים עצמם בפעילות עסקית משותפת, עשויה להבטיח את נכונות הצדדים להשקיע בפעילות המשותפת מהונם וממרצם. משכך, תניית אי תחרות, וכן תניה הדנה בהכללת רכישות עתידיות בתוך החברה המשותפת, מהווה דפוס עסקי מקובל. מטעם זה, נוהגת רשות ההגבלים העסקיים לשקול בחיוב התרת תניות מסוג זה וזאת, כאשר העסקה העיקרית נבחנה ואושרה על ידי הממונה, וכאשר הצורך בכבילת אי התחרות נובע מעצם העסקה או חיוני לביצועה².

התחייבות הצדדים להסכם המיזוג, להמשך שיתוף פעולה עתידי בהקמת ורכישת מרכזי ענק קולנועיים ובתי קולנוע, נובעת מעסקת המיזוג ועשויה להבטיח כי הצדדים להסכם ימלאו את חלקם בו באופן מיטבי. כך, ההתחייבות לבחון רכישה של מתחמי קולנוע נוכחיים של גלובוס גרופ

¹ במקרה שגלובוס מקס תמנע מרכוש בתי קולנוע של גלובוס גרופ, הסמוכים לקומפלקס בתי קולנוע חדש שיוקם על-ידי גלובוס מקס - תהא גלובוס גרופ רשאית להמשיך ולהפעיל בתי קולנוע אלה באופן עצמאי.

² ר' החלטת הממונה מיום 15.8.2005 בעניין מתן פטור להסכם בין סנוול ישראל בע"מ לבין דלקט, חברה ישראלית לדלק בע"מ. הגבלים עסקיים, 5000119.

נובעת מיחסי השיתוף בין הצדדים בהקמת מרכזי ענק קולנועיים. שונה הדבר מרגע שיחסי השיתוף מתפרקים. לפיכך, בהתאם לאמת המידה הקבועה בכללי פטור הסוג, יחול הפטור הנוכחי על תניית אי התחרות למשך ארבע שנים מיום שבו יפחת חלקו של מי מהצדדים למיזוג מ- 20% או מהיום שבו פגה זכותו למנות דירקטור בעסק הנרכש במיזוג, לפי המוקדם.

אשר לתניה הנוגעת לרכישת מתחמי קולנוע נוכחיים של גלובוס גרופ, תניה זו תחדל מלהתקיים ביום שבו יפחת חלקו של מי מהצדדים למיזוג מ- 20% או מהיום שבו פגה זכותו למנות דירקטור בעסק הנרכש במיזוג, לפי המוקדם.

אשר לתניה הדנה בהפסקת הפעלתם של מתחמי קולנוע קיימים על ידי גלובוס גרופ, נחה דעתי כי משיוסדו יחסי שותפות בין הצדדים, אין זה סביר כי גלובוס גרופ תתחרה בעסק המשותף ותמשיך להפעיל אולמות קולנוע אשר יתחרו במתחמים המשותפים.

עוד ראיתי לנכון להתנות, כי הפסקת הפעלתם של אולמות קולנוע קיימים על ידי גלובוס גרופ לא תלווה בכל תניה שהיא הנוגעת לזכות השימוש העתידי, אופן השימוש העתידי או מהות השימוש העתידי של השטחים המסחריים ששימשו את בתי הקולנוע ערב ההסכם.

למען הסר ספק יוער, כי פטור זה נוגע להסכם כפי שהובא בפניי, ואין בו כדי להוות פטור או אישור להסכמים נוספים או עתידיים, לרבות הסכם לתפעול מתחמי הענק באמצעות גלובוס גרופ.

4. תנאים

כדי למזער את החשש התחרותי הנובע מן ההסכם נשוא החלטה זו, ובהמשך לאמור לעיל מותנה הפטור בתנאים הבאים:

(1) ביחס לתניית אי התחרות בין הצדדים יחול הפטור למשך ארבע שנים מיום שבו יפחת חלקו של מי מהצדדים למיזוג מ- 20%, או מהיום שבו פגה זכותו למנות דירקטור בעסק הנרכש במיזוג, לפי המוקדם;

(2) ביחס לתניית רכישת מתחמי הקולנוע יחול הפטור כל עוד לא יפחת חלקו של מי מהצדדים להסכם מ- 20% או מהיום שבו פגה זכותו למנות דירקטור בעסק הנרכש במיזוג, לפי המוקדם;

(3) על כל אולם קולנוע, שהופעל על ידי גלובוס גרופ ערב מתן החלטה זו ואשר הפעלתו תופסק, יחולו ההוראות הבאות:

(א) גלובוס גרופ תודיע לבעל נכס המקרקעין בו פועל אולם הקולנוע ולכל בעל זכות רלוונטית אחרת במקרקעין כי הוא חופשי להעמיד את הנכס לטובת כל אדם אחר, לרבות מפעיל אחר של אולמות קולנוע, וזאת למרות כל הוראה אחרת בהסכם שבין גלובוס גרופ לבין בעל הזכות האמור;

(ב) גלובוס גרופ לא תדרוש, במישרין או בעקיפין, טובת הנאה כלשהי או פיצוי כלשהו כנגד הודעה כאמור.

5. סוף דבר

לאחר שנועצתי בוועדה לפטורים ומיזוגים, ראיתי לנכון להשתמש בסמכות הנתונה לי בסעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים ולהעניק את הפטור המבוקש בכפוף למגבלות שצוינו בהחלטה זו. בהתאם לסעיף 15(א) לחוק ההגבלים העסקיים נתונה החלטתי זו לערר בפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל עליו ניתן הפטור.



רונית קון

הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, ד' אלול, תשס"ו

28 אוגוסט, 2006

4



רשות ההגבלים העסקיים

הועדה לפטורים ולמיזוגים החלטות

מועד הועדה: 27.8.06

התיעצות טלפונית

בקשת מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הועדה הוצגה בקשת המיזוג וחוות דעת של המחלקה הכלכלית בבקשה כלהלן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג	כלכלן
6544	גלובוס גרופ בע"מ גלובוס מקס בע"מ	זהר פרידמן

החלטה

חברי הועדה הנ"ל ממליצים לאשר את בקשת המיזוג הנ"ל כאמור בחו"ד הכלכלית

בקשת פטור

בפני חברי הועדה הוצגה בקשת הפטור וטיוטא של החלטת הממונה בבקשת הפטור כלהלן:

6546	גלובוס מקס בע"מ גלובוס גרופ בע"מ	ענת קליין	התחייבות לשתי"פ בכל ייזום לבניית מרכזים קולנועיים כאשר לצד הפעלת בתי הקולנוע הרגילים יופעל קולנוע מסוג IMAX
------	-------------------------------------	-----------	--

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשת הפטור הנ"ל כאמור בטיטא של החלטת הממונה

3

2. הצדדים האחרים להסדר:

שם: גלובוס גרופ בע"מ ח.פ. 51-15072-53

מען: גליקסון 10 תל אביב 63567

3. צורת ההסדר: בכתב**4. נעשה ההסדר בכתב - תיאור המסמכים הקובעים אותו ואלה הנוגעים לו:**

1. ביום 4 ביולי 2006, חתמו החברה, "גלובוס מקס" בע"מ על הסכם עם "גלובוס גרופ" בע"מ לפיו בתמורה להעברת מלוא זכויותיה וחובותיה בארבעת הסכמים להפעלת מגה פלקסים (בראשון לציון, קרית ביאליק, נתניה ובאר שבע) לחברה, תקצה "גלובוס מקס" בע"מ ל"גלובוס גרופ" בע"מ או לחברות הבנות שלה (או כל גוף אחר אשר בשליטת מר יורם גלובוס) מניות המהוות 60% מהון מניותיה

2. בהמשך להסכם גלובוס כאמור לעיל, מיום 21 יולי 2006 נכתבה חוספת להסכם הקובעת כי "גלובוס גרופ" ובעלי השליטה בה מתחייבים לגרום לגלובוס להסכ ל"גלובוס מקס" את כל זכויותיהם וחובותיהם בהפעלת המגה פלקסים כאמור.

5. הנכס או השירות נושא ההסדר:

מרכזי ענק קולנועיים בכלל, ובפרט במקומות הבאים:

(1) קרית ביאליק (2) ראשון לציון (3) באר שבע (4) נתניה

6. מהות הכבילה ופרטים עליה:

מוסכם בין הצדדים כי כל ייזום לבניית מרכזים קולנועיים יתבצע במשותף כאשר לצד הפעלת בתי הקולנוע חרגילים יופעל קולנוע מסוג IMAX.

7. קופת ההסדר חבול: לא רלבנטי**8. נימוקים המצדיקים פטור מאישור בית הדין:**

מצ"ב מסמך אשר יסומן כנספח "א" אשר יציג את הנימוקים המצדיקים את הפטור.

העתקי המסמכים המתוארים בסעיף 4 מצורפים בזה.

2

אני מצהיר שכל הפרטים האמורים הם מלאים ונכונים, שהמסמכים המצורפים הם נכונים
ומלבדם אין כל מסמך אחר הקובע את החסדר או חנוגע לו.


שרגא צייגר, רו"ח
חתימה וחתימה
43750

שרגא צייגר

17/8/06

שם

תאריך