

16

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור של המיזוגים בין החברות כלהלן:

מס'	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6628	גדות אספקה למעבדות בע"מ פינקלמן בע"מ	ציוד למעבדות ציוד למעבדות
6630	מדינלד החזקות בע"מ הרצליה מדיקל סנטר בע"מ	חברת החזקות בית חולים פרטי
6635	מרום את קונפניו ייבוא ושיווק מעדנים בע"מ דיפלומט מפיצים (1968) בע"מ	מוצרי מזון מוצרי קוסמטיקה וטואלטיקה
6639	Freescall Semiconductor Inc Blackstone Management LLC Firestone Holdings LLC	מוליכים למחצה חברת השקעות חברת החזקות
6654	פקן פלוס קרנות נאמנות בע"מ להק - ניהול קרנות נאמנות בע"מ	קרנות נאמנות קרנות נאמנות
6631	פרי אור בע"מ מהדרין תנופורט יצוא (שותפות מוגבלת) מהדרין תנופורט יצוא בע"מ Tnuport 2000 Holland B.V	פרי הדר ופירות חברת החזקות חברת החזקות חברת החזקות
6661	פרי אור בע"מ גן פלח שותפות מוגבלת גן פלח בע"מ	פרי הדר ופירות אחזקה ועיבוד פרדסים חברת החזקות

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

כ"א בחשוון התשס"ז (12 בנובמבר 2006)
(חמ 2156-3)

רוגית קן

הממונה על הגבלים עסקיים

י' ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

הודעה בדבר אבירות שלא נתבעו

לפי תקנות השבת אבירה, התשל"ג-1973

בהתאם לתקנה 10 לתקנות השבת אבירה, התשל"ג-1973, מתפרסמת בזה הודעה כי הטובין המפורטים להלן שנמסרו ביחידות המשטרה המופיעות בטור א', שנמצאו בתאריכים המפורטים לצדם בטור ב' שתיאורם כמפורט בטור ג' וערכם המשוער כמצוין בטור ד', הם אבירות שלא נתבעו, שיועברו לרשות המוצא אותם בתום 6 חודשים מיום פרסום הודעה זו, אלא אם כן ימצא מי שיטען לזכות עליהם:

א'	טור ב'	טור ג'	טור ד'
היחידה המודיעה	תאריך המציאה	תיאור הטובין	ערך משוער בשקלים חדשים
אבירות תל אביב	6.8.2006	1,600 דולר בשטרות שונים	6,840
אבירות ירושלים	3.6.2006	שרשרת עם תליין משובץ ביהלומים	3,825

י' ק"ת התשל"ג, עמ' 1839; התשמ"ח, עמ' 515.

ילקוט הפרסומים 5608, ד' בטבת התשס"ז, 25.12.2006

13 בנובמבר 2006

דה מרקר (הארץ), עמוד 32



רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988¹ אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים בין החברות כלהלן:

מספר	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6628	גדות אספקה למעבדות בע"מ פינקלמן בע"מ	ציוד למעבדות ציוד למעבדות
6630	מדילנד החזקות בע"מ הרצליה מדיקל סנטר בע"מ	חברת החזקות בית חולים פרטי
6635	מרום את קונפינו ייבוא ושיווק מעדנים בע"מ דיפלומט מפיצים (1968) בע"מ	מוצרי מזון מוצרי קוסמטיקה וטואלטיקה
6639	Freescall Semiconductor Inc Blackstone Management LLC Firestone Holdings LLC	מוליכים למחצה חברת השקעות חברת החזקות
6654	פקן פלוס קרנות נאמנות בע"מ להק - ניהול קרנות נאמנות בע"מ	קרנות נאמנות קרנות נאמנות
6631	פרי אור בע"מ מהדרין תנופורט יצוא (שותפות מוגבלת) מהדרין תנופורט יצוא בע"מ Tnuport 2000 Holland B.V	פרי הדר ופירות חברת החזקות חברת החזקות חברת החזקות
6661	פרי אור בע"מ גן פלח שותפות מוגבלת גן פלח בע"מ	פרי הדר ופירות אחזקה ועיבוד פרדסים חברת החזקות

מיזוג מספר:

6637

תיק עיון

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות:

www.antitrust.gov.il

רונית קן

הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, כ"א חשוון תשס"ז

12 בנובמבר 2006

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128



רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח – 1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988¹ אני מודיעה על :

א. הסכמתי לאישור המיזוגים בין החברות כלהלן:

מספר	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6628	גדות אספקה למעבדות בע"מ פינקלמן בע"מ	ציוד למעבדות ציוד למעבדות
6630	מדילנד החזקות בע"מ הרצליה מדיקל סנטר בע"מ	חברת החזקות בית חולים פרטי
6635	מרום את קונפינו ייבוא ושיווק מעדנים בע"מ דיפלומט מפיצים (1968) בע"מ	מוצרי מזון מוצרי קוסמטיקה וטואלטיקה
6639	Freescall Semiconductor Inc Blackstone Management LLC Firestone Holdings LLC	מוליכים למחצה חברת השקעות חברת החזקות
6654	פקן פלוס קרנות נאמנות בע"מ להק - ניהול קרנות נאמנות בע"מ	קרנות נאמנות קרנות נאמנות
6631	פרי אור בע"מ מהדרין תנופורט יצוא (שותפות מוגבלת) מהדרין תנופורט יצוא בע"מ Tnuport 2000 Holland B.V	פרי הדר ופירות חברת החזקות חברת החזקות חברת החזקות
6661	פרי אור בע"מ גן פלח שותפות מוגבלת גן פלח בע"מ	פרי הדר ופירות אחזקה ועיבוד פרדסים חברת החזקות

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי
נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות:
www.antitrust.gov.il

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, כ"א חשון תשס"ז
12 בנובמבר 2006



רשות ההגבלים העסקיים

ירושלים, י"ז חשוון תשס"ז

08 נובמבר 2006

מזג: 6631

בפקס: 6091116-03

לכבוד

נחמי כצנלסון עו"ד

משרד פישר בכר חן וול אוריון ושות'

רחוב דניאל פריש 3

תל-אביב 64731

הנדון: הודעה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על ההגבלים העסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים
התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

1. פרי אור בע"מ
2. מהדרין תנופורט יצוא (שותפות מוגבלת)
3. מהדרין תנופורט יצוא בע"מ
4. Tnuport 2000 Holland B.V

בברכה,

צפורה נחמו, עו"ד

רשמת הגבלים עסקיים

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: 6556111-02 פקס: 6515330-02

lishka@antitrust.gov.il

332245 / 6631



רשות ההגבלים העסקיים

החלטה בתיק מזג 6631: פרי אור בע"מ
מהדרין תנופורט יצוא (שותפות מוגבלת)
מהדרין תנופורט יצוא בע"מ
Tnuport 2000 Holland B.V

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח 1988 (להלן - "החוק"), אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן¹:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 6631	פרי אור בע"מ מהדרין תנופורט יצוא (שותפות מוגבלת) מהדרין תנופורט יצוא בע"מ Tnuport 2000 Holland B.V

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, י"ז חשוון תשס"ז
08 נובמבר 2006

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מזג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, וזולת ככל שצוין במפורש באישור.

דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

החברות המתמזגות, כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: 02)6556111 פקס: 02)6515330

כתובתנו באינטרנט: www.antitrust.gov.il

331527 /6631



רשות ההגבלים העסקיים

הועדה לפטורים ולמיזוגים
החלטות

6631

מועד הועדה: 8.11.06 יום רביעי 10:30

מקום הדיון: במשרדי הרשות ברחוב כנפי נשרים 22 קומה ג' ירושלים

מניעות: רונית מנועה במיזוג 6530: אינטרנט גולד – נכסי משפחת פישמן
בקשות מיזוג במסלול ירוק
בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית בבקשות המיזוג
כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג	כלכלן/ית
6628	גדות אספקה למעבדות בע"מ פינקלמן בע"מ	ארז רפאלי
6630	מדילנד החזקות בע"מ הרצליה מדיקל סנטר בע"מ	יובל אליעז
6635	מרום את קונפינו ייבוא ושיווק מעדנים בע"מ דיפלומט מפיצים (1968) בע"מ	אלינור כליפזאדה
6639	Freescale Semiconductor Inc Blackstone Management LLC Firestone Holdings LLC	יובל אליעז
6654	פקן פלוס קרנות נאמנות בע"מ להק - ניהול קרנות נאמנות בע"מ	ארז רפאלי

החלטות
חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכליות

בקשות מיזוג
בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית בבקשות המיזוג
כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג	כלכלן/ית
6530	אינטרנט גולד - קווי זהב בע"מ נכסי משפחת פישמן ניהול (1988) בע"מ מוניטין עתונות בע"מ 012 קווי זהב בע"מ	רועי רוזנברג

החלטה

חברי הועדה ממליצים להמשיך את הדיון בהתיעצות טלפונית לאחר הרחבת הבדיקה
בהתיעצות טלפונית חברי הועדה המליצו לאשר את המיזוג בתנאים כלהלן:

1. יציאת מר פישמן מאחזקותיו בחברת הכבלים או חברת "זהב" הממוזגת.
2. תנאים התנהגותיים שיוטלו על מר אלוביץ' בישיבתו בחברת הלווין.
3. מכתב נלווה שיצורף לאישור המיזוג וימוען למר אלוביץ', בו יאמר כיאישור המיזוג לא מהווה בשום אופן – ישיר או עקיף – אישור או לגיטימציה לישיבה המשותפת שלו ושל בוק בחברת הלווין. נושא הישיבה המשותפת יבחן על ידי הרשות ועל פי בחינה זו, יוחלט האם מדובר בהסדר כובל, וככל שכן, דרך הטיפול בו.

6590	דלק קפיטל בע"מ הפניקס אחזקות בע"מ	ארז רפאלי
6631	פרי אור בע"מ מהדרין תנופורט יצוא (שותפות מוגבלת) מהדרין תנופורט יצוא בע"מ Tnuport 2000 Holland B.V	זהר פרידמן
6661	פרי אור בע"מ גן פלח שותפות מוגבלת גן פלח בע"מ	זהר פרידמן

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכליות

בקשות פטור

כפני חברי הועדה הוצגה בקשת הפטור וטייטא של החלטת הממונה בבקשת הפטור כלהלן:

מס' תיק	הצדדים	עו"ד המטפל	הנכס/השירות
6653	כלל פיננסים חיתום בע"מ פועלים אי.בי.אי – חיתום והנפקות בע"מ	שירלי ד.	הנפקה משותפת של אופק אתגרים נדל"ן בע"מ

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשת הפטור כאמור בטייטא של החלטת הממונה

הודעת מיזוג

א. מידע כללי על מגיש הודעת מיזוג				
(1) המגיש הוא		<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		
(2) פרטי המגיש	שם המגיש	מספר טלפון	מספר טלפון נוסף	
	פרי אור בע"מ ("פרי אור") (ח.צ. 520002530)	03 - 9371301		
(3) כתובת למסירת מסמכים	הרחוב/ ת.ד.	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד
	פאואר סנטר	1	בארות יצחק	60905
(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)	הרחוב/ ת.ד.	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד
	דניאל פריש	3	תל-אביב	64731
(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג ¹	שם: נחמי כצנלסון	תפקיד: עורכת דין	מספר טלפון:	
	מספר פקס: 03 - 6091116	דוא"ל	nkatznelson@fbclawyers.com	
(6) מידע נוסף	הרחוב/ת.ד. (אם שונה מהרשום לעיל)	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד
	ר' לעיל			
(7) מידע נוסף	1. מהדרין תנופורט יצוא (ש.מ. 550208888) ("שותפות מת")			
	2. מהדרין תנופורט יצוא בע"מ (ח.פ. 513142430) ("חברת מת")			
	(שתייהן יחדיו: "מת")			
	3. תנופורט הדריס בע"מ (ח.פ. 511869836) ("תנופורט הדריס")			
4. תנופורט שיווק בינלאומי בע"מ (ח.פ. 511579716) ("תנופורט שיווק")				

יועץ, כי במסגרת עסקת המיזוג יעברו לידי פרי אור כל הון המניות של Tnuport 2000 Holland B.V ("תנופורט הולנד"). חברה אשר על פי המידע שנמסר מתנופורט שיווק, מאוגדת ורשומה כדין בהולנד. עיסוקה של תנופורט הולנד הוא במתן שירותי שיווק לפרי של שותפות מת"י במרכז אירופה.

<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג</p> <p>יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות משולב).</p>	<p>ג. עסקת המיזוג</p> <p>8) עיקר עסקת המיזוג</p>
---	--

תיאור תמציתי של העסקה

1. ביום 4 באוקטובר 2006 נחתם הסכם בין פרי אור לבין מת"י ולבין תנופורט הדריס ותנופורט שיווק ("ההסכם").

זהות הצדדים לעסקה

2. **פרי אור** - חברה חקלאית פרטית המוחזקת בשליטתה של מהדרין בע"מ (חברה ציבורית הנסחרת בבורסה לניירות ערך בתל אביב)² ("מהדרין"). פרי אור היא חברת החזקות חקלאית המרכזת את מרבית פעילותה החקלאית של מהדרין. עיקר עיסוקיה של פרי אור הינו: נטעת פרדסים ומטעי פרי; וכן, עיבוד ואחזקה של פרדסים ומטעים (הן פרדסים ומטעים של פרי אור ומהדרין והן מטעים ופרדסים של גורמים אחרים). כמו כן, פרי אור מחזיקה במת"י באופן שיפורט להלן.

3. חברות מקבוצת פישמן³

- 3.1. **תנופורט הדריס** - חברה פרטית המחזיקה במת"י באופן שיתואר להלן.⁴
- 3.2. **תנופורט שיווק** - חברה פרטית המחזיקה בתנופורט הולנד.^{5, 6}
4. **מת"י** -
 - 4.1. **חברת מת"י** - חברה פרטית, בבעלות פרי אור ותנופורט הדריס באופן שכל אחת מהן מחזיקה 50% ממניות החברה. השותפה הכללית בשותפות מת"י והמנהלת בפועל שלה.
 - 4.2. **שותפות מת"י** - שותפות בבעלות פרי אור, תנופורט הדריס וחברת מת"י, באופן שפרי אור מחזיקה 49% מהון השותפות, תנופורט הדריס מחזיקה 49% מהון השותפות וחברת מת"י מחזיקה 2% מהון השותפות.

2 נכון לכתיבת הודעת זו בעלי המניות העיקריים של החברה הינם נכסי הדריס בע"מ ("נכסי הדריס") המחזיקה ב- 45.41% מהון המניות של החברה (חברה בבעלות מלאה של חברה לנכסים ולבניין בע"מ מקבוצת אי די בי. ("חברה לנכסים ולבניין"), והפניקס הישראלי חברה לביטוח בע"מ ("הפניקס") המחזיקה 41.42% מהון המניות של החברה. על פי דיווח שנמסר למהדרין על ידי החברות האמורות הן התקשרו ביניהן בהסכם בקשר להחזקותיהן במניות החברה שעיקרו הינם, אופן הצבעת הצדדים לגבי בחירת דירקטוריון החברה, תאום הצבעה באסיפת בעלי המניות של החברה, זכות סירוב ראשונה, זכות השתתפות ומגבלות נוספות בקשר למכירת מניות החברה, והכל במקרים ובתנאים הקבועים בהסכם.

3 בהודעת מיזוג זו המונחים "חברות מקבוצת פישמן" או "קבוצת פישמן" יתייחסו לחברות בשליטתו (הישירה או בשרשרת) של איש העסקיים אליעזר פישמן.

4 כמו, כן בבעלותה של תנופורט הדריס בית קירור ובית אריזה בנתיבות (ר' גם הערת שוליים 8). מלבד זאת, למיטב ידיעתה של פרי אור אין לתנופורט הדריס פעילות נוספת.

5 להרחבה בנוגע לתנופורט הולנד ר' הערת שוליים 1.

6 מלבד זאת למיטב ידיעתה של פרי אור אין לתנופורט שיווק פעילות נוספת.

עיקר עיסוקה של שותפות מת"י הוא אריזה ליצוא ויצוא של הדריס. מקורותיה העיקריים של שותפות מת"י לאספקת הדריס הינם פרי אור וגן פלח, המוחזקת בכ- 49.9% על ידי קבוצת פישמן.⁷

כמו כן, מת"י עוסקת בניהול של עיבוד פרדסים ומטעים של פרי אור ושל גן פלח כמפורט להלן.

עיקר העסקה

5. בכפוף להתקיימותם של התנאים המתלים בהסכם, פרי אור תרכוש מתנופורט הדריס את כל חלקה בהון שותפות מת"י ואת כל מניות תנופורט בחברת מת"י (לרבות כל הזכויות הצמודות והנובעות מהן).⁸ עוד מוסכם בין הצדדים, כי במועד השלמת העסקה כהגדרתו בהסכם תנופורט שיווק תעביר לפרי אור את כל הון המניות של תנופורט הולנד.⁹ והכל תמורת הסכום הקבוע בהסכם.

6. יוער, כי אחד התנאים המתלים לקיום ההסכם הינו ביצוע והשלמה של עסקה נוספת בין פרי אור לקבוצת פישמן. עסקה במסגרתה תרכוש פרי אור מקבוצת פישמן¹⁰ את כל אחזקותיה בגן פלח, אשר כאמור, מלבד פרי אור, הינה ספקית הפרי העיקרית של מת"י (יש להסביר כי עובר לעסקה גן פלח מספקת את מרבית ההדריס שבשליטתה, שאינם מיועדים לתעשייה, למת"י למיון אריזה, שיווק לשוק המקומי וליצוא).¹¹ הודעת מיזוג בנוגע לעסקה זו הוגשה בד בבד עם הודעת מיזוג זו.

רציונל העסקה -

7. לתיאור הרציונל שבבסיס העסקה ר' מכתב הלוואי להודעת מיזוג זו.

⁷ בהודעה זו הכינוי "גן פלח" מתייחס לשותפות גן פלח ולחברת גן פלח בע"מ (השותפה הכללית בשותפות גן פלח). גן פלח מוחזקת על ידי קבוצת פישמן באופן הבא: פלח מחזיקה ב- 49.9% מהונה המנופק והנפרע של חברת גן פלח בע"מ. פלח מחזיקה ב- 49.49% מהון שותפות גן פלח באופן ישיר, וב- 0.49% נוספים מהון השותפות בשרשור (באמצעות חברת גן פלח בע"מ המחזיקה ב- 1% מהון השותפות).

⁸ מוסכם בין הצדדים כי עם ביצוע העסקה לא יוותרו בידי תנופורט הדריס כל מניות או זכויות אחרות במת"י יצוא בע"מ, בשותפות מת"י ובחברות בנות של שותפות מת"י. בנסיבות אלו, למיטב הבנתנו, לא נידרש להתייחס במסגרת הודעת המיזוג לחברות מקבוצת פישמן ולו למען הזהירות (החברות בקבוצת פישמן לא היוו "אדם קשור" לשותפות מת"י כהגדרת המונח בפתיח לטופס זה). יוער, למען שלמות התמונה, כי בהתאם להסכמות בין קבוצת פישמן לבין פרי אור ושותפות מת"י, שותפות מת"י תמשיך לשכור מקבוצת פישמן בתי אריזה כפי שעשתה עובר להסכם.

⁹ ר' הערת שוליים 1.

¹⁰ מחברת פלח לעיבוד פרדסים בע"מ מקבוצת פישמן.

¹¹ גן פלח עוסקת בעיבוד פרדסים והיא בעלת הזכויות על תוצרתם (הדריס). על פי הסכמות בין פרי אור לבין גן פלח האחרונה מחויבת להעביר את כל ההדריס שבשליטתה (או מרביתם) לשותפות מת"י למיון אריזה ושיווק. זאת למעט פרי אשר היא משווקת לתעשייה. בנוגע לפרי אחרון זה, למיטב ידיעתה של פרי אור לגן פלח הסכם עם גן שמואל מזון בע"מ ("גן שמואל") (השותפה הנוספת בגן פלח) לפיו יימכר לגן שמואל כל הפרי שמקורו בחוזי העיבוד שיוחזקו על ידי גן פלח ואשר ייעדו לתעשייה המקומית (תניה שאושרה במסגרת תיק מזג 5339).

ד. עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג

9 הפעילות העסקית

תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג

הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".

8. תחומי הפעילות הנרכשים בתמצית - פעילות שותפות מת^{12, 13}

8.1. **הפעילויות נשוא עסקת המיזוג** - שותפות מת¹² הינה שותפות חקלאית, אשר עיקר עיסוקה באריזה ליצוא של הדורים ויצואם. כמו כן, שותפות מת¹² עוסקת במיון הדורים ובשיווק הדורים לשוק המקומי; במיון אריזה ושיווק (בעיקר לייצוא) של אבוקדו; ביצוא רימונים,¹⁴ וכן ביצוא תפוחי האדמה.

8.2. **פעילויות שוליות** - למען שלמות התמונה בלבד נציין, כי לשותפות מת¹² פעילויות נוספות שוליות. כך למשל, עוסקת שותפות מת¹² במיון אריזה, שיווק לשוק המקומי ויצוא של פירות נוספים (כגון אפרסמון, מנגו, ליצי, ענבים),¹⁵ ובשיווק הדורים לתעשייה.¹⁶ לאור העובדה, שעיסוקה הנוספים של שותפות מת¹² הינם שוליים לפעילותה וזניחים מבחינת היקפם (כשברי אחוזים ועד אחוזים בודדים מכלל ההכנסות של שותפות מת¹²),¹⁷ וכן

¹² במסגרת ההסכם רוכשת פרי אור כאמור גם את אחזקות תנופורט הדורים **בחברת מת¹²**, השותפה הכללית בשותפות מת¹², והמנהלת בפועל של השותפות. פעילות הניהול, להבנתנו, אינה מצויה במוקד עסקת המיזוג שכן מדובר בפעילות נלווית לפעילותה של שותפות מת¹². משכך, אין בהודעת מיזוג פירוט בנוגע לפעילות זו.

¹³ במסגרת ההסכם יועבר לידי פרי אור כל הון המניות של **תנופורט הולנד**. תנופורט הולנד, כאמור על פי המידע שנמסר מתנופורט שיווק, הינה חברה המאגדת ורשומה בהולנד. תנופורט הולנד מעניקה שירותי שיווק (מכירה וגביה) לפרי של שותפות מת¹² במרכז אירופה. היות ותנופורט הולנד מנהלת את עסקיה מחוץ לישראל, וכן היות וכל עיסוקה הינו לתת שירותי מכירה לפרי שמשווק ע"י שותפות מת¹² (כלומר היא מהווה את "זרועה הארוכה" של שותפות מת¹² במרכז אירופה), להבנתנו לא נידרש להרחיב בנוגע לפעילותה בהודעה זו.

¹⁴ למען שלמות התמונה נציין, כי בעונה האחרונה (2005 - 2006), עונת הרימונים אינה תואמת את לוח השנה הקלנדראי, היתה לשותפות מת¹² פעילות זניחה של שיווק לשוק המקומי של רימונים. לאור שוליות פעילות זו לכלל פעילותה של שותפות מת¹² (שברי אחוזים) לא נרחיב בנוגע אליה בהודעה זו.

¹⁵ יש להבהיר כי פעילותה של שותפות מת¹² בנוגע לפירות השונים אינה כוללת תמיד את כל הפעילויות הנוכרות (מיון, אריזה שיווק לשוק המקומי ויצוא). למשל, יש פירות ששותפות מת¹² משווקת אך אינה אורזת. מכל מקום יש להסביר כי עיקר פעילותה של שותפות מת¹² גם בהתייחס לפעילויותיה השוליות הינה **יצוא** הפירות.

¹⁶ יש להסביר, כי פעילות שיווק הדורים לתעשייה של שותפות מת¹² אינה אחידה באופייה: **ראשית**, עבור פרי אור וגן פלח משמשת שותפות מת¹² כמעין "צינור" להעברת הפרי לתעשייה, כאשר השליטה בפרי הינה בידי החברה הרלוונטית (פרי אור או גן פלח). נסביר בקצרה. פרי אור וגן פלח, כל אחת מהן, לחוד, משווקת פרי לתעשייה: חלק מהפרי משווק על ידן ישירות מהפרדסים באופן עצמאי. חלק אחר מהפרי משווק לתעשייה לאחר שעבר תהליך של מיון בידי שותפות מת¹² וזוהה כפרי המתאים באיכותו לשיווק לתעשייה. פרי אחרון זה משווק לתעשייה בעזרת שירותיה התפעוליים של שותפות מת¹². כאשר השליטה בפרי ובכלל זה ההחלטה לאיזה מפעל תעשייה ישווק הפרי הינה בידי פרי אור או בידי גן פלח על פי מקור הפרי (כל הפרי לתעשייה שמקורו בגן פלח מיועד לגן שמואל ר' לעיל). יוסבר כי דבר זה מתאפשר היות והפרי נותר מזוהה אצל שותפות מת¹² לפי מקורו. **שנית**, שותפות מת¹² משווקת לתעשייה פרי אשר מקורו במגדלים אחרים. בנוגע לפרי זה שותפות מת¹² שולטת, על פי רוב, ביעד התעשייתי אליו ישווק הפרי. בשל העובדה ששותפות מת¹² אינה שולטת בפרי שמקורו בפרי אור ובפרי שמקורו בגן פלח כפי שהוסבר לעיל, ופעילותה לעניין שיווק פרי זה לתעשייה מסתכמת בשירותי תפעול (הובלת הפרי, גביה, הנהלת חשבונות וכו') בלבד, להבנתנו אין לייחס פעילות זו של שיווק פרי לתעשייה לשותפות מת¹² אלא לפרי אור או לגן פלח לפי העניין. בהתאם בחישוב פעילותה של שותפות מת¹² בשיווק הדורים לתעשייה מתוך כלל התחום הובא בחשבון רק פרי אשר שותפות מת¹² שולטת בשיווקו לתעשייה.

¹⁷ כך, בהתייחס להכנסותיה של מת¹² בכל אחת מהשנתיים האחרונות (2004, 2005).

שוליים מבחינת התחומים הרלבנטיים (כשברי אחוזים ועד אחוזים בודדים)^{18, 19} להבנתנו אין מקום להרחיב בהתייחסות לפעילויות אלה בהודעת המיזוג.²⁰

8.3. פעילות פנימית: עוד יוער, כי שותפות מת"י עוסקת בניהול של עיבוד פרדסים ומטעים של פרי אור וגן פלח. פעילות זו הינה שירות פנימי של שותפות מת"י הניתן לשותפות בה (פרי אור) או לחברות הקשורות אליהן (גן פלח הקשורה לקבוצת פישמן). במסגרת פעילות זו נותנת שותפות מת"י לפרי אור ולגן פלח בעיקר שירותים בגין גביית חובות, שירותי ניהול חשבונות, שירותי רכישת תשומות כגון חומרי דשן ושירותי מחשב. להבנתנו הניתוח בהודעת המיזוג אינו יישם עבור פעילות זו. בהתאם לא נרחיב בעניין זה להלן.

כך, בהתייחס לכלל התחום בכל אחת מהשנים 2004, 2005. 18
 יוער, כי בתחום יצוא הענבים החלה שותפות מת"י לפעול לראשונה בעונה הנוכחית (עונה שהחלה במהלך 2006 ותסיים במהלך 2007). פעילות השותפות ביצוא ענבים עשויה לעלות על מספר בודד של אחוזים מבחינת כלל התחום. פעילות זו צפויה להיות זניחה מבחינת כלל פעילותה של מת"י. לאור העבודה שמדובר בעונה שעדיין בעיצומה ושאינה רלוונטית להודעה זו לא מצאנו לנכון להרחיב בעניין זה.

עוד יוער למען שלמות התמונה, כי בפעילות היצוא נעזרת שותפות מת"י, בין היתר, בחברות בנות שלה ו/או בחברות קשורות לשותפות לה הפועלות במדינת היעד. חברות אלו מהוות עבור שותפות מת"י את "זרועה הארוכה" בשווקים בחו"ל. כך למשל, פעילות היצוא באנגליה מתבצעת, בין היתר, באמצעות חברת המוחזקות על ידי שותפות מת"י: MEHADRIN TNUPT MARKETING (U.K) LTD המוחזקת בבעלותה המלאה של שותפות מת"י; וחברת TOPGRO U.K LTD חברה המוחזקת ע"י שותפות מת"י בשיתוף עם חברה דרום אפריקאית AFRUPRO (כל אחת מחזיקה ב - 50%); בצרפת מתבצעת פעילות היצוא של השותפות על ידי חברה בבעלותה המלאה של פרי אור (בשרשור) MEHADRIN INTERNATIONAL S.A.R.L; במרכז אירופה פעולות היצוא של השותפות על ידי תנופרט הולנד. לאור האמור לא נרחיב בנוגע לחברות אלו בהודעת מיזוג זו. 19 20

<p>10) אזור הפעילות העסקית</p>	<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>ם מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים, האזורים הם:</p> <p>✓ כלל ארצית²¹</p>
<p>11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי) 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי) 60% (כמותי).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>הערה כללית - ההתייחסות להלן (בסעיף זה ובהודעת המיזוג בכלל) הינה ביחס לפעילויות נשוא עסקת המיזוג כפי שפורטו בסעיף 9 לעיל.²² אין בהתייחסות להלן כדי להגדיר "שווקים" או להוות הבעת דעה בדבר הגדרת "שווקים".</p> <p>לגופו של עניין - פרי אור הינה, כאמור, חברה חקלאית שעיקר עיסוקה בנטיעת פרדסים ומטעי פרי ובעיבוד ואחזקה של פרדסים ומטעים. פרי אור ממיינת, אורז ומשווקת את מרבית הפרי אותו היא מגדלת באמצעות שותפות מת"י המוחזקת על ידיה באופן שתואר לעיל. לפרי אור עצמה, או כל אדם הקשור אליה אין פעילות בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג כהגדרתן להלן.^{23,24,25,26}</p>

²¹ יוער, לעניין פעילות המיון והאריזה של שותפות מת"י, כי זו מתבצעת בארבעה בתי אריזה הממוקמים באזור קריית שמונה, נתניה, אשקלון ונתיבות. מדובר בפעילות ככל ארצית: שותפות מת"י ממיינת ואורזת פרי של פרי אור ופרי של גן פלח, כאשר כל אחת מהן מעבדת פרדסים באזורים שונים בארץ. כמו כן, שותפות מת"י אורזת וממיינת עבור מגדלים שונים מכל הארץ.

²² לא התייחסנו לפעילויותיה השוליות ולפעילות הפנימית של שותפות מת"י כפי שפורטו בסעיף 9 לעיל.

²³ בהודעת המיזוג נתייחס לפעילותה של פרי אור, ללא שותפות מת"י (שותפות מת"י אינה מהווה "אדם קשור" לפרי אור כמשמעות מונח זה בפתיח לטופס המיזוג). לפרטים אודות שותפות מת"י ר' את הודעת המיזוג מטעמה המוגשת בד בבד עם הודעה זו.

²⁴ יצוין, למעלה מן הצורך, כי לאחרונה רכשה פרי אור 50% מהון המניות המונפק והנפרע של חברת מרים שוהם בע"מ ("חברת מרים שוהם"). חברת מרים שוהם אינה מהווה "אדם קשור" כמשמעות המונח בפתיח לטופס זה. עיקר פעילותה של חברת מרים שוהם הינה באריזה ושיווק (בעיקר לייצוא) של מנגו, וביצוא של רימונים (להרחבה בנוגע לפעילותה של האחרונה ר' הודעת המיזוג שהוגשה מטעמה ביום 29 במאי 2006).

²⁵ יוער, כי MEHADRIN INTERNATIONAL S.A.R.L ("מהדרין אינטרנשיונאל"), חברת בת המוחזקת במלואה (בשרשור) על ידי פרי אור נותנת לשותפות מת"י שירותי יצוא - מכירה וגביה - בצרפת. היות ומדובר בשירות הניתן לפרי אותו מייצאת שותפות מת"י ומהדרין אינטרנשיונאל מהווה למעשה זרועה הארוכה של מת"י בשווקים בצרפת, להבנתנו אין לייחס לפרי אור פעילות יצוא. לנתונים אודות פעילות היצוא של שותפות מת"י ר' הודעת המיזוג מטעמה.

²⁶ עוד יוער, כי פרי אור ושותפות מת"י שתייהן משווקת פרי לתעשייה (ר' הערת שוליים 16). בשל העבודה שפעילות שיווק הפרי לתעשייה הינה שולית לפעילותה של שותפות מת"י לא הרחבנו בנוגע אליה בהודעה זו (ר' סעיף 9 לעיל). להרחבה בנוגע לפעילות שיווק הפרי לתעשייה של שותפות מת"י ושל פרי אור ר' הודעת המיזוג מטעם פרי אור בדבר רכישת חלקה של קבוצת תנופורט בגן פלח המוגשת בד בבד להודעה זו.

12) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>כאמור לעיל לפרי אור עצמה, או לכל אדם הקשור אליה אין פעילות בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג כהגדרתן לעיל.²⁷</p>
------------	---

²⁷ ר' האמור בסעיף 11 ובהערות השוליים שם.

יד. בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת

פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

פרק זה אינו רלוונטי לעסקת המיזוג

טו. הצהרה	
<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מסח, המשמש בתפקיד <u>מנכ"ל</u> אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <p>1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.</p> <p>2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.</p> <p>3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק זה לעיל.</p> <p>4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתב לזואי והבטת כלשהו בכתב או בעל-פה).</p> <p>5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.</p> <p style="text-align: right;">תאריך <u>16.10.06</u></p> <p style="text-align: right;">שם החברה <u>פריאור בע"מ</u></p> <p style="text-align: right;">שם מורשה</p> <p style="text-align: right;">החתימה ותפקידו <u>גיא בינשטיין מנכ"ל</u></p> <p style="text-align: right;">חתימת החברה <u>פריאור בע"מ</u></p>	<p>(34) הצהרה</p>

הודעת מיזוג

א. מידע כללי על מגיש הודעת מיזוג				
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 1) המגיש הוא <input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג </div>				
2) פרטי המגיש	שם המגיש <u>מהדרין תנופורט יצוא (ש.מ.)</u> <u>(550208888) ("שותפות מת"י")</u> <u>מהדרין תנופורט יצוא בע"מ</u> <u>(ח.פ. 513142430) ("חברת מת"י")</u> <u>(שתיהן יחדיו: "מת"י")</u>	מספר טלפון <u>03 - 9371301</u>	מספר טלפון נוסף	
הרחוב/ ת.ד. <u>פאואר סנטר</u>	מספר הבית <u>1</u>	שם היישוב <u>בארות יצחק</u>	המיקוד <u>60905</u>	
3) כתובת למסירת מסמכים	הרחוב/ ת.ד. <u>דניאל פריש</u>	מספר הבית <u>3</u>	שם היישוב <u>תל-אביב</u>	
4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)		שם: <u>נחמי כצנלסון</u> מספר פקס: <u>03 - 6091116</u> דוא"ל: <u>nkatznelson@fbclawyers.com</u>		
הרחוב/ת.ד. (אם שונה מהרשום לעיל) <u>ר' לעיל</u>		מספר הבית	שם היישוב	המיקוד
5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג ¹		1. <u>פר אור בע"מ (ח.צ. 520002530) ("פרי אור")</u> 2. <u>תנופורט הדריס בע"מ (ח.פ. 511869836) ("תנופורט הדריס")</u> 3. <u>תנופורט שיווק בינלאומי בע"מ (ח.פ. 511579716) ("תנופורט שיווק")</u>		

¹ יוער, כי במסגרת עסקת המיזוג יעברו לידי פרי אור כל הון המניות של Tnuport 2000 Holland B.V ("תנופורט הולנד"). חברה אשר על פי המידע שנמסר מתנופורט שיווק, מאוגדת ורשומה כדן בהולנד. עיסוקה של תנופורט הולנד הוא במתן שירותי שיווק לפרי של שותפות מת"י במרכז אירופה.

<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג</p> <p>יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות משולב).</p>	<p>ג. עסקת המיזוג</p> <p>8) עיקר עסקת המיזוג</p>
---	--

תיאור תמציתי של העסקה

1. ביום 4 באוקטובר 2006 נחתם הסכם בין פרי אור לבין מת"י ולבין תנופורט הדרים ותנופורט שיווק ("ההסכם").

זהות הצדדים לעסקה

2. פרי אור - חברה חקלאית פרטית המוחזקת בשליטתה של מהדרין בע"מ (חברה ציבורית הנסחרת בבורסה לניירות ערך בתל אביב)² ("מהדרין"). פרי אור היא חברת החזקות חקלאית המרכזת את מרבית פעילותה החקלאית של מהדרין. מלבד זאת, עיקר עיסוקיה של פרי אור הינו: נטיעת פרדסים ומטעי פרי; וכן, עיבוד ואחזקה של פרדסים ומטעים (הן פרדסים ומטעים של פרי אור ומהדרין והן מטעים ופרדסים של גורמים אחרים). כמו כן, פרי אור מחזיקה במת"י באופן שיפורט להלן.

3. חברות מקבוצת פישמן³

- 3.1. תנופורט הדרים - חברה פרטית המחזיקה במת"י באופן שיתואר להלן.⁴
- 3.2. תנופורט שיווק - חברה פרטית המחזיקה בתנופורט הולנד^{5, 6}
4. מת"י -
- 4.1. חברת מת"י - חברה פרטית, בבעלות פרי אור ותנופורט הדרים באופן שכל אחת מהן מחזיקה 50% ממניות החברה. השותפה הכללית בשותפות מת"י והמנהלת בפועל שלה.
- 4.2. שותפות מת"י - שותפות בבעלות פרי אור, תנופורט הדרים וחברת מת"י, באופן שפרי אור מחזיקה 49% מהון השותפות, תנופורט הדרים מחזיקה 49% מהון השותפות וחברת מת"י מחזיקה 2% מהון השותפות.

2 נכון לכתובת הודעת זו בעלי המניות העיקריים של החברה הינם נכסי הדרים בע"מ ("נכסי הדרים") המחזיקה ב- 45.41% מהון המניות של החברה (חברה בבעלות מלאה של חברה לנכסים ולבניין בע"מ מקבוצת אי די בי. ("חברה לנכסים ולבניין"), והפניקס הישראלי חברה לביטוח בע"מ ("הפניקס") המחזיקה 41.42% מהון המניות של החברה. על פי דיווח שנמסר למהדרין על ידי החברות האמורות הן התקשרו ביניהן בהסכם בקשר להחזקותיהן במניות החברה שעיקרו הינם, אופן הצבעת הצדדים לגבי בחירת דירקטוריון החברה, תאום הצבעה באסיפת בעלי המניות של החברה, זכות סירוב ראשונה, זכות השתתפות ומגבלות נוספות בקשר למכירת מניות החברה, והכל במקרים ובתנאים הקבועים בהסכם.

3 בהודעת מיזוג זו המונחים "חברות מקבוצת פישמן" או "קבוצת פישמן" יתייחסו לחברות בשליטתו (הישירה או בשרשרת) של איש העסקיים אליעזר פישמן.

4 כמו, כן בבעלותה של תנופורט הדרים בית קירור ובית אריזה בנתיבות (ר' גם הערת שוליים 8). מלבד זאת, למיטב ידיעתה של פרי אור אין לתנופורט הדרים פעילות נוספת.

5 להרחבה בנוגע לתנופורט הולנד ר' הערת שוליים 1.

6 מלבד זאת למיטב ידיעתה של פרי אור אין לתנופורט שיווק פעילות נוספת.

עיקר עיסוקה של שותפות מת"י הוא אריזה ליצוא ויצוא של הדרים. מקורותיה העיקריים של שותפות מת"י לאספקת הדרים הינם פרי אור וגן פלח, המוחזקת בכ- 49.9% על ידי קבוצת פישמן.⁷

כמו כן, מת"י עוסקת בניהול של עיבוד פרדסים ומטעים של פרי אור ושל גן פלח כמפורט להלן.

עיקר העסקה

5. בכפוף להתקיימותם של התנאים המתלים בהסכם, פרי אור תרכוש מתנופורט הדרים את כל חלקה בהון שותפות מת"י ואת כל מניות תנופורט בחברת מת"י (לרבות כל הזכויות הצמודות והנובעות מהן).⁸ עוד מוסכם בין הצדדים, כי במועד השלמת העסקה כהגדרתו בהסכם תנופורט שיווק תעביר לפרי אור את כל הון המניות של תנופורט הולנד.⁹ והכל תמורת הסכום הקבוע בהסכם.

6. יוער, כי אחד התנאים המתלים לקיום ההסכם הינו ביצוע והשלמה של עסקה נוספת בין פרי אור לקבוצת פישמן. עסקה במסגרתה תרכוש פרי אור מקבוצת פישמן¹⁰ את כל אחזקותיה בגן פלח, אשר כאמור, מלבד פרי אור, הינה ספקית הפרי העיקרית של מת"י (יש להסביר כי עובר לעסקה גן פלח מספקת את מרבית ההדרים שבשליטתה, שאינם מיועדים לתעשייה, למת"י למיון אריזה, שיווק לשוק המקומי וליצוא).¹¹ הודעות מיזוג בנוגע לעסקה זו הוגשה בד בבד עם הודעת מיזוג זו.

רציונל העסקה -

7. לתיאור הרציונל שבבסיס העסקה ר' מכתב הלוואי להודעת מיזוג זו.

⁷ בהודעה זו הכינוי "גן פלח" מתייחס לשותפות גן פלח ולחברת גן פלח בע"מ (השותפה הכללית בשותפות גן פלח). גן פלח מוחזקת על ידי קבוצת פישמן באופן הבא: פלח מחזיקה ב- 49.9% מהונה המנופק והנפרע של חברת גן פלח בע"מ. פלח מחזיקה ב- 49.49% מהון שותפות גן פלח באופן ישיר, וב- 0.49% נוספים מהון השותפות בשרשור (באמצעות חברת גן פלח בע"מ המחזיקה ב- 1% מהון השותפות).

⁸ מוסכם בין הצדדים כי עם ביצוע העסקה לא יותרו בידי תנופורט הדרים כל מניות או זכויות אחרות במת"י יצוא בע"מ, בשותפות מת"י ובחברות בנות של שותפות מת"י. בנסיבות אלו, למיטב הבנתנו, לא נידרש להתייחס במסגרת הודעת המיזוג לחברות מקבוצת פישמן ולו למען הזהירות (החברות בקבוצת פישמן לא היוו "אדם קשור" לשותפות מת"י כהגדרת המונח בפתח לטופס זה). יוער, למען שלמות התמונה, כי בהתאם להסכמות בין קבוצת פישמן לבין פרי אור ושותפות מת"י, שותפות מת"י תמשיך לשכור מקבוצת פישמן בתי אריזה כפי שעשתה עובר להסכם.

⁹ ר' הערת שוליים 1.

¹⁰ מחברת פלח לעיבוד פרדסים בע"מ מקבוצת פישמן.

¹¹ גן פלח עוסקת בעיבוד פרדסים והיא בעלת הזכויות על תוצרתם (הדרים). על פי הסכמות בין פרי אור לבין גן פלח האחרונה מחויבת להעביר את כל ההדרים שבשליטתה (או מרביתם) לשותפות מת"י למיון אריזה ושיווק. זאת למעט פרי אשר היא משווקת לתעשייה. בנוגע לפרי אחרון זה, למיטב ידיעתה של מת"י לגן פלח הסכם עם גן שמואל מזון בע"מ ("גן שמואל") (השותפה הנוספת בגן פלח) לפיו יימכר לגן שמואל כל הפרי שמקורו בחוזי העיבוד שיוחזקו על ידי גן פלח ואשר ייעדו לתעשייה המקומית (תניה שאושרה במסגרת תיק מזג 5339).

ד. עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג

9 הפעילות העסקית

תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג

הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".

8. תחומי הפעילות הנרכשים בתמצית - פעילות שותפות מת^{12, 13}

8.1 הפעילויות נשוא עסקת המיזוג - שותפות מת¹² הינה שותפות חקלאית, אשר עיקר

עיסוקה באריזה ליצוא של הדורים ויצואם. כמו כן, שותפות מת¹² עוסקת במיון הדורים ובשיווק הדורים לשוק המקומי; במיון אריזה ושיווק (בעיקר לייצוא) של אבוקדו; ביצוא רימונים¹⁴, וכן ביצוא תפוחי האדמה.

8.2 פעילויות שוליות - למען שלמות התמונה בלבד נציין, כי לשותפות מת¹² פעילויות נוספות

שוליות. כך למשל, עוסקת שותפות מת¹² במיון אריזה, שיווק לשוק המקומי ויצוא של פירות נוספים (כגון אפרסמון, מנגו, ליצי, ענבים)¹⁵, ובשיווק הדורים לתעשייה¹⁶. לאור העובדה, שעיסוקה הנוספים של שותפות מת¹² הינם שוליים לפעילותה וזניחים מבחינת היקפם (כשברי אחוזים ועד אחוזים בודדים מכלל ההכנסות של שותפות מת¹²), וכן שוליים מבחינת התחומים הרלבנטיים (כשברי אחוזים ועד אחוזים בודדים)^{17, 18}, להבנתנו אין מקום להרחיב בהתייחסות לפעילויות אלה בהודעת המיזוג.²⁰

¹² במסגרת ההסכם רוכשת פרי אור כאמור גם את אחזקות תנופורט הדורים **בחברת מת¹²**, השותפה הכללית בשותפות מת¹², והמנהלת בפועל של השותפות. פעילות הניהול, להבנתנו, אינה מצויה במוקד עסקת המיזוג שכן מדובר בפעילות נלווית לפעילותה של שותפות מת¹². משכך, אין בהודעת מיזוג פירוט בנוגע לפעילות זו.

¹³ במסגרת ההסכם יועבר לידי פרי אור כל הון המניות של **תנופורט הולנד**. תנופורט הולנד, כאמור על פי המידע שנמסר מתנופורט שיווק, הינה חברה המאוגדת ורשומה בהולנד. תנופורט הולנד מעניקה שירותי שיווק (מכירה וגביה) לפרי של שותפות מת¹² במרכז אירופה. היות ותנופורט הולנד מנהלת את עסקיה מחוץ לישראל, וכן היות וכל עיסוקה הינו לתת שירותי מכירה לפרי שמשווק ע"י שותפות מת¹² (כלומר היא מהווה את "זרועה הארוכה" של שותפות מת¹² במרכז אירופה), להבנתנו לא נידרש להרחיב בנוגע לפעילותה בהודעה זו.

¹⁴ למען שלמות התמונה נציין, כי בעונה האחרונה (2005 - 2006), עונת הרימונים אינה תואמת את לוח השנה הקלנדארי, היתה לשותפות מת¹² פעילות זניחה של שיווק לשוק המקומי של רימונים. לאור שוליות פעילות זו לכלל פעילותה של שותפות מת¹² (שברי אחוזים) לא נרחיב בנוגע אליה בהודעה זו.

¹⁵ יש להבהיר כי פעילותה של שותפות מת¹² בנוגע לפירות השונים אינה כוללת תמיד את כל הפעילויות הנזכרות (מיון, אריזה שיווק לשוק המקומי ויצוא). למשל יש פירות ששותפות מת¹² משווקת אך אינה אורזת. מכל מקום יש להסביר כי עיקר פעילותה של שותפות מת¹² גם בהתייחס לפעילויותיה השוליות הינה **יצוא** הפירות.

¹⁶ יש להסביר, כי פעילות שיווק ההדורים לתעשייה של שותפות מת¹² אינה אחידה באופייה: **ראשית**, עבור פרי אור וגן פלח משמשת שותפות מת¹² כמעין "צינור" להעברת הפרי לתעשייה, כאשר השליטה בפרי הינה בידי החברה הרלוונטית (פרי אור או גן פלח). נסביר בקצרה. פרי אור וגן פלח, כל אחת מהן, לחוד, משווקת פרי לתעשייה: חלק מהפרי משווק על ידן ישירות מהפרדסים באופן עצמאי. חלק אחר מהפרי משווק לתעשייה לאחר שעבר תהליך של מיון בידי שותפות מת¹² וזוהה כפרי המתאים באיכותו לשיווק לתעשייה. פרי אחרון זה משווק לתעשייה בעזרת שירותיה התפעוליים של שותפות מת¹². כאשר השליטה בפרי ובכלל זה ההחלטה לאיזה מפעל תעשייה ישווק הפרי הינה בידי פרי אור או בידי גן פלח על פי מקור הפרי (כל הפרי לתעשייה שמקורו בגן פלח מיועד לגן שמואל ר' לעיל). יוסבר כי דבר זה מתאפשר היות והפרי נותר מזוהה אצל שותפות מת¹² לפי מקורו. **שנית**, שותפות מת¹² משווקת לתעשייה פרי אשר מקורו במגדלים אחרים. בנוגע לפרי זה שותפות מת¹² שולטת, על פי רוב, ביעד התעשייתי אליו ישווק הפרי. בשל העובדה ששותפות מת¹² אינה שולטת בפרי שמקורו בפרי אור ובפרי שמקורו בגן פלח כפי שהוסבר לעיל, ופעילותה לעניין שיווק פרי זה לתעשייה מסתכמת בשירותי תפעול (הובלת הפרי, גביה, הנהלת חשבונות וכו') בלבד, להבנתנו אין לייחס פעילות זו של שיווק פרי לתעשייה לשותפות מת¹² אלא לפרי אור או לגן פלח לפי העניין. בהתאם בחישוב פעילותה של שותפות מת¹² בשיווק הדורים לתעשייה מתוך כלל התחום הובא בחשבון רק פרי אשר שותפות מת¹² שולטת בשיווקו לתעשייה.

¹⁷ כך, בהתייחס להכנסותיה של מת¹² בכל אחת מהשנתיים האחרונות (2004, 2005).

¹⁸ כך, בהתייחס לכלל התחום בכל אחת מהשנים 2004, 2005.

8.3. פעילות פנימית: עוד יוער, כי שותפות מת"י עוסקת בניהול של עיבוד פרדסים ומטעים של פרי אור וגן פלח. פעילות זו הינה שירות פנימי של שותפות מת"י הניתן לשותפות בה (פרי אור) או לחברות הקשורות אליהן (גן פלח הקשורה לקבוצת פישמן). במסגרת פעילות זו נותנת שותפות מת"י לפרי אור ולגן פלח בעיקר שירותים בגין גביית חובות, שירותי ניהול חשבונות, שירותי רכישת תשומות כגון חומרי דשן ושירותי מחשב. להבנתנו הניתוח בהודעת המיזוג אינו יישם עבור פעילות זו. בהתאם לא נרחיב בעניין זה להלן.

19 יוער, כי בתחום יצוא הענבים החלה שותפות מת"י לפעול לראשונה בעונה הנוכחית (עונה שהחלה במהלך 2006 ותסיים במהלך 2007). פעילות השותפות ביצוא ענבים עשויה לעלות על מספר בודד של אחוזים מבחינת כלל התחום. פעילות זו צפויה להיות זניחה מבחינת כלל פעילותה של מת"י. לאור העבודה שמדובר בעונה שעדיין בעיצומה ושאינה רלוונטית להודעה זו לא מצאנו לנכון להרחיב בעניין זה.

20 עוד יוער למען שלמות התמונה, כי בפעילות היצוא נעזרת שותפות מת"י, בין היתר, בחברות בנות שלה ו/או בחברות קשורות לשותפות לה הפועלות במדינת היעד. חברות אלו מהוות עבור שותפות מת"י את "זרועה הארוכה" בשווקים בחו"ל. כך למשל, פעילות היצוא באנגליה מתבצעת, בין היתר, באמצעות חברת המוחזקות על ידי שותפות מת"י: MEHADRIN TNUPT MARKETING (U.K) LTD המוחזקת בבעלותה המלאה של שותפות מת"י; וחברת TOPGRO U.K LTD חברה המוחזקת ע"י שותפות מת"י בשיתוף עם חברה דרום אפריקאית AFRUPRO (כל אחת מחזיקה ב - 50%); בצרפת מתבצעת פעילות היצוא של השותפות על ידי חברה בבעלותה המלאה של פרי אור (בשרשור) MEHADRIN INTERNATIONAL S.A.R.L; במרכז אירופה פעולות היצוא של השותפות על ידי תנופרט הולנד. לאור האמור לא נרחיב בנוגע לחברות אלו בהודעת מיזוג זו.

10) אזור הפעילות העסקית	<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>☐ מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים, האזורים הם:</p> <p>✓ כלל ארצית²¹</p>
----------------------------	---

²¹ יוער, לעניין פעילות המיון והאריזה של שותפות מת"י, כי זו מתבצעת בארבעה בתי אריזה הממוקמים באזור קריית שמונה, נתניה, אשקלון ונתיבות. מדובר בפעילות ככל ארצית: שותפות מת"י ממיינת ואורזת פרי של פרי אור ופרי של גן פלח, כאשר כל אחת מהן מעבדת פרדסים באזורים שונים בארץ. כמו כן, שותפות מת"י אורזת וממיינת עבור מגדלים שונים מכל הארץ.

<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי) 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי) 60% (כמותי).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>ההתייחסות להלן (בסעיף זה ובהודעת המיזוג בכלל) הינה ביחס לפעילויות נשוא עסקת המיזוג כפי שפורטו בסעיף 9 לעיל.^{23,22} אין בהתייחסות להלן כדי להגדיר "שווקים" או להוות הבעת דעה בדבר הגדרת "שווקים".</p> <p>הנתונים להלן הינם על בסיס ההערכה ובמונחים כמותיים. שותפות מת"י אינה יכולה להעריך את הנתונים להלן במונחים כספיים.</p> <p style="text-align: right;">מיון ואריזה -²⁴</p> <p>הדריס - כ- 35% (כמותי). יוער, כי כ- 74% מהפרי ששותפות מת"י ממיינת ואורזת מסופק לה על ידי פרי אור וגן פלח (כ- 44% מהפרי הממוין ונארז על ידי שותפות מת"י מסופק לה על ידי פרי אור).</p> <p>אבוקדו - כ- 7% (כמותי).</p> <p style="text-align: center;">שיווק לשוק המקומי -</p> <p>הדריס - כ- 16% (כמותי). יוער, כי כ- 80% מהפרי שמשווקת שותפות מת"י לשוק המקומי מסופק לה על ידי פרי אור וגן פלח (כ- 50% מהפרי המשווק על ידי שותפות מת"י לשוק המקומי מסופק לה על ידי פרי אור).</p> <p>אבוקדו - כ- 5.3% (כמותי)</p> <p style="text-align: center;">ייצוא</p> <p>הדריס - כ- 55% (כמותי). יוער, כי כ- 65% מהפרי שמייצאת שותפות מת"י מסופק לה על ידי פרי אור וגן פלח (כ- 38% מהפרי המיוצא על ידי שותפות מת"י מסופק לה על ידי פרי אור).</p> <p>אבוקדו - כ- 18.2% (כמותי).</p> <p>רימונים - כ- 12.6% (כמותי).</p> <p>תפוח אדמה - כ- 7% (כמותי).</p>	<p>11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>
---	--

²² לא התייחסנו לפעילויותיה השוליות ולפעילות הפנימית של שותפות מת"י כפי שפורטו בסעיף 9 לעיל.

²³ בהודעת המיזוג נתייחס לפעילותה של שותפות מת"י ללא פעילות פרי אור (יוער, כי פרי אור אינה מהווה "אדם קשור" לשותפות מת"י כמשמעות מונח זה בפתח לטופס המיזוג).

²⁴ יש להעיר כי על אף שהתייחסנו בהודעה זו לפעילות המיון והאריזה כמקטע נפרד, הרי שבפועל פעילות זו אינה עומדת כשלעצמה, אלא מהווה חלק מפעילות שיווק הפרי. מת"י אינה אורזת פרי כפעילות עצמאית אלא כפעילות נלוות לפעילות השיווק.

פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.

מיון ואריזה :

הדרים - קיימים כ - 25 בתי אריזה העוסקים במיון ואריזה של הדרים בניהם קרני גלילי גולן, פירות המושב, פירות בני דרור, פירות אביב בע"מ, אפ"י חדרה, בוסתן שאן, מילא פרי, פרי שומרון אגש"ח בע"מ, הדרי ניצנים, בני אביטן, כחלון, הדרי השרון.

אבוקדו - אבוקדו - גרנות, מילופרי אבוקדו של מילואות צפון בע"מ, פרי שומרון אגש"ח בע"מ, פרי ירושלים, אבוגל.

שיווק לשוק המקומי :

מקטע השיווק לשוק המקומי הינו תחרותי ביותר. מקטע זה כולל סוחרים, התארגנויות מקומיות קואופרטיבים חקלאיים של קבוצות מגדלים ובתי מיון ואריזה קטנים הרוכשים פרי ישירות ממגדלי פרי.

יוער, כי מקטע השוק המקומי מתאפיין "במדפים מעורבבים" (הפירות מכל המשווקים מונחים בערבוביה על מדף אחד) במקטע זה אין כוח משמעותי (אם בכלל) למותג (מלכתחילה פירות רבים אינם ממותגים).

בנוסף נציין, כי במקטע השיווק המקומי מופעל לחץ כבד מאד של רשתות השיווק להפחתת מחירים.

באופן ספציפי בנוגע **להדרים**, המתחרים העיקריים של שותפות מת"י בשוק המקומי הם : אגרסקו (כרמל), פירות המושב, בני דרור, הדרי ניצנים, פירות אביב פירות אלפסי, פרי זהב.

בנוגע **לאבוקדו** המתחרים העיקריים בשוק המקומי הינם אגרסקו, קדם אבוקדו גל.

יצוא

הדרים - אגרסקו, קדם הדרים, הגלבע, דאן פרי יצוא, א.ר.ת. בע"מ, ג.ד.ב. אימפקס, אגרולוגיק, אביטן בני, איי ג'י אמ אינטר - טרייד ועוד.

אבוקדו - אגרסקו, קדם הדרים ועוד.

רימונים - אגרסקו, ג.ד.ב. אימפקס בע"מ, בר מגן בע"מ, חברת יוסף אופנהיימר בע"מ, מור אינטרנשיונל בע"מ, פרחים ישיר, פרי דוד, קדם הדרים ועוד.

תפוחי אדמה - אגרסקו, אגו, יבולים, עצמונה ועוד.

נעיר באופן כללי, כי מתחרים משמעותיים ביותר של שותפות מת"י לעניין השווקים בחו"ל הינם **משווקים מחו"ל**. למשל, לעניין יצוא הדרים, משווקים ממדינות ספרד, מרוקו, טורקיה, ארה"ב. חלקה של שותפות מת"י מכלל המסחר העולמי זניח.

יד. בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת

פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

פרק זה אינו רלוונטי לעסקת המיזוג

טו. הצהרה			
<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מטה, המשמש בתפקיד <u>דירקטור</u> אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזאת כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק זה לעיל. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתב לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה). ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני. <p style="text-align: right;">תאריך: <u>16.10.06</u></p> <p>שם החברה: <u>מחדרין תעופות יצוא בע"מ</u>; מחדרין תעופות יצוא שותפות מוגבלת</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"> <p>מחדרין תעופות יצוא (ש.מ.)</p> <p>חתימת _____</p> <p>החברה _____</p> </td> <td style="width: 50%; text-align: center;"> <p>שם מורשה _____</p> <p>החתימה ותפקידו <u>גיא פינטו</u> <u>דירקטור</u></p> </td> </tr> </table>	<p>מחדרין תעופות יצוא (ש.מ.)</p> <p>חתימת _____</p> <p>החברה _____</p>	<p>שם מורשה _____</p> <p>החתימה ותפקידו <u>גיא פינטו</u> <u>דירקטור</u></p>	<p>(34) הצהרה</p>
<p>מחדרין תעופות יצוא (ש.מ.)</p> <p>חתימת _____</p> <p>החברה _____</p>	<p>שם מורשה _____</p> <p>החתימה ותפקידו <u>גיא פינטו</u> <u>דירקטור</u></p>		