



## רשות ההגבלים העסקיים

**החלטה לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 בדבר**

**מתן פטור מאישור הסדר כובל**

**להסכם בין גלובוס מקס בע"מ לבין גלובוס גרופ בע"מ**

### 1. פתח דבר

לפניי בקשה למתן פטור לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, להסכם בין גלובוס מקס בע"מ (להלן: "גלובוס מקס") לבין גלובוס גרופ בע"מ (להלן: "גלובוס גרופ") בדבר כבילות הנלוות למיזוג בין החברות, כמפורט בהמשך.

לאחר שבחנתי את ההסדר ואת הכבילות המצויות בו, כמו גם את השפעתם האפשרית על התחרות בשוק הרלוונטי, ולאחר שנועצתי בוועדה לפטורים ולמיזוגים, שוכנעתי כי הכבילות אינן פוגעות פגיעה של ממש בתחרות בשוק כאמור, כי עיקרו של ההסדר אינו בהפחתת התחרות או במניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו. מטעמים אלו ראוי ההסדר לפטור לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, בשל הנימוקים שיפורטו להלן.

### 2. ההסכם

#### 2.1 הצדדים להסכם

**גלובוס מקס** היא חברה פרטית בבעלות New Epic Holdings (90%) ו-Epic Investments (10%), המחזיקה ברישיון בלעדי להקמה ולתפעול של תיאטראות קולנוע בישראל העושים שימוש בטכנולוגיית ה-IMAX, ואשר הקימה ומפעילה תיאטרון באילת המקרין סרטים בטכנולוגיה זו. ייחודה של טכנולוגיית ה-IMAX במסכי הענק ובאפשרות להקרין תמונות באיכות ובבהירות יוצאי דופן בשילוב עם מערכת קול דיגיטלית ועיצוב ייחודי של אולמות ההקרנה. התוכן המוקרן בקולנוע העושה שימוש בשיטת ה-IMAX מחייב הפקה ועיבוד המיועדים להקרנה בפורמט הייחודי.

**גלובוס גרופ** הינה חברה פרטית בבעלות מלאה של מר יורם גלובוס. החברה עוסקת בהתקשרות בהסכמים להקמת "מגה פלקסים", כפי שאפרט בהמשך. למר יורם גלובוס יש שליטה במספר חברות פרטיות נוספות, העוסקות בהפעלה ובהקמה של בתי קולנוע בישראל, בהפצתם של סרטים ישראלים וזרים להקרנה בבתי קולנוע בישראל ובבעלות באולפנים.

#### 2.2 ההסכם

על-פי ההסכם, מעוניינים הצדדים לשתף פעולה בהקמתם של ארבעה מרכזי מגה פלקסים, היינו מרכזי ענק קולנועיים המאפשרים הקרנת מספר רב של סרטים במקביל (להלן: "מרכזי ענק קולנועיים"). במסגרת עסקת המיזוג, מסבה גלובוס גרופ ארבעה הסכמי שכירות שנועדו להקמת מרכזי ענק קולנועיים, לטובת גלובוס מקס. בתמורה יוקצו למר יורם גלובוס 60% ממניות גלובוס

מקס, תוך שזה האחרון ייכנס בהסכמי הצבעה עם יתר בעלי המניות בגלובוס מקס. במסגרת ההסכם כבלו הצדדים עצמם בתניות אי תחרות הנלוות לעסקת המיזוג, ותניות אלה טעונות אישורי במקביל לעסקת המיזוג. מכאן הבקשה שבפניי.

### 3. הכבילות והשפעתן על התחרות

במסגרת ההסכם בין הצדדים, התחייבו בעלי השליטה בחברת גלובוס מקס ובגלובוס גרופ, להימנע מלהקים בתי קולנוע חדשים שלא במסגרת השותפות ביניהם (להלן: "תניית אי תחרות").

עוד נקבע, כי החברה המשותפת (גלובוס מקס) תפעל כמיטב יכולתה לרכישת קומפלקסים של בתי קולנוע קיימים, לרבות אלה המצויים כיום בבעלות גלובוס גרופ<sup>1</sup>.

כמו כן נקבע, כי גלובוס גרופ תפעל להפסקת הפעלתם של מספר בתי קולנוע בבעלותה, הסמוכים לחלק מהקומפלקסים החדשים אשר יוקמו בעקבות הסכם זה.

במסגרת אישור עסקת המיזוג שוכנעתי, כי הקרנת סרטים בטכנולוגיית ה-IMAX איננה מהווה חלק משוק הקרנת סרטים בשיטה המקובלת. כאמור, טכנולוגיית ה-IMAX הייחודית מחייבת עיבודם של התכנים המוקרנים באופן ייחודי, וכיום מופקים מידי שנה רק כארבעה עד חמישה סרטים המתאימים להקרנה בשיטה זו. תוכנם של סרטים אלה, לרוב, דוקומנטארי באופיו ושונה מהז'אנר המקובל בבתי הקולנוע. משכך, עסקת המיזוג יוצרת סינרגיה בין שני סוגים שונים של סרטים המוקרנים בבתי קולנוע, תוך שבבסיסה יוזמה להקמת מתחמי קולנוע ענקיים שנועדו להעשרת חוויית הקולנוע לרווחת הצופה.

אשר לתניית אי התחרות שנכללה בעסקה, כמו גם התניה הנוגעת לרכישת קומפלקסים של בתי קולנוע קיימים, נראה כי אלו אינהרנטיות לעסקה ומהוות חלק משיתוף הפעולה בין החברות בעסקת המיזוג. הגבלת תחרות בין צדדים, הכורכים עצמם בפעילות עסקית משותפת, עשויה להבטיח את נכונות הצדדים להשקיע בפעילות המשותפת מהונס וממרצם. משכך, תניית אי תחרות, וכן תניה הדנה בהכללת רכישות עתידיות בתוך החברה המשותפת, מהווה דפוס עסקי מקובל. מטעם זה, נוהגת רשות ההגבלים העסקיים לשקול בחיוב התרת תניות מסוג זה וזאת, כאשר העסקה העיקרית נבחנה ואושרה על ידי הממונה, וכאשר הצורך בכבילות אי התחרות נובע מעצם העסקה או חיוני לביצועה<sup>2</sup>.

התחייבות הצדדים להסכם המיזוג, להמשך שיתוף פעולה עתידי בהקמת וברכישת מרכזי ענק קולנועיים ובתי קולנוע, נובעת מעסקת המיזוג ועשויה להבטיח כי הצדדים להסכם ימלאו את חלקם בו באופן מיטבי. כך, ההתחייבות לבחון רכישה של מתחמי קולנוע נוכחיים של גלובוס גרופ נובעת מיחסי השיתוף בין הצדדים בהקמת מרכזי ענק קולנועיים. שונה הדבר מרגע שיחסי

---

<sup>1</sup> במקרה שגלובוס מקס תמנע מלרכוש בתי קולנוע של גלובוס גרופ, הסמוכים לקומפלקס בתי קולנוע חדש שיוקם על-ידי גלובוס מקס - תהא גלובוס גרופ רשאית להמשיך ולהפעיל בתי קולנוע אלה באופן עצמאי.

<sup>2</sup> ר' החלטת הממונה מיום 15.8.2005 בעניין מתן פטור להסכם בין סונול ישראל בע"מ לבין דלקט, חברה ישראלית נדלק בע"מ. **הגבלים עסקיים**, 5000119.

השיתוף מתפרקים. לפיכך, בהתאם לאמת המידה הקבועה בכללי פטור הסוג, יחול הפטור הנוכחי על תניית אי התחרות למשך ארבע שנים מיום שבו יפחת חלקו של מי מהצדדים למיזוג מ- 20% או מהיום שבו פגה זכותו למנות דירקטור בעסק הנרכש במיזוג, לפי המוקדם.

אשר לתניה הנוגעת לרכישת מתחמי קולנוע נוכחיים של גלובוס גרופ, תניה זו תחדל מלהתקיים ביום שבו יפחת חלקו של מי מהצדדים למיזוג מ- 20% או מהיום שבו פגה זכותו למנות דירקטור בעסק הנרכש במיזוג, לפי המוקדם.

אשר לתניה הדנה בהפסקת הפעלתם של מתחמי קולנוע קיימים על ידי גלובוס גרופ, נחה דעתי כי משיוסדו יחסי שותפות בין הצדדים, אין זה סביר כי גלובוס גרופ תתחרה בעסק המשותף ותמשיך להפעיל אולמות קולנוע אשר יתחרו במתחמים המשותפים.

עוד ראיתי לנכון להתנות, כי הפסקת הפעלתם של אולמות קולנוע קיימים על ידי גלובוס גרופ לא תלווה בכל תניה שהיא הנוגעת לזכות השימוש העתידית, אופן השימוש העתידי או מהות השימוש העתידי של השטחים המסחריים ששימשו את בתי הקולנוע ערב ההסכם.

למען הסר ספק יוער, כי פטור זה נוגע להסכם כפי שהובא בפניי, ואין בו כדי להוות פטור או אישור להסכמים נוספים או עתידיים, לרבות הסכם לתפעול מתחמי הענק באמצעות גלובוס גרופ.

#### **4. תנאים**

כדי למזער את החשש התחרותי הנובע מן ההסכם נשוא החלטה זו, ובהמשך לאמור לעיל מותנה הפטור בתנאים הבאים:

(1) ביחס לתניית אי התחרות בין הצדדים יחול הפטור למשך ארבע שנים מיום שבו יפחת חלקו של מי מהצדדים למיזוג מ- 20%, או מהיום שבו פגה זכותו למנות דירקטור בעסק הנרכש במיזוג, לפי המוקדם;

(2) ביחס לתניית רכישת מתחמי הקולנוע יחול הפטור כל עוד לא יפחת חלקו של מי מהצדדים להסכם מ- 20% או מהיום שבו פגה זכותו למנות דירקטור בעסק הנרכש במיזוג, לפי המוקדם;

(3) על כל אולם קולנוע, שהופעל על ידי גלובוס גרופ ערב מתן החלטה זו ואשר הפעלתו תופסק, יחולו ההוראות הבאות:

(א) גלובוס גרופ תודיע לבעל נכס המקרקעין בו פועל אולם הקולנוע ולכל בעל זכות רלוונטית אחרת במקרקעין כי הוא חופשי להעמיד את הנכס לטובת כל אדם אחר, לרבות מפעיל אחר של אולמות קולנוע, וזאת למרות כל הוראה אחרת בהסכם שבין גלובוס גרופ לבין בעל הזכות האמור;

(ב) גלובוס גרופ לא תדרוש, במישרין או בעקיפין, טובת הנאה כלשהי או פיצוי כלשהו כנגד הודעה כאמור.

#### **5. סוף דבר**

לאחר שנועצתי בוועדה לפטורים ומיזוגים, ראיתי לנכון להשתמש בסמכות הנתונה לי בסעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים ולהעניק את הפטור המבוקש בכפוף למגבלות שצוינו בהחלטה זו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק ההגבלים העסקיים נתונה החלטתי זו לערר בפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל עליו ניתן הפטור.

רונית קן

הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, ד' אלול, תשס"ו

28 אוגוסט, 2006