

## הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988<sup>1</sup>, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2023-005496	טמפו משקאות בע"מ	ייצור, יבוא, שיווק והפצה של משקאות קלים ואלכוהוליים
	אדיר ר.י. סחר בע"מ	יבוא ושיווק של משקאות ותחליפי חלב
	דיין יניב	
	אביגדור רשף	
	לוסטיגר חברה להשקעות בע"מ	
	דנוראל הולדינגס בע"מ	
2023-005792	קרן קיסטון – שותפות רמת חובב שותפות מוגבלת	קרן קיסטון
	קיסטון ריט בע"מ	קרן השקעות
	אדלטק ניהול חובב שותפות מוגבלת	ייצור חשמל
2023-006076	בריה גולן ציוד אנרגיה בע"מ	ייצור, שיווק והפצה של ציוד בתחום האנרגיה הסולרית (ממירים, קונסטרוקציות למערכות סולריות ועוד)
	אלקטרה סולאר ציוד (2021) שותפות מוגבלת	קיבוץ שדה יואב ייצור, שיווק והפצה של ציוד בתחום האנרגיה הסולרית (ממירים, קונסטרוקציות למערכות סולריות ועוד)
2023-007590	אורון תעשיות 18 בע"מ	מחצבות, אספלט ובטון
	כנרת אורון, שותפות מוגבלת	
	מחצבות כנרת אנש"ח בע"מ	מחצבות, אספלט ובטון
2023-008010	סונול נדל"ן והשקעות בע"מ	תחנות דלק
	ספרינט מוטורס בע"מ	הפעלת תחנות דלק
	קיבוץ שדה יואב אגודה חקלאית בע"מ	זכויות במקרקעין
2023-008162	רניום ציוד למעבדות מחקר בע"מ	עוסקת בשיווק ציוד, אבזרים וחומרים ייעודיים למעבדות, לאקדמיה למגזר הרפואי ולתעשייה הביולוגית
	הולנד מורן בע"מ	עוסקת ביבוא ואספקת חומרים כימיקלים למעבדות ולתעשייה הביולוגית; וכן בייבוא מתכות וחומרי גלם
2023-008332	שלמה א. אנג'ל בע"מ	ייצור ושיווק של מוצרי לחם, שיווק מוצרי מאפה
	אורנים מאפיה איזורית בע"מ	ייצור ושיווק של מוצרי לחם, שיווק מוצרי מאפה

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2023-008629	גיי.טי.אל.וי 3 (לוגיסטיקה) שותפות מוגבלת	עוסקת בייזום והשקעות בפרויקטים ובנדל"ן בתחומי פעילות שונים כגון: נדל"ן מניב ומגורים
	שמן תעשיות בע"מ	לאחר מכירת הפעילות בשמן נשארה החברה עם קרקע הנמצאת בחוף שמן בחיפה ומושכרת כיום כנדל"ן מניב
	מר צבי בן צבי	בעל השליטה בכמה חברות הפועלות בתחום העץ, הלוגיסטיקה והשילוח הבין-לאומי, ביבוא ושיווק של עצים
	בן צבי ושות' שותפות מוגבלת	פעילות בתחום הנכסים המניבים ללוגיסטיקה, תעשייה ואחסנה
	צביקה בן צבי בע"מ	פעילות בתחום הנכסים המניבים ללוגיסטיקה, תעשייה ואחסנה
2023-012505	משק אנרגיה – אנרגיות מתחדשות בע"מ	ייצור ואספקת חשמל ואגירת אנרגיה
	חירם – אפסילון בע"מ	חברת אחזקות
	דליה חברות אנרגיה בע"מ	הקמה ותפעול של תחנות כוח ומיתקני אגירה
2023-014484	זואי החזקות בע"מ	קבוצת לבנת
	גטס מערכות בע"מ	מכירת מכ"מים
2023-015162	ארבע עונות סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ	סוכנות ביטוח הפועלת בבית סוכן, ובכלל זה פועלת באמצעות סוכני משנה בתיווך מוצרי ביטוח שונים, מוצרי חיסכון ארוך טווח ומוצרי השקעה אלטרנטיביים
	נטו משווקים פיננסים סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ	סוכנות ביטוח הפועלת בבית סוכן, ובכלל זה פועלת באמצעות סוכני משנה בתיווך מוצרי ביטוח שונים, מוצרי חיסכון ארוך טווח ומוצרי השקעה אלטרנטיביים
	גולדן הולדינגס נטו בע"מ	סוכנות ביטוח הפועלת בבית סוכן, ובכלל זה פועלת באמצעות סוכני משנה בתיווך מוצרי ביטוח שונים, מוצרי חיסכון ארוך טווח ומוצרי השקעה אלטרנטיביים
	גולדן 1 השקעות בע"מ	סוכנות ביטוח הפועלת בבית סוכן, ובכלל זה פועלת באמצעות סוכני משנה בתיווך מוצרי ביטוח שונים, מוצרי חיסכון ארוך טווח ומוצרי השקעה אלטרנטיביים
2023-018892	כ.ב מחסני השוק בע"מ	רשת קמעונאות מזון
	מרב מזון כל בע"מ	רשת קמעונאות מזון
2023-021374	ג'י וואן טכנולוגיות מיגון בע"מ	פתרונות אבטחה
	כלבי אשמורת בע"מ	סיוור יזום

המרשם של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: [www.competition.gov.il](http://www.competition.gov.il).

ט"ז בתמוז התשפ"ג (5 ביולי 2023)

(חמ 2156-3-17)

מייכל כהן

הממונה על התחרות

## لتزويد خدمات نقليات مكوكية في جميع أرجاء ميتروبولين حيفا

يمكن تحميل الملف الكامل الذي يحتوي على شروط ومعايير التعاقد من موقع الشركة على الانترنت، على العنوان: [www.yefenof.co.il](http://www.yefenof.co.il)

**يجب تقديم مستندات العرض حتى تاريخ 09/05/2023 حتى الساعة 12:00**



### إعلان عن دمج شركات

**موجب قانون المنافسة الاقتصادية ، للعام - 1988**

بحكم صلاحيتي بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام 1988 - أعلن بهذا موافقتي على المصادقة على الدمج التالي:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2022-043954	Rivulus PTE Ltd. جيبش نظم وشبكات حوسبة ورقابة م.ض ناعن. دان جين هسكياه م.ض JainAmerica Holdings Inc.	إنتاج نظم وشبكات الري استيراد وتسويق مركبات مراقبة لنظم وشبكات الري إنتاج نظم وشبكات الري إنتاج نظم وشبكات الري
2022-073264	فتال هيرينا، شراكة محدودة فنادق فتال م.ض تسمروت همرينا نوفش م.ض	حيازة قسم من فنادق مجموعة فتال هعزكوت م.ض حيازة أراضي في هرتسليا مخصصة لإقامة فندق
2022-075995	منتجات للمعبروت م.ض ك.ص. ط.م.ض	بيع بالجملة والمفرق لمنتجات غذائية ومعدات للحيوانات الأليفة شعبة الانيمال كار- استيراد وتسويق منتجات غذائية ومعدات للحيوانات الأليفة
2022-078063	بيوفات م.ض ش.ص. انيمول م.ض اينيط م.ض	بيع بالجملة والمفرق لمنتجات غذائية ومعدات للحيوانات الأليفة بيع بالمفرق لمنتجات غذائية ومعدات للحيوانات الأليفة، واستيراد هذه المنتجات بيع بالمفرق لمنتجات غذائية ومعدات للحيوانات الأليفة، واستيراد هذه المنتجات
2022-078084	7 ميندس هوطلس م.ض كيبوتس كفار سالد هاجام كفار سالد، جمعية تعاونية زراعية م.ض	شبكة فنادق بوتيك جمعية تعاونية تعمل في الزراعة، الصناعة والسياحة جمعية تعاونية زراعية أقيمت من أجل الدمج
2022-078084	ك.ص. ط.م.ض	مُنتجة، مستوردة ومُسوقة لمنتجات الصيدلة والزراعة
2023-000697	فلوريش بن شمعون م.ض رفائيل بن شمعون موريل كلير بن شمعون إدارة وصيانة محاصيل يستحاك – جمعية تعاونية زراعية م.ض م.ض (بالإقامة)	إنتاج وتسويق أدوية، مضافات طعام، مستحضرات تجميل ومستلزمات وأجهزة طبية فرد خاص، صاحب أسهم في الشركة التي تم شرائها، يبيع كافة حيازته في الشركة للمשתرة.
2023-001118	مركز لوجيستي زراعي جرنوت جمعية تعاونية زراعية م.ض كمول ولغان من الحقل مباشرة إلى الباب م.ض	شركة صيانة، صاحبة أسهم في الشركة التي تم شرائها، تبيع كافة حيازتها في الشركة للمשתرة.
2023-001572	تشلفوت ميلبور جمعية تعاونية زراعية م.ض	تسويق وبيع محاصيل زراعية.
2023-001783	حوشان فودطك م.ض	إنتاج وتسويق خلطات طعام للحيوانات
2023-001783	اكسلنس هسكعوت م.ض	تطوير مزروعات لتغذية الحيوانات
2023-003103	بسعوت سندات ضمان م.ض منواره مقطعيم فينانسيم م.ض أي. بي. أي كوالتي كريدت أحرزوت م.ض أي. بي. أي كوالتي كريدت م.ض	تسويق وإدارة ملفات استثمار، إدارة وتشغيل صناديق ائتمان، تقديم خدمات تجارة بالبورصة تعمل في مجال إدارة ملفات استثمار، خدمات عضو في البورصة وخدمات بروكارز- وكيل بورصة إدارة صناديق مكافأة وتقديم خدمات ضمان سندات، وتقديم قروض من نوع قروض عقار-مشكنتا عكسية تقضي، مرافقة ضمان سندات ومنح قروض من نوع قروض عقار- مشكنتا عكسية
2023-003768	عطيفيت- جمعية تعاونية زراعية م.ض	إنتاج وتسويق عبوات بلاستيك
2023-003870	جي. ار. بي عرعريم إدارة واستثمارات (2014) م.ض أ.م. ت حوسبة م.ض ترست أي. ال كومونيكيكشن م.ض ليرون شعوري	شركة صيانة تسيطر على ار. أو، في التي تعمل بإنتاج وتسويق منتجات عبوات لينة شركة خاصة تعمل بتقديم خدمات تكنولوجية بما في ذلك استشارة، توصيف، واستيعاب
2023-003887	الون غاز تطوير طاقة م.ض تومر إيرادات طاقة (2012) م.ض اسنس انرجي، شراكة محدودة	تنقيب، تطوير، إنتاج وتسويق غاز طبيعي وتمكنف الغاز الطبيعي حيازة الحقوق للإيرادات العليا- بنمار ودالبث شركة استثمارات، تنفيذ أعمال مقاولات، حقوق امتياز في مدينة يهاديم وتأجير وإدارة عقارات مربعة
2023-003900	جامعة حيفا مؤسسة أكاديمية معترف فيها من قبل مجلس التعليم العالي ومؤهلة لمنح ألقاب أكاديمية في نطاق الكليات المختلفة	مؤسسة أكاديمية معترف فيها من قبل مجلس التعليم العالي ومؤهلة لمنح ألقاب أكاديمية في نطاق الكليات المختلفة
2023-003951	دربل م.ض ليعاد اجر م.ض فرواجر م.ض ليدور المنش م.ض Azelis UK Holdings Limited	مركز أكاديمي يمنح ألقاب وشهادات تدريس في مجال الفنون
2023-004958	يعقوب ونيلي شاعر 3 م.ض يعقوب ونيلي شاعر 2 م.ض يعقوب ونيلي شاعر 1 م.ض حايه عقارات ق.ش.ر.م.ض بيت بيج مبادرات وعقارات م.ض هعزكوت كيشر (2022) – شراكة محدودة	تقديم خدمات مختبر في مجال حماية النباتات إنتاج مواد كيميائية تطوير وتجارة مستحضرات لحماية النباتات تجارة وإنتاج مواد كيميائية ومواد خام توزيع مواد كيميائية ومواد خام للصناعة
2023-005402	جرين لنطرون 5، شراكة محدودة فرينيب تجارة وتوزيع فرينيب صناعات مواد غذائية م.ض آشر نينيف	مبادري عقارات
2023-005412	مقني عقارات (ك.د.) م.ض سكاله طاقة حكيمة م.ض	كرن إنتاج وتسويق مشروبات إنتاج وتسويق مشروبات
2023-005952	الييد هعزكوت م.ض كدهام جرين هاوس، شراكة محدودة أ.أ. فوليطيب (1999) م.ض	شراء واستئجار مبني عقارات تركيب محطات شحن للسيارات الكهربائية، واستشارة للتوفير بالإضاءة

سجل دمج الشركات مفتوح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فعولو 4 القدس، في ساعات الدوام العادية وفي موقع السلطة على الانترنت: [www.competition.gov.il](http://www.competition.gov.il)

## للبيع

## مركز طبي فعال الموجود في فندق في القدس في المكان معهد رنتغن، جهازا أرچومتريا، غرفة فحوصات عيون وتنفس

### للتفاصيل التوجّه الى أورن

**050-7852910**

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-1097682 إسم المشروع: زيادة نسب البناء وإضافة وحدات سكن في حي شرفات صيغة المشروع: تعليمات - 14 تخطيط - 10

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تمّ إيداع خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-1097682. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة 62 تبديل 4552 خضوع 5166/ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. حي شرفات. نقطة أحداثيات x:218433 إحداثيات y:627252. **بلوكات وقسائم: غير مسوى: بلوك: 30916 قسائم كاملة: 1.** هدف المشروع: إضافة طابق وزيادة حقوق البناء.

أهم تعليمات الخارطة:

- تغيير تخصيص الأرض من منطقة سكن 4 خاص لسكن ب.
- تحديد عدد الطوابق القصوى.
- تحديد عدد الوحدات القصوى.
- تحديد مساحات البناء القصوى.
- تحديد تعليمات بناء وتطوير.
- تحديد شروط لإصدار رخصة بناء.
- تحديد خطوط إرتداد قصوى.

يقح للمعني الإطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التخطيطي لمديرية التخطيط على العنوان: <https://mavat.iplan.gov.il> ، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701.ت: 074-7697100 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811 خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، كل من له شأن بالأرض، ويرى أنه متضرر من الخارطة، يمكنه أن يقدم اعتراضا خلال شهرين من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس 9100701.ت: 074-7697100 وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، القدس 9100701.ت: 074-7697100. وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811.إعراضات اللجنة اللوائية يمكن تقديمها بواسطة نموذج تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التخطيطي لمديرية التخطيط على العنوان <https://mavat.iplan.gov.il> أو خطياً لمكاتب اللجنة. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعترض على الخارطة لا يقبل ولا بيت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الاعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

شيرا تلمي باباي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(1)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 152-0629832 إسم المشروع : كنيتون مقاسمرت - إضافة مساحات للإستخدام في المساحات التجارية صيغة المشروع: تعليمات - 21 تخطيط - 6

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تمّ إيداع خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 152-0629832. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل هـ ل/447 تبديل 0230664 - 152. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: مقاسمرت تسبون، شارع: جنوب - شرق مفرق تقاطع هرثيل (سوق الجسر). نقطة إحداثيات x:213950 إضافة إحداثيات y:633750. **بلوكات وقسائم: مسوى: بلوك: 30469 أجزاء قسائم: 4.** هدف المشروع: تأهيل فضاء للتجارة والتخزين.

أهم تعليمات الخارطة:

- تحديد مساحات بناء في حدود الخارطة.
- تحديد خطوط إرتداد.
- تحديد تغطية البناء.
- تحديد تعليمات لبناء وتصميم معماري.
- تحديد تعليمات لتطوير المنطقة.
- تحديد تعليمات لإغلاق حتى إصدار رخصة بناء.
- تحديد تعليمات لإصدار رخص بناء ورخص تسكين.
- تحديد تعليمات بخصوص حق العبور.
- تحديد توجيهات بيئية وتوجيهات لمنع أضرار بيئية.

يقح للمعني الإطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التخطيطي لمديرية التخطيط على العنوان: <https://mavat.iplan.gov.il> ، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701.ت: 074-7697100 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811 خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، كل من له شأن بالأرض، ويرى أنه متضرر من الخارطة، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال شهرين من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811.إعراضات اللجنة اللوائية يمكن تقديمها بواسطة نموذج تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التخطيطي لمديرية التخطيط على العنوان <https://mavat.iplan.gov.il> أو خطياً لمكاتب اللجنة. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعترض على الخارطة لا يقبل ولا بيت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

شيرا تلمي باباي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(5)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-1079334 إسم المشروع: زيادة حقوق البناء لنقطة الأرض في حي أم ليسون صيغة المشروع: تعليمات - 8 تخطيط - 4

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تمّ إيداع خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-1079334. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 2683 تبديل 62 خضوع 5166/ب خضوع 5022. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. شارع : ربابعه زقاق 10. نقطة أحداثيات x:223160 نقطة إحداثيات y:627900. **بلوكات وقسائم: غير مسوى: بلوك: 31240 قسائم كاملة: 1.** هدف المشروع: هدف المشروع هو لخلق إطار تخطيطي لتأهيل مبنى قائم.

أهم تعليمات الخارطة:

- تغيير تخصيص الأرض من سكن 6 لتخصيص سكن ب.
- إلغاء قسم من منطقة سكن 6 لمخطط.
- تحديد تخصيص طريق مقترحة.
- تحديد مساحات بناء قصوى في حدود الخارطة.
- تحديد عدد وحدات السكن القصوى.
- تحديد إرتفاع وعدد الطوابق القصوى.
- تغيير مباني للهدم.

يقح للمعني الإطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التخطيطي لمديرية التخطيط على العنوان: <https://mavat.iplan.gov.il> ، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701.ت: 074-7697100 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811 خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور. كل من له شأن بالأرض، ويرى أنه متضرر من الخارطة، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال شهرين من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811.إعراضات اللجنة اللوائية يمكن تقديمها بواسطة نموذج تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التخطيطي لمديرية التخطيط على العنوان <https://mavat.iplan.gov.il> أو خطياً لمكاتب اللجنة. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعترض على الخارطة لا يقبل ولا بيت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

شيرا تلمي باباي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(38)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-0921197 إسم المشروع: إضافة إستعمالات وحقوق لإنشاء مباني عامة، مجمع ثقونوت يعقوف، راموت ، القدس

صيغة المشروع: تعليمات - 26 تخطيط - 16

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تمّ إيداع خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-0921197. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 1861تبديل 1895 تبديل 1700 خضوع 5166/ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: هروني 21. القدس. شارع: سيرات هيام 4، 2. المساحة المعروفة بـ"مجمع ثقونوت يعقوف" حدودها: شارع هراه شمال غربي، زقاق سيرات هيام الشمال الشرقي منه،بارك سوبم يعقوف من جنوب شرق وجنوبه. نقطة أحداثيات x:218872 نقطة إحداثيات y:636115. **بلوكات وقسائم: مسوى: بلوك: 30717 قسائم كاملة: 26، 31، 49، 55. بلوك: 30717 أجزاء قسائم: 43، 51، 58.** هدف المشروع: إضافة بناء، استخدامات ومساحات بناء لإنشاء مباني عامة جديدة و/أو توسيع مباني عامة قائمة، مجمع ثقونوت يعقوف ، راموت ، القدس.

أهم تعليمات الخارطة:

- تغيير في نظام تخصيصات الأرض كما هو مفصل فيما يلي:
- تغير التخصيص من منطقة سكن 1 لمنطقة مباني ومؤسسات عامة.
- تغير التخصيص من منطقة مفتوحة عامة وممر عام للمشاة لمباني ومؤسسات عامة.
- تغير التخصيص من منطقة مباني عامة لمسار.
- تحديد بناء لإضافات بناء في المناطق في حدود المشروع.
- تحديد إرتفاع البناء الأقصى وعدد الطوابق القصوى في كل واحدة من خلايا المساحة المخصصة للبناء في الخارطة.
- تغير خطوط إرتداد وتحديد خطوط إرتداد جديدة.
- تحديد مساحات بناء قصوى في كل واحدة من خلايا المساحة المخصصة للبناء في الخارطة.
- تحديد تعليمات بناء وتطوير وشروط لإصدار رخصة بناء .
- تسيير مسارات وتحديد تعليمات لتطويرها.
- تحديد تعليمات بخصوص مباني للهدم.
- تحديد تعليمات بخصوص أشجار للحماية وأشجار النقل.
- تحديد تعليمات بخصوص حق العبور.

يقح للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وكذلك في موقع الانترنت التابع لدائرة التخطيط [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701.ت: 074-7697100. يمكن تقديم إعتراض اللجنة اللوائية ايضاً بالبريد الإلكتروني jer-tichnun@iplan.gov.il. ونسمة من الإعتراض تقدم إلى مكاتب اللجنة المحلية القدس، ساحة سفرا 1، القدس، تل: 02-6296811. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعترض على الخارطة لا يقبل ولا بيت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

شيرا تلمي باباي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(3)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-1006311

إسم المشروع: إنشاء مبنى جديد للسكن في حي صور باهر - القدس

صيغة المشروع: تعليمات - 9 تخطيط - 7

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-1006311 توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 1/2302 تبديل 62 خضوع 5166/ب خضوع م 5022/ق. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: القاقي الفاخيل - صور باهر القدس. **بلوكات وقسائم: غير مسوى: بلوك: 30790 قسائم كاملة: 1.** نقطة إحداثيات: X:221736 نقطة إحداثيات Y:627002. هدف المشروع: إنشاء مبنى جديد للسكن في حي صور باهر - القدس، وتنظيم طريق قائم بواسطة حق العبور المؤقت لمرور السيارات، والذي سيصبح ممر للمشاة مع تنفيذ مفرق التقاطع المجاور.

أهم تعليمات الخارطة:

- تغيير تخصيص الأرض من منطقة سكن 5 خاص ومنطقة سكن 4 لمنطقة سكن ب.
- تحديد مساحات البناء القصوى في حدود المشروع.
- زيادة عدد وحدات السكن القصوى.
- زيادة ارتفاع البناء وعدد الطوابق القصوى.
- تحديد خطوط إرتداد قصوى.
- تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.
- تحديد تعليمات لحق العبور لمرور السيارات ولممر المشاة.

تم نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 16/12/2022 وفي السجلات الرسمية 10970 ص 1939، بتاريخ 14/12/2022. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701.ت: 074-7697100. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811. كل معني يقح له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

شيرا تلمي باباي ، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(18)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-1022474 إسم المشروع: تأهيل معالقات بناء وإضافة بناء جديد في حي جبل المكر - القدس صيغة المشروع: تعليمات - 14 تخطيط - 10

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تمّ إيداع خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-1022474. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل 62 تبديل 2683/أ خضوع 5166/ب خضوع 5022/ق. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس - شارع - حي بشير زقاق 4. 8. للقصود بالمساحة الموجودة في حي جبل المكر، شارع حي بشير زقاق 4. نقطة أحداثيات x:223838 نقطة إحداثيات y:628956. **بلوكات وقسائم: غير مسوى: بلوك: 31249 قسائم كاملة: 1.** هدف المشروع: إضافة بناء فوق مبنى قائم.

أهم تعليمات الخارطة:

- تغيير التخصيص من منطقة سكن 6 لمنطقة سكن ب.
- تحديد مساحات بناء قصوى.
- تحديد خطوط إرتداد جديدة.
- زيادة عدد وحدات السكن من 4 وحدات إلى 8 وحدات سكن.
- زيادة عدد الطوابق من 2 طوابق إلى 4 طوابق لكل مقطع.
- تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء البناء الجديد.
- تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.
- تحديد تعليمات بخصوص مبنى/أسوار للهدم.
- تحديد تعليمات بخصوص أشجار للحماية.
- تحديد تعليمات بخصوص حق العبور لمرور السيارات.

يقح للمعني الإطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التخطيطي لمديرية التخطيط على العنوان: <https://mavat.iplan.gov.il> ، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701.ت: 074-7697100 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811 خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور. كل من له شأن بالأرض، ويرى أنه متضرر من الخارطة، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال شهرين من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811.إعراضات اللجنة اللوائية يمكن تقديمها بواسطة نموذج تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التخطيطي لمديرية التخطيط على العنوان <https://mavat.iplan.gov.il> أو خطياً لمكاتب اللجنة. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعترض على الخارطة لا يقبل ولا بيت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

شيرا تلمي باباي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(113)



## מכרים, כונסי נכסים והודעות לציבור

lawhtz@haaretz.co.il



#### הודעה על מיזוגי חברות

**לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988**

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על החלטתי להסכים ל‏מיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-043954	Rivulis PTE Ltd. <p>גביש מערכות מיחשוב ובקרה בע"מ</p> <p>נע-דן גיין השקיה בע"מ</p> <p>JainAmerica Holdings Inc.</p> <p>מערכות השקיה</p>	ייצור מערכות השקיה
2022-073264	פּתאָל בּמרינה, שותפות מוגבלת	החזקת חלק ממלונות קבוצת פתאל החזקות בע"מ
2022-075995	מלונות פתאל בע"מ	החזקה במקרקעין בהרצליה שמיועד להקמת מלון
2022-078063	מכירה קמעונאית וסיטונאית של מוצרי מזון וציוד לחיות מחמד	מכירה קמעונאית וסיטונאית של מוצרי מזון וציוד לחיות מחמד
2022-078084	סביבית האנימל קר- ייבוא ושיווק של מזון וציוד לחיות מחמד	מכירה קמעונאית וסיטונאית של מוצרי מזון וציוד לחיות מחמד
2022-078084	רשת מלונות בוטיק	רשת מלונות בוטיק
2023-000697	קבוצת כפר סאלד	קבוצת כפר סאלד
2023-001118	האגם כפר סאלד, אגודה שיתופית חקלאית בע"מ	אגודה שיתופית חקלאית
2023-001572	חושן פודטק בע"מ	חושן פודטק בע"מ
2023-001783	אקסלנס חשקעות בע"מ	אקסלנס חשקעות בע"מ
2023-003103	מנורה מבטחים פיננסים בע"מ	מנורה מבטחים פיננסים בע"מ
2023-0033768	אי.בי.אי קוואלטי קרדיט אחזקות בע"מ	אי.בי.אי קוואלטי קרדיט אחזקות בע"מ
2023-003387	אויניברסיטת חיפה	אויניברסיטת חיפה
2023-003390	המרכז האקדמי לעיצוב וחינוך ויצו - חיפה	המרכז האקדמי לעיצוב וחינוך ויצו - חיפה
2023-003951	דירבל בע"מ	דירבל בע"מ
2023-004958	ליעד אגור בע"מ	ליעד אגור בע"מ
2023-005402	פרויגור בע"מ	פרויגור בע"מ
2023-005412	לידור אלמנטס בע"מ	לידור אלמנטס בע"מ
2023-005952	אזליס	אזליס

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עז ועולמו 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: [www.competition.gov.il](http://www.competition.gov.il)

י"א אייר, תשפ"ג (2 מאי, 2023)

(חנ' 2156-3-17)
ס"ח התשמ"ח, עמ' 128 ; התשע"ט, עמ' 246.

## מכריז פומבי עם הלין תחרותי נוסף מספר 104/2023 להקמת/שיפוץ מרכז ופואי ברחוב הציונות 17, ראש העין

מכבי שירותי בריאות מודיעה בזה בקבלנים להגיש הצעות מחיר **לביצוע עבודות התאמה לשיפוץ מרכז פואי ב-2 קומות בשטח של כ-1,200 מ"ר, ברחוב הציונות 17 ראש העין**.
הכל בהתאם למפרט, תכני המיותר ומסמכי המכרז על נספחי.
העבודות נשוא המכרז ושלטונם תוך 6 חודשים קלנדריים מיום מתן צו תחילת עבודה.

**רשאי להגיש הצעה רק ספק אשר יענה על כל הדרישות שלהלן, הממות תנאי סף המכרז:**

- יחיד : או תאגיד מורשה כחוק בישראל.
- בידו אישור ניהול ספרים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- הכשונות בעינים 2022-2020 מעודדות בענין. לפי כללי השבועות מקובלים ועל-פי אישור רואה חשבון מסונני, חן לפחות 2,500,000 ₪ בשנה, כלפחות שניים מהשנים הי"ל.
- בידו אישור חתום ודוק לבעד תועד ההצעה בדבר רישומו כקבלן רשום לעבודות הנדסה בנאות ע"י חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות, התשכ"ט-1969, קבוצה ב-2 ענף 100 לפחות.
- במהלך 5 השנים האחרונות עד המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, ביצע בעצמו עבודות דומות בלפחות 3 פרויקטים של שיפוץ בניינים ציבורים, כאשר כל אחת מהעבודות בנפרד הינה בשטח של לפחות 800 מ"ר ובהיקף כספי של לפחות 3,500,000 ₪.
- השתתף בשיור קבלנים כאמור בפרק המנהלה במסמכי המכרז.
- עמד בציור האחריות והעוררים הנדרשים.
- המכרז מנוהל באמצעות התערכת האלקטרונית SOURCINGVISION. המעניין להשתתף במכרז, יירשם למערכת SOURCINGVISION באמצעות קישור מאתר האינטרנט של מכבי בתחנות מסויני, חן לפחות 2,500,000 ₪ בשנה, ויורדא כל נתקבלה אצלו הודעת אישור על רישומו למערכת. <https://www.maccabi4u.co.il/new/bids>
- המועד האחרון להגשת הצעות הוא **יום 11.6.23 בשעה 12:00**. הצעות שלא תוגשה עד לאותו מועד, לא תתקבלנה. במקרה של סתירה בין האמור במודעה זו לאמור במסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.



### לפצח תשבץ

המכרז מנוהל ספרים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
הכשונות בעינים 2022-2020 מעודדות בענין. לפי כללי השבועות מקובלים ועל-פי אישור רואה חשבון מסונני, חן לפחות 2,500,000 ₪ בשנה, כלפחות שניים מהשנים הי"ל.
בידו אישור חתום ודוק לבעד תועד ההצעה בדבר רישומו כקבלן רשום לעבודות הנדסה בנאות ע"י חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות, התשכ"ט-1969, קבוצה ב-2 ענף 100 לפחות.
במהלך 5 השנים האחרונות עד המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, ביצע בעצמו עבודות דומות בלפחות 3 פרויקטים של שיפוץ בניינים ציבורים, כאשר כל אחת מהעבודות בנפרד הינה בשטח של לפחות 800 מ"ר ובהיקף כספי של לפחות 3,500,000 ₪.
השתתף בשיור קבלנים כאמור בפרק המנהלה במסמכי המכרז.
עמד בציור האחריות והעוררים הנדרשים.
המכרז מנוהל באמצעות התערכת האלקטרונית SOURCINGVISION. המעניין להשתתף במכרז, יירשם למערכת SOURCINGVISION באמצעות קישור מאתר האינטרנט של מכבי בתחנות מסויני, חן לפחות 2,500,000 ₪ בשנה, ויורדא כל נתקבלה אצלו הודעת אישור על רישומו למערכת.
המועד האחרון להגשת הצעות הוא **יום 11.6.23 בשעה 12:00**. הצעות שלא תוגשה עד לאותו מועד, לא תתקבלנה. במקרה של סתירה בין האמור במודעה זו לאמור במסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.

## הטכניון | יחידת מכרים

מודיעה על פרסום מכרז פומבי מס' 202320001

**למתן שירותי בקרה, תחזוקה,**

**ואספקה שוטפים לצידוד ציוד כיבוי אש**

**מיטלטלים לטכניון**

**פרטי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו:**

**<https://michrazim.technion.ac.il>**

**תחת קטגוריה מכרזי רכש מזוגניים במקרקעין**

**התאריך האחרון להגשת הצעות 31.5.2023**

**בשעה 13:00.**

**אשת הקשר למכרז: [juliaw@technion.ac.il](mailto:juliaw@technion.ac.il)**

**השמות לב המתעניינים לכך שתקנינים ושניונים, ככל שיהיו בתנאי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל בלבד.**

## מודעות 24 – אקטיב יז"ן

**פרסום מודעות מכרזים ומתשפיות בעיתון הארץ**

**1-800-800-724**

**s@7724.co.il**

**מודעה על פרסום מכרז פומבי מס' 202320001**

**למתן שירותי בקרה, תחזוקה,**

**ואספקה שוטפים לצידוד ציוד כיבוי אש**

**מיטלטלים לטכניון**

**פרטי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו:**

**<https://michrazim.technion.ac.il>**

**תחת קטגוריה מכרזי רכש מזוגניים במקרקעין**

**התאריך האחרון להגשת הצעות 31.5.2023**

**בשעה 13:00.**

**אשת הקשר למכרז: [juliaw@technion.ac.il](mailto:juliaw@technion.ac.il)**

**השמות לב המתעניינים לכך שתקנינים ושניונים, ככל שיהיו בתנאי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל בלבד.**

**מודעה על פרסום מכרז פומבי מס' 202320001**

**למתן שירותי בקרה, תחזוקה,**

**ואספקה שוטפים לצידוד ציוד כיבוי אש**

**מיטלטלים לטכניון**

**פרטי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו:**

**<https://michrazim.technion.ac.il>**

**תחת קטגוריה מכרזי רכש מזוגניים במקרקעין**

**התאריך האחרון להגשת הצעות 31.5.2023**

**בשעה 13:00.**

**אשת הקשר למכרז: [juliaw@technion.ac.il](mailto:juliaw@technion.ac.il)**

**השמות לב המתעניינים לכך שתקנינים ושניונים, ככל שיהיו בתנאי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל בלבד.**

**מודעה על פרסום מכרז פומבי מס' 202320001**

**למתן שירותי בקרה, תחזוקה,**

**ואספקה שוטפים לצידוד ציוד כיבוי אש**

**מיטלטלים לטכניון**

**פרטי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו:**

**<https://michrazim.technion.ac.il>**

**תחת קטגוריה מכרזי רכש מזוגניים במקרקעין**

**התאריך האחרון להגשת הצעות 31.5.2023**

**בשעה 13:00.**

**אשת הקשר למכרז: [juliaw@technion.ac.il](mailto:juliaw@technion.ac.il)**

**השמות לב המתעניינים לכך שתקנינים ושניונים, ככל שיהיו בתנאי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל בלבד.**

**מודעה על פרסום מכרז פומבי מס' 202320001**

**למתן שירותי בקרה, תחזוקה,**

**ואספקה שוטפים לצידוד ציוד כיבוי אש**

**מיטלטלים לטכניון**

**פרטי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו:**

**<https://michrazim.technion.ac.il>**

**תחת קטגוריה מכרזי רכש מזוגניים במקרקעין**

**התאריך האחרון להגשת הצעות 31.5.2023**

**בשעה 13:00.**

**אשת הקשר למכרז: [juliaw@technion.ac.il](mailto:juliaw@technion.ac.il)**

**השמות לב המתעניינים לכך שתקנינים ושניונים, ככל שיהיו בתנאי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל בלבד.**

**מודעה על פרסום מכרז פומבי מס' 202320001**

**למתן שירותי בקרה, תחזוקה,**

**ואספקה שוטפים לצידוד ציוד כיבוי אש**

**מיטלטלים לטכניון**

**פרטי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו:**

**<https://michrazim.technion.ac.il>**

**תחת קטגוריה מכרזי רכש מזוגניים במקרקעין**

**התאריך האחרון להגשת הצעות 31.5.2023**

**בשעה 13:00.**

**אשת הקשר למכרז: [juliaw@technion.ac.il](mailto:juliaw@technion.ac.il)**

**השמות לב המתעניינים לכך שתקנינים ושניונים, ככל שיהיו בתנאי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל בלבד.**

**מודעה על פרסום מכרז פומבי מס' 202320001**

**למתן שירותי בקרה, תחזוקה,**

**ואספקה שוטפים לצידוד ציוד כיבוי אש**

**מיטלטלים לטכניון**

**פרטי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו:**

**<https://michrazim.technion.ac.il>**

**תחת קטגוריה מכרזי רכש מזוגניים במקרקעין**

**התאריך האחרון להגשת הצעות 31.5.2023**

**בשעה 13:00.**

**אשת הקשר למכרז: [juliaw@technion.ac.il](mailto:juliaw@technion.ac.il)**

**השמות לב המתעניינים לכך שתקנינים ושניונים, ככל שיהיו בתנאי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל בלבד.**

**מודעה על פרסום מכרז פומבי מס' 202320001**

**למתן שירותי בקרה, תחזוקה,**

**ואספקה שוטפים לצידוד ציוד כיבוי אש**

**מיטלטלים לטכניון**

**פרטי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו:**

**<https://michrazim.technion.ac.il>**

**תחת קטגוריה מכרזי רכש מזוגניים במקרקעין**

**התאריך האחרון להגשת הצעות 31.5.2023**

**בשעה 13:00.**

**אשת הקשר למכרז: [juliaw@technion.ac.il](mailto:juliaw@technion.ac.il)**

**השמות לב המתעניינים לכך שתקנינים ושניונים, ככל שיהיו בתנאי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל בלבד.**

**מודעה על פרסום מכרז פומבי מס' 202320001**

**למתן שירותי בקרה, תחזוקה,**

**ואספקה שוטפים לצידוד ציוד כיבוי אש**

**מיטלטלים לטכניון**

**פרטי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו:**

**<https://michrazim.technion.ac.il>**

**תחת קטגוריה מכרזי רכש מזוגניים במקרקעין**

**התאריך האחרון להגשת הצעות 31.5.2023**

**בשעה 13:00.**

**אשת הקשר למכרז: [juliaw@technion.ac.il](mailto:juliaw@technion.ac.il)**

**השמות לב המתעניינים לכך שתקנינים ושניונים, ככל שיהיו בתנאי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל בלבד.**

**מודעה על פרסום מכרז פומבי מס' 202320001**

**למתן שירותי בקרה, תחזוקה,**

**ואספקה שוטפים לצידוד ציוד כיבוי אש**

**מיטלטלים לטכניון**

**פרטי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו:**

**<https://michrazim.technion.ac.il>**

**תחת קטגוריה מכרזי רכש מזוגניים במקרקעין**

**התאריך האחרון להגשת הצעות 31.5.2023**

**בשעה 13:00.**

**אשת הקשר למכרז: [juliaw@technion.ac.il](mailto:juliaw@technion.ac.il)**

**השמות לב המתעניינים לכך שתקנינים ושניונים, ככל שיהיו בתנאי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל בלבד.**

**מודעה על פרסום מכרז פומבי מס' 202320001**

**למתן שירותי בקרה, תחזוקה,**

**ואספקה שוטפים לצידוד ציוד כיבוי אש**

**מיטלטלים לטכניון**

**פרטי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו:**

**<https://michrazim.technion.ac.il>**

**תחת קטגוריה מכרזי רכש מזוגניים במקרקעין**

**התאריך האחרון להגשת הצעות 31.5.2023**

**בשעה 13:00.**

**אשת הקשר למכרז: [juliaw@technion.ac.il](mailto:juliaw@technion.ac.il)**

**השמות לב המתעניינים לכך שתקנינים ושניונים, ככל שיהיו בתנאי המכרז, יפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל בלבד.**

**מודעה על פרסום מכרז פומבי מס' 202320001**

**למתן שירותי בקרה, תחזוקה,**

**ואספקה שוטפים לצידוד ציוד כיבוי אש**

**מיטלטלים לטכניון**

**פרטי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו:**

**<https://michrazim.technion.ac.il>**

**תחת קטגוריה מכרזי רכש מזוגניים במקרקעין**

**התאריך האחרון להגשת הצעות 31.5.2023**

**בשעה 13:00.**

**אשת הקשר למכרז: [juliaw@technion.ac.il](mailto:juliaw@technion.ac.il)**



ירושלים, ז' ניסן, תשפ"ג  
29 מרץ, 2023

מזג: 2023-005952

andreyn@krb.law  
amirs@bzlzaw.co.il

בדוא"ל:

לכבוד

עו"ד אמיר שויצקי  
בן צור קורב ושות'

עו"ד אנדרי ניקל  
קריספין רובינשטיין בלכר

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988,  
בדבר המיזוג בין החברות הבאות:  
קדמה גרין האוס, שותפות מוגבלת  
א.א. פוליטיב (1999) בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה ספרואשוילי  
מנהלת לשכת הממונה

competition.gov.il

טלפון: 02-5458503/4

כתובת: עם ועולחו 4, ת.ד. 34281  
ירושלים 9134102

פקס: 02-5458555

החלטה בתיק מזג 005952-2023:

קדמה גרין האוס, שותפות מוגבלת

א.א. פוליטיב (1999) בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות במפורט להלן:<sup>1</sup>

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 005952-2023	קדמה גרין האוס, שותפות מוגבלת
	א.א. פוליטיב (1999) בע"מ

מיכל כהן  
הממונה על התחרות

ירושלים, ז' ניסן, תשפ"ג

29 מרץ, 2023

<sup>1</sup> אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע – אם בוצע – בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדיון, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה – בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.



## פרק א': הגדרות

### בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988 ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006 ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיזוג קונגלומרטי" – מיזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.



## פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:

- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכררות.

## פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

### 1. פרטי המגיש -

קדמה גרין האוס, שותפות מוגבלת, ש.ר. 540325396 ("קדמה גרין האוס")

### 2. המגיש הוא

☒ הצד הרוכש במיזוג

☐ הצד הנרכש במיזוג

### 3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

### 4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

אנדרי ניקל, עו"ד, andreyn@krb.law, משרד קריספין רובינשטיין בלכר קדוש, עורכי דין, מגדל ב.ס.ר 4, רח' מצדה 7, בני ברק, טל': 073-3202021, פקס: 073-3202031.

### 5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

א.א. פוליטיב (1999) בע"מ, ח.פ. 512870072 ("פוליטיב")



## פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

☒ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.

☒ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

### 7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_;

☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_.

### 8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

תיק מזג 117737-2020 קדמה קומפיוטר דאטה, שותפות מוגבלת, קומפיוטר סי דאטה בע"מ.

תיק מזג 2020-097464 גיל קאר מערכות (98) בע"מ, ד"ר פח וצבע בע"מ, קבוצת דוידוף בע"מ  
 תיק מזג 2021-010659 קדמה מדף 2021, שותפות מוגבלות, א.ל. שיווק וייצור תבלינים בע"מ, מימונס  
 אפיה בע"מ  
 תיק מזג 2021-014097 איסכור מתכות ופלדות בע"מ, ש.מ.ד.ר טכנולוגיות בע"מ, מר שטיינר שמעון,  
 מר שטיינר דביר  
 תיק מזג 2021-039239 איסכור שירותי מימון בע"מ, אגן מפעלי הנדסה (1988) בע"מ, מ.א.מ.א. פיתוח  
 והשקעות בע"מ ד.ע.א.מ. יזום ופיתוח בע"מ  
 תיק מזג 2022-007470 קדמה 3 על המדף, שותפות מוגבלת שיווק רוסמן בע"מ רוסמן לוגיסטיקה בע"מ  
 יבוא ושיווק (2004) רוסמן בע"מ א.מ. פודטרייד בע"מ  
 תיק מזג 2022-037619 קדמה פיטינג שותפות מוגבלת, פלט-פיט בע"מ  
 תיק מזג 2022-012704 מולטי ריטייל גרופ בע"מ, איקו עיצובים בע"מ, כרמל אחזקות (אי.אל) בע"מ  
 תיק מזג 2022-031132 קדמה פלסטיק, שותפות מוגבלת, זריחה תעשיות חלאבין בע"מ  
 תיק מזג 2022-025760 קדמה מדיקל, שותפות מוגבלת; שיאון מדיקל בע"מ



## פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה). כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

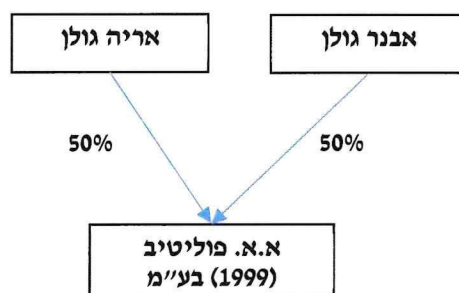
ביום 9.3.2023 נחתם הסכם לרכישת מניות אשר לאחר ובכפוף להשלמתו קדמה גרין האוס, שותפות מוגבלת, שותפות רשומה ייעודית המוחזקת בעקיפין על ידי קרן ההשקעה, קדמה קפיטל, תחזיק ב- 50.1% ממניות פוליטיב, ואילו בעלי המניות הנוכחיים בפוליטיב, ה"ה אריה ואבנר גולן יחזיקו ב- 49.9% נוספים ממניות פוליטיב.

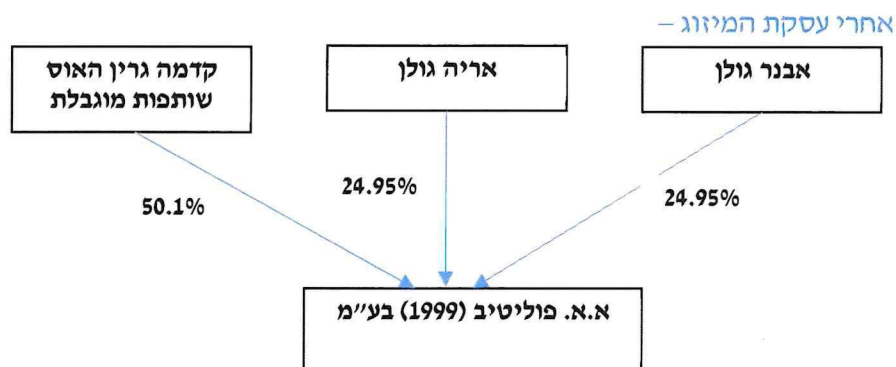
במסגרת העסקה קדמה קפיטל נכנסת לתחום פעילות חדש.

### 10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

לפני עסקת המיזוג –





## 11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.

ייצור ושיווק של יריעות ורשתות לשימושים חקלאיים, ייצור ושיווק של יריעות, שקיות לשימושים תעשייתיים.

## 12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

כלל עולמית

## פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם  
החברה: קדמה גרין האוס, שותפות  
מוגבלת

תאריך: 13/03/2023

קדמה גרין האוס שותפות מוגבלת  
540325396

חותמת  
החברה:

מורשה  
חתימה: [חתימה]

אני, ד"ר יעל גרין, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של קדמה גרין האוס, שותפות מוגבלת, מאשר בזה כי 13/03/2023 החתום לעיל והמשמש בתפקיד מנהל, מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של קדמה גרין האוס, שותפות מוגבלת לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם קדמה גרין האוס, שותפות מוגבלת.

ישי חלפגוט, עו"ד  
מ.ד. 91508  
[חתימה]



## פרק א': הגדרות

### בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג ( Ultimate Controlling Owner );

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988<sup>1</sup> ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006<sup>2</sup> ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיוזוג קונגלומרטי" – מיוזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" – כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיוזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיוזוג אופקי : שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיוזוג אנכי : שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התכררות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

## פרק ב': הראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן :

- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**) ;
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי) ; לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת) ;
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד ;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג ;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו ;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק ;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג ; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא ;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכררות.



## פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

### 1. פרטי המגיש -

א.א. פוליטיב (1999) בע"מ, ח.פ. 512870072

### 2. המגיש הוא

☐ הצד הרוכש במיזוג

☒ הצד הנרכש במיזוג

### 3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

### 4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר

המשמש בתפקיד)

ד"ר אמיר שויצקי, עו"ד, [amirs@bzlaw.co.il](mailto:amirs@bzlaw.co.il), ממשד בן צור – קורב ושות', רחוב הארבעה 28, תל-אביב, המגדל הצפוני, קומה 27, טל': 03-7155000, פקס: 03-7155001; אנדרי ניקל, עו"ד, [andrey@krb.law](mailto:andrey@krb.law), ממשד קריספין רובינשטיין בלכר קדוש, עורכי דין, מגדל ב.ס.ר. 4, רח' מצדה 7, בני ברק, טל': 073-3202021, פקס: 073-3202031.

### 5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

קדמה גרין האוס, שותפות מוגבלת, ש.ר. 540325396

## פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

☐ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.

☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.

☐ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

### 7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שממן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_;

☐ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום

שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו

נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_.

### 8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

אין

## פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג.

יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה).

כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

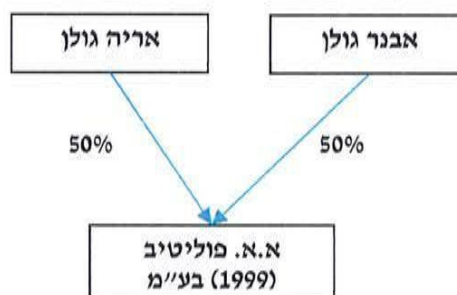
ביום 9.3.2023, נחתם הסכם לרכישת מניות אשר לאחר ובכפוף להשלמתו קדמה גרין האוס, שותפות מוגבלת, שותפות רשומה ייעודית המוחזקת על ידי קרן ההשקעה, קדמה קפיטל, תחזיק ב-50.1% ממניות פוליטיב, ואילו בעלי המניות הנוכחיים בפוליטיב, ה"ה אריה ואבנר גולן, יחזיקו יחד ב-49.9% נוספים ממניות פוליטיב.

במסגרת העסקה קדמה קפיטל נכנסת, דרך החזקתה בפוליטיב, לתחום פעילות חדש.

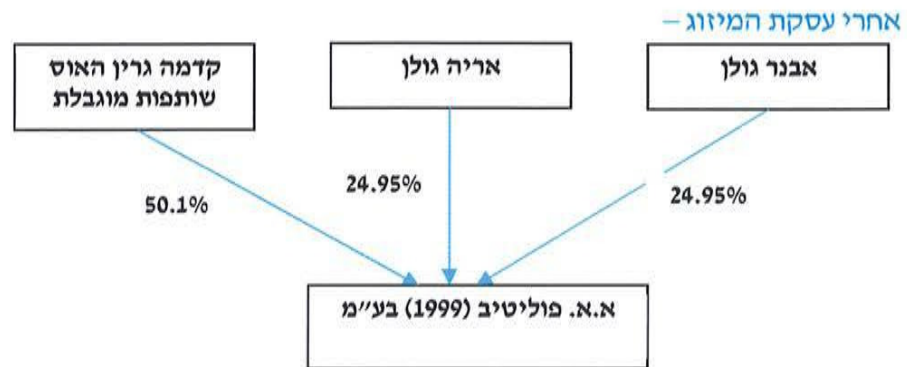
### 10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

לפני עסקת המיזוג –







#### 11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג. ייצור ושיווק של יריעות פלסטיק ורשתות לשימושים חקלאיים, וייצור ושיווק של יריעות פלסטיק, אריזות ושקיות לשימושים תעשייתיים.

#### 12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

כלל עולמית.

## פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם  
החברה: א.א. פוליטיב (1999) בע"מ

תאריך: 9.3.2023

מורשה  
חתימה: אלקר זולן

חותמת  
החברה:

אני אלקר זולן, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של א.א. פוליטיב (1999) בע"מ, מאשר בזה כי אלקר זולן החתום לעיל והמשמש בתפקיד זירקלר, מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של א.א. פוליטיב (1999) בע"מ לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם א.א. פוליטיב (1999) בע"מ.

ד"ר אמיר שויצקי, עו"ד  
מספר רישיון 35240