

# הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיע על -

(1) הסכמתי לאישור של המיזוגים בין החברות כלהלן:

מס'	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6076	פלגי מים בע"מ תהיל מהנדסים יועצים בע"מ אלקו התקנות ושירותים (1973) בע"מ א.ל.ד. איכות הסביבה בע"מ המועצה האזורית עמק יזרעאל המועצה האזורית מגידו	מערכות מים וביו מערכות מים וביו מערכות מים וביו מערכות מים וביו
6120	גמול חברה להשקעות בע"מ מלונות צל בע"מ	חברת השקעות מלונאות
6123	קמ"ן אחזקות (קבוצת מנדלסון) בע"מ א. סולומון השקעות ויעוץ (1992) בע"מ	חברת אחזקות חברת השקעות
6130	נכסי אזורים בע"מ משכנות כלל (1982) בע"מ	אחזקות וניהול נדל"ן מרכזי מגורים לאוכלוסיה מבוגרת
6132	נכסי אזורים (פיתוח) בע"מ מ.ק.ח. מרכז קניות חיפה בע"מ	אחזקות וניהול נדל"ן נדל"ן
6135	תעשיות מלח לישראל בע"מ מבטח שמיר אחזקות בע"מ	מלח חברת החזקות

(2) הסכמתי בתנאים לאישור של המיזוגים כלהלן:

מס'	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
5962	כימיקלור שיווק בע"מ שי דויד כימיקלים בע"מ גדות מסופים לכימיקלים (1985) בע"מ	הובלת כימיקלים אן-אורגניים הובלת כימיקלים אן-אורגניים שיווק והובלת כימיקלים נוזליים
6116	צומת ספרים 2002 - שותפות מוגבלת באג מולטיסיסטם בע"מ מורן הוצאה לאור בע"מ	רשת חנויות מחשבים מוצרי מחשב הוצאה לאור וחנויות להפצת ספרי מודן

אישור זה ניתן בתנאים ולפיהם, בין השאר, יבוטל סעיף 16 להסכם בין צומת ספרים (2002) שותפות מוגבלת לבין מודן הוצאה לאור בע"מ, העוסק בהשוואת שטחי התצוגה ושטחי המדף בין הוצאת מודן לבין שאר השותפות המוגבלות. כמו כן צומת לא תתחייב כלפי מי מבעלי המניות שבה כל התחייבות ביחס לנתח שטח התצוגה או שטח המדף שיוקצה להוצאות הספרים המוחזקות על ידי מי מהם, ולא תהיה צד להסדר של קביעת נתח כאמור.

התנאים למיזוגים מפורטים בתיקים לעיון הציבור.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

י"ח באב התשס"ה (23 באוגוסט 2005)  
(חמ 2156-3)

דרור שטרם

הממונה על הגבלים עסקיים

'ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

ילקוט הפרסומים 5453, ר' בחשון התשס"ו, 8.11.2005



# רשות ההגבלים העסקיים

## הודעה על מיזוג חברות

### לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988<sup>1</sup> אני מודיע על:

א. הסכמתי לאישור של המיזוגים בין החברות כלהלן:

מספר	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6076	פלגי מים בע"מ תה"ל מהנדסים וועצים בע"מ אלקו התקנות ושירותים (1973) בע"מ א.ל.ד. איכות הסביבה בע"מ מועצה אזורית עמק יזרעאל מועצה אזורית מגידו	מערכות מים וביו מערכות מים וביו מערכות מים וביו מערכות מים וביו
6120	גמול חברה להשקעות בע"מ מלונות צל בע"מ	חברת השקעות מלונאות
6123	קמ"ן אחזקות (קבוצת מנדלסון) בע"מ א. סולומון ושותפות ויעוץ (1992) בע"מ	חברת אחזקות חברת השקעות
6130	נכסי אזורינו בע"מ משכנות כלל (1982) בע"מ	אחזקות וניהול נדל"ן מרכזי מפרים לאוכלוסיית מבוגרת
6132	נכסי אזורינו (פיתוח) בע"מ מ.ק.ח. מרכז קניות חיפה בע"מ	אחזקות וניהול נדל"ן נדל"ן
6135	תעשיות מלח לישראל בע"מ מבטח שמיני אחזקות בע"מ	מלח חברת החזקות

ב. אני מודיע על הסכמתי בתנאים לאישור של המיזוגים כלהלן:

מספר	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
5962	כימיקלור שיווק בע"מ שיווקי כימיקלים בע"מ גדוד מסופים לכימיקלים (1985) בע"מ	הובלת כימיקלים אנ-אורגניים הובלת כימיקלים אנ-אורגניים שיווק והובלת כימיקלים נוזליים

אישור זה ניתן בתנאים שעיקרם, בין היתר, איסור אפליה, איסור קשירת ויצירת הפרדה ניהולית ותפעולית בין גדות לכימיקלור.

6116	צומת ספריכו 2002 - שותפות מוגבלת באג מולטיסיסטס בע"מ מודן הוצאה לאור בע"מ	רשת חנויות ספרים מוצרי מחשב הוצאה לאור וחנויות להפצת ספרי מודן
------	---	--

אישור זה ניתן בתנאים לפיהם, בין היתר, יבוטל סעיף 16 לחסכם בין צומת ספרים (2002) שותפות מוגבלת לבין מודן הוצאה לאור בע"מ העוסק בהשוואת שטחי התצוגה ושטחי המדף בין הוצאת מודן לבין שאשר השותפות המוגבלות. כמו כן צומת לא תתחייב כלפי מי מבעלי המניות בה כל התחייבות ביחס לגוף שטח התצוגה או שטח המדף שיוקצה להוצאות הספרים המוחזקות על ידי מי מהם, ולא תחיה צד להסדר של קביעת נתח כאמור. התנאים למיזוגים מפורטים בתיקום לעיון הציבור. המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בעזרת העבודה הרגילות.

דרור שטרס  
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, י"ח אב, תשס"ה  
23 באוגוסט 2005

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

הארץ - The Marker

יום ה' 25.8.2005

מזג מס: 6120

עין ה' 25.8.2005



## רשות ההגבלים העסקיים

ירושלים, י"ב אב תשס"ה  
18 אוגוסט 2005

מזג: 6120

02  
בפקס: 03-5388545  
בפקס: 08-9467663

לכבוד  
אורון צנעני עו"ד  
רחוב גאולה 5  
רחובות 76111

לכבוד  
כרמית שמחיוף עו"ד  
משרד דרור שמחיוף ושות'  
רחוב ירמיהו 80  
ירושלים 94467

### הנדון: הודעה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על ההגבלים העסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים  
התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

1. גמול חברה להשקעות בע"מ
2. מלונות צל בע"מ

בברכה,

2 /   
צפורה נחמו, עו"ד  
רשות הגבלים עסקיים

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: 02-6556111 פקס: 02-6515330

[lishka@antitrust.gov.il](mailto:lishka@antitrust.gov.il)

313328 / 6120

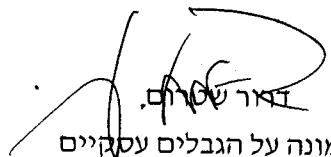


## רשות ההגבלים העסקיים

החלטה בתיק מזג 6120: גמול חברה להשקעות בע"מ  
מלוונות צל בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח 1988 (להלן - "החוק"), אני מודיע על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן<sup>1</sup>:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 6120	גמול חברה להשקעות בע"מ מלוונות צל בע"מ

  
ד"ר שחרם  
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, י"ג אב תשס"ה

18 אוגוסט 2005

<sup>1</sup> אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

החברות המתמזגות, כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: (02)6556111 פקס: (02)6515330

כתובתנו באינטרנט: [www.antitrust.gov.il](http://www.antitrust.gov.il)

313326/6120

10



## רשות ההגבלים העסקיים

### הועדה לפטורים ולמיזוגים החלטות

מועד הועדה: 18.8.05 שעה : 13.00

מקום הדיון: במשרדו של מר רן קרול, רח' לינקולן 20, בית רובינשטיין, תל-אביב

מניעות: רן קרול מנוע במיזוג 6130 : גמול חברה להשקעות - מלונות צל  
תמי גוטליב מנועה במיזוג 5962 : כימיקלור שיווק - גדות מסופים

בקשות מיזוג במסלול ירוק  
בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית בבקשות המיזוג כלהלן:

מס' תיק	מועד קבלה	הצדדים למיזוג	כלכלן
6120	25.7.05	גמול חברה להשקעות בע"מ מלונות צל בע"מ	כרמית
6123	28.7.05	קמ"ן אחזקות (קבוצת מנדלסון בע"מ א. סולומון השקעות ויעוץ (1992) בע"מ	עוזי
6130	2.8.05	נכסי אזורים בע"מ משכנות כלל (1982) בע"מ	טל
6132	8.8.05	נכסי אזורים (פיתוח) בע"מ מ.ק.ח. מרכז קניות חיפה בע"מ	זיו
6135	10.8.05	תעשיות מלח לישראל בע"מ מבטח שמיר אחזקות בע"מ	עוזי

### החלטות

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכליות

### בקשות מיזוג

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית בבקשות המיזוג כלהלן:

מס' תיק	מועד קבלה	הצדדים למיזוג	כלכלן
5962	24.3.05	כימיקלור שיווק בע"מ שי דוידי כימיקלים בע"מ גדות מסופים לכימיקלים (1985) בע"מ	כרמית
6116	24.7.05	צומת ספרים 2002 - שותפות מוגבלת באג מולטיסיסטם בע"מ מודן הוצאה לאור בע"מ	זיו

### החלטות

חברי הועדה ממליצים לאשר בתנאים את בקשות המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכליות

### דיון מקדמי

מס' תיק	מועד קבלה	הצדדים למיזוג	כלכלן
6089	5.7.05	פרי פסגות - אגש"ח בע"מ פירות הגולן אגודה חקלאית שיתופית למפעלים משותפים בע"מ פסגות גולן - אגש"ח בע"מ	רועי

רח' כנפי נשרים 22 ת.ד. 34281, ירושלים 91341      טלפון: 6556111-02      פקס: 6515330-02

308525

בקשות פטור

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות הפטור וטיוטא של החלטות הממונה בבקשות הפטור כלהלן:

מס' תיק	מועד קבלת הבקשה	הצדדים	בטיפול	הנכס / השירות
5730	01.08.05	שלושה הסדרים נפרדים בין ההסתדרות חברים ומרווחים שוקי הון בע"מ - הראל חברה לביטוח בע"מ – כלל חברה לביטוח בע"מ והפניקס הישראלי חברה לביטוח בע"מ	רויטל	הסדרים שעניינם ביטוח פנסיוני לעובדים

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשת הפטור הנ"ל כאמור בטיוטא של החלטת הממונה



## הודעת מיזוג מקוצרת

- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- **הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?**  
אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק ז חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.  
חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
  - "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
  - "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.

### מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג			
שם המגיש:	מלונות צל בע"מ	מספר טלפון:	9472952-08
הרחוב/ת"ד:	גאולה	מספר הבית:	5
שם איש הקשר:	עו"ד אורון צנעני	מספר טלפון:	9465904-08
הרחוב/ת"ד:	גאולה	מספר הבית:	5
1. גמול חברה להשקעות בע"מ		3.	
2.		4.	
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001.			
בן ציון צנעני, אילנה צנעני, פרידה אהרונאי			

- 1) המגיש הוא
- 2) פרטי מגיש
- 3) פרטי איש קשר
- 4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
- 5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג

## עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

<b>הגדרות</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו.</li> <li>• "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים.</li> <li>• "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.</li> </ul>												
<b>6) הגדרת שווקים</b>	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"><b>השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</b></td><td style="width: 50%;"><b>תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא)</b></td></tr> <tr> <td>מלוונות צל בע"מ הינה בעלת זכויות חכירה ומפעילה של מלון בן 160 חדרים הממוקם במתחם המלוונות שבאזור עין בוקק אשר לחוף ים המלח.</td><td></td></tr> <tr> <td>גמול חברה להשקעות בע"מ הינה חברה השקעות הפועלת במישרין ו/או באמצעות חברות בנות בתחומים כדלקמן: נדל"ן לרבות פעילות יזמית בתחום הנדל"ן, שוק ההון ופיננסים והשקעות אחרות (כוללות החזקות שמסווגות כהשקעות קבע בתאגידים העוסקים בתחומי פעילות שונים, ובכללם אנרגיה, השקעה, תשתיות, תקשורת ומדיה, היי טק ושירותים ובקרנות השקעה).</td><td></td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </table>	<b>השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</b>	<b>תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא)</b>	מלוונות צל בע"מ הינה בעלת זכויות חכירה ומפעילה של מלון בן 160 חדרים הממוקם במתחם המלוונות שבאזור עין בוקק אשר לחוף ים המלח.		גמול חברה להשקעות בע"מ הינה חברה השקעות הפועלת במישרין ו/או באמצעות חברות בנות בתחומים כדלקמן: נדל"ן לרבות פעילות יזמית בתחום הנדל"ן, שוק ההון ופיננסים והשקעות אחרות (כוללות החזקות שמסווגות כהשקעות קבע בתאגידים העוסקים בתחומי פעילות שונים, ובכללם אנרגיה, השקעה, תשתיות, תקשורת ומדיה, היי טק ושירותים ובקרנות השקעה).							
<b>השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</b>	<b>תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא)</b>												
מלוונות צל בע"מ הינה בעלת זכויות חכירה ומפעילה של מלון בן 160 חדרים הממוקם במתחם המלוונות שבאזור עין בוקק אשר לחוף ים המלח.													
גמול חברה להשקעות בע"מ הינה חברה השקעות הפועלת במישרין ו/או באמצעות חברות בנות בתחומים כדלקמן: נדל"ן לרבות פעילות יזמית בתחום הנדל"ן, שוק ההון ופיננסים והשקעות אחרות (כוללות החזקות שמסווגות כהשקעות קבע בתאגידים העוסקים בתחומי פעילות שונים, ובכללם אנרגיה, השקעה, תשתיות, תקשורת ומדיה, היי טק ושירותים ובקרנות השקעה).													
<b>7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג</b>	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>חלקה של מגישת הודעת המיזוג בתחום המלוונות, אינו מהותי לדעתה נוכח גודל השוק ופריסתו בכל אזורי הארץ.</p>												
<b>8) מתחרים</b>	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>בענף המלוונות מתחרים רבים מספור, אולם המתחרים העיקריים הינם בעלי מלוונות במתחם המלוונות בעין בוקק אשר לחוף ים המלח, הכוללים בין היתר את בית הארחה עין גדי, לוט, גני ים המלח, קרלטון גלי זוהר ונובוטל.</p>												

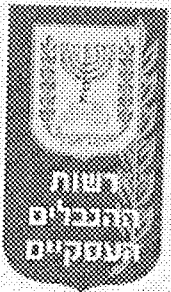


**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת**  
**פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

<b>(14) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</b>	<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.          (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p>
	<p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p>
<p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p>	
<p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p>	
<p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p>	
<p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>	

**הצהרה**

<b>(15) הצהרה</b>	<p><b>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</b>          אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:          1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.          2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.          3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק 2 לעיל.          4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).          5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.</p>
	<p>שם _____          החברה _____</p>
	<p>תאריך _____ 24/7/2005</p>
	<p>שם מורשה _____          החתימה ותפקידו _____</p>
	<p>שם _____          החברה _____</p>
	<p>חתימת _____          החברה _____</p>
	<p>מלוונות צל בע"מ _____          TSEL HOTELS</p>
	<p>מלוונות צל בע"מ _____          TSEL HOTELS</p>



## הודעת מיזוג מקוצרת

- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- **הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?**
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק 2 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

### מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		<b>(1) המגיש הוא</b> <b>(2) פרטי מגיש</b>	
שם המגיש:	גמול חברה להשקעות בע"מ	מספר טלפון:	7104400-03
הרחוב/ ת"ד:	דרך מנחם בגין	מספר הבית:	23
שם איש הקשר:	עו"ד כרמית שמחיוף	מספר טלפון:	5388387-02
הרחוב/ ת"ד:	ירמיהו	מספר הבית:	80
<b>(3) פרטי איש קשר</b>		מספר טלפון:	66184
<b>(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג</b>		שם היישוב:	תל אביב
<b>(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג</b>		מספר טלפון:	94467
1. מלונות צל בע"מ		שם היישוב:	ירושלים
2.		מספר טלפון:	3
3.		מספר טלפון:	4
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001.			
משפחת יונה (מר מרדכי יונה, גבי חפציבה יונה, מר איל יונה, גבי נילי יונה, ומר בועז יונה) ומר אמנון ברזילי			

	עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים	
הגדרות	<ul style="list-style-type: none"> <li>• "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו.</li> <li>• "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים.</li> <li>• "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.</li> </ul>	
6) הגדרת שווקים	<p><b>השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</b></p> <p>מלונות צל בע"מ הינה בעלת זכויות חכירה ומפעילה של מלון בן 160 חדרים הממוקם במתחם המלונות שבאזור עין בוקק אשר לחוף ים המלח.</p> <p>גמול חברה להשקעות בע"מ הינה חברה השקעות הפועלת במישרין ו/או באמצעות חברות בנות בתחומים כדלקמן: נדל"ן לרבות פעילות יזמית בתחום הנדל"ן, שוק ההון ופיננסים והשקעות אחרות (כוללות החזקות שמסווגות כהשקעות קבע בתאגידים העוסקים בתחומי פעילות שונים, ובכללם אנרגיה, השקעה, תשתיות, תקשורת ומדיה, היי טק ושירותים ובקרנות השקעה). עד לעסקה נשוא הודעת המיזוג לא עסקה גמול חברה להשקעות בע"מ בתחום המלונאות.</p> <p>כפי שנמסר לגמול חברה להשקעות בע"מ, למר אמנון ברזילי, אחד מבעלי השליטה בגמול חברה להשקעות בע"מ, אחזקות בשרשור באמצעות חברות בשליטתו (כ- 21.7%) בחברת חוף הכרמל נופש ותיירות 89 בע"מ, שעל-פי הדו"חות הכספיים שלה ליום 31/12/2004 עוסקת בפיתוח הקמה והפעלת מלון ומלונות דירות וכן בהשכרת שטחים מסחריים על מקרקעין הנמצאים בסמוך לחוף הים המבואותיה הדרומיים של העיר חיפה.</p>	
7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>מגישת הודעת המיזוג לא עסקה עד כה בתחום המלונאות.</p> <p>חלקה של מגישת הודעת המיזוג בתחום הנדל"ן, אינו מהותי לדעתה.</p> <p>עפ"י המידע שהועבר לידי מגישת הודעת המיזוג, חלקה של חברת חוף הכרמל נופש ותיירות 89 בע"מ בענף המלונאות אינו מהותי נוכח גודל השוק ופריסתו בכל אזורי הארץ.</p>	
8) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>בענף המלונאות מתחרים רבים מספור, אולם המתחרים העיקריים הינם בעלי מלונות במתחם המלונות בעין בוקק אשר לחוף ים המלח, הכוללים בין היתר את בית הארחה עין גדי, לוט, גני ים המלח, קרלטון גלי זוהר ונובוטל.</p>	

## מסמכים מצורפים

13) מסמכים שיש לצרף	מסמכים מצורפים
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. הסכם המיזוג ונספחיו.</li> <li>2. דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. חברת חוץ המגישה הודעות מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של התאגידים אשר באמצעותם היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.</li> <li>3. תשקיפים שפרסם מגיש הודעת המיזוג ב-5 שנות הכספים האחרונות.</li> <li>4. מסמכים אחרים שהם רלוונטיים לבחינת ההשלכות התחרותיות של המיזוג.</li> <li>5. מגיש הודעת המיזוג אשר ביקש פטור מאישור הסדר כובל במסגרת הודעת מיזוג זו יצרף מסמכים שהם רלוונטיים לבחינת ההשלכות התחרותיות של ההסדר הכובל.</li> </ol>

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת  
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

<b>14 הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</b>	<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p>
	<p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p>
<p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p>	
<p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p>	
<p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p>	
<p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>	

**הצהרה**

<b>15 הצהרה</b>	<p><b>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</b> אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן: 1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.</p>
	<p>שם _____ תאריך 24/7/2005 החברה _____ שם מורשה _____ החתימה ותפקידו _____ שם _____ חתימת החברה</p>