

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

| מס' מיזוג | שמות החברות המתמזגות | העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות |
|-------------|---|---|
| 2021-016135 | קבוצת שגריר שירותי רכב בע"מ | הפעלת שירותי דרך ומרכזי שירות לחברות הביטוח, שיתוף והשכרת רכבים ואיתור ומיגון רכבים |
| | מפעלי ע. שנפ ושות' בע"מ | יבוא ושיווק מצברים, צמיגים ואבזרים לרכב |
| 2021-023691 | מ.ר. מזור וסיעוד בבית (2020) בע"מ | עוסקת בייבוא והספקה של מכשור רפואי |
| | סי.דבל יוטי טיפול בפצעים כרוניים בע"מ | עוסקת בתחום הטיפול בפצעים קשיי ריפוי |
| 2021-029834 | עמיר שיווק והשקעות בחקלאות בע"מ | אספקת תשומות לחקלאות |
| | פ. מרום שירותי בניה ופרויקטים (2003) בע"מ | בניית בתי צמיחה |
| 2021-031761 | טוב בצמח אגש"ח בע"מ | שותפות של עוף טוב וצמח תערובות לצורך החזקה באשדות (פטם הודו) |
| | הוד אשדות אגודה שיתופית חקלאית בע"מ | פיטום תרנגולי הודו |
| | צמח תערובות אגש"ח בע"מ | |
| | עוף טוב (שאן) בע"מ | |
| | אשדות בעמק – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ | |
| 2021-031767 | פז חברת נפט בע"מ | קמעונאות וסחר, תעשיות, זיקוק, נדל"ן |
| | עמנואל סחר א.ר. בע"מ | קמעונאות מזון |
| | עמנואל יוניק בע"מ | קמעונאות מזון |
| | אברהם עמנואל | קמעונאות מזון |
| 2021-031954 | Microsoft Corporation | חברת הייטק העוסקת בפרויקטים בתחום המחשוב |
| | Nuance Communications Inc | עוסקת בתחום תקשורת קולית |
| 2021-032078 | Canada Pension Plan Investment Board | ניהול קרן הפנסיה של משרד האוצר הקנדי |
| | CeramTec Topco GmbH | ייצור מוצרים קרמיים מתקדמים לתעשייה |
| | BC Partners LLP | ייעוץ כלכלי וניהולי לחברות |
| 2021-032121 | די מיוזיק ישראל בע"מ | הפצה דיגיטלית של הקלטות מוזיקליות ווידאו-קליפים |
| | לינקטון בע"מ | הפצת הקלטות מוזיקליות לגורמים בתחום המוסיקה והתרבות |
| 2021-032249 | משכנות זהב בע"מ | הפעלה וניהול בית חולים סיעודי |
| | מהלב – מרכז ישראלי לנגישות בתקשורת בע"מ | התקנת ציוד הנגשה למוסדות, ושיווק אבזרי עזר לליקויי שמיעה |
| | סטפ היר בע"מ | |
| 2021-032500 | דניה סיבוס בע"מ | פועלת בתחומי הבנייה והתשתיות |
| | גאו דניה בע"מ | עבודות גיוטכניקה |

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

| מס' מיזוג | שמות החברות המתמזגות | העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות |
|-------------|--|--|
| 2021-032536 | שפיר מגורים ובניין בע"מ | תשתיות, זכיינות, תעשייה, ייזום נדל"ן ותשומות בנייה |
| | עד 120 מרכזי מגורים לאוכלוסיה המבוגרת בע"מ | ייזום, הקמה וניהול של דיור מוגן לגיל השלישי |
| 2021-032640 | נוי 4 להשקעה בתשתיות ואנרגיה שותפות מוגבלת | קרן השקעות – בעיקר באנרגיה ותשתיות |
| | חברת הנסיעות והתיירות נצרת בע"מ | הפעלת קווי תחבורה באזור הצפון |
| | נתיב אקספרס תחבורה ציבורית בע"מ | הפעלת קווי תחבורה בכל הארץ |
| 2021-032739 | שפיר מגורים ובניין בע"מ | הקמת בנייני מגורים, מרכזים מסחריים כיומים וקבלנים |
| | נתיב-ברזאני יזום ופיתוח בע"מ | הקמת בנייני מגורים, כיומים וקבלנים |
| 2021-032780 | שפיר הנדסה אזרחית וימית בע"מ | תשתיות, זכיינות, תעשייה, ייזום נדל"ן ותשומות בנייה |
| | סופר אנג'י חברה לחלוקת גז טבעי בע"מ | תכנון, הקמה, תחזוקה והפעלה של תשתיות רשת חלוקת גז טבעי |
| | סופר אנג'י חדרה והעמקים חברה לחלוקת גז טבעי בע"מ | תכנון, הקמה, תחזוקה והפעלה של תשתיות רשת חלוקת גז טבעי |
| | סופרגו חברה ישראלית להפצת גז בע"מ | יבוא, אחסון, שיווק והפצה של גז בע"מ |
| 2021-033017 | דלק ישראל נכסים (ד.פ.) בע"מ | אחזקותיה בבנכסי נדל"ן (בעיקר תחנות דלק) והפעלת תחנות תדלוק |
| | תירות בוקר – אגש"ח מס' 570066555 | בעלות בקרקעות |
| | קיבוץ שדה בוקר, אגש"ח מס' 570011700 | אחזקות בכל עיסוקי הקיבוץ (קרקעות, מפעלים וכו') |
| 2021-035821 | אינטר מערכות אלקטרו-מכניות בע"מ | ייצור לוחות חשמל, תכנון והקמה של מערכות חשמל ומערכות פיקוד ובקרה |
| | קונסטנטין את אטש בע"מ | אחזקה, שירות וניהול תשתיות, מבנים ומערכות אלקטרו-מכניות |
| 2021-036295 | ZOLL Medical Corporation Zeus Merger Sub LTD | פיתוח ושיווק מכשירים רפואיים |
| | איתמר מדיקל בע"מ | ייצור ושיווק מוצרים לסיוע להפרעות נשימה |
| 2021-036323 | פורטיסימו קפיטל פאנד 5, שותפות מוגבלת | קרן השקעות |
| | סלע מעבדות תוכנה בע"מ | הדרכות IT, בית תוכנה ושיווק שירותי ענן |
| 2021-037091 | אלביט מערכות אלקטרו-אופטיקה אלאופ בע"מ | פיתוח וייצור מערכות אלקטרו-אופטיות ליישומים בתחום הביטחוני |
| | אלביט מערכות בע"מ | פיתוח ואספקה של מגוון טכנולוגיות אלקטרוניות ואלקטרו-אופטיות בעיקר בעבור התחום הביטחוני |
| | אופגל תעשיות אופטרוניות בע"מ | ייצור ציוד דימות לתחום האבטחה האזרחית, גילוי דליפות גז, תעופה אזרחית ושימושים צבאיים |
| | רפאל מערכות לחימה מתקדמות בע"מ | |

| מס' מיוזג | שמות החברות המתמזגות | העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות |
|-------------|--|---|
| 2021-037096 | מגוון טכנולוגיות והנדסה בע"מ | רכיבים אלקטרוניים ואנרגיה סולארית |
| | חברת פלסטופיל הזורע בע"מ | ייצור, מכירה ושיווק של יריעות פלסטיק גמישות לארזיות מזון מצונן ולמוצרים אחרים |
| 2021-037102 | הולמס פלייס אינטרנשיונל בע"מ | הפעלת חדרי כושר |
| | סלה פיט בע"מ | הפעלת חדר כושר |
| 2021-037107 | קבוצת הראל | ביטוחי חיים וחיסכון לטווח ארוך |
| | איולוס אנרגיה, שותפות מוגבלת | פרויקטי ייזום, הקמה והפעלה של חוות ייצור חשמל |
| | Mashav Energia Sarl | תפעול של חוות ייצור חשמל |
| | חברת שותף כללי קרן תשתיות ישראל 3 בע"מ | קרן השקעות |
| 2021-037300 | פימי ישראל אופרטוניטי 6, שותפות מוגבלת | קרן השקעות |
| | פימי אופרטוניטי 6, שותפות מוגבלת | קרן השקעות |
| | דין שיווק וקליה בע"מ | ייצור ושיווק של פיצוחים וממתקים |
| | דין שיווק וקליה 2021 בע"מ | |
| | דין גרין 2021 השקעות, שותפות מוגבלת | |

המרשם של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות, ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.
כ"ו באדר א' התשפ"ב (27 בפברואר 2022)
(חמ 2156-3-17)

מיכל כהן
הממונה על התחרות

הודעה על החלטה בעניין חלוקה לאזורים בתחום הרשות המקומית וקביעת שיעור היטל השבחה בתוכנית פינוי ובינוי

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

עיריית טירת כרמל (להלן – הרשות המקומית) מודיעה כי בתוקף סמכותה לפי סעיף 3א(ב) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ביום ו' באדר ב' התשפ"ב (9 במרס 2022) (להלן – יום הקביעה) החליטה הרשות המקומית לחלק את השטח שבתחומה לאזורים כמפורט להלן וכן החליטה לגבי כל אחד מהאזורים על חובת תשלום היטל השבחה שתחול במקרקעין למגורים בשל אישורה של תוכנית פינוי ובינוי כהגדרתה בסעיף 3א(ה) בתוספת כאמור (להלן – היטל בתוכנית פינוי ובינוי) ששיעורו מחצית או רבע ההשבחה או כי לא תחול חובת תשלום כאמור, והכול כמפורט להלן לצד כל אחד מהאזורים:

| מס' אזור | גוש | חלק/כל הגוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן | שיעור ההיטל |
|------------------|-------|-------------|---------------|-------------|-------------|
| 1. שכונת ביאליק | 10675 | בשלמותו | בשלמותן | בשלמותן | 0% |
| 2. שכונת שזר-דקר | 10143 | בשלמותו | בשלמותן | בשלמותן | 0% |
| 3. שכונת שזר-דקר | 10144 | בשלמותו | בשלמותן | בשלמותן | 0% |
| 4. שכונת רמב"ם | 10674 | בשלמותו | בשלמותן | בשלמותן | 0% |
| 5. שכונת כהן | 10677 | בשלמותו | בשלמותן | בשלמותן | 0% |
| 6. שכונת גיורא | 10679 | בשלמותו | בשלמותן | בשלמותן | 0% |

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשפ"ב, עמ' 197.



إعلان عن دمج شركات
موجب قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988
أ. بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية ، للعام- 1988¹ ، أعلن بهذا موافقتي على المصادقة على دمج الشركات كما يلي:

| رقم الدمج | أسماء الشركات المندمجة | العمل الأساسي للشركات المندمجة |
|-------------|--|--|
| 2021-016135 | مجموعة شجيرير خدمات سيارات م.ض مصنّع سنفو وشركاه م.ض | تشغيل خدمات طريق ومراكز خدمة لشركات الياهن، تعاون وتاجر سيارات، تحديد مكان السيارات وحمايتها استيراد وتسويق بطاريات، إطارات ومستلزمات للسيارات |
| 2021-023691 | م.ر طب وهيريش بالمنزل سي. دبل تي معالجة جروح مزمنة م.ض | تعمل باستيراد وتزويد الأجهزة الطبية تعمل في مجال معالجة الجروح صعبة الشفاء |
| 2021-029834 | عمير تسويق واستثمارات في الزراعة م.ض ف. مروم خدمات بناء مشاريع (2003) م.ض | تزويد عناصر إنتاج للزراعة بناء دفيئات زراعية |
| 2021-031761 | طوب بتسيمج جمعية تعاونية زراعية م.ض هود أشدوت جمعية تعاونية زراعية م.ض تسيمج تعرفوت جمعية تعاونية زراعية م.ض | شراكة لعوف طوفو- تسيمج تعرفوت من أجل حيزة أشدوت (تسمين الحيش) |
| 2021-031767 | باز شركة نفط م.ض عمانوثيل ساحر أ. ر م.ض عمانوثيل يونيك م.ض السيد أفراهيم عمانوثيل | بيع بالتجزئة وتجارة، تكرير، عقارات بيع بالتجزئة للمواد الغذائية بيع بالتجزئة للمواد الغذائية بيع بالتجزئة للمواد الغذائية |
| 2021-031954 | Microsoft Corporation Nuance Communication Inc | شركة هاي تك تعمل في مشاريع في مجال الحوسبة تعمل في مجال الاتصالات الصوتية |
| 2021-032078 | Canada Pension Plan Investment Board CeramTec Topco GmbH BC Partners LIP | إدارة صندوق التقاعد لوزارة المالية الكندية إنتاج منتجات خزف متقدمة للصناعة استشارة اقتصادية وإدارية للشركات |
| 2021-032121 | دي موزيك إسرائيل م.ض لينكتون م.ض | توزيع رقمي لتسجيلات موسيقة وفديو – كليبات توزيع تسجيلات موسيقية لهيئات في مجال الموسيقى والثقافة |
| 2021-032249 | مشخنوت زهاف م.ض مهليف- مركز إسرائيلي للإتاحة بالاتصالات م.ض ستيب هي م.ض | تشغيل وإدارة مستشفى همريضي تركيب معدات إتاحة للمؤسسات، وتسويق مستلزمات مساعدة لأصحاب المشاكل السمعية |
| 2021-032500 | دنياه سيبوس م.ض جاو دنياه م.ض | تعمل في مجال البناء والبنى التحتية أعمال جيوثقنية |
| 2021-032536 | شفير مساكن وبناء م.ض لغاية 120 مركز سكني للأشخاص المسنين م.ض | بنى تحتية، حقوق امتياز، صناعة، مبادرة عقارات ومدخولات بناء مبادرة، إقامة وإدارة مساكن محمية للجيل الثالث |
| 2021-032640 | نوي 4 للاستثمار في البنى التحتية والطاقة شراكة مقيدة شركة السفر والسياحة الناصرة م.ض نتيف اكسبرس مواصلات عمومية م.ض | صندوق استثمارات- بالأساس بالطاقة والبنى التحتية تشغيل خطوط مواصلات في منطقة الشمال تشغيل خطوط مواصلات في جميع أرجاء البلاد |
| 2021-032739 | شفير مساكن وبناء م.ض نتيف- برزاني مبادرات وتطوير م.ض | إقامة مباني سكنية، مراكز تجارية كمباردين ومقاولين إقام مباني سكنية، كمباردين ومقاولين |
| 2021-032780 | شفير هندسة مدنية وبحرية م.ض سوبر ان جي شركة لتوزيع الغاز الطبيعي م.ض سوبر أن جي الخضرية والمروج شركة لتوزيع الغاز الطبيعي م.ض | بنى تحتية، حقوق امتياز، صناعة، مبادرة عقارات ومدخولات للبناء تخطيط، إقامة، صيانة وتشغيل بنى تحتية لشبكة توزيع الغاز الطبيعي استيراد، تخزين، تسويق وتوزيع غاز كربوني مكثف |
| 2021-033017 | ديلك إسرائيل عقارات (د.د) م.ض سياحة صباحية- جمعية تعاونية زراعية رقم 570066555 كيبوتس سدبه بوكير جمعة تعاونية زراعية رقم 570011700 | حيازة في عقارات (بالأساس في محطات التزود بالوقود) وتشغيل محطات تزود بالوقود ملكية بالأراضي حيازة كافة أعمال الكيبوتس (أراضي، مصانع وما شابه ذلك) |
| 2021-035821 | انتر نظم وشبكات كهرو- ميكانيكية م.ض كونستنتين و اتش م.ض | إنتاج ألواح كهربائ، تخطيط وغمامة نظم وشبكات كهرباء ونظم وشبكات تحكم ورقابة صيانة، خدمات وإدارة بنى تحتية، مباني، نظم وشبكات كهرو- ميكانيكية |
| 2021-036295 | ZOLL Medical Corporation Zeus Merger Sub LTD | تطوير وتسويق أجهزة طبية إنتاج وتسويق منتجات للمساعدة في التشويشات السمعية |
| 2021-036323 | فورتيسيمو كينثال فاند 5، شراكة مقيدة سيلع مختبرات برمجات م.ض | صندوق استثمارات إرشادات IT، بيت برمجيات وتسويق خدمات الحوسبة السحابية |
| 2021-037091 | البيط نظم وشبكات كهرو- بصرية الاوف م.ض البيط معروخت م.ض أفجال صناعات بصرية م.ض رفائيل نظم قتال متقدمة م.ض | تطوير وإنتاج نظم وشبكات كهرو- بصرية لتطبيقات في المجال الأمني تطوير وتزويد مجموعة متنوعة من التقنيات الالكترونية والكهرو-بصرية بالأساس للمجال الأمني إنتاج معدات تصوير لمجال الأمن المدني، الكشف عن تسربات الغاز، طيران مدني واستعمالات عسكرية |
| 2021-037096 | محفان تقنيات هندسية م.ض شركة بلستوفيل هزوريج م.ض | قطع الكترونية وطاقة شمسية إنتاج، بيع وتسويق رقاقات بلاستيكية لينة لعبومات الطعام المصفى ولمنتجات أخرى |
| 2021-037102 | هولمس بليس انترناشيونال م.ض سلاه فيط م.ض | تشغيل غرف لياقة بدنية تشغيل غرف لياقة بدنية |
| 2021-037107 | مجموعة هرثيل ايولوس انرجياه، شراكة مقيدة Mashav Energia Sari شركة شريك عام صندوق البنى التحتية لإسرائيل 3 م.ض | تأمين حياة وتوفير للمدى البعيد مشاريع مبادرة، إقامة وتشغيل مزرعة لتوليد الكهرباء تشغيل مزرعة لتوليد الكهرباء صندوق استثمارات |
| 2021-037300 | فيمي إسرائيل اوفرتونيتي 6، شراكة مقيدة فيمي اوفرتونيتي 6، شراكة مقيدة ديون تسويق وتحميص م.ض ديون تسويق وتحميص 2021 م.ض ديون جرين 2021 استثمارات، شراكة مقيدة | صندوق استثمارات صندوق استثمارات إنتاج وتسويق مكسرات وحلويات |

سجل دمج الشركات مفتوح لاطلاع الجمهور عليه في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فعوملمو 4 القدس، في ساعات العمل الاعتيادية وفي موقع السلطة على الانترنت: www.competition.gov.il
ميخال كوهن
المفوض على المنافسة

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965
قضاء تنظيم- شغلات هجيل
يعن بهذا حسب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965
انه قدم الى اللجنة المنطقية للتنظيم والبناء، شغلات هجيل طلب للحصول على تسهيل/استعمال مغاير، في البناء
رقم الطلب: 20210326 بواسطة: حيد صغوري هوية رقم 28154722
من بلدة: طبرقة. طلب: **بولك 18585**. قسيمة: **31**
مأهية التسهيل: تسهيل في نقل نسب بناء، في الطابق الأرضي
49.1% وفي الطابق 1: 43.1% وفي الطابق ب 42.52% بدل
36% بدون تجاوز المجموع الكلي لنسب البناء المسجومة
بعد مصادقة اللجنة الفرعية إضافة نسب بناء، + تسهيل في
خط الزرنداد من 2.70م حتى 2.99م بدل 3.00م + تسهيل
في إرتفاع حائط داعم 4.80م بدل 3.00م. كل معني يحق
له تقديم اعتراضه خلال 14 يوما من نشر هذا الإعلان إلى
مكاتب اللجنة المنطقية، حسب العنوان: ص.ب 377 طمرة
ميكود 24930.
صالح محمد جهازي، رئيس اللجنة (114)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، "ملو هصاميم"
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965
يعن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء، "ملو هصاميم" طلب
إصدار رخصة بناء، في العنوان: ميروم في بولوك: 17486 قسيمة
19. قطعة: 19/711. ملف بناء: 74860190711 رقم الطلب:
202203002 رقم الطلب برخص متاج: 100001 قدم بواسطة:
أبو راس باسم عبد السلام أبو راس محمد عاطف، أبو راس نجيب أبو
راس فاطمه عبد السلام أبو راس رايه موسى. مأهية الطلب: طابق أرضي
وأهية: الشربة لإزالة وشغرات في الطابق الأرضي. تغير قسم من
طابق الأمدة لتجارة. إضاء الشربة وإزالة وشغرات طابق 1 وطابق
ب. طابق ج لإضاء الشربة وإزالة وحدة سكن في الطابق ج المجموع
الكلي ثلاث وحدات سكن. يشمل الطلب التسهيلات/الاستعمال المغاير
المفضل فيما يلي: تسهيل في نسب البناء الأساسية 41.84% بدل 36 بدون
تجاوز المجموع الكلي المسجوم تسهيل في نسب البناء. خدمة 4.38%
بدل 0% بدون تجاوز المجموع الكلي المسجوم تسهيل في تغطية الأرض
48.1% بدل 36. تسهيل في إرتفاع طابق 3.23م بدل 3.00م . يمكن
الاطلاع على تفاصيل الطلب في مكاتب اللجنة وأو في موقع الإنترنت
التابع للجنة على العنوان www.mavo.gov.il. يجب تقديم الاعتراضات
لمكاتب اللجنة المحلية "ملو هصاميم" شارع شسرون 5 نوف هجيل
خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان.
صحن قريس ، رئيس اللجنة (118)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء ويخص هكرمل
إعلان حسب المادة (36) (د) (2) من قانون التنظيم والبناء،
(ترخيص وبناء) للعام - 2016
يعلن بهذا بأنه قدم للجنة المنطقية للتنظيم والبناء - ويخص
هكرمل طلب إصدار رخصة بناء لمبادرة تغيرات لرخصة
بناء، رقم 19/1427 بالإضافة بناء، في العنوان: عسفيا بولكات
وقسام: بولوك: 17158 قسيمة: 18 قطعة: 21 ملف بناء:
17158018 رقم الطلب: 20210484 طلب بواسطة: أبو
صالح سقراط. تعلن اللجنة بموجب المادة (36) (د) 2) ، أن
الطلب أعلاه مدعوم بواسطة تخطيط توحيد بدون توقيع
كافة أصحاب الحقوق في العقار.كل من يرى نفسه متضررا أو
من الممكن أن يتضرر بواسطة المصادقة على الطلب المذكور
أعلاه، يحق له تقديم اعتراض خطي على الطلب المذكور
للجنة المحلية ويخص هكرمل ص.ب 148، دالية الهكرمل
خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان.
المهندس سليمان نصر الدين القائم بأعمال مهندس اللجنة
المحلية "ويخص هكرمل" (102)

إعلان حسب المادة (36) (د) (2)
من أنظمة التنظيم والبناء (ترخيص مبان) 2016
تعلن بهذا بأنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء،
"الجيل الشرقي" طلب لرخصة بناء في جهاز ترخيص
متاج. رقم الطلب: 320220041 مأهية الطلب: هدم
مبنى قائم وبناء مبنى جديد ل- 4 طوابق + مصعد
+ أسوار + تطوير . المجموع الكلي 4 وحدات سكن
في القطعة. البلدة: طرامان. بولوك: 16642. قسيمة:
15 قطعة: 15/6. الطابق: زرعيني عمر هوية رقم:
40084485. ما إن الطلب المذكور لم يتلقى موافقة
جميع اصحاب الارض المسجلين في السجلات الرسمية،
كل من له اي شأن بالأرض المذكورة يحق له الاطلاع
على الطلب المذكور في مكاتب اللجنة دوار الساعة في
كفارتايور وتقديم اعتراض على الطلب خلال 15 يوما
من نشر هذا الاعلان.
مقدم طلب الرخصة ، زرعيني عمر (103)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء ويخص هكرمل
إعلان حسب المادة (36) (د) (2) من قانون التنظيم والبناء،
(ترخيص وبناء) للعام - 2016
يعلن بهذا بأنه قدم للجنة المنطقية للتنظيم والبناء - ويخص
هكرمل طلب إصدار رخصة بناء: عرض لإنشاء مبنى سكني
في طابق واحد فوق طابق أمدة لرسدة سكن واحدة
وهدم حائط قائم في العنوان: عسفيا بولكات وقسام
بولوك: 17151 قسيمة: 23 قطعة: 23/171. ملف بناء:
17151023 رقم الطلب: 20210170 طلب بواسطة: يوسف
حمدان. تعلن اللجنة بموجب المادة (36) (د) 2) ، أن الطلب
أعلاه مدعوم بواسطة تخطيط تقسيم بدون توقيع كافة
أصحاب الحقوق في العقار.كل من يرى نفسه متضررا أو
من الممكن أن يتضرر بواسطة المصادقة على الطلب المذكور
أعلاه، يحق له تقديم اعتراض خطي على الطلب المذكور
للجنة المحلية ويخص هكرمل ص.ب 148، دالية الهكرمل
خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان.
المهندس سليمان نصر الدين القائم بأعمال مهندس اللجنة
المحلية "ويخص هكرمل" (115)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، "ليف هجيل"
قانون التنظيم والبناء للعام - 1965
قضاء تنظيم لجنة محلية "ليف هجيل" - سخين
يعن بهذا حسب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء لعام
1965. أنه قدم إلى مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، "ليف
هجيل" في سخين، طلب للحصول على تسهيل/ استعمال
مغاير، في البناء، ملف رقم 20220098 . بواسطة: فاطمه
خليله، في بولوك: 19281، قسيمة: 159، قطعة: 200/1. في
البلدة: مأهية التسهيل: 1. تسهيل لسقيفة لوقف سيارات
قائم في خط إرتداد أممي بترامج 1.5م بدل 3.0م إرتفاعه لا
يزيد عن 2.60م كما هو مسجوم في الخارطة ، وذلك بموجب
المادة 4 (1). 2. تسهيل في المجموع الكلي لمساحات الخدمة
24.64% بدل 18% كما هو مسجوم في الخارطة ج/ 9169
المصادقة. كل معني يحق له تقديم اعتراضه خلال 14 يوما من
نتاه، نشر هذا الإعلان، وذلك إلى مكاتب اللجنة المحلية حسب
العنوان: اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، "ليف هجيل"، ص.ب
80 سخين - 20173 .
د. حاتم داوود - رئيس اللجنة (112)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء - وادي عارة
إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965
يعن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء -
عيرون (وادي عارة) طلب لإصدار رخصة بناء لتسهيل
بخصوص ترخيص مبنى على القسيمة بدون تقسيم
في العنوان: باقة الغربية. بولكات/قسام: بولوك:
8774 قسيمة 41 ملف بناء: 16335 رقم الطلب:
20212521، بواسطة: زياد محمد عنامته. يشمل
الطلب التسهيلات التالية: يمكن الإطلاع على الطلب
المذكور أعلاه خلال أيام وساعات استقبال الجمهور.
يحق للمعني الإطلاع وتقديم اعتراض على الطلب
المذكور أعلاه للجنة المذكورة خلال اسبوعين من يوم
نشر هذا الإعلان في الصحف.
الحامي محمد سليمان إغبارية (113)

[illegible][illegible]

לצורך כך, אצטורות המיושמות היום על ידי הרבנות הגדולה במסגרת פיקודת המבחן, נבדקו על ידי משרד המבחן ונמצאו תקינות. הרבנות הגדולה איננה אחראית על אכיפת המבחן, אלא על פיקודת המבחן. הרבנות הגדולה איננה אחראית על אכיפת המבחן, אלא על פיקודת המבחן. הרבנות הגדולה איננה אחראית על אכיפת המבחן, אלא על פיקודת המבחן.

[illegible]

מעשה בית דין
אישור הסכם פשרה זה יהווה מעשה בית דין כלפי התובעים המיוצגים ביחס לכל העילות והסעדים הנזכרים בכל כתבי הטענות מטעם הצדדים לרבות כאלו הנבועות מהתשתית העובדתית המתוארת בכתבי הטענות, וזאת בין היתר, בעילה ובסעדים מכוח הפרת הוראות סעיף 3א לחוק התקשורת, כמפורט בהסכם ובמסמכים.

המיל למבקש את הסרתו בלא כוח יעילותו באופן: האם: המול לבקש תועים אחרים (50%) כשר הסרה בלא כוח המבקש שלם במחאה לפקדת
המבקש לא יאחר מ- 30 ימים מהמועד הקובץ; תועים אחרים (50%) מחד שבר טרחה בלא כוח המבקש יעילותו מחד 20 ימים לאחר שהוטב מוביל
תשל של מטעם הנכבד הודיע בדבריו כי "מבחינתי" מכות (50%) מחד שבר טרחה בלא כוח המבקש יעילותו מחד 20 ימים לאחר שהוטב מוביל
האנו יעיל מחד המיתב לבד של המכה הפשעה. הנהיה. במקל של סתירה בין הוראות הסכם הפשעה
לבין האמו במורה על יעול ונכבו הוראות הסכם הפשעה.

- **משרד ב"כ המבקש** - עו"ד יונתן פרחיה, רחוב החלקן 118, באר שבע. טלפון: 03-9110748; פקס: 03-6437282-153.
- **משרד ב"כ המשיבה** - פישר ושות', רחוב מנחם בגין 146 תל-אביב, טלפון: 03-6944138; פקס/סימליה: 03-6091117.

[illegible]

לפרסום מודעות משפטיות

אפשרות לפרסום בשילוב עיתונים נוספים

03-5634619/9

lawhtz@haaretz.co.il



עיריית כפר סבא
מכרז פומבי מס' 14/2022

ל הפעלה 8 מזדמנים בבתי ספר בכפ"ס

עלות המכרז 300 ₪ (אשר לא יוחזרו)

מועד אחרון להגשת שאלות 15.3.22 - 12:00



מועד אחרון להגשת ההצעות לא יאוחר - 24.3.22 - 12:00

במשך יבשה ומוכרזי דר' על חי 68 ב'כפ"ס

פרטים נוספים בטל' 09-7649185

www.kfar-saba.muni.il

וואתר: רפי שנייד



תוצרת הארץ

המרשם של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עם ועולמו 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות : www.competition.gov.il

מיכל כהן
הממונה על התחרות

כ"ו אדר א', תשפ"ב (27 פברואר, 2022)
 (חמ 2156-3-17)
 ס"ח התשנ"ח עמ' 128, ס"ח התש"ס עמ' 113, ס"ח התשע"ט עמ' 246

כל הטוען כי מגיע לו סכום כלשהו מעיבון המנוחה **רגינה הושע ז"ל, ת.ז. 012044640** שפטרה ביום 5/1/2020 ומנחה האחרון היה ברחוב לזאשכוב 14, מתבקש להגיש את בעיתו כמנהל למחלות עקבות, חב"י מרגרט שגיא וחב"י מידה שושקס, מרחוב דרך הים 18, גני קהוזה, לא יאחזר מתום שלושה חודשים מיום פטרוס הזמנה זו. לאחר המועד האמור כל דרישה וא/או תביעה בגין פטרוס - תדחה. **מרגרט שגיא ומידה שושקס, מנהלות העיבון**

הודעות בדבר חוק תכנון ובניה
פרסום בשלושה עיתונים (כחוק)
03-5634616

ירושלים, כ"א חשון, תשפ"ב
27 אוקטובר, 2021

מזג: 2021-031767

בדוא"ל: shai@tadmor-levy.com
Youval.H@tadmor-levy.com

לכבוד

עו"ד שי בקל
עו"ד יובל הורוביץ
תדמור לוי ושות'

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת מ"מ הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח -
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

פז חברת הנפט בע"מ

עמנואל סחר א.ר. בע"מ

עמנואל יוניק בע"מ

מר אברהם עמנואל



בכבוד רב,
אנג'לה שטרואשוילי
מנהלת לשכת הממונה

החלטה בתיק מזג 2021-031767:

פז חברת הנפט בע"מ
עמנואל סחר א.ר. בע"מ
עמנואל יוניק בע"מ
מר אברהם עמנואל

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח - 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות במפורט להלן:¹

| מספר התיק | שמות החברות המתמזגות |
|-----------------|---|
| מזג 2021-031767 | פז חברת הנפט בע"מ עמנואל סחר א.ר. בע"מ עמנואל יוניק בע"מ מר אברהם עמנואל |

מיכל כהן



מ"מ הממונה על התחרות

ירושלים, כ"א חשוון, תשפ"ב
27 אוקטובר, 2021

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

הוועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות

מועד הדיון 27.10.2021

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשת מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

| מס' תיק | הצדדים למיזוג |
|-------------|---|
| 2021-031767 | פז חברת הנפט בע"מ עמנואל סחר א.ר. בע"מ עמנואל יוניק בע"מ מר אברהם עמנואל |

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

בקשת פטור

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת פטור של מחלקת שווקים כדלקמן:

| מס' תיק | הצדדים למיזוג |
|-------------|---|
| 2021-027447 | לאומי פרטנרס בע"מ בנק לאומי לישראל בע"מ אורשי ג.ש. בע"מ |

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים ליתן פטור, אך המליצו לקצר את תקופת הפטור ל- 3 שנים.

הודעת מיזוג

טופס 2 -
תקנה 3(א)
ותקנות 4
(א) ו-(ב)



משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001¹ (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

• הגדרות המונחים בטופס זה:

- **מגיש הודעת המיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחיות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש **היבטים אופקיים**, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש **היבטים אנכיים**, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג **קונגלומרטי**, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג **היבטים אופקיים ואנכיים**, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ ק"ת, התשס"א עמ' 658.

| א | | | | | מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג | | | | |
|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|
| (1) המגיש הוא | | | | | <input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג | | | | |
| (2) פרטי המגיש | | | | | שם המגיש פז חברת הנפט בע"מ ("פז") מספר טלפון 09-8631103 מספר טלפון נוסף המיקוד 6097200 | | | | |
| (3) כתובת למסירת מסמכים | | | | | הרחוב / ת"ד יורו פארק בניין הולנד מספר הבית 4 שם היישוב קיבוץ יקום המיקוד 6701101 | | | | |
| (4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד) | | | | | שם שי בקל, יובל הורוביץ תדמור לוי ושות', עורכי דין מספר פקס 03-6846001 דוא"ל Shai@tadmor-levy.com; Youval.H@tadmor-levy.com הרחוב/ת"ד (אם שונה מהרשום לעיל) המיקוד המיקוד המיקוד | | | | |
| (5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג | | | | | עמנואל סחר א.ר. בע"מ, עמנואל יוניק בע"מ, מר אברהם עמנואל (ביחד: "סופר עמנואל"). | | | | |
| ב | | | | | | | | | |
| (6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" | | | | | סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט: | | | | |
| (7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת חברות" | | | | | סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הנכס/השירות האמור הוא- <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 360 מליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שניים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 10 מליון ₪). <input type="checkbox"/> אחת מהחברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא – | | | | |


| ג | עסקת המיזוג |
|---|--|
| 8 | <p>עיקרי עסקת המיזוג</p> <p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>ביום 18 באוגוסט 2021 חתמו פז וסופר עמנואל על הסכם לפיו פז תרכוש מסופר עמנואל ארבעה סניפים המשמשים למכירה קמעונאית של מזון ומוצרי צריכה: הסניף ברח' הנשר 1 ברעננה, סניף גאולים בחולון, הסניף ברח' אושישקין ברמת השרון וסניף יוניק ברח' עין דור 6 בראשון לציון. עבור רכישת הסניפים, תשלם פז לסופר עמנואל את התמורה הקבועה בסעיף 6 להסכם.</p> |

| ד | עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג |
|----|--|
| 9 | <p>הפעילות העסקית</p> <p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>מכירה קמעונאית של מזון ומוצרי צריכה.</p> |
| 10 | <p>אזור הפעילות העסקית</p> <p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג <input checked="" type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם: הסניפים הנרכשים של סופר עמנואל ממוקמים ברמת השרון, ראשון לציון, חולון ורעננה.</p> <p><input type="checkbox"/> כלל ארצות</p> |
| 11 | <p>חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.²</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>לפז סניף של Yellow Market ברמת השרון, הממוקם בסמוך לשכונות צפון תל אביב, אולם לא קיימת חפיפה תחרותית גיאוגרפית בין סניף זה לסניף סופר עמנואל ברמת השרון. לפז סניף של Yellow Market בראשון לציון הממוקם בשכונת נחלת יהודה, אולם גם בין סניף זה לסניף סופר עמנואל בראשון לציון לא קיימת חפיפה תחרותית גיאוגרפית. לפז אין סניפים בחולון וברעננה.³</p> <p>על פי הערכה ונתוני סטורנקסט, לפז אין נתח שוק משמעותי מתוך כלל המכר הקמעונאי של מזון ומוצרי צריכה (פחות מ-5% לפי נתוני סטורנקסט).</p> |
| 12 | <p>מתחרים</p> <p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מהפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>כאמור, פז אינה פעילה באזורי התחרות של הסניפים הנרכשים. לפירוט בדבר המתחרים של הסניפים הנרכשים, ראו סעיף 12 להודעת המיזוג של סופר עמנואל.</p> |

² למען הסר ספק, כל התייחסות למוצרים, פעילויות, או שווקים לא יראו אותה כהגדרת שוק רלוונטית.

³ לצורך ניתוח החפיפות הגיאוגרפיות לא התייחסנו לתחנות נוחות שמפעילה פז משום שעל פי החלטות הממונה פורמט זה איננו משתייך לשוק הרלוונטי בו פועלת סופר עמנואל.

| יך | | בקשת פטור בגין כבילות נלווית למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת | |
|---|------|---|--|
| | | פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות | |
| הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור | (33) | 1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. | |
| | | (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים: | |
| | | | |
| | | | |
| | | (ב) הכבילות שבהסדר: | |
| | | | |
| | | (ג) הטובין / השירותים שאליהם קשור ההסדר: | |
| | | | |
| | | (ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר): | |
| | | | |
| | | 2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן: | |
| | | | |
| | | 3. אם נעשה הסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר: | |

| טו | הצהרה |
|------------|--|
| (34) הצהרה | <p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אנו החתומים מטה, ניר שטרן המשמש מנכ"ל קבוצת פז, ויפעת פוגל המכהנת בתפקיד סמנכ"לית, יועצת משפטית ראשית ומזכירת החברה, מצהירים בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. הוסמכנו למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עלינו כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה). 5. ידוע לנו כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לנו חובתנו למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני. <p>תאריך:</p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו:</p> <p>ניר שטרן, מנכ"ל יפעת פוגל, יועצת משפטית ראשית</p> <p>שם החברה:</p> <p>פז חברה הנפט בע"מ</p> <p>חתימת החברה:</p>  |

הודעת מיזוג

טופס 2 -
תקנה 3(א)
ותקנות 4
(א) ו-(ב)



משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001¹ (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

• הגדרות המונחים בטופס זה:

- **מגיש הודעת המיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
- **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
- **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
- **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- **כתורות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחיות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש **היבטים אופקיים**, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש **היבטים אנכיים**, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג **קונגלומרטי**, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג **היבטים אופקיים ואנכיים**, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ ק"ת, התשס"א עמ' 658.

| מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג | | | | א |
|--|------------|-----------|--|--|
| <div><input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג</div> | | | | (1) המגיש הוא |
| שם המגיש עמנואל סחר א.ר. בע"מ ("עמנואל סחר"), עמנואל יוניק בע"מ ("עמנואל יוניק"), מר אברהם עמנואל (ביחד: "סופר עמנואל") | | | | (2) פרטי המגיש |
| מספר טלפון נוסף | מספר טלפון | מספר הבית | הרחוב / ת"ד | |
| | שם היישוב | קרן היסוד | | |
| המיקוד | חולון | 31 | | (3) כתובת למסירת מסמכים |
| המיקוד | תל-אביב | 132 | מרכז עזריאלי 5, המגדל המרובע, קומה 34, דרך מנחם בגין | (4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד) |
| מספר טלפון | תפקיד | שם | שי בקל, יובל הורוביץ תדמור לוי ושות', עורכי דין | |
| 03-6846000 | עו"ד | מספר פקס | 03-6846001 | |
| המיקוד | שם היישוב | מספר הבית | הרחוב/ת"ד (אם שונה מהרשום לעיל) | |
| פז חברת נפט בע"מ (להלן: "פז") | | | | (5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג |
| הסיבה להגשת הודעת המיזוג | | | | ב |
| סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. | | | | (6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" |
| <div><input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.</div> <div><input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.</div> <div><input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.</div> <div><input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.</div> <div><input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על 50% הקבוע בחוק.</div> <div><input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:</div> | | | | (7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת חברות" |
| סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <div><input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות</div> <div><input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות</div> <div><input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות</div> <div><input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות</div> <div>הנכס/השירות האמור הוא-</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 360 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מיליון ₪).</div> <div><input type="checkbox"/> אחת מהחברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים.</div> <div>שם בעל המונופולין הוא –</div> | | | | |

| ג | | עסקת המיזוג |
|---|-------------------|--|
| 8 | עיקרי עסקת המיזוג | <p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>ביום 18 באוגוסט 2021 חתמו פז וסופר עמנואל על הסכם לפיו פז תרכוש מסופר עמנואל ארבעה סניפים המשמשים למכירה קמעונאית של מזון ומוצרי צריכה: הסניף ברח' הנשר 1 ברעננה, סניף גאולים בחולון, הסניף ברח' אושישקין ברמת השרון וסניף יוניק ברח' עין דור 6 בראשון לציון. עבור רכישת הסניפים, תשלם פז לסופר עמנואל את התמורה הקבועה בסעיף 6 להסכם.</p> |

| ד | | עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג |
|----|---|--|
| 9 | הפעילות העסקית | <p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>מכירה קמעונאית של מזון ומוצרי צריכה.</p> |
| 10 | אזור הפעילות העסקית | <p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם: הסניפים הנרכשים של סופר עמנואל ממוקמים ברמת השרון, ראשון לציון, חולון ורעננה.</p> <p><input type="checkbox"/> כלל ארצית</p> |
| 11 | חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג | <p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.²</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>נתח השוק של סופר עמנואל במכירה של מזון ומוצרי צריכה עומד על אחוזים בודדים בכל אחד מהאזורים שהוזכרו לעיל.</p> |
| 12 | מתחרים | <p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מהפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>סניפי סופר עמנואל מצויים באזורים עירוניים שמתאפיינים בתחרות עזה. באזורים אלה פועלים קמעונאים רבים במגוון פורמטים: באזור <u>רמת השרון</u> פועלים מספר סניפים של שופרסל, סניף של מגה, סניף של סופר ברקת, סניף של יוחננוף, סופר "אלמה מרקט", מספר רב של מכולות שכונתיות, מגוון חנויות "מתמחות" המוכרות מזון או מוצרי צריכה מסוגים מסוימים (כך למשל, ממש בסמוך לסניף סופר עמנואל ממוקמת חנות פירות וירקות גדולה בשם "הפינה הירוקה") ועוד; באזור <u>ראשון לציון</u> פועלים מספר סניפים של שופרסל, מעדני מניה, סניף סופר ברקת, סניף של קשת טעמים, סניף של ויקטורי ועוד; באזור <u>חולון</u> פועלים שופרסל, סניף של יינות ביתן, סניף של סופר ברקת, כלבו חצי חיים, סניף של סופר עמנואל שלא יימכר במסגרת העסקה וכן מספר רב של מכולות שכונתיות ועוד; באזור <u>רעננה</u> פועלים סניף של ויקטורי, סניף של טיב טעם, סניף של שופרסל, סניף של מגה בעיר, סניף של שוק מהדרין, סניף של ויקטורי, סניף של רמי לוי, מספר רב של מכולות שכונתיות ועוד.</p> |

² למען הסר ספק, כל התייחסות למוצרים, פעילויות, או שווקים לא יראו אותה כהגדרת שוק רלוונטית.

הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

אנו החתומים מטה מצהירים בזה כלהלן:

1. הוסמכנו למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
2. לא הוטלה עלינו כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.
4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי א (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה).
5. ידוע לנו כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לנו חובתנו למסור לרשות העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

תאריך:

שם החברה: עמנואל סחר א.ר. בע"מ
עמנואל יוניק בע"מ

שם מורשה החתימה ותפקידו:

חתימת החברה:

עמנואל סחר א.ר. בע"מ
ח.פ. 515058816

רוני עמנואל, מנכ"ל עמנואל סחר א.ר. בע"מ

עמנואל יוניק בע"מ
ח.פ. 515926533

רוני עמנואל, מנכ"ל עמנואל יוניק בע"מ

מר אברהם עמנואל