

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002, לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992, ולפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחיר מרבי לגפ"ם בשער בית זיקוק), התש"ס-2000

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002 (להלן – צו תחנות תדלוק), לפי סעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992 (להלן – צו מוצרי נפט), ולפי סעיף 4 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחיר מרבי לגפ"ם בשער בית זיקוק), התש"ס-2000 (להלן – צו מחירי גפ"ם), אני מודיע לאמור:

1. מיום א' בטבת התשפ"ה (1 בינואר 2025), המחירים המרביים של בנזין בתחנות תדלוק כאמור בצו תחנות תדלוק הם כמפורט להלן:

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 18% מע"מ)	7.20
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	6.10

תוספת בעד שירות מלא:

בכל הארץ (כולל מע"מ) – 0.24 שקלים חדשים לליטר.
באילת (לא כולל מע"מ) – 0.20 שקלים חדשים לליטר.

2. מיום א' בטבת התשפ"ה (1 בינואר 2025), המחירים המרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק כאמור בצו מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

מוצר נפט	מחיר בשקלים חדשים לטונה מטריית (לא כולל בלו)
מזוט כבד 4000 3.5%	1,590.96
זפת 80/100	1,844.38
זפת ה.ב.	1,770.19

3. מיום א' בטבת התשפ"ה (1 בינואר 2025), המחיר הקובע ומחיר יבוא לגפ"ם כאמור בצו מחירי גפ"ם הם כמפורט להלן:

מחיר קובע לגפ"ם	מחיר יבוא גפ"ם
מחיר בשקלים חדשים לטונה מטריית (לא כולל בלו)	מחיר בשקלים חדשים לטונה מטריית (לא כולל בלו)
2,441.38	2,441.38
2,662.06	2,662.06

כ"ח בכסלו התשפ"ה (29 בדצמבר 2024)
(חמ 2152-3-ה1)

בת שבע אבוחצירה
מנהלת מינהל הדלק והגז

¹ ק"ת התשס"ב, עמ' 909; י"פ התשפ"ה, עמ' 1360.
² ק"ת התשנ"ג, עמ' 262; י"פ התשפ"ה, עמ' 1360.
³ ק"ת התש"ס, עמ' 354; י"פ התשפ"ה, עמ' 1360.

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-030183	גי' וואן טכנולוגיות מיגון בע"מ	אבטחה
	מוקד יניב מאבטחים בע"מ	שירותי מוקד וסיוור

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיווג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-030526	מטריקס אי.טי. אינטגרציה ותשתיות בע"מ	תחום האינטגרציה של מערכות מחשוב ותוכנה
	משה אורט אחזקות בע"מ	חברת החזקה של חברה העוסקת בייבוא, הפצה, אפיון ושירותי תמיכה של מכונות אוטומטיות להרכבת רכיבים
2024-030612	דקל תשתיות (2001) בע"מ	פרויקטים סביבתיים – מיון פסולת ביתית מוצקה, טיפול בקרקעות מסוכנות ובוצות
	מ.א.י. – תאגיד מחזור אלקטרוניקה לישראל בע"מ	איסוף ומחזור פסולת אלקטרונית, גוף יישום מוכר על ידי הגנ"ס
	שפרד החזקות בע"מ	מחזיקה במאי אלקטרוניקה ובהרמס
	הרמס מ.ש. שירותים בע"מ	תחום שירותי ניהול מידע, הסברה עירונית, מחשוב ותקשורת בעבור מאי אלקטרוניקה
2024-031208	נסימי אחזקות (2014) בע"מ	סיטונאות של חברת "נייקי"
	אי.אס.אי מערכות מומחה תעשיות בע"מ	מערכות מחשוב
	ספורט אנד מור בע"מ	חברת בת של MGS – סיטונאות וקמעונאות של אנדר ארמור (ביגוד ונעלי ספורט)
	אמ.ג.י.אס ספורט טרדינג בע"מ	קמעונאות וסיטונאות של ביגוד ונעלי ספורט
2024-031326	אפקטיב-נחבר שותפים לחיים בע"מ	מתן שירותי ניהול פיננסי
	דיאמנט צעצועים בע"מ	יצרנית, יבואנית ומשווקת של צעצועים בישראל ובעולם
2024-032449	מפעת 1965 (1987) בע"מ	איסוף פסולת
	ורד ו.מ. בע"מ	איסוף פסולת
2024-033030	שנהב פידר עסקת 4בוט שותפות מוגבלת	פמילי אופיס
	שיכון ובינוי סולל בונה מעונות תל-אביב-יפו בע"מ	נדל"ן
	שיכון ובינוי סולל בונה תשתיות בע"מ	קבלנות ויזמות
2024-033038	שנהב מימון עסקת 4בוט בע"מ	פמילי אופיס
	שיכון ובינוי סולל בונה מעונות חולון, שותפות מוגבלת	נדל"ן
	שיכון ובינוי סולל בונה בית משפט חדרה, שותפות מוגבלת	נדל"ן
	שיכון ובינוי סולל בונה מעונות נצרת עילית, שותפות מוגבלת	נדל"ן
	שיכון ובינוי סולל בונה תשתיות בע"מ	קבלנות ויזמות
2024-033106	בוטיק ברנר 21 תל אביב בע"מ	ניהול בתי מלון
	קנית השלום השקעות בע"מ	מחזיקה בזכויות בשטח מקרקעין בעיר מודיעין עליו נבנה לאחרונה מלון

מס' מיווג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-039829	יעקב ונילי שחר 1 בע"מ	בעלי שליטה עוסקים בתחום הרכב
	יעקב ונילי שחר 2 בע"מ	בעלי שליטה עוסקים בתחום הרכב
	יעקב ונילי שחר 3 בע"מ	בעלי שליטה עוסקים בתחום הרכב
	ג.י.וואי.טי.אוויו השקעות בע"מ	חברת השקעות
	בית וגג יזמות ונדל"ן בע"מ	ייוזם, תכנון, ביצוע ושיווק של מיזמי נדל"ן בתחום ההתחדשות העירונית
	הפניקס חברה לביטוח בע"מ	
	שותפות מניות ישראל הפניקס עמיתים	

כ"ג בכסלו התשפ"ה (24 בדצמבר 2024)

(חמ 2156-3-1ה)

מיכל כהן
הממונה על התחרות

הודעות בתי הדין הדרוזיים

בית הדין הדתי הדרוזי בעכו וברמת הגולן

הודעות

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח	תאריך פטירה	שם המבקש
380/2024	סועאד ג'אדאללה אבו סאלחה	19.10.2024	מגדולין גמיל אבו סאלחה
1880/2024	נמר אסער טאפש	04.01.1980	נאיף סאלח נמר טאפש
2172/2024	נאיפה יוסף מוללא	19.12.2006	וליד האני מוללא
2285/2024	סלימאן אמין כחלול	21.03.2022	מונירה סלימאן עבאס
2287/2024	זהרה מחמד שחאדה	09.06.2018	סלימאן נגיב שחאדה
2290/2024	רתיבה אדיב וזהבי	08.03.2016	מגיד נגיב וזהבי
2291/2024	סוהילה נגיב וזהבי – חלבי	21.07.2023	סאלח אסער חלבי
2322/2024	עטאללה סאלח כבישי	12.11.2024	אייל עטאללה כבישי
2325/2024	סלימאן אמין כחלול	31.03.2022	אמיר אמין כחלול
2335/2024	סאלחה סלמאן ח'טיב	21.08.2023	האדי סלאח ח'טיב
2339/2024	נאיפה מוחמד פלאח	01.11.2024	רפיק פארס פלאח
2340/2024	אסמהאן גמיל מנסור	28.06.2024	אלי סלימאן מנסור
2314/2024	סלימאן פנדי הנו	29.11.2024	וליד סלימאן פנדי הנו

כ"ב בכסלו 23התשפ"ה (23 בדצמבר 2024)

במאל קבלאן, קאדי מדהב

הודעות בתי הדין הרבניים

בית הדין הרבני האזורי בצפת

הודעות

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח	תאריך פטירה	שם המבקש
1504525/1	אורן יגאל	28/10/2024	אורן קמי
1503813/1	נקש שושנה	11/09/2024	נקש זק
1505463/1	אקריש סטלה טלי	24/10/2024	אקריש דוד
1505668/1	בן שלוש עליזה	22/09/2024	בן שלוש רפאל
1506929/1	שימנוביץ' ילנה	05/06/2024	תפארת ויקטוריה
1508210/1	פנש מיכאל	15/07/2024	לגזייל רחל
1508486/1	איתן מרדכי	30/10/2024	איתן יצחק צחי

כ"ח בתשרי התשפ"ה (30 באוקטובר 2024)

נפתלי אלמשעלי, המזכיר הראשי

בית הדין הרבני האזורי בצפת

הודעות

להווי ידוע כי הוגשו לבתי הדין, בתיקים המפורטים להלן, בקשות למתן צווי ירושה:

מס' תיק	שם המנוח	תאריך פטירה	שם המבקש
1502443/1	רוט פנינה	04/10/2024	רוט דן
1500224/1	עמר תומר	16/09/2024	עמר אלברט
1502306/1	ונונו רפאל	10/10/2024	ונונו שירן
1503336/1	שטנדר ולדימיר	08/06/2024	שטנדר קלרה

כ"ט בחשוון התשפ"ה (30 בנובמבר 2024)

נפתלי אלמשעלי, המזכיר הראשי

نداء
تأجيل موعد التقديم

للإنضمام لقائمة
مقدمي عروض (مجمع)
مستشاري إدارة، رقابة وإشراف على الجودة

يمكن الاطلاع على الملف الكامل الذي يشمل شروط ومميزات التعاقد من موقع الانترنت على العنوان:
www.yefenof.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض
حتى تاريخ 26.01.2025 حتى الساعة 12:00
عبر الرابط: <https://suppliers.yefenof.co.il>

نداء
تأجيل موعد التقديم

للإنضمام لقائمة مقدمي
عروض (مجمع)
مستشاري جداول زمنية

يمكن الاطلاع على الملف الكامل الذي يشمل شروط ومميزات التعاقد من موقع الانترنت على العنوان:
www.yefenof.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض
حتى تاريخ **26.01.2025** حتى الساعة **12:00**
عبر الرابط: <https://suppliers.yefenof.co.il>

قانون التنظيم والبناء، لسنة 1965
لواء القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان عن إيداع خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلية رقم: 101-1142322
اسم الخارطة: إقامة مبنى عمومي، مساحات مفتوحة ومبنى سكني في شارع حاي طيب،
هار نوف
مساحة الخارطة: 24.000 متر مربع
18

قدم بهذا إعلان بموجب العدد 89 من قانون التنظيم والمالية لسنة 1965 (فيما يلي "القانون") مدونة خاظمة محلية جديدة على مستوى تفصيلية رقم 101-1142322. وبموجب الخاظمة المحلية التنظيمية، أعلن توسيع تدريس، وأصبح قانون من ضمنها رقم إصدار تاريخي أو 101-1142322. وبموجب الخاظمة المحلية التنظيمية، أعلن توسيع التدريس، وأصبح قانون من ضمنها رقم إصدار تاريخي أو 101-1142322. وبموجب الخاظمة المحلية التنظيمية، أعلن توسيع التدريس، وأصبح قانون من ضمنها رقم إصدار تاريخي أو 101-1142322.

1. **أهم التحديات الخارطة:**
2. توفير التخصيص بين مؤسسة تخصيص مساحات مفتوحة ومباني ومؤسسات عمومية مساحات عمومية مفتوحة وسكن.
3. تحديد خطوط البناء المخصصة للبناء.
4. تحديد الاستعدادات المسموعة في تخصيصات الأرض.
5. تحديد مساحات بناء في نطاق الخارطة.
6. تحديد التعليلات لبناء 3 مباني بإرتفاع 14 طابق فوق الأرض.
7. تحديد عدد الوحدات السكنية 120 وحدة سكنية.
8. تحديد التعليلات تخصيصات مبنية لاحتياجات الجمهور.
9. تحديد التعليلات البناء والتعميم المعماري.
10. تحديد التعليلات لتسعة المنطقة.
11. تحديد الشروط لإجراء الترخيص.
12. تحديد الشروط لشهادة التطشيط.
13. تحديد تصنيف الأشجار الباقية للتحفظ واو للتلل واو للقط.
14. تحديد التعليلات البيئية والتعليلات منع المكاره البيئية.
15. تحديد التعليلات معالجة مياه الجريان السطحي.
16. تحديد مراحل التطوير والتفتيش.
17. تحديد التعليلات للمصادر.

١٨. تحديد التعاميل المتخططة لادارة الأعمال.

١٩. كيف يمكن اطلاع على الخارطة و فهم المعلومات التنظيمية التابع لادارة التنظيم في المجال

٢٠. <https://www.painot.plain.gov> : من مكاتب الدولة الوائلية التابعة للواء القديس شومونون

القديس : ٢١07007100 : من مكاتب الدولة المحلية التابعة للواء القديس كراسف

القديس : ٤٢٠٤296811 : من الواسعات والمباني في مركز المكاتب المذكورة مسبقا لتخطيط

المجموع: لكل من الأراضى والبناى والى دورى شعور من الخارطة، يقدم اعتراض

شهورين من تاريخ نشر الإعلان الرسمي للترقيات في الخارطة التابعة للواء القديس والبناى

من مكتب الدولة التابعة للواء القديس. يقدم الاعتراض الى: الواسعات التابعة للواء القديس

من مكتب الدولة التابعة للواء القديس. يقدم الاعتراض الى: الواسعات التابعة للواء القديس

<https://marat.plain.gov> : من مكاتب الدولة التابعة في المجال (١٠٣) : من القاطنين، الخارطة الى بديل لن يثبت في بحث

أو غشياً لا يمكن (١٠٣) : من القاطنين، الخارطة الى بديل لن يثبت في بحث

اللا إلا بعد فحص وتقييم الأسباب وإجراء تصريح وحذف الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض

راجع التنظيم والبناى (أنظمة الأراضي في مجالات عمليات المسح وتوزيعات عمدة)، لعام ١٩٨٩ -

شواهد إلى: دراسة، سياسة الدولة العامة لتخطيط المجال (١٠٣) : من القاطنين، الخارطة الى بديل لن يثبت في بحث

قانون التنظيم والبناء، لسنة 1965
لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي
إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية
رقم: 101-1244920
اسم الخارطة: مبنى سكني جديد من 8 طوابق وتطوير مساحات عمومية مفتوحة،

بيت حنينا

صيغة الخرطة، تعليمات - مخطوط 13

قدم بإذن إعلان، بموجب العدد 117 من قانون التنظيم والبناء - سنة 1965، بخصوصية المصادقة على خرطة هيكلية بلدية معتوي تقسيمية رقم 101-1244920. توحيد وتقسيم بدون توحيد وتقسيم، تراخيص بناء ورخص: خرطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص، والمصارف الباطنة الخ. نوع التعليل قبل الرخصة بـ 13458م/ 2 تبديل 1 تبديل 1056907، موضوع 5166، المساحات البلدية قبل الخرطة والمخرطة والمدينة.

الشارع؛ طريق رام إلى اللقراق رقم 1، طريق رام إلى اللقراق 1، بلوكات وفسانين؛ منظم: بلوكات 36064، أقسام من فسادين 652 264.

- إحداثيات Y: 638520 X: 222108
نقطة: 265 موجب الخرطبة ب/م/3458، 66 موجب الخرطبة 01-10596079
- موجب الخرطبة ب/م/3458.
هدف الخرطبة: إقامة مبنى جديد من 8 طوابق للسكن مع واجهة تجارية وتخصص مساحات عامة مفتوحة.
- أعمال تخطيط الخرطبة:
1. تغيير التخصيص من منطقة سكنية 5 خاصة لمنطقة سكنية ج ومساحة عمومية مفتوحة.
 2. تغيير التخصيص من مساحة للمباني الجماعية ومساحة للمباني والمؤسسات العمومية لمساحة عمومية مفتوحة.
 3. تحديد مساحات البناء القصوى.
 4. تحديد خطوط بناء جديدة.
 5. تحديد عدد الوحدات السكنية الأقصى.
 6. تحديد عدد الطوابق الأقصى.
 7. تحديد تخطيط البناء وتحديد الشروط في إجراء الترخيص.
 8. تحديد الأعمال بخصوص تطوير المساحة العمومية المفتوحة.
 9. تحديد مراحل التنفيذ لتطبيق الخرطبة.
 10. تحديد الأعمال بخصوص المصادرة.
 11. تحديد الأعمال بخصوص الواجهة التجارية.
 12. تحديد الأعمال بخصوص معالجة الضباب البافقة.
- رغم إعلان عن إيداع الخرطبة في الصفحات بتاريخ 11/10/2024 وفي مكتب اللجنة الوابئة للتنظيم ضفة 02، تاريخ 13/10/2024، تم تداول الخرطبة الموجودة في سجل اللجنة الوابئة للتنظيم والبناء لواء القدس، فلوستومينز ب، القدس 0100701، ت: 074-7697100 وكذلك في مكاتب اللجنة الوابئة للتنظيم والبناء، القدس، كتيك رقم 1 القدس، ت: 02-6296811 وحق وصلقي 02-6296811.
- معني اللطالاع عليها في الأيام والمساعات التي كان فيها المكاتب المذكورة مفتوحة استقر الرأي الجمهوري، وقد اتزتت أدلة التنظيم www.iplan.gov.tn.
- شروع تلقي باى-رئسة اللجنة للتنظيم والبناء لواء القدس (199)

[illegible]

 **بمدينة القدس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء**
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965

يقر بهذا وثقا بعد أن 149 من قانون التنظيم والبناء 1965، أن بند لجنة البناء ببناء من ثلثة مهنين: **معلم الطابق، 2014/07/23.4** **مهاجبة الطابق، إضافة** **مجلسات لتجارة قامة** **وتشمل منطقة محمية، التعاون،** **مهم مرديود 44،** **بمجانز زئيف، بلوتو، 30598** **بقسمه، 16.** **تفريع** **استعمال من سكن لتجارة يمكن** **الإطلاع على نسخة منه** **موقع الإنترنت على العنوان**

www.jurusalem.muni.il/RishyBinyanTafsim **أو** **www.jurusalem.muni.il/RishyBinyanTafim** **إعزاعات على صفاة التسهيلات المذكورة أو أي** **تاك** **ممكن** **تقديمها حتى يوم 21/01/2025** **بعد هذه المدة لا قبل** **إعزاعات** **ببر** **موقع اللجنة،** **لجنة الإطلاع،** **لجنة** **التنظيم والبناء،** **ناقشت** **الجوابات** **الطلبات** **الطلب** **الخدمة،** **منه** **رضعة** **البناء** **لا ينبغي** **منح** **مقوق** **لللمكية** **في** **القرار.** **إن** **رضعة** **البناء** **لا يعطى** **إلا** **لك** **من** **الإزامة** **منه** **المستأجرين** **أو** **أصحاب** **أصحاب** **الأملاك** **من** **القرى.** **إذا** **م** **و** **إضافة** **لك** **مصر** **الأملاك** **ومقتلها** **للمتوجه** **الشخص** **منه** **في** **القرى** **إذ** **م** **إقدم** **مهاجبة،** **تفريعة** **المحلية** **وقام** **لظروف** **قريب** **فيها** **إذ** **تقديم** **للمجلس** **للأملاك** **الأطراف** **و** **من** **مهم** **مهم،** **بعد هذه المدة لا قبل** **إعزاعات.** **الموقع** **المحوسب** **للتنظيم والبناء** **موجود** **في** **موقع** **الإنترنت** **لبمدينة القدس:** **www.jurusalem.muni.il/RishyBinyanTafim** **أو** **www.jurusalem.muni.il/RishyBinyanTafim**

رئيس **اللجنة المحلية للبناء** **والبناء** **المميز** **زوخهر (138)**

إعلان موجه المادة 36 (د) 2 من أنظمة التنظيم والبناء (ترخيص بناء)، لسنة 2016

قدم بهذا إعلان أنه قدم طلب موجه المادة 36 (د) 2 من أنظمة التنظيم والبناء (ترخيص بناء)، لسنة 2016، أن السيد: فرس فويقس هوية رقم: 058586983 قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء "الجبل المركزي" طلب ترخيص: في الأرض المرحومة لوتة 18925 قسيمه: 6/1، بركا ملكية مسجلة، للمرحوم فويقس هائل، هوية رقم 2094302. يحق لكل معني الاطلاع على طلب الترخيص في مكتب اللجنة المحلية بالتنسيق هاتفي معني. يجب على كل معترض على طلب الترخيص تقديم اعتراضه للجنة المحلية للتنظيم والبناء "الجبل المركزي" خلال 15 يوما. العنوان: مركز الأسواق، السوق البلدي (مقابل الإطفائية)، ص.ب. 460 قاس، فاس، رقم: 04-9912108. للاستفسار التوجه لهاتف: 04-9919339-04-9912621

اللجنة المحلية للتخطيط والبناء هرتيل

إعلان موجوب العدد 149 من قانون التنظيم والبناء لسنة 1965

نعلنكم بهذا أن قد تم اللجنة المحلية للتخطيط والبناء "هرتيل" طلب ترخيص بناء: **ماهية الطلب:** إضافة وحدة سكنية واحدة وتوسيع وحدة سكنية قائمة. رقم **الطلب:** 20240797 رقم مقدم/أ: إيتسك كيرسفين. العنوان: مفشتر تصيون، مشعون رقم 95. **الطابق/الاسماء:** 30495 رقم قسمية: 30. **يشمل التسهيلات التالية:** تسهيل من خط البناء المصدق لاتجاه الواجهة الغربية بعمق 3.5 م من أجل بناء غرفة قوامية "تسهيل" من خط البناء المصدق لاتجاه الواجهة الغربية بعمق 3.50 م "تسهيل" من تعليمات ت ب "ع ر خاطعة" بناء مدن رقم ه ل/م ح/250/ل للبناء 7 ب (أ) بخصوص زيادة ارتفاع منحدر قديم قوامية من 9م - المسموح ل 10.03 م "تسهيل" من خط البناء المصدق لاتجاه الواجهة الشرقية بعمق 2.20 م من 3.5 م من أجل بناء مصعد. كل من ل اعتراض لأي سبب كان على الطلب المذكور أعلاه، بإمكانه تقديم اعتراض للجنة المحلية للتخطيط والبناء، خلال 10 يومًا من تاريخ نشر هذا الإعلان. عنوان اللجنة المحلية للتخطيط والبناء: شارع سردوت هوسوتشم 2، استقبال الجمهور: الأحد بين الساعات 13:00 - 09:00، يوم الثلاثاء بين الساعات 16:00 - 13:00 العنوان للبريد المسجل: ص.ب 3424 مفشتر تصيون، رقم بريدي 90805. عنوان البريد الإلكتروني: kariny@v-harel.org.il

[illegible]

- أحداثيات : X: 220010 | إحداثيات : Y: 630270
هدف التعليمات
- هدم مبنى سكني قائم وإقامة سكني جديد في مسار إغلاء بناء.
- أهداف التعليمات الخاصة:
1. تغيير تخصيص الأرض من منطقة سكنية 1 إلى منطقة سكنية 2.
 2. تحديث التعليمات المعمورة في خطة التفصيلية ومعاملات البناء لها.
 3. تحديث التعليمات بخصوص ارتفاع البناء، خطوط البناء، عدد الوحدات السكنية ومراحل التنفيذ.
 4. تحديث تعليمات البناء والتطوير والتعليمات التصميم المعماري.
 5. تحديث التعليمات بخصوص الواجهة التجارية.
 6. تحديث التعليمات لهدم مباني قائمة.
 7. تحديث الشروط لإصدار تراخيص.
 8. تحديث التعليمات المحقة.
 9. تحديث التعليمات بخصوص تخصيص مبنى عمومي.
 10. تحديث الأشجار للتحقق.
 11. تحديث الشروط لإجراء الترخيص.
 12. تحديث الشروط لشهادة التشطيب.
 13. تحديث تعليمات البناء الأخرى.
- أهداف التعليمات الخاصة بالمنطقة:
1. تحديث إطلاع من قبل البلدية بتاريخ 15/03/2014 وفي سجل الشترت رقم 12191. أحد القس،
 2. 5034 بتاريخ 14/03/2014 للمكونة مودودة في مكتب اللجنة البلدية لتنظيم البناء وأحد القس،
 3. شومستين، 01910701 وت 764-7697100 وكذلك في مكتب اللجنة البلدية لتنظيم البناء والتطوير،
 4. القس، كسر فخر 1 القس 02-6296811- وقبول كل معنى الإطلاع عليها في الأيام والساعات التي
 5. تكون فيها المكتب للمكونة لشترت الجمهور، في موقع أنترت أحد التنظيم 1002plan.gov
 6. مفرقة البناء-بابي للجنة البلدية لتنظيم البناء وأحد القس 1002

اعلان عن

إعلان عن دمج شركات
بموجب قانون المنافسة الاقتصادية، للعام -1988

أ. بحكم صلاحياتي بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام -1988¹، أعلن بهذا عن قراري بالموافقة على الدمج كما يلي:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2024-030183	جي أون تقنيات حراسة م.ض موكيد ينيف حراس أمن م.ض	أمن وحراسة خدمات مركز حراسة ودوريات
2024-030526	متريكس اي.تي. تكامل وبني تحتية م.ض موشه اورط احزكوت م.ض	مجال تكامل نظم الحوسبة والبرمجيات شركة قابضة، شركة تعمل باستيراد، توزيع، توصيف وخدمات دعم للآلات الأوتوماتيكية لتרכيب المكونات
2024-030612	ديكل بني تحتية (2001) م.ض م.أ.ي - اتحاد إعادة تدوير الالكترونيكا لإسرائيل - م.ض شبرد احزكوت م.ض هرمس م.ض خدمات م.ض	مشاريع بيئية- تصنيف النفايات المنزلية الصلبة، معالجة الأراضي الخطرة والطين. جمع النفايات الإلكترونية وإعادة تدويرها، وهي هيئة تطبيق معترف بها من قبل وزارة حماية البيئة. تمتلك شركة ماي الكترونيكا وهيرميس مجال خدمات إدارة المعلومات، الإعلام البلدي والحوسبة والاتصالات لشركة ماي الكترونيكا
2024-031208	نسمي احزكوت (2014) م.ض اي. اس. اي نظم وشبكات خبير صناعات م.ض سبورت اند مور م.ض م.ض أم. جي. اس سبورت تريدينج	البيع بالجملة لشركة "نايكي". نظم وشبكات حوسبة شركة مرتبطة بنت MGS - تجارة الجملة والتجزئة لشركة أندر آرمر (الملابس والأحذية الرياضية) تجارة التجزئة والجملة للملابس والأحذية الرياضية
2024-031326	افكتيف- نختر شركاء للحياة م.ض دهانت ألعاب م.ض	تقديم خدمات إدارة مالية مُصنعة، مستوردة ومسوقة للألعاب في إسرائيل وفي العالم
2024-032449	مفعات 1965 (1987) م.ض وورد و.م. م.ض	جمع نفايات جمع نفايات
2024-033030	شنهاب فيدر عسكاه 4 بوت شرake محدودة إسكان وبناء سويليل بونيه مساكن تل أبيب يافا م.ض إسكان وبناء سويليل بونيه بني تحتية م.ض	فاميلي أوفس عقارات مقاولات ومبادرات
2024-033038	شنهاب تمويل صفقات 4 بوت م.ض، إسكان وبناء سويليل بونيه مساكن حولون، شرake محدودة إسكان وبناء سويليل بونيه محكمة الخضيرة، شرake محدودة إسكان وبناء سويليل بونيه مساكن الناصرة، شرake محدودة إسكان وبناء سويليل بونيه بني تحتية م.ض	فاميلي أوفس عقارات عقارات عقارات مقاولات ومبادرات
2024-033106	بوتيك برنر 21 تل أبيب م.ض كنايت هشالوم استثمارات م.ض	إدارة فنادق تمتلك حقوق ملكية في مساحات أراضي في مدينة موديعين والتي تم بناء فندق عليها مؤخرًا
2024-039829	يعقوب ونيلي شاعر 1 م.ض يعقوب ونيلي شاعر 2 م.ض يعقوب ونيلي شاعر 3 م.ض جي. ووي. تي. او. ين استثمارات م.ض بايت فجاج مبادرات عقارات م.ض الفينكس شركة للتأمين م.ض شرake أسهم إسرائيل فينيكس زملاء	أصحاب سيطرة ويعملون في مجال السيارات أصحاب سيطرة ويعملون في مجال السيارات أصحاب سيطرة ويعملون في مجال السيارات شركة استثمارات مبادرة، تخطيط، تنفيذ وتسويق مشاريع عقارات في مجال التجديد العمراني

میخال کوھن
المفوضة على المنافسة

24 كانون أول/ديسمبر 2024

(ح م - 2156-3هـ 1)

قانون التنظيم والبناء، سنة 1965
لواء القدس، منطقة تنظيم سكني
إعلان عن خطة إقليمية جديدة لتنظيم رقم 101-1295948
اسم الإعلان: زيادة على خارطة وحدانية في شارع أوتو بيود، في يرسايل، القدس
منطقة التنظيم: تقسيمات 1-4، 5-8
قدم بهذا الإعلان بموجب البند 117 من القانون التنظيم والبناء لسنة 1965، بخصوص المصادقة على
خارطة هيكلية معينة مستوت تنظيم رقم 101-1295948 أوتو. وتوسيد وتنظيم بدون توحيد وتنظيم.
أراضيها، بنا وأراضيها: ضمنها مكن أراضيها وأراضيها، والمتعلقة بالخارطة المذكورة (نوع
الطابق: رقم الخارطة تدوين 62، 61566 عدد) المساحات المملوكة في الخارطة وأماكنها: البنية: القدس.
الشارع: أوتو بيود شارع 17، بركات وشافان: غير منظم؛ بروتك 30087 قسائم مأكنا: القدس.
[ملاحظات: 22157؛ إحصائيات 63310]
[مدف الأمانة: زيادة طابق وحدانية]

- تأهيلات الخارطة:**
2.2.1 تغير في شبكة تقسيمات الأرض بموجب الفصل فيما يلي: من منطقة سكنية خاصة لمنطقة سكنية ج
2.2.2 تحديد البناء لإضافة بناء أوروبي للفصل فيما يلي:
- تحديد البناء للاستعمالات في الوحدات السكنية القائفة.
- تحديد البناء لإضافة وحدات سكنية في الطابق الأرضي في الطابق الأول.
- تحديد البناء لإضافة طابقين من أجل إضافة 4 وحدات سكنية إضافية.
2.2.3 تغيير خطوط البناء وتحديد خطوط بناء جديدة.
2.2.4 زيادة مساحات البناء في الميادين.
2.2.5 تحديد نماذج التنفيذ لتطبيق الخارطة، كالتالي:
2.2.6 تحديد تقسيمات البناء وتحديد الشروط لإصدار تراخيص بناء في المساحة.
إن إعلان من أجل المراقبة في الصيف بتاريخ 11/10/2024 في سجل التنازل رقم 12697، صوة 11617، بتاريخ 02/09/2024 الخارطة المذكورة موجودة في كتابات اللجنة التوجيهية والتنظيم وبناء على القدس، شوموسمير 1، القدس، 1017001 رقم 476-7997-10 وكذلك في كتابات اللجنة التوجيهية والتنظيم وبناء القدس، شوموسمير 1، القدس، 1026981-1 رقم 476-7997-10 وبناء على اتفاق الإطلاع عليها في الاجتماعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة للجمهور، وفي موقع إنترنت القدس للتنظيم وبناء القدس www.ipjan.gov.il
شهادة البناء-رقصة اللجنة التوجيهية والتنظيم وبناء القدس (103)

قانون التنظيم والبناء لسنة 1965
لواء القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان عن إدراج خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلية رقم: 101-1318534
اسم الخارطة: تغيير خليط المساكن الداعمة للعمل والتوظيف
بمغفوض للخارطة رقم: 101-0621722
صيغة الخارطة: تعليمات: 9 مخطط: 7

في هذا إعلان، عوجب على 89 من قانون التنظيم والمالية لسنة 1965 (فيما يلي: "القانون") أنه يجب إكمال اللوائح التنظيمية والمالية، وكذلك القوانين، التي توضحها، في غضون 180 يومًا من تاريخ بدء العمل بالقانون. في 1965، تم إصدار قانون تنظيم والمالية، والذي كان من المفترض أن يحدد الإطار القانوني للسلطة التنفيذية. ومع ذلك، لم يتم إصدار القوانين اللازمة لتنفيذ القانون، مما أدى إلى حالة من عدم اليقين القانوني. في 1965، تم إصدار قانون تنظيم والمالية، والذي كان من المفترض أن يحدد الإطار القانوني للسلطة التنفيذية. ومع ذلك، لم يتم إصدار القوانين اللازمة لتنفيذ القانون، مما أدى إلى حالة من عدم اليقين القانوني.

- أهم تطبيقات الخارطة:**
1. تحديد غلظت التلوثات لصالح المساكن الداعمة للعمل والتوظيف من 12.5% - 15%.
 2. زيادة عدد الأطنان من 240 - 385.
 3. تقليل عدد عملي الأطنان على الخارطة و 074-7997100 من مكتب اللجنة التنظيمية والبناء القديس، مسقط رأس 11/2010.
 4. 02-6296811 من الواسع إلى تركيز على المكاتب المذكورة مفتوحة لتسهيل الجمهور.
 5. كما يمكن إظهار البناء والى يرسى متغيراً من الخارطة اعتراض خلال شهرين من تاريخ
 6. نشر الإعلان الأخير بن الثغرات في الصحف، المكاتب اللجنة التنظيمية والبناء، مع نسخة المكاتب العامة.
 7. يقدم الاعتراض على الخارطة للجنة بواسطة استمارة تقديم الاعتراضات موقع المعلومات
 8. التنظيمية التابع اللجنة التنظيمية على العنوان www.maplan.gov.il أو طبعاً مكتب اللجنة.
 9. موجه (البن 103) عدد الاعتراض على الخارطة قبل بن ويحت في إذا لم حطى
 10. وتعتبر الإعلان وبرنامج تصريح حقوق الطاقا التي يتعامل على الاعتراض وموجب اللوائح
 11. والبناء (أنظمة الاعتراض على الحق التملك وتدابير تنظمه)، (العام - 1989).
 12. شارة تلمح إلى اللجنة -رئيسة المجلس التنظيمية والبناء، الواسع (101)

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
لواء القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان عن إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم: 101-1121920
اسم الخارطة: تجديد عمراني مثلث فاث، القدس
صبغة الخارطة: تعليمات- 34 مخطط- 26

[illegible]

- [illegible]

قانون التنظيم والبناء، لسنة 1965
لواء القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان عن إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم: 101-0921213
اسم الخارطة: مجمع استعمالات مختلطة في كينون إسرائيل
في شارع يد حروتسم 18، القدس

[illegible]

- أهم تعليمات الوزارة:**
1. تحقيق تخصيص الأراضي من منطقة صناعية للبلدية معطلة: تشمل: سكن، تجارة، عمل وتوظيف، فنادق
 2. وتحسينات استرجاعات الجهور.
 3. تحديد خطوط البناء القوي.
 4. تحديد عدد الطوابق الأقصى 24- طابقين أو أكثر 6- طوابق تحت الأرض.
 5. تحديد مساحات البناء القوي والعدد الوحدات السكنية 200- وحدة سكنية داية و 20 وحدة سكنية لإيجار.
 6. تحديد تعليمات البناء.
 7. تحديد تعليمات التصميم المعماري.
 8. تحديد التعليمات بخصوص تخصيص مساحات عمومية مبنية.
 9. تحديد التعليمات لتطوير المساحة العمومية المفتوحة.
 10. تحديد التعليمات للمحافظة على الأشجار الباقية.
 11. تحديد الشروط في إجراء الترخيص.
 12. تحديد التعليمات بخصوص المباني والأموال للهدم.
 13. تحديد التعليمات للمقاول المبرمطة السكنى لاصف لصندوق الصيانة طويل المدى للأبراج.
- يقع لكل مكني اطلاع على الخارطة في مكتب البلديات التنظيمية التي تدار تحت التنظيم على العنوان <https://mavat.gov.il>، في مكتب الجهة اللوائية لتنظيم والبناء لواء القدس، هلمستون 1907001، ت: 074-7697100 وفي مكتب الجهة المحلية للتنظيم والبناء لواء القدس، كركار سفر 1، 6292681-074 و 6292681-074 والساعات التي تكون فيها مكاتب الجهة اللوائية مفتوحة لتلقي استفسارات الجهور، يقع لكل معني الأرض بالبناء، والذي يرى نفسه مضطراً من الخارطة، قدّم اعتراض خلال شهر، من تاريخ نشر الإعلان الأخير في النشرات في الصحف، لمكاتب الجهة اللوائية لتنظيم والبناء، مع نسخة مكاتب الجهة المحلية. يقدم الاعتراض على الخارطة للجهة اللوائية بواسطة استمارة تقديم الاعتراضات في مكتب المعلومات التنظيمية التي تدار تحت التنظيم على العنوان <https://mavat.gov.il> أو خطياً على مكتب الجهة المحلية، بموجب البند (أ) 103 من القانون 1957-1958، الذي يحدد شروط الاعتراض على الخارطة. يجب ألاّ قدم خطياً ومكاتب العباب وإيرافاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض، ويجب أولوج التنظيم والبناء (الأنظمة الاعتراض على الخارطة، صلاحيات المحقق وزيارات عماله) 1989-1989.
- شهادة تلمي باباي-رئيسة اللجنة اللوائية لتنظيم والبناء لواء القدس (108)

מכרזים, כנסים וכנסים והודעות לציבור

lawhtz@haaretz.co.il

הזמנה להציע הצעות

לרכישת נכס מקרקעין ביישוב נווה אטיב

הח"מ בתפקידו כנוכח נכסים מומחה בואת הצעות לרכישת זכויות בנכס מקרקעין- בנכס חידוע כבוש 203000 חלקה 4, ביישוב נווה אטיב תלז: **יבנסיס**)
1. תיאור נכס המקרקעין: המודבר בנכס מודר קרקע הנמצא בתחליין בנייה הממוקם בהררבה בחלק הדרומי של נווה אטיב.
2. הנכס יימכר, במצבו הפיסי, התכנוני והמשפטי הנוכחי (AS IS). מסירת פרטים או מידע למציע לא תטיל על הח"מ אחריות כשהוא לנכסותם ואמיתותם ועל המציע לבדוק בעצמו, על אחריותו הבלעדי ועל חשבונו, את כל הבדיקות הנדרשות לנכס מכל בחירה שהיא אבל כל גוף וכל רשות לשם הרכישה. המציע יידרש לתחום על הסכם מכר בנוסח שיערך ע"י הח"מ.
3. את ההצעה יש להגיש בכתב באופן שתגיע למשרדה של כנסת הנכסים, **עו"ד שרון כהן מרחי יצחק רבין 1 פתח תקווה עד ליום 1.1.2025 בשעה 12:00**. הח"מ שומרת לעצמה את הזכות להאריך את המועד להגיש הצעות לפי שיקול דעתה הפנימי.
4. יש לצרף להצעה המראה בנקאית בשיעור של 10% מגובה ההצעה. ההמראה תחולט במקרה שהמציע שהצעתו נתקבלה לא יעמוד בתנאי הצעתו ו/או יחזור בו מהצעתו. ההמראה הבנקאית תוחזר למציע שהצעתו לא התקבלה.
5. מסמכי ההצעה ניתן לקבל במשרד הח"מ.
6. הח"מ לא תשלם דמי תיווך.
7. הזמנה זו אינה כפופה לדיוני המכרזים ואין הח"מ מתחייבת לקבל את ההצעה הנבחרה ביותר ו/או הצעה אחרת כלשהיא והיא שומרת לעצמה את הזכות לפרסם הזמנות נוספות להציע הצעות לבני הנכס ו/או לנהל מו"מ עם המציעים השונים או מי מהם, או לנהל התמחרות ביניהם והכל בדרך כפי שימצא לנכון.
8. המכירה כפופה לאישורה של רשם ההוצאה לפועל בלשכת ההוצאה לפועל.

שרון כהן, עו"ד, יצחק רבין 1 פתח תקווה

דוא"ל: shay@law-cs.co.il
טל: 03-6005666
פקס: 03-6005294

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988

א. בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988,¹

אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המצטוגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-030183	ג'י וואן טכנולוגיות מיגון בע"מ	אבטחה
	מוקד יניב מאבטחים בע"מ	שירותי מוקד וסיוור
2024-030526	מסריקס אי.טי. אינטגרציה ותשתיות בע"מ	תחום האינטגרציה של מערכות מחשוב ותכנה
	משה אורט אחזקות בע"מ	חברת החזקה של חברה העוסקת בייבוא, הפצה, אפיון ושירותי תמיכה של מכוניות אוטומטיות להרכבת רכיבים
2024-030612	דקל תשתיות (2001) בע"מ	פרויקטים סביבתיים- מיון פסולת ביתית מוצקה, טיפול בקרקעות מסוכנות ובוצות.
	מ.א. - תאגיד מחזור אלקטרוניקה	איסוף ומחזור פסולת אלקטרונית, גוף יישום מוכר ע"י הגנ"ס.
	ישראל בע"מ	מחזיקה במאי אלקטרוניקה ובהרמס
	שדר החוקות בע"מ	תחום שירותי ניהול מידע, הסברה, עירונית, מחשוב ותקשורת עבור מאי אלקטרוניקה
	סימני אחזקות (2014) בע"מ	סיטונאות של חברת "ניקיי"
	יא.א.א אי מערכות מומחה תעשיות בע"מ	מערכות מחשוב
2024-031208	ספורט אנד מור בע"מ	חברת בת של MGS - סיטונאות וקמעונאות של אנדר ארמור (ביגוד ונעלי ספורט)
	אמ.ג'אס ספורט טרדינג בע"מ	קמעונאות וסיטונאות של ביגוד ונעלי ספורט
2024-031326	אפקטיב-חבר שותפים לחיים בע"מ	מתן שירותי ניהול פיננסי
	דיאמנט צעצועים בע"מ	יצרנית, יבואנית ומשווקת של צעצועים בישראל ובעולם
2024-032449	מפעת 1965 (1987) בע"מ	איסוף פסולת
	ורד ו.מ. בע"מ	איסוף פסולת
	שנהב פירד עסקת 4בט שותפות מוגבלת	ממילי אופיס
2024-033030	שיכון ובינוי סולל בונה מעונות תל אביב יפו בע"מ	נדל"ן
	שיכון ובינוי סולל בונה תשתיות בע"מ	קבלנות וזימות
	שנהב מימון עסקת 4בט בע"מ,	ממילי אופיס
	שיכון ובינוי סולל בונה מעונות חולון, שותפות מוגבלת	נדל"ן
2024-033038	שיכון ובינוי סולל בונה בית משפט חדרו, שותפות מוגבלת	נדל"ן
	שיכון ובינוי סולל בונה מעונות נצרת עילית, שותפות מוגבלת	נדל"ן
	שיכון ובינוי סולל בונה תשתיות בע"מ	קבלנות וזימות
2024-033106	בוטיק ברנר 21 תל אביב בע"מ	ניהול בתי מלון
	קנית השלום השקעות בע"מ	מחזיקה בזכויות בשטח מקרקעין בעיר מודיעין עליו בנה לאחרונה מלון
	יעקב ונילי שחר 1 בע"מ	בעלי שליטה עוסקים בתחום הרכב
	יעקב ונילי שחר 2 בע"מ	בעלי שליטה עוסקים בתחום הרכב
	יעקב ונילי שחר 3 בע"מ	בעלי שליטה עוסקים בתחום הרכב
	ג'י.וואי.טי.או.י. השקעות בע"מ	חברת השקעות
2024-039829	בית גוג יזמות ונדל"ן בע"מ	ייוזם, תכנון, ביצוע ושייוק של מיזומי נדל"ן בתחום ההתחדשות העירונית
	הפינסק חברה לביטוח בע"מ	
	שותפות מניית ישראל הפניסק עמיתים	

כ"ג כסלו, תשפ"ח(24 דצמבר, 2024)

(חמ 3-2156 ת-3)

ליאור קודנר משוחח עם כותבים ומומחים

על האירועים שעשו את השבוע

שומעים שזה הארץ

האזינו לפודקאסטים שלנו

לפרסום מודעות משפטיות

אפשרות לפרסום בשילוב עיתונים ונספים

03-5634616/9
lawhtz@haaretz.co.il

הזמנה להציע הצעות לרכישת נכס מקרקעין

בירת מגורים בת 3 חדרים ברחוב הרב ראט משולם 4/15 בניי ברק

הח"מ בתפקידו כנוכח נכסים מומין בואת הצעות לרכישת זכויות בנכס מקרקעין- במקרקעין חלק מחלקה 523 בנוב 6195 ברחוב הרב ראט משולם 4/15 בניי ברק (תלז: **יבנסיס**)
1. תיאור נכס המקרקעין: רחוב דירת מגורים בת שלשה חדרים במקור הממוקמת בקומה השישית בבניין רחוב שש קומות מעל קומת כניסה מפורשת עם גג שטוח והממוקם ברחוב הרב משולם ראט 4, שכונת קרית הרצון, בני ברק.
1. הנכס יימכר, במצבו הפיסי, התכנוני והמשפטי הנוכחי (AS IS). מסירת פרטים או מידע למציע לא תטיל על הח"מ אחריות כשהוא לנכסותם ואמיתותם ועל המציע לבדוק בעצמו, על אחריותו הבלעדית ועל חשבונו, את כל הבדיקות הנדרשות לנכס מכל בחירה שהיא אבל כל גוף וכל רשות לשם הרכישה. המציע יידרש לתחום על הסכם מכר בנוסח שיערך ע"י הח"מ.
2. את ההצעה יש להגיש בכתב באופן שתגיע למשרדו של כנס הנכסים, **עו"ד שי שמש מרחי יצחק רבין 1 פתח תקווה עד ליום 5.1.2025 בשעה 12:00**. הח"מ שומר לעצמו את הזכות להאריך את המועד להגיש הצעות לפי שיקול דעתה הפנימי.
3. יש לצרף להצעה המראה בנקאית בשיעור של 10% מגובה ההצעה. ההמראה תחולט במקרה שהמציע שהצעתו נתקבלה לא יעמוד בתנאי הצעתו ו/או יחזור בו מהצעתו. ההמראה הבנקאית תוחזר למציע שהצעתו לא התקבלה.
4. מסמכי ההצעה ניתן לקבל במשרד הח"מ.
5. הח"מ לא תשלם דמי תיווך.
6. הזמנה זו אינה כפופה לדיוני המכרזים ואין הח"מ מתחייבת לקבל את ההצעה הנבחרה ביותר ו/או הצעה אחרת כלשהיא והיא שומרת לעצמה את הזכות לפרסם הזמנות נוספות להציע הצעות לבני הנכס ו/או לנהל מו"מ עם המציעים השונים או מי מהם, או לנהל התמחרות ביניהם והכל בדרך כפי שימצא לנכון.
7. המכירה כפופה לאישורה של בית המשפט המחוזי בתל אביב

שי שמש, עו"ד, כנס הנכסים

רח דוד יצחק רבין 1 פתח תקווה
טל: 03-6005294
פקס: 03-6005666

הזמנה להציע הצעות

לרכישת זכויות במקרקעין לבניית 68 יח"ד בעפולה

הח"מ, עו"ד יוסף מנדלבאום ועו"ד מוטי איצקוביץ - בתפקידם כנוכסים נכסים משותפים (להלן: **"הכונסים"**) לפירוק חשיתונן ומימוש זכויות הבעלים במקרקעין הידועים כנוש 16775, חלקה 36 בעפולה, בשטח רשום של 5,351 מ"ר (להלן: **"הנכס"**), מפרסמים בואת הזמנה לרכישת הצעות מהציבור לרכישת הזכויות בנכס:
1. הנכס ממוקם בחלק הדרום-מערבי של עפולה וכלול בתחום תכנית בניין עיר תמ"ל/1056 "ירובע לבועי", חלק ממשכונת מגורים עתידית הכוללת כ-7,800 יח"ד, שטחי מסחר, תעסוקה ותעשייה, שדרות עירוניות, שטחים פתוחים, פארק עירוני ושטחי ציבור.
2. הזכויות בנכס הן בעלות פרטית במושע ורשומות בנפיקס הזכויות בלשכת רישום המקרקעין נצטר. לפי התכנית החלה על הנכס, ניתן לבנות עליו 68 יח"ד, ב-2 בניינים משותפים.
3. ההצעה תוגש לרכישת כל זכויות הבעלים בנכס. מובהר, כי בעלי הזכויות הרשומים בנכס רשאים או הם להגיש הצעה לרכוש את חלקם של יתר בעלי הזכויות בנכס (בציורף ערבות או שיק בנקאי לפי שווי הצעתם).
4. את ההצעה יש להגיש לפי הנוסח הנכלל במסמכי המכירה. לא תתקבל כל הצעה בנוסח אחר (ובכלל זה, לא תאושרנה מחיקות, תוספות או הערות וכי) לנוסח הנכלל במסמכי המכירה. את ההצעה יש למען עבור הכונסים להעביר בעמספה סגורה ותחתונה, **עד ליום 16.2.2025 בשעה 17:00**, במשרד ליפא מאיר ושות' - עורכי דין, רח ויצמן 2 (בית אמות השקעות, קומה 21), תל אביב.
5. להצעה יש לצרף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית (בהתאם לנוסח כנב הערבות הבנקאית הנכלל במסמכי המכירה) או שיק בנקאי, בסכום השווה ל-10% מסכום התמורה המוצעת (להלן: **"הבטוחה"**). חוקף הערבות הבנקאית יהיה לכל המחנות עד לתום תקופה בת 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. הכונסים יהיו רשאים לחלט את הבטוחה במקרה שהמציע יחזור בו מהצעתו או יפר תנאי מתאניה או מתאני הסכם המכר. בכפוף לאמור מובהר, כי מציע שהצעתו לא התקבלה באופן סופי, תוחזר לו הבטוחה.
6. לקבלת מסמכי המכירה יש לפנות למר עפרי שור ממשרד ליפא מאיר ושות', בטל' 03-6070603 או בדוא"ל: ofris@lipameir.co.il.
7. הנכס יימכר במצבו המשפטי, הפיסי, התכנוני ומכל יתר הבחינות כפי שהיו לפני מות אישור המכר (AS IS, WHERE IS), ותאחריות לבדיקת הנכס, מכל בחינה שהיא, מוטלת על המציע לבדו, על חשבונו ובאחריותו. הכונסים לא יישאו בכל אחריות לכל עניין הנוגע לאיזה מהנושאים הו"ל. מידע שנכלל במסגרת מודעה זו ו/או במסמכי המכירה ו/או שנשמר לפני פרסומם ו/או שיימסר לאחר מכן ניתן לזכריו נחות לבדו. בלא שהכונסים ו/או מי מטעמם יישאו באחריות כלשהי בקשר אליו.
8. לא בהודעה זו משום הצעה למכירת הזכויות בנכס, היא אינה מהווה מכרז, לא יחולו עליה ו/או על הליכי המכירה של הנכס דיני מכרזים, ואין בה משום הצעה ו/או התחייבות מצד הכונסים למכור את הנכס למציע כלשהו (ובכלל זה, אין בה התחייבות למכור למציע שיעצ את ההצעה הנבחרה ביותר).
9. הכונסים שומרים על זכותם, לפי שיקול דעתם הבלעדי והמוחלט, להחל בכל זמן ובכל עניין מו"מ עם כל מציע או אדם אחר, שלא לחל מו"מ או להפסיק לחל מו"מ בכל שלב, להפסיק או לבטל, בכל עת, את הליך הגשת ההצעות או את הליך המכירה או לחזר בהם מכוונת המכר, לשנות את תנאי ההתקשרות, אופן ההתקשרות וצורתה, לרבות עריכת מתווה אחר לעסקה, לקיים התמחרות בין המציעים או רק עם חלקם וכיוצ"ב.
10. הכונסים לא ישלמו דמי תיווך או עמלה כלשהי.
11. מכר זכויות הבעלים בנכס כפופה לאישור בית משפט השלום בטבריה, במסגרת ת"א 31348-06-23.

יוסף מנדלבאום, עו"ד מוטי איצקוביץ, עו"ד

בתפקידם כנוכסי נכסים

מודעות 24 – אקטיב יד"ן

פרסום מודעות מכרזים ומשפטיית בעיתון הארץ

1-800-800-724
s@7724.co.il

ישראל יזמות בע"מ ("חל"צ)

מס' ה.פ. 514675123

הודעה על פירוק חברת העצמלת הציבור

באסיפה הכללית של החברה מיום 22.12.2024, הוחלט על פירוק מרצון של החברה ומיטויו של ריח"ח צבי חנן ויזמון כמפרק החל"צ.

על כל נושי החל"צ להגיש למפרק את הבטיחותיהם תוך 21 יום מיום פרסום הודעה זו למכתב קיבוץ נלווית 21 חיפה או לח"מ ר"ל main@slkh.co.il.

למ"ל צבי חנן ויזמון

הזמנה להציע הצעות לרכישת דירת גן בתל-אביב

1. מוסמכת בוא הצעות לרכישת זכויות הבעלות בדירת גן בת 4 חדרים ותחת מעודה תחת השטחונים 166 תל-אביב, רחובה כבוש 544, חלקה 233 תלז: **יבנסיס**)
2. הדרות המכר נמצא בתחום (AS IS) תאחריות לבדיקת המעשים העובדימים ו/או הפזיים ו/או המשפטיים ו/או הנכסונים ו/א כל המכר בנכ מוטל על המציע בלבד והח"מ לא יחזוב בכל תבעת לעניינים אלו.
3. בציורף שכת בנקאית אוטונומית או שיק בנקאי, לפקודת שו"ד עמרי דודר ו/או שו"ד לורי וינור לא יאוחר מיום **2.2.2025**.
4. שו"ד לורי וינור, בשער של 5% מנכב התבעת לחלן: "תורכובתי". תערובת הבנקאית תהא בתוקף למטר 4 חדרים ומשמר תאחרות תבעת הצעות.
4. הדרות הצנב נמצא מתקנינים ממוזעים שולחן: 2.1.25, 9.1.25, 16.1.25, 23.1.25, 30.1.25 – בכל המעשים בענף 16.00.
5. מציע שיוחזרו בו מהמועד סיום המועד בו תתקבצ ותות הרכש ו/או שהצעתו נתקבל וחוזרו בו מהצעתו ו/או לא ישלם את המות דודר על-פי הצעתו ו/או לא יחזום על חוזה מכר שאת זמנתו ניתן לקבל בעמסדם על כנס הנכסים, ח"מ, תחלט ותקנה.
6. למציעים שהצעתיהם לא התקבלה – תחזרו תערובת בנזך 7 ימים לאחר קביעת הרכש.
7. להזמנה זו לא יחול דיוני המכרזים, הח"מ אינם נפיקס תלכות שנקרסם בדינם אלו. ח"מם שומרים לעצמם את הזכות לחזר בהם מהזמנה זו ו/או למאיוץ המועד להגשת הצעות ו/או לפיקס הזמנה חדשה או להלכישם עם המציעים או מי מהם ו/או לקיים התמחרות בין המציעים השונים או חלקם ו/או לקוט בכל חלן אחר שיימצאו לנכון. אין ח"מם מחויבים לקבל את הצעה הנבחרה ביותר, או כל הצעה שהיא.
8. ח"מ לא יאש משלום כלשהו בנז דמי תיווך.
9. מועד תגמול הדורתי מוצע מתקנינים ניתן לתאם עם כנס הנכסים.
10. ח"מ חזרה יכנס לתוקף, בכפוף לאישור בית-המשפט לענייני משפחה בתל-אביב.
עמרי דודר, שו"ד
רח ויצמן 2, תל-אביב
רח ויצמן 5 בני ברק
טל: 073-7051480
טל: 073-7051480
law@getlaw.co.il
ofris@lipameir.co.il
מנוסי נכסים בפכירות הודיות בודר

הזמנה להציע הצעות לרכישת דירה ברח' טבת בתל אביב

1. הציבור מוזמן בואת להציע הצעות לרכישת זכויות בעלות במושע בודירה בת חדר ברח' טבת 6, בתל אביב, בנובד 22-כ"ב מ"ר, רחובה כבוש 7376 חלק מחלקה 21 (תלז: "יבנסיס"). המכר מסבדת כיוס נכסים תלזך פירוק שותף ברוק 03-23/535704-03.
2. הנכס יימכר במצבו הנוכחי AS-IS ועל המציע ובאחריותו בלדות את כריס הנכס, הזכויות המכריות, נכסיו הפיזי, התכנוני, הרכישוני והמשפטי על כל המכרז בנך.
3. ביקורים בנכס יתקיימו ביום 30/12/2024 בין 10:00 – 14:00 בדיום 02/01/2025 בין שעות 12:00 – 15:00.
4. כנסת הנכסים ח"מם לא תהיה אחראית לא מלם הנ"א ו/או תאמנם שיתגלו בזכויות ו/או בנכס ולא יהיה כוחזמה ו/או בכל מידע ו/או סממן שימסור למציע ע"י כנסת הנכסים ו/או מוטמנה כדי לריות צנב כלשהו טוטמנה.
5. הצעות בכתב, קרובות בשרי, ישלמסר למשרד ח"מ עד ליום 02/02/2025 בשעה 13:00 בציורף שיק בנקאי לפקודת כנסת הנכסים בציורף חסכס רכישת תחום שימצא למציע מראש.
6. בשיעור בן מהצעתו, או שכל ושלם את מלוא הממורד במועדו בהתאם להצעתו לאחר שו"ד אשורתי, תחלט שותף תתקדי.
7. ההצעה תשולס תוך 60 יום מיום אישור החסכס ע"י רשם ההוצאה לפועל.
8. להזמנה זו לא יחולו דיני מכרזים ו/או ח"מם מתחייבת, למכור את הנכס לפעל ההצעה הנבחרה ביותר או בכלל, הח"מם שומרים על זכותה לחלז התמחרות או מו"מ עם המציעים ו/או עם כל אחד מהם במזר.

לא ישולמו דמי תיווך ומכירת הנכס כפופה לאישור רשם ההוצאה.

יחידות יזוטישר ברקן, עו"ד

כנסת נכסים

תלז 22, י"ר
טל: 03-5270793
פקס: 03-5270793
jld@jld.co.il



קול קורא מס' 920/2024

הזמנה להיכלל במאגר מכוני בקרה של החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ - הודעה בדבר תיקון מסמכי ההליך והארכת מועד הגשת הבקשות

החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע בע"מ מזמינה מכונים בקרה מורשים, בהתאם להוראות תקנות התכנון והבנייה (הקטמת מכון בקרה ודרכי עבודתה), התשע"ח-2018 המעניינים להכליל במאגר מכוני הבקרה של החברה למחן שירותיו בקרת תכן, להגיש בקשה לצרס למאגר מכוני הבקרה וסככותיו החברה לחקים שימו לב- מודש מפורשות כי החברה תננה בתחלין תופות הפעלת המאגר אך ורק לפינוני בקרה מורשים הנכללים במאגר שלה. את מסמכי ההליך **מפתחבבב** והתלשים ניתן לקבל, ללא תמורה, במשרדי התברור, רח ויצמן 21, בית עניון, קומה 2, תלז, תעריף, באר שבע, בזמים א"ח- בין השעות 8:00-16:00, או באתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.callcall7.co.il. את הבקשות להיכלל במאגר מכוני הבקרה יש להגיש בקבצי PDF לבדו, בדואר אלקטרוני של nichira@bzf.org.il, עד ליום 2.01.2025, בשעה 15:00 בדיוק. **מודש, כל בעקבות מניית מניית שיתנה החברה תנאים מהותיים במסמכי ההליך ושי לחקפדי להגיש למסמכי ההליך המתוקנים. אתיו קריטיסמן, מנכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח באר שבע ע"מ**

בבית המשפט השלום תל אביב כנסו כבוד השופטת שרון הינדה	חל"צ פ' 06-24-56767
בעניין: חוק חדלות פירעון ושקופים כלכלי גב' ריז דניאלה ת. 302695077 נ"י כ"פ ערודי אברהם טום	"החוק"
בעניין: דוא"ל: officenoam1adv@gmail.com טל: 054-7730947 רח ויבטיסנסקי 9, בני ברק, טל: 03-5276015 עו"ד גיורא רובננקו - בתפקידו מנהל הסדר טל: 03-5276015 דוא"ל: rubanenko@lawbar.co.il	"היחידה"
בעניין: המסגרת על חדלות פירעון	"מנהל הסדר"
"המסגרת" הודעה חשבה להעניי תחיתדי גב' ריז דניאלה ת. 302695077	

1. ביום 05.12.24 ניתנה ע"י כ"פ שרון הינדה בימיש השלום תל אביב החלטה בתיוץ 56767-06-24 ובה מונה הח"מ לתפקיד מנהל הסדר תשטים המציע ע"י היחיד.

2. בעל החלטה זו על כל נושי **היחיד** להגיש תבעות חוב מאוחרות כדיו למערכת הממונט בציורף העתק למשרד ו/או עד ליום 06.02.25.

3. **אסימת נושים של כל נושי היחיד תתקיים במשרד מנהל ההסדר שבדיו יזמנונו 205 תל אביב ביום 09.04.25 שעה 12:00.**

4. **חדיו בכות המשפט בכתות היחיד תהסד עד נושי קבצי ליום 09.06.25 שעה 12:00 בבני כ"פ ש"ש הינדה בימיש השלום ת"א.**

5. **נושי היחיד להגיש תבעות חוב מוטמנים עד ליום 06.02.25 ולמסור העתק במשרד עו"ד גיורא רובננקו, יזמנונו 205, ת"א. נושע שלא יעשת כן לא יכלל בן נושי היחיד הנמצא לזיביונד במזרד.**

כל נושי היחיד המעוניינים לקבל פרטים אודות בקשת היחידה בציורף העתק מהצעת החסדר תגובות המסמנה והחלטות ביחמיש מוזמנים לפנות למשרד עו"ד גיורא רובננקו, יזמנונו 205, תל אביב או בדוא"ל rubanenko@lawbar.co.il.

TheMarker

כמה יעלו לך גזירות 2025?



הרבה שנים לא נתקלנו בתקציב שנכנס עמוק כל כך לכיסו של האזרח.

מה יהיה הנזק לחשבון הבנק שלך? בעזרת כמה שאלות פשוטות, המחשבון

האישי של TheMarker יחשב עבורך



למחשבון של TheMarker

ירושלים, כ"ו חשון, תשפ"ה

27 נובמבר, 2024

מזג: 030526-2024

בדוא"ל: etti@kg-law.co.il
jonathan.nissenhaus@dle.co.il

לכבוד

עו"ד אתי קורן
עו"ד יונתן ניסנהויז
משרד קורן – גרודברג ושות'
עו"ד נמרוד טאובר
משרד דושניק, לוי, ארנן ושות'

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח -

1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

מטריקס אי.טי אנטגרציה ותשתיות בע"מ

משה אורט אחזקות בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה סטרואשוילי
מנהלת לשכת הממונה

החלטה בתיק מזג 030526-2024:

מטריקס אי.טי אנטגרציה ותשתיות בע"מ

משה אורט אחזקות בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח - 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בין החברות כמפורט להלן:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 030526-2024 -	מטריקס אי.טי אנטגרציה ותשתיות בע"מ
	משה אורט אחזקות בע"מ

מיכל כהן

 הממונה על התחרות

ירושלים, כ"ו חשוון, תשפ"ה

27 נובמבר, 2024

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור בדיון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור, הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתמיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

הוועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות

מועד הדיון 27.11.2024

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשות מיזוג – שלב I

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים בדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2024-030526	מטריקס אי.טי. אינטגרציה ותשתיות בע"מ משה אורט אחזקות בע"מ
2024-032449	מפעת 1965 (1987) בע"מ ורד ו.מ. בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

בקשת פטור

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת פטור של מחלקת שווקים בדלקמן:

מס' תיק	הצדדים להסדר כובל
2024-012254	שטראוס שיווק בע"מ Arla Foods amba

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים ליתן פטור על סמך טיוטת הפטור של מחלקת שווקים.

פרק א': הגדרות

בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או **"הזכויות"** – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988¹ ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006² ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין תחליפיים ;

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

² ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

"מיוזוג קונגלומרטי" – מיוזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיוזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיוזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיוזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

- הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:
- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
 - (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
 - (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
 - (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
 - (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
 - (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
 - (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
 - (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכררות.

פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן - מגיש הודעת מיזוג).

מטריקס אי.טי אינטגרציה ותשתיות בע"מ, ח.פ. 511204026 מרח' אלומות 12, עומר, 8496500, ישראל (להלן: "החברה הרוכשת").

2. המגיש הוא

☒ הצד הרוכש במיזוג

☐ הצד הנרכש במיזוג

3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

רח' אלומות 12, עומר, 8496500, ישראל

דואר אלקטרוני - Liat Tennenholtz <liatte@matrix.co.il>

4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

שם, תפקיד, מספר טלפון, מספר פקס ואם שונה מהאמור בסעיף 3 גם את הפרטים האלה:

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני.

עו"ד אתי קורן, משרד קורן-גרודברג ושות' – משרד עורכי דין

מרח' דרך מנחם בגין 144 א' תל אביב 6492124

טלפון 03-6042323, פקס 03-6044222

דואר אלקטרוני etti@kg-law.co.il

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

משה אורט, ת.ז. 6594659 ("המוכר")

אורט אחזקות בע"מ, ח.פ. 513338897 ("החברה הנרכשת")

פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

☒ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.

☒ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____;

☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____.

8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

- ביום 21.12.2022 אישר הממונה עסקה במסגרתה רכשה טנגרס סופט בע"מ (חברה אחות לחברה הרוכשת), ח.פ. 512998840, 70% מהון המניות המונפק והנפרע של זברה א.ג.ר. טכנולוגיות בע"מ, ח.פ. 514179746.

- ביום 26.5.2022 אישר הממונה עסקה במסגרתה רכשה מטריקס אי. טי. אינטגרציה ותשתיות בע"מ, ח.פ. 511204026 100% מהון המניות המונפק והנפרע של החברות הנרכשות - רדט ציוד ומערכות (1993) בע"מ ח.פ. 51183077, אסיו ויז'ן בע"מ ח.פ. 514136266, וחברת אר.אס.אי תעשיית מערכות בדיקה בע"מ, ח.פ. 511883472.

פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג.

יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה).

כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

ביום 30 בספטמבר 2024 הצדדים התקשרו בהסכם רכישת מניות (להלן: "הסכם הרכישה") במסגרתו המוכר ימכור לחברה הרוכשת 100% מהון המניות המונפק והנפרע של החברה הנרכשת – אורט אחזקות בע"מ, ח.פ. 513338897. החברה הנרכשת הינה בעלים של 100% מהון המניות המונפק והנפרע של אורטק שווק ציוד ואספקה בע"מ, ח.פ. 510964661 ("אורטק").

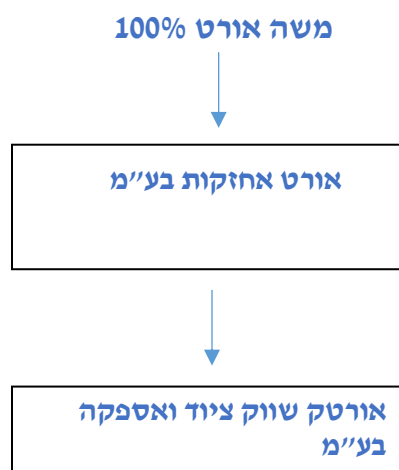
העסקה תבוצע במזומן, במועד ההשלמה תשלם החברה הרוכשת למוכר סך של 19,000,000 ₪ וסכום נוסף של עד 500,000 ₪ בהתאם לתנאי ההסכם, כאשר מתוך סכום זה יועבר סכום בסך 1,900,000 ₪ לנאמן להבטחת מצגי המוכר והתחייבויותיו. בנוסף, תשולם למוכר תמורה נוספת בכפוף לעמידה ביעדי רווח שנתיים.

מטרת העסקה הינה כניסה לתחום פעילות חדש, תחום בו כמעט לא קיימת לחברה הרוכשת פעילות למעט תחילת מכירות (באוגוסט 2024 שטרם הושלמו) על ידי חברה בקבוצת החברות עליה נמנית הרוכשת בקשר למכירת מכונות לבצוע בדיקות ויזואליות אוטומטיות לתחום הבטחוני.

10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

לפני השלמת המיזוג



אחרי השלמת המיזוג



11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג. יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.

תחום הפעילות הינו ייבוא, הפצה, מכירה, מתן שירותי תמיכה ואפיון של מכונות ייצור אוטומטיות להרכבת רכיבים ומכונות לבדיקות אוטומטיות של תהליכי ההרכבה והרכיבים בקווי הייצור בתחומי מכשור תעשייתי, רפואי, צבאי, לייזרים וסנסורים ליישומים אזרחיים ובטחוניים, מערכות לתקשורת אופטית, מערכות מכ"ם למכוניות.

12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

כלל ארצית.

פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

45. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

46. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

ראו רצ"ב מכתב נלווה להודעת המיזוג.

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

47. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונותי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטווח ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

<p>שם החברה:</p> <p>מטריקס אי.טי אינטגרציה ותשתיות בע"מ</p> <hr/> <p>חותמת החברה:</p> <p>מטריקס אי.טי. אינטגרציה ותשתיות בע"מ</p>	<p>תאריך:</p> <p>מרדכי גוטמן, מנכ"ל מטריקס</p> <hr/> <p>מורשה חתומה:</p> <p>גלי קטן, חשבת ראשית מטריקס</p>
---	--

אני עו"ד יפעת גבעול, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של **מטריקס אי.טי אינטגרציה ותשתיות בע"מ**, מאשרת בזה כי **מטריקס אי.טי אינטגרציה ותשתיות בע"מ** מוסמכים לחתום וחשבת ראשית מטריקס בהתאמה ב- **מטריקס אי.טי אינטגרציה ותשתיות בע"מ** מוסמכים לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של **מטריקס אי.טי אינטגרציה ותשתיות בע"מ** לחתימתם של החתומים מעלה על הודעת המיזוג בשם **מטריקס אי.טי אינטגרציה ותשתיות בע"מ**.

יפעת גבעול, עו"ד

מ/26345

עו"ד יפעת גבעול

פרק א': הגדרות

בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner);

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988 ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006 ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

² ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיזוג קונגלומרטי" – מיזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:

- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לאו הודעת מיזוג היא;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התחרות.

פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן - **מגיש הודעת מיזוג**).

משה אורט אחזקות בע"מ ("הנרכשת"); ח.פ. 513338897 ; 054-4530904 ; רחוב הסדנא 11 רעננה ; דוא"ל mosheort@actcom.co.il.

באמצעות עו"ד נמרוד טאובר ויונתן ניסנהויז, משרד דושניק, לוי, ארנן ושות', עורכי דין ; ממגדל אלקטרה סיטי (קומה 9), רחוב הרכבת 58, תל אביב-יפו ; טל : 03-6148333 ; פקס : 03-5030880 ; דוא"ל yonathan.nissenhaus@dle.co.il.

2. המגיש הוא

☐ הצד הנרכש במיזוג

☒ הצד הנרכש במיזוג

3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

שם, תפקיד, מספר טלפון, מספר פקס ואם שונה מהאמור בסעיף 3 גם את הפרטים האלה :

עו"ד יונתן ניסנהויז ; עו"ד חיצוני.

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני.

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

א. מטריקס אי.טי אינטגרציה ותשתיות בע"מ ; מספר חברה 511204026 ; משד' אבא אבן 3, הרצליה ("הנרכשת").

ב. משה אורט ת.ז. 6594659 ("המוכר").

פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

☐ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.

☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.

☐ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____;

☐ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור:

8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו. אין.

פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג.

יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה).

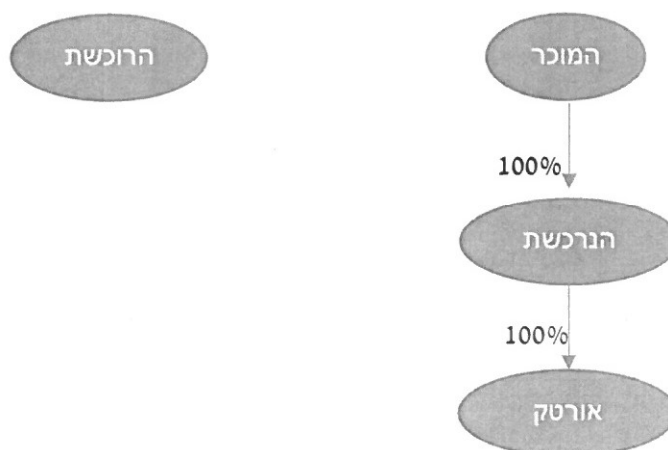
כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

ביום 30.9.24 התקשרו המוכר והרוכשת בעסקה להעברת 100% מהון המניות של הנרכשת, אשר מחזיקה ב-100% ממניות אורטק שווק ציוד ואספקה בע"מ, ח.פ. 510964661 ("אורטק"), באמצעותה מתבצעת הפעילות העסקית, וזאת עקב הגיעו של המוכר לגיל 80 ורצונו לפרוש לגמלאות. התמורה החוזית היא כמפורט בסעיף 5 להסכם.

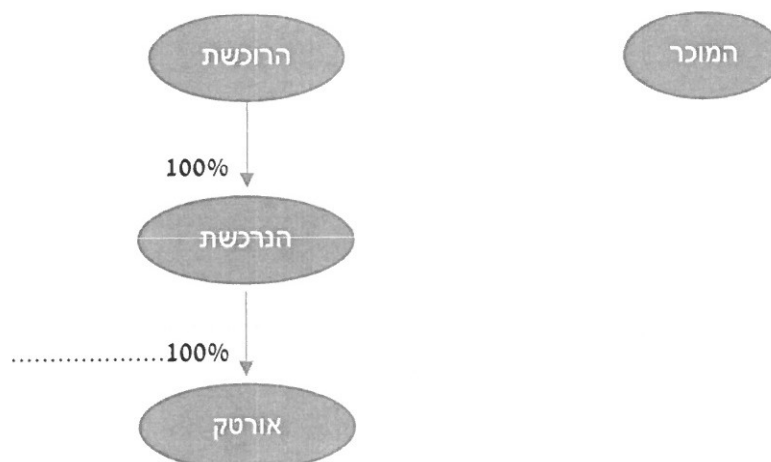
10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

לפני עסקת המיזוג



אחרי עסקת המיזוג



11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.

יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.

אחזקתה היחידה של הנרכשת היא 100% ממניות אורטק. תחומי הפעילות בהם עוסקת אורטק הם ייבוא, הפצה, מכירה, מתן שירותי תמיכה ואפיון של מכוונות ייצור אוטומטיות להרכבת רכיבים ומכוונות לבדיקות אוטומטיות של תהליכי ההרכבה והרכיבים בקווי הייצור בתחומי מכשור תעשייתי, רפואי, צבאי, לייזרים וסנסורים ליישומים אזרחיים ובטחוניים, מערכות לתקשורת אופטית, מערכות מכ"ם למכוניות.

12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

כלל ארצית.

פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

46. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלק הגשת הדוחות הכספיים שלה.

47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפוקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

מצ"ב מכתב נלווה להודעת המיזוג.

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בחודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מחותי או נספת (כולל מכתבי לוואי וחבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי חמידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא החודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בחודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה חלטת הממונה.

שם החברה:	תאריך:
משה אורט אחזקות בע"מ	30.9.24
מורשה חתימה:	חותמת החברה:
משה אורט	משה אורט אחזקות בע"מ MOSHE ORT HOLDINGS LTD

אני עו"ד נמרוד טאובר, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של משה אורט אחזקות בע"מ, מאשר בזו כי משה אורט חתום לעיל והמשמש בתפקיד דירקטור ב-משה אורט אחזקות בע"מ מוסמך לחתום על טופס זה וחתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי החתאגדות של משה אורט אחזקות בע"מ לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם משה אורט אחזקות בע"מ.

נמרוד טאובר
ע"ד
52098

30.09.2024