

## הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על –

א. הסכמתי לאישור של המיזוגים בין החברות כלהלן:

מס'	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7860	אשת מרכזים טלפוניים בע"מ אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ	תיירות מוצרי צריכה חשמליים
7868	דור אנרגיה אחזקות (2004) בע"מ האון אלון החזקות בע"מ	שיווק תזקיני נפט הפעלת תחנת דלק
7869	אליהו גלמן בועז דותן נחמיה למלאום מ.ר.ס.ג. (1999) בע"מ מריו סגל בנאמנות עבור נטע סגל אבינועם נאור רונקס אחזקות שותפות מוגבלת ריטליקס בע"מ	השקעות השקעות השקעות השקעות השקעות השקעות פיתוח ושיווק פתרונות תוכנה
7873	השקעות ביילסול (1987) בע"מ אלון חברת הדלק לישראל בע"מ	נדל"ן מניב ושיווק תזקיני נפט נדל"ן מניב ושיווק תזקיני נפט
7874	CEE European Estates CEE Hotel Holdings B.V אינווסקס חברה להשקעות בע"מ	נדל"ן מלונות שדר בורסאי
7828	יפעת המרכז למידע תקשורתי בע"מ סיקור מחקרי תקשורת בע"מ	איתור, ליקוט וניתוח של מידע תקשורתי איתור, ליקוט וניתוח של מידע תקשורתי

ב. הסכמתי לאישור בתנאים של המיזוג שלהלן:

מס'	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7856	סקיילקס קורפוריישן בע"מ פרטנר תקשורת בע"מ	ייבוא ומכירה של מוצרי אלקטרוניקה וטלפונים סלולריים שירותי סלולר

אישור זה ניתן בתנאים ולפיהם, בין השאר, תיפסק פעילות מתן שירותי שיווק על ידי סקיילקס לסלקום ישראל בע"מ. התנאים המלאים למיזוג מפורטים בתיק לעיון הציבור.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: [www.antitrust.gov.il](http://www.antitrust.gov.il).

ג' בתשרי התש"ע (21 בספטמבר 2009)

(חמ 2156-3)

רונית קן  
הממונה על הגבלים עסקיים

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.



## "דה מרקר", עמוד 53



**רשות ההגבלים העסקיים**  
**הודעה על מיזוג חברות**

**לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח-1988**

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988<sup>1</sup> אני מודיעה על:  
א. הסכמתי לאישור של המיזוגים שלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7860	אשת מרכזים טלפוניים בע"מ אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ	תיירות מוצרי צריכה חשמליים
7868	דור אנרגיה אחזקות (2004) בע"מ האון אלון החזקות בע"מ	שיווק תזקיני נפט הפעלת תחנת דלק
7869	אליהו גלמן בועז דותן נחמיה למלכאום מ.ר.ס.ג. (1999) בע"מ מריו סגל בנאמנות עבור נטע סגל אבינועם נאור רונקס אחזקות שותפות מוגבלת ריטליקס בע"מ	השקעות השקעות השקעות השקעות השקעות השקעות פיתוח ושיווק פתרונות תוכנה
7873	השקעות ביילסול (1987) בע"מ אלון חברת חדלק לישראל בע"מ	נדל"ן מניב ושיווק תזקיני נפט נדל"ן מניב ושיווק תזקיני נפט
7874	CEE European Estates CEE Hotel Holdings B.V אינוונטק חברה להשקעות בע"מ	נדל"ן מלונות שד בורסאי
7828	יפעת חמרכז למידע תקשורתי בע"מ סיקור מחקרי תקשורת בע"מ	איתור, ליקוט וניתוח של מידע תקשורתי איתור, ליקוט וניתוח של מידע תקשורתי

ב. הסכמתי לאישור בתנאים של המיזוג שלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7856	סקיילקס קורפוריישן בע"מ פרטנר תקשורת בע"מ	ייבוא ומכירה של מוצרי אלקטרוניקה וטלפונים סלולאריים שירותי סלולר

אישור זה ניתן בתנאים לפיהם, בין היתר, תיפסק פעילות מתן שירותי שיווק על ידי סקיילקס לסלקום ישראל בע"מ. התנאים המלאים למיזוג מפורטים בתיק לעיון הציבור.  
המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: [www.antitrust.gov.il](http://www.antitrust.gov.il).

רונית קן  
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, ג' בתשרי, תש"ע  
21 בספטמבר, 2009

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128



## רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988<sup>1</sup> אני מודיעה על:

א. הסכמתי לאישור של המיזוגים שלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7860	אשת מרכזים טלפוניים בע"מ אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ	תיירות מוצרי צריכה חשמליים
7868	דור אנרגיה אחזקות (2004) בע"מ האון אלון החזקות בע"מ	שיווק תזקיני נפט הפעלת תחנת דלק
7869	אליהו גלמן בועז דותן נחמיה למלבאום מ.ר.ס.ג. (1999) בע"מ מריו סגל בנאמנות עבור נטע סגל אבינועם נאור רונקס אחזקות שותפות מוגבלת ריטליקס בע"מ	השקעות השקעות השקעות השקעות השקעות השקעות השקעות פיתוח ושיווק פתרונות תוכנה
7873	השקעות ביילסול (1987) בע"מ אלון חברת הדלק לישראל בע"מ	נדל"ן מניב ושיווק תזקיני נפט נדל"ן מניב ושיווק תזקיני נפט
7874	CEE European Estates CEE Hotel Holdings B.V אינוונטק חברה להשקעות בע"מ	נדל"ן מלונות שלד בורסאי
7828	יפעת המרכז למידע תקשורתי בע"מ סיקור מחקרי תקשורת בע"מ	איתור, ליקוט וניתוח של מידע תקשורתי איתור, ליקוט וניתוח של מידע תקשורתי

ב. הסכמתי לאישור בתנאים של המיזוג שלהלן:

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7856	סקיילקס קורפוריישן בע"מ פרטנר תקשורת בע"מ	ייבוא ומכירה של מוצרי אלקטרוניקה וטלפונים סלולאריים שירותי סלולר

אישור זה ניתן בתנאים לפיהם, בין היתר, תיפסק פעילות מתן שירותי שיווק על ידי סקיילקס לסלקום ישראל בע"מ. התנאים המלאים למיזוג מפורטים בתיק לעיון הציבור.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות : [www.antitrust.gov.il](http://www.antitrust.gov.il).

  
רונת גורן  
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, ג' בתשרי, תש"ע

21 בספטמבר, 2009



## רשות ההגבלים העסקיים

ירושלים, כ"ח אלול, תשס"ט

17 ספטמבר, 2009

מזג: 7874

בפקס: 03-6089813

בפקס: 03-6074422

לכבוד

ירון הרמן, עו"ד

מרכז עזריאלי 1

תל אביב 69051

לכבוד

רוית ארבל, עו"ד

גולדפרב, לוי, ערן, מאירי, צפריר ושות'

וימצן 2

תל אביב 64239

### הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על הגבלים עסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים  
התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

CEEl European Estates

CEE Hotel Holdings B.V

אינוונטק חברה להשקעות בע"מ

בברכה,

ד"ר שלומי פריזט  
מללן באשן

---

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: 02-6556103 פקס: 02-6515329

[lishka@antitrust.gov.il](mailto:lishka@antitrust.gov.il)

378021 / 7874



## רשות ההגבלים העסקיים

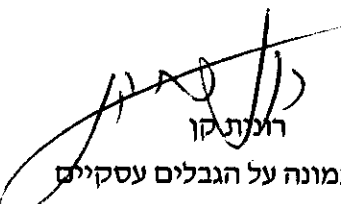
החלטה בתיק מזג 7874 : CEE European Estates

CEE Hotel Holdings B.V

אינוונטק חברה להשקעות בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח 1988 (להלן - "החוק"), ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיוזגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיוזג בין החברות כמפורט להלן<sup>1</sup>:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 7874	CEE European Estates CEE Hotel Holdings B.V אינוונטק חברה להשקעות בע"מ

  
רונית קון  
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, כ"ח אלול, תשס"ט

17 ספטמבר, 2009

<sup>1</sup> אישור זה לבקשת המיוזג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיוזג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיוזג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיוזג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל חליץ כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיוזג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיוזג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר תהליכים הקיימים בין הצדדים למיוזג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיוזג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיוזג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיוזג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיוזג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיוזג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיוזג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיוזג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על החלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: (02)6556103 פקס: (02)6515330

כתובתנו באינטרנט: [www.antitrust.gov.il](http://www.antitrust.gov.il)

378020 /7874



# רשות ההגבלים העסקיים

הועדה לפטורים ולמיזוגים

המלצות

מועד הדיון: 17 בספטמבר 2009 בשעה 09:00

מקום הדיון: משרד רשות ההגבלים העסקיים, כנפי נשרים 22 ירושלים ק' ג', 6556111 - 02

מניעות:

דוד ברודטמנוע במיזוג הבא:

CEE – אינוונטק 7874

בקשות מיזוג במסלול הירוק

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית בבקשות כדלקמן:

מס'	הצדדים למיזוג	כלכלנית
תיק		
7860	אשת מרכזים טלפוניים בע"מ	אריה שטרן
	אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ	
7868	דור אנרגיה אחזקות (2004) בע"מ	גיא בר-צור
	האון אלון החזקות בע"מ	
7869	אליהו גלמן	זהר פרידמן
	בועז דותן	
	נחמיה למלבאוס	
	מ.ר.ס.ג. (1999) בע"מ	
	מריו סגל בנאמנות עבור נטע סגל	
	אבינועם נאור	
	רונקס אחזקות שותפות מוגבלת	
	ריטליקס בע"מ	
7873	השקעות ביילסול (1987) בע"מ	גיא בר-צור
	אלון חברת הדלק לישראל בע"מ	

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: 02-6556111 פקס: 02-6515330

[lishka@aa.gov.il](mailto:lishka@aa.gov.il)

[www.antitrust.gov.il](http://www.antitrust.gov.il)

378684 / 7853

אריה שטרן

CEE European Estates

7874

CEE Hotel Holdings B.V

אינוונטק חברה להשקעות בע"מ

**החלטה**

חברי הועדה ממליצים בפני הממונה לאשר את בקשות המיזוג הנ"ל, בהתאם לאמור בחוות הדעת הכלכלית.

**בקשת מיזוג**

בפני חברי הועדה הוצגה בקשת המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית בבקשה כדלקמן:

מס'	הצדדים למיזוג	כלכלן/ית
תיק		
7828	יפעת המרכז למידע תקשורתי בע"מ	אליאס עזאם
	סיקור מחקרי תקשורת בע"מ	

**החלטה**

חברי הועדה ממליצים בפני הממונה לאשר את בקשת המיזוג הנ"ל, בהתאם לאמור בחוות הדעת הכלכלית.

**בקשת פטור נלווה למיזוג**

בפני חברי הועדה הוצגה בקשת הפטור, חוות הדעת של המחלקה הכלכלית (בע"פ) וטיוטא של החלטה הממונה בבקשה כדלקמן:

מס'	הצדדים להסדר	עו"ד
תיק		
7850	יפעת המרכז למידע תקשורתי בע"מ	אבי גרוסמן
	סיקור מחקרי תקשורת בע"מ	

**החלטה**

חברי הועדה ממליצים בפני הממונה שלא לתת פטור בבקשה הנ"ל, בהתאם לאמור בחוות הדעת של המחלקה הכלכלית ובטיוטא של החלטת הממונה.

**בקשת פטור נלווה למיזוג**

בפני חברי הועדה הוצגה בקשת הפטור, חוות הדעת של המחלקה הכלכלית (בע"פ) וטיוטא של החלטת הממונה בבקשה כדלקמן:

עו"ד	הצדדים להסדר	מס'
		תיק
אבי גרוסמן	וואלה! תקשורת בע"מ	7872
	מינטמרק בע"מ	

#### החלטה

חברי הועדה ממליצים בפני הממונה לתת פטור בקשה הנ"ל, בהתאם לאמור בחוות הדעת של המחלקה הכלכלית ובטיוטא של החלטת הממונה.

#### בקשת פטור

בפני חברי הועדה הוצגה בקשת הפטור, חוות הדעת של המחלקה הכלכלית (בע"פ) וטיוטא של החלטה הממונה בבקשה כדלקמן:

עו"ד	הצדדים להסדר	מס'
		תיק
אורי ברעם	איגוד חברות הביטוח בישראל	7750
	חברות ביטוח שיבחרו להיות צד להסדר	

#### החלטה

חברי הועדה ממליצים בפני הממונה להאריך בתנאים את מתן הפטור בבקשה הנ"ל לתקופה בת 3 שנים, בהתאם לאמור בחוות הדעת של המחלקה הכלכלית ובטיוטא של החלטת הממונה.

# הודעת מיזוג מקוצרת



- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- **הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?**
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק 2 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.
- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.

## מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		<b>(1) המגיש הוא</b> <b>(2) פרטי מגיש</b>	
שם המגיש:	אינוונטק חברה להשקעות בע"מ (להלן: "אינוונטק")	מספר טלפון:	03-6416965
הרחוב/ת"ד:	ברודצקי	מספר הבית:	19
שם איש הקשר:	ירון הרמן, עו"ד	מספר טלפון:	03-6074464
הרחוב/ת"ד:	מרכז עזריאלי	מספר הבית:	1
<b>(3) פרטי איש קשר</b>		שם היישוב: תל אביב המיקוד: 69051	
<b>(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג</b>		1. CEE European Estates N.V. (להלן: "CEE") 2. CEE Hotel Holding B.V. (להלן: "CEE מלונות")	
<b>(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג</b>		3. 4.	
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001. יעקב לוקסנבורג, מכוח החזיקתו בכ-86.17% מהון המניות המונפק והנפרע של לפידות חברת מחפשי נפט בע"מ אשר מחזיקה בכ-87.84% מהון המניות המונפק והנפרע של אינוונטק.			

## עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

<p>טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו.</p> <p>מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים.</p> <p>טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.</p>	<p>• "מוצרי הצדדים" –</p> <p>• "אספקה" –</p> <p>• "טובין משיקים" –</p>
<p><b>השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</b></p> <p><b>תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).</b></p>	<p><b>6) הגדרת שווקים</b></p> <p>אין זיקה בין פעילות הצדדים.</p> <p>אינוונטק הינה חברת השקעות אשר מימשה את מרבית השקעותיה וכיום פועלת לאיתור תחומי השקעה חדשים.</p> <p>CEE עוסקת בייזום ופיתוח נדל"ן במרכז ומזרח אירופה.</p> <p>CEE מלוונות, שהינה חברה בת בבעלות מלאה של CEE עוסקת בייזום והפעלה של מלוונות במזרח אירופה.</p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>לא רלוונטי - לאינוונטק אין כיום פעילות בייזום ופיתוח נדל"ן ואו בהפעלה של מלוונות במרכז או מזרח אירופה (ואף לא בישראל).</p>	<p><b>7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג</b></p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לא רלוונטי - לאינוונטק אין פעילות בשווקים הרלוונטיים למיזוג- ייזום ופיתוח נדל"ן והפעלה של מלוונות.</p>	<p><b>8) מתחרים</b></p>

## בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p> <p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p> <p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>	<p><b>(14) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</b></p>
---	--

<p style="text-align: center;"><b>הצהרה</b></p> <p><b>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</b> אני החתום מטה, המשמש בתפקיד <u>מנהל יחסי (כרטיזציה)</u> מצהיר כי המידע המוצג להלן הוא נכון, מלא ועדכני, ומסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.</p> <p>1. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.</p> <p>2. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק 2 לעיל.</p> <p>3. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).</p> <p>4. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.</p> <p style="text-align: right;">תאריך: <u>3/9/2008</u></p> <p style="text-align: right;">שם מורשה החתימה ותפקידו: <u>יוסף קורן - יו"ר</u></p> <p style="text-align: right;">שם החברה: <u>איוונטק חברה להשקעות בע"מ</u></p> <p style="text-align: right;">חתימת החברה: <u>[חתימה]</u></p>	<p><b>(15) הצהרה</b></p>
---	--------------------------

יחסי (כרטיזציה) - נספח

# הודעת מיזוג מקוצרת

<p>? "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" – אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.</p> <p>? "שליטה" – כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.</p> <p>? כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.</p> <p><b>הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?</b></p> <p>אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור – יש למלא את פרק ז' חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.</p> <p>חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.</p>	<p>טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4(ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות) התשס"ד-2004.</p> <p>? משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 (להלן – "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.</p> <p>? "מגיש הודעת מיזוג" – לרבות אדם קשור לו.</p>
---	--

## מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

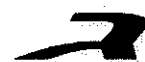


<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג			<input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג			(1) המגיש הוא
מספר טלפון נוסף		מספר טלפון		שם המגיש		(2) פרטי המגיש
		+36-1-327-6050		("CEE") Central European Estates N.V. CEE Hotel Holdings B.V. ("CEE – מלונות")		
המיקוד	שם הישוב	מספר הבית		הרחוב/ת"ד		
1043 BW	Telestone 8, Amsterdam, Holland	165		Naritaweg		
מספר טלפון נוסף		מספר טלפון		שם איש הקשר		(3) פרט איש קשר
		03 - 6089853		רות ארבל, עו"ד גולדפרב, לוי, ערן, מאירי, צפריר ושות'		
המיקוד	שם הישוב	מספר הבית		הרחוב/ת"ד		
64239	תל אביב	2		ויצמן		
אינוונטק חברה להשקעות בע"מ.						(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
						(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג



## עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

<p><b>הגדרות</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>"מוצרי הצדדים"</b> – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור אליו.</li> <li>• <b>"אספקה"</b> – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים..</li> <li>• <b>"טובין משיקים"</b> – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.</li> </ul>	
<p><b>השוקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</b></p> <p>לדוגמא: א. שוק סוליות הנעליים</p> <p>ב. שוק השרוכים</p> <p>ג. שוק רשתות השיווק</p> <p>אין זיקה בין פעילות הצדדים.</p> <p>CEE עוסקת בייזום ופיתוח נדל"ן במרכז ומזרח אירופה.</p> <p>CEE מלוונת, חברת בת בבעלות מלאה של CEE, עוסקת בייזום והפעלה של מלוונת במזרח אירופה.</p> <p>אינוונטק היא חברת השקעות, אשר מימשה את מרבית השקעותיה וכיום פועלת לאיתור תחומי השקעה חדשים.</p>	<p><b>6) הגדרת שווקים</b></p> <p>תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונלי, אין חובה למלא)</p> <p>א. ...</p> <p>ב. החלטת הממונה בעניין...</p> <p>ג. פסק דינו של בית הדין בתיק הי"ע...</p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמא: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדוות מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומת ליצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה)</p> <p>לא רלבנטי (הפעילות נשוא המיזוג אינה בישראל).</p>	<p><b>7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג</b></p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עיסוקת המיזוג.</p> <p>לא רלבנטי ( הפעילות נשוא המיזוג אינה בישראל).</p>	<p><b>8) מתחרים</b></p>



## לקוחות וספקים

<p>רשום שמות מלאים של שני לקוחות עיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחד מהשווקים הרלוונטיים שאותם רשמת בפרק ב' (יש לפרט שמות אנשי קשר ודרכי התקשורת עמם).</p> <p>לא רלבנטי.</p>	<p><b>8) שמות הלקוחות</b></p>
---	-------------------------------

<p>1. הסכם המיזוג ונספחיו.</p> <p>2. דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. תברת חוץ המגישה הודעות מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של התאגידים אשר באמצעותם היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.</p> <p>ראו:</p> <p>דו"ח כספי של חברת מליסרון בע"מ (חברה קשורה, אשר אחד מבעלי השליטה בעקיפין בה, הוא מר יולי עופר) לשנת 2007:</p> <p><a href="http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=334556">http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=334556</a></p> <p>דוח כספי מליסרון בע"מ לשנת 2008:</p> <p><a href="http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=334556">http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=334556</a></p> <p>3. תשקיפים שפרסם מגיש הודעת המיזוג ב-5 שנות הכספים האחרונות.</p> <p>ראו תשקיף מליסרון בע"מ מיום 11 במאי 2008:</p> <p><a href="http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=353537">http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=353537</a></p> <p>4. מסמכים אחרים שהם רלוונטיים לבחינת ההשלכות התחרותיות של המיזוג.</p> <p>5. מגיש הודעת המיזוג אשר ביקש פטור מאישור הסדר כובל במסגרת הודעת מיזוג זו יצרף מסמכים שהם רלוונטיים לבחינת ההשלכות התחרותיות של ההסדר הכובל.</p>	<p>12) מסמכים שיש לצרף</p>
--	----------------------------

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת**

**פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות לא רלבנטי**



<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.</p> <p>(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>13) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</p>
<p>2. פרט את מהות הכבילות ונתיבותן</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	

3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

הצהרה



**הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:**

אני החתום מטה, המשמש בתפקיד יו"ר דירקטוריון אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:

1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
2. לא הוטלה עלי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז' לעיל.
4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה).
5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

תאריך 6.9.09 שם החברה **Central European Estates N.V**

שם מורשה החתימה ותפקידו: מר נמרוד רינות, יו"ר דירקטוריון

חתימת החברה:

# הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

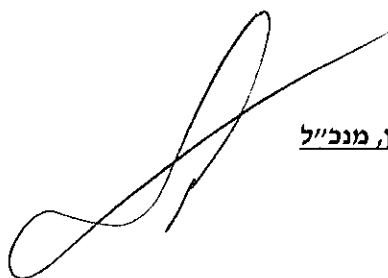
אני החתום מטה, המשמש בתפקיד מנכ"ל אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:

1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
2. לא הוטלה עלי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז' לעיל.
4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה).
5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

שם החברה CEE Hotel Holdings B.V.

תאריך 6/9/2009

שם מורשה החתימה ותפקידו: מר אורלי פארן, מנכ"ל



חתימת החברה: