

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988¹ אני מודיע על –

א. הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9467	מוצרי שלם אריזות (1998) בע"מ	ייצור ושיווק אריזות וכלי קיבול מפלסטיק בשיטות הזרקה וניפוח
	ש.צ.פ. מוצרי אריזה פלסטיים אגש"ח בע"מ	ייצור ושיווק אריזות ורכיבי אריזות מפלסטיק בשיטת תרמו פורמינג
9484	יינות ביתן בע"מ	שיווק וממכר מוצרי מזון ומוצרי צריכה שוטפת באמצעות רשת חנויות סופרמרקטים בפריסה ארצית
	פרימדונה מרקט בע"מ	שיווק וממכר מוצרי מזון ומוצרי צריכה שוטפת באמצעות חנות סופרמרקט הממוקמת בראשון לציון
9497	ישרקו שיווק מותגים בינלאומיים בע"מ	ייבוא ושיווק יין, ובהיקפים קטנים יותר ייבוא ושיווק וודקה ובירות, וזאת נוסף על מוצרי מזון יבשים אחרים
	החברה הסקוטית למסחר ושיווק בע"מ (בכינוס נכסים) סופר דרינק בע"מ (בכינוס נכסים)	ייבוא, שיווק והפצה של יינות, בירות ומשקאות אלכוהוליים נוספים
		מפעילה חנות אחת העוסקת במכירת יין, בירות, משקאות אלכוהוליים ומוצרים נלווים הממוקמת ברמת השרון
9501	AC Nielsen Corporation מחקרי הגל החדש בע"מ	חקר שווקים בעולם
		אספקת שירותי מידע וניתוח מבוססי פאנל צרכנים ומועדוני לקוחות, שירותי מידע וניתוח מבוססי מכר קופות ובעריכת מחקרי שוק איכותיים וכמותיים
9506	מילואות אגודה שיתופית מרכזית לחקלאות בע"מ	פיתוח עיבוד ושיווק תוצרת חקלאית
	בית אריזה מילואות שובל אגש"ח בע"מ (בייסוד) שובל פרי הרי נפתלי בע"מ (בהקפאת הליכים)	הפעלת בית האריזה וקירור של שובל פרי מיון, אריזה, אחסון בקירור ושיווק סיטונאי של פירות
9507	גב' עידית אלקון מר אליעזר אלקון	אדם פרטי
	דלתה אלקון מוצרים מכנים בע"מ	אדם פרטי
		ייבוא ושיווק מיסבים, קפיצים ומוצרים מכנים
9471	דלתה גליל תעשיות בע"מ	עיצוב, פיתוח ושיווק של מוצרי הלבשה תחתונה והלבשת ספורט לכל המשפחה באמצעות רשת חנויות, ומכירה סיטונאית לרשתות קמעונאיות
	לודז'יה רוטקס רשת חנויות בע"מ	הפעלת רשת חנויות שבהן נמכרים מוצרי ארגמן ומוצרי טקסטיל והלבשה נוספים הנרכשים מספקים חיצוניים
	ארגמן תעשיות בע"מ	ייצור, שיווק ומכירה של מוצרי הלבשה תחתונה, הלבשת פנאי והלבשת ספורט לכל המשפחה

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

ב. הסכמתי לאישור בתנאים של המיזוג כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9483	שיכון ובינוי בע"מ	ייזום של תחנת כוח בטכנולוגיית אגירה שאובה
	אלקטרה בע"מ	ייזום של תחנת כוח בטכנולוגיית אגירה שאובה
	פי אס פי השקעות בע"מ	ייזום של תחנת כוח בטכנולוגיית אגירה שאובה

המיזוג הותנה בתנאים ולפיהם על אלקטרה למכור לפחות 80% מאחזקותיה בגוף האמון על ייזום תחנת כוח הידרואלקטרית בטכנולוגיית אגירה שאובה באזור צוק מנרה ("יזום פרויקט מנרה"), כך שלאחר המכירה אחזקותיה ביום פרויקט מנרה לא יעלו על 10%. בנוסף, על המכירה להתבצע כך שלפחות 75% מהנכס הנמכר, היינו, 30% מהזכויות ביום פרויקט מנרה, יימכרו לגורם אחד.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות הגבלים העסקיים, רחוב עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

ו' בשבט התשע"ד (7 בינואר 2014)

(חמ 2156-3)

דיויד גילה

הממונה על הגבלים עסקיים

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002,

וצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002,¹ וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992,² אני מודיע כי מיום ב' באדר א' התשע"ד (2 בפברואר 2014), המחירים המרביים של מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

חלק א': מחיר מרבי לבנזין בתחנות תדלוק בשקלים חדשים

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 18% מע"מ)	7.36
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	6.24

תוספת בעד שירות מלא:

בכל הארץ (כולל מע"מ) 0.18 שקלים חדשים לליטר
באילת (לא כולל מע"מ) 0.15 שקלים חדשים לליטר

חלק ב': מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק (אינם כוללים בלו)

טור א' מוצר נפט	טור ב' מחיר בשקלים חדשים לטונה מטריט
מזוט כבד 4000 3.5%	2,072.70
זפת 80/100	2,270.73
זפת ה.ב.	2,200.29

כ"ט בשבט התשע"ד (30 בינואר 2014)

(חמ 2152-3)

חן בר יוסף

מנהל מינהל הדלק והגז

¹ ק"ת התשס"ב, עמ' 909; התשס"ד, עמ' 246; התשס"ז, עמ' 737.

² ק"ת התשנ"ג, עמ' 262; התשס"א, עמ' 206; התשס"ו, עמ' 736 ועמ' 779.



מי מגידו

מי מגידו - חברת הביוב והמים מייסודה של המועצה האזורית מגידו בע"מ (להלן - "החברה" ו/או "המזמין") הנה חברה בבעלותה המלאה של המועצה האזורית מגידו. החברה אחראית על הטיפול בנושאי הביוב והמים בתחום המועצה האזורית מגידו. החברה מקימה מערך לסילוק וטיהור שפכי יישובי רמת מנשה הכוללת: הקמת מערך סילוק שפכים למכון טיהור הנבנה עבור החברה בסמוך לפארק התעסוקה מבוא כרמל ומערך להשבת קולחים ממכון הטיהור להשקיה חקלאית במרחב רמת מנשה.

הודעת עדכון מס' 1 - מכרז פומבי מס' 02/2013

שלב ב'

הקמת תחנות שאיבה לשפכים ביישובים דליה ורמות מנשה ומאסף שפכים גרביטציוני בקיבוצים דליה ורמות מנשה

- מועד ההגשה של המכרז נדחה ליום 23/1/2013 שעה 12:00. ההגשה תהיה לתיבת המכרזים של מי מגידו במשרד המועצה האזורית מגידו ובהתאם למתכונת הרשומה במסמכי המכרז (סעיף 9, עמוד 11). פתיחת תיבת המכרזים הנה פומבית ותתקיים כחצי שעה לאחר המועד האחרון להגשה.
 - מסמכי מכרז עדכניים ניתנים להורדה ולעיון באתר האינטרנט שכתובתו: www.alma-consulting.co.il. העיון והורדת מסמכי המכרז הם ללא תשלום, אך לצורך הגשת המכרז יש לרכוש את מסמכי המכרז ולהגישם במתכונת הקבועה במסמכי המכרז.
 - ניתן לרכוש את המסמכים עד ליום 21/1/2014 במשרד החברה, במ.א. מגידו, בשעות 09:00-13:00 בימים א' עד ה' תמורת 3,000 שקלים כולל מע"מ. בתאום מראש עם גב' חן בן לולו בטלפון: 04-9598418.
 - ההצעה תוגש אך ורק על גבי מסמכי המכרז שיירכשו (פרטים נוספים בסעיף 6 עמוד 9 במסמכי המכרז). כנס מציעים (השתתפות בכנס המציעים לא הייתה ואינה מהווה תנאי להשתתפות במכרז) התקיים ביום 29/12/2013. סיכום כנס המציעים הועלה לאתר האינטרנט ומהווה חלק ממסמכי המכרז.
 - כנס המציעים לא מהווה תנאי להשתתפות במכרז.
- ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות, יוכל המציע לפנות בכתב עד ליום 14/01/2014 תוך פירוט השאלות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במכרז לפקס: 04-9598400 (יש לרשום עבור חן בן לולו ודורון קובץ) וגם לדוא"ל שכתובתו handasa4@megido.org.il. יש לוודא בטלפון 04-9598418 שאכן הפנייה נתקבלה - האחריות על כך הנה על המציע.



בברכה,

ארז ימיני

מנהל ההקמה, מי מגידו
חברת הביוב והמים מייסודה של המועצה האזורית מגידו

להורדת מסמכי המכרז
ניתן לסרוק קוד זה.



הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 אני מודיע על:
א. הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9467	מוצרי שלם אריזות (1998) בע"מ	ייצור ושיווק אריזות וכלי קיבול מפלסטיק בשיטות הזרקה וניפוח
9471	ש.צ.פ. מוצרי אריזה פלסטיים אגש"ח בע"מ	ייצור ושיווק אריזות ורכיבי אריזות מפלסטיק בשיטת תרמו פורמינג
9484	דלתא גליל תעשיות בע"מ	עיבוד, פיתוח ושיווק של מוצרי הלבשה תחתונה והלבשת ספורט לכל המשפחה באמצעות רשת חנויות, ומכירה סיטונאית לרשתות קמעונאיות הפעלת רשת חנויות בהן נמכרים מוצרי ארגמן ומוצרי טקסטיל והלבשה נוספים הנרכשים מספקים חיצוניים
9497	לודז'יה רוטקס רשת חנויות בע"מ	ייצור, שיווק ומכירה של מוצרי הלבשה תחתונה, הלבשת פנאי והלבשת ספורט לכל המשפחה
9501	ינות ביתן בע"מ	שיווק וממכר מוצרי מזון ומוצרי צריכה שוטפת באמצעות רשת חנויות סופרמרקטים בפרסיה ארצית שיווק וממכר מוצרי מזון ומוצרי צריכה שוטפת באמצעות חנות סופרמרקט הממוקמת בראשון לציון
9506	ישרקו שיווק מותגים בינלאומיים בע"מ	ייבוא ושיווק יין, ובהיקפים קטנים יותר ביבוא ושיווק וודקה ובירות, וזאת בנוסף למוצרי מזון יבשים אחרים
9507	החברה הסקוטית למסחר ושיווק בע"מ (בכינוס נכסים) סופר דרינק בע"מ (בכינוס נכסים)	ייבוא, שיווק והפצה של יינות, בירות ומשקאות אלכוהוליים נוספים מפעילה חנות אחת העוסקת במכירת יין, בירות, משקאות אלכוהוליים ומוצרים נלווים הממוקמת ברמת השרון
	AC Nielsen Corporation מחקרי הגל החדש בע"מ	חקר שווקים בעולם
	מילואות אגודה שיתופית מרכזית לחקלאות בע"מ	אספקת שירותי מידע וניתוח מבוססי פאנל צרכנים ומועדוני לקוחות, שירותי מידע וניתוח מבוססי מכר קופות ובעריכת מחקרי שוק איכותיים וכמותיים
	בית אריזה מילואות שובל אגש"ח בע"מ (בייסוד)	פיתוח עיבוד ושיווק תוצרת חקלאית
	שובל פרי הרי נפתלי בע"מ (בהקפאת הליכים)	הפעלת בית האריזה וקירור של שובל פרי מיון, אריזה, אחסון בקירור ושיווק סיטונאי של פירות
	גב' עידית אלקון מר אליעזר אלקון	אדם פרטי
	דלתא אלקון מוצרים מכנים בע"מ	אדם פרטי

ב. הסכמתי לאישור בתנאים של המיזוג כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9483	שיכון ובינוי בע"מ	ייזום של תחנת כוח בטכנולוגיית אגירה שאובה
	אלקטרה בע"מ	ייזום של תחנת כוח בטכנולוגיית אגירה שאובה
	פי אס פי השקעות בע"מ	ייזום של תחנת כוח בטכנולוגיית אגירה שאובה

המיזוג הותנה בתנאים לפיהם על אלקטרה למכור לפחות 80% מאחזקותיה בגוף האמון על ייזום תחנת כוח הידרואלקטרית בטכנולוגיית אגירה שאובה באזור צוק מנרה ("יזום פרויקט מנרה"), כך שלאחר המכירה אחזקותיה ביום פרויקט מנרה לא יעלו על 10%. בנוסף, על המכירה להתבצע כך שלפחות 75% מהנכס הנמכר, היינו, 30% מהזכויות ביום פרויקט מנרה, יימכרו לגורם אחד.

המרושם של מיזוגי החברות פתוח לעיון במושרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב עם ועולמו 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

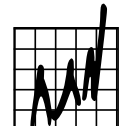
פרופ' דידי גילה
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, י' בשבט התשע"ד
7 בינואר 2014

¹ ס"ח התשמ"ח עמ' 128, ס"ח התש"ס עמ' 113

המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות

Israel Accounting Standards Board



הודעה בדבר פרסום ספר תקני הדיווח הכספי הבינלאומיים מתורגמים לעברית - מהדורת 2013

המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות שמח להודיע כי מהדורת 2013 של ספר תקני הדיווח הכספי הבינלאומיים מתורגמים לעברית יצאה לאור בימים האחרונים. ניתן לרכוש את הספר דרך לשכת רואי חשבון בטלפון 03-5116621 או 03-5116624.

דב ספיר, רו"ח

יו"ר הוועדה המקצועית



הרשות השנייה לטלוויזיה ולרדיו

מזמינה את הציבור להעביר בכתב עמדות
באשר למדיניות המוצעת לשיפור המגוון והתמהיל
של שידורי הטלוויזיה בערוצים 2 ו-10.

ההצעה לשינוי המדיניות מפורטת

באתר הרשות השנייה, בכתובת:
WWW.RASHUT2.ORG.IL

המעוניינים להגיש את עמדתם באשר למדיניות המוצעת, יכולים לעשות זאת עד ב' באדר א, 2 בפברואר 2014, במסמך שאורכו לא יעלה על 8 עמודים, לרשות השנייה לטלוויזיה ולרדיו, רח' בית הדפוס 20, ת.ד. 3445, ירושלים בפקס: 02-6556286, או בדואר אלקטרוני simcha@rashut2.org.il (נא לאשר קבלה של נייר העמדה בטלפון 02-6556203/4).



לפצח תשבץ





החלטה בתיק מזג 9483 :

שיכון ובינוי בע"מ

אלקטרה בע"מ

פי.אס.פי השקעות בע"מ

בהתאם לסעיף 20(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 (להלן: "החוק"), ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיע על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 9483	שיכון ובינוי בע"מ אלקטרה בע"מ פי.אס.פי השקעות בע"מ

הסכמתי למיזוג ניתנת בתנאים כדלקמן אשר מילויים יהא תנאי בל יעבור לה :

1. **הגדרות** - בתנאים אלה יהיו למונחים הבאים המשמעות המופיעה בצדם :

"אדם" – לרבות תאגיד ;

"אדם קשור" – יראו אדם כקשור לכל אחד מהבאים :

א. כל תאגיד בו הוא מחזיק אמצעי שליטה ;

ב. כל תאגיד שמחזיק אמצעי שליטה בו ;

ג. כל תאגיד המחזיק אמצעי שליטה בידי מי מאלה ;

ד. לכל אדם המחזיק עימו באמצעי שליטה בתאגיד לפי הסכם.

הכל לבד או ביחד עם אחרים, במישרין או בעקיפין, בעצמו או באמצעות קרוב שלו ;

"אלקטרה" – אלקטרה בע"מ, לרבות כל אדם קשור בה ;

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדן, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם. אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

"אמצעי שליטה" – כל אחד מאלה :

- (1) 5% או יותר ממניות של תאגיד ;
- (2) 5% או יותר מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית של תאגיד ;
- (3) 5% או יותר מהזכות לרווחים בתאגיד ;
- (4) הזכות למנות דירקטורים בתאגיד ;

"במישרין או בעקיפין" – לרבות באחד או יותר מאלה :

- (1) באמצעות שלוח או נאמן ;
- (2) יחד עם אחר בשיתוף פעולה לפי הסכם ;
- (3) באמצעות זכויות המוקנות לפי הסכם ;
- (4) באמצעות החזקה או רכישה בידי קרוב, חברת נאמנות או חברת רישומים ;
- (5) באמצעות חברות בנות או אחיות ;

"החברות המתמזגות" – שיכון ובינוי ; אלקטרה ופי.אס.פי ;

"החזקה" – החזקה של זכות כלשהי בחברה או בשותפות, במישרין או בעקיפין, לרבות מניות מכל סוג ; זכויות הצבעה ; זכויות לרווחים או זכויות למנות דירקטורים. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יראו אדם כמי שמחזיק בעצמו, במישרין, בכל החזקותיו של אדם הקשור לו ;

"הסכם המיזוג" – הסכם שנחתם בין שיכון ובינוי לבין אלקטרה לבין פי.אס.פי לבין א.ר.ז. חשמל בע"מ מיום 23.09.2013 ;

"הממונה" – הממונה על הגבלים עסקיים ;

[שם חברה]

"הנכס הנמכר" – לפחות 80% מהחזקותיה של אלקטרה ביזם פרויקט מנרה, לרבות הזכויות והנכסים, כוח האדם, הקניין הרוחני, המידע וכל נכס או אמצעי אחר הנדרשים לצורך מימון, תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקה של פרויקט מנרה.

"יזם" – הגוף המבצע את התכנון ; הרישוי ; המימון ; ההקמה ; התפעול והתחזוקה של פרויקט אגירה שאובה ;

"יזם פרויקט גלבע" – פי.אס.פי ;

"יזם פרויקט מנרה" – מורכב משותף כללי - חשג"ל עליון בע"מ² ושותף מוגבל - אגירה שאובה – אלקטרה שותפות מוגבלת³ ; בין שאר תפקידי מתקשר יזם פרויקט מנרה עם

² חשג"ל עליון בע"מ מוחזקת על ידי אלקטרה (50%), פיתוח הגליל אגודה שיתופית חקלאית בע"מ (25%) ושבע מזרקות בע"מ (25%).

³ אגירה שאובה – אלקטרה שותפות מוגבלת מוחזקת על ידי אלקטרה (49.5%), פיתוח הגליל אגודה שיתופית חקלאית בע"מ (24.75%), שבע מזרקות בע"מ (24.75%) וחשג"ל עליון בע"מ (1%).

קבלן הקמה לפרויקט, וקובע את התנאים ולוחות הזמנים לעבודת קבלן ההקמה בפרויקט מנרה.⁴

"כתב התחייבות" – המסמך המצורף כנספח א' להחלטה זו, אשר כותרתו "כתב התחייבות";

[REDACTED]

"נושא משרה" – כהגדרתו בחוק החברות, התשנ"ט-1999;

"פי.אס.פי" – פי.אס.פי השקעות בע"מ, לרבות כל אדם קשור בה;⁵

"פרויקט אגירה שאובה" – תחנת כוח הידרואלקטרית בטכנולוגיית אגירה שאובה;

"פרויקט גלבע" – פרויקט למימון, תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקה של תחנת כוח הידרואלקטרית בטכנולוגיית אגירה שאובה שבגלבע;

"פרויקט מנרה" – פרויקט למימון, תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקה של תחנת כוח הידרואלקטרית בטכנולוגיית אגירה שאובה שבמנרה;

"צד שלישי" – אדם אשר מתקיימים לגביו שני התנאים הבאים במצטבר:

- (1) הוא אינו מבין החברות המתמזגות, אינו אדם קשור לחברות המתמזגות, אינו קרוב של אדם קשור אליהן ואינו נושא משרה בהן או באדם קשור אליהם;
- (2) זהותו אושרה מראש ובכתב על ידי הממונה.

"קרוב" – בן זוגו של אדם, הורחו, צאצאו או אדם הסמוך על שולחנו, אחיו, וכן בן זוג או צאצא של כל אחד מאלה;

"קבלן הקמה" – הגוף המבצע את עבודות התכנון; הרכש וההקמה של פרויקט אגירה שאובה (Engineering; Procurement and Construction);

"קבלן הקמה פרויקט גלבע" – אלקטרה אורתם- אגירה שאובה גלבע - שותפות כללית;⁶

"שיכון ובינוי" – שיכון ובינוי בע"מ, לרבות כל אדם קשור בה;

2. התנאים:

אם לא נאמר אחרת, כל ההגדרות והמונחים שבתנאים אלו יפורשו בהתאם לכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), תשס"ו-2006 או כל חקיקה שתבוא במקומם.

⁴ קבלן ההקמה בפרויקט מנרה הינו אלקטרה אורתם – אגירה שאובה מנרה – שותפות כללית, המוחזקת על ידי אורתם סהר בע"מ (50%) ועל ידי אלקטרה באמצעות חברות בנות: אלקטרה בניה בע"מ (25%) ואלקו התקנה ושירותים (1973) בע"מ (25%).

⁵ פי.אס.פי השקעות בע"מ מוחזקת על ידי אלקטרה (38%), שיכון ובינוי (38%) וא.ר.ז. חשמל בע"מ (24%).

⁶ בשליטה משותפת של שיכון ובינוי (50%); ואלקטרה - המחזיקה בשותפות באמצעות חברות בנות אלקטרה בניה בע"מ (25%) ואלקו התקנות ושירותים (1973) בע"מ (25%).

2. החברות המתמזגות יודיעו לממונה בכתב על השלמת ביצוע המיזוג תוך שבעה ימים מהשלמתו וכן ימסרו העתק של כתב ההתחייבות המצורף להחלטה זו כנספח א', חתום על ידי המנהל הכללי של כל אחת מהן (להלן: "הודעה על השלמת המיזוג").

3. מיום ההודעה על השלמת ביצוע המיזוג (להלן: "המועד הראשון"), על אלקטרה להיפרד מהנכס הנמכר, כך שהחזקותיה ביזם פרויקט מנרה לא יעלו על 10%. יובהר, כי על המכירה כאמור בסעיף זה להתבצע כך, שלפחות 75% מהנכס הנמכר, היינו, 30% מכלל הזכויות ביזם פרויקט מנרה, יימכרו לגורם אחד.

4. אלקטרה תפעל למכירתו של הנכס הנמכר לצד שלישי בהתאם לתנאי החלטה זו.

5. ככל שאלקטרה תמכור את הנכס הנמכר במלואו לפני המועד הראשון, בהתאם לתנאי החלטה זו, יודיעו על כך החברות המתמזגות בכתב לממונה, וימציאו את כל האישורים הנדרשים להוכחת המכירה של הנכס הנמכר במלואו.

6. הוכח לשביעות רצונו של הממונה שהנכס הנמכר אכן נמכר במלואו על פי תנאי החלטה זו, יודיע על כך הממונה [REDACTED].

7. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED].

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED].

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

10. יובהר, כי התקיימות התנאים הבאים במצטבר הינו תנאי להשלמת המיזוג כאמור בסעיף 2 לעיל, וכי והמיזוג לא ייצא אל הפועל אלא לאחר התקיימותם:

(1) כל אחת מן החברות המתמזגות העבירה לממונה את כתב ההתחייבות המצורף להחלטה זו כנספח א', חתום בידי המנהל הכללי של אותה חברה מתמזגת, על פי העניין;

[illegible]

18. התעורר ספק בדבר פרשנותם, תחולתם או יישומם של תנאים אלה יובא הדבר להכרעת הממונה.

19. למען הסר ספק מובהר כי אין בהחלטה זו כדי להטיל חובה כלשהי או כדי לגרוע מזכות כלשהי של אדם שאינו צד לעסקת המיזוג. היה ותחלטנה החברות המתמזגות לממש את המיזוג על פי התנאים המפורטים בהחלטה זו, תהא האחריות המלאה לקיום התנאים במלואם ובשלמותם מוטלת עליהן ועליהן בלבד, וזאת לרבות השגת הסכמה מאת כל גורם שאיננו צד למיזוג, ככל שניתן לקבל הסכמה כאמור.

20. נספחים א' ו-ב' להחלטה זו הנם חלק בלתי נפרד ממנה.

פרופ' דיויד גילה

הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, כ"ט טבת תשע"ד
01 ינואר 2014

כתב התחייבות

אני החתום/ה מטה, _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, המשמש/ת כ _____, מצהיר/ה בזה ומתחייב/ת כדלקמן:

קראתי במלואם את תנאי הממונה על הגבלים עסקיים למתן אישור מיזוג בין שיכון ובינוי; אלקטרה ופי.אס.פי (מזג 9483).

אני מודעת/לכך כי קיום דווקני של כל התנאים הללו הוא הבסיס לקבלת אישור הממונה על הגבלים עסקיים למיזוג.

ידוע לי כי הפרת התנאים הנזכרים מהווה עבירה פלילית על פי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988, שעונשה עד שלוש שנות מאסר, ועילה להטלת עיצום כספי.

_____ תאריך _____ שם מלא _____ חתימה

אישור

הנני מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, בעל/ת ת.ז. _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה על ההצהרה הנ"ל בפני.

 _____, עו"ד
 _____ מ.ר.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



הועדה לפטורים ולמיזוגים

המלצות

מועד הדיון: 18 בדצמבר 2013

מקום הדיון: משרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב עם ועולמו 4 ירושלים

בקשות מיזוג במסלול הירוק

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית כדלקמן :

מס' תיק	הצדדים למיזוג
9467	מוצרי שלם אריזות (1998) בע"מ ש.צ.פ. מוצרי אריזה פלסטיים אגש"ח בע"מ
9483	שיכון ובינוי בע"מ אלקטרה בע"מ פי אס פי השקעות בע"מ
9484	יינות ביתן בע"מ פרימדונה מרקט בע"מ
9497	ישרקו שיווק מותגים בינלאומיים בע"מ החברה הסקוטית למסחר ושיווק בע"מ (בכינוס נכסים) סופר דרינק בע"מ (בכינוס נכסים)
9501	AC Nielsen Corporation מחקרי הגל החדש בע"מ
9506	מילואות אגודה שיתופית מרכזית לחקלאות בע"מ בית אריזה מילואות שובל אגש"ח בע"מ (בייסוד) שובל פרי הרי נפתלי בע"מ (בהקפאת הליכים)
9507	גבי עידית אלקון מר אליעזר אלקון דלתה אלקון מוצרים מכנים בע"מ

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את מיזוג 9483 בתנאים אך חלוקים בשאלת הגדרת התנאים. לדעת אשר בלאס יש להוסיף לתנאי המוצע, איסור על שיכון ובינוי להיכנס לפרויקט מנרה, וכך תמנע לכל הפחות אחזקה צולבת של שיכון ובינוי בשני הפרויקטים של האגירה השאובה (גלבוע ומנרה). לדעת ג'פרי קנטור ניתן להסתפק בתנאי המוצע שיחייב את אלקטרה להוריד את שיעור אחזקותיה בפרויקט מנרה ל-10% ולהכניס במקומה צד שלישי, על סמך חוות הדעת הכלכלית, וכן לאפשר לשיכון ובינוי לרכוש עד 10% מפרויקט מנרה.

הועדה ממליצה לאשר את שאר המיזוגים על סמך חוות הדעת הכלכלית.

הודעת מיזוג

טופס 2
תקנות 3 (א) ו-
4 (א) ו- (ב)



- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן – "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001¹ (להלן – "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- הגדרות המונחים בטופס זה:
 - מגיש הודעת מיזוג - לרבות אדם קשור לו.
 - "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - פירמה - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - מיזוג בעל היבטים אופקיים - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - מיזוג בעל היבטים אנכיים - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - מיזוג קונגלומרטי - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
 - כתורות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.

אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ק"ת, התשס"א עמ' 658.

א

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
שם המגיש		מספר טלפון	מספר טלפון נוסף	(2) פרטי המגיש
שיכון ובינוי בע"מ ח.פ. 52-003610-4 (להלן: "ישוי"ב")		03-6301584		
הרחובות"ד הירדן, ת"ד 1133		מספר הבית	שם היישוב	
		41	קרית שדה התעופה, לוד	
הרחובות"ד שד' רוטשילד, ת"ד 61291		מספר הבית	שם היישוב	(3) כתובת למסירת מסמכים
		45	תל אביב יפו	
שם		תפקיד	מספר טלפון	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (ע"ד, ר"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
עו"ד איתי גפן ר/או אבנר פינקלשטיין אצל גורניצקי ושות', עורכי דין ונוטריונים		באי כותה של שיכון ובינוי בע"מ	03-7109124	
מספר פקס		דואל		
03-5606555		avnerf@gornitzky.com geffen@gornitzky.com		
הרחובות"ד (אם שונה מהרשום לעיל)		מספר הבית	שם היישוב	
			המיקוד	
1. פי אס פי השקעות בע"מ ח.פ. 9-51-386264 (להלן: "פי אס פי").				
2.				
3.				
(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג				

ב

הסיבה להגשת הודעת המיזוג

סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/ השירות האמור הוא- <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מיליון ₪). <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא-		(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

ג

עסקת המיזוג

(8) עיקרי עסקת המיזוג

תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזמון, החלפת מניות, משולב).

ביום 30 באפריל 2012 אישר הממונה על ההגבלים העסקיים מיזוג בין שוייב, אלקטרה אורתם - אגירה שאובה גלבווע ופי אס פי, בעקבות הסכם שנחתם ביום 15.12.2011 בין שוייב לבין אורתם סהר הנדסה בע"מ ואורתם סהר ייזום פרויקטים בע"מ (להלן יחד: "אורתם") לרכישת מלוא זכויותיה של אורתם במיזם להפקת חשמל בטכנולוגיית אגירה שאובה במעלה גלבווע (מזג 8702, להלן: "המיזוג"). כפועל יוצא מהמיזוג, שוייב תחזיק ב- 38% ממניות פי אס פי, האמונה על המיזם במעלה גלבווע וכן ב- 50% מהזכויות באלקטרה אורתם אגירה שאובה שותפות כללית, האמונה על הקמתה, תחזוקתה ותפעולה של תחנת הכוח במעלה גלבווע, באמצעותה ו/או באמצעות תאגידים אחרים (להלן: "תאגיד ההקמה"). יצוין, כי נכון להיום טרם התקיימו כל התנאים המתלים להשלמת העסקה ועל כן זכויות אורתם בפי אס פי ובתאגיד ההקמה מוחזקות לעת הזו בידי אורתם.

ביום 23 בספטמבר 2013 נחתם הסכם בין שוייב ובין אלקטרה לבין א.ר.ז. חשמל בע"מ ח.פ. 6-396306-51 (להלן: "ארז חשמל") לרכישת מלוא מניותיה של ארז חשמל בפי אס פי, המהוות 24% מהון המניות המונפק והנפרע של פי אס פי. לאחר השלמת העסקה, 12% מתוך 24% מניות פי אס פי הנרכשות מארז חשמל יוחזקו בידי שוייב ו- 12% יוחזקו בידי אלקטרה, כך שלאחר הרכישה יעלו החזקותיה של שוייב בפי אס פי לשיעור של 50%, בדומה לאחזקותיה בתאגיד ההקמה (ובכפוף כאמור להתקיימותם של יתר התנאים המתלים). בהתאם, לאחר השלמת העסקה פי אס פי תחזק על ידי שוייב ואלקטרה בחלקים שווים (50%-50%), ובכפוף כאמור לקיום התנאים במיזוג שוייב-אורתם).

השלמת העסקה דגן הותנתה בקבלת אישורו של הממונה על ההגבלים העסקיים.

ד

עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג

(9) הפעילות העסקית

תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/מכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע". ייצור חשמל בטכנולוגיית "אגירה שאובה" (קרי, אגירת פוטנציאל ייצור בשעות שפל בביקוש חשמל, ומימוש בשעות ביקוש שיא)

(10) אזור הפעילות העסקית

הפעילות נשוא עסקת המיזוג

☐ מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם:

☒ כלל ארצות

(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג

מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.

לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שגרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי).

כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).

לשם הזהירות בלבד, שוייב תניח כי השוק הרלוונטי למיזוג הנו השוק שהגדיר הממונה על ההגבלים העסקיים במסגרת הנימוקים להתנגדותו לרכישת זכויותיה של אורתם על ידי שוייב במיזם להפקת חשמל בטכנולוגיית אגירה שאובה שבאזור מגרה (מזג 8827, התנגדות מיום 4.2.13, להלן: "מיזוג מגרה"). בנימוקיו להתנגדות הגדיר הממונה את השוק הרלוונטי כ- "שוק של תחנות אגירה שאובה".

בהתאם להגדרת הממונה (אך מבלי להודות בנכונותה), שוייב מחזיקה בזכויות באחת מתוך שלוש תחנות אגירה שאובה המתוכננות לקום בישראל בשלב זה - במעלה גלבווע, במגרה ובכוכב הירדן. דהיינו, שוייב מחזיקה בשליש מהשוק הרלוונטי כהגדרתו על ידי הממונה.

(12) מתחרים

פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.

1. אלקטרה ואורתם המחזיקות בזכויות במיזם מגרה, וכן חברת תה"ל אנרגיית מים בע"מ המחזיקה ברישיון מותנה לייצור חשמל בטכנולוגיית אגירה שאובה באתר כוכב הירדן.

2.

3.

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימלא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

סד

**(33) הסדרים כובלים
שלהם מתבקש
פטור**

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.
(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת
דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:

(ב) הכבילות שבהסדר:

(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:

(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):

2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:

3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

טו

הצהרה

(34) הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

- אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:
- הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
 - לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
 - כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.
 - המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוויה והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
 - ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

שם

החברה: שיכון ובינוי בע"מ

תאריך: 14.11.2013

שם מורשה

חתימת החברה:

החתימה ותפקידו: אילן רז, מנכ"ל

תקנה 4 (ב)

הצהרה גלוית מיזוג על דרך ההפניה

אנו החתומים מטה, מנהלים מורשים של החברה _____ (להלן "החברה") המבקשת לבצע מיזוג חברות עם _____, מצהירים בזאת בכתב, כלהלן:

1. בהסכם מחייב מתאריך _____, התקשרה החברה בעסקת מיזוג עם _____.
2. החברה הגישה בתאריך _____ הודעת מיזוג מפורטת אודות הבעלות והזכויות בה ובתאגידים השולטים בה ונשלטים על-ידיה, תחומי עיסוקם ונתח השוק שלהם- בתיק מיזוג _____ אשר נדון ברשות ההגבלים העסקיים וניתנה בו החלטה בתאריך _____. (להלן "הודעת המיזוג הקודמת").
3. בתאריך _____ התקשרה החברה בהסכם מחייב למיזוג עם _____ (להלן "המיזוג החדש").
4. סמן X והשלם לפי הצורך:
☐ הודעת המיזוג הקודמת, על כל הפרטים שבה, נכונה, עדכנית ומשקפת במדויק את מצבה של החברה גם כיום.
☐ הפרטים המצויים בסעיפים _____ בהודעת המיזוג הקודמת שאליהם הפנינו בהודעת מיזוג זו הם נכונים, עדכניים ומשקפים במדויק את מצבה של החברה גם כיום.

לתשומת לב!

מגיש ההודעה חייב למלא בטופס זה את כל הסעיפים, למעט הסעיפים אליהם הפנה לעיל.

5. ידוע לנו כי הממונה על הגבלים עסקיים מסתמך על הצהרה זו לצורך דיון והחלטה במיזוג החדש וכי חובתנו להפנות לפרטים שמולאו בהודעת המיזוג הקודמת רק אם אלה נכונים גם במועד בדיקת הודעת מיזוג זו.

6. להצהרה זו מצורפים:

- הסכם המיזוג ונספחיו.
- דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. חברת חוץ המגישה הודעות מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של התאגידים אשר באמצעותם היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.
- תשקיפים שפרסם מגיש הודעת המיזוג ב-5 שנות הכספים האחרונות.
- מסמכים אחרים שהם רלוונטיים לבחינת ההשלכות התחרותיות של המיזוג.

חתימת המנהלים

תאריך: _____ שם: _____ חתימה: _____

תאריך: 14.11.2013 שם: ח. ה. י. ח. חתימה: _____

הודעת מיזוג

טופס 2
תקנות 3 (א) ו-
4 (א) ו- (ב)



- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001¹ (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- הגדרות המונחים בטופס זה:
 - **מגיש הודעת מיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משוקקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
 - **כתורות הסעיפים בטופס זה** הן למוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.

אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ק"ת, התשס"א עמ' 658.

א

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
שם המגיש		מספר טלפון	מספר טלפון נוסף	(2) פרטי המגיש
פי אס פי השקעות בע"מ ח.פ. 513862649 (להלן: "פי אס פי")		מספר הבית	שם היישוב	הרחובות"ד זיבוטינסקי
הרחובות"ד שד' רוטשילד, ת"ד 61291		מספר הבית	שם היישוב	
מספר פקס 03-5606555 דואל avnerf@gornitzky.com geffen@gornitzky.com		מספר הבית	שם היישוב	(3) כתובת למסירת מסמכים
שם עו"ד איתי גפן ו/או אבנר פינקלשטיין אצל גורניצקי ושות', עורכי דין ונוטריונים		תפקיד	באי כוחה של פי אס פי (להסכם דנן)	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (ע"ד, ר"ת, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
מספר טלפון 03-7109124				
מספר הבית		שם היישוב	המיקוד	
1. אלקטרה בע"מ, ח.פ. 520028911 (להלן: "אלקטרה") 2. שיכון ובינוי בע"מ, ח.צ. 520036104 (להלן: "שוי"ב") 3.				

ב

הסיבה להגשת הודעת המיזוג

סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך המקובל של הון המניות המוצא. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/ השירות האמור הוא- <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אים נופל מ- 10 מיליון ₪). <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא-		(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

עסקת המיזוג	ג
<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג</p> <p>יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>פי אס פי הגה חברה העוסקת בייזום וניהול של פרויקט להקמת תחנת כוח הידרואלקטרית בטכנולוגיית אגירה שאובה באיזור מעלה גלבע. פי אס פי מוחזקת על ידי אלקטרה (38%), אורתם סהר ייזום פרויקטים בע"מ (38%) ו-א.ר.ז. חשמל בע"מ ח.פ. 51-396306-6 (24%, להלן: "ארו חשמלי").</p> <p>ביום 30 באפריל 2012 אישר הממונה על ההגבלים העסקיים מיזוג בין שוי"ב, אלקטרה אורתם - אגירה שאובה גלבע ופי אס פי, בעקבות הסכם שנחתם ביום 15.12.2011 בין שוי"ב לבין אורתם סהר הנדסה בע"מ ואורתם סהר ייזום פרויקטים בע"מ (להלן יחד: "אורתם") לרכישת מלוא זכויותיה של אורתם במיזם להפקת חשמל בטכנולוגיית אגירה שאובה במעלה גלבע (מזג 8702, להלן: "המיזוג"). כפועל יוצא מהמיזוג, שוי"ב צפויה לחזוק ב- 38% ממניות פי אס פי. יצוין, כי נכון להיום טרם התקיימו כל התנאים המתלים להשלמת המיזוג ועל כן זכויות אורתם בפי אס פי ובתאגיד ההקמה מוחזקות לעת הזו בידי אורתם.</p> <p>ביום 23 בספטמבר 2013 נחתם הסכם בין שוי"ב ובין אלקטרה לבין ארו חשמל לרכישת מלוא מניותיה של ארו חשמל בפי אס פי, המחזות 24% מחוץ המניות המונפק והנפרע של פי אס פי. לאחר השלמת העסקה, 12% מתוך 24% מניות פי אס פי הנרכשות מארו חשמל יוחזקו בידי שוי"ב ו- 12% יוחזקו בידי אלקטרה, כך שלאחר השלמת העסקה פי אס פי תוחזק על ידי שוי"ב ואלקטרה בחלקים שווים (50%-50%, בכפוף כאמור לקיום התנאים המתלים במיזוג שוי"ב-אורתם).</p> <p>חשלת העסקה דנן הותנתה בקבלת אישורו של הממונה על ההגבלים העסקיים.</p>	<p>(8) עיקרי עסקת המיזוג</p>

עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג	ד
<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>הכוונה היא לתאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>ייצור חשמל בטכנולוגיית "אגירה שאובה" (קרי, אגירת פוטנציאל ייצור בשעות שפל בביקוש חשמל, ומימוש בשעות ביקוש שיא)</p>	<p>(9) הפעילות העסקית</p>
<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצות</p>	<p>(10) אזור הפעילות העסקית</p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים – 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים – 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>לשם הזהירות בלבד, פי אס פי תניח כי השוק הרלוונטי למיזוג הנו השוק שהגדיר הממונה על ההגבלים העסקיים במסגרת הנימוקים להתנגדותו לרכישת זכויותיה של אורתם על ידי שוי"ב במיזם להפקת חשמל בטכנולוגיית אגירה שאובה שבאזור מנרה (מזג 8827, התנגדות מיום 4.2.13, להלן: "מיזוג מנרה"). בנימוקיו להתנגדות הגדיר הממונה את השוק הרלוונטי כ- "שוק של תחנות אגירה שאובה".</p> <p>בהתאם להגדרת הממונה (אך מבלי להודות בנכונותה), פי אס פי מחזיקה בזכויות באחת מתוך שלוש תחנות אגירה שאובה המתוכננות לקום בישראל בשלב זה - במעלה גלבע, במנרה ובכוכב הירדן. דהיינו, פי אס פי מחזיקה בשליש מחשוק הרלוונטי כהגדרתו על ידי הממונה.</p>	<p>(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>1. אלקטרה ואורתם המחזיקות בזכויות במיזם מנרה, וחברת תח"ל אנרגיית מים בע"מ המחזיקה ברישיון מותנה לייצור חשמל בטכנולוגיית אגירה שאובה באתר כוכב הירדן.</p> <p>2.</p> <p>3.</p>	<p>(12) מתחרים</p>

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

יד

**(33) הסדרים כובלים
שלהם מתבקש
פטור**

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.
(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת
דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:

(ב) הכבילות שבהסדר:

(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:

(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):

2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:

3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

טו

(34) הצהרה

הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:
1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.

2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא וגכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.

3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.

4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל
מכתבי לזואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).

5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר
אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא
ועדכני.

שם
החברה: פי אס פי השקעות בע"מ

תאריך: 11.11.2013

שם מורשה

חתימת החברה:

החתימה ותפקידו: יוחנאלי
3 יקבלי

פי אס פי השקעות בע"מ

תקנה 4 (ב)

הצהרה נלווית להודעת מיזוג על דרך ההפניה

אנו החתומים מטה, מנהלים מורשים של החברה _____ (להלן "החברה") המבקשת לבצע מיזוג חברות עם _____, מצהירים בזאת בכתב, כלהלן:



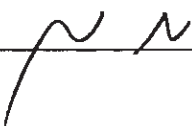
1. בהסכם מחייב מתאריך _____, התקשרה החברה בעסקת מיזוג עם _____.
2. החברה הגישה בתאריך _____ הודעת מיזוג מפורטת אודות הבעלות והזכויות בה ובתאגידים השולטים בה ונשלטים על-ידיה, תחומי עיסוקם ונתח השוק שלהם- בתיק מיזוג _____ אשר נדון ברשות ההגבלים העסקיים וניתנה בו החלטה בתאריך _____. (להלן "הודעת המיזוג הקודמת").
3. בתאריך _____ התקשרה החברה בהסכם מחייב למיזוג עם _____ (להלן "המיזוג החדש").
4. סמן X והשלם לפי הצורך:
☐ הודעת המיזוג הקודמת, על כל הפרטים שבה, נכונה, עדכנית ומשקפת במדויק את מצבה של החברה גם כיום.
☐ הפרטים המצויים בסעיפים _____ בהודעת המיזוג הקודמת שאליהם הפנינו בהודעת מיזוג זו הם נכונים, עדכניים ומשקפים במדויק את מצבה של החברה גם כיום.

לתשומת לב!

מגיש ההודעה חייב למלא בטופס זה את כל הסעיפים, למעט הסעיפים אליהם הפנה לעיל.

5. ידוע לנו כי הממונה על הגבלים עסקיים מסתמך על הצהרה זו לצורך דיון והחלטה במיזוג החדש וכי חובתנו להפנות לפרטים שמולאו בהודעת המיזוג הקודמת רק אם אלה נכונים גם במועד בדיקת הודעת מיזוג זו.
6. להצהרה זו מצורפים:
 - הסכם המיזוג ונספחיו.
 - דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. חברת חוץ המגישה הודעות מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של התאגידים אשר באמצעותם היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.
 - תשקיפים שפרסם מגיש הודעת המיזוג ב-5 שנות הכספים האחרונות.
 - מסמכים אחרים שהם רלוונטיים לבחינת השלכות התחרותיות של המיזוג.

חתימת המנהלים

תאריך:	11.11.2013	שם:	יוחנן אל	חתימה:	
תאריך:	14.11.201	שם:	דניאל	חתימה:	
תאריך:	18/11/13	שם:	מנחם	חתימה:	

רשות המבחנים

19-11-2013

דואר מכשיר

טופס 2
תקנות 3 (א) ו-
4 (א) ו- (ב)

הודעת מיזוג

- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001¹ (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
 - **מגיש הודעת מיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
 - **כתורות הסעיפים בטופס זה הן לנחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.**

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.

אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ק"ת, התשס"א עמ' 658.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג					א
<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג					(1) המגיש הוא
מספר טלפון נוסף		מספר טלפון	שם המגיש		(2) פרטי המגיש
		03-7535666	אלקטרה בע"מ, ח.צ. 520028911 (להלן: "אלקטרה")		
המיקוד	שם היישוב	מספר הבית	הרחובות"ד		
5252007	רמת גן	7	זיבוטנסקי		
המיקוד	שם היישוב	מספר הבית	הרחובות"ד		(3) כתובת למסירת מסמכים
65784	תל אביב יפו	45	שדי רוטשילד, ת"ד 61291		
מספר טלפון	שם המגיש	תפקיד	שם		(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
03-7109124	ב"כ (להסכם דנן)		עו"ד איתי גפן ו/או אבנר פינקלשטיין אצל גורניצקי ושות', עורכי דין ונוטריונים		
מספר פקס		דואל	מספר פקס		
avnerf@gornitzky.com geffen@gornitzky.com			03-5606555		
המיקוד	שם היישוב	מספר הבית	הרחובות"ד (אם שונה מהרשום לעיל)		
1. פי אס פי השקעות בע"מ ח.פ. 9-51-386264 (להלן: "פי אס פי").					(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
2.					
3.					

הסיבה להגשת הודעת המיזוג		ב
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/ השירות האמור הוא- <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 10 מיליון ₪). <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים		(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

העסקיים.

שם בעל המונופולין הוא- _____

עסקת המיזוג

(8) עיקרי עסקת המיזוג

תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג
יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).

אלקטרה הנה בעלת מניות בחברת פי אס פי, העוסקת בייזום וניהול של פרויקט להקמת תחנת כוח הידרואלקטרית בטכנולוגיית אגירה שאובה באיזור מעלה גלבע. פי אס פי מוחזקת על ידי אלקטרה (38%), אורתם סהר ייזום פרויקטים בע"מ (38%) ו- א.ר.ז חשמל בע"מ ח.פ. -51-396306-6 (24%, להלן: "ארז חשמל").

ביום 30 באפריל 2012 אישר הממונה על ההגבלים העסקיים מיזוג בין שוי"ב, אלקטרה אורתם - אגירה שאובה גלבע ופי אס פי, בעקבות הסכם שנחתם ביום 15.12.2011 בין שוי"ב לבין אורתם סהר הנדסה בע"מ ואורתם סהר ייזום פרויקטים בע"מ (להלן יחד: "אורתם") לרכישת מלוא זכויותיה של אורתם במיזם להפקת חשמל בטכנולוגיית אגירה שאובה במעלה גלבע (מזג 8,702, להלן: "המיזוג"). כפועל יוצא מהמיזוג, שוי"ב צפויה להחזיק ב- 38% ממניות פי אס פי. יצוין, כי נכון להיום טרם התקיימו כל התנאים המתלים להשלמת המיזוג ועל כן זכויות אורתם בפי אס פי ובתאגיד ההקמה מוחזקות לעת הזו בידי אורתם.

ביום 23 בספטמבר 2013 נחתם הסכם בין אלקטרה ובין שוי"ב לבין ארז חשמל לרכישת מלוא מניותיה של ארז חשמל בפי אס פי, המהוות 24% מהון המניות המונפק והנפרע של פי אס פי. לאחר השלמת העסקה, 12% מתוך 24% מניות פי אס פי הנרכשות מארז חשמל יוחזקו בידי אלקטרה ו- 12% יוחזקו בידי שוי"ב, כך שלאחר השלמת העסקה פי אס פי תוחזק על ידי אלקטרה ושוי"ב בחלקים שווים (50%-50%), בכפוף כאמור לקיום התנאים המתלים במיזוג שוי"ב-אורתם).

השלמת העסקה דנן הותנתה בקבלת אישורו של הממונה על ההגבלים העסקיים.

T

עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג

(9) הפעילות העסקית

תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג
הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".
ייצור חשמל בטכנולוגיית "אגירה שאובה" (קרי, אגירת פוטנציאל ייצור בשעות שפל בביקוש חשמל, ומימושו בשעות ביקוש שיא)

(10) אזור הפעילות העסקית

הפעילות נשוא עסקת המיזוג

☐ מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם:

☒ כלל ארצות

(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג

מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.
לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי).
כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).

<p>לשם הזהירות בלבד, אלקטרה תניח כי השוק הרלוונטי למיזוג הנו השוק שהגדיר הממונה על ההגבלים העסקיים במסגרת הנימוקים להתנגדותו לרכישת זכויותיה של אורתם על ידי שוי"ב במיזם להפקת חשמל בטכנולוגיית אגירה שאובה שבאזור מנרה (מזג 8827, התנגדות מיום 4.2.13, להלן: "מיזוג מנרה"). בנימוקיו להתנגדות הגדיר הממונה את השוק הרלוונטי כ- "שוק של תחנות אגירה שאובה".</p> <p>בהתאם להגדרת הממונה (אך מבלי להודות בנכונתה), אלקטרה מחזיקה בזכויות בשתיים מתוך שלוש תחנות אגירה שאובה המתוכננות לקום בישראל בשלב זה - במעלה גלבע, במנרה ובכוכב הירדן. דהיינו, אלקטרה מחזיקה בשני שלישים מהשוק הרלוונטי בהגדרתו על ידי הממונה. עם זאת נציין, כי לאור החלטת הרשות לשירותים ציבוריים חשמל המטילה מגבלות על גורם המחזיק בשני רישיונות להקמת תחנות אגירה שאובה, אלקטרה צפויה למכור בקרוב את זכויותיה באתר מנרה ומכאן שיש לראות בה כמי שמחזיקה רק בשליש מהשוק הרלוונטי כאמור.</p>	
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>1. חברת תה"ל אנרגיית מים בע"מ המחזיקה ברישיון מותנה לייצור חשמל בטכנולוגיית אגירה שאובה באתר כוכב הירדן.</p> <p>2.</p> <p>3.</p> <p>4.</p> <p>5.</p>	<p>(12) מתחרים</p>

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

יד

(33) הסדרים כובלים
שלהם מתבקש
פטור

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.
(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:

(ב) הכבילות שבהסדר:

(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:

(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):

2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:

3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

הצהרה

טו

(34) הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

- אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:
- הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
 - לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
 - כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.
 - המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
 - ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

שם
החברה: _____
אלקטרה בע"מ

אלקטרה בע"מ

חתימת החברה:

11.11.2013

יג'ין ו'טם

CFB

נשיא

מא

תאריך:

שם מורשה

החתימה ותפקידו:

תקנה 4 (ב)

הצהרה נלווית להודעת מיזוג על דרך ההפניה

אנו החתומים מטה, מנהלים מורשים של החברה _____ (להלן "החברה") המבקשת לבצע מיזוג חברות עם _____, מצהירים בזאת בכתב, כלהלן:

1. בהסכם מחייב מתאריך _____, התקשרה החברה בעסקת מיזוג עם _____.
2. החברה הגישה בתאריך _____ הודעת מיזוג מפורטת אודות הבעלות והזכויות בה ובתאגידים השולטים בה ונשלטים על-ידיה, תחומי עיסוקם ונתח השוק שלהם- בתיק מיזוג _____ אשר נדון ברשות ההגבלים העסקיים וניתנה בו החלטה בתאריך _____. (להלן "הודעת המיזוג הקודמת").
3. בתאריך _____ התקשרה החברה בהסכם מחייב למיזוג עם _____ (להלן "המיזוג החדש").
4. סמן X והשלם לפי הצורך:
☐ הודעת המיזוג הקודמת, על כל הפרטים שבה, נכונה, עדכנית ומשקפת במדויק את מצבה של החברה גם כיום.
☐ הפרטים המצויים בסעיפים _____ בהודעת המיזוג הקודמת שאליהם הפנינו בהודעת מיזוג זו הם נכונים, עדכניים ומשקפים במדויק את מצבה של החברה גם כיום.

לתשומת לב!

מגיש ההודעה חייב למלא בטופס זה את כל הסעיפים, למעט הסעיפים אליהם הפנה לעיל.

5. ידוע לנו כי הממונה על הגבלים עסקיים מסתמך על הצהרה זו לצורך דיון והחלטה במיזוג החדש וכי חובתנו להפנות לפרטים שמולאו בהודעת המיזוג הקודמת רק אם אלה נכונים גם במועד בדיקת הודעת מיזוג זו.

6. להצהרה זו מצורפים:

- הסכם המיזוג ונספחיו.
- דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. חברת חוץ המגישה הודעות מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של התאגידים אשר באמצעותם היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.
- תשקיפים שפרסם מגיש הודעת המיזוג ב-5 שנות הכספים האחרונות.
- מסמכים אחרים שהם רלוונטיים לבחינת השלכות התחרותיות של המיזוג.

חתימת המנהלים

תאריך: _____ שם: _____ חתימה: _____

תאריך: _____ שם: _____ חתימה: _____