

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 –

(א) אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2025-005520	קבוצת סוגת בע"מ	מזון
	דנשר (1963) בע"מ	מזון
2025-006910	הפניקס חברה לביטוח בע"מ	ביטוח ופנסיה, לרבות ניהול נכסי עמיתים באפיקי שונים, לרבות תחומי הנדל"ן
	אב-גד איכות בהתחדשות בע"מ	ייזום וביצוע פרויקטים של התחדשות עירונית
	אב-גד בלפור 81 בת ים, שותפות מוגבלת	הקמת פרויקט בלפור 81, בבת ים
2025-007320	מנורה מבטחים ניהול קרנות בע"מ	חברת ביטוח
	יסודות א' ליווי פיננסי בע"מ	אשראי חוץ-בנקאי
2025-007404	מילובר אגש"ח בע"מ	מכון תערוכות המתמחה בייצור מזון לבעלי חיים
	רענן מזון לדגים בע"מ	ייצור מזון לדגים באקסטרוזיה
2025-008415	נקסט ויזיון מדיה ישראל בע"מ	אתר חדשות אשר פונה לחברה החרדית ולמתעניינים בחברה החרדית
	כיכר השבת בע"מ	אתר חדשות הפונה לחברה הדתית (או ציונית דתית) ולמתעניינים בחברה זו
2025-008478	אי.אס.אי מערכות מומחה תעשיות בע"מ ESI	מערכות מחשב
	נסימי אחזקות (2014) בע"מ	סיטונאות של חברת נייקי
	ספורט אנד מור בע"מ	חברת בת של MGS – סיטונאות וקמעונאות של אנדר ארמור (ביגוד ונעלי ספורט)
	אמ.ג'י.אס ספורט טרדינג בע"מ MGS	מגה ספורט ומחזיקה במותגי אנדרארמור, דיאדורה, ריבוק, מירל לקוק ארנה מיזוגו מיקסה וסאקוני
	מ.ב.ס סוכנויות ספורט בע"מ	מגה ספורט תחת MGS
	אר. בי. קיי. – אמ. ג'י. אס. בע"מ RBK	מותג ריבוק בישראל
2025-009158	ישראל קנדה מלונות החזקות בע"מ	הפעלה וניהול של בתי מלון
	בראון הוטלס בע"מ	ניהול והפעלה של בתי מלון
	בראון לוי נתב"ג מלונות בוטיק בע"מ	מחזיקה בזכויות להקמה, ניהול ותפעול של מלון
2025-009260	קבוצת דלק בע"מ	דלקים
	ישראלכרס בע"מ	חברת אשראי
2025-009809	קדמה מגל, שותפות מוגבלת	שותפות שהוקמה לצורך אחזקה בחברה הנרכשת
	מגלקום בע"מ	מתן שירותים אינטגרטיביים בתחומי התקשורת ומערכות הביטחון

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2025-010322	מגה אור החזקות בע"מ	ייזום והשכרה של מרכזים מסחריים ולוגיסטיים ואנרגיה סולרית
	איסכור מתכות ופלדות בע"מ	יבוא, עיבוד, עירגול, ציפוי והפצת פלדות ומתכות
2025-010424	ישראל קנדה מלונות החזקות בע"מ	הפעלה וניהול של בתי מלון
	בן יהודה 87 מלונות בוטיק בע"מ	בעלות מלון דברה בראון בתל אביב
	מגדלור – מוצרים אלטרנטיביים (דבורה בראון), שותפות מוגבלת	בעלות מלון דברה בראון בתל אביב
2025-010858	ישראל קנדה מלונות החזקות בע"מ	הפעלה וניהול של בתי מלון
	מחנה יהודה כי"ח תפעול בע"מ	בעלות ותפעול של בתי מלון
	גאון ולייטהאוס נכסי נדל"ן	בעלות ותפעול של בתי מלון
	לייטהאוס מלונאות פרופטי בע"מ	בעלות ותפעול של בתי מלון
	נתאנל מניבים בע"מ	בעלות ותפעול של בתי מלון
2025-010892	הפניקס חברה לביטוח בע"מ	ביטוח ופנסיה, לרבות ניהול נכסי עמיתים באפיקי שונים, לרבות תחומי הנדל"ן
	אקרו השלום תל אביב, שותפות מוגבלת	
2025-010971	"דלק" חברת הדלק הישראלית בע"מ	אספקה ושיווק של מוצרי דלק ושמינים, הפעלת תחנות תדלוק וחנויות נוחות במתחמי תדלוק, גז טבעי, גפ"מ ועוד
	תחנת דלק שעריים ברחובות בע"מ	נדלק בתחום הדלק
2025-011725	נוי מגלים, שותפות מוגבלת General Electric Power Netherlands B.V	
	מגלים אנרגיה סולארית בע"מ	הפעלת תחנת כוח תרמו-סולרית באשלים
2025-011736	Beacon Parent Holdings, L.P	חברה חדשה שהוקמה לצורך הרכישה, מוחזקת על ידי קרנות ההשקעה Carlyle ו-SK Capital
	Beacon Merger Sub, Inc	פיתוח ומסחר של טיפולים גנטיים במטרה לטפל בגורמים הבסיסיים של מחלות ברמה הגנטית
	Bluebird bio, Inc	
2025-011777	Apleona GmbH ו-Apleona TopCo ATIC Second International Investment Company LLC Bain Capital Investors L.L.C Bidco GmbH Admiral	ספקית שירותי נדל"ן ומיתקנים מגרמניה חברת השקעות מאיחוד האמירויות שעוסקת בהשקעות ציבוריות חברת השקעות
2025-011939	פח תעש אשקלון בע"מ	טכנולוגיות ומוצרים לטיפול באוויר ושמירה על איכות הסביבה, מגדלי קירור, ייצור צנרת ומכלי פיברגלאס
	רימון שירותי ייעוץ וניהול בע"מ	ביצוע תשתיות; יזמות מים וסביבה; יזמות אנרגיה וגז; ייזום, תכנון וביצוע בחו"ל

(ב) אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בתנאים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-004134	פלסאון ישראל שיווק והפצה בע"מ	ייצור, יבוא, ושיווק של מוצרים לחדר האמבט, המטבח והגינה
	ט.פ.י. פל ים בע"מ	שיווק והפצה של מוצרים לבית ולגינה
	פל ים 94 החברה המרכזית לחקלאות ושיווק בע"מ	יבוא, שיווק והפצה של מוצרים לחדר האמבט, המטבח והגינה
	פלסאון אינדור בע"מ	שיווק מוצרי מטבח, שירותים ואמבט
	פל ים שיווק והפצה בע"מ	שיווק והפצה של מוצרים לבית ולגינה
העסקה אושרה בתנאי מבני הקובע כי קבוצת פלסאון לא תחזיק כל זכות בט.פ.י. פל ים בע"מ		

כ"ה בניסן התשפ"ה (23 באפריל 2025)

(חמ 2156-3-ה1)

מיכל כהן

הממונה על התחרות

הודעה על כינוס אסיפה סופית בדבר סיום הליך פירוק מרצון לפי חוק החברות, התשנ"ט-1999

שם החברה	ח.פ.	מועד האסיפה הכללית בדבר סיום הפירוק	שעת האסיפה הכללית	מקום כינוס האסיפה הכללית (כתובת, אצל)	שם הנאמן
ז.א. החזקות (1996) בע"מ	512377516	12/06/2025	10:00	תל-אביב-יפו ויצמן 2	ראובן אבלגון
חותם ז.א.פ. ניירות ערך והשקעות בע"מ	511952921	12/06/2025	10:00	תל-אביב-יפו ויצמן 2	ראובן אבלגון
טו.סי.טרי.די בע"מ	512862871	15/06/2025	10:00	רמת גן הרקפת רמת אפעל 11	יניב חממה"

אזור הדמדומים

11 יריות בנער אמריקאי

מארב של צה"ל המטיר אש על שלושה פלסטינים בני 14 בעלי אזרחות אמריקאית, שכנראה יידו אבנים בכביש אך לא פגעו באיש. שניים מהם הצליחו להימלט כשהם פצועים, והשלישי, עאמר רביע, נפל. אביו מספר שבגופתו היו 11 פצעי ירי. דובר צה"ל: "המחבלים יידו סלעים"

גדעון לוי ואלכס ליבק
חדר אורחים מואר, מער־צב ומרווח: על קיר בצבע קרם תלויה מפה מוזהבת של פלסטין, ממגד אל־אקצא בראשה ותמונת הילד המת במרכזה; עאמר רביע נשען על מכונת מרצדס לבנה. מצדי המפה פרושים שני דגלים גדולים, של פלסטין ושל ארצות הברית. מתחת שתי כורסאות קטיפה כבדות כחום בהיר, ביניהן שולחן קטן ועליו תמונה אחרת של עאמה, שצילם חבה המראה הוא כמעט רשמי.
על השולחן בקצהו השני של הסלון עוד פינת הנצחה, מג־ני הויכרון, תעודת ההצטיינות מכית הספר התמונות וההקד־שות לילד שלא הספיק לחגוג את יום הולדתו ה־15 בגלל שנה רג מאש חיילי צה"ל.
יידה או לא יידה אבנים בכביש – נדמה שחמת הועם, תאוות הנקם, ידם הקלה על ההדק או חמדת הענישה של החיילים לא ידעה כאן גבול.
בקלטוט מהוירה אליהן נזר שף "הארץ" נשמע קולן של 36 יריות, אותן מונה יישומון מיוחד שמותקן בסלולרי של האב השכול, ואחריהן עוד 11 יריות. הן כונו לעבר שלושה תלמידי כיתה ט', כולם בעלי אזרחות אמריקאית, שיצאו לשחק בחיק הטבע ואולי גם ליידות אבנים בכביש, שלא פגעו באיש. אפשר היה לעצרים, אבל כיהל לא לפצוע אותם, למזה להרוג? אביו של עאמר אומר שלפי כל הסימנים, בנו הוצא להורג בדק קר וכי איך אפשר להגדיר אחרת ירי של 11 כדורים לעבר גופו של נער? את הסימנים ראה האב כמו עיניו.

האב משוכנע שדי היה אם החיילים היו עוצקים או עוצרים את הנערים, אבל ששרות כדורים?
תורמוס עיזא, כפרה של מש־פחת ההרור, הוא אחד הכפרים האמידים והשקטים בשטחים הכ־בושים. 85% מתושביו הם ער־לי אורחות אמריקאית, מרבית בתי הפאר שבו שוממים ובע־ליהם באים אליהם רק לתושפות משפחתיות מארה"ב. גם השבוע, כשהגענו לכפר, שרר השקט בר־חובות העושר של תורמוס עיזא.
שוממדי רביע, בן 48, אב לח־מישה כולל הבן המת וסב לשי־שה נכדים, נולד כאן לאביו הפלסטיני ולאמו הבריטאית. ב־2001 עובו מוחמד ומואגד אש־ת, כיום בת 43, לניו יורק שם פתח האבן חנות בגדים בקווינס. ב־2003 חתנו חתן בברונקס. ב־2006 הצטרף לחברת הבניה של אחיו שפעלה בניו יורק וכי־ניו ג'רזי. עאמה, בנו הצעיר, נר־לד בניו ג'רזי.

האב משוכנע שדי היה אם החיילים היו עוצקים או עוצרים את הנערים, אבל ששרות כדורים?

תורמוס עיזא, כפרה של מש־פחת ההרור, הוא אחד הכפרים האמידים והשקטים בשטחים הכ־בושים. 85% מתושביו הם ער־לי אורחות אמריקאית, מרבית בתי הפאר שבו שוממים ובע־ליהם באים אליהם רק לתושפות משפחתיות מארה"ב. גם השבוע, כשהגענו לכפר, שרר השקט בר־חובות העושר של תורמוס עיזא.
שוממדי רביע, בן 48, אב לח־מישה כולל הבן המת וסב לשי־שה נכדים, נולד כאן לאביו הפלסטיני ולאמו הבריטאית. ב־2001 עובו מוחמד ומואגד אש־ת, כיום בת 43, לניו יורק שם פתח האבן חנות בגדים בקווינס. ב־2003 חתנו חתן בברונקס. ב־2006 הצטרף לחברת הבניה של אחיו שפעלה בניו יורק וכי־ניו ג'רזי. עאמה, בנו הצעיר, נר־לד בניו ג'רזי.

שלוש שנים אחר כך חזרה המשפחה לתורמוס עיזא, לאחר שהאב רצה שבנו הצעיר יספוג תרבות, שפה והוות פלסטי־נית. ארבעת ילדי הבוגרים נות־רו בארה"ב, שניים מהם עובדים בחברת הבניה המשפחתית. עזי מר גדל בכפר, אבל דיבר אנגלית שוטפת. אחת לשנה בערך היתה המשפחה נוסעת לאמריקה לכ־ק־את הקרובים. הפעם האחר־נה שעאמר היה בניו ג'רזי היתה בינואר השנה. הוא רצה להישאר עם אחיו בארה"ב וכבר להצט־רף לקעסקיה, אבל אביו החליט שקודם הוא יסיים את בית הספר התיכון בכפר.

בינתיים עוד לו אביו לה־קים תנועת מקוננת. הבן החליט לנסות למכור באמצעות אמוזון מכונות כיתיות לייצור צמר גפן מחוק, שבעריכת קוראים לו שי־ער אישה, וכבר הוזמנו 500 יחי־דוט מסין. ההשקעה היתה צריכה להיות בקרוב. בבוקר מותו העיר עאמר את אמו וביקש ממנה את צילום הדרכון שלה, הירשיש באי מזון נעשה על שמה בגלל היותו קטין.

פיקוח צמוד

חדרו של עמאר בבית המר־ווח מספר את הסיפור: מסך טל־וויה נעק, מחשב נייד ומכשיר פלייסטיישן. סרטון וידאו מש־פחת מראה אותו מפעיל את שלושתם ומחזיר למצלמה. הוא

רצה להיות איש עסקים ואחר כך ללמוד רפואה.

יום ראשון, 6 באפריל, היה יום השיבה לעבודה וללימודים אחרי חופשת עיד אל פיטה עאי מר התעורר בבוקר מבלי שאמו היתה צריכה להעיר, שלא כמר נהגו. אביו הלך לעבודה באתר הבניה שבו הוא בונה עכשיו את ביתו החדש בכפר האב חזר אחר הצהריים והלך לישון. בנו חזר מבית הספר, אכל צהריים, הלך לשיעור פרטי לקראת מבחן, ויצא אחר הצהריים עם שני חב־רים אל האזור האסור, אזור כר־מי הויתם והשקדיות שבפאתי הכפר לתושבי תורמוס עיזא אסור לצאת לחלוקת הויתים שלהם שנמצאות בקרבה לכביש 60, בני־לל ידידיי האבנים שהיו שם.

האב אומר שעאמר ושני חב־ריו חשבו שבגלל האורחות האמריקאית שלהם הם מוגנים. "הצבא יודע שכל התקפה על תו־שבי תורמוס עיזא היא התקפה על אורחי ארה"ב", אומר האב. כשש וחצי לפנות ערב העיר תלפון את האב. חבר אמר לו שיש בעיות בקרבת הבית ואולי בנו מעורב. למוחמד מותקנות שתי תוכנות איתור בסלולרי שלו שבאמצעותן הוא יודע כל הז־מן את מקום הימצאו של בנו כל אימת שמתנהל עמק שילה פור־עים בכפר – למשפחה כבר שר־פו את בית החווה שלה בחודש יוני שעבר, הצתה שתועדה במ־צלמות האבטחה ואיש לא נעצר בגינה – וכל אימת שהצבא פר־לש לכפר, האב מהדק את פיקוחו על בנו. אבל באותו יום ראשון, האב ישן את שנת הצהריים שלו. בעקבות שיחת תלפון הוא הפעיל את היישומון "Life 360" ויצא בעקבותיו לרחוב, אבל בנו לא היה במיקום שעליו הצב־ביע היישומון. הוא טלפן לעאמר ולא היה מענה, לבסוף נסע לבית החולים אל איסתישאר־י בר־מאללה, לשם הועברו שני צצר־עים מהירי של הצבא, כך אמרו לו. השניים היו חבריו של עאי־מר. הם אמרו לו שעאמר נפצע, אבל הם נאלצו לברוח מהמקום כי החיילים לא הפסיקו להמטיר אש עליהם ועאמר נותר מאוחר. לא היה להם מושג מה קרה לו אחר כך.

מוחמד טלפן לקונסוליה האמריקאית בירושלים ודיווח לה שכנו, אוחא ארה"ב, נעדה אך לא הרגיש שהם מתכוונים לשי־נות סדרי ערם, רק כסביבות עשר בערב, שלוש שעות וחצי אחרי שבנו נורה למות, הודי־עה לו מינהלת התיאום והקישור הפלסטינית שקיבלה הודעה מי־שראל שבנו נהרג מאש החיילים – וכי עליו להגיע לבסיס הצבאי בחווארה שם יקבל את גופת בנו. מוחמד משוכנע, כנראה בצדק, שאלמלא היה בנו אמריקאי, לא היה מקבל את הגופה.

הוקלטו 36 יריות, הפסקה, ואחר כך עוד 11 קולות ירי. האב משוכנע שהחיילים יידאו הריגה

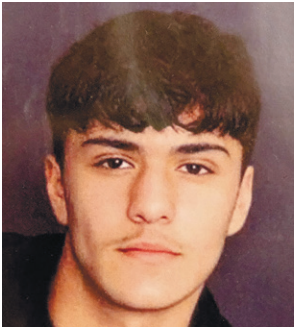
מוחמד רצה לראות את גופת בנו שהיתה עטופה בניילון כחול. לדבריו היא היתה עירומה לחלו־טין והוא ספר בה 11 פצעי ירי, שבעה מהם כבלג גופו העליון; שניים בחוה, שניים ככתפים, שניים בצוואר ואחד בראש. הריר פאים באיטתישאר־י אמרו לו שב־נו נפגע משני סוגי כדורים.

הקלטת היריות שהועברה דרך היישומון סספר אותו מנ־תה 36 יריות, הפסקה, ואחר כך עוד 11 קולות ירי. החיילים ירו בעאמר מהמארב שלהם בצדו השני של כביש 60. האב משוכ־נע שאחר כך הוא נזף את הכביש וירו שוב בבנו הפצוע מטווח אפס כווידוא הריגה. דובר צה"ל בחר להתעלם השבוע מהטענות הללו ורק הפנה את "הארץ" להודעתו המקורית ביום ההרג: "במהלך פעילות מבצעית של לוחמים מי־חידה 636 במרחב תורמוס עיזא שבשטבית שומרון, הכוח ויהה שלושה מחבלים אשר יידו סל־עים לעבר כביש מהיר עם כלי רכב אורחיים. הלוחמים ירו לע־בר המחבלים שהיוו סכנה על האורחים, חיסלו אחד מהם ופג־עו בשני המחבלים הנוספים". אל הודעה נלווה סרטון מטושטש

שמראה דמויות באפלה שמיידות כל מזה. על פי תנועות הידיים הקלות, "סלעים" הם לא היו. וכ־כל מקרה, האב משוכנע שדי היה אם החיילים היו עוצקים לעבר חבורת הנערים או עוצרים אותה, אבל 36 כדורים! 11 כדורים בגר־פו של עאמר?

בשדה הקטל

מושל ניו ג'רזי, פיל מרפי, צלצל לאב להביע את נחמומיו. שני חברי הסנאט של ארה"ב מטעם ניו ג'רזי, אנדי קים וקורי בוקר, כתבו מכתב משותף לנשיא ארה"ב, דונלד טראמפ, שבו גר־ללו את סיפור הריגתו של הנער ופציעת שני חבריו, שאחד מהם טטינית ולהפעיל לחץ לשיתוף תערכבות של הממשל. "אנחנו קוראים לבחינה מעמיקה וש־קופה של העובדות לגבי מותו ותסכולו. "ככה אתם נוטעים את השנאה בקרב בנינו", הוא אומר, כוחות הביטחון הישראליים...



עאמר רביע

אנו תובעים מהממשל חקירה עוצמית ושקופה... אנחנו תובעים מהממשל להעלות את העניין בדרגים הבכירים ביותר בממשלת ישראל וברשות הפל־טטנית ולהפעיל לחץ לשיתוף פעולה עם החקירה בניהולה של ארה"ב".
ובינתיים האב נותר עם כאבו ותסכולו. "ככה אתם נוטעים את השנאה בקרב בנינו", הוא אומר, כוחות הביטחון הישראליים...

מ' נלחם בכם עכשיו בעזה? אלו שאת משפחותיהם הרגתם כ־2014. ברגע אחד, החיילים מעוררים כאן שנאה יותר מא־שר בהסתה של 10 שנים של החמאס".

אחר כך יצאנו יחד עם תח־קירן "בצלם", מוחמד רומאנה, אל שדה הקטל. לא ממש אל שדה הקטל כי זהו לדברי התור־שים מעוררים כאן שנאה יותר מא־שר בהסתה של 10 שנים של החמאס".

מכרים, כונסי נכסים והודעות לציבור

lawhtz@haaretz.co.il

הודעה על מיזוגי חברות לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988		
א. בתוקף סמכותי לפי סעיף 21א) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988,		
אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:		
מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2025-005520	קבוצת סוגות בע"מ דנשר (1963) בע"מ	ביטוח ופסגיה, לרבות ניהול נכסי עמיתים באפיקי שונים, לרבות תחומי הנדלן ייוזום וביצוע פרויקטים של התחדשות עירונית חקמת פרויקט בלפור 81 בנת ים
2025-006910	מנורה מבטחים ניהול קרנות בע"מ אב-גד איכות בתחדשות בע"מ אב-גד בלפור 81 בת ים, שותפות מוגבלת	חברת ביטוח אשראי חוץ בנקאי
2025-007320	מנורה מבטחים ניהול קרנות בע"מ יסודות א' ליווי פיננסי בע"מ	מכון תערוכות המתמחה בייצור מזון לבעלי חיים רענן מזון לדגים בע"מ
2025-007404	מנורה מבטחים ניהול קרנות בע"מ יסודות א' ליווי פיננסי בע"מ	אתר חדשות אשר פונה לחברה החרדית ולמתעניינים בחברה החרדית אתר חדשות הפונה לבכרה הדתית (או ציונית דתית) ולמתעניינים בחברה זו מערכות מחשוב
2025-008415	סרוגים אינטרנט בע"מ	סיטונאות של חברת נייקי חברת בת של MGS - סיטונאות וקמעונאות של אנדר ארמור (ביגוד ועלי ספורט) מגה ספורט ומחזיקה במותגי אנדרארמור, דיאדורה, ריבוק, מירל לקוק ארנה מיוזנו מיקסה וסאקוני
2025-008478	מ.ב.ס סוכנויות ספורט בע"מ אר. בי. קיי – אמ. גי. אס. בע"מ	מגה ספורט תחת MGS מותג ריבוק בישראל
2025-009158	ישראל קנדה מלוות החזקות בע"מ בראון הוטלס בע"מ בראון לוי נתיב" מלוות בוטיק בע"מ	הפעלה וניהול של בתי מלון ניהול והפעלה של בתי מלון מחזיקה בזכויות לחקמה, ניהול ותפעול של מלון
2025-009260	קבוצת דלק בע"מ ישראלכר בע"מ	דלקים חברת אשראי
2025-009809	מגלוקם בע"מ	שותפות שהוקמה לצורך אחזקה בחברה הנרכשת מתן שירותים אינטגרטיביים בתחומי התקשורת ומערכות הביטחון
2025-010322	מגה אור החזקות בע"מ	יוזם והשכחה של מרכזים מסחריים ולוגיסטיים ואנרגיה סולארית
2025-010322	איסכור מתכות ופלדות בע"מ	יבוא, עיבוד, עירולג, ציפוי והפצת פלדות ומתכות
2025-010424	ישראל קנדה מלוות החזקות בע"מ בן ייחודת 87 מלוות בוטיק בע"מ מגדלור - מוצרים אלטרנטיביים (דבורה בראון), שותפות מוגבלת	הפעלה וניהול של בתי מלון בעלות ומלון דברה בראון בתל אביב בעלות מלון דברה בראון בתל אביב
2025-010858	ישראל קנדה מלוות החזקות בע"מ מחנה יהודה כ"ח תפעול בע"מ גאון ולייטהאוס נכסי נדל"ן לייטהאוס מלוותות פרופטי בע"מ נתנאל מנבים בע"מ	הפעלה וניהול של בתי מלון בעלות ותפעול בתי מלון בעלות ותפעול בתי מלון בעלות ותפעול בתי מלון בעלות ותפעול בתי מלון
2025-010892	הפניקס חברה לביטוח בע"מ אקרו השלום תל אביב, שותפות מוגבלת	ביטוח ופסגיה, לרבות ניהול נכסי עמיתים באפיקי שונים, לרבות תחומי הנדל"ן
2025-010971	"דלק" חברת הדלק הישראלית בע"מ	אספקה ושיווק של מוצרי דלק ושומנים, הפעלת תחנות תדלוק וחנותיו ננוות במתחמי תדלוק, גז טבעי, גז"מ ועוד דלק בתחום הדלק
2025-011725	תחנת דלק שעריים ברחובות בע"מ ניו מגלים, שותפות מוגבלת General Electric Power Netherlands B.V	הפעלת תחנת כוח תרמו-סולארית באשלים חברה חדשה שהוקמה לצורך הרכישה, מוחזקת על ידי-קרנתו ההשקעה Carlyle Capital - 1 Sk Capital
2025-011736	מגלים אנרגיה סולארית בע"מ Beacon Parent Holdings, L.P Beacon Merger Sub, Inc	פיתוח ומסחר של טיפולים גנטיים במטרה לטפל בגורמים הבסיסיים של מחלות ברמה הגנטית
2025-011777	אפּלֵאנָה Apleona GmbH -1 Apleona GmbH ATIC Second International Investment Company LLC Bain Capital Investors L.L.C Bidco GmbH Admiral	ספקית שירותי נדל"ן ומתקנים מגרמינה חברת השקעות מאוחדת האמריקאית שעוסקת בהשקעות ציבוריות חברת השקעות
2025-011939	פח תעש אשקלון בע"מ רימון שירותי ייעוץ וניהול בע"מ	טכנולוגיות ומוצרים לטיפול באוויר ושמירה על איכות הסביבה, מגדלי קירור, ייצור צגרת ומכילי פיברגלאס ביצוע תשתיות, יזמות מיס וסביבה, יזמות אנרגיה וגז, ייוזם, תכנון וביצוע בחו"ל

ב. בתוקף סמכותי לפי סעיף 21א) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בתנאים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-004134	פ.ס.י. פל בע"מ 94 החברה המרכזית לחקלאות ושיווק בע"מ פלסאון אינדור בע"מ פל ים שיווק והפצה בע"מ	ייצור, יבוא, ושיווק של מוצרים לחדר האמבט, המטבח והגינה שיווק והפצה של מוצרים לבית ולגינה ייבוא, שיווק והפצה של מוצרים לחדר האמבט, המטבח והגינה שיווק מוצרי מטבח, שירותים ואמבט פל ים שיווק והפצה בע"מ
	העסקה אושרה בתנאי מבני הקובע כי קבוצת פלסאון לא תחזיק כל זכות בט.פ.י. פל ים בע"מ	

ירושלים, כ"ה ניסן, תשפ"ה (23 אפריל, 2025)
(חמ-2156-3-2025)

ירושלים, י' אדר, תשפ"ה
10 מרץ, 2025

מזג: 010322-2025

בדוא"ל:

ufogel@fbclawyers.com

bshaked@fbclawyers.com

gilr@shibolet.com

a.jini@shibolet

לכבוד

עו"ד גיל רוזנברג
עו"ד אבי ג'יני
משרד שיבולת

עו"ד אודי פוגל
עו"ד בר שקד
אודי פוגל, כלכלן; בר שקד, עו"ד,
פישר ושות'

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח -
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:
מגה אור החזקות בע"מ
איסכור מתכות ופלדות בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה שטרנאושוילי
מנהלת לשכת הממונה

איסכור מתכות ופלדות בע"מ
מגה אור החזקות בע"מ

החלטה בתיק מזג : 2025-010322

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 2025-010322	איסכור מתכות ופלדות בע"מ מגה אור החזקות בע"מ

מיכל כהן

הממונה על התחרות

ירושלים, י' אדר, תשפ"ה
10 מרץ, 2025

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע – אם בוצע – בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק. האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה – בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג. לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם. אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

פרק א': הגדרות

בהודעה זו –

- "אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם;
- "בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner);
- "החזקה" – כהגדרתה בכללים;
- "זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות;
- "זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים;
- "חברה" – כהגדרתה בחוק;
- "חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות;
- "החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988¹;
- "טובין" – כהגדרתם בכללים;
- "טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד;
- "טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות;
- "טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים;
- "הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006²;
- "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת;
- "מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח;
- "מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

² ק"ת התשס"ו, עמ' 786; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיזוג קונגלומרטי" – מיזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:

- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לאו הודעת מיזוג היא;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התחרות.

פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

1. פרטי המגיש

מגה אור החזקות בע"מ, ח.צ. 513257873, טל': 08-9744880, ת.ד. 117, מרכז שילת,
Golan@megaor.co.il (להלן: "מגה אור").

2. המגיש הוא

☒ הצד הרוכש במיזוג

☐ הצד הנרכש במיזוג

3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר

המשמש בתפקיד)

המשמש בתפקיד)

גיל רוזנברג, עו"ד, טל': 03-3075000, Gilr@shibolet.com

אבי ג'יני, עו"ד, טל': 03-3075249, a.jini@shibolet.com

פקס: 03-7778444, רח' יצחק שדה 4, תל אביב 6777520

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

איסכור מתכות ופלדות בע"מ (להלן: "איסכור")

פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

- ☐ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.
- ☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.
- ☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.
- ☐ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.
- ☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.
- ☒ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.
- ☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

- ☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____;
- ☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;
- ☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור:

8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

תיק מיזוג מס' 2022-027935, בעניין מגה אור החזקות בע"מ, מגה אור אנרגיה ירוקה בע"מ, ביג מרכזי קניות בע"מ – אישור מיום 18.5.2022.

פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה). כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

ביום 18.2.2025 נחתם הסכם בין מגה אור לבין איסכור, לרכישת הממכר, כהגדרתו בהסכם, הכולל את המקרקעין שעליהם ממוקם מפעל איסכור בקרית גת וכן המבנים, המערכות והמתקנים הבנויים עליהם, במצבם As-Is, למעט הציוד והמכונות הקיימים במפעל, אשר משמשים את פעילות איסכור, בתמורה לסך של 180 מיליון ש"ח, כמפורט בסעיף 8 להסכם.

מטרת העסקה הינה רכישת קרקע עליה קיימים מבני תעשייה, כחלק ממהלך העסקים השוטף של מגה אור, אשר עוסקת, בין היתר, ברכישה והשכרת נדל"ן מניב של מרכזים לוגיסטיים ומבנים תעשייתיים. במקביל להסכם הרכישה האמור, נחתם בין הצדדים הסכם שכירות, שתוקפו מותנה בתנאי מתלה של השלמת עסקת הרכישה ואשר לפיו מגה אור תשכיר לאיסכור את המקרקעין והמבנים למשך 10 שנים. ההסכם כפוף לתנאים מתלים ובכלל זה אישור הממונה על התחרות.

10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

לפני





11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.
יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.
הפעילות הנמכרת כוללת מקרקעין בקרית גת וכן המבנים, המערכות והמתקנים הבנויים עליהם.

12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

קרית גת.

פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

46. מסמכים שיש לצרף

- (א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.
- (ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

מגה אור - דוח תקופתי ושנתי לשנת 2023 –

<https://maya.tase.co.il/he/reports/1581247>

מגה אור - דוח תקופתי ושנתי לשנת 2022

<https://maya.tase.co.il/he/reports/1514084>

47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפוקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונותי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם
החברה:

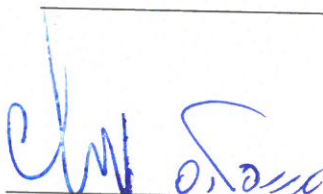
מגה אור החזקות בע"מ

תאריך: 27 בפברואר 2025

חותמת
החברה:

מגה אור
החזקות בע"מ

מורשה
חתימה:



אני, אורל'ה לוי, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של מגה אור החזקות בע"מ, מאשר בזה כי החתימה לעיל והמשמש בתפקיד מנהל + מנהל ב- מגה אור החזקות בע"מ מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של מגה אור החזקות בע"מ לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם מגה אור החזקות בע"מ.

שני טורג'מן לוי, עו"ד
מ.ר. 64665
ת.ד. 117, שילת 7318800

פרק א': הגדרות

בהודעה זו –

"**אדם קשור**" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"**בעל השליטה הסופי**" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"**החזקה**" – כהגדרתה בכללים ;

"**זיקה תחרותית**" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"**זכויות בחברה**" או "**הזכויות**" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"**חברה**" – כהגדרתה בחוק ;

"**חברה מתמזגת**" – כהגדרתה בתקנות ;

"**החוק**" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988¹ ;

"**טובין**" – כהגדרתם בכללים ;

"**טובין משלימים**" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"**טובין תחליפיים**" – כהגדרתם בתקנות ;

"**טובין אנכיים**" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"**הכללים**" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006² ;

"**מוצרי הצדדים**" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"**מיזוג אופקי**" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"**מיזוג אנכי**" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין תחליפיים ;

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

² ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

"מיוזוג קונגלומרטי" – מיוזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיוזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיוזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיוזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

- הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:
- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
 - (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
 - (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
 - (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
 - (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
 - (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
 - (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
 - (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התחרות.

פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן - **מגיש הודעת מיזוג**).

שם המגיש: איסכור מתכות ופלדות בע"מ ("איסכור")

מספר חברה: 510657703

מספר טלפון: 08-6878444

כתובת: שדרות ישראל פולק 55, קרית גת

כתובת דואר אלקטרוני: segevh@iskoor.co.il

2. המגיש הוא

☐ הצד הרוכש במיזוג

☒ הצד הנרכש במיזוג

3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

כתובת ב"כ איסכור: פישר ושות', דרך מנחם בגין 146, תל-אביב, 649210

כתובת דוא"ל: ufogel@fbclawyers.com; bshaked@fbclawyers.com

4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר

המשמש בתפקיד)

שם, תפקיד, מספר טלפון, מספר פקס ואם שונה מהאמור בסעיף 3 גם את הפרטים האלה:

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני.

שם: אודי פוגל, כלכלן; בר שקד, עו"ד, פישר ושות' – ב"כ איסכור

מספר טלפון: 03-6944141

מספר פקס: 03-6944263

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

א.מגה אור החזקות בע"מ, ח.צ. 513257873 ("מגה אור") – הרוכשת בעסקת המיזוג.

פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

- ☐ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.
- ☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.
- ☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.
- ☐ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.
- ☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.
- ☒ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.
- ☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

- ☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____;
- ☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;
- ☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____.

8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

1. תיק מזג 2022-025760 קדמה מדיקל שותפות מוגבלת ושיאון מדיקל בע"מ (אושר ביום 7 באפריל 2022).

2. תיק מזג תבליני מימון, תבליני יוחאי ביטון בע"מ (אושר ביום 2 ליוני 2022).
 3. תיק מזג 2022-012704 מולטי ריטייל גרופ בע"מ, איקו עיצובים בע"מ, כרמל אחזקות (אי.אל) בע"מ (אושר ביום 23 במרץ 2022).
 4. תיק מזג קדמה פלסטיק שותפות מוגבלת לבין זריחה תעשיות חלאבין בע"מ, גב' יאנה בלגה ומר איתי להב (אושר ביום 1 ביוני 2022).
 5. תיק מזג 2022-037619 קדמה פיטינג שותפות מוגבלת לבין פלס-פיט בע"מ, אברהם תבור ותבניות פרידריך בע"מ (אושר ביום 21 ביולי 2022).
 6. תיק מזג 2023-005952 קדמה גרין האוס שותפות מוגבלת וא.א. פוליטיב (1999) בע"מ (אושר ביום 29 במרץ 2023).
 7. תיק מזג 2023-047641 זריחה תעשיות חלאבין בע"מ ומור-גל (פלסטיק) בע"מ (אושר ביום 1 בנובמבר 2023).
 8. תיק מזג 2023-049393 ש.אל ציוד טכני בע"מ ואיסכור מתכות ופלדות בע"מ (אושר ביום 1 בדצמבר 2023).
 9. תיק מזג 2025-008348 קדמה 4 ואודם יישומים בע"מ (אושר ביום 24 בפברואר 2025).
- מיזוגים קודמים שמגה אור צד להם : ר' הודעת מיזוג מטעמה של מגה אור.

פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה). כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

ביום 18.2.2025 נחתם הסכם בין מגה אור לבין איסכור ("ההסכם"), לרכישת הממכר, כהגדרתו בהסכם, הכולל את המקרקעין שעליהם ממוקם מפעל איסכור בקרית גת וכן המבנים, המערכות והמתקנים הבנויים עליהם, במצבם As-Is, למעט הציוד והמכונות הקיימים במפעל, אשר משמשים את הפעילות.

במקביל להסכם הרכישה האמור, נחתם בין הצדדים הסכם שכירות, שתוקפו מותנה בתנאי מתלה של השלמת עסקת הרכישה ואשר לפיו מגה אור תשכיר לאיסכור את המקרקעין והמבנים למשך 10 שנים (עם נקודות יציאה במהלכן לכל אחד מהצדדים כפי שמפורט בהסכם השכירות).

ההסכם כפוף לתנאים מתלים, בין היתר אישור הממונה על התחרות.

10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

תרשים עקרוני המתאר את ההחזקות עובר לעסקת מיזוג ולאחר השלמתה מצורף כנספחים א-1א-2.

11. הפעילות העסקית³

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג. יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג. כאמור, עסקת המיזוג כוללת רכישה של מקרקעין, על כל המבנים הבנויים עליהם, מערכותיהם ומתקניהם, במצבם כפי שהם במועד חתימת ההסכם (AS IS), בכפוף לבלאי סביר. במקרקעין מתקיימת פעילות עיבוד של מתכות ופלדות. הציוד והמכונות שמשמשים לפעילות זו יישארו

³ למען הסר ספק, אין בהתייחסות בהודעה זו לעסקים, פעילויות, מוצרים או תחומי פעילויות של הצדדים, משום הסכמה להגדרת שוק.

בבעלות איסכור.

12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

המקרקעין מושא עסקת המיזוג ממוקמים בקרית גת.

פרק יא': מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

46. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.

מצ"ב להודעת המיזוג מטעם מנה אור.

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

דו"ח כספי של איסכור לשנת 2023 מצורף כנספח ב'.

דו"ח כספי של איסכור לשנת 2022 מצורף כנספח ג'.

47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

ר' מכתב נלווה להודעת המיזוג.

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. התברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרים ניתנה החלטת הממונה.

שם
החברה: א"ס סור אינטרנשנל פלדג - ק"מ

תאריך: 27/02/2025

איטכור מתכות ופלדות בע"מ
ח.פ. 510657703

חותמת
החברה:

מורשה
חותמה: ניר צרפתי
מילן מלך

אני מ"ל סור, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של א"ס סור אינטרנשנל פלדג (שם החברה), מאשר
בזה כי ניר צרפתי (שם החתום) לעיל והמשמש בתפקיד יועץ משפטי - א"ס סור אינטרנשנל פלדג (שם החברה) מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי
ההתאגדות של א"ס סור אינטרנשנל פלדג (שם החברה) לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג
בשם א"ס סור אינטרנשנל פלדג (שם החברה);

מילי סיגור, ע"ד
מ.ר. 55743
דרך מנחם מנדל 44, ת"א