

## הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
10524	מרכזי מסחר (אזו ריט) בע"מ מ.ל.א. הגנג יזמות והשקעות בע"מ	נדל"ן נדל"ן
10545	גיטי גטאקסי סרוויס ישראל בע"מ Volkswagen New Mobility Luxembourg S.A	פיתוח אפליקציה להזמנת מוניות ייצור ושיווק כלי רכב
10739	מטריקס אי. טי. מערכות בע"מ אביב ניהול הנדסה ומערכות בע"מ	מגון שירותים בתחום טכנולוגיית המידע ייעוץ בתחום הניהול
10742	אלקטרה מוצרי צריכה (1970) בע"מ אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ קדמה השקעה (2016) בע"מ	ייצור ושיווק מוצרי צריכה ובתוכם רשת "אייס" ורשת "אוטו דיפו" חברת אחזקות
10743	אוצר התיישבות היהודים בע"מ מנרב תשתיות (1993) בע"מ	יזום ופיתוח מיתקנים לייצור חשמל הנדסה, בניין ותשתיות
10747	Koch Industries INC Infor INC	אספקת מוצרים לתעשיית הבדים, תעשיית הנייר ותעשיית הזיקוק אספקת תוכנות ארגוניות לעסקים
10801	Baker Hughes Incorporated General Electric Company	אספקת פתרונות ושירותים לתעשיית הנפט והגז הטבעי; קידוח והערכה, השלמה והפקה, לתעשיית הכימיקלים ולעיבוד צנרת אנרגיה, חשמל ומים, נפט וגז, בריאות, תעופה, תחבורה, הון ומכשירי חשמל ותאורה
10810	ס.ה. סקיי השקעות (ג.ר.ו.פ.) שותפות מוגבלת גרופר קניות חברתיות בע"מ	קנין השקעות פרטית אתר לסחר מקוון
10845	Reckitt Benckiser Group Plc Mead Johnson Nutrition Company	מוצרי הגיינה ובריאות תרכובות מזון לתינוקות
10850	פיט גלובל תשבצים וכתבי עת בע"מ לידור תשבצים בע"מ	מסחר בתחום המזון, טיפוח הגוף וחומרי ניקיון הפקה ומכירת חוברות תשבצים מודפסות
10852	טנא הון צמיחה 3 פי.אי.אף שותפות מוגבלת מעבדות שרון בע"מ	קנין השקעות ייצור ושיווק חומרי גלם לתעשיית המזון והקוסמטיקה
10883	כלל חברת ביטוח בע"מ יקותיאל ביזנס סנטר מסחר (2014)	ביטוח נדל"ן
10886	אלעד מערכות תוכנה בע"מ ריסוטק בע"מ נטקראפט בע"מ	שירותי טכנולוגיית מידע שירותי אפיון ועיצוב לאתרי אינטרנט ותוכנות ומתן הכשרות מקצועיות בתחום הדיגיטל
10888	רותם תעשיות בע"מ איסורד בע"מ	פיתוח ושיווק טכנולוגיות חדשניות וידע, בעלי זיקה לפעילויות קמ"ג, בפרט חומרי גלם לייצור נותבים רדיואקטיביים להדמיות PET פיתוח ושיווק טכנולוגיות חדשניות וידע, בעלי זיקה לפעילויות ממ"ג, בפרט ייצור נותבים רדיואקטיביים להדמיות PET ו-SPECT

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
10895	נ.ק. אחזקות 2017 שותפות מוגבלת וי. אל. אן בע"מ נגב קרמיקה בע"מ	חברת אחזקות ייצור וייבוא מוצרי קרמיקה ופורצלן וסניטריה לבית
10901	לופרט בע"מ רנדל אמארה בע"מ סינרון מדיקל בע"מ	קרן השקעות מכשירים מבוססי אנרגיה למטרות אסתטיות
10911	Jersy Holding Corporation Pactra Tecnology Limited	שירותי תוכנה להנדסת מוצר שירותי ייעוץ ומיקור חוץ בתחום טכנולוגיית המידע
10912	כהן יובל השקעות בע"מ ג'י.ב.או. סוכנות לביטוח בע"מ אריה שפק סוכנות לביטוח בע"מ קש סוכנות לביטוח (1997) בע"מ קש חתמים בינלאומיים סוכנות לביטוח כללי (2010) בע"מ	חברת השקעות ביטוח ביטוח ביטוח ביטוח
10917	מאיר (קשר) שותפות מוגבלת מגה אור ריף לוגיסטיקה בע"מ	ייבוא ושיווק כלי רכב, מתן שירות תיקונים ושירותים נלווים נוספים אחזקת נדל"ן
10918	ADM International Sarl Industries Centers E.O.D Ltd	אספקה, הפצה, אחסון ושיווק של מוצרי חקלאות ייבוא ושיווק של חומרי גלם המשמשים בייצור תעריבות להזנת בעלי חיים
10928	אבי וקנין מי-רם מים תשתיות בע"מ	אדם פרטי ניהול, תפעול, אחזקה וגבייה של מערכות מים במגזר הכפרי
10935	גיל-קאר מערכות (98) בע"מ קדמה קאר שותפות מוגבלת	ייבוא, שיווק והתקנה של אבזרי רכב ליבואני רכב קרן השקעות פרטיות, מחזיקה ברשת "אייס" העוסקת בשיווק והתקנת אבזרי רכב ללקוחות פרטיים
10939	Intel Corporation Mobileye N.V	פיתוח וייצור רכיבים אלקטרוניים בתחום המוליכים למחצה פיתוח ומכירה של מערכות עזר לבטיחות הנהיגה
10951	מוס טופקו בע"מ מקס הנהלה ישראל בע"מ	קרן השקעות מכירה קמעונאית של מגוון מוצרי צריכה
10955	נוי כוכב ש.מ. כוכב אגירה שאובה בע"מ	חברת השקעות בתחומי תשתיות ואנרגיה הקמת מיתקן להפקת אנרגיה בטכנולוגיה של אגירה שאובה

המרשם של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: [www.antitrust.gov.il](http://www.antitrust.gov.il).

י"ט בתמוז התשע"ז (13 ביולי 2017)  
(חמ 2156-3-17)

מיכל הלפרין  
הממונה על ההגבלים העסקיים

قانون التنظيم والبناء لسنة – 1965 اللواء: الشمال

منطقة تنظيم محلي: مفومهمكميم

إعلان حول إيداع خارطة تفصيلية رقم: 257-0482323  
اسم الخارطة: تغيير تعليمات وحقوق بناء صيغة الخارطة:  
تعليمات – 8 مخطط 6-

قدم بهذا إعلان وفقا لبند 89 من قانون التنظيم والبناء لسنة 1965 (فيما يلي " القانون ") أنه بمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال وبمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مفومهمكميم مودعة خارطة تفصيلية رقم: 257-0482323 توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. تراخيص بناء ورخص: خارطة بموجبه يمكن اصدار تراخيص او رخص. والتي تتعلق بالخراط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تغيير ج/ 8588 المساحات المشمولة بالخارطة وأماكنها: البلدة: كفرناحنا شارع مركز القرية بجانب شارع 754 من الجهة الغربية احداثيات X:232075 Y:739550 أحواض وقسمات: منظم: حوض: 17387 اقسام من قسائم: 14، 16، 17، 20، 21. هدف الخارطة: تغيير في تعليمات وحقوق البناء. أهم تعليمات الخارطة: 1- زيادة نسب بناء. 2- تغيير خطوط بناء بموجب المخطط. 3- الغاء وتحريك خطوط شارع كالشار بالمخطط.

يحق لكل معنى الاطلاع على الخارطة في أيام وساعات استقبال الجمهور وفي موقع انترنت مديرية التنظيم www.iplan.gov.il كل معنى بالأرض، بالبناء أو بأي جزء تنظيمي آخر والذي يرى نفسه متضررا من الخارطة وكذلك كل صاحب حق بذلك وفقا لبند 100 للقانون يمكنه تقديم اعتراض خلال 60 يوم من تاريخ نشر آخر إعلان بالصحف لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال معلى يتسحاك 29 تنسيريت عليت 1753005 ت: 04-6508555 نسخة عن الاعتراض تقدم لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مفومهمكميم شارع تسيبورن 5 تنسيريت عليت 17000 ت: 04-6468585. وفقا لبند 103 (ي) للقانون، الاعتراض على الخارطة لا يقبل ولا تتم مناقشته إلا إذا قدم خطيا وبتفصيل كل الادعاءات وإبرافق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها وفق أنظمة التنظيم والبناء (نظام سريان الاعتراضات) لسنة 1989.

(60) اوري ايلان رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء – لواء الشمال

בונים ביחד את עתיד הדיור בישראל

אחר השינויים החדש של רשות מקרקעי ישראל ומשרד הבינוי והשיכון  
www.land.gov.il

دعوة لتلقي عروض لاحتكار حقوق المباع 3 قطع للبناء الذاتي في كرميت

(مبتر)

مناقصة رقم بش / 185/2017

سلطة أراضي إسرائيل (فيما يلي: « السلطة ») تطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد مباع، بخصوص المساحة تفاصيلها وقت نشر الإعلان هي كما يلي:

رقم القطعة	رقم الحوض	رقم القسيمة	المساحة بالامتار المربعة	مساحة البناء	عدد الوحدات السكنية	سعر الحد الأدنى	قيمة الكفالة	مصاريف تطوير بـ ش.ج. يشمل ضريبة القيمة المضافة	عامود 1	عامود 2	المجموع الكلي
1313	100764	61	506	347	1	19.220	20.000	المصاريف الكلي للمجموع الكلي	183.365	199.851	383.216
1339	100764	87	640	347	1	18.212	21.000	المصاريف الكلي للمجموع الكلي	227.105	203.343	430.448
1340	100764	88	675	347	1	18.755	22.000	المصاريف الكلي للمجموع الكلي	234.281	208.624	442.905

لن تقبل عروض دون سعر الحد الأدنى.

تنطبق على القطعة خارطة بناء مدن 7/ 03/ 463، 615-0326942، باقي تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة بالإضافة للمبلغ المقترح مقابل الأرض يدفع الفائز بالمناقصة المجموع الكلي لمصاريف التطوير لوزارة البناء والإسكان ولوكالة هيديعوت بواسطة متسودوت والكل حسب المفصل في كراس المناقصة.

ينشر كراس المناقصة في موقع انترنت سلطة أراضي إسرائيل بتاريخ 14/08/2017. يمكن الاطلاع على كراس المناقصة وتنزيله بدون أي مقابل.

يمكن الحصول على كراس المناقصة، بدون أي مقابل، من مكاتب سلطة أراضي إسرائيل، مباني الحكومة، شارع هتكفا 4، الطابق 1، بئر السبع، ت: 08-6264227، 10 أيام بعد موعد نشر كراس المناقصة في موقع الانترنت.

يمكن الحصول على صفحات معلومات تتعلق بالمناقصة، بدون أي مقابل، من مكاتب المنطقة، مباني الحكومة، شارع هتكفا 4، الطابق 1، بئر السبع، 10 أيام بعد نشر كراس المناقصة في موقع الانترنت.

أوقات استقبال الجمهور: بالأيام الاثنين و- الأربعاء بين الساعات 13:00-08:00 ويوم الاثنين بعد الظهر بين الساعات 16:00-17:30 يجب تقديم العروض على الملحق أ.

لكل عرض يجب إرفاق إيداع بكفالة بنكية أو حوالة بنكية، بالمبلغ المفصل في مستندات المناقصة.

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو تاريخ 23/ 10/ 2017، الساعة 12:00 ظهرًا.

العرض الذي لن يكون في صندوق المناقصة في العنوان المسجل أعلاه، في اليوم والساعة المذكورين- لأي سبب كان- لن يتم بحثه.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على المحتلانات بخصوص أي تغيير بالمناقصة حتى موعد إغلاقها.

هذا الإعلان هو للمعرفة العامة فقط، ولا يوجد للمذكور به ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل بأي شكل كان، لا من ناحية المضمون ولا من ناحية المواعيد المذكورة به. الشروط الملزمة هي الشروط الموجودة في كراس المناقصة مع كل ملاحظتها.

في أمسيات الأعياد والأعياد لا يوجد استقبال جمهور.

רשות מקרקעי ישראל לשרותך

מקבלת מידע על מכרזי המקרקעין וחוצאותיהם:

מידע קולי ובפקס בטלפון: \*5575 / 03-9411011

דיור ושירות לזוגות (בחינם) יש להרשם במאגר הרשות: www.land.gov.il

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء " بني شمعون "

إعلان وفقا لبند 149 لقانون التنظيم والبناء لسنة 1965

يعلن بهذا انه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء " بني شمعون " طلب اعطاء ترخيص بناء ل- طلب لاستعمال مغاير من مساحة لتخزين مؤقت لنفايات ممنوعة حسب ترخيص رقم 20170004 لسنة 20170004 لمساحة طمر نفايات عادية/ مختلطة لمدة 5 سنوات. حوض: 2/ 100229 قسيمة: 1 قطعة: 1. في العنوان: دوتيم تخصيص أرض: موقع للتخلص من النفايات. طلب رقم: 20170080 من قبل: الشركة الاقتصادية للمجلس الاقليمي بني شمعون م. ض. الطلب يشمل الاستعمالات المغايرة: طلب استعمال مغاير من مساحة لتخزين مؤقت لنفايات ممنوعة حسب ترخيص رقم 20170004 لمساحة طمر نفايات عادية/ مختلطة لمدة 5 سنوات. كل معنى يستطيع الاطلاع على الطلب وعلى الخارطة المرفقة إليه بدون دفع، بمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء " بني شمعون " في أيام وساعات استقبال الجمهور يوم الأحد: 15:30 – 13:30 الثلاثاء، 11:30 – 8:30 ت: 08-6257920. يمكن مشاهدة هذا الإعلان أيضا في موقع الانترنت العنوان: http://bns.bartech-net.co.il في قسم " اعلانات تنظيم وبناء ". كل من يرى نفسه متضررا أو سوف يتضرر من موضوع التسهيل يستطيع تقديم اعتراضه مفصل خطيا خلال 15 يوم من يوم نشر هذا الإعلان.

(106) سيجبال موران- رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

قانون التنظيم والبناء لسنة 1965

منطقة تنظيم محلي: حيفا

قدم بهذا اعلان وفقا لبند 89 لقانون التنظيم والبناء لسنة 1965، انه بمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء حيفا وبمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء حيفا، مودعة خارطة رقم 304-0236745 المسماة " ح ف/ م ق 777 ي - شارع هنمال - بيت حيروت - تغيير مكان حق العبور للسيارات وملاءمة بناء " هذه الخارطة تشكل تغييرا للخارطة ح ف/ 777 ب، ح ف/ 777 د، ح ف/ م ق 777، ح ف/ 1400/ ش ش البلدة: حيفا. مكان الخارطة: شارع هنمال 44، كامبوس هنمال. حيفا. حوض: 10889 قسيمة بأكملها: 13 اقسام من قسيمة: 12 - 11، 17. هدف الخارطة: تغيير بمكان المساحة لصله المنفعة في الطابق الأرضي، في المقطع الذي يربط شارع كدوشي بغداد لشارع هنمال. صلة المنفعة تستعمل مرور الجمهور بالقدم للأبد، بالسيارات وكذلك مرور كل البنى التحتية تحت الأرض. أهم تعليمات الخارطة: 1. توحيد وتقسيم صلة المنفعة للجمهور في طابق أرضي بموجب البند 62 (ي) (19). 2. توحيد وتقسيم بدون موافقة المالكين بموجب البند 62 (ي) (1) للقانون. 3. تغيير تعليمات البناء بموجب البند 62 (ي) (5). 4. تغيير خطوط بناء بموجب البند 62 (ي) (4). 5. إضافة طابق سكن بدون تغيير بارتفاع البناء بموجب البند 62 (ي) (14).

كل معنى يمكنه الاطلاع على الخارطة بأيام وساعات استقبال الجمهور. كل معنى بالأرض، بالبناء أو بأي جزء تنظيمي آخر والذي يرى نفسه متضررا من الخارطة وكذلك كل صاحب حق لذلك وفق بند 100 للقانون يمكنه تقديم اعتراضه خلال شهرين من تاريخ نشر آخر اعلان بالصحف. يمكن الاطلاع على الخارطة في مكاتب قسم تنظيم المدينة في شارع بيبالك 3، حيفا. العنوان لارسال الاعتراض بالبريد: اللجنة المحلية ص.ب 481 شارع حسن شكري 14 حيفا 31047. مقدم الاعتراض يقدم نسخة من اعتراضه لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء حيفا، شارع هيلام 15، حيفا 31048. ت: 04-8633448. اعتراض على الخارطة لا يقبل ولن يبحث فيه الا اذا قدم خطيا وبتفصيل الادعاءات التي يعتمد عليها وارفاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها. حدفا الموج، نائب/ رئيس البلدية وقائم مقام رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء حيفا (94)



רשות מקרקעי ישראל



سلطة القيود التجارية

إعلان حول دمج شركات

بموجب قانون القيود التجارية لسنة 1988

أ. بموجب بند 21 (ب) من قانون القيود التجارية، لسنة 1988<sup>1</sup> أعلن بهذا عن موافقتي على تصديق الدمج كما يلي:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة مع بعضها	العمل الاساسي للشركات المندمجة مع بعضها
10524	مراكز تجارية (ازو ريط) م.ض. م.ل.أ. هنيجف مبادرات واستثمارات م.ض.	عقارات عقارات
10545	جيطي جطاكسي سرفيسيس يسرائيل م.ض. Volkswagen New Mobility Luxembourg S.A	تطوير تطبيق لطلبات تاكسيات انتاج وتسويق سيارات
10739	متريكس أي.طي شبكات م.ض. أفيف إدارة هندسة وشبكات م.ض.	تشكيلة خدمات بمجال تكنولوجيا المعلومات استشارة بمجال الادارة
10742	الكترنا منتوجات استهلاك (1970) م.ض. الكترنا منتوجات استهلاك (1951) م.ض. كدماه استثمار (2016) م.ض.	انتاج وتسويق منتوجات استهلاكية بينها شبكة " ايس " وشبكة " اوتو ديبو " شركة صيانات
10743	اوتسار هتشفوت يهوديم م.ض. منرب بني تحتية (1993) م.ض.	مبادرة وتطوير منشآت لانتاج الكهرباء هندسة، بناء وبني تحتية
10747	Koch Industries INC Infor INC	تزويد منتوجات لصناعة الاقمشة، صناعة الورق وصناعة التقطير تزويد برامج تنظيمية للمصالح
10801	Baker Hughes Incorporated General Electric Company	تزويد حلول وخدمات لصناعة النفط والغاز الطبيعي، تنقيب وتقييم، اكمال وانتاج، لصناعة الكيماويات ولتصنيع الانابيب طاقة، كهرباء ومياه، نفط وغاز، صحة، طيران، مواصلات، اموال واجهزة كهربائية واضاءة
10810	س.ه. سكاي استثمارات (ج.و.ب) شراكة مقيدة جروفر مشتريات اجتماعية م.ض.	صندوق استثمار خصوصي موقع للتجارة المحوسبة
10845	Reckitt Benckiser Group Plc Mead Johnson Nutrition Company	منتوجات وقاية وصحة خلطات غذاء للاطفال
10850	فبط جلويل كلمات متقاطعة ودفاتر م.ض. ليدور كلمات متقاطعة م.ض.	تجارة بمجال الغذاء، العناية بالجسم ومواد تنظيف انتاج وبيع كرايس كلمات متقاطعة مطبوعة
10852	طنا هون تسميجه 3 في.اي.اف شراكة مقيدة معغدوت شارون م.ض.	صندوق استثمار انتاج وتسويق مواد خام لصناعة الغذاء والكوسميتكا
10883	كلال شركة تأمين م.ض. يكوتيل بيزنس سنتر للتجارة (2014)	تأمين عقارات
10886	العاد شبكات برمجة م.ض. ريسوكت م.ض. نتكرافت م.ض.	خدمات تكنولوجيا المعلومات خدمات تشخيص وتصميم مواقع انترنت وبرامج وتقديم تأهيلات مهنية بمجال الديجيتال
10888	روتم تعسيوت م.ض. ايسورد م.ض.	تطوير وتسويق تكنولوجيا حديثة ومعلومات، اصحاب صلة بفعاليات مركز البحث النووي، خاصة مواد خام لانتاج نظم اشعاعية لمحاكاة PET تطوير وتسويق تكنولوجيا حديثة ومعلومات، اصحاب صلة بفعاليات مركز البحث النووي، خاصة انتاج نظم اشعاعية لمحاكاة PET و- SPECT
10895	ن.ق. صيانات 2017 شراكة مقيدة في.ال.ان م.ض. نيجيف كراميكام م.ض.	شركة صيانات انتاج واستيراد منتوجات كراميكام وبورسلان وادوات صحية للبيت
10901	لوفرط م.ض. رندل اامرة م.ض. سينرون مديكال م.ض.	صندوق استثمار اجهزة تعتمد على الطاقة لاهداف تجميلية
10911	Jersy Holding Corporation Pactra Tecnology Limited	خدمات برمجة لهندسة منتوج خدمات استشارة واستعانة بمصادر خارجية بمجال تكنولوجيا المعلومات
10912	كوهن يوفال استثمارات م.ض. ج.ي.ب.او وكالة تأمين م.ض. اربيه شفق وكالة تأمين م.ض. كش وكالة تأمين (1997) م.ض. كش حتميم بينلثوميم وكالة تأمين عام (2010) م.ض.	شركة استثمارات تأمين تأمين تأمين تأمين
10917	مثير (كيشر) شراكة مقيدة ميچا اور ريف لوجيستيكام م.ض.	استيراد وتسويق سيارات، تقديم خدمات تصليح وخدمات مرفقة اضافية صيانة عقارات
10918	ADM International Sarl Industries Centers E.O.D Ltd	تزويد، توزيع، تخزين وتسويق منتوجات زراعة. استيراد وتسويق مواد خام تستخدم بصناعة خلطات لغذاء الحيوانات
10928	افي وكنين مي-رام ماييم بني تحتية م.ض.	شخص فرد ادارة، تشغيل، صيانة وجابية شبكات مياه في القطاع القروي
10935	جيل- كار شبكات (98) م.ض. كدماه كار شراكة مقيدة	استيراد، تسويق وتركيب قطع سيارات لمستوردي السيارات صندوق استثمار خصوصي، تمتلك شبكة " ايس " التي تعمل بتسويق وتركيب قطع سيارات لزيائن خصوصيين
10939	Intel Corporation Mobileye N.V	تطوير وانتاج مركبات الكترونية بمجال الموصلات- تطوير وبيع شبكات مساعدة لامان السيارة
10951	موس توفكو م.ض. مكس هنهلاه يسرائيل م.ض.	صندوق استثمارات بيع بالمفرق لتشكيلة منتوجات استهلاك
10955	نوي كوخاف ش.م. كوخاف اجيراه شافواه م.ض.	شركة استثمارات بمجالات البنى التحتية والطاقة اقامة منشأ لانتاج الطاقة بتكنولوجيا تجميع بالضخ

سجل دمج الشركات مفتوح لاطلاع الجمهور في مكتب سلطة القيود التجارية، شارع عام فغولو 4، القدس، في ساعات العمل الاعتيادية وفي موقع الانترنت التابع للسلطة: [www.antitrust.gov.il](http://www.antitrust.gov.il)


ميخال هلبيرين

المفوضة على القيود التجارية

13 تموز/ يوليو 2017

(ح م 2156 – 3 – 1هـ)

1. س" ح 1988 صفحة 128، س" ح صفحة 113.

 <p align="center"><b>הודעה על מיזוגי חברות</b>  <b>לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח-1988</b></p> <p>א. בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988<sup>1</sup> אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:</p>		
מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
10524	מרכזי מסחר (אזו ריט) בע"מ מ.ל.א. הנגב יזמות והשקעות בע"מ	נדל"ן נדל"ן
10545	גיטי גטאקסי סרוויס ישראל בע"מ Volkswagen New Mobility Luxembourg S.A	פיתוח אפליקציה להזמנת מוניות ייצור ושיווק כלי רכב
10739	מטריקס אי. טי. מערכות בע"מ אביב ניהול הנדסה ומערכות בע"מ	מגון שירותים בתחום טכנולוגיית המידע ייעוץ בתחום הניהול
10742	אלקטרה מוצרי צריכה (1970) בע"מ אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ קדמה השקעה (2016) בע"מ	ייצור ושיווק מוצרי צריכה ביניהן רשת "אייס" ורשת "אוטו דיפו" חברת אחזקות
10743	אוצר התיישבות היהודים בע"מ מנרב תשתיות (1993) בע"מ	ייזום ופיתוח מתקנים לייצור חשמל הנדסה, בניין ותשתיות
10747	Koch Industries INC Infor INC	אספקת מוצרים לתעשיית הבדים, תעשיית הנייר ותעשיית הזיקוק אספקת תוכנות אירגוניות לעסקים
10801	Baker Hughes Incorporated General Electric Company	אספקת פתרונות ושירותים לתעשיית הנפט והגז הטבעי; קידוח והערכה, השלמה והפקה, לתעשיית הכימיקלים ולעיבוד צנרת אנרגיה, חשמל ומים, נפט וגז, בריאות, תעופה, תחבורה, הון ומכשירי חשמל ותאורה
10810	ס.ה. סקיי השקעות (ג.ר.ו.פ.) שותפות מוגבלת גרופר קניות חברתיות בע"מ	קרן השקעות פרטית אתר לסחר מקוון
10845	Reckitt Benckiser Group Plc Mead Johnson Nutrition Company	מוצרי הגיינה ובריאות תרכובות מזון לתינוקות
10850	פיט גלובל תשבצים וכתבי עת בע"מ לידור תשבצים בע"מ	מסחר בתחום המזון, טיפוח הגוף וחומרי ניקיון הפקה ומכירת חוברות תשבצים מודפסות
10852	טנא הון צמיחה 3 פי.אי.אף שותפות מוגבלת מעבדות שרון בע"מ	קרן השקעות ייצור ושיווק חומרי גלם לתעשיית המזון והקוסמטיקה
10883	כלל חברת ביטוח בע"מ יקותיאל ביזנס סנטר מסחר (2014)	ביטוח נדל"ן
10886	אלעד מערכות תוכנה בע"מ ריסוטק בע"מ נטקראפט בע"מ	שירותי טכנולוגיית מידע שירותי אפיון ועיצוב לאתרי אינטרנט ותוכנות ומתן הכשרות מקצועיות בתחום הדיגיטל.
10888	רותם תעשיות בע"מ איסורד בע"מ	פיתוח ושיווק טכנולוגיות חדשניות וידע, בעלי זיקה לפעילויות קמ"ג, בפרט חומרי גלם ליצור נותבים רדיואקטיביים להדמיות PET. פיתוח ושיווק טכנולוגיות חדשניות וידע, בעלי זיקה לפעילויות קמ"ג, בפרט יצור נותבים רדיואקטיביים להדמיות PET ו-SPECT.
10895	נ.ק. אחזקות 2017 שותפות מוגבלת וי. אל. אן בע"מ נגב קרמיקה בע"מ	חברת אחזקות ייצור וייבוא מוצרי קרמיקה ופוצלן וסניטריה לבית קרן השקעות
10901	לופרט בע"מ רנדל אמארה בע"מ סינרון מדיקל בע"מ	מכשירים מבוססי אנרגיה למטרות אסתטיות שירותי תוכנה להנדסת מוצר
10911	Jersy Holding Corporation Pactra Tecnology Limited	שירותי ייעוץ ומיקור חוץ בתחום טכנולוגיית המידע
10912	כהן יובל השקעות בע"מ ג.י.ב.א. סוכנות לביטוח בע"מ אריה שפק סוכנות לביטוח בע"מ קש סוכנות לביטוח (1997) בע"מ קש חתמים בינלאומיים סוכנות לביטוח כללי (2010) בע"מ	חברת השקעות ביטוח ביטוח ביטוח ביטוח
10917	מאיר (קשר) שותפות מוגבלת מגה אור ריף לוגיסטיקה בע"מ	ייבוא ושיווק כלי רכב, מתן שירותי תיקונים ושירותים ללוויס נוספים אחזקת נדל"ן
10918	ADM International Sarl Industries Centers E.O.D Ltd	אספקה, הפצה, אחסון ושיווק של מוצרי חקלאות. ייבוא ושיווק של חומרי גלם המשמשים בייצור תערובות להזנת בעלי חיים.
10928	אבי וקנין מי-רם מים תשתיות בע"מ	אדם פרטי ניהול, תפעול, אחזקה וגבייה של מערכות מים מגזר הכפרי
10935	גיל-קאר מערכות (98) בע"מ קדמה קאר שותפות מוגבלת	ייבוא, שיווק והתקנה של אביזרי רכב ליבואני רכב קרן השקעות פרטיות, מחזיקה ברשת "אייס" העוסקת בשיווק והתקנת אביזרי רכב ללקוחות פרטיים
10939	Intel Corporation Mobileye N.V	פיתוח וייצור רכיבים אלקטרוניים בתחום המוליכים-למחצה פיתוח ומכירת מערכות עזר לבטיחות הנחיה
10951	מוס טופקו בע"מ מקס הנהלה ישראל בע"מ	קרן השקעות מכירה קמעונאית של מגוון מוצרי צריכה
10955	נוי כוכב ש.מ. כוכב אגירה שאובה בע"מ	חברת השקעות בתחומי תשתיות ואנרגיה הקמת מתקן להפקת אנרגיה בטכנולוגיה של אגירה שאובה

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב עם ועולמו 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: [www.antitrust.gov.il](http://www.antitrust.gov.il)

מיכל הלפרין

הממונה על הגבלים עסקיים

י"ט תמוז, תשע"ז (13 יולי, 2017)

(חמ-3-2156)

ס"ח התשמ"ח עמ' 128, ס"ח התש"ס עמ' 113

## מינהל התכנון משרד האוצר

מכרז מס' 15/2017

### למתן שרותי יעוץ הנדסי לתכן הבנייה ולתהליכי רישוי בניה לאגף רגולציה

- מהות העבודה**  
אגף רגולציה במינהל התכנון מעוניין בקבלת שרותי יעוץ לקידום מדיניות מינהל התכנון בנושאי איכות התכן הקונסטרוקטיבי בפרט ותכן בנין בכלל.
- תקופת ההתקשרות**  
א. מועד משוער לתחילת מתן השירותים הינו אוקטובר 2017, בכפוף להליכי המכרז וחתימת מורשי החתימה על ההסכם ולמשך שנה (להלן: "**תקופת ההסכם**").  
ב. לזמנת המכרזים תהיה שמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, זכות הברירה להאריך את תקופת ההסכם בתקופות קצובות נוספות שלא יעלו על 6 שנים במצטבר, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז.
- תנאים להשתתפות במכרז**  
**הערה מקדימה:** במידה והמציע מעוניין כי השירותים יבוצעו ע"י מבצע מטעמו, על המציע לעמוד בכל תנאי הסף למציע כפי שפורטו להלן (ר' סעיף 3.1) וכן להציע מבצע - יועץ מטעמו העומד בכל תנאי הסף למבצע כפי שפורטו להלן (ר' סעיף 3.2); במידה והמציע הנו יחיד המעוניין לספק את השירותים בעצמו, הרי שקיימת זהות בין המציע לבין המבצע, וכך גם לעניין תנאי הסף המבוקשים (ר' סעיף 3.2).  
רשאי להגיש הצעה למכרז זה מי שימלא אחר **כל** הדרישות המפורטות להלן במצטבר:
- ניסיון המציע:**  
3.1.1 בעל ניסיון מקצועי של שנה לפחות בין המועדים 1/2010 והמועד האחרון להגשת הצעות בתחום תכנון מבנים ו/או בקרה על התכנון והביצוע.  
3.2 **ניסיון המבצע (יש למלא אחר כל הדרישות המפורטות להלן במצטבר):**  
3.2.1 3.2.1.1 מהנדס רשוי הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור מבנים.  
3.2.2 3.2.2.1 בעל ניסיון מקצועי בין המועדים 1/2000 והמועד האחרון להגשת הצעות בכל התחומים הבאים:  
3.2.2.1 3.2.2.1.1 הכנת לפחות 4 תכניות ביצוע למבני ציבור ו/או בניה מסחרית בשטח של לפחות 500 מ"ר בנוי לתכנית;  
3.2.2.2 3.2.2.1.2 הכנת לפחות 4 תכניות ביצוע לבניה רוויה למגורים (מעל 6 יחיד לתכנית).  
3.2.2.3 3.2.2.1.3 ביצוע בקרה הנדסית ו/או תיאום מערכות מבנה על לפחות 5 מבנים ובלבד שבוצע לפחות בקרה הנדסית אחת ותיאום מערכות מבנה אחד.  
3.2.2.4 3.2.2.1.4 הכנה של לפחות 3 מבין התוצרים הבאים: תסקירים ו/או בדיקות היתכנות ו/או מסמכי מדיניות בתחום התכנון.  
3.2.2.5 3.2.2.1.5 ניסיון של שנה לפחות במתן ייעוץ בתחום התכנון עבור אחד או יותר מהגופים הבאים: מוסדות תכנון ו/או משרדי ממשלה ו/או יחידות סמך ו/או חברות ממשלתיות ו/או רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים גדולים.  
4. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי באגף החשב הכללי שכתובתו [www.mr.gov.il/purchasing](http://www.mr.gov.il/purchasing) ובאתר האינטרנט של מינהל התכנון שכתובתו [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).  
5. שאלות והבהרות יש להפנות בכתב בלבד, בקובץ word לדואר אלקטרוני [irisba@iplan.gov.il](mailto:irisba@iplan.gov.il) עד לתאריך 15.8.2017 עד לשעה 14:00. יש לוודא אישור קבלת המייל בטלפון מס' 02-9701107.  
תשובות יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) תחת מכרזים/ מכרזי שירותים/ החל מיום 24.8.2017.  
6. על המציע להגיש הצעתו באופן המפורט במסמכי המכרז, לתיבת המכרזים במינהל התכנון, רח' קפלן 2 קריית הממשלה (בניין משרד הפנים), ירושלים, עד ליום 4.9.2017 בשעה 14:00.

**\* יש להחתים את המעטפות ע"י המאבטח בכניסה עד לתאריך הנ"ל. לתשומת ליבכם, קיימת בדיקה ביטחונית ויתכנו עיכובים במתן אפשרות כניסה לבניין.**  
**\* יש לוודא כי ההצעה הוכנסה לתיבת המכרזים של מינהל התכנון.**  
**\* למען הסר ספק, מובהר כי במקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המודעה לבין מסמכי המכרז האמור במסמכי המכרז גובר.**

בלשכת ההוצאה לפועל בחיפה	תיק הוצ"פ 522902-12-14
<b>מכרז למכירת רנו מידלום</b>	
1. מוזמנות בזאת הצעות לרכישת משאית מסוג רנו, 15 טון כולל ארגו ומשטח הרמה, מר. 52-573-73, ש.י. 2013. 2. ניתן לראות את <b>כלי הרכב</b> במגרש נעמן, כביש חיפה-עכו, אזור תעשייה קרית ביאליק, טל' 04-8807721. 3. הצעות יש להגיש בכתב אל משרד הח"מ עד ליום 2.8.17 בשעה 16:00 בציין שם <b>מס' ת.ז.</b> מספר טלפון להתקשרות וכתובתו של המציע ובציורף המחאה בנקאית לפקדות הח"מ בנובה 10% מערך ההצעה. 4. סכום ההמחאה הבנקאית ייגבה, יחולט ויוקף לזכות הח"מ אם יחזור בו המציע מהצעתו לאחר שתאושר ע"י רשם ההוצאה לפועל. 5. לרכב יימכר AS-IS והקונה מקבל על עצמו את מלוא האחריות ביחס למצב המכר. הקונה יישא בתשלום עמ"מ בגין המכר, ככל שיחול. 6. על מכירת כלי הרכב לא יחולו דיני המכרזים והח"מ אינו מתחייב לקבל ההצעה הגבוהה ביותר או איזו הצעה שהיא, והוא יהיה רשאי לנהל משא ומתן עם מי ממגישיו ההצעות ו/או עם אחרים. 7. החתום מטה שומר לעצמו הזכות לחזור בו מהמונח זו, להאריך המועד להגשת ההצעות, לפרסם הזמנה חדשה, לקיים מכירת תחרות בין המציעים השונים או חלקם, או לנקוט בכל הליך אחר שימצא לנכון. 8. מכירת הרכב לזוכה במכרז כפופה לאישורו של רשם ההוצאה לפועל בחיפה.	
<b>פריימן ספיבק ושות' - עורכי דין</b> שדרות המנינים 41 - 39, חיפה 3326511 טל: 04-8513960 פקס: 04-8513959	



הסופ"ש קורא לך



ירושלים, א' ניסן, תשע"ז

28 מרץ, 2017

מזג: 10883

בפקס: 03-6941351

לכבוד  
עו"ד זיו שוורץ  
עו"ד מרב גרינשפן  
פישר בכר חן וול אוריון ושות'  
רח' דניאל פריש 3  
תל אביב 64731

**הנדון: החלטה על מיזוג חברות**

מצי"ב החלטת הממונה על הגבלים עסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח -  
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

כלל חברה לביטוח בע"מ  
יקותיאל ביזנס סנטר מסחר (2014) בע"מ

במכרז זה,  
אנג'לה טורנאשוילי  
מנהלת לשכת הממונה





כלל חברה לביטוח בע"מ  
יקותיאל ביזנס סנטר מסחר (2014) בע"מ

החלטה בתיק מזג 10883 :

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:<sup>1</sup>

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 10883	כלל חברה לביטוח בע"מ יקותיאל ביזנס סנטר מסחר (2014) בע"מ

מיכל הלפרין  
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, א' ניסן, תשע"ז

28 מרץ, 2017

<sup>1</sup> אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציית או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

## הודעת מיזוג

טופס 2 - תקנה 3(א) ותקנות 4 (א) ו-1(ב)

משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001\* (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
- **מגיש הודעת המיזוג** - לרבות אדם שקשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
- **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
- **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
- **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחיות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

### **הוראות מילוי**

#### **מה צריך למלא בטופס?**

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוג מיזוג זה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 27.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד, חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.

אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.


א. מידע כללי על מגיש הודעת מיזוג				
1) המגיש הוא		<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		
2) פרטי המגיש		שם המגיש כלל חברה לביטוח בע"מ ("כלל ביטוח" או "הרוכשת")	מספר טלפון 03-6387111	מספר טלפון נוסף --
3) כתובת למסירת מסמכים		הרחוב/ ת.ד. ראול וולנברג	מספר הבית 36	שם היישוב תל אביב-יפו
4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)		שם זיו שורץ, עו"ד מרב גרינשפן, עו"ד	מספר פקס 03-6941351	דוא"ל zschwartz@fbclawyers.com; mgrinspan@fbclawyers.com
5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג		הרחוב/ת.ד. (אם שונה מהרשום לעיל)	מספר הבית	שם היישוב
יקותיאל ביזנס סנטר מסחר (2014) בע"מ ("יקותיאל" או "המוכרת")				
ב. הסיבה להגשת הודעת המיזוג				
6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"		סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		
7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"		סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/השירות האמור הוא ראו פרק ג' להלן. <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מליון ש"ח). <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעותו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא –		



<b>ג. עסקת המיזוג</b>	
<p>תאר בקצרה את מחות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג</p> <p>יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות משולב).</p> <p>במסגרת הסכם המכר, שנחתם בין כלל ביטוח ובין יקותיאל, ביום 23 במרץ 2017 ("הסכם המכר"), יקותיאל התחייבה למכור, להמחות ולהעביר לכלל ביטוח, שבעים וחמישה אחוזים (75%) בלתי מסויימים (במושע) מכלל הזכויות שלה בנכס המניב שמצוי במקרקעין הידועים כחלקות 412-414 בגוש 6574, ברחוב הנגר מס' 24 באזור התעשייה נווה נאמן, בהוד השרון ("הנכס") - באופן שלאחר עסקת המיזוג כלל ביטוח תהיה בעלת 75% בלתי מסויימים מהנכס ויקותיאל תהיה בעלת 25% בלתי מסויימים מהנכס, הכל כמפורט בהסכם המכר.</p>	<p>8 עיקר עסקת המיזוג</p>
<b>ד. עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג</b>	
<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p><b>תחום המרכזים המסחריים המניבים.</b></p>	<p>9 הפעילות העסקית<sup>1</sup></p>
<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסויימים, האזורים הם:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצית.</p>	<p>10 אזור הפעילות העסקית</p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי) 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי) 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p><b>כלל ביטוח מעריכה, כי היא מחזיקה בנתח שוק זניח מתחום המרכזים המסחריים המניבים בישראל.</b></p> <p><b>באופן ספציפי, באזור הרלבנטי לעסקת המיזוג, אין לכלל ביטוח נכסים בתחום הפעילות.</b></p>	<p>11 חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>בתחום המרכזים המסחריים המניבים פועלים בישראל שחקנים רבים, לרבות באזור הרלבנטי לעסקת המיזוג, ובכלל זה:</p> <p>מליסרון בע"מ ("מליסרון"), קבוצת עזריאלי בע"מ ("עזריאלי"), גזית-גלוב בע"מ ("גזית-גלוב"), קבוצת מבנה (פישמן) ("מבנה"), אמות השקעות בע"מ ("אמות"), אושירה בע"מ (מקבוצת SK), ריט 1 בע"מ ("ריט 1"), ביג מרכזי קניות בע"מ ("ביג"), קבוצת תדהר, משפחת קופרלי, גופים מוסדיים המשקיעים בנדל"ן המחזיקים בנכסי נדל"ן מניב, גורמים פרטיים ועוד.</p>	<p>12 מתחרים</p>

<sup>1</sup> למען הסר ספק יובהר, כי אין בהתייחסות בטופס זה לעיסוקים, פעילויות, מוצרים ותחומי פעילות של הצדדים משום "הגדרת שוק".

<b>יד. בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת - לא רלבנטי</b> פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות.	
<b>33 הסדרים</b> כובלים שלהם מתבקש פטור	1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.  (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:  (ב) הכבילות שבהסדר:  (ג) הטובין/השירותים ש אליהם קשור ההסדר:  (ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
	2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
	3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר –

<b>טו. הצהרה</b>	
<b>34 הצהרה</b>	<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:  אנו החתומים מטה, המשמשים בתפקיד משנה למנכ"ל ומנהל חטי' השקעות מימון ופיננסיים; מנהל תחום נדל"ן ישראל; וסגן בכיר ליועץ המשפטי אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהירים בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.</li> <li>לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.</li> <li>כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק זה לעיל.</li> <li>המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתב לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה).</li> <li>ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.</li> </ol> <p>תאריך: 22 במרץ, 2017</p> <p>שם החברה: כלל חברה לביטוח בע"מ</p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו:</p> <p>ענת לוי, משנה למנכ"ל ומנהל חטי' השקעות מימון ופיננסיים;  רז זלצמן, מנהל תחום נדל"ן ישראל</p> <p>יועץ משפטי פנימי:  עו"ד צחי דרוקר, סגן בכיר ליועץ המשפטי של כלל חברה לביטוח בע"מ</p> <p>חתימת החברה:</p> <p>חתימת עוה"ד:</p> 

## הודעת מיזוג

טופס 2 - תקנה 3(א) ותקנות 4 (א) ו-1(ב)

משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001\* (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
- **מגיש הודעת המיזוג** - לרבות אדם שקשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
- **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
- **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
- **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחיות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

### **הוראות מילוי**

#### **מה צריך למלא בטופס?**

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוג מיזוג זה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 27.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד, חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.

אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

א. מידע כללי על מגיש הודעת מיזוג				
1) המגיש הוא		<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		
2) פרטי המגיש		שם המגיש	מספר טלפון	מספר טלפון נוסף
		יקותיאל ביזנס סנטר מסחר (2014) בע"מ ("יקותיאל" או "המוכרת")	09-7411500	--
		הרחוב/ ת.ד. דרך רמתיים	מספר הבית	שם היישוב
			22	הוד השרון
3) כתובת למסירת מסמכים		הרחוב/ ת.ד. דניאל פריש	מספר הבית	שם היישוב
			3	תל-אביב
4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)		שם זיו שורץ, עו"ד מרב גרינשפן, עו"ד	תפקיד	מספר טלפון
			פישר בכר חן וול אוריון ושות', עו"ד	03-6944141
		מספר פקס	דוא"ל	
		03-6941351	<a href="mailto:zschwartz@fbclawyers.com">zschwartz@fbclawyers.com</a> ; <a href="mailto:mgrinspan@fbclawyers.com">mgrinspan@fbclawyers.com</a>	
		הרחוב/ ת.ד. (אם שונה מהרשום לעיל)	מספר הבית	שם היישוב
				המיקוד
5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג		כלל חברה לביטוח בע"מ ("כלל ביטוח" או "הרוכשת")		
ב. הסיבה להגשת הודעת המיזוג				
6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"		סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		
7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"		סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/השירות האמור הוא ראו פרק ג' להלן.		
		<input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מליון ש"ח).		
		<input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעותו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא –		

<b>ג. עסקת המיזוג</b>	
<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג</p> <p>יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות משולב).</p> <p>במסגרת הסכם המכר, שנחתם בין כלל ביטוח ובין יקותיאל, ביום 23 במרץ 2017 ("הסכם המכר"), יקותיאל התחייבה למכור, להמחות ולהעביר לכלל ביטוח, שבעים וחמישה אחוזים (75%) בלתי מסויימים (במושע) מכלל הזכויות שלה בנכס המניב שמצוי במקרקעין הידועים כחלקות 412-414 בגוש 6574, ברחוב הנגר מס' 24 באזור התעשייה נווה נאמן, בהוד השרון ("הנכס") - באופן שלאחר עסקת המיזוג כלל ביטוח תהיה בעלת 75% בלתי מסויימים מהנכס ויקותיאל תהיה בעלת 25% בלתי מסויימים מהנכס, הכל כמפורט בהסכם המכר.</p>	<p>8 עיקר עסקת המיזוג</p>
<b>ד. עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג</b>	
<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p><b>תחום המרכזים המסחריים המניבים.</b></p>	<p>9 הפעילות העסקית<sup>1</sup></p>
<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסויימים, האזורים הם:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצית.</p>	<p>10 אזור הפעילות העסקית</p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי) 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי) 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>יקותיאל מעריכה, כי היא מחזיקה בנתח שוק זניח מתחום המרכזים המסחריים המניבים בישראל.</p> <p>להערכת יקותיאל, נתח השוק של הנכס הנמכר הוא זניח בשים לב לגודלו ולחלופות באזור.</p>	<p>11 חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>בתחום המרכזים המסחריים המניבים פועלים בישראל שחקנים רבים, לרבות באזור הרלבנטי לעסקת המיזוג, ובכלל זה:</p> <p>מליסרון בע"מ ("מליסרון"), קבוצת עזריאלי בע"מ ("עזריאלי"), גזית-גלוב בע"מ ("גזית-גלוב"), קבוצת מבנה (פישמן) ("מבנה"), אמות השקעות בע"מ ("אמות"), אושירה בע"מ (מקבוצת SK), ריט 1 בע"מ ("ריט 1"), ביג מרכזי קניות בע"מ ("ביג"), קבוצת תדהר, משפחת קופרלי, גופים מוסדיים המשקיעים בנדל"ן המחזיקים בנכסי נדל"ן מניב, גורמים פרטיים ועוד.</p>	<p>12 מתחרים</p>

<sup>1</sup> למען הסר ספק יובהר, כי אין בהתייחסות בטופס זה לעיסוקים, פעילויות, מוצרים ותחומי פעילות של הצדדים משום "הגדרת שוק".



<b>יד. בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת - לא רלבנטי</b> פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות.	
<b>33 הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</b>	1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.  (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:  (ב) הכבילות שבהסדר:  (ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:  (ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
	2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
	3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר –

<b>טו. הצהרה</b>	
<b>34 הצהרה</b>	<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מטה, המשמש בתפקיד מנכ"ל אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> 1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק זה לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתב לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני. <p>שם החברה: יקותיאל ביזנס סנטר מסחר (2014) בע"מ</p> <p>תאריך: [_____] במרץ, 2017</p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו: מעוז יקותיאל, מנכ"ל</p> <p>חתימת החברה: <b>יקותיאל ביזנס סנטר מסחר (2014) בע"מ</b> ח.פ. 515008613</p>