

(7) המוסד הצהיר כי הוא מודע לכך שאין באמור לעיל כדי להוות אישור של המשרד או כל משרד ממשלתי אחר, או מי מטעמם, להיקף וגודל הסיכון ביחס לאירוע או הפעילות הנתמכת.

6. תיקון סעיף 8

בסעיף 8 למבחנים העיקריים –

- (1) בסעיף קטן (א), אחרי המילים "לפי מבחנים אלה" יבוא "למען הסדר הטוב יובהר כי לא יוכרו הוצאות שאינן קשורות ישירות לפעילות כגון כיבוד, לינה וכיוצא באלה,";
- (2) בסעיף קטן (ו), הסיפה החל במילים "דוח הביצוע יכלול" – תימחק.

7. תחילה

תחילתו של תיקון זה ביום חתימתו.

כ"ו באלול התשפ"ב (22 בספטמבר 2022)
(803-35-2022-000059)

גל שם טוב

המנהל הכללי של המשרד לשירותי דת

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

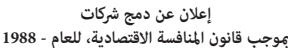
מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-023890	בי.א.אל מסחר ושירותים בישראל בע"מ	גידול, יבוא, ייצור ושיווק של מוצרי קנביס רפואי
	טלפארמה-בית המרקחת הישיר הראשון (1999) בע"מ	בית מרקחת פרטית
	בית מסחר לתרופות	בית מסחר לתרופות
2022-025984	יינות ביתן בע"מ	שיווק קמעונאי של מוצרי מזון וצריכה
	מגה קמעונאות בע"מ	
	ער. צים שיווק ישיר בע"מ	
	דיפר רמזה (2003) בע"מ	
	קוויק סופר אונליין בע"מ	קמעונאות: חנויות אינטרנטיות/מכירות און ליין
2022-029232	כרמל אולפינים (השקעות) 2007 בע"מ	ייצור חומרי גלם לפלסטיק בתולי
	וי.פי.אם פלאסט בע"מ	ייצור פלסטיק ממוחזר
2022-030632	מלונות פתאל בע"מ	מלונאות
	קופת חולים מאוחדת, אגודה עות'מאנית	מתן שירותי בריאות כקופת חולים
	5849/99	

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-031398	Google LLC.	פיתוח שירותים טכנולוגיים שונים כגון: טכנולוגית פרסום, חיפוש, מחשוב ענן, תוכנה וחומרה
	Mandiant Inc.	אספקת שירותי הגנת סייבר
	Dupin Inc.	
2022-031764	מלונות פתאל בע"מ	מלונאות
	ריזורט בכנרת שותף כללי בע"מ	מלונאות
	ריזורט כנרת, שותפות מוגבלת	
2022-031813	להב אנרגיה ירוקה בע"מ	עוסקת בהקמה ואחזקה של מיתקנים סולריים פוטו-וולטים ואחזקת נדל"ן מניב
	מפעת (1987) 1965 בע"מ	עוסקת באיסוף, פינוי וטיפול בפסולת מוצקה
	ולנסי תעשיות מיון ושינוע פסולת מוצקה בע"מ	עוסקת באחזקת זכויות חכירה במקרקעין המשמש כתחנת מעבר לפסולת
	מצדר בע"מ	עוסקת במתן שירותי איסוף ופינוי אשפה ברשויות מקומיות ואיסוף פסולת בניין ותעשייה
2022-031920	תעשיות תמרוקים שיק 1989 בע"מ	ייצור מוצרי קוסמטיקה וטיפול עיבוד מותגי החברה ובעבור לקוחות מותג פרטי
	אמיליה קוסמטיקה בע"מ	ייצור מוצרי קוסמטיקה (ומעט טואלטיקה ותרופות בלא מרשם) בעבור מותג פרטי
2022-031967	דור אלון אנרגיה ישראל (1988) בע"מ	אנרגיה, קמעונאות ונדל"ן
	אפקון תחבורה חשמלית בע"מ	הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים
2022-032044	מנורה מבטחים סוכנויות בע"מ	חברה פרטית אשר מלוא מניותיה מוחזקות על ידי מנורה מבטחים החזקות בע"מ
	אליפים סוכנויות לביטוח (2002) בע"מ	אליפים היא בית סוכן שעוסק באמצעות סוכניו בתיווך מוצרי ביטוח
2022-032268	Diacore Investments DNCC	ליטוש ושיווק יהלומים
	Charterhouse CAP Limited	הפקת יהלומים, ליטוש ושיווק
2022-037163	גרין לנטרן 911, שותפות מוגבלת	תחום הלבשה וההנעלה
	911 אופנה בע"מ	
2022-037484	רני צים מרכזי קניות בע"מ	ייוזם, פיתוח הקמה וניהול של פרויקטים מסחריים בישראל
	רני צים מגורים בע"מ	אינה פעילה
	מגידו י.ק. בע"מ	ייוזם ותכנון נדל"ן
	מגידו בנייה והחזקות 1996 בע"מ	ייוזם ותכנון נדל"ן
	אה בה ציגלה מה בע"מ	מחזיקה בקרקע עליה עתיד להבנות מרכז למסחר ולתעסוקה וכן פועלת בתחום של ייוזם בקשר עם מרכז זה

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-037619	קדמה פיטינג שותפות מוגבלת פלט-פיט בע"מ	ייצור, פיתוח, שיווק וייבוא של מחברים ואביזרים לצנרת להולכת נוזלים וקווי תקשורת וכן עוסקת בקבלנות מש
2022-037652	סער א.ת. יומות ומסחר בע"מ	מכירת ציוד מחנאות
2022-038312	ש. האופמן ספורט בע"מ תעבורה אחזקות בע"מ	זכיין אדיס ישראל ייבוא רכבים ומתן שירותי תחזוקה לרכבים
2022-039141	מוסך הנגב המרכזי בע"מ סימנט אי. אס בע"מ	נותנת שירותי תחזוקה לרכבים חברה פרטית שנמצאת בבעלות חברת תעשיות מספנות ישראל בע"מ. סימנט עוסקת ביבוא, ייצור ושיווק מוצרי מלט ומוצרים נוספים לענף הבנייה.
	אונת פאן בע"מ אונת סימנט בע"מ	חברה פרטית שנמצאת בבעלותו המלאה של מר מודמד עותמאן. אונת פאן עוסקת ביבוא, שיווק והפצה של מוצרי גבס, בעיקר לוחות גבס ומוצרים נלווים נוספים. לאונת פאן זיכיון בלעדי מיצרן טורקי [1] ללוחות גבס מאז שנת 2017
	מר מוחמד עותמאן	הוקמה לצורך המיזוג, לאונת סימנט תועבר מלוא הפעילות של אונת פאן לרבות הזיכיון הבלעדי מהיצרן הטורקי
2022-039177	דלהום מוטורס בע"מ	יבוא אוטובוסים
	דלהום אוטומוטיב בע"מ	
המרשם של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות, האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il		
כ"ה באלול התשפ"ב (21 בספטמבר 2022) (חמ 2156-3-17)		

מיכל כהן
הממונה על התחרות



أ. موجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988¹ أعلن بهذا موافقتي على المصادقة على الدمج التالي:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
	بي.او.ال تجارة وخدمات في إسرائيل م.ض	زراعة، استيراد، إنتاج وتسويق منتجات القنب الطبي
2022-023890	طلفارماه - الصيدلية المباشرة الأولى (1999) م.ض	صيدلية خصوصية
	متجر للأدوية طلفارم م.ض	متجر للأدوية
2022-025984	يينوت بيتان م.ض ميجا بيع بالتجزئة م.ض ع.ر. تسميع تسويق مباشر م.ض هبير رماه (2003) م.ض	تسوق بالتجزئة للمواد الغذائية ومنتجاتها
2022-029232	كرومل اولفينينيم (استثمار) 2007 م.ض	بيع بالتجزئة: حوانيت عبر الانترنت/ بيع أون لاين
	وي. في.ام بلاست م.ض	إنتاج المواد الخام للبلاستيك البكر
2022-030632	فنادق قتال م.ض	تصنيع البلاستيك المعاد تدويره
	صندوق المرضى متوحيديت ، جمعية عثمانية 5849/99	فنادق
2022-031398	Google LLC. Mandiant Inc. Dupin Inc.	تقديم خدمات صحية كصندوق مرضى تطوير خدمات تكنولوجياية مختلفة مثل: تكنولوجيا الإعلان، البحث،الحوسبة، الحوسبة السحابية ، البرامج والأجهزة تزويد خدمات حماية السايبر
2022-031764	فنادق قتال م.ض ريزورت بكنيت شريك عام م.ض ريزورت بكنيت، شراكة مقيدة لاهف طاقة خضراء م.ض	فنادق
2022-031813	مفعات (1987) 1965 م.ض فلنسي صناعات تصنيف ونقل نفايات صلبة م.ض	تعمل في بناء وصيانة منشآت الطاقة الشمسية الكهروضوئية وصيانة العقارات المربعة تعمل بجمع، إخلاء ومعالجة النفايات الصلبة تعمل بحيازة حقوق الاحتكار في العقارات المستخدمة كمحطة انتقالية للنفايات
2022-031920	صناعات عطور أنيقة 1989 م.ض اميلياه كوسماتيك م.ض	تعمل بتقديم خدمات جمع وإخلاء النفايات في السلطات المحلية وجمع نفايات البناء والصناعة إنتاج مستحضرات التجميل ومنتجات العناية لماركات الشركة ولزبائن العلامات التجارية الخاصة
2022-031967	دور أون طاقة في إسرائيل (1988) م.ض افكون مواصلات كهربائية م.ض	طاقة، بيع بالتجزئة وعقارات إقامة وتشغيل محطات شحن للمركبات الكهربائية
2022-032044	منوارة مفطحيص وكالات م.ض اليفيم وكالات تأمين (2002) م.ض	شركة خاصة مسيطر على كافة أسهمها من قبل منوارة مفطحيص محزكوت م.ض اليفيم هي بيت وكيل تعمل بواسطة وكلاء وساطة لمُنتجات التأمين
2022-032268	Diacore Investments DMCC Charterhouse CAP Limited	تلميع وتسويق الماس إنتاج الماس ، تلميعه وتسويقه
2022-034822	ياعل برمجيات ونظم م.ض كورون طك م.ض	IT، برمجيات، BI، استعانة بالمصادر الخارجية لتطوير البرمجيات خدمات استعانة بالمصادر الخارجية بتطوير البرمجيات
2022-037163	جرين لنطرون 911، شراكة مقيدة 911 موضة م.ض	مجال ملابس وأحذية
2022-037484	رني تسييم مراكز مشتريات م.ض رني تسييم سكن م.ض مجيديو ي. ق. م.ض مجيديو بناء ومقتنيات 1996 م.ض	مبادرة، تطوير، إقامة وإدارة مشاريع تجارية في في إسرائيل غير نشطة مبادرة وتخطيط عقارات مبادرة وتخطيط عقارات
2022-037619	كدماه فيطينج شراكة مقيدة فلط - فيط م.ض	تمتلك الأرض التي سبُنِي عليها بالمستقبل مركز التجارة والتوظيف وتعمل أيضًا في مجال المبادرة المتعلقة بهذا المركز
2022-037652	ساعر أ. ت مبادرات وتجارة م.ض ش. هوقطان سروت م.ض	بيع معدات التخميم
2022-038312	تعفوراو أحزكوت م.ض كراج النقب المركزي م.ض سيمنط أي. اس م.ض	استيراد مركبات وتقديم خدمات صيانة المركبات تقدم خدمات صيانة للمركبات شركة خاصة موجودة بملكية شركة صناعات أحواض بناء سفن إسرائيل م.ض، تعمل سيمنط تعمل في استيراد، إنتاج وتسويق منتجات الأسمنت ومنتجات إضافية لفرع البناء
2022-039141	اونات فان م.ض اونات سيمنط م.ض السيد محمود عثمان	شركة خاصة موجودة بملكية كاملة للسيد محمد عثمان، اونات فان تعمل باستيراد، تسويق وتوزيع منتجات الجبص، بالاساس ألواح الجبص ومنتجات إضافية مرافقة وذات صلة . لاونات فان امتياز حصري من شركة مُصنعة تركية [1] لألواح الجبص منذ العام 2017 اونات سيمنط م.ض أقيمت من أجل الدمج. ستقبل لاونات سيمنط كامل فعاليات اونات فان بما في ذلك الامتياز الحصري من الشركة المُصنعة التركية
2022-039177	دلهوم مونتورز م.ض دلهوم اوتوموتيف م.ض	استيراد حافلات

سجل دمج الشركات مفتوح لإطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فعملو 4 القدس، في ساعات الدوام العادية وفي موقع السلطة على الانترنت: www.competition.gov.il

.OPNO Madencilik Insaat Sanayi VE Ticaret AS [1]

إعلان على فتح ملف بمسار إعفاء مدينين محدودى الإمكانيات حسب قانون دائرة الإجراء - 1967

وفقاً لبند 69 ي 9 من قانون دائرة الإجراء، 1967 (فيما يلي - القانون)، أعلن عن فتح ملف بمسار إعفاء مديونين محدودي الإمكانيات كالتالي:

إسم المدينون	الهوية	العنوان	مكتب دائرة الإجراء الذي يدار فيه مسار إعفاء مدينين محذوري الإمكانات	رقم الملف	الموعد الأخير لتقديم الإعراض حسب بند 69 من القانون 11.ي	تاريخ البحث	مكان البحث	ساعة البحث	ملاحظات
ميتال سدي	043245547	كرات شومونه	الناصرة	0799977051	21/01/2023	2023/02/05	الناصرة	12:00	

أوري فلر شطايڻ
مدير دائرة الاجراء

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض (فيما يلي "الشركة")
ترغب بشراء المعدات بموجب المفضل فيما يلي:

مناقصة رقم 103449430

تعاقد لشراء حلقة تعليق

تصنيف المناقصة: علمية، عادية محوسبة مع مرحلة تصنيف مسبق، محوسبة متطورة.

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، ليفي لوطن، عبر البريد الإلكتروني: lotan.levi@iec.co.il

الموعد الأخير لتقديم العروض للمنافسة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 06.11.2022، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الإلكتروني.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض (فيما يلي "الشركة")
ترغب بتحديث المناقصات التالية:

مناقصة رقم 970004500

تعقد لوحدة طباعة وتغليف لحسابات الكهرباء

نعلمكم بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.

إذا كنتم قد قدمتم عروضكم، بحق لكم تقديم عروض محدثة.

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمنافسة، يجب التوجه لمعد المنافسة، دهايا لويط، عبر البريد الإلكتروني: levitd@iec.co.il

الموعد الأخير لتقديم العروض للمنافسة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 23.10.2022، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الإلكتروني.

مناقصة رقم 060003890

خدمات دفع حساب الكهرباء بواسطة تطبيق الدفعات (محافظ رقمية)

نعلمكم بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يمكن الدخول لموقع الشبكة على الانترنت أو التوجه لمعد المناقصة، مخائب، فريد،

عبر البريد الالكتروني: Michael.fried@iec.co.il

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 30.10.2022 ، الساعة 11:00 ، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

نماذج المناقصة، بما في ذلك الشروط المُسبقة للاشتراك في المناقصات المذكورة أعلاه، مدة التعاقد، حثلنات، إمكانيات وكميات، منشورة في موقع شركة الكهرباء على الانترنت.

كذلك يمكن إيجاداً في موقع شركة الكهرباء على الانترنت، تفاصيل حول كيفية تقديم العروض بواسطة صندوق المناقصات الالكترونى، أو بواسطة التوجه لمعد المناقصة، بموجب المفصل في كل مناقصة أعلاه.

الاشتراك في المناقصات هو مجاني، إلا إذا ذكر غير ذلك.

التفاصيل المتعلقة كيفية تقديم المناقصات، بموجب المفصل في كل مناقصة على حدة.

النص الكامل والمُلزم للمناقصات منشور في الموقع: WWW.IEC.CO.IL، فيه يمكن أيضاً الانضمام لقائمة البريد المحوسبة عبر الانترنت. يجب متابعة التحديثات الجارية والمنظمة، بما في ذلك تأجيل موعد التقديم، في موقع الشركة على الانترنت.

חברת נמל אשדוד בע"מ

إجراء رقم 05/22

اتفاقيات تتعلق بفعاليات شركات لإجراء منح ترخيص لفعاليات وكيل نقل بالقطارات في ميناء أشدود

1. شركة ميناء أشدود م.ض (فيما يلي: "شركة الميناء") معنية بتقديم تراخيص لفعاليات وكيل نقل بالقطارات في ميناء أشدود، الكل بموجب الفصل في مستندات الترخيص (فيما يلي: "الخدمات" أو "الأعمال").
2. هذا الإجراء موجه لجميع وكلاء النقل العاملين أو الذين يرغبون بالعمل، كوكلاء نقل بالقطارات في نطاق نفوذ مساحة ميناء أشدود، أو لمن بحوزتهم عقد نقل بشروط خاصة مع شركة قطار إسرائيل، بموجب تعريفهم في البند 1 من استمارة التوجه لتلقي عروض (المرفقة لمستندات هذا الإجراء)، والذين يستوفون كافة الشروط الأخرى المفصلة في مستندات هذا الإجراء.
3. الشروط المسبقة للاشتراك

تحق المشاركة في هذا الإجراء، لكل مقدم عرض تتوفر في عرضه، بوقت تقديم العروض، كافة الشروط التالية بشكل تراكمي:

- 3.1 بحوزة مقدم العرض كافة التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية، للعام 1976.
- 3.2 لمقدم العرض و/أو صاحب السيطرة فيه و/أو لمقدم الخدمات من قبل مقدم العرض في شركة الميناء، لا يوجد تضارب مصالح بما يتعلق بتنفيذ الخدمات لشركة الميناء بموجب الفصل في مستندات الترخيص.

- 3.3. لمقدم العرض اتفاقية موقعة مع شركة قطار إسرائيل لفعاليات نقل صناديق القطار من وإلى ميناء أشدود (طيلة فترة الترخيص). منعاً للاتباس يوضح بهذا، أنه يجب على مقدم العرض إثبات أنه هو بنفسه يستوفي الطلبات المفصلة في البنود 3.1 - 3.3 أعلاه، بالنسبة لها، لن تسمح شركة الميناء بنسب تراخيص و/أو رخص، تصاريح وما شابه ذلك، المطلوبة من أجل استيفاء هذا البند، لكل هيئة أو شخص آخر ليس مقدم العرض، بما في ذلك شركة أم، شركات بنات أو أي هيئة أو شخص متعلق بشكل أياً كان بمقدم العرض.

4. فترة التعاقد هي لسنة واحدة - 1 وتنتهي بتاريخ 31.10.2023، حيث يحفظ لشركة المبناء، وفقاً لتقديراتها الحصيرة، حق الخيار (الإمكانية)، لتمديد فترة التعاقد بـ 6 فترات إضافية، 12 شهراً كل مرة. يحفظ حق الخيار لشركة المبناء وفقاً لتقديراتها الحصيرة، استنفاد كافة الإمكانات أو جزء منها بشكل متواصل. يوضح بهذا أن مقدمي العروض الذين يرغبون بالانضمام لهذا الترخيص بعد بدايته، ينضمون لباقي الفترة المتبقية وحتى نهاية إجراء الترخيص هذا (هما في ذلك فترات الإمكانة في حال استنفذت).

5. يمكن الحصول على مستندات الترخيص من مبنى الإدارة، قسم عقارات وتجارة في شركة ميناء أشدود، بالأيام الأحد-الخميس، بين الساعات 08:00-16:00 أو تحميلها من موقع شركة الميناء على الانترنت، على العنوان www.ashdodport.co.il.

- تقبل التوجهات لتلقي توضيحات وتفسيرات إضافية، خطياً فقط، للمسؤولة عن التجارة، السيدة كارين تشوفاه، بفاكس رقم 08-8517365 وعبر البريد الإلكتروني على العنوان: karint@ashdodport.co.il.

6. يُطلب من المعنيين المشاركة في هذا الإجراء، تسليم عروضهم خطياً بإرفاق كافة المستندات المطلوبة في مغلف مغلق، لقسم عقارات وتجارة في ميناء أشدود حتى تاريخ **23.10.2022**. الترخيص هو ترخيص مفتوح لكن يوضح بهذا أن الانضمام يكون لباقي الفترة حتى نهاية الموعد المحدد لهذا الإجراء.

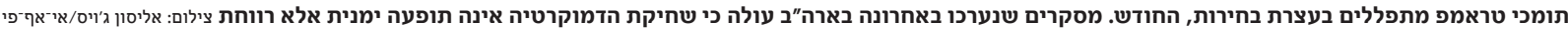
- يوضح بهذا أنه في كل الأحوال، ابتداء من تاريخ 01.11.2022 لن يسمح بفعاليات وكبل نقل بالقطارات في ميناء أشدود، بموجب التعريف في هذا الإجراء، بدون ترخيص بموجب هذا الإجراء.

7. لا يوجد قبول عرض كهذا أو آخر ما يعتبر منج امتياز أو حصرية من قبل شركة الميناء.
8. تحتفظ شركة الميناء لنفسها بالحق بإلغاء الترخيص و/أو الخروج بتخصيص آخر لتزويد خدمات وكلاء نقل بالقطارات في ميناء أشدود و/أو

- التوقيع على عقد مقدم عرض الذي يستوفي الشروط أعلاه، في حال قررت شركة الميناء إلغاء الترخيص و/أو التوقيع على عقد مع مقدم عرض أياً كان و/أو عدم تنفيذه، لن يكون للمشتريين في إجراء الترخيص أي دعوى و/أو طلب و/أو ادعاء أياً كان تجاه شركة الميناء و/أو أي شخص و/أو أي هيئة أخرى باسم شركة الميناء و/أو أي من قبلها.

www.ashdodport.co.il

נשיא ארה"ב ביידן, היסטוריונים ואפילו גנרלים מזהירים כי הטראמפיסטים גרמו לאמריקאים לאבד אמון בדמוקרטיה



הודעה על מינוי מנהלי עיזבון והזמנה לנושים

נמסרת בואת ההודעה והזמנה לפי סעיף 99 לחוק הירושה, התשכ"ח-1965, כי עוה"ד לידה חיות, עוה"ד ציון בהלול, ועוה"ד אפרת יוסים, מונו ביום **26.04.2021** לפי צו ביהמ"ש לענייני משפחה ברשיון לציון בתיק **13-12-31413** למנהלי עיזבון הממונה שדרה חודפי ת.ז. **030012504** ז"ל אשר נפטרה ביום **13.03.2015** כל הטוען כי הוא נושה של הממנחה ו/או עיזבונה מוזמן בזה להודיע בכתב ובדואר רשום למנהלי העיזבון לפי הכתובות הר"מ, על תביעותיו מהעיזבון בתוך **3** חודשים מיום פרסום ההודעה זו. לאחר המועד הנ"ל לא תתקבל כל תביעה.

עו"ד לידה חיות, מנהלת עיזבון	עו"ד ציון בהלול, מנהל עיזבון	עו"ד אפרת יוסים, מנהלת עיזבון
מנחם ביגין 3,	רמת גן, ת.ד. 126	הרבזל 15 ת"א
טל: 077-3260128,	טל: 03-5445545	טל: 054-9981611,
פקס: 077-3260129	פקס: 077-3182699	1533-6122604

השקפה אחרת, שבה מובא כי סבבנווליה נהגה
למאמץ 21- במידע ממסודות הצי
בור מגיבים באסיות של המאה
ה-19, כתבה סופר סיכום
כורת בסוף השבוע הקודם בראיון
לחברתית דרוי שרגל. כשנשא
מה יעשה אם יונגש גנר כתב
אישום בגין גניבת המסמכים המ'
סונוים, טראמפ רמז כי הוא מסר
גל לורעו כאוס אל של כלפס: "זה
ביא לידימנה בעיות מסוגיות
נראה הפה. אני לא חושש שהעם
יעמוד מנגד". המגישי יו חוראט
הציג לטראמפ שמבקרים עשויים
לקרוא לדרבני הסתה, "אני אל
מסית", ענה טראמפ, "אני רק
אומר מה דעתי". שהאויבים
שז הביקש שירחיב, טראמפ סי'
כז בהפסטה: "פעיות גדולות,
כעית גדולות".

ירושלים, י"ט תמוז, תשפ"ב
18 יולי, 2022

מזג: 037484-2022

BarBainvolt@hfn.co.il בדוא"ל:
rubinshteinh@hfn.co.il

לכבוד

עו"ד צליל בר בינוולט
עו"ד הדר רובינשטיין
הרצוג פוקס נאמן, עורכי דין

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח -
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

רני צים מרכזי קניות בע"מ

רני צים מגורים בע"מ

מגידו י.ק. בע"מ

מגידו בנייה והחזקות 1996 בע"מ

אה בה ציגלה מה בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה סטרואשוילי
מנהלת לשכת הממונה

החלטה בתיק מזג 037484-2022:

רני צים מרכזי קניות בע"מ

רני צים מגורים בע"מ

מגידו י.ק. בע"מ

מגידו בנייה והחזקות 1996 בע"מ

אה בה ציגלה מה בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 037484-2022	רני צים מרכזי קניות בע"מ
	רני צים מגורים בע"מ
	מגידו י.ק. בע"מ
	מגידו בנייה והחזקות 1996 בע"מ
	אה בה ציגלה מה בע"מ

מיכל כהן
הממונה על התחרות

ירושלים, י"ט תמוז, תשפ"ב

18 יולי, 2022

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע – אם בוצע – בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדן, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי, מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה – בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

פרק א': הגדרות

בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988¹ ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006² ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין תחליפיים ;

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

² ק"ת התשס"ו, עמ' 786; התשפ"ב, עמ' 42.

"מיוזג קונגלומרטי" – מיוזג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;
 "מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;
 "מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;
 "ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית
 מושא עסקת המיוזג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;
 "שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיוזג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות
 המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיוזג אנכי: שווקים שבהם חלקה של
 אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;
 "שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;
 "שליטה" – כהגדרתה בחוק ;
 "התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

פרק ב' : הראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן :

(1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**) ;

(2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי) ; לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת) ;

(3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד ;

(4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג ;

(5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו ;

(6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק ;

(7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג ; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לאו הודעת מיזוג היא ;

(8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכררות.

פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

1. פרטי המגיש

שם המגיש	מספר החברה	מספר טלפון	רחוב/ת"ד	מספר ר בית	יישוב	מיקוד	כתובת דואר אלקטרוני
רני צים מרכזי קניות בע"מ ("רני צים מרכזי קניות")	51435367 1	073-7962559	ברקת	9	פתח תקווה	4951777	zehavit@zimurban.co.il
רני צים מגורים בע"מ ("הרוכשת")	51644792 7	073-7962559	ברקת	9	פתח תקווה	4951777	zehavit@zimurban.co.il

2. המגיש הוא

☒ הצד הרוכש במיזוג

☐ הצד הנרכש במיזוג

3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

שם	רחוב/ת"ד	מספר בית	יישוב	מיקוד	כתובת דואר אלקטרוני
משרד הרצוג פוקס נאמן	יצחק שדה, מגדל הרצוג	6	תל אביב-יפו	677504	barbainvolt@herzoglaw.co.il rubinshteinh@herzoglaw.co.il

שם	תפקיד	מספר טלפון	מספר פקס	כתובת דואר אלקטרוני
צליל בר בייטול	עו"ד	03-6925592	03-6966464	barbainvolt@herzoglaw.co.il

4.
פרטי איש
הקשר

הדר רובינשטיין	עו"ד	03-6925592	03-6966464	rubinshteinh@herzoglaw.co.il
-------------------	------	------------	------------	------------------------------

מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

שם	ח.פ.
יגאל קרני	
מגידו בנייה והחזקות 1996 בע"מ ("מגידו החזקות")	51-240831-1
מגידו י.ק. בע"מ ("מגידו ייזום")	51-054285-5
מגידו י.ק. ביצוע בע"מ ("מגידו ביצוע")	51-551664-9
אה בה ציגלה מה בע"מ ("אבצ"מ")	51-62964-80

פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

- ☒ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.
- ☒ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.
- ☒ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.
- ☒ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.
- ☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.
- ☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.
- ☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

- ☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____ ;
- ☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;
- ☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____ .

8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה - יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים

שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

אין מיזוגים של החברות המתמזגות בשלוש השנים האחרונות.

פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

ביום 31 במאי 2022 התקשרו רני צים מרכזי קניות והרוכשת מצד אחד, המוכרים מצד שני, והחברות הנרכשות מצד שלישי, בהסכם ("ההסכם") במסגרתו המוכרים ימכרו לרוכשת את מלוא הון המניות של מגידו ייזום, וזאת לאחר שמר קרני ימכור את מלוא המניות של מגידו ביצוע למגידו ייזום. מכירת מגידו ייזום תיעשה במספר שלבים, כך שבשלב הראשון יימכרו לרוכשת 25% מהון המניות, בשלב השני יימכרו לה 55% מהמניות, בשלב השני יימכרו לה 10% מהמניות, ובשלב האחרון יימכרו לה 10% ממניות מגידו ייזום. כמו כן, המוכרים יעבירו לרוכשת את מלוא זכויותיה של מגידו החזקות כנושה בשטר הון שהעמידה למגידו ייזום, וכן ימכרו למגידו י.ק. ייזום בע"מ את מלוא אחזקותיה של מגידו החזקות באבצ"מ. במקביל, המוכרים יקבלו מהרוכשת אופציה לרכוש בחזרה עד 2% מהון המניות של מגידו ייזום במקרה שמגידו ייזום תונפק בבורסה עד לסוף 2025, או יקבלו מהרוכשת (חלף מימוש האופציה) תשלום נוסף.

אחד התנאים המתלים לעסקה הוא אישור הממונה על התחרות.³

10. תרשים המתאר את העסקה



11. הפעילות העסקית

³ סעיף 5.7 להסכם

תחום הפרוייקטים למסחר ולתעסוקה, ותחום הפרוייקטים למגורים.

12. אזור הפעילות העסקית

כלל ארצית

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

24. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

רני צים מרכזי קניות בע"מ
ח.פ. 514353671
רני צים מגורים בע"מ
ח.פ. 516447927

רני צים מרכזי קניות בע"מ
ח.פ. 514353671
רני צים מגורים בע"מ
ח.פ. 516447927

שם
החברה:

תאריך:

28.6.22

מורשה
חתימה:

חותמת
החברה:

א.י.י. אורח
יון יערי

אני עו"ד זהבית שחר, באת כוחו החוקי או היועצת המשפטית של רני צים מרכזי קניות מאשרת בזה כי א.י.י. אורח החתום לעיל והמשמש בתפקיד יון יערי ברני צים מרכזי קניות מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של רני צים מרכזי קניות, לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם רני צים מרכזי קניות.

זהבית שחר, עו"ד
מ.ר. 41025
ברקת 9 פתח-תקוה

פרק א': הגדרות

בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988¹ ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006² ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

² ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיוזג קונגלומרטי" – מיוזג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיוזג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיוזג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיוזג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

- הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:
- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
 - (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
 - (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
 - (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
 - (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
 - (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
 - (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
 - (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכררות.

פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

1. פרטי המגיש

שם המגיש	מספר החברה	מספר טלפון	רחוב/ת"ד	מספר בית	יישוב	מיקוד	כתובת דואר אלקטרוני
מגידו י.ק. בע"מ ("מגידו ייזום")	51-054285-5						
מגידו בנייה והחזקות 1996 בע"מ ("מגידו החזקות")	51-240831-1						
מגידו י.ק. ביצוע בע"מ ("מגידו ביצוע")	51-551664-9						
אה בה ציגלה מה בע"מ ("אבצ"מ")	51-62964-80						
מר יגאל קרני							

2. המגיש הוא

☐ הצד הרוכש במיזוג

☒ הצד הנרכש במיזוג

3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

שם	רחוב/ת"ד	מספר בית	יישוב	מיקוד	כתובת דואר אלקטרוני
משרד הרצוג פוקס נאמן	יצחק שדה, מגדל הרצוג	6	תל אביב-יפו	677504	barbainvolt@herzoglaw.co.il rubinshteinh@herzoglaw.co.il

4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

שם	תפקיד	מספר טלפון	מספר פקס	כתובת דואר אלקטרוני
צליל בר בינוול	עו"ד	03-6925961	03-6966464	barbainvolt@herzoglaw.co.il
הדר רובינשטיין	עו"ד	03-6922020	03-6966464	rubinshteinh@herzoglaw.co.il

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

שם	פ.ח.
רני צים מרכזי קניות בע"מ ("רני צים מרכזי קניות")	51-435367-1
רני צים מגורים בע"מ ("הרוכשת")	51-644792-7

פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

- ☒ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.
- ☒ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.
- ☒ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.
- ☒ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.
- ☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.
- ☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.
- ☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

- ☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____;
- ☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;
- ☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____.

8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה - יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים

שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

אין מיזוגים של החברות המתמזגות בשלוש השנים האחרונות.

פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

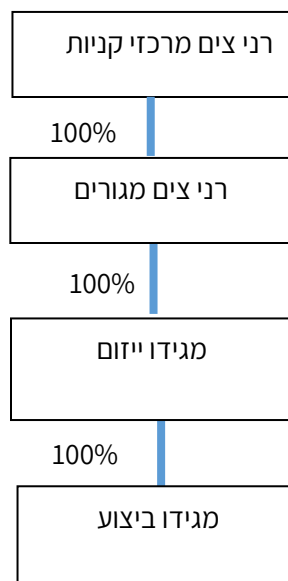
יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

ביום 30 במאי 2022 התקשרו רני צים מרכזי קניות והרוכשת מצד אחד, המוכרים מצד שני, והחברות הנרכשות מצד שלישי, בהסכם ("ההסכם") במסגרתו המוכרים ימכרו לרוכשת את מלוא הון המניות של מגידו ייזום, וזאת לאחר שמר קרני ימכור מלוא המניות של מגידו ביצוע למגידו ייזום. מכירת מגידו ייזום תיעשה במספר שלבים, כך שבשלב הראשון ימכרו לרוכשת 25% מהון המניות, בשלב השני ימכרו לה 55% מהמניות, בשלב השני ימכרו לה 10% מהמניות, ובשלב האחרון ימכרו לה 10% ממניות מגידו ייזום. כמו כן, המוכרים יעבירו לרוכשת את מלוא זכויותיה של מגידו החזקות כנושה בשטר הון שהעמידה למגידו ייזום, וכן ימכרו למגידו י.ק. ייזום בע"מ את מלוא אחזקותיה של מגידו החזקות באבצ"מ. במקביל, המוכרים יקבלו מהרוכשת אופציה לרכוש בחזרה עד 2% מהון המניות של מגידו ייזום במקרה שמגידו ייזום תונפק בבורסה עד לסוף 2025, או יקבלו מהרוכשת (חלף מימוש האופציה) תשלום נוסף.

אחד התנאים המתלים לעסקה הוא אישור הממונה על התחרות.³

10. תרשים המתאר את העסקה



³ סעיף 5.7 להסכם

11. הפעילות העסקית

תחום הפרוייקטים למסחר ולתעסוקה, ותחום הפרוייקטים למגורים.

12. אזור הפעילות העסקית

כלל ארצית

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

24. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

28.6.2022

תאריך:

שם
החברה:

מורשה
חתימה:

יגאל קרני

חותמת
החברה:

מגידו י.ק. ביצוע בע"מ
ח.פ. 5155166

אה-בה-ציגלה-מה בע"מ
ח.פ. 516296480
מגידו י.ק. בע"מ
ח.פ. 510542855

מיכאל ולנצ'יק, עו"ד
מ.ר. 68866
רח' החילזון 5, רמת גן

אני, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של _____, בקבוצת מגידו, מאשר בזה יגאל קרני החתום לעיל והמשמש בתפקיד יו"ר ב-כל החברות בקבוצת מגידו מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של קבוצת מגידו לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם קבוצת מגידו;

מיכאל ולנצ'יק, עו"ד
מ.ר. 68866
רח' החילזון 5, רמת גן

מגידו בניה והחזקות 1986 בע"מ
ח.פ. 512408311