

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על –

א. הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
10413	הולמס פלייס איטרנשיונל בע"מ	הפעלה של מועדוני כושר
	גל העתיד בע"מ	הפעלה של מועדוני כושר
	גל העתיד נ.י.ב. (96) בע"מ	הפעלה של מועדוני כושר
10423	ראיתלון בע"מ	חברת אחזקות פרטית
	דיושן השקעות בע"מ	חברה ריקה
	פי.אל.טי שירותים פיננסיים בע"מ	מתן שירותי אשראי חוץ בנקאי באמצעות ניכיון שיקים
10426	מכלי טריפלס (2003) בע"מ	ייצור ושיווק של אריזות מחומרים שונים כגון קרטון, עץ, ספוג ואריזות המשלבות חומרים אלה
	טרי-וול (ישראל) פתרונות אריזה בע"מ	תכנון וייצור אריזות מיוחדות
10433	קבוצת עזריאלי בע"מ	נדל"ן מניב
	לודוזה רוטקס השקעות בע"מ	נדל"ן מניב
10434	תפארת מיזוג 2016 בע"מ	תחומי רכב שונים
	נ. פלדמן ובנו בע"מ	ייבוא שמנים וטרקטורים
10437	נובולוג (פארם אפ 1996) בע"מ	הפצת תרופות
	מדיפלסט ישראל בע"מ	שירותי סטריליזציה של מוצרים רפואיים
10450	גרין קואט אלונים	אגודה שיתופית חקלאית העוסקת בין השאר בתחומי החקלאות, מרכיזים מסחריים ומתן שירותי ציפוי וצביעת מתכות
	מפעל לציפוי מתכות כרומניקל בע"מ	מתן שירותי גימור וציפוי מתכות
10455	א.מ.ת. מחשוב בע"מ	מחשוב תעשייתי
	אלנרב בע"מ	חיווט והרכבה של מערכות מחשוב
10456	Honos Canada Holdings Inc. Crepax Parent Corp.	חברה בלא פעילות שמחזקת על ידי קרן השקעות פרטית
		מתן שירותי אבטחה הפרטית
10457	ממן תשתיות בע"מ	חברת אחזקות (מטענים, לוגיסטיקה, נדל"ן ולוגיסטיקה)
	ממן תשתיות דימונה בע"מ	ציוד רכבתי נייד
	גלובספיד החזקות (2008) בע"מ	ייצוג חברות זרות, שירותי ברוקר ונדל"ן
	ה.ש. זמיר סוכנויות בע"מ	ייצוג חברות זרות בתחום הלוגיסטיקה
10461	Ariel Equity Co. LP. Becton Dickinson and Company Kingston Respiratory Corp	חברה בלא פעילות שמחזקת על ידי קרן השקעות פרטית
		פיתוח, ייצור והפצה של מכשירים רפואיים
		פיתוח, ייצור והפצה של מכשירים רפואיים לטיפול בבעיות נשימתיות
10462	MKS Instruments Inc. Newport Corporation	פיתוח טכנולוגיה
		פוטוניקה, אופטיקה ולייזר
10463	חברת הנסיעות והתיירות נצרת בע"מ	הפעלת שירותי תחבורה ציבורית, הפעלת הסעות פרטיות
	נתיב אקספרס תחבורה ציבורית בע"מ	הפעלת שירותי תחבורה ציבורית, הפעלת הסעות פרטיות
10465	פאלאס דיור מוגן ראש"צ בע"מ	חברה בבעלות קבוצת עזריאלי, עוסקת בדיור מוגן
	אחוזות בית רעננה – דיור מוגן בע"מ	דיור מוגן, מרכז מסחרי

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
10466	אור אלום בע"מ	ייבוא ושיווק של פרופילים מאלומיניום, שיווק של מוצרי פרוזל לאלומיניום וייבוא ושיווק של זכוכית ומראות ייצור ושיווק של מאגדי תריסי גלילה ייבוא ושיווק של פרופילים מאלומיניום ושיווק של מוצרי פרוזל לאלומיניום
10468	רניום ציוד למעבדות מחקר בע"מ ניו טכנולוגי ש.ק. בע"מ	ייבוא ושיווק של ציוד למעבדות חברת נציגויות בתחום האלקטרו אופטיקה ולייזר
10477	מר שמעון גוזלן	בעל השליטה בכמה חברות העוסקות ביומות, פרויקטים למגורים, בנייה ותחזוקת מבנים ייזום וביצוע פרויקטים למגורים באזור באר שבע
10478	וואן שירותי תוכנה (1997) בע"מ דיקומנו לאבס בע"מ	שירותי תוכנה שירותי תוכנה
10485	ביסקוויט אחזקות ישראל בע"מ סוביס קו.איל בע"מ	הוקמה לצורך ביצוע עסקת המיזוג מתן פתרונות אספקה וסליקה של ארוחות ללקוחות עסקיים ולקוחות פרטיים בישראל
10486	פימי ישראל אופורטוניטי פייב, שותפות מוגבלת פימי אופורטוניטי פייב (דלאוור), שותפות מוגבלת יוניטרוניקס (1989) (ר"ג) בע"מ	חברת אחזקות חברת אחזקות תכנון, הקמה ואחזקה של מחסנים אוטומטיים בעלי מידוף גבוה ומעבר צר; תכנון, פיתוח, ייצור ושיווק של בקרים מתוכנתים; תכנון, ייצור ושיווק של מערכות חנייה אוטומטיות
10487	ש.י. פיקוח בע"מ א. שדה פרויקטים בע"מ	מתן פתרונות לעיצוב החלל הפנימי במשרדים ובבתים ביצוע עבודות גמרים בפרויקטים בענף הבנייה
10488	הפניקס חברה לביטוח בע"מ אינג' בר יהודה בע"מ	תחומי הביטוח השונים, הפנסיה והגמל השכרה, ניהול ואחזקה של נכסי נדל"ן מניב
10493	Flint Group GmbH Siegwerk Druckfarben AG & Co. KGaA	ייצור ואספקה של צבעי דפוס לאריזה ולפרסומים בטכנולוגיות הדפסה שונות ייצור ואספקה של צבעי דפוס לאריזה בטכנולוגיות הדפסה שונות
10499	מ. טוקר בע"מ חוג הסילון פשיין בע"מ יובל בראון השקעות בע"מ ספורט ורטהיימר שיווק וסחר (1997) בע"מ	חברת השקעות פרטית היבואנית הרשמית של מוצרי המותג "ניו-באלאנס" היבואנית הרשמית של מוצרי המותג "סקוני" שיווק קמעונאי של מוצרי ספורט הכוללים הנעלה, ביגוד וציוד ספורט ייבוא של כמה מותגי ספורט
10501	עמל סיעודית (ע) בע"מ	מתן שירותי סיעוד, רווחה וטיפול בקשישים, הפעלת בתי אבות סיעודיים מתן שירותי סיעוד, רווחה וטיפול בקשישים
10503	טופ שירותי סיעוד ורווחה בע"מ ני נגב אנרגיה, שותפות מוגבלת נגב אנרגיה אשלים תרמו סולאר בע"מ נגב אנרגיה אשלים מימון בע"מ נגב אנרגיה אשלים תפעול ותחזוקה בע"מ	קרן השקעות חברת פרויקט למיתקן תרמו-סולארי באשלים חברת מימון למיתקן תרמו-סולארי באשלים קבלן תפעול למיתקן תרמו-סולארי באשלים
10504	שיכון ובינוי – סולל בונה תשתיות בע"מ סולל אבן אי.פי.סי אשלים, שותפות מוגבלת אשלים אי.פי.סי תרמו סולאר ניהול 2014 בע"מ	חברה קבלנית בתחום התשתיות קבלן הקמה למיתקן תרמו-סולארי באשלים השותף הכללי בקבלן ההקמה למיתקן תרמו-סולארי באשלים

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
10510	קבוצת עזריאלי בע"מ בשם חברת עזריאלי אי-קומרס (חברה בהקמה)	ניהול, פיתוח והקמה של מתחמים קמעונאיים – קניונים
	נטקס ניו מדיה בע"מ	מסחר אלקטרוני באינטרנט
10511	ג. אריה אחזקות בע"מ	אחזקות בגגות סולאריים
	קניאל תעשיות א.ט.ג בע"מ	תעשיות פח
10512	מחשבות בע"מ	עזרים ללימודי משפטים
	קו מנחה בע"מ	הדרכה ותוכנות לפיננסיים
10517	מיטב דש גמל ופנסיה בע"מ	ניהול כספי חיסכון לטווח ארוך, סוכנויות ביטוח, ניהול תיקי השקעות, שירותי חבר בורסה וברוקראז', קרנות נאמנות ותעודות סל
	איילון פנסיה וגמל בע"מ	תחומי הביטוח, סוכנויות למכירת ביטוחים, הפנסיה, הגמל, ניהול קרנות נאמנות, וניהול תיקי השקעות
10519	דקל תשתיות (2001) בע"מ	ייצור מוצרי חול תעשייתיים ואבן
	ט. גרין נט ניהול פסולת חכם בע"מ	פיצוח, שיווק ומכירה של מערכת מחשוב לניהול מערך הטיפול בפסולת
	גרין נט מחזור וטיפול בפסולת בע"מ	תפעול תחנת מעבר למיון פסולת ביתית ולמחזור
	ד.ט. גרין נט השקעות בע"מ	השכרת ציוד טכנולוגי לחברת גרין נט מחזור
10520	Disco (Cayman) Acquisition	חברת בת בשליטת קרנות אייפקס בלא פעילות הרוכשת את פעילות החברה הנרכשת
	Accenture plc	במסגרת הרכישה נרכשת פעילות חברת בת של החברה שעוסקת בתחום התוכנה לחברות ביטוח
10535	יזמויות תל יצחק אגודה שיתופית בע"מ	מכירה קמעונאית של מזון ומוצרי צריכה
	אחד (1) קמעונאות מזון בע"מ	מכירה קמעונאית של מזון ומוצרי צריכה
10537	General Electric Company	ייצור אספקת ציוד ושירותי EPC לתחנות כוח
	Doosan Engineering & Construction Co. Ltd	ייצור ואספקת רכיב HRSG לתחנות כוח
10540	יעל תוכנה ומערכות בע"מ	שירותי IT
	אקטיוו בע"מ	BI – אינפורמציה עסקית
10546	פ.ע.ע. אחזקות בע"מ	מכירה קמעונאית של חבילות נופש, ללקוחות במגזר הפרטי והעסקי
	ספיריט הפקות עולם בע"מ	הרכבת חבילות נופש ליעדים מיוחדים ומכירה של תיירות תמריץ

ב. הסכמתי לאישור בתנאים של המיזוג כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
10502	קרן גז ונפט – שותפות מוגבלת	שותפות מוגבלת לאספקת תוקיקי דלק ומוצרים נלווים נוספים
	סונול ישראל בע"מ	חברה לאספקת תוקיקי דלק ומוצרים נלווים נוספים

1. היקף החזקותיו של דוד ויסמן בדור אלון לא יעלה מעל 5.6%, בשל פעולה כלשהי שבשליטתו, אלא באישור מראש ובכתב מאת הממונה.

2. (א) ככל שהיקף החזקותיו, במישרין או בעקיפין, של דוד ויסמן בחברת דור אלון יעלה על 5.6%, באופן שאינו בשליטתו של דוד ויסמן, יועברו ההחזקות העודפות לידי נאמן, אשר לידי יועברו כל הזכויות האקטיביות הצמודות להחזקות העודפות (כוח הצבעה וכוח למינוי דירקטורים), כך שהיקף החזקותיו במישרין או בעקיפין בחברה לא יעלה על 5.6%, ולא יאוחר מ־30 ימים מהמועד שבו נודע לדוד ויסמן על ההחזקות העודפות. הנאמן יחזיק במניות עד 30 ימים לפני החלטת הממונה כאמור בס"ק (ב) להלן ויפעל בהתאם להחלטתו.

(ב) בתוך 30 ימים מהמועד שבו נודע לדוד ויסמן על ההחזקות העודפות כאמור, הוא יפנה לקבלת אישור מהממונה. לא ניתן אישור להחזקות העודפות, יפעל דוד ויסמן בהתאם להחלטת הממונה.

ג. הסכמתי לאישור תיקון תנאי המיזוג כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2997	נשר סחר (שווק מלט) בע"מ	שיווק מלט
	תובל חברה להובלה כללית בע"מ	הובלת מלט

ביטול של סעיף 20 ומחיקה של ההגדרה "דו"ח שמאי" מתנאי המיזוג שנקבעו בהחלטה מיום ה' באב התש"ס (6 באוגוסט 2000).

ד. התנגדתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
10307	סלקום ישראל בע"מ	שירותי סלולר
	גולן סלקום בע"מ	שירותי סלולר
10310	אלקטרה מוצרי צריכה בע"מ	שיווק מוצרי חשמל
	מי עדן בר-שירות מחלקה ראשונה בע"מ	שיווק ברי מים לשתייה

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

י"א בתמוז התשע"ו (17 ביולי 2016)

(חמ 2156-3-17)

מיכל הלפרין

הממונה על ההגבלים העסקיים

הודעה על מתן רישיונות

לפי חוק משק החשמל, התשנ"ו-1996

מודיעים בזה כי בתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996, נתנה רשות החשמל רישיונות, כמפורט להלן:

תאריך מתן הרישיון	מספר רישיון	שם התאגיד	סוג הרישיון	טכנולוגיית המיתקן	גודל המיתקן ב-MW	תקופת הרישיון
1 ג' בסיון התשע"ו (9 ביוני 2016)	00244711	פארק סולארי זמורות בע"מ	ייצור	אנרגיה מתחדשת (פוטו-וולטאי)	50.064	20 שנים
2 כ"ח באייר התשע"ו (5 ביוני 2016)	1096-4-01-2010	נבטים אנרגיות מתחדשות בע"מ	ייצור	אנרגיה מתחדשת (פוטו-וולטאי)	18	20 שנים
3 א' באייר התשע"ו (9 במאי 2016)	00620914	רשות שדות התעופה	ייצור עצמי	קונבנציונלית	12.4	20 שנים
4 י"ב בניסן התשע"ו (20 באפריל 2016)	00393513	חוות רוח סירין וגלבע בע"מ – גלבע ב'	ייצור	אנרגיה מתחדשת (אנרגיית רוח)	5.1	20 שנים
5 י"ב בניסן התשע"ו (20 באפריל 2016)	0389-4-03-2009	חוות רוח סירין וגלבע בע"מ – גלבע א'	ייצור	אנרגיה מתחדשת (אנרגיית רוח)	6.8	20 שנים

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 5 ועמ' 208; התשע"ו, עמ' 83.

הנאום של מישל אובמה היה גם נאום חייה של קלינטון

בנאום הגברת הראשונה בוועידה הדמוקרטית נועד לפייס את תומכי סנדרס. כעת נותר לשקם את תדמיתה של קלינטון



אובמה בוועידה הדמוקרטית בפילדלפיה, שלשום. השתתף רוח של אופטימיות צילום: מאט רווק/אי-פי

[illegible][illegible]

כחונה מלאה של בעלה בנשיא.
אוכמה, אחת הדמויות
האהודות באמריקה שם, נשא
עמו שוררן מבלות המכובד
לגבי התבטאויות מפלגתיות שיש
שבים שאינן. התברר הרי
שונה נילת את המלאי הני
כר של רצון טוב שצברו בדע
הקהל האמריקאי שבוטנה הש
נים האחרונות והעזרה ממנו
קליטנו, שוקקת כעת לכל
שהיא מסוגלת לקבל. אוכמה אמר
ם לא הוכיח את סראפס בשמ
אך היא בכל זאת קרעה אותו ל
רוים. אילנה לתבטויותיו

בכ, את העמודות הרבות שבהן
ררת כי השניים הסבמו ואש
ליטון! איממה אותן כי לרעות
סנדרס עשה מאמץ לשכנע שה
מנעל של הפלגות העותיתיה ה
תוצה של ליטון הם פרוגה
סכיים יותר מאיפנים. לצד הש
בחים, סנדרס לא ריחר על גר
אחרון של תהילה. הוא סיר
להסיר את מעמדו והתקע
שאתיים הצבעה שנית מסודר
של המדיום, כך שכל כירוי י
לו להביע בו את תמיכתם ואו
גם לחזור על התנגדותם לליטון
מלבד סנדרס המסורתי אלי

חמי שלו פילדלפיה

בנאומה בפני הוועידה הדמה לקרטיס בפידל'לפיה שלושם נערך הפתח מישראל ארבעה מדמות הוועידה, ולכונכת רוק של ממש. דבריה של הנגברת הראשונה בזכות המועם"ל, והדמוקרטית לבגאול, הילל"קלינטון ובגנוט "ירבה הרפוב"ליקא, וזגלד ראמפ, שאולת אל הכריזה בשם, וכו לשבחים מקיף לקיר. זה היה אחד הנאומים הטריים בתולדות הוועידות הדמוקרטיות, פסקו המוזמנים, בוודאי המצולח ביותר של רעית הנשיא אל העיזה לבית הלבן. זה היה הנאום השני ביותר בקריירה של קלינטון, קבע אחד הפרשנים.

[illegible]

קלינטון, עברו מארגני הוועידה לשלב ב': התחלת מלאכת השיקום הקשה לתדמיתה השלילית של קלינטון בדעת הקהל האמריקאית, שלפי הסקרים, הגיעה לשפל חסר תקדים.

הוועידה הפעילה סוללת תותחים כבדים, שכללה גם את סגד צמח, כדי לשכנע את אהרן לברית המזבח של "כירי או לא כירי" שכלולו של טיפסו, אבל הקורבנות ששילמו שר הליברמן אתם מנצח, אחר: אתם מנצחים, שגם היא מנצחת לתומכי סגד, שגם מעריץ מנצחת עמך דא מונח. מנצח ציג נדעם וצמח דא כולל אר"ר, כמטע אפסור היה לשמוע אר"ר, האווריר מתחיל לצאת מחזותיהם, מנצחים מנצחים מנצחים לה- ששלים עם רוע הגזירה ונערכים כל הצעת למלחמה.

גם סגנדרם לא הותיר אצל מע' רציונון מקום לספק או לא־הכנה: רציונון, אספק, חייבת להיות הב' שיאה נבאה של ארצות הברית. הסכנה שטרמפפ יהיה נשיא גדוֹלה מדי, ציין. בחופזה כפני אודויו בכמה שעות קודם לכן אמר להם סגנדרם שאסור להתמכר לאשרוֹליות ושוצרין להתמודד עם העוֹלם האמיתי. הוא לא התייחס לא־פשרות שהוא זה ששכנע מלכת־חילה את בחוריו שהפנטזיה שלו

אף שבינו לבין קלינטון לא
נוצרו מעולם יחסי קרבה, ובשל
כך נעדר מנאמו אלמנט של חום
אישי, מנה סנדרס בפני אוהדיו,
שרבים מהם היו נרגשים עד כדי

הוועידה
מבחינת מאות התומכי
טלי קרופקין
פילדליה

פילדלפיה, העיר שבה נולדה המהפכה האמריקאית, שוב אחווה ברוח מהפכנית. כשנה אחרי שבזני כנדרס הכניס את "מפכנה פוליטית", הרחובות הומים מאות אלפי מפגינים וועמים, שצועדים בכבישים, מכתרים את בתי העירייה ומוחים בצמתים הרחובות תוך שהם צועקים סיסמאות כגנות הילרי קלינטון וצומרת המפלגה הדמוקרטית.

מבטור העיניים מכל ענין נשמע
החוקרים תופים מהפגנות שונות,
שבהם מעם נראים ימים פתוחים
המדרגות אוחזות פתוחים –
חולפים כמחירות כבשים. חוקרים
תחת מחלשות עוד יותר ליד
תחתם הורידה הדמוקרטית
שבפאת העיר
שלוש סגנו הצירים שבו
חלוצית קריאתו הם גורמים
בכמה אותם מפגנים שהתכנסו
ליד אולם חלס פארגו בדרום פס
לדליה, שם עזרת החודש של
העבר המדומקחית. באתר
החבר נמצע מדרגות תחת חות
החבר כדלה של שירות הבטחון הח'
שלי, עוזד המפגנים נמצוד ליד
החבר של המעברת העיר גורמים

דו"ח על תחומי התמחות		שנת 2016	
שנת 2016		שנת 2015	
שנת 2015		שנת 2014	
שנת 2014		שנת 2013	
שנת 2013		שנת 2012	
שנת 2012		שנת 2011	
שנת 2011		שנת 2010	
שנת 2010		שנת 2009	
שנת 2009		שנת 2008	
שנת 2008		שנת 2007	
שנת 2007		שנת 2006	
שנת 2006		שנת 2005	
שנת 2005		שנת 2004	
שנת 2004		שנת 2003	
שנת 2003		שנת 2002	
שנת 2002		שנת 2001	
שנת 2001		שנת 2000	
שנת 2000		שנת 1999	
שנת 1999		שנת 1998	
שנת 1998		שנת 1997	
שנת 1997		שנת 1996	
שנת 1996		שנת 1995	
שנת 1995		שנת 1994	
שנת 1994		שנת 1993	
שנת 1993		שנת 1992	
שנת 1992		שנת 1991	
שנת 1991		שנת 1990	
שנת 1990		שנת 1989	
שנת 1989		שנת 1988	
שנת 1988		שנת 1987	
שנת 1987		שנת 1986	
שנת 1986		שנת 1985	
שנת 1985		שנת 1984	
שנת 1984		שנת 1983	
שנת 1983		שנת 1982	
שנת 1982		שנת 1981	
שנת 1981		שנת 1980	
שנת 1980		שנת 1979	
שנת 1979		שנת 1978	
שנת 1978		שנת 1977	
שנת 1977		שנת 1976	
שנת 1976		שנת 1975	
שנת 1975		שנת 1974	
שנת 1974		שנת 1973	
שנת 1973		שנת 1972	
שנת 1972		שנת 1971	
שנת 1971		שנת 1970	
שנת 1970		שנת 1969	
שנת 1969		שנת 1968	
שנת 1968		שנת 1967	
שנת 1967		שנת 1966	
שנת 1966		שנת 1965	
שנת 1965		שנת 1964	
שנת 1964		שנת 1963	
שנת 1963		שנת 1962	
שנת 1962		שנת 1961	
שנת 1961		שנת 1960	
שנת 1960		שנת 1959	
שנת 1959		שנת 1958	
שנת 1958		שנת 1957	
שנת 1957		שנת 1956	
שנת 1956			



ירושלים, ט' ניסן, תשע"ו

17 אפריל, 2016

מזג: 10477

בפקס: 03-5660974

לכבוד
עו"ד גיתית לוי גרינברג
ש. הורביץ ושות', עו"ד
אחד העם 31
תל אביב-יפו 6520200

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על הגבלים עסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח -
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

מר שמעון גוזלן
ש.י.א. רפאל פרויקטים בע"מ

בכבוד רב,
אנג'לה טענדל-אשכנזי
מנהלת לשכת הממונה



החלטה בתיק מזג 10477: מר שמעון גוזלן
ש.י.א רפאל פרויקטים בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיוזגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 10477	מר שמעון גוזלן
	ש.י.א רפאל פרויקטים בע"מ

מיכל הלפרין
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, ט' ניסן, תשע"ו
17 אפריל, 2016

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע – אם בוצע – בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדן, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה – בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על החלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.



הועדה לפטורים ולמיזוגים

המלצות

מועד הדיון: 13.04.16

מקום הדיון: רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשות מיזוג במסלול הירוק

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
10457 + פטור 10458	ממך תשתיות בע"מ (להלן: "ממך תשתיות") ממך תשתיות דימונה בע"מ (להלן: "ממך דימונה") גלובספיד החזקות (2008) בע"מ (להלן: "גלובספיד") ה.ש. זמיר סוכנויות בע"מ (להלן: "זמיר סוכנויות")
10462	MKS Instruments Inc. (להלן: "MKS") Newport Corporation (להלן: "ניופורט")
10465	פאלאס דיור מוגן ראשלי"צ בע"מ (להלן: "פאלאס") אחוזה בית רעננה – דיור מוגן בע"מ (להלן: "אחוזה בית")
10468	רניוס ציוד למעבדות מחקר בע"מ (להלן: "רניוס") ניו טכנולוגי ש.ק. בע"מ (להלן: "ניו טכנולוגי")
10477	מר שמעון גוזלן (להלן: "מר גוזלן") ש.י.א. רפאל פרויקטים בע"מ (להלן: "ש.י.א. רפאל")

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת הכלכלית.

בקשות מיזוג במסלול הצהוב

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
10413	הולמס פלייס איטרנשיונל בע"מ (להלן: "הולמס פלייס") גל העתיד בע"מ גל העתיד נ.י.ב. (96) בע"מ (להלן ביחד: "גל אקטיב")

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת הכלכלית.



בקשות פטור

בפני חברי הועדה הוצגה בקשת פטור וטיוטת פטור של המחלקה המשפטית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים להסדר כובל
10372	World Liner Data Limited Limited Container Trades Statistics חברות ספנות בינלאומיות

החלטה:

חברי הועדה ממליצים ליתן פטור על סמך טיוטת הפטור של המחלקה המשפטית.

הודעת מיזוג

טופס 2 - תקנה 3(א) ותקנות 4 (א) ו-1(ב)

משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001* (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
- **מגיש הודעת המיזוג** - לרבות אדם שקשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
- **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
- **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
- **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- **כותרות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחיות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי**מה צריך למלא בטופס?**

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוג מיזוג זה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 27.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד, חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

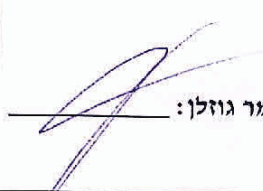
א. מידע כללי על מגיש הודעת מיזוג				
<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג (עקב רכישה עצמית של מניות החברה) <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג			1) המגיש הוא	
מספר טלפון נוסף --		מספר טלפון 050-5363968	שם המגיש מר שמעון גוזלן	
המיקוד 8469530	שם היישוב באר שבע	מספר הבית 30	הרחוב/ ת.ד. דוד פלוסר	
המיקוד 65202	שם היישוב תל-אביב	מספר הבית 31	הרחוב/ ת.ד. אחד העם	
מספר טלפון 03-5670614		תפקיד ש. הורוביץ ושות', עו"ד		4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רוי"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
gititl@s-horowitz.com		דוא"ל		מספר פקס 03-5660974
המיקוד	שם היישוב	מספר הבית	הרחוב/ת.ד. (אם שונה מהרשום לעיל)	
1. ש.י.א רפאל פרויקטים בע"מ ("החברה"); 2. "Bay Ventures Ltd" (חברה המאוגדת באיי הבתולה הבריטיים) ("ביי ונצ'ורס").				
5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג				
ב. הסיבה להגשת הודעת המיזוג				
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק.				6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
<input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת <input checked="" type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק – כמפורט בסעיף 8 להלן, עקב רכישת מניות בידי החברה, יהפוך מר גוזלן לבעל מניות יחיד בחברה, ובכך שיעור החזקותיו יעלה על הסף שבחוק.				
<input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט: _____				
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג.				7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"
<input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל:				
<input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/השירות האמור הוא _____				
<input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מליון ש"ח). יודגש, כי מחזור המכירות של החברה לשנת 2015, מגלם ברובו את התמורה שהתקבלה בעבור מימוש נכסים שנעשה על-ידי המנהל המיוחד שמונה לחברה, ולא מכירות על דרך של מהלך עסקים רגיל.				

<input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא – _____	
ג. עסקת המיזוג	
<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות משולב).</p> <p>ביום 17.3.2016 נחתם הסכם פשרה לפיו החברה תפדה מביי ונצ'ורס (שהינה חברה בבעלותו ובשליטתו המלאות והבלעדיות של מר יעקב בן קיסוס) את כל מניות הבכורה שביי ונצ'ורס מחזיקה בחברה, וכן תרכוש ותקבל בהעברה מביי ונצ'ורס את כל המניות הרגילות בהן היא מחזיקה בחברה (המהוות 60% מהון המניות הרגילות המונפק של החברה). עם ביצוע הפעולות הללו, כל מניות ביי ונצ'ורס תהיינה בבעלות החברה, ומר גוזלן (שמחזיק 40% מהון המניות הרגילות המונפק של החברה) יהא בעל המניות היחיד והבלעדי בחברה (כמפורט בסעיף 3 להסכם הפשרה, נספח "1" להודעת המיזוג מטעם החברה).</p> <p>יודגש, כי במסגרת ההליכים המתנהלים בין בעלי המניות בחברה, מר בן קיסוס ומר גוזלן, בבית המשפט המחוזי בבאר שבע (במסגרת ה"פ 13-12-28296 ופר"ק 2108-14), מונה לחברה מנהל מיוחד. ההסכם הינו הסכם פשרה בין בעלי המניות בחברה, שנועד ליישב את חילוקי הדעות ביניהם, על דרך של סיום החזקותיו של מר בן קיסוס בחברה. בית המשפט אישר למנהל המיוחד לחתום על הסכם הפשרה בשם החברה, ובכפוף להתקיימות התנאים המתלים הקבועים בו ולהשלמתו על ידי הצדדים לו, הסכם הפשרה יוגש על-ידי המנהל המיוחד לבית המשפט בבקשה למתן תוקף של פסק-דין.</p>	<p>8) עיקר עסקת המיזוג</p>
ד. עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג	
<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>החברה עוסקת בייזום וביצוע פרויקטים למגורים¹.</p>	<p>9) הפעילות העסקית</p>
<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים, האזורים הם: באר - שבע</p> <p><input type="checkbox"/> כלל ארצות.</p>	<p>10) אזור הפעילות העסקית</p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי) 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי) 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>מר שמעון גוזלן מעריך את נתח השוק שלו בפעילות הרלבנטית, שלא באמצעות החברה, בכ-7%.</p>	<p>11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>

¹ חלק קטן מהפרויקטים כולל גם שטחי נוסחר מצומצמים.

12) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>קיים מספר רב של מתחרים בייזום ובביצוע פרויקטים למגורים באזור באר שבע, ביניהם ניתן למנות, בין היתר, את החברות הבאות: אבי סרור משה ובניו בע"מ; י.ח. דמרי בע"מ; אחים אוזן בע"מ; י. איליה ובניו בע"מ; פרץ לוזון בע"מ; אחים אום ב"מ; אחים בוסקילה בע"מ וארזי הנגב בע"מ.</p>
------------	--

- סודי -

יד. בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות.	
לא רלבנטי	
1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:	(33) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור
(ב) הכבילות שבהסדר: _____ (ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר: _____ (ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר): _____	
2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן: _____	
3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר – _____	
טו. הצהרה	
הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד ראו להלן אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:	(34) הצהרה
1. חוסמתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק זה לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתב לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.	
תאריך: 29 במרץ, 2016	
שם מורשה החתימה ותפקידו: לא רלבנטי	
חתימת מר גוזלן: 	

הודעת מיזוג

טופס 2 - תקנה 3(א) ותקנות 4 (א) ו-1(ב)

משמעות המונחים המופעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001* (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
- **מגיש הודעת המיזוג** - לרבות אדם שקשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
- **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
- **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
- **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- **כותרות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחיות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי**מה צריך למלא בטופס?**

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוג מיזוג זה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספת ההצהרה שבעמוד 27.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד, חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

א. מידע כללי על מגיש הודעת מיזוג				
1) המגיש הוא		<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		
2) פרטי המגיש		שם המגיש ש.י.א. רפאל פרויקטים בע"מ (לחברה מונה מנהל מיוחד) ("החברה")		
מספר טלפון נוסף		מספר טלפון		
--		035119330 (אצל המנהל המיוחד, עו"ד עמית פינס)		
המיקוד	שם היישוב	מספר הבית	הרחוב/ ת.ד.	
84155	באר שבע	78	הדסה	
3) כתובת למסירת מסמכים	הרחוב/ ת.ד.		אחד העם	
המיקוד	שם היישוב	מספר הבית	תפקיד	
65202	תל-אביב	31	ש. הורוביץ ושות', עו"ד	
4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)	מספר פקס		שם	
	03-5660974		גיתית לוי גרינברג, עו"ד	
דוא"ל		מספר טלפון		
gititl@s-horowitz.com		03-5670614		
המיקוד	שם היישוב	מספר הבית	הרחוב/ת.ד. (אם שונה מהרשום לעיל)	
5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג		1. מר שמעון גוזלן 2. "Bay Ventures Ltd" (חברה המאוגדת באיי הבתולה הבריטיים) ("ביי ונצ'ורס").		
ב. הסיבה להגשת הודעת המיזוג				
6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"		סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת <input checked="" type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור החזקות על סף הקבוע בחוק – כמפורט בסעיף 8 להלן, עקב רכישת מניות בידי החברה, יהפוך מר גוזלן לבעל מניות יחיד בחברה, ובכך שיעור החזקותיו יעלה על הסף שבחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט: _____		
7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"		סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/השירות האמור הוא _____		

<input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מליון ש"ח). יודגש, כי מחזור המכירות של החברה לשנת 2015, מגלם ברובו את התמורה שהתקבלה בעבור מימוש נכסים שנעשה על-ידי המנהל המיוחד שמונה לחברה, ולא מכירות על דרך של מהלך עסקים רגיל.	
<input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא – _____	
ג. עסקת המיזוג	
<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות משולב).</p> <p>ביום 17.3.2016 נחתם הסכם פשרה לפיו החברה תפדה מביי ונצ'ורס (שהינה חברה בבעלותו ובשליטתו המלאות והבלעדיות של מר יעקב בן קיסוס) את כל מניות הבכורה שביי ונצ'ורס מחזיקה בחברה, וכן תרכוש ותקבל בהעברה מביי ונצ'ורס את כל המניות הרגילות בהן היא מחזיקה בחברה (המהוות 60% מהון המניות הרגילות המונפק של החברה). עם ביצוע הפעולות הללו, כל מניות ביי ונצ'ורס תהיינה בבעלות החברה, ומר גוזלן (שמחזיק 40% מהון המניות הרגילות המונפק של החברה) יהא בעל המניות היחיד והבלעדי בחברה (כמפורט בסעיף 3 להסכם הפשרה, נספח "1" להודעת המיזוג מטעם החברה).</p> <p>יודגש, כי במסגרת ההליכים המתנהלים בין בעלי המניות בחברה, מר בן קיסוס ומר גוזלן, בבית המשפט המחוזי בבאר שבע (במסגרת ה"פ 13-12-28296 ופר"ק 2108-05-14), מונה לחברה מנהל מיוחד. ההסכם הינו הסכם פשרה בין בעלי המניות בחברה, שנועד ליישב את חילוקי הדעות ביניהם, על דרך של סיום החזקותיו של מר בן קיסוס בחברה. בית המשפט אישר למנהל המיוחד לחתום על הסכם הפשרה בשם החברה, ובכפוף להתקיימות התנאים המתלים הקבועים בו ולהשלמתו על ידי הצדדים לו, הסכם הפשרה יוגש על-ידי המנהל המיוחד לבית המשפט בבקשה למתן תוקף של פסק דין.</p>	8) עיקר עסקת המיזוג
ד. עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג	
<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>החברה עוסקת בייזום וביצוע פרויקטים למגורים¹.</p>	9) הפעילות העסקית
<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים, האזורים הם: באר-שבע²</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצות.</p>	10) אזור הפעילות העסקית

¹ חלק קטן מהפרויקטים כולל גם שטחי מסחר מצומצמים.

² בשנת 2015 השלימה החברה שני פרויקטים בעיר באר-שבע; במסגרת מימוש קרקעות על ידי המנהל המיוחד בשנת 2015 נמכרו קרקעות בבאר שבע (הרוב המכריע) ובפסגת זאב.

<p>11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי) 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי) 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>החברה מעריכה את חלקה בתחום הפעילות כנמוך מ-10%.</p>
<p>12) מתחרים</p>	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>קיים מספר רב של מתחרים בייזום ובביצוע פרויקטים למגורים באזור באר שבע, ביניהם ניתן למנות, בין היתר את החברות הבאות: אבי סרור משה ובניו בע"מ; י.ח. דמרי בע"מ; אחים אוזן בע"מ; י. איליה ובניו בע"מ; פרץ לוזון בע"מ; אחים אוס ב"מ; אחים בוסקילה בע"מ וארזי הנגב בע"מ.</p>

- סודי -

<p align="center">יד. בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות.</p>	
<p align="center">לא רלבנטי</p>	
<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p>	<p>33) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</p>
<p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p> <p>_____</p> <p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p>_____</p> <p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>_____</p>	
<p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p> <p>_____</p>	
<p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר –</p> <p>_____</p>	
<p align="center">טו. הצהרה</p>	
<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד ראו להלן אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <p>1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.</p> <p>2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.</p> <p>3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק זה לעיל.</p> <p>4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתב לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה).</p> <p>5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.</p> <p align="right">תאריך: <u>30</u> במרץ, 2016 שם החברה: <u>ש.י.א. רפאל פרויקטים בע"מ</u></p> <p align="right">שם מורשה החתימה ותפקידו:</p> <p align="right">עו"ד עמית פינס כתפקידו כמנהל מיוחד לש.י.א. רפאל פרויקטים בע"מ</p> <p align="right">ש.י.א. רפאל פרויקטים בע"מ</p> <p align="right">חתימת החברה: <u>511043085</u> פ.ח.</p>	<p>34) הצהרה</p>