

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
015444	Cirque Holdings Inc. GlobalLogic Holdings Limited Canada Pension Plan Investment Board ODSA Holdco Limited Apax VIII GP Co. Limited	חברת אחזקות בבעלות Partners Group שירותי מיקור חוץ לפיתוח מוצרי תוכנה תאגיד השקעות קנדי חברת אחזקות בבעלות Apax VIII GP Co. Limited קרן השקעות
016415	טנא הון צמיחה 4 שותפות מוגבלת טנא הון צמיחה 4 (מקבילה) שותפות מוגבלת חוליות אגודה שיתופית חקלאית בע"מ שדה נחמיה אחזקות אגודה שיתופית חקלאית בע"מ שדה נחמיה השתתפויות בע"מ קיבוץ שדה נחמיה	קרן השקעות פרטית קרן השקעות פרטית ייצור ושיווק מערכות פלסטיק ומערכות מים אגודה חקלאית שיתופית המחזיקה בחוליות תאגיד המחזיק בחוליות קיבוץ המחזיק בחוליות
017546	דיפלומט מפיצים (1968) בע"מ סטארקיסט פודור בע"מ מר מיטלמן מיכאל	שירותי הפצה ייבוא ושיווק טונה

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

י"א באב התשע"ח (23 ביולי 2018)
(חמ 2156-3-17)

מיכל הלפרין

הממונה על ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

א. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
016154	Indorama Ventures Spain S.L. Avgol Industries 1953 Ltd.	ייצור סיבים לבד ייצור בדים
016217	טמפו משקאות בע"מ קבוצת רותדנ"ש בע"מ מאסטרפיס טים בע"מ	ייבוא ושיווק משקאות
016279	צמח תערוכות אגש"ח בע"מ דג סוף בע"מ לוינגר אחזקות והשקעות 2001 בע"מ	גידול דגי ים
016567	Bayerische Motoren Werke Aktiengesellschaft Daimler AG	ייצור ושיווק כלי רכב
016673	מ. לסר בע"מ צ'אם 2000 תעשיות מזון שותפות מוגבלת צ'אם ניהול מזון בע"מ	ייצור ושיווק ביצים למאכל ייצור ושיווק ביצים לתעשייה ייצור ושיווק ביצים לתעשייה

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
016682	בריימאג דיגיטל אייג' בע"מ יורקום תקשורת דיגיטלית בע"מ (בהקפאת הליכים)	שיווק והפצת מוצרי חשמל ואלקטרוניקה ביתיים
017021	יוניקרגו ישראל בע"מ רפאל אלבו ל. ס. אי קורמס (אחזקות) בע"מ	שילוח בין-לאומי ועמילות מכס שילוח בין-לאומי שילוח בין-לאומי
017026	CBRE Global Holdings Sarl רמות מגל ניהול ואחזקות בע"מ	שירותי ייעוץ וניהול נכסי נדל"ן שירותי ניהול ואחזקת מבנים
017209	מרכז הפורמייקה אברבך (שיווק) בע"מ צח שלמה שווק מוצרי עץ בע"מ	ייבוא, שיווק והפצת של מוצרי עץ
017223	Thales S.A Gemalto N.V	פיתוח מערכות בתחום התעופה, מערכות לוויין, מערכות לניהול תעבורה יבשתית, מערכות צבאיות שונות ומערכות אבטחת מידע (enterprise key management solutions). פיתוח מערכות אבטחה והגנה דיגיטליות בתחומי המובייל, התשלום, תוכנות ממשלחיות, IoT ומערכות אבטחת מידע (enterprise key management solutions)
017977	קסטרו מודל בע"מ הודיס בע"מ טופ טן אביוזי אופנה בע"מ פאלו ריטייל בע"מ קרולינה למקה בע"מ איי. סי. סי אופנה בע"מ טיקטיקה קוסמטיקה בע"מ	מוצרי אופנה שונים
017992	איי.פי.סי ירושלים בע"מ Hilton Worldwide Manage Ltd. (HWM)	מלונאות
018073	גי וואן טכנולוגיות מיגון בע"מ ש.ב. אבירד בע"מ	שירותי מוקד ביטחון וסיוור
018396	פלוקו בע"מ גרין לנטרן מנג'מנט 4 בע"מ	ייצור ושיווק גלירות

ב. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על התנגדותי לאישור המיזוג כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
4701	יוניון מדיה ישראל בע"מ יוניון מדיה כללי בע"מ טי.אם.אף מדיה פורס (שותפות מוגבלת) אף.אם.טי.אם מדיה בע"מ יהושע טי בי דבליו איי פרסום ושיווק בע"מ גיתם בי בי די או בע"מ	רכש ותכנון מדיה ופרסום

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.
ח' באלול התשע"ח (19 באוגוסט 2018)
(חמ 2156-3-1ה)

מיכל הלפרין
הממונה על ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988
בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיע על הסכמתי לאישור המיזוג כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
016221	Philips Medical Systems Nederland B.V	ייצור ציוד טכנולוגי רפואי
	EPD Solutions Ltd	מערכות מיפוי וניווט לכבי

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.
ד' באלול התשע"ח (15 באוגוסט 2018)
(חמ 2156-3-1ה)

יאיר אילת
ממלא מקום הממונה על ההגבלים העסקיים

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988
בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בתנאים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
018248	רשת מדיה בע"מ	ערוץ טלוויזיה מסחרי ושותף באחזקת חברת חדשות
	ערוץ 10 החדש בע"מ	ערוץ טלוויזיה מסחרי ובעל חברת חדשות

רשת מדיה בע"מ חויבה למכור ולהעביר את מלוא אחזקותיה וזכויותיה בחברת החדשות הישראלית בע"מ באופן סופי ובלתי חוזר לגורם בלתי תלוי, שזהותו תאושר על ידי הממונה מראש, בטרם יתבצע המיזוג.
המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.
ד' באלול התשע"ח (15 באוגוסט 2018)
(חמ 2156-3-1ה)

מיכל הלפרין
הממונה על ההגבלים העסקיים

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002, ולפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992 בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002, וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק).
¹ ק"ת התשס"ב, עמ' 909; י"פ התשע"ח, עמ' 9979.



اعلان عن دمج شركات

حسب قانون القيود التجارية 1988

أ. وفق بند 21 (ب) من قانون القيود التجارية - 1988

اعلن عن موافقتي على مصادقة الدمج بالشروط التالية:

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
016154	indorama Ventures Spain S.L Avgol Industries 1953 Ltd	انتاج الياف للنسيج انتاج نسيج
016217	م.ض مجموعة روتندش م.ض ماستريس تيم م.ض	استيراد وتسويق مشروبات
016279	تسمح تعروفتو جمعية تعاونية زراعية م.ض داغ سوف م.ض ليفنجر احركوت وهشكعوت 2001م.ض	تربية اسماك بحر
016567	Bayerische Motoren Werke Aktiengesellschaft Daimler AG	انتاج وتسويق مركبات
016673	م. لسر م.ض تشام 2000 صناعات غذاء تعاونية مقيدة تشام نيهول مزون م.ض	انتاج وتسويق بيض للاكل. انتاج وتسويق بيض للصناعة. انتاج وتسويق بيض للصناعة
016682	برمياج ديجيتال ابيج م.ض يوروكوم تكتشورت ديجيتالية م.ض (بتجميد اجراءات)	تسويق وتوزيع اجهزة كهرباء والكترونيكا بيتية.
017021	يونيكرجو يسرايل م.ض رفائيل الباز ل.س.اي كورمرس(احركوت) م.ض	ارساليات دولية وعمولات جمارك ارساليات دولية ارساليات دولية
017026	CBRE Global Holdings Sarl رموت ميچل نيهول واحركوت م.ض	خدمات استشارة وادارة عقارات خدمات ادارة وصيانة مبانٍ
017209	مركز الفرمايكة ابريوخ (تسويق) م.ض تسح شلومو تسويق منتوجات أخشاب م.ض	استيراد، تسويق وتوزيع منتوجات أخشاب
017223	Thales S.A Gemalto N.V	تطوير منظومات في مجال الطيران، منظومات قمر صناعي منظومات لادارة مواصلات برية. منظومات عسكرية مختلفة ومنظومات امان معلومات (enterprise key) management solutions). تطوير منظومات امان وحماية ديجتالية في مجال الخليوي، الدفع، برمجيات حكومية، IOT ومنظومات امان معلومات (enterprise key) management solutions).
017977	كاسترو موديل م.ض هوديس م.ض طوب سن لوازم ازياء م.ض بالو ريطايل م.ض كرولينة ملكة م.ض ابي.سي.سي ازياء م.ض تيكيتكه كوسميتيكه م.ض	منتوجات ازياء مختلفة
017992	ابي.في.سي القدس م.ض Hilton Worldwide Manage Ltd.(HWM)	فندقة
018073	جي وان تكنولوجيا حماية م.ض ش.ب اقيدار م.ض	خدمات مركز امان ودوريات
018396	فلكو م.ض چرين لنترن منجمنت 4 م.ض	انتاج وتسويق بوظة

ب. وفق بند 21 (ب) من قانون القيود التجارية - 1988 ، اعلن عن معارصتي على مصادقة الدمج كالتالي:

4701	يونيون ميديا يسرايل م.ض يونيون ميديا كلي م.ض طي.اف ميديا بورس (تعاونية مقيدة) اف.ام.طي.ام ميديا م.ض يهوشع طي بي ديليو ابي پرسوم وشيفوك م.ض چيتم بي بي دي او م.ض	شراء وتخطيط ميديا واعلام
------	--	--------------------------

سجل دمج الشركات مفتوح لاطلاع الجمهور في مكتب سلطة القيود التجارية، شارع عام فحولو 4 القدس، خلال ساعات العمل العادية وفي موقع الانترنت للسلطة: www.antitrust.gov.il

ميخال هلفرين
مأمورة القيود التجارية

19 آب 2018

ح م 3 - 2156-1

كتاب القوانين 1988 ص. 128

كتاب القوانين 2000 ص. 113

بلدية القدس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965
<p>يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم اللجنة طلب رخصة بناء من: يهودا رابي رقم الطلب: 2013/0813.04</p> <p>ماهية الطلب: إضافة شرفة في المستوى - 2.96.</p> <p>عنوان: هراف حرقيا شبتاي 11 رموت، رموت حرقياهو شبتاي 9.11.13.15.17 بلوك: 30728 قسيمة، 29</p> <p>شدوذ في خطوط ارتداد لبناء شرفة حتى 2م او 40٪.</p> <p>بناء شرفة بعرض 2م بدل 1.5 المسموحة.</p> <p>تسهيل في بناء شرفة معلقة فوق طريق باتجاه الواجهة الخلفية.</p> <p>يمكن الاطلاع على مستندات الطلب في أرشيف ترخيص بناء، مبنى 1 طابق صفر خلال ايام الاحد، الثلاثاء والخميس بين الساعات 9:00-13:00. كذلك يمكن مشاهدة نسخة ممشطة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان: www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTik</p> <p>اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة او أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 9/10/2018 بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات.</p> <p>النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الانترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/Residents/PlanningandBuilding/BuildingLicenses/Pages/resistance3.aspx</p> <p>رئيس بلدية القدس، ورئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء نير بريكت (38)</p>

بلدية القدس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965
<p>يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم اللجنة طلب رخصة بناء من: علا رجبي رقم الطلب: 2013/0163.02</p> <p>ماهية الطلب: تأهيل مبنى قائم من طابقين المجموع وحدتا سكن.</p> <p>عنوان: بين حنينا الجديدة بيت حنينا، بلوك: 30607 قسيمة: 87.</p> <p>تسهيل في خط ارتداد حسب شكل المبنى القائم - مبنى قائم.</p> <p>تسهيل في خطوط ارتداد شمالية 1.5م - شرفة معلقة.</p> <p>يمكن الاطلاع على مستندات الطلب في أرشيف ترخيص بناء، مبنى 1 طابق صفر خلال ايام الاحد، الثلاثاء والخميس بين الساعات 9:00-13:00. كذلك يمكن مشاهدة نسخة ممشطة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان: www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTik</p> <p>اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 9/10/2018 بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات.</p> <p>النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الانترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/Residents/PlanningandBuilding/BuildingLicenses/Pages/resistance3.aspx</p> <p>رئيس بلدية القدس، ورئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء نير بريكت (46)</p>

مجلس محلي جت

موجز البيانات المالية لعام 2017

(بآلاف الشواقل)

عدد السكان في السنة الماضية 11,661	مساحة النفوذ (بالدونغات)	7,429
عدد السكان * 11,894	التدريج الإجتماعي - الإقتصادي	4
عدد البيوت 3,045		

الموازنة	2016	2017
ممتلكات جارية	5,165	5,106
استثمار	1,969	5,005
استثمارات لتغطية صناديق ممولة وأخرى	4,626	4,626
العجز المتراكم في الميزانية العادية	7,952	8,515
العجز النهائي في الميزانية غير العادية	3,052	3,070
عجز مؤقت صافي في الميزانية غير العادية	930	5,482
المجموع	23,694	31,804

الإلتزامات	2016	2017
إلتزامات جارية	13,487	22,155
صندوق لأعمال تطوير وغيرها	5,581	5,023
صناديق ممولة	4,626	4,626
المجموع	23,694	31,804
عقب القروض لنهاية السنة	10,715	9,199

كشف جياية ومدينين - أرثونا

2016	2017	
28,067	29,849	قيمه الدين لبداية السنة
18,779	20,643	التزام السنة
(4,832)	(5,733)	تخفيضات وإعفاءات ممنوحة
(594)	(665)	-----
41,420	44,094	مجموع الجياية
11,571	12,249	الجياية في سنة تقديم الكشف
29,849	31,845	قيمة الدين لنهاية السنة
9,950	10,615	ديون مزودة وديون لالغاء
39,799	42,460	المجموع الكلي لنهاية السنة
5%	4%	نسبة الجياية من الديون المتأخره
76%	83%	نسبة الجياية من الجاري
28%	28%	نسبة الجياية من الدين الإجمالي
35	36	متوسط الأرثونا على السكن لكل م ²

النسب محسوبة دون ديون مزودة وديون لالغاء

ميزانية السلطة تمت المصادقة عليها من قبل وزارة الداخلية

في تقرير المحاسب سجل تحفظ بدل كيفية عرض معطيات معينة.

صحيح لشهر تشرين الاول 2017

المدخلات	ميزانية 2017	تنفيذ 2017	%	تنفيذ 2016	%
مدخولات ذاتية	24,048	24,672	30.41%	19,609	26.01%
اشترك وزارة المعارف	34,557	33,738	41.58%	32,104	42.59%
اشترك وزارة الرفاه	5,553	5,309	6.54%	4,666	6.19%
اشترك وزارات أخرى	776	1,648	2.03%	984	1.31%
منح وقروض	15,226	15,775	19.44%	18,019	23.90%
المجموع	80,160	81,142	26.44%	75,382	100.00%

المصروفات	ميزانية 2017	تنفيذ 2017	%	تنفيذ 2016	%
رواتب وأجور عامة	11,833	11,913	14.58%	11,356	14.98%
نشاطات وفعاليات أخرى	18,898	18,155	22.22%	18,575	24.51%
أجور التعليم	29,973	30,228	37.00%	27,461	36.23%
نشاطات وفعاليات التعليم	10,048	9,785	11.98%	8,859	11.69%
أجور الرقاه والشؤون الاجتماعية	2,284	2,334	2.86%	1,958	2.58%
نشاطات وفعاليات الرقاه والشؤون الاجتماعية	5,219	5,062	6.20%	4,813	6.35%
تمويل	350	376	9.46%	220	0.29%
تسديد قروض	1,655	3,852	4.71%	2,556	3.37%
المجموع	80,160	81,705	100.00%	75,798	100.00%
فائض في سنة التقرير		(563)		(416)	

2016	2017	
0.55%	0.69%	% العجز الجاري من المدخولات
14.60%	14.28%	% العجز المتراكم من المدخولات
14.21%	11.34%	% عبء القروض من المدخولات
17.89%	27.30%	% مجموع الإلتزامات من المدخولات
6,500	6,869	متوسط المصروف للفرد بالشيكال الجديد
260	271	متوسط عدد الوظائف

معطيات تنفيذ الميزانية غير العادية

2016	2017	
(773)	(930)	فائض (عجز) مؤقت لبداية السنة
4,178	7,125	المدخولات خلال السنة
4,335	11,677	المدفوعات خلال السنة
(930)	(5,482)	فائض (عجز) مؤقت حتى نهاية السنة

صحيح لشهر تشرين الاول 2017



ירושלים, ו' אב, תשע"ח

18 יולי, 2018

מזג: 017992

בדוא"ל: rkantor@dtkgglaw.com

HBulmash@PearlCohen.com

GBonet@PearlCohen.com

לכבוד:

עו"ד רונן קנטור
דורון, טיקוצקי, קנטור, גוטמן ועמית גרוס ושות'
רחוב מצדה 7
מגדל ב.ס.ר 4 קומה 33
בני ברק 5126112

עו"ד ד"ר חגית בולמס
עו"ד גלית בונט
פרל כהן צדק לצר ברץ משרד עורכי דין
דרך מנחם בגין 121
מרכז עזריאלי, המגדל העגול
תל אביב 6701203

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על הגבלים עסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

איי. פי. סי. ירושלים בע"מ

Hilton Worldwide Manage Ltd. (HWM)

בכבוד רב,

אנג'לה טטרואשוילי
מנהלת לשכת הממונה



החלטה בתיק מזג 017992: אי. פי. סי. ירושלים בע"מ
Hilton Worldwide Manage Ltd. (HWM)

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיוזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיוזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 017992	אי. פי. סי. ירושלים בע"מ Hilton Worldwide Manage Ltd. (HWM)

מיכל הלפרין
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, ו' אב, תשע"ח

18 יולי, 2018

¹ אישור זה לבקשת המיוזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיוזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיוזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיוזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדן, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיוזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיוזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיוזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיוזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיוזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיוזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיוזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיוזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיוזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיוזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.



הוועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות

מועד הדיון: 18.07.2018

מקום הדיון: רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשות מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
017209	מרכז הפורמיקה אברבוך (שיווק) בע"מ צח שלמה שיווק מוצרי עץ בע"מ
017992	איי.פי.סי ירושלים בע"מ Hilton Worldwide Manage Limited
018073	גי וואן טכנולוגיות מיגון בע"מ ש.ב. אבידר בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת הכלכלית.

הודעת מיזוג מקוצרת



- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס? אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק ז חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.
- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא (2) פרטי מגיש	
שם המגיש:	א.י.פי.סי ירושלים בע"מ	מספר טלפון:	מספר טלפון: נוסף:		
הרחוב/ ת"ד:	אגרון	מספר הבית:	30	שם היישוב:	ירושלים
המיקוד:	9419009				
שם איש הקשר:	עו"ד רוני קנטור משרד עורכי דין דורון טיקוצקי קנטור גוטמן ועמית גרוס	מספר טלפון:	03- 6133371	מספר טלפון: נוסף:	
הרחוב/ ת"ד:	מצדה	מספר הבית:	7	שם היישוב:	בני ברק
המיקוד:	5126112				
(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג					
1. HILTON WORLDWIDE MANAGE LIMITED.				3.	
2.				4.	
(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג				רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001. מישל אוחיון, אזור צרפת	

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים		
הגדרות	<ul style="list-style-type: none"> • "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים. 	
6) הגדרת שווקים	<p>השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</p> <p>תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).</p> <p>ניהול של מלונות יוקרה וכאלה שווי ערך ל-5 כוכבים</p>	
7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור). בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>התברה הינה הבעלים של הקרקע עליה בנוי מלון וולדורף אסטוריה ירושלים אשר מופעל על ידי ה"צד האחר" להודעת מיזוג זו (הילטון). בישראל יש שני בתי מלון הנמצאים תחת ניהול של הילטון או חברות קשורות אליה - הילטון תל אביב וולדורף אסטוריה ירושלים. אנו מעריכים כי נתח השוק של וולדורף אסטוריה ירושלים (במכירה) הינו כ-10% באזור ירושלים (הנייל מבוסס על הערכות בהתאם לפרסומי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה).</p>	
8) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>1. מלונות ישרוטל (אחדים באזור ירושלים).</p> <p>2. מלונות דן (אחדים בירושלים כולל מלון המלך דוד).</p> <p>3. מלון ממילא.</p> <p>4. מצודת דוד.</p> <p>5. אמריקן קולוני.</p> <p>6. מלון ענבל ירושלים.</p>	

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

14 הסדרים כובלים שלם מתבקש פטור	<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>סעיף הבלעדיות הטריטוריאלית- החל על הילטון וחברות קשורות. סעיף הגבלת המחאות זכויות- החל על החברה ועל מישל אוהיון (כערב) או על גורמים קשורים.</p> <p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p> <p>סעיף הבלעדיות טריטוריאלית - במרחק של עד 5 ק"מ מדלת המלון עד מאי 2019. לא ניתן לבצע המחאות זכויות לאף אדם עפ"י הקטגוריות שאסורות לכך. למידע נוסף ראו בבקשה מכתב מצ"ב.</p> <p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p>סעיף הבלעדיות הטריטוריאלית- המלון וזכויות הבעלים במלון. סעיף הגבלת המחאות הזכויות- זכויות הילטון או גורמים קשורים בבעלות, הפעלה, חכירה, ניהול או זיכיון של מלון בשטח הבלעדי.</p> <p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>בלעדיות טריטוריאלית - עד מאי 2019. הגבלת המחאות זכויות - עד 31 לדצמבר 2054.</p> <p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן: הכבילות בהסכם הניהול נועד להגן ולשמר את הערך הכלכלי ואת המוניטין של המלון ואת הסכם הניהול.</p> <p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>
--	--

15 הצהרה	<p style="text-align: center;">הצהרה</p> <p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד <u>דירקטור</u> אצל <u>מגיש הודעת המיזוג</u>, מצהיר בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק 2 לעיל. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה). ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני. <p style="text-align: right;">תאריך <u>1.7.2018</u></p> <p style="text-align: right;">שם מורשה החתימה ותפקידו <u>נתנאל בן עטר, דירקטור</u></p> <p style="text-align: right;">שם החברה <u>ח.פ. ירושלים בע"מ</u> חתימת החברה <u>א.י.פי.סי. ירושלים בע"מ</u> 513731554</p>
-----------------	--

ABBREVIATED NOTICE OF MERGER

Form 3
Regulations 3(a)
and 4(c)

This form is intended for the situations set out in Regulation 4(c) of the Restrictive Trade Practices Regulations (Registration, Publication and Reporting of Transactions), 5764 – 2004.

- Terms appearing in this form shall bear the definitions contained in the Restrictive Trade Practices Law, 5748-1988 (hereinafter "the Law" or the "Restrictive Trade Practices Law") and in the Restrictive Trade Practices Regulations (General Instructions and Definitions), 5761-2001 (hereinafter – the "Regulations"), unless defined otherwise.
- "Person filing the Notice of Merger" – including person related to him.
- "Person related to person filing the Notice of Merger" – Person who controls the person filing the Notice of Merger, entity controlled by the

person filing the Notice of Merger and every entity controlled by any of them.

- "Control" – as defined in section 1 of the Law.

Section headings in this form are for convenience only and shall not be used in the interpretation of this form.

INSTRUCTIONS FOR COMPLETION- WHAT IS REQUIRED TO COMPLETE THE FORM?

If the merger transaction includes a restrictive arrangement that requires an exemption – one should complete Part G rather than file a separate request for an exemption.

A company that conducts business both in Israel and abroad is referred to section 18 of the Law.

[Seal of the
Antitrust
Authority]

15 R'H 6, 2004

General Information Concerning the Person Filing the Notice of Merger				
1) The filing person is	<input checked="" type="checkbox"/> The acquiring party in the merger <input type="checkbox"/> The acquired party in the merger			
2) Details concerning the filing person	Name of the Filing Person		Telephone Number	Additional Telephone Number
	Hilton Worldwide Manage Limited (a company organized under the laws of England) Street/P.O. Box House Number City Zip Code Maple Court, Reeds Crescent Hertfordshire, England WD24 4QQ,		+44 (0)207 856 8532 D	+44 7974 229 712
3) Contact person Information	Name of Contact Person		Telephone Number	Additional Telephone Number
	Dr. Hagit Bulmash and Adv. Galit Bonet, Pearl Cohen Zedek Latzer Baratz Street/P.O. Box (if different than above) House Number City Zip Code Menachem Begin Rd. 121 Tel Aviv 6701203		03-3039057	03-3039000
4) Other parties to the merger transaction	1. <u>IPC Jerusalem Ltd.</u> 3. _____ 2. _____ 4. _____			
5) Ultimate controlling owner of the person filing the Notice	Hilton Worldwide Holdings Inc.			

Business and areas of activity that are the subject of the merger transaction			
Definitions	<ul style="list-style-type: none"> "Parties' Products" – Goods manufactured, marketed, distributed or supplied by the person filing the Notice of Merger, that are, or their substitutes or tangential goods are, manufactured, marketed or distributed or supplied by another party to the merger or a related person. "Supply" – Sales of any sort, including to wholesalers. "Tangential Goods" – Goods that are components in the manufacture or marketing of other goods. 		
6) Definitions of	<table border="1"> <tr> <td>Markets Relevant to the Activities of the Parties to the Merger</td> <td>Support for Correctness of Market Definition (Optional, no obligation to complete)</td> </tr> </table>	Markets Relevant to the Activities of the Parties to the Merger	Support for Correctness of Market Definition (Optional, no obligation to complete)
Markets Relevant to the Activities of the Parties to the Merger	Support for Correctness of Market Definition (Optional, no obligation to complete)		

markets	For example: A. Shoe Soles Market	A. ...						
	B. Shoe Lace Market	B. Decision of the Commissioner in the Matter of ...						
	C. Marketing Chains Market	C. Judgment of the Tribunal in file no. ...						
	Management of luxury and equivalent to 5 star hotels							
7) Share of the person filing the Notice of Merger in activities that are the subject of the merger	<p>What is the share of the person filing the Notice of Merger in quantitative and financial terms in each of the relevant markets in which it manufactures, markets, distributes or supplies the parties' products. For example: Firm A sells leather shoes, watches, books and records. Firm B sells leather, paper, records and televisions. Firm A must report its share in quantitative and financial terms of the relevant market for the sale of leather shoes (since Firm B supplies a raw material used in the manufacture of leather shoes), in the relevant market for the sale of books (since Firm B supplies a raw material used in the manufacture of books) and in the relevant market for the sale of records (since Firm B sells records). State also the basis for estimates of quantities (market surveys, Central Bureau of Statistics data, estimate).</p> <p>There are two hotels in Israel which are under the management of affiliated companies, controlled eventually by the ultimate parent company: Hilton Tel-Aviv and the Waldorf Astoria Jerusalem.</p> <p>We estimate that the market share of the Waldorf Astoria Jerusalem (in sales) is about 10% in Jerusalem area.</p> <p>We base the above estimation on the publication of the Central Bureau of Statistics data.</p>							
8) Competitors	<p>List the names of the principal competitors of the person filing the Notice of Merger in each of the activities of the merging company that are the subject of the merger transaction.</p> <table border="0"> <tr> <td>1. <u>Isrotel hotels (few in Jerusalem area)</u></td> <td>4. <u>David Citadel</u></td> </tr> <tr> <td>2. <u>Dan Hotels (few in Jerusalem-including the King David hotel)</u></td> <td>5. <u>American Colony</u></td> </tr> <tr> <td>3. <u>Mammilla Hotel</u></td> <td>6. <u>The Inbal Jerusalem Hotel</u></td> </tr> </table>		1. <u>Isrotel hotels (few in Jerusalem area)</u>	4. <u>David Citadel</u>	2. <u>Dan Hotels (few in Jerusalem-including the King David hotel)</u>	5. <u>American Colony</u>	3. <u>Mammilla Hotel</u>	6. <u>The Inbal Jerusalem Hotel</u>
1. <u>Isrotel hotels (few in Jerusalem area)</u>	4. <u>David Citadel</u>							
2. <u>Dan Hotels (few in Jerusalem-including the King David hotel)</u>	5. <u>American Colony</u>							
3. <u>Mammilla Hotel</u>	6. <u>The Inbal Jerusalem Hotel</u>							

Request for an Exemption with Respect to Restraints Ancillary to the Merger in Lieu of Filing a Separate Request for an Exemption

This part should be completed only by someone whose merger transaction includes ancillary restraints

14) Restrictive arrangements for which an exemption is sought

1. Describe in short the restrictive arrangements for which an exemption from obtaining approval of a restrictive arrangement is sought.

- (a) If there are any parties to the restrictive arrangement who are not parties to the merger transaction, provide their names, mailing addresses, websites, details of their contact persons and relevant telephone numbers:

Exclusive Territory Clause – applying on the Filing Person (Hilton Worldwide Manage Limited and its Affiliates)

No-assignment Clause - applying on IPC or Guarantor, Mr. Michel Ohayon, or any Affiliate of IPC or Guarantor

- (b) The restraints in the arrangement:

Exclusive Territory Clause – within 5 km from the door of the hotel, until May 2019.

Non-assignment to any person according to the Prohibited Categories.

For further information see covering letter.

- (c) The goods/services to which the arrangement relates:

Exclusive Territory Clause -Filing Person's and Affiliates' rights to own, operate, lease, manage or franchise a hotel in the Exclusive Territory

No-assignment Clause - Hotel and the owners' rights in the hotel

- (d) The term of the arrangement (including options to extend the term of the arrangement):


Exclusive Territory - until May 2019

Non-assignment – until December 31, 2054

2. Describe the nature of the arrangements and the need for them:

The restrictive covenants in this management agreement designed to protect and preserve the economic value and goodwill of the hotel and the management agreement.

3. If the restrictive arrangement was created in writing, attach all documents establishing the arrangement.

	Declaration
15) Declaration	<p>Declaration of the person filing the Notice of Merger and obligation to provide correct, complete and current information:</p> <p>I the undersigned, who serves in the position of <u>DIRECTOR</u> of the person filing the Notice of Merger, hereby declare as follows:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. I have been authorized to submit all required information to the Antitrust Authority in the framework of a Notice of Merger. 2. No limitation has been imposed on me in providing complete and accurate information as required in the form of Notice of Merger. 3. All of the information contained in the Notice of Merger is correct, complete and current, including the contents of Part G, above. 4. The documents annexed to the Notice of Merger are correct and complete and do not lack any material information or exhibit (including transmittal letters and any written or oral understandings). 5. I know that the General Director will use the information contained in the Notice and in its exhibits in deciding whether to approve the merger that is the subject of the Notice and I know and understand my obligation to provide correct, complete and current information to the Antitrust Authority. <p>Date <u>28 JUNE 2018</u></p> <p>Name of the Company <u>Hilton Worldwide Manage Limited</u></p> <p>Name and Title of Authorized Signatory <u>BRIAN M. WILSON</u></p> <p>Company Signature </p>

SENIOR VICE-PRESIDENT

& ASSISTANT GENERAL COUNSEL