

15 ביוני, 2007

"הארץ", עמוד 20



רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1968

במסגרת שיתוף 22 (א) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1968, אני מודיעה על השתתפות לאישור על התמיכה במיזוג:

מיזוג מספר:

6890

תיק עיון

שמות החברות הממוזגות	מספר המיזוג
מגדל גמל פלטינום בע"מ קחל-קרנות השתלמות לטובדים בע"מ קחל ניהול קרנות השתלמות (1996) בע"מ	6591
מנורח מבטחים גמל בע"מ פלס קרן גמולים בע"מ	6888
קרדן נדל"ן יוזה ופיתוח בע"מ אלהר חנדסה ובניין בע"מ	6910
א.ב.מ. תפן בע"מ ארוזים טכנולוגיות משולבות בע"מ	6912
איילון חברת לביטוח בע"מ מגן חברת לניהול קרנות פנסיה בע"מ	6914
שטראוס פתרונות בע"מ מחלבות אביב נתיבות בע"מ	6915
Werburg Mergers (2007) Ltd. אליאנס חברת לצמיגים (1992) בע"מ	6917
קבוצת תדמיר ניהול והפעלה (2006) בע"מ ביצי רץ בע"מ	6918
איי סיקס מערכות תוכנה בע"מ RGIS Inventory and Marketing Israel (2006) Ltd	6920

חברת אחזקות מוצרי מזון מוצרי מזון	6921
שירותי תוכנה שירותי תוכנה	6923
נדל"ן נדל"ן חברת השקעות נדל"ן נדל"ן	6930
מוצרי נפט דלק שיווק פ"מ	6932
מוצרי מזון אויז מוצרי מזון אויז אחזקות מבנים	6890
חברת השקעות טחנות קמח טחנות קמח טחנות קמח	6896

המשרש של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנסי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antiitrust.gov.il

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, י"ז סיון תשס"ז
3 יוני 2007

1 ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

13



רשות החגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק החגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988

בתאריך 21 (ב) לחודש החגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988¹ אני מודיעה על הסכמתי לאישור של המיזוגים בדלסמו:

מספר המיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6591	מגדל גמל פלטינוס בע"מ קחל-קרנות השתלמות לעובדים בע"מ קחל ניחול קרנות השתלמות (1996) בע"מ	קרנות השתלמות וקופות גמל קרנות השתלמות קרנות השתלמות
6888	מנורה מבטחים גמל בע"מ פלס קרן גמולים בע"מ	קופות גמל ופנסיה ניחול נכסי חיסכון
6910	קרדן נדל"ן יזום ופיתוח בע"מ אלהר הנדסה ובניין בע"מ	נדל"ן נדל"ן
6912	א.ג.מ. תפן בע"מ ארזים טכנולוגיות משולבות בע"מ	זיווד אלקטרוני זיווד אלקטרוני ועיבוד שבבי
6914	איילון חברה לביטוח בע"מ מגן חברה לניחול קרנות פנסיה בע"מ	ביטוח חסכון פנסיוני קרנות פנסיה
6915	שטראוס מחלבות בע"מ מחלבות אביב נתיבות בע"מ	מוצרי חלב מוצרי חלב
6917	Werburg Mergers (2007) Ltd. אליאנס חברה לצמיגים (1992) בע"מ	חברת השקעות צמיגים
6918	קבוצת תדמיר ניחול והפעלה (2006) בע"מ ביצי חן בע"מ	תערוכות לבעלי חיים שיווק ביצי מאכל
6920	איי. סיקס מערכות תוכנה בע"מ RGIS Inventory and Marketing Israel (2006) Ltd	מערכות תוכנה מערכות תוכנה

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

6921	וורלדגרוף הולדינגס בע"מ טלילו אחזקות בע"מ טיב טעם הכרמל אחזקות בע"מ	חברת אחזקות מוצרי מזון מוצרי מזון
6923	מטריקס אי טי בע"מ טנגרס סופט בע"מ	שירותי תוכנה שירותי תוכנה
6930	קבוצת תדחר בע"מ אפרים רוגובין בע"מ עפ"מ השקעות בע"מ אר-חס נכסים בע"מ בי.אס השקעות זד"ל בע"מ	נדל"ן נדל"ן חברת השקעות נדל"ן נדל"ן
6932	פז חברת נפט בע"מ פוגו 1993 בע"מ	מוצרי נפט ודלק שיווק גפ"מ
6890	נכסי אריאל בע"מ בלייגולד ישראל בע"מ ב.מ.ן. אחזקת מבנים ומערכות בע"מ	מערכות מיזוג אוויר מערכות מיזוג אוויר אחזקת מבנים
6896	ד.ש.ח.ז. (1994) בע"מ טחנות קמח "מפרץ" בע"מ החברה למסחר קמח ותבואות בע"מ אדרי חפץ קוטוק בע"מ	חברת השקעות טחנות קמח טחנות קמח טחנות קמח

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות החגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות:
www.antitrust.gov.il

רונית קן
חממונה על חגבלים עסקיים

ירושלים, י"ז סיון תשס"ז

3 יוני 2007



רשות ההגבלים העסקיים

ירושלים, כט' אייר תשס"ז

17 מאי 2007

מזג: 6890

בפקס: 03-5160068

בפקס: 03-6070301

לכבוד

מר איתמר כץ, עו"ד

שקל ושותי- עורכי דין

מרכז עזריאלי 3, המגדל המשולש- קומה 33

תל אביב

לכבוד

מר עמוס קונפורטי, עו"ד

גב' אביטל זר, עו"ד

שנתב-אלרום-קונפורטי-שביט- עורכי דין

רח' אחד העם 9, מגדל שלום- קומה 4

ת.ד. 29671

תל אביב 61296

הנדון: חודעת על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על ההגבלים העסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים
התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

1. נכסי אריאל בע"מ
2. בלייגולד ישראל בע"מ
3. ב.מ.ן. אחזקת מבנים ומערכות בע"מ

בברכה,

צפורה נחמו, עו"ד

רשמת הגבלים עסקיים

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: 02-6556111 פקס: 02-6515330

lishka@antitrust.gov.il

339761 / 6890



רשות החגבלים העסקיים

החלטת בתיק מזג 6890: נכסי אריאל בע"מ

בלייגולד ישראל בע"מ

ב.מ.ן. אחזקת מבנים ומערכות בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק החגבלים העסקיים התשמ"ח 1988 (להלן - "החוק"), אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן¹:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 6890	נכסי אריאל בע"מ בלייגולד ישראל בע"מ ב.מ.ן. אחזקת מבנים ומערכות בע"מ

רונית קן
הממונה על החגבלים עסקיים

ירושלים, כ"א אייר תשס"ז

17 מאי 2007

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני החגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת וזאת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדן, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות החגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מוצג, או חשבונה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה מנצח את כל אשר חושבם, ככל שהושבם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט השכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום חיתור או מתן פטור לכל כבידה שבחשכם המיזוג, ואין בו חיתור להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בחשכם המיזוג, וזאת בכל שצוין במפורש באישור.

החברות המתמזגות, כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודיעה על ההחלטה מרשומי עררי יומיים. הגשת ערר על עמם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי התנאים משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

ר'ח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: (02)6556111 פקס: (02)6515330

כתובת באינטרנט: www.antitrust.gov.il

339760/6890



רשות החגבלים העסקיים

חוקה לפעורים ולמיזוגים חלשות

מועד חוקה: 17.5.07 יום חמישי בשעה 10:20

מקום הדיון: משרדי הרשות בת"א רחוב המסגר 14 קומה 6, 03-6899111

מגינות: תמר חקר מנועה : במיזוג 6891 ובפטור 6913 : מגדל גמל – קהל קרנות
במיזוג 6915 : שטראוס – מחלבות אביב
דב מישור מנוע : במיזוג 6923 : מטריקס – טנגרם
חנינא ברנדס : מנוע בפטור 6895 – בש"ח
רונית קן מנועה : בפטור 6733 – כתר

בקשות מיזוג במסלול הירוק

בפני חברי חוקה הוצגו בקשות המיזוג וחות הדעת של המחלקה הכלכלית בבקשות כלכלן:

מס' תיק	חצודים למיזוג	כלכלנית
6891	מגדל גמל פלטינום בע"מ קהל-קרנות השתלמות לעובדים בע"מ קהל ניהול קרנות השתלמות (1996) בע"מ	עוזי אללוף
6898	מנורה מבטחים גמל בע"מ פלס קרן גמולים בע"מ	אלה בודמן
6910	קידן נדל"ן יזום ומיתוח בע"מ אלתר הנדסה ובניין בע"מ	אלה בודמן
6912	א.ג.מ. תמן בע"מ ארזים טכנולוגיות משולבות בע"מ שמואל בן דרור רן רבינר זאב רבינר בע"מ לאה תלם	אלינור כליפאדה
6914	איילון חברה לביטוח בע"מ מגן חברה לניהול קרנות פנסיה בע"מ מגן קרן פנסיה מרכזית לקואופרציה ביצרנות, תחבורה ושרותים אגודה שיתופית בע"מ	עוזי אללוף
6915	שטראוס מחלבות בע"מ מחלבות אביב נתיבות בע"מ	אליאס עזאם

רח' כנפי נשרים 22 ת.ד. 34281, ירושלים 91341 טלפון: 02-6556111 פקס: 02-6515330

308525

6917	Werbung Mergers (2007) Ltd. אליאנס חברה לצמיגים (1992) בע"מ	עוזי אללוף
6918	קבוצת תדמיר ניהול והפעלה (1996) בע"מ ביצי חן בע"מ	אליאנס עזאם
6920	איי. סיקס מערכות תוכנה בע"מ RGIS Inventory and Marketing Israel (2006) Ltd	אריז רפאלי
6921	ורלדגרום חולדינגס בע"מ טלילו אחזקות בע"מ טיב טעם חברמל אחזקות בע"מ	שירלי יקיש
6923	מטריקס אי טי בע"מ טנגרס סופט בע"מ	אריז רפאלי
6930	קבוצת תדמיר בע"מ אפרים רוגובין בע"מ עמ"מ השקעות בע"מ אר-הס נכסים בע"מ בי.אס השקעות די"ל בע"מ	אלה בודמן
6932	פז חפרת נפט בע"מ מוגז 1993 בע"מ	עוזי אללוף

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכליות

בקשות מיזוג

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית בבקשות כלולות:

6990	נפשי אריאל בע"מ בלייגולד ישראל בע"מ ב.מ.ן. אחזקת מבנים ומערכות בע"מ	אלה בודמן
------	---------------------------------------------------------------------------	-----------

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכליות

6996	ד.ש.ה.ז. (1994) בע"מ טחנות קמח "מפוז" בע"מ החברה למסחר קמח ותבואות בע"מ אדרי חפץ קוטוק בע"מ	אליאנס עזאם
------	------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר בתנאים את בקשות המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכליות

בקשת פטור נלווה למיזוג

מס' תיק	הצדדים	בטימול
6939	פו חברת נפט בע"מ פזגו 1993 בע"מ	קובי גולדברג
6938	א.ג.מ. תפן בע"מ ארזים טכנולוגיות משולבות בע"מ שמואל בן דרור רן רבינר זאב רבינר בע"מ לאה תלם	סוריה
6913	מגדל גמל פלטינס בע"מ קהל-קרנות השתלמות לעובדים בע"מ קהל ניחול קרנות השתלמות (1996) בע"מ	אבנר פ. גיא גולדברג
6733	כתר ספרים - חברת להשקעות ומפעלים הוצאת הקיבוץ המאוחד	איריס

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכליות

בקשות פטור

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות הפטור וטיוטת של החלטות הממונה בבקשות
כלכלן:

מס' תיק	הצדדים	בטימול	חנכס/חשירות
6898	הראל השקעות בביטוח ופיננסים בע"מ ביטוח חקלאי אגודה שיתופית מרכזית בע"מ Euler Hermes SFAC	אבנר גיא גולדברג	
4879 תיקון	תחבורה אגודה שיתופית מרכזית לשירותים בחקלאות בע"מ התבור-בית שאן- חרוד, אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לחובלה בע"מ. הגליל העליון אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים	גולן	מיזם משותף בחובלה יבשתית במסגרת תחבורה אגודה שיתופית מרכזית לשירותים בחקלאות בע"מ

		לתובלה בע"מ חתנועה - עמק חפר - אגודה שתופית חקלאית של משקי העובדים לתובלה בע"מ משרד חובלה חוף אשדוד עמק חירדן אגודה שתופית חקלאית של משקי העובדים לתובלה בע"מ		
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

החלטה

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות הפטור הנ"ל כאמור בטיוטא של החלטות הממונה

6925	לשכת עורכי הדין בישראל עורכי הדין אשר יבחרו להשתתף במבצע סיוע משפטי לעולי אתיופיה	איריס
------	--------------------------------------------------------------------------------------	-------

החלטה

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת הפטור הנ"ל כאמור בטיוטא של החלטות הממונה ובכפוף לכך שמשרד הקליטה ידגיש בכל המסמכים הקשורים לחסדר זה כי מקבלי המענקים ורוכשי הדירות מקרב עולי אתיופיה רשאים יהיו לחתקשר גם עם עו"ד שאינם ברשימה.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג			
<input type="checkbox"/> חצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> חצד הנרכש במיזוג			
שם המגיש			
ב.מ.נ. אחזקות מבנים ומערכות בע"מ			
מספר טלפון		מספר חבית	
מספר טלפון נוסף		מספר חבית	
שם היישוב		שם היישוב	
תל אביב		תל אביב	
המיקוד		המיקוד	
רח' נחלת יצחק ת"ד אצל ע"ד איתמר כץ, שקל ושות'			
מרכז עזריאלי 3, המגדל המשולש, קומה 33			
שם			
ע"ד איתמר כץ, שקל ושות' ערכי דין			
מספר פקס		מספר טלפון	
03-6070301		03-6070300	
דואל		דואל	
itamar@slw.co.il		itamar@slw.co.il	
הרחוב / ת"ד		הרחוב / ת"ד	
(אם שונה מהרשום לעיל)		(אם שונה מהרשום לעיל)	
מרכז עזריאלי 3, המגדל המשולש, קומה 33		מרכז עזריאלי 3, המגדל המשולש, קומה 33	
1. נכסי אריאל בע"מ, ח.פ. 51-238009-8 2. ----- 3. -----			

הסיבה להגשת הודעת המיזוג	
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של חון המניות המוצא <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע כוח ההצבעה בחברה הנרכשת <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות לחשתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור החזקות על סף הקבוע בחוק <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:	(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק החגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הנכס / השירות האמור הוא - <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאון שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק החגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 10 מיליון ש"ח). <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידיה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק החגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא -	(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

- סודי -
- סודי - המידע בפרק זה סודי ולא ייכלל במרשם

(33) חסידים כובלים שלחם מתבקש פטור	<p>בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות</p> <p>1. תאר בקצרה את החסידים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים לחסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p align="right">(ב) חכבילות שבחסדר:</p> <p align="right">(ג) הטובין/חשירותים שאליהם קשור החסדר:</p> <p align="right">(ד) תקופת החסדר (כולל אופציות לארכת החסדר):</p> <p>2. פרט את מהות חכבילות ונחיצותן:</p> <p>3. אם נעשה החסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את החסדר.</p>
-------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(34) הצהרה	<p align="center">הצהרה מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מטה, המשמש בתפקיד בעלים ומנהל אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלחלן:</p> <p>1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות החגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא חוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מחותני או נספח (כולל מכתבי לוואי וחבנות כלשהן בכתב או בעל-פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות החגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.</p> <p align="right">תאריך 11 באפריל 2007</p> <p align="right">שם מורשה: דוד ברמן</p> <p align="right">החתימה ותפקידו: _____ (מנכ"ל)</p> <p align="center">שם החברה: ב.מ.ן. אחזקת מבנים ומערכות בע"מ</p> <p align="center">1. מ. ב. חתימת החברה</p>
-------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

הווי. לוי כי היום, היום היום, סוף אל-טו ח' מוכה חייט. ב',
 השל השלש, קוטל צד, ל-אוי, מו קול כיון השלש ל-ויט
 והם Q מסמן צד בוי."

איתמר כץ, עו"ד
מ.ד. פלס
מלונדורבונג ר"ר

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג				(1) המגיש הוא	
<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג					
מספר טלפון		מספר טלפון		(2) פרטי המגיש	
03-6153321		שם המגיש		נכסי אריאל בע"מ ("החברה")	
מספר חבית	שם היישוב	מספר חבית	הרחוב / ת"ד		
1	בני ברק	1	דרך בן גוריון		
מספר חבית	שם היישוב	מספר חבית	הרחוב / ת"ד	(3) כתובת למסירת משפטים	
9	תל אביב	9	אחד העם		
מספר טלפון		תפקיד		(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המושמט בתפקיד)	
03-7967222		עורך דין		שם עו"ד עמוס קונפורטי, עו"ד אביטל זר שנחב-אלרום-קונפורטי-שביט עורכי דין	
דואל		מספר פקס			
Avital@Shenhav.co.il		03-5160068			
מספר חבית	שם היישוב	מספר חבית	הרחוב / ת"ד (אם שונה מהרשום לעיל)		
(5) הצהרות האחרים לעסקת המיזוג					
1. ב.מ.ן. אחזקת מגנים ומערכות בע"מ ("ב.מ.ן.")					

חסימה להגשת הודעת המיזוג		(6) חסימות שמפנות העסקה היא "מיזוג חברות"	
סמן את כל חסימות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. X בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה X בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של חון המניות המוצא X בעסקה נרכש יותר מרבע כוח החצבנה בחברה הנרכשת X בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת X בעסקה נרכשת זכות לחשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת			
סמן את כל חסימות שבסעיף 17 (א) לחוק החגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות בחד, בשנת המאון שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק החגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 10 מיליון ש"ח).		(7) חסימות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"	

- סודי -

- סודי - המידע בפרק זה סודי ולא ייכלל במרשם

(33) הסדרים כובלים שלחם מתבקש פטור	<p align="center">בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימלא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות</p> <p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים לחסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p align="right">(ב) הכבילות שבחסדר:</p> <p align="right">(ג) הטובין/השירותים שאליו קשור ההסדר:</p> <p align="right">(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>2. פרט את מחות הכבילות ונתיבותן:</p> <p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>
-----------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(34) הצהרה	<p align="center">הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר כוח כלחלף:</p> <p>1. חוסמתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות החגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשחן בכתב או בעל-פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על חגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות החגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.</p> <p align="right">תאריך 11/4/2007</p> <p align="right">שם מורשה החתימה ותפקידו _____</p> <p align="right">שם _____ החברה נכסי אריאל בע"מ תחומת החברה _____</p> <p align="right">שם _____ החברה נכסי אריאל בע"מ תחומת החברה _____</p>
-------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

החידושים המצדיקים פטור אישור למיזוג:

- א. המדובר בעסקה בעלת מרכיב אנכי דומיננטי. שתי החברות המתמזגות אינן פועלות באותו שוק ופעולותיהן אינן תחליפיות ואו דומות, ועל כן אין במיזוג זה בכדי לפגוע בתחרות בשוק נשוא עסקת המיזוג.
- ב. חלקה של כל חברה מהחברות המתמזגות בשוק בו היא פועלת (נכסי אריאל בשוק ניהול נכסי הנדל"ן וב.מ.ן. בשוק השירות והתחזוקה למבנים ולמערכות) הוא אינו משמעותי ועל כן אין חשש סביר כי תפגע התחרות בשווקים האמורים, לא כל שכן פגיעה משמעותית.
- ג. שוק ניהול נכסי הנדל"ן ושוק מתן שירותי התחזוקה למבנים ומערכות הינם שווקים לא ריכוזיים ובהם שחקנים רבים. השוק נשוא עסקת המיזוג, שוק מתן שירותי התחזוקה למבנים ולמערכות, הינו שוק מגוון ורב משתתפים ללא חסמי כניסה משמעותיים, ואין בעסקה המתוארת כדי לפגוע בתחרות בשוק זה.