

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
038910	סופר פארם ישראל בע"מ	ייצור ושיווק הכנות רוקחיות
	טבע מדיקל בע"מ	ייצור ושיווק הכנות רוקחיות
043003	מקס איט פיננסים בע"מ	הנפקה, תפעול וסליקה של כרטיסי אשראי וכן מתן אשראי
	Resonance Haaretz Pty Limited	תחום התשלומים
	כספיט טכנולוגיות תשלום בע"מ	אספקת מסופי אשראי, תוכנות למסופי אשראי, קופות רושמות
	כספוגמא – פתרונות תשלום מתקדמים (2014) בע"מ	מתן פתרונות למשיכת מזומן
	פייטק שירותים פיננסיים (ישראל) בע"מ	
046960	קו-גול יוניטרייד בע"מ	ייבוא ושיווק של צמיגים וחלקי חילוף לרכב
	אהרון מונטקיו בע"מ	ייבוא ושיווק של חלקי חילוף לרכב
	גב' בתיא מונטקיו	
047163	ישרוטל בע"מ	ניהול והפעלת בתי מלון
	ש.א. אלה השקעות ופיתוח 2005 בע"מ	נדל"ן להשקעה
	איסתא נכסים בע"מ	נדל"ן להשקעה
	שרית ניהול החזקות בע"מ	נדל"ן להשקעה
052446	אלתא מערכות בע"מ	תכנון, פיתוח, ייצור ושיווק של מערכות ומוצרים בתחום האלקטרוניקה הצבאית והסייבר
	אלטל טכנולוגיסיקה בע"מ	אספקת שירותי תחזוקת שדה, שירותי הדרכה ואימונים, שירותי אינטגרציה של מוצרים ייעודיים ולוגיסטיקה לגורמי ממשל, תעשיות ביטחוניות ומוסדות שונים וכן הספקת מוצרים ושירותים משלימים לשירותי ההדרכה והאחזקה
	מלם-תים בע"מ	מתן מגוון שירותים ומכירת מוצרים בתחום ה-IT
053153	גטר גרופ בע"מ	ציוד משרדי
	סאן אלקטרוניקס בע"מ	
057431	Bidfair USA LLC	חברת החזקות
	Bidfair MergeRight Inc.	חברת החזקות
	Sotheby's	מתן שירותי תיווך בעבור מוכרים וקונים של חפצי ערך ואומנות
057461	הבונים ברזים ומפעלים לתעשייה בע"מ	פיתוח וייצור מגופים ומפעלים פנאומטיים
	טנא הון צמיחה 4 (מקבילה) שותפות מוגבלת	

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
057585	פוקס ויזל בע"מ	מכירת מוצרי אופנה
	בילי האוס בע"מ	מכירת מוצרי אופנה
057595	Belenus Lux S.a.r.	ביטוח, פנסיה, גמל, ניהול השקעות, מתן שירותים פיננסיים נוספים, דיור מוגן, עיבוד חקלאי, אריות מוצרים חקלאיים ושיווקם
	הפניקס אחזקות בע"מ	
057602	גרופר קניות חברתיות בע"מ	הפעלת אתר סחר מקוון
	סיטי לייף סטייל בע"מ	הפעלת אתר סחר מקוון
057870	אורדע פרינט תעשיות בע"מ	דפוס
	נייר רציף מפעלי הדפסה בע"מ	דפוס
	גרפולטי מפעלי דפוס בע"מ	דפוס
058116	פורטיסימו קפיטל פאנדר IV Limited Partnership	קרן השקעות
	פולטיקס טכנולוגיות בע"מ	פתרונות לטיפול בקבלה ומסירה של מוצרי טקסטיל
058456	Google LLC.	חברת שירותי חיפוש מידע ופרסום באינטרנט
	Elastifile Ltd.	חברת אפליקציה לשירותי ענן
058500	אליפים סוכנות לביטוח (2002) בע"מ	סוכנות ביטוח
	מנורה מבטחים החזקות ביטוח	חברת החזקות בתחום הביטוח
	שומרה חברה לביטוח	חברת ביטוח
	ארנון את וינשטוק סוכנות לביטוח (1989) בע"מ	סוכנות ביטוח
058505	צוות 3 מערכות מיגון בע"מ	מיגון ואבטחה
	מוקד ברק (1992) בע"מ	מיגון ואבטחה
058512	די. מובייל אינטרנשיונל בע"מ	חברת אחזקות
	ת.י.ר. שרותי תנועה בע"מ	השכרה וליסינג של כלי רכב
	ת.י.ר. – ליס 2004 בע"מ	
058596	Schlumberger Technology Corporation Cameron International Corporation Schlumberger B.V. Rockwell Automation Diamond Holdings, Inc Rockwell Automation Diamond Foreign Holdings, Inc Rockwell Automation B.V. Rockwell Automation, Inc Rockwell Automation Asia Pacific Limited	אוטומציה בתחום הנפט והגז
058671	בדיקות מוצלחות בע"מ	בדיקות גנטיות לזיהוי וטיפול במחלת הסרטן
	אונקוטסט טבע בע"מ	

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
059007	Froneri international limited	חברת החזקות
	נגה גלילות בע"מ	ייצור ושיווק גלילות
059064	תנובה מרכז שיתופי לשיווק תוצרת חקלאית בישראל בע"מ	חברה לייצור ולשיווק מזון
	אס.אר.פי אנליטיקס בע"מ	בית תוכנה
059114	Searchlight Capital Partners, L.P	חברת השקעות (Private Equity)
	T.N.R. Investments Ltd	חברת החזקות
	B Communications Ltd	חברת החזקות
059416	תדיראן מוצרי צריכה וטכנולוגיה בע"מ	ייצור, פיתוח, ייבוא, שיווק, הפצה ומכירה של מוצרים בתחום מיזוג האוויר
	פח תעש בע"מ	תכנון, ייצור והתקנה של פתרונות אוורור
	די.אנר.פי החדשה בע"מ	תכנון, ייצור והקמה של חדרים נקיים
2019-060457	פוקס ויזל בע"מ	מכירת מוצרי אופנה
	יאנגה בע"מ	מכירת מוצרי אופנה
2019-060289	שובל הנדסה ובניין בע"מ	עבודות בנייה
	ש. את ב. צ.א.ג. בע"מ – בהקפאת הליכים	עבודות בנייה
2019-060219	Theramex HQ UK Limited	חברת תרופות
	Janssen Pharmaceutica NV	חברת תרופות
2019-060079	אי. בי. אי בית השקעות בע"מ	עיסוק בתחומים שונים של שוק ההון
	ערן נוטע, שלמה שמואלוב ופאבקים בע"מ	
	קוואלטי הנדסה פיננסית יזמות ואחזקות בע"מ	

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

י"ט באב התשע"ט (20 באוגוסט 2019)
(חמ 2156-3-17)

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

<p>اللجنة المنظمة للتنظيم والبناء، القبط الشرقي</p> <p>قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965</p> <p>قضاء تنظيم عملي القبط الشرقي</p> <p>إعلان بخصوص المصادقة على خارطة تفصيلية رقم: 652-0695353</p> <p>يعن بهذا بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة خفصلة رقم652-0695353، فقرة 19 حي 8، القبة، صيغة تعليمات 6 بقطيعة 5 التي تشكل الخرائط التالية: تغير 77 م (164م) خروج 17183/027 خروج 101183/027 خروج 312180/7 المساحات المشمولة في الخارطة وأراضيها المشمولة لتغطية القبة، حي 8، فقرة 19 القبة، وكذلك المقام المشروع، بلكو: 190229 قسم 3، هدف المشروع: تحديد خطوط إرتداد وتعليمات بناء وخططة من أجل تنظيم الوضع القائم في الفقرة 19 حي 8 القبة.</p> <p>أهم تعليمات للمشروع:</p> <p>تحديد خطوط إرتداد بموجب بند 62 (أ) بند صفر 4</p> <p>تعليمات استعمالات وأهداف بموجب الخارطة للمنطقة السارية في المكان.</p> <p>تحديد تعليمات بناء وخططة بموجب بند 62 (أ)ابند صفر 5.</p> <p>تحديد شروط لرخصة بناء.</p> <p>إعلان من إيداع الخارطة نشر في الصحف بتاريخ 12/04/2019 في حلية المنشورات 8248 م، 19986 م، بتاريخ 02/05/2019، الخارطة المذكورة موجودة في مكتب اللجنة لتنظيم وتنظيم والبناء "القبط الشرقي" العنوان شارع 3057، بيت بديوت هرموت، رقم السبع حائط: 08-6230966 وفي مكتب اللجنة اللوائية، لواء الجنوب، العنوان: كرات همدانلا شارع مذكلا 4 رقم السبع حائط: 08-6263791، يمكن الإفلاخ على مستندات الخارطة أيضا من موقع الإنترنت التابع لمديرية التخطيط على العنوان: www.iplan.gov.il. يحق للمعني الإفلاخ عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور.</p> <p>ديفيد بونفيلد، رئيس اللجنة المنظمة للتنظيم والبناء "القبط الشرقي" (537)</p>

<p>قانون التنظيم والبناء للعام - 1965</p> <p>لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس</p> <p>إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0570333</p> <p>إسم المشروع:وزارة القضاء - تغيير بناء وعدد طوابق، كريات بن غوريون ، القدس</p> <p>صيغة المشروع: تعليمات - 37 تخطيط - 27</p> <p>يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تم إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: -101-0570333. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات:خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 101-0061176 تبديل 4300 تبديل 101-0209593 تبديل 5022 خروج 5166ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:البلدة: القدس، شارع: لورخ تاننيل.القدس، كريات بن غوريون، المنطقة المخصصة لوزارة القضاء، من الغرب - شارع تاننيل لورخ، من الشرق - شارع بنك إسرائيل، من الجنوب - شارع فولفسون وشارع العيزير كابلان، نقطة إحداثيات X:218980 نقطة إحداثيات Y:832089. بلكوات وقسائم: مسوى. بلكو: 30538 قسائم كاملة: 13. بلكو: 30538 أجزاء قسائم: 15، 22. بلكو: 31323 أجزاء قسائم: 22. قطعة: 14 بموجب الخارطة 101-0061176. بموجب الخارطة 101-0061176. بموجب الخارطة 101-0061176. بموجب الخارطة 24A. بموجب الخارطة: 24B. هدف المشروع: تغيير بناء، خطوط إرتداد، عدد طوابق وإرتفاعات ومستويات قصوى في حدود خلية مساحة رقم 24B بموجب الخارطة 101-0061176. المخصصة لوزارة القضاء، كريات بن غوريون، القدس.</p> <p>أهم تعليمات الخارطة:</p> <p>أ. تغيير تخصيص المنطقة من دوار مدني لمباني ومؤسسات عامة للإدارة العامة.</p> <p>ب. تغيير البناء المصادق في حدود خلية مساحة رقم 24B بموجب الخارطة -101-0061176. المخصصة لوزارة القضاء، كما هو مبين أدناه:</p> <ol style="list-style-type: none">تحديد بناء لإضافة 4 طوابق (طابق علوي تقني) لبرج مصادق في الفرع الغربي لخلية مساحة. تحديد بناء لإضافة جسر لإستعمال مكاتب حكومية، من طابقان، تربط بين فرعي المباني في القسم الشمالي لخلية المساحة. إلغاء تصنيف طوابق في الفرع الشرقي في خلية مساحة، كما هو محدد في الخارطة 101-0061176، وتحديث مستويات البناء قصوى جديدة للفرع الشرقي كما هو مذكور. تغيير في مستويات الأسطح القصوى بموجب الخارطة 101-0061176، من أجل إخفاء أجهزة علوأسطح. السماح بتغيير في كان الجسر الجنوبي، المصادق بموجب الخارطة 101-0061176، باتجاه الساحة الداخلية، ضمن تغيير خطوط الإرتداد القصوى التي حُدثت له. تحديد بناء لإضافة بناء تحت الأرض في الواجهة الشمالية للمبنى، بمستوى 786.50 ج. تغيير خطوط إرتداد وتحديث خطوط إرتداد جديدة. زيادة عدد الطوابق القصوى لبرج من 14 طابق فوق طابق أرضي لـ 18 طابق فوق طابق أرضي (طابق علوي تقني). هـ تحديد تعليمات بناء وتطوير وشروط لإصدار رخصة بناء. و، إضافة مساحات خدمة في مستوى الدوار العام في خلية مساحة 24A بموجب الخارطة 101-0061176. <p>يحق للمعني الإفلاخ على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط www.iplan.gov.il. كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضا خلال 60 يوما من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 02-6290263. ونسخة من الاعتراض تقدم الى مكاتب اللجنة المحلية القدس، ساحة سفرا القدس، تل: 02-6296811. وفقا لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا ييت به إلا إذا قدم خطيا مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقا لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الاعتراض على الخارطة) صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.</p> <p>عمير شكيد، رئيس اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء لواء القدس(50)</p>

<p>قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965</p> <p>لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي "هرثيل"</p> <p>إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 152-0461103</p> <p>إسم المشروع: ابو غوش -مجمع تجارث، فندق ومبنى عام</p> <p>صيغة المشروع: تعليمات - 44 تخطيط - 25</p> <p>يعلن بهذا، وفقا للبند 89 من قانون التنظيم والبناء 1965 (فيما يلي:"القانون")، بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء هرثيل، تم إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 152-0461103. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم . رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن اصدار رخص بناء او تخويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة تغيير رقم الخارطة م 200/ي، تغيير م ي/ب م 113/أ خروج 152-0150664 ،المساحات المشمولة في الخارطة وموقعها: ابو غوش شارع: حدود المنطقة في طريق هشالوم (طريق 425 زاوية شارع عبد الرحمن. نقطة احداثيات: 209966 X نقطة احداثيات Y:634854. بلكوات وقسائم: مسوى بلكو: 29521 أجزاء قسائم: 21، 22، 23، 37. بلكو: 29526 قسائم كاملة: 8، 66. بلكو: 29526 أجزاء قسائم: 1، 4، 53، 59، 60، 62، 63، 65، 67. بلكو: 29536 قسائم كاملة: 1، 26، 27، 74، 263. بلكو: 29536 أجزاء قسائم: 260. بلكو: 29540 أجزاء قسائم: 26، 28. هدف المشروع: خلق منطقة مباني عامة وفندقة في مجمع الشرطة البريطانية (هنتيجارت) وحوله.</p> <p>أهم تعليمات الخارطة:</p> <ol style="list-style-type: none">تغيير تخصيص خلية مساحة 123 من تخصيص زراعي لتخصيص فندقة. تغيير تخصيص مساحة 111 من تخصيص تجاري لمباني عامة وطريق مقترحة. تحديد بناء لفندق بإرتفاع 6 طوابق. تحديد الإستعمالات المسموحة. تحديد تعليمات لحماية المباني. تحديد عدد غرف الفندق لـ 140 غرفة. تحديد خطوط إرتداد. تحديد تعليمات لبناء وتصميم معماري. تحديد تعليمات لتطوير المنطقة. تحديد تعليمات لحق العبور. تحديد تعليمات لهدم مباني/أسوار/عناصر مبنية. إلغاء طرق مصادقة. تحديد تعليمات لإصدار رخصة بناء ورخص تسكين. تحديد تعليمات للإهتمام بالإشجار الكبيرة. تحديد توجيهات بيئية وتوجيهات لمنع أضرار بيئية . تحديد مراحل التنفيذ. تحديد تعليمات حماية. تحديد تعليمات مصادرة. <p>كل معني يمكنه الإفلاخ على الخارطة في أيام وساعات استقبال الجمهور. وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط www.iplan.gov.il، كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضا خلال 60 يوما من موعد آخر نشر لهذا الإعلان، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس،شلومتسيون 1، القدس، 9100701 ت: 02-6290263 ونسخة من الاعتراض تقدم الى اللجنة المحلية للتنظيم والبناء هرثيل ، جادة هحوتسقيم 2 مقاسيرت تسبون ، 90805 هاتف 02-5333125 وفقا لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا ييت به إلا إذا قدم خطيا مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقا لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الاعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.</p> <p>عمير شكيد، رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(49)</p>
--

 <div> <div><div></div></div> <div> <div></div> <div> רשות </div> <div>התחרות </div> </div> </div>					
اعلان عن دمج شركات وفق قانون القيود التجارية - 1988					
أ. وفق البند 21 (ب) من قانون القيود التجارية - 1988¹ اعلن عن موافقتي على الدمج التالي:					
رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	عمل الشركات المدمجة			
038910	سوبر فارم ישראל م.ض طيفح مديكال م.ض	انتاج وتسويق منتجات صيدلة انتاج وتسويق منتجات صيدلة			
043003	مكس ايت فيننسيم م.ض Resonance Haaretz Pty Limited كسبيت تكنولوجيات دفع م.ض كسوجما- بترونات تشلوم متكديم (2014) م.ض	اصدار، تفعيل ومقاصة بطاقات اعتماد وايضا تقديم اعتماد. مجال الدفعات تزويد محطات اعتماد، برمجيات لمحطات اعتماد. صناديق دفع تقديم خدمات لسحب نقدي.			
046960	كاف-چول يونيتريد م.ض اهارون مونتكيو م.ض السيدة باتايا مونتكيو	استيراد وتسويق اطارات وقطع غيار سيارات استيراد وتسويق قطع غيار سيارات			
047163	يسروطال م.ض ش.أ. الة هشكعوت وبيتوac 2005 م.ض ايستا نخسيم م.ض سريت نييول محزقوت م.ض	ادارة وتفعيل فنادق عقارات للاستثمار عقارات للاستثمار عقارات للاستثمار			
052446	التا معرخوت م.ض الطال تخنولوجيستكا م.ض	تخطيط، تطوير، انتاج وتسويق منظومات ومنتجات في مجال الالكترونيكا العسكرية والساير. تزويد خدمات صيانة ميدانية، خدمات ارشاد ومهرين، خدمات تكامل لمنتجات هادقة وامدادات لجهات حكم صاعة امنية ومؤسسات مختلفة وايضا تزويد منتجات وخدمات مكملة لخدمات ارشاد وصيانة.			
053153	ملم- تيم م.ض غطر چروب م.ض سان الکترونيکس م.ض	تقديم خدمات متنوعة وبيع منتجات في مجال - IT معدات مكتبية			
057431	Bidfair usa LLC Bidfair merge Right Inc Sotheby's	شركة صيانة شركة صيانة خدمات واسطة لياتعي ومشتري قطع ثمنية وفنية			
057461	هيونيم برزيم ومفعليم لتعسياه م.ض طنا هون تسميحا 4 (مكييلا) تعاونة محدودة	تطوير وانتاج صمامات ومفعلي هواء مضغوط			
057585	فوكس فيزل م.ض بيلي هاوس م.ض	بيع منتجات ازياء بيع منتجات ازياء			
057595	Belenus Lux s.a.r هفنيكس احزقوت م.ض	تأمين، تقاعد، تعويض، ادارة استثمارات، تقديم خدمات مالية اضافية، سكن محمي، زراعة، تغليف منتجات زراعية وتسويقها.			
057602	چروبر كنيتوت حفرتيوت م.ض سيئي لايف ستايل م.ض	تفعيل موقع تجارة الكتروني تفعيل موقع تجارة الكتروني			
057870	اوردع برينث تعسيوت م.ض نيار رتسيف مفعلي هديسا م.ض چرفوليت مفعلي هديسا م.ض	طباعة طباعة طباعة			
058116	بورتيسيمو كييتال باند IV limited partnership بوليتكس تخنولوجيوت م.ض	صندوق استثمارات حلول لمعالجة اسئلام وتسليم منتجات نسيج			
058456	Google LLC Elastifit Ltd	شركة خدمات بحث معلومات ونشر بالانترنت شركة تطبيقات لخدمات غيوم			
058500	اليقيم وكالة تأمين (2002) م.ض منوراه مفتحيم هعزقوت بيطواح شومرا شركة تأمين ارنون ات فينشلوك وكالة تأمين (1989) م.ض	وكالة تأمين شركة تأمين شركة تأمين شركة تأمين			
058505	تسيغت 3 معرخوت ميجون م.ض موكيد براك (1992) م.ض	حماية ووقاية حماية ووقاية			
058512	دي. موبايل انترنشينال م.ض ت.ي.ر شروي توعواه م.ض ت.ي.ر ليس 2004 م.ض	شركة صيانة تأجير وليسينج سيارات			
058596	schlumberger Technology Corporation Cameron International Corporation Schlumberger B.V Rockwell Automation Diamond Holdings. Inc Rockwell Automation Diamond Foreign Holding. Inc .Rockwell Automation B.V Rockwell Automation Inc Rockwell Automation Asia Pacific Limited	تشغيل آلي في مجال النفط والغاز			
058671	بديكوت موتسلحوت م.ض اونكوتست طيفح م.ض	فحوصات جينية لاكتشاف ومعالجة مرض السرطان			
059007	Fromeri Internatioanl Limited نوجاه چليديوت م.ض	شركة صيانات انتاج وتسويق بوظة			
059064	تنوفا مركز تعاوي لتسويق منتجات زراعية في اسرائيل م.ض اس. آر. بي ايليتيكس م.ض	شركة لانتاج وتسويق غذاء			
059114	Sarchlight Capital Partners. L.P T.N.R Investments Ltd B Communications Ltd	شركة استثمار (Private Equity) شركة صيانة شركة صيانة			
059416	تديران منتجات استهلاك وتكنولوجيا م.ض	انتاج، تطوير، تسويق، توزيع، وبيع منتجات تكييف هواء. تخطيط، انتاج وتركيب حلول تهوئة. تخطيط، انتاج واقامة غرف تفية.			
2019-060457	پچ تاعس م.ض دي. اند بي الجديدة م.ض	بيع منتجات ازياء بيع منتجات ازياء			
2019-060289	شوفال هندسة وبناء م.ض ش. ب.ص.أ.ج. م.ض بتجميد إجراءات	اعمال بناء اعمال بناء			
2019-060219	Theramex HQ UK Limited Janssen P harmaceutica NV	شركة ادوية شركة ادوية			
2019-060079	اي.بي.اي بيت هشكعوت م.ض عران نوطع، شلومو شموالوف وياكوم م.ض كولويتي هندسة مالية مبادرة وصيانة م.ض	العمل في مجالات مختلفة في سوق الاموال			

سجل دمج الشركات مفتوح لاطلاع الجمهور في مكتب سلطة المنافسة، شارع عام وعولمو 4 القدس، خلال ساعات العمل العادية في موقع الانترنت للسلطة: www.competition.gov.il
20 آب 2019
ح م 3- 2156 - 1هـ

1. كتاب القوانين 1988 ص 128، كتاب القوانين 1990 ص 113، كتاب القوانين 2019 ص 246

ميخال هلفرين
القائمة على المنافسة

ירושלים, כ"ה תמוז, תשע"ט

28 יולי, 2019

מזג: 2019-060079

בדוא"ל: jonathan@razorlaw.com
ziv@ben-naftali.co.il

לכבוד

עו"ד יונתן רז
רז אורדן, משרד עורכי דין
המנופים 8
הרצליה

עו"ד זיו ארז
בן-נפתלי, ארז, זהבי ושות'
דניאל פריש 3
תל אביב

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988,
בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

אי.בי.אי. בית השקעות בע"מ
ערן נוטע, שלמה שמואלוב ופאבקום בע"מ
קוואלטי הנדסה פיננסית יזמות ואחזקות בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה טטראשוילי
מנהלת לשכת הממונה

החלטה בתיק מזג 0003-2019-060079: אי.בי.אי. בית השקעות בע"מ
ערן נוטע, שלמה שמואלוב ופאבקום בע"מ
קוואלטי הנדסה פיננסית יזמות ואחזקות בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 0003-2019-060079	אי.בי.אי. בית השקעות בע"מ ערן נוטע, שלמה שמואלוב ופאבקום בע"מ קוואלטי הנדסה פיננסית יזמות ואחזקות בע"מ

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

ירושלים, כ"ה תמוז, תשע"ט
28 יולי, 2019

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה באמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד באמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר באמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתניה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

הודעת מיזוג

טופס 2
תקנות 3 (א) ו-
4 (א) ו- (ב)



- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן – "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001¹ (להלן – "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
 - **מגיש הודעת מיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
 - **כתורות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ק"ת, התשס"א עמ' 658.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
שם המגיש		מספר טלפון	מספר טלפון נוסף	(2) פרטי המגיש
א.י. בי. אי. בית השקעות בע"מ ("איביאיי")		035193444	035193496	
הרחובות"ד אחד העם (מגדל שלום)		מספר הבית	שם היישוב	(3) כתובת למסירת מסמכים
הרחובות"ד ת.ד. 2057		9	תל אביב	
		מספר הבית	שם היישוב	
		הרצליה	המיקוד	
שם יונתן רז		תפקיד	עורך דין	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
מספר פקס		דואל	מספר טלפון	
			09-7715355	
הרחובות"ד (אם שונה מהרשום לעיל)		מספר הבית	שם היישוב	
המנופים		8	הרצליה	
1. ערן נוטע, שלמה שמואלוב ופאבוקום בע"מ (בשליטתו המלאה של שלמה שמואלוב), רוני רגונס ("המוכרים") 2. קוואלטי הנדסה פיננסית יזמות ואחזקות בע"מ ("קוואלטי") (החברה הנמכרת) 3.				

הסיבה להגשת הודעת המיזוג

סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הנכס/ השירות האמור הוא- <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מיליון ₪). <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא-		(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

עסקת המיזוג

(8) עיקרי עסקת המיזוג

תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג
יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).

במסגרת העסקה תרכוש איביאי 70% מהון המניות המונפק של קוואליטי הנדסה פיננסית יזמות ואחזקות בע"מ ("קוואליטי"). קוואליטי מחזיקה בבעלות מלאה בחברת קוואליטי הנדסה פיננסית 2014 בע"מ ("קוואליטי 2014") המשמשת, בין היתר, כשותף הכללי בשלוש שותפויות מוגבלות ישראליות בשותפות זרה המאוגדת בא"י קיימן. יצוין, כי נכון למועד החתימה על הסכם זה, בנוסף לפעילות המתוארת לעיל, משמשת קוואליטי כשותף כללי בשתי שותפויות מוגבלות העוסקות במימון לפרויקטי תמ"א 38 ובבעלותה המלאה שני תאגידים נוספים העוסקים גם הם בתחום ייזום פרויקטים של תמ"א 38 (שותפויות התמ"א 38 ביחד עם התאגידים המתוארים - "תאגידי הנדלין"). תאגידי הנדלין "הוחרגו" מהעסקה, ובהתאם להסכם הרכישה, כל רווח ו/או הפסד המיוחס לתאגידי הנדלין ייוקפו לזכות/לחובת המוכרים בלבד. בהסכם בעלי המניות שייחתם בין הצדדים בשלמת העסקה, נכללות אופציות put ו-call אשר, אם תופעלנה בכניסתן לתוקף, קרי לאחר 4 שנים ממועד השלמת המיזוג, יגדילו את חלקה של איביאי בקוואליטי.

עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג

(9) הפעילות העסקית

תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג
הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".
קוואליטי משמשת כשותף כללי, בשלוש שותפויות מוגבלות (קרנות השקעה), אשר מגייסות כסף ממשקיעים (השותפים המוגבלים בשותפות) ומשקיעות אותו בעסקאות מתן אשראי המובטח בנכסי נדל"ן בישראל.
איביאי הינה בית השקעות המספק שירותים בתחום ניהול תיקי השקעות, קרנות השקעה אלטרנטיביות העוסקות, בין היתר, בהשקעה באשראי צרכני הניתן בארה"ב באמצעות פלטפורמות מקוונות, וכן בתחום קרנות נאמנות, ברוקראז' מוסדי, שירותי מסחר בבורסה, חיתום, ושירותים נוספים.

(10) אזור הפעילות העסקית

הפעילות נשוא עסקת המיזוג

☐ מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם:☒ כלל ארצות

(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג

מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.

לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי).
כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).

למיטב ידיעת מגיש בקשת המיזוג, לא קיימים נתונים רשמיים אודות היקף השוק הכולל של שוק האשראי החוץ בנקאי. יחד עם זאת, מבחינת הנתונים שפורסמו על ידי חברות האשראי הציבוריות בלבד, עולה כי סך תיק האשראי שבניהולן נכון לסוף שנת 2018, עומד על כ-4 מיליארד ₪, כאשר סך האשראי אשר הוענק על ידי הקרנות בניהול קוואליטי עומד על כ-170 מיליון ₪, ופעילותה של איביאי בשוק הזה הינה בהיקף זניח.

יודגש, כי לדעת מגיש בקשת המיזוג, סך תיק האשראי החוץ בנקאי בפועל (בהתחשב בחברות האשראי הפרטיות, חברות כרטיסי האשראי ובאשראי הניתן על ידי גופים מוסדיים), גבוה משמעותית מהסכום שצוין לעיל.

באשר לשוק קרנות ההשקעה, לא קיים מידע בידי מגיש הודעת המיזוג לגבי היקף שוק קרנות ושותפויות ההשקעה. עם זאת, ברי כי מדובר בשוק עצום, אשר יש בו פעילות רבה של קרנות ישראליות וקרנות זרות אשר מגייסות משקיעים בישראל והן מתחרות במישרין בקרנות ובשותפויות של מגיש הודעת המיזוג. נתח השוק של מגיש ההודעה בשוק זה אינו משמעותי, בפרט בהתחשב בקרנות ובגורמים הזרים הפועלים בישראל. יודגש כי נתח השוק של קוואליטי הינו זניח לחלוטין.

(12) מתחרים

פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.

1.

2. בתחום האשראי החוץ בנקאי - גופים כגון חברות האשראי, קבוצת האחים נאוי, פנינסולה, אופל באלנס, אס אר רקורד, אורשי ושוהם ביונס.

בתחום קרנות ההשקעה, פעילים בישראל מנהלי קרנות רבים כגון: Centurion Asset Management, Pagaya, Prime Meridian Capital Management, Cochlis Capital, קרן נוקד ושותפויות נוספות המוצעות על ידי בתי ההשקעות הגדולים בישראל, בניהם אלטשולר שחם, פסגות, מיטב דש, ועוד.	3.	
	4.	
	5.	

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p>	<p>33 הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</p>
<p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p>	
<p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p>	
<p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p>	
<p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p>	
<p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>	

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

- אני החתום מטה, המשמש בתפקיד נציג _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:
1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.
 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

שם

החברה:

תאריך:

שם מורשה

החתימה ותפקידו:

קצ' אובצק, נציג

חתימת החברה:

נציג
נספח

אי.בי.אי.

בית השקעות בע"מ

תקנה 4 (ב)

הצהרה נלווית להודעת מיזוג על דרך ההפניה

הודעת מיזוג

טופס 2
תקנות 3 (א) ו-
4 (א) ו- (ב)



- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001¹ (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- הגדרות המונחים בטופס זה:
 - **מגיש הודעת מיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
 - כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ק"ת, התשס"א עמ' 658.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג				א
<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
שם המגיש	מספר טלפון	מספר טלפון נוסף	מספר ת.ד.	(2) פרטי המגיש
קוואלטי הנדסה פיננסית יזמות ואחזקות בע"מ (קוואלטי)	04-9000508	05232321 47		
הרחובות"ד פל ים	מספר הבית	שם היישוב חיפה	המיקוד	
	2		3309502	
הרחובות"ד דניאל פריש	מספר הבית	שם היישוב תל אביב	המיקוד	(3) כתובת למסירת מסמכים
	3			
שם	זיו ארז	תפקיד	עורך דין	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
מספר פקס	03-6252470	דואל	ziv@ben-naftali.co.il	
הרחובות"ד (אם שונה מהרשום לעיל)	מספר הבית	שם היישוב תל אביב	המיקוד	
דניאל פריש	3			
1. ערן נוטע, שלמה שמואלוב ופאבקום בע"מ (בשליטתו המלאה של שלמה שמואלוב), רוני רגונס ("המוכרים")				
2. איי.בי.איי בית השקעות בע"מ ("איי.בי.איי") הרוכשת				
3.				
(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג				

הסיבה להגשת הודעת המיזוג		ב
<p>סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק.</p> <p><input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.</p> <p><input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק</p> <p><input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:</p>		(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
<p>סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג.</p> <p><input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל:</p> <p><input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות</p> <p><input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות</p> <p><input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות</p> <p><input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות</p> <p>הנכס/ השירות האמור הוא-</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מיליון ₪).</p> <p><input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידיה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים.</p> <p>שם בעל המונופולין הוא- _____</p>		(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

עסקת המיזוג

<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג</p> <p>יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>במסגרת העסקה תרכוש איביאי 70% מהון המניות המונפק של קוואליטי הנדסה פיננסית יזמות ואחזקות בע"מ ("קוואליטי"). קוואליטי מחזיקה בבעלות מלאה בחברת קוואליטי הנדסה פיננסית 2014 בע"מ ("קוואליטי 2014") המשמשת, בין היתר, כשותף הכללי בשלוש שותפויות מוגבלות ישראליות ובשותפות זרה המאוגדת באיי קיימן.</p> <p>יצוין, כי נכון למועד החתימה על הסכם זה, בנוסף לפעילות המתוארת לעיל, משמשת קוואליטי כשותף כללי בשתי שותפויות מוגבלות העוסקות במימון לפרויקטי תמ"א 38 ובבעלותה המלאה שני תאגידים נוספים העוסקים גם הם בתחום ייזום פרויקטים של תמ"א 38 (שותפויות התמ"א 38 ביחד עם התאגידים המתוארים - "תאגיד הנדלין"). תאגיד הנדלין "הוחרגו" מהעסקה, ובהתאם להסכם הרכישה, כל רווח ו/או הפסד המיוחס לתאגיד הנדלין ייוקפו לזכות/לחובת המוכרים בלבד.</p> <p>בהסכם בעלי המניות שייחתם בין הצדדים בהשלמת העסקה, נכללות אופציות put ו-call אשר, אם תופעלנה בכניסתן לתוקף, קרי לאחר 4 שנים ממועד השלמת המיזוג, יגדילו את חלקה של איביאי בקוואליטי.</p>	<p>(8) עיקרי עסקת המיזוג</p>
---	------------------------------

עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג

<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>קוואליטי משמשת כשותף כללי, בשלוש שותפויות מוגבלות (קרנות השקעה), אשר מגייסות כסף ממשקיעים (השותפים המוגבלים בשותפות) ומשקיעות אותו בעסקאות מתן אשראי המובטח בנכסי נדל"ן בישראל.</p> <p>איביאי הינה בית השקעות המספק שירותים בתחום ניהול תיקי השקעות, קרנות השקעה אלטרנטיביות העוסקות, בין היתר, בהשקעה באשראי צרכני הניתן בארה"ב באמצעות פלטפורמות מקוונות, וכן בתחום קרנות נאמנות, ברוקראז' מוסדי, שירותי מסחר בבורסה, חיתום, ושירותים נוספים.</p>	<p>(9) הפעילות העסקית</p>
<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם: _____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצות</p>	<p>(10) אזור הפעילות העסקית</p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים – 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים – 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>למיטב ידיעת מגיש בקשת המיזוג, לא קיימים נתונים רשמיים אודות היקף השוק הכולל של שוק האשראי החוץ בנקאי. יחד עם זאת, מבחינת הנתונים שפורסמו על ידי חברות האשראי הציבוריות בלבד, עולה כי סך תיק האשראי שבניהולן נכון לסוף שנת 2018, עומד על כ-4 מיליארד ₪, כאשר סך האשראי אשר הוענק על ידי הקרנות בניהול קוואליטי עומד על כ-170 מיליון ₪. יודגש, כי לדעת מגיש בקשת המיזוג, סך תיק האשראי החוץ בנקאי בפועל (בהתחשב בחברות האשראי הפרטיות, חברות כרטיסי האשראי ובאשראי הניתן על ידי גופים מוסדיים), גבוה משמעותית מהסכום שצוין לעיל.</p> <p>באשר לשוק קרנות ההשקעה, לא קיים מידע בידי מגיש הודעת המיזוג לגבי היקף שוק קרנות ושותפויות ההשקעה ועל כן אין למגיש המיזוג יכולת להעריך את חלקו בשוק זה. עם זאת, ניתן להניח שמדובר בנתח שוק זניח, וזאת בין היתר לאור העובדה שבתחום זה קיימת פעילות רבה, של קרנות ישראליות וקרנות זרות אשר מגייסות משקיעים בישראל, והן מתחרות במישרין בקרנות ובשותפויות של מגיש הודעת המיזוג.</p>	<p>(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>1. <u>כאמור, שירותי הצדדים שהם נשוא עסקת המיזוג הינם שירותי אשראי חוץ בנקאי באמצעות קרנות ההשקעה.</u></p> <p>2.</p>	<p>(12) מתחרים</p>

3.	בתחום האשראי החוץ בנקאי - גופים כגון חברות האשראי, קבוצת האחים נאוי, פנינסולה, אופל באלנס, אס אר רקורד, אורשי ושוהם ביזנס.
4.	בתחום קרנות ההשקעה, פעילים בישראל מנהלי קרנות כגון: Colchis ,Centurion Asset Management , Pagaya ,Prime Meridian Capital Management ,Capital בתי ההשקעות הגדולים בישראל, ביניהם אלטשולר שחם, פסגות, מיטב דש, ועוד.
5.	
6.	

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

- אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ מנכ"ל _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:
1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.
 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

שם
החברה: קוואליטי הנדסה פיננסית יזמות
ואחזקות בע"מ

תאריך:

25/7/19

קוואליטי הנדסה פיננסית
יזמות ואחזקות בע"מ
חתימת החברה: 515396448

שם מורשה
החתימה ותפקידו: ערו נוטע, מנכ"ל

תקנה 4 (ב)

הצהרה נלווית להודעת מיזוג על דרך ההפניה