



רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988 אני מודיע על:

א. הסכמתי לאישור של המיזוגים בין החברות כלהלן:

מספר	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6211	רמות סוכנויות ביטוח חיים (1987) בע"מ רמות סוכנות לביטוח חיים (2005) בע"מ	ביטוח ביטוח
6227	מאיוטקס בע"מ חיפולסט תעשיות (1994) בע"מ	יריעות PVC יריעות PVC
6233	קרן מרקסטון זרעים גדרה בע"מ	חברת השקעות פיתוח זרעי ירקות
6234	חברת HEI מלונות בע"מ חברת א. לוי השקעות ובנין בע"מ פרייד ים המלח בע"מ	מלונאות חברת השקעות מלונאות
6235	תפוז אנשים בע"מ גט-איט בע"מ	שער כניסה לאינטרנט אתר למסחר אלקטרוני
6237	גאון שוקי הון הדס התחייבות דולרית סחירה בע"מ הדס רבעוני (2006) בע"מ	חברת השקעות חברת השקעות במט"ח חברת השקעות במט"ח

ב. הסכמתי לתיקון התנאים של המיזוג בין החברות כלהלן:

4974	אי.די.בי חברת לאחזקות בע"מ גנן הולדינגס בע"מ גנן השקעות אי.די.בי בע"מ מנור השקעות - אי.די.בי בע"מ (לשעבר: משכית-מן בע"מ) אברהם לבנת השקעות (2002) בע"מ	חברת אחזקות חברת השקעות חברת השקעות חברת השקעות
------	---	--

אישור זה מתקן את התנאים בהחלטות הקודמות לפיהם, בין היתר, אם בידי קבוצת יצחק דנקנר תהיה, במישרין או בעקיפין, החזקה בלמעלה מ-1% מכל זכות בבנק הפועלים בע"מ, יחולו הוראות אלה:

א. קבוצת יצחק דנקנר לא תיטול חלק בהליכי קבלת החלטות בכלל אחזקות עסקי ביטוח בע"מ ובאילנות בטוחה בע"מ ולא תהיה מעורבת בהליכים כאמור.

ב. קבוצת יצחק דנקנר לא תמנה ולא תהיה מעורבת במינוי נושא משרה בכלל אחזקות עסקי ביטוח בע"מ ובאילנות בטוחה בע"מ, או במינוי יועץ למי מאלה.

התנאים למיזוגים מפורטים בתיקים לעיון הציבור.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, י"ח בכסלו, תשס"ו
19 בדצמבר, 2005

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

מיזוג מס'

6234

תיק עיון



רשות ההגבלים העסקיים

29.12.05 ירושלים,

6234 מזג

אל: הממונה על חקיקת משנה, משרד המשפטים, ירושלים
מאת: רשות הגבלים עסקיים

הנדון: הודעה על מיזוג חברות

מצ"ב הודעה על מיזוג חברות החתומה ע"י הממונה על הגבלים עסקיים לצורך פרסום ברשומות בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988.

אנא אשרו והעבירו לפרסום בהתאם.

בברכה,

צפורה נחמ, עו"ד
רשות הגבלים עסקיים



רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח – 1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988¹ אני מודיעה על:

א. הסכמתי לאישור המיזוגים בין החברות בלהלן:

מספר	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6211	רמות סוכנויות ביטוח חיים (1987) בע"מ רמות סוכנות לביטוח חיים (2005) בע"מ	ביטוח ביטוח
6227	מאיוטקס בע"מ חימופלסט תעשיות (1994) בע"מ	יריעות PVC יריעות PVC
6233	קרן מרקסטון זרעים גדרה בע"מ	חברת השקעות פיתוח זרעי ירקות
6234	חברת HEI מלונות בע"מ חברת א. לוי השקעות ובנין בע"מ פרייד ים המלח בע"מ	מלונאות חברת השקעות מלונאות
6235	תפוז אנשים בע"מ גט-איט בע"מ	שער כניסה לאינטרנט אתר למסחר אלקטרוני
6237	גאון שוקי הון בע"מ הדס התחייבות דולרית סחירה בע"מ הדס רבעוני (2004) בע"מ	חברת השקעות חברת השקעות במט"ח חברת השקעות במט"ח

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

ב. הסכמתי לתיקון התנאים של המיזוג בין החברות כלהלן:

חברת אחזקות	אי.די.בי. חברה לאחזקות בע"מ	4974
חברת השקעות	גנדן הולדינגס בע"מ	
חברת השקעות	גנדן השקעות אי.די.בי בע"מ	
חברת השקעות	מנור השקעות – אי.די.בי בע"מ (לשעבר: משכית-מן בע"מ)	
חברת השקעות	אברהם לבנת השקעות (2002) בע"מ	

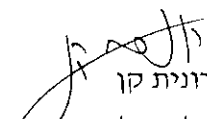
אישור זה מתקן את התנאים בהחלטות הקודמות לפיהם, בין היתר, אם בידי קבוצת יצחק דנקנר תהיה, במישרין או בעקיפין, החזקה בלמעלה מ-1% מכל זכות בנק הפועלים בע"מ, יחולו הוראות אלה:

א. קבוצת יצחק דנקנר לא תיטול חלק בהליכי קבלת החלטות בכלל אחזקות עסקי ביטוח בע"מ ובאילנות בטוחה בע"מ ולא תהיה מעורבת בהליכים כאמור.

ב. קבוצת יצחק דנקנר לא תמנה ולא תהיה מעורבת במינוי נושא משרה בכלל אחזקות עסקי ביטוח בע"מ ובאילנות בטוחה בע"מ, או במינוי יועץ למי מאלה;

תנאי המיזוג המלאים מפורטים בתיק לעיון הציבור.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il


רונית קון
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, י"ח בכסלו תשס"ו

19 בדצמבר 2005



רשות ההגבלים העסקיים

ירושלים, ז' כסלו תשס"ו
08 דצמבר 2005

מזג: 6234

בפקס: 04-8344439

ז'ס: 03-5618558

לכבוד
עו"ד עמית דר
משרד יהודה רוה ושות'
בית רובינשטיין
רחוב לינקולן 20
תל-אביב 67134

לכבוד
גב' מיכל גור עו"ד
חברת א. לוי השקעות ובנין בע"מ
רחוב חורב 30
חיפה 34342

הנדון: הודעה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על ההגבלים העסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים
התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

1. פרייד ים המלח בע"מ
2. חברת HEI מלוונות בע"מ
3. חברת א. לוי השקעות ובנין בע"מ

בברכה,

צפורה נחמן-עו"ד

רשמת הגבלים עסקיים

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: 02-6556111 פקס: 02-6515330

lishka@antitrust.gov.il

318330 / 6234

11



רשות ההגבלים העסקיים

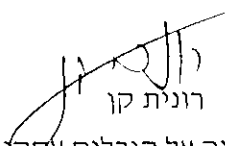
החלטה בתיק מזג 6234: פרייד ים המלח בע"מ

חברת HEI מלונות בע"מ

חברת א. לוי השקעות ובנין בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח 1988 (להלן - "החוק"), אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן¹:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 6234	פרייד ים המלח בע"מ חברת HEI מלונות בע"מ חברת א. לוי השקעות ובנין בע"מ


רונית קון
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, ז' כסלו תשס"ו

08 דצמבר 2005

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדין, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישורין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי הנוקדם. אין באישור זה משום היתר או נותן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

החברות המתמזגות, כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: (02)6556111 פקס: (02)6515330

כתובתנו באינטרנט: www.antitrust.gov.il

318328 /6234





רשות ההגבלים העסקיים

הועדה לפטורים ולמיזוגים

החלטות

מועד הועדה: 8.12.05 בשעה: 11:00

מניעות: רן קרול מנוע במיזוג 6241 : מארש – מבטח סימון

בפטור 6243 : מארש – מבטח סימון

בפטור 6024 : אשטרום

חנינא ברנדס מנוע בפטור 6247 : הנפקה משותפת של סלקום

בקשות מיזוג במסלול הירוק

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית בבקשות כלהלן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג	כלכלן
6211	רמות סוכנויות ביטוח חיים (1987) בע"מ רמות סוכנות לביטוח חיים (2005) בע"מ	זיו חגאי
6227	מאיוטקס בע"מ חימופלסט תעשיות (1994) בע"מ	צחי מזרחי
6233	קרן מרקסטון זרעים גדרה בע"מ	זוהר
6234	חברת HEI מלונות בע"מ חברת א. לוי השקעות ובנין בע"מ פרייד ים המלח בע"מ	כרמית קייזלר
6235	תפוז אנשים בע"מ גט-איט בע"מ	רועי
6237	גאון שוקי הון בע"מ הדס התחייבות דולרית סחירה בע"מ הדס רבעוני (2004) בע"מ	עוזי אללוף

רח' כנפי נשרים 22 ת.ד. 34281, ירושלים 91341 טלפון: 02-6556111 פקס: 02-6515330

308525

טל פניני	מארש ישראל סוכנות לביטוח בע"מ קונפידנציה סוכנות ביטוח בע"מ מבטח סימון סוכנויות לביטוח בע"מ	6241
----------	--	------

החלטות

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכלית.

בקשות מיזוג

בפני חברי הועדה הוצגה הבקשה לתיקון תנאי המיזוג וחוות הדעת של המחלקה המשפטית בבקשה כלהלן:

רויטל	אי. די. בי. חברת אחזקות בע"מ גנדן הולדינגס בע"מ גנדן השקעות בע"מ משכית-מן בע"מ אברהם לבנת השקעות (2002) בע"מ	תיקון תנאים תיקון	4974
-------	--	-----------------------------	------

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את התיקון בתנאי המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת של המחלקה המשפטית.

בקשות פטור נלווה למיזוג

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות הפטור וטייטא של החלטת הממונה בבקשות כלהלן:

מס' תיק	הצדדים	בטיפול	הנכס / השירות
6212	רמות סוכנויות ביטוח חיים (1987) בע"מ רמות סוכנות לביטוח חיים בע"מ	רויטל	הסכם אי תחרות
6243	מבטח סימון סוכנויות לביטוח בע"מ מארש ישראל סוכנות ביטוח בע"מ קונפידנציה סוכנות ביטוח בע"מ	רויטל	הסכם אי תחרות

6246	חימופלטס תעשיות (1994) בע"מ מאיוטקס בע"מ	איריס	הסכם אי תחרות
------	---	-------	------------------

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות הפטור הנ"ל כאמור בטיוטא של החלטת הממונה ובחוות הדעת של המחלקה הכלכלית.

בקשות פטור

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות הפטור וטיוטא של החלטת הממונה בבקשות כלהלן:

6181	איגוד מסעדות בישראל	מיכל הולנדר	מו"מ משותף לניהול משותף של זכויות יוצרים להשמעת מוסיקה במסעדות
6193	מילקו תעשיות בע"מ עמק חפר – אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לתובלה בע"מ	גולן	הסכם להובלה בלעדית עבור טרה
6247	כלל פיננסים חיתום בע"מ לאומי ושות' חתמים בע"מ לידר ושות' בית השקעות בע"מ רוסאריו קפיטל בע"מ CITYGROUP N.A.	רויטל	הנפקה משותפת של סלקום ישראל בע"מ
6024	קבוצת אשטרום בע"מ שיכון ובינוי - אחזקות בע"מ קבוצת כרמלטון בע"מ	ליאנה	הסדר לעבודות קבלניות

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות הפטור הנ"ל כאמור בטיוטא של החלטת הממונה.



טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרחש, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.

- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.

- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?
אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק ז חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג					(1) המגיש הוא
שם המגיש:	HEI	מספר טלפון:	09-9528250	מספר טלפון נוסף:	09-9528282
מלוונת בע"מ	רמות-ים	מספר הבית:	60	שם היישוב:	הרצליה
הרחוב/ת"ד:	רמות-ים	מספר הבית:	60	המיקוד:	46851
שם איש הקשר:	עו"ד עמית דר	מספר טלפון:	03-562-0303	מספר טלפון נוסף:	
הרחוב/ת"ד:	לינקולן	מספר הבית:	20	שם היישוב:	תל-אביב
המיקוד:	64927	תל-אביב		המיקוד:	
1. פרייד ים המלח בע"מ					3.
2.					4.
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לענין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001.					
APS ZT INVESMENTS					

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים		
<ul style="list-style-type: none"> • "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים. 	הגדרות	
	השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	6) הגדרת שווקים
	תיומין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).	
	מלונאות	
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>השוואה על בסיס מחזור (באלפי ₪):</p> <p>בשנת 2004 (ינואר - דצמבר) - סך כל המלונות בים המלח - 580,986 אלש"ח. סה"כ ארצי-5,260 מליוני ש"ח</p> <p>מגישת ההודעה -78,464 אלש"ח (מלון דניאל בהרצליה-61,451, מלון פנינת ירושלים בירושלים -17,013)</p> <p>הנתונים לגבי המלונות נלקחו מתוך נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה - רבעון סטטיסטי לתיירות ולשירותי הארחה (כרך 3/2005).</p> <p>למגישת ההודעה אין פעילות מלונאית באזור ים המלח.</p>		7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג
<p>השוואה על בסיס מספר חדרי מלון (נכון לדצמבר 2004):</p> <p>סך כל המלונות בים המלח -4,014 חדרים; סה"כ ארצי - 46,333 חדרים</p> <p>מגישת ההודעה -314 חדרים (מלון דניאל בהרצליה-204, מלון פנינת ירושלים בירושלים-110).</p> <p>הנתונים לגבי המלונות נלקחו מתוך נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה - רבעון סטטיסטי לתיירות ולשירותי הארחה (כרך 3/2005).</p> <p>למגישת ההודעה אין פעילות מלונאית באזור ים המלח</p>		
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>מלון דן אכדיה, הרצליה - רשת מלונות דן</p> <p>מלון השרון, הרצליה (ניהול עצמי)</p> <p>מלון דן פנורמה, ים-רשת מלונות דן</p>		8) מתחרים

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

14 הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור	<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p> <p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p> <p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>
---	---

הצהרה

15 הצהרה	<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד <u>מנהל כלכלי</u> אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <p>1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.</p> <p>2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.</p> <p>3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק 2 לעיל.</p> <p>4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).</p> <p>5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.</p> <p align="right">שם החברה <u>HEI מלונות בע"מ</u></p> <p align="right">חתימת החברה HEI HOTELS LTD.</p> <p>תאריך <u>23/11/05</u></p> <p align="right">שם מורשה החתימה ותפקידו <u>יאיר שרון</u> סמנכ"ל כספים ופיתוח עיסקי</p>
-----------------	---

0734
318185

טופס 3
תקנות 3 (א) 4- (ג)



הודעת מיזוג מקומית

- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס? אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק 2 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.
- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא (2) פרטי מגיש	
שם המגיש:	פרייד ים המלח בע"מ	מספר טלפון:	04-8344433	מספר טלפון נוסף:	
הרחוב/ת"ד:	רח' חורב	מספר הבית:	30	שם היישוב:	חיפה
המיקוד:	34342				
שם איש הקשר:		מיכל גור	מספר טלפון:	04-8344433	מספר טלפון נוסף:
הרחוב/ת"ד:	רח' חורב	מספר הבית:	30	שם היישוב:	חיפה
המיקוד:	34342				
(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג		1. חברת HEI מלוונות בע"מ 2. חברת א. לוי השקעות ובנין בע"מ			
(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג		רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001.			
		א. לוי השקעות ובנין בע"מ			

רשות ההגבלים העסקיים
24-11-2004
ותקבל אך טרם נבדק

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים		הגדרות
<ul style="list-style-type: none">• "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו.• "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים.• "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.		
השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).	(6) הגדרת שווקים
שוק המלונאות בים המלח		
מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.		(7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג
לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).		
למלון 301 חדרים מתוך סה"כ 4,000 חדרים בים המלח כלומר כ-7.5%. לתקופה 2005-1/10-2005 - מתוך 1,545,838 לינות, במלון היו 144,180 לינות, שהם 9.32%. הנתונים מתוך התאחדות המלונות בים המלח.		
פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.		(8) מתחרים
מלון הולדיי אין ים המלח		
מלון מרידיאן ים המלח		



בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימלא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

14 הסדרים כובלים של מתבקש פטור	1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:
	(ב) הכבילות שבהסדר:
	(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:
	(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
	2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
	3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

15 הצהרה	הצהרה
	<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד מזכירת החברה _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none">הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק 2 לעיל.המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני. <p>שם החברה _____ פרייד ים המלח בע"מ</p> <p>תאריך _____ 23.11.05</p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו _____ מיכל גור, מזכירת החברה</p> <p>חתימת החברה _____</p>