

# מדינת ישראל

## משרד ראש הממשלה



תחום אומדני אוכלוסייה  
ועדת יישובים

יום ראשון 23 במאי, 2021  
01-2021

לכבוד:

מר סיון להבי - יו"ר ועדת היישובים, מנהל אגף בכיר לתקצוב ופיתוח ברשויות המקומיות, משרד הפנים, רח' קפלן 2, הקריה, ירושלים 91061;

גב' מיכל שטרנפלד - מרכזת ועדת היישובים, תחום אומדני אוכלוסייה, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ירושלים, 91130;

גב' יפעת שני אבוחצירה – ראש תחום תכנון מפקד מנהלי, אגף דמוגרפיה ומפקד, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ירושלים, 91130;

מר אלי לוי – מנהל אגף מרשם וביומטרי, מנהל האוכלוסין, מסילת ישרים 6, ירושלים;

גב' מיכל מריל- האגף לתכניות מתאר מקומיות ומפורטות-משרד האוצר, בית הדפוס 12, בניין C, קומה 5, ירושלים 95483;

גב' אורית נגר –אגף מיפוי, משרד החינוך והתרבות, רח' דבורה הנביאה, בנין לב רם, ים-95104;

גב תמי כהן- מרכזת ועדת השמות הממשלתית, משרד ראש הממשלה, ירושלים, ת"ד 13169, ירושלים 91131;

מר יוחאי תירוש –רשות לתכנון, מש' החקלאות ופיתוח הכפר, הקריה החקלאית, ת"ד 30, בית דגן 50200;

גב רונית ליברסט – מינהל מקרקעי ישראל, רח' הצבי ירושלים 94631;

גב' אסנת קמחי- אגף לענייני הכפר, משרד הבינוי והשיכון, קריית הממשלה שיח ג'ראח, ת"ד 18110, ירושלים 91180;

גב' לימור חסון – מזכירה בכירה, חטיבת שרשרת האספקה, חברת דואר ישראל, רחוב יפו 217, ירושלים 919999;

מר מנשה שמיע – מנהל מחלקת מבצעים והעברת דואר, חברת דואר ישראל, רחוב יפו 217, ירושלים 919999;

עו"ד אהוד אמיתי- משרד הכלכלה, רשם האגודות השיתופיות, רח' הצבי 15, ירושלים.

גב' חני שמיר - הגף לחקלאות, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ירושלים 91130;

מר מאיר לוי- הגף לגיאוגרפיה, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה 91130;

העתק: גב' מיכל חורין - יועצת משפטית, למ"ס 91130;

גב' אוליביה בלום-מנהלת אגף בכיר, דמוגרפיה ומפקד, למ"ס 91130;

מר מרדכי כהן - מנכ"ל, משרד הפנים, ירושלים, 91061.

**הנדון: דו"ח ועדת היישובים – 9.3.2021**

מצ"ב זיכרון דברים משיבת ועדת היישובים שהתקיימה ביום שלישי 9.3.2021

בברכה,

**מיכל שטרנפלד**

מרכזת ועדת היישובים

## ועדת היישובים ביום- 9.3.2021

### נכחו בפגישה:

סיון להבי - יו"ר ועדת יישובים, משרד הפנים;  
מיכל שטרנפלד - מרכזת ועדת יישובים, למ"ס;  
מאיר לוי – למ"ס;  
יפעת שני אבוחצירה - למ"ס;  
חני שמיר – למ"ס  
ליאת רחבי - למ"ס;  
דליה בן אליהו - משרד השיכון;  
מנשה שמיע – חברת דואר ישראל;  
אהוד אמיתי – רשם האגודות השיתופיות;  
יוחאי תירוש – משרד החקלאות ופיתוח הכפר

---

## **עדכונים מנהליים:**

- לאור הנחיות התו הסגול ישיבת הוועדה התקיימה באמצעות אפליקציית זום.
- רונית ארובס פרשה לגמלאות. מנשה שמיע ולימור חסון ייכנסו במקומה כנציגי הוועדה מטעם דואר ישראל.

<p><b>ממשק עדכון שוטף מול מינהל התכנון</b></p>	<p><b>תקציר דיונים קודמים:</b></p> <p>בתחום בנייה בלמ"ס מתקבלים באופן שוטף היתרי הבנייה מוועדות התכנון השונות בארץ. מערכת הקליטה מחוברת למילונים שמקושרים לנתונים בקובץ היישובים. בעקבות פנייה מטעמם, עלה הצורך ליצור ממשק עדכון שוטף מול מינהל התכנון לשינויים בוועדות התכנון.</p> <p>לשם כך, יש צורך לאתר את האדם הרלוונטי שיוכל לבצע עדכון שוטף לגבי שינויים בוועדות, ולגבש תכנית להפעלת ממשק עדכון כזה.</p> <p>כמו כן, עלתה שאלה לגבי הגוף שבסמכותו שינוי שמות הוועדות. מאחר ויש ועדות תכנון מרחביות, ועדות תכנון אזוריות וכד', ועדות התכנון לא מקבילות באופן ישיר ליישובים או לרשויות מקומיות ולשינויים בהם. לכן, נראה כי מינהל התכנון לא כפוף לסמכות בשמות ועדות התכנון, והוא מבצע את שינוי/קביעת השמות באופן עצמאי. תמי כהן התבקשה לברר מול משה שרון ויואל אליצור מוועדת השמות האם בעבר שמות ועדות התכנון נדרשו לקבל אישור מוועדת השמות הממשלתית.</p> <p><b>עדכון משיבת הוועדה בדצמבר 2020:</b> אשת הקשר שהוצעה על ידי סיון היא אורית לנסברג, מנהלת אגף ועדות מקומיות במינהל התכנון. תיקבע פגישה עמה, או עם איש קשר אחר מטעמה, לצורך ביסוס ממשק עדכון לשינויים בוועדות התכנון.</p> <p>יפעת העלתה את נושא סימול ועדות התכנון – הוועדות עצמן מתנהלות ברמת השם. הלמ"ס ביצעה את הסימול לצרכים של תחום בינוי בלמ"ס. לדבריה, יש מקום לחשוב להעביר את האחריות על כך למינהל התכנון. נושא זה יעלה בפגישה שתתקיים עם הנציג הרלוונטי ממינהל התכנון.</p> <p>בעניין הגוף שבסמכותו שינוי שמות הוועדות טרם התקבל עדכון.</p> <p><b>עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:</b> אורית לנסברג מינתה אשת קשר מטעמה – שני סבן-אביגד [מרכזת (הסמכה ובקרה)], אגף בכיר ועדות מקומיות, מינהל התכנון].</p> <p>מתוך ההתקשרות עם שני סבן-אביגד, נראה כי כל שינוי בוועדת תכנון עובר לא מעט שלבים של אישור, כולל חתימה של שר הפנים (בעבר – שר האוצר)</p>
--	--

<p>ופרסום ברשומות [בהתאם לסימן ג' בחוק התכנון והבנייה]. לכן, על פניו נראה שלא אמורה להיות בעיה ליצור ממשק עדכון בזמן אמת. סיון ציין שלדעתו, מאחר והשם מפורסם ברשומות, יש צורך בקבלת אישור לשם מוועדת השמות, אבל ככל הנראה בפועל זה לא כך.</p>	
<p><b>תקציר דיונים קודמים:</b>  <b>סוגיית שם היישוב/שם הרשות</b> : הדיון הוא סביב מה גובר על מה – החלטת שר הפנים והחקיקה או החלטת ועדת השמות. במקרה הזה ישנו יישוב שמופיע בקובץ היישובים בצורה שונה משמו החוקי, כפי שמופיע בחקיקה ובספחים של רשות האוכלוסין (יהוד מול יהוד-מונסון, בהתאמה), וזאת מכיוון שוועדת השמות התנגדה לשינוי שם היישוב, ושר הפנים קבע את שמו בניגוד להחלטת ועדת השמות. הרחבה ופירוט ניתן לקבל בפרוטוקולים קודמים.</p> <p>בישיבת הוועדה הוועדה שהתקיימה ברבעון הרביעי של שנת 2019 הוסכם כי יש לקיים פגישה משותפת עם הלשכות המשפטיות (פנים/למ"ס).</p> <p><b>עדכון מישיבת הוועדה בדצמבר 2020:</b> לנושא יש משמעויות משפטיות, ולכן נידון מול היועמ"ש של הלמ"ס. מסתמן כי השם ישונה בקובץ היישובים ל"יהוד-מונסון", בהתאמה לשם שמופיע בחקיקה ובספחים של משרד הפנים.</p> <p><b>עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:</b> התקבלה הכרעה בנושא על ידי מיכל חורין, היועצת המשפטית של הלמ"ס: "כאמור בעמדה מטעם משרד הפנים, החוק קובע כי שר הפנים יקבע את שם הרשות המאוחדת בהתייעצות עם ועדת השמות. מששר הפנים קבע את שמה של הרשות (במקרה זה גם העירייה) כיהוד-מונסון - זהו השם. מאחר שמדובר בחריגה מהמקובל ביחס לקביעת שמות היישובים (שנעשה, בדבר"כ, בהתאם להחלטת ועדת השמות, בהתאם לסמכותה), מוצע לציין גם מידע זה במסגרת קובץ היישובים".</p> <p>לפיכך, הוחלט שהשם ילך לפי החלטת משרד הפנים, יהוד-מונסון. יופיע כך בקובץ היישובים החל משנת 2020 (תעתיק לטיני: YEHUD-MONOSON).</p> <p>יפעת ציינה לגבי יהוד מונסון, שקובץ היישובים אינו תוצר של משרד הפנים או ועדת היישובים, אלא קובץ של הלמ"ס, וכל משתנה בו מגיע ממקור אחר. לדבריה, ברגע שקובעים שמתייחסים לשמות היישובים לפי החלטת ועדת השמות הממשלתית, שלה יש את המנדט לתת שם ליישוב, אז יש הסבר</p>	<p><b>יהוד (יהוד-מונסון) (9400)</b></p>

<p>מבוסס, רציונאלי ומגובה להחלטות. מאחר והמקרה של יהוד מונוסון הוא חריג, היא הציעה שנוסיף עוד משתנה לקובץ היישובים – שם יישוב על פי משרד הפנים, ושם יישוב על פי ועדת השמות.</p> <p>סיון התנגד להצעה. לדבריו, משרד הפנים מחויבים לוועדת השמות, ואיש אינו חולק על סמכותם או כבודם. עם זאת, כשיש מחלוקת מול שר הפנים, שמתנגד להחלטתם, ההחלטה המשפטית היא שהחוק גובר.</p>	
<p>התקבלה פנייה ממפ"י אודות חוסר התאמה של חלק משמות היישובים המתפרסמים על ידי הלמ"ס לכללי האקדמיה ללשון עברית, אשר משרדי הממשלה מחויבים על פי חוק לפעול לפיהם. על פי חוק המוסד העליון ללשון העברית, תשי"ג – 1953, סעיף 10: "החלטות המוסד בענייני דקדוק, כתיב, מינוח או תעתיק שנתפרסמו ברשומות על ידי שר החינוך והתרבות, יחולו על מוסדות החינוך והמדע, על הממשלה, מחלקותיה ומוסדותיה ועל הרשויות המקומיות".</p> <p>בעקבות הפנייה, ובהמשך לסוגיית התאמת השמות בין קובצי הלמ"ס למשרד הפנים (ראה מקרה יהוד/יהוד-מונוסון לעיל), התבצעה בדיקת השוואה בין שמות היישובים כפי שהם רשומים במערכת "אביב" של משרד הפנים, לשמות היישובים המתפרסמים בקובץ היישובים של הלמ"ס. ההשוואה העלתה כי ישנם פערים רבים בין שני המקורות הללו, ובין כל אחד מהמקורות לרשימה ה"תקנית" שהעבירה מפ"י. כך למשל, עלה כי במערכת "אביב" של משרד הפנים, כל הקריות רשומות עם י' אחת ובקובץ יישובים של הלמ"ס עם שתיים. לפי כללי האקדמיה ללשון עברית, יש לכתוב אותן על יו"ד כפולה.</p> <p>סיון ציין כי כפי שהוא רואה את זה, ישנם 4 מקורות - מרשם האוכלוסין, חוק, קובץ יישובים וגופים ממשלתיים (כדוגמת מפ"י, שילוט של משרד התחבורה וכו'), ויש ליצור סנכרון ביניהם ככל הניתן. בנוגע לכתיב על פי כללי האקדמיה ללשון עברית, סיון פנה ליועץ המשפטי של משרד הפנים, שאמר שיש לבדוק מהו המועד בו פורסמו כללי האקדמיה הרלוונטיים, אל מול המועד בו ניתן שם היישוב הרשמי. זאת מאחר ואם הכללים פורסמו לאחר מתן השם, אין מקום לשנות אותו. אי אפשר לשנות את שם היישובים בכל פעם שיש כלל חדש, אלא יש לפעול לפיו מרגע פרסומו ואילך.</p>	<p><b>פערים בשמות יישובים בין מקורות רשמיים שונים</b></p>
<p><b>תקציר דיונים קודמים:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020:</b> מיכל מריל ממנהל התכנון עדכנה</li> </ul>	<p><b>שיזף (1378)</b></p>

כי ב-24/10 התקבלה החלטה בוועדה המחוזית לאישור התוכנית בתנאי תיקון של מסמכים. התוכנית תוקנה וב-13/11/2018 פורסם נוסח לאישור פרסום. במקביל, ועדת השמות הממשלתית אישרה ופרסמה את החלטת הוועדה על שיזף כשם רשמי. מכיוון שהתוכנית ליישוב אושרה ועדת השמות אישרה שם רשמי הוחלט על מתן סמל ליישוב מוקפא (1378) עד להסדרת גבול וקו כחול ליישוב.

סיון עדכן כי בחודש פברואר 2020 הוגש דו"ח ועדה מסכם למנכ"ל משרד הפנים ובו המלצות לקבוע תחום ועד מקומי ושטח כללי, בהתאם למפות. במקביל לגרוע את השטחים מתחומי הוועדים (טללים ומשאבי שדה). לאחר הגשת הדו"ח יש צורך ששר הפנים יחתום על המלצות הוועדה, אז נוכל להפשיר את סמל היישוב (המוקפא) לרישום במרשם האוכלוסין.

• **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** סיון עדכן ששר הפנים אמור לאשר את הקמת היישוב בתקופה הקרובה. ליישוב יש כבר סמל מוקפא, וכעת מחכה לאישור הקו הכחול על ידי השר.

**עדכון מישיבת הוועדה בדצמבר 2020:** מנכ"ל משרד הפנים קבע שיש לקבל את המלצות הוועדה להקמת ועד מקומי חדש בשטחה של המועצה האזורית רמת נגב באזור שיזף והעברת השטחים מהוועדים המקומיים משאבי שדה וטללים לתחומה הכללי של המועצה. עם זאת, סיון עדכן כי עדיין לא בוצע עדכון ברשומות. ברגע שיפורסם ברשומות, ניתן יהיה להפשיר את סמל היישוב.

**עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:** ב-13.10.2020 חתם שר הפנים על צו להקמת ועד מקומי חדש שיזף בשטחה של מועצה אזורית רמת נגב, והעברת השטחים מהוועדים המקומיים משאבי שדה וטללים לתחומה הכללי של המועצה. החלטה זו פורסמה ברשומות ב-2.2.2021.

לאור החלטה זו, הוחלט להפשיר את סמל היישוב לרישום במרשם האוכלוסין, והועבר מכתב רשמי מטעם ועדת היישובים. עם זאת, לאור חלון הזמן הקצר שנותר עד הבחירות לכנסת ה-24, ב-23.3.2021, מאחר ושינויים בטבלאות המשפיעות על פנקס הבוחרים בעת הזאת עלולים לשבש את מפת הקלפיות, נקבע כי הליך הפשרת סמל היישוב יתבצע בפועל רק לאחר הבחירות לכנסת ה-24.

<p>מאחר והליך הפשרת סמל היישוב, עדכנו במערכת אביב ורישום האוכלוסייה ביישוב זה יתבצעו רק במהלך 2021, על אף שהשר חתם על הצו כבר בסוף שנת 2020, היישוב יתווסף לרשימת היישובים רק בשנת 2021.</p>	
<p style="text-align: right;"><b>תקציר דיונים קודמים:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>ישיבת הוועדה בפברואר 2010:</b> יישוב מתוכנן במועצה האזורית מטה יהודה. איילת קיבלה פנייה מעו"ד בעניין מעמד היישוב. למקום ניתן סמל מוקפא בשנת 2007 וממועד זה לא היתה שום התקדמות כל שהיא במקום (עפ"י בדיקה מול מזכיר המוא"ז מטה יהודה).</li> <li>• <b>עדכון מישיבת הוועדה באפריל 2010:</b> אילן, נציג משרד החינוך עדכן כי במקום החלה בנייה. הוחלט כי יש לפנות שוב למוא"ז בשאלה לגבי מצב המקום.</li> <li>• <b>עדכון מישיבת הוועדה ביולי 2010:</b> ברור נוסף מול המועצה מצא כי אין התקדמות במקום.</li> <li>• <b>עדכון מישיבת הוועדה בינואר 2012:</b> מתוך כתבות מהעיתונות (נדל"ן וכלכליסט במהלך חודש דצמבר 2011), ישנה התעוררות מחודשת באזור בשטח מוא"ז מטה יהודה. מהכתוב נמסר כי הייתה פניה לקבלן מבצע וב- 2011 החתים המנהל את היזם ליבוביץ על הסכמי הפיתוח וזאת לאחר 8 שנים מאז הזכייה במכרז על השטח. הוחלט כי עד שיתקבלו עדכונים נוספים, הנושא יורד מסדר היום.</li> <li>• <b>עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:</b> רונית ליברסאט ביקשה להעלות את הנושא לסדר היום.</li> </ul> <p>רונית עדכנה שלפי בירורים שערכה, יש ליישוב תכנית מאושרת סטטוטורית ויש אפילו שיווקים של רמ"י. הדיון בוועדת היישובים העלה כי ליישוב יש כבר סמל מוקפא לאחר החלטת הממשלה הראשונה, אבל הוא עדיין לא רלוונטי להפשרה עד שתתקבל החלטת ממשלה שנייה. מאותה סיבה, לא ניתן עדיין קו כחול ליישוב.</p> <p>בנוגע לשם היישוב: בתאריך ה-7.3.2019 קבעה ועדת השמות כי היישוב, כאשר יוקם, ייקרא "עדולם". עם זאת, תמי כהן עדכנה כי בעקבות התנגדויות שעלו בנוגע לשם היישוב, כאשר תתכנס שוב</p>	<p style="text-align: center;"><b>גבעות עדן/עדולם (סמל מוקפא 1362)</b></p>



<p>הוועדה שם היישוב ישונה ככל הנראה ל"גבעות עדן".</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>עדכון מישיבת הוועדה בדצמבר 2020:</b> מתחום בינוי בלמ"ס התקבל מידע אודות כך שהתקבלו היתרי בניה ביישוב, כלומר היישוב מתחיל להיבנות בפועל. רונית ליברסאט עדכנה שקיימות עבור היישוב שתי תכניות מאושרות. זאת על אף שמבדיקה שערך סיון, טרם הועבר מנדט לוועדת הגבולות לבחון קו כחול ליישוב.</li> </ul> <p><b><u>עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:</u></b> סיון איתר את ההחלטה הקודמת של ועדת השמות מה-11.7.2007, לפיה הוחלט כי היישוב אכן ייקרא גבעות עדן.</p> <p>לגבי היתרי הבנייה שהוצאו ליישוב, עלתה טענה שדורשת בירור, לפיה נראה כי מדובר בהיתרי בנייה הניתנים כהרחבה של היישוב נווה מיכאל (לשעבר רוגלית) הסמוך.</p> <p>יוחאי ציין כי הוא יודע שלגבעות עדן יש תב"ע מאושרת. לאחרונה הם עבדו על כביש הגישה מעל מעבר אקולוגי (נחל), והיה דיון מול הגופים הירוקים לגבי איך יראה המעבר. הנושא נמצא לקראת סיום. כמו כן, ציין כי לא מכיר את הנושא של היתרי הבנייה לנווה מיכאל, אבל יבדוק את הנושא מול המועצה. עוד ציין, כי יש שם עבודה מסיבית של בנייה בשטח, ויש גם שיווקים נרחבים.</p> <p>ואכן, רונית ליברסאט שלחה כתבה שפורסמה בדה-מרקר ב-31.1.2021, לפיה שיווק המגרשים על ידי רמ"י שבוצע מתחת לרדאר, ללא פרסום, זכה לביקוש מרשים.</p> <p>דליה ציינה כי יישובי המועצה האזורית מטה יהודה לא נמצאים במפת עדיפות לאומית, ולכן המנהל לענייני הכפר לא מסבסד תשתיות לפיתוח במועצה זו. היא תבדוק מול הבנייה העירונית את הסוגיה. עוד ציינה כי החלטת הממשלה הראשונה לגבי הקמת היישוב התקבלה ב-1998 (החלטה מס' 3950, מתאריך 28.6.1998). מינהל מקרקעי ישראל יזם את הקמת היישוב כחלק מתכנית יישובי הכוכבים שנועדה להגדיל את ריכוזי האוכלוסייה היהודית לאורך הקו הירוק.</p>	
<p><b>רקע:</b> התקבלה בקשה מטעם המועצה האזורית חוף הכרמל להכיר בכפר הנוער ימין אורד כיישוב במועצה (יישוב מוסדי), ולהעניק לו סמל יישוב.</p>	<p><b>כפר הנוער ימין אורד</b></p>

ימין אורד הוא כפר נוער השוכן בהר הכרמל, בשטח המועצה האזורית חוף הכרמל, סמוך למושב ניר עציון. הכפר הוקם בשנת 1953, קיימים בו 57 בתי אב, ומתגוררים בו 430 בני נוער ועוד כ-40 אנשי צוות צעיר (שירות לאומי, מורות חיילות ושנת שירות).

**ישיבת הוועדה בדצמבר 2020:** מבדיקה שביצעה מיכל מריל, עולה כי תכנית הכפר מאושרת משנת 2010 (מספר התכנית: חכ/26/ה – פרסום לאישור בעיתונות 17.12.2010, י"פ 6140 מיום 7.10.2010, עמוד 241, התשע"א). התכנית נשענת על תכנית מאושרת אחרת – חכ/294 – הסדרת ושינוי גבולות פארק הר הכרמל ומתן מעמד קבע והכרה, במסגרתה נקבע כי ייעדו שטחים לצורך הסדרת מוסדות ציבור בימין אורד, מבני חינוך, בית ספר אזורי, מלונאות ו/או אכסון מלונאי במושב ניר עציון.

על מנת לקדם את התהליך, כפר הנוער צריך לעמוד בקריטריונים להכרה כיישוב מוסדי:

- אינו נמצא בשטח יישוב כלשהו.
  - כולל מקום מגורים לדיירי המוסד ולאנשי הצוות.
- מבדיקה שביצעה מיכל מריל, תכנית הכפר אכן כוללת אישור למגורי צוות, מגורי בוגרים ומגורי תלמידים.

עניין הימצאות כפר הנוער מחוץ לגבולות יישובים אחרים נמצא עדיין בבדיקה. ברגע שיתקבל המידע, ניתן יהיה להתקדם עם התהליך, או לחילופין לדחות את הבקשה.

### **עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:**

כפי שצוין בישיבת הוועדה הקודמת, על מנת לקדם את תהליך ההכרה בכפר הנוער כיישוב מוסדי, עליו לעמוד בקריטריונים הבאים:

- אינו נמצא בשטח יישוב כלשהו.
- כולל מקום מגורים לדיירי המוסד ולאנשי הצוות.

מבדיקה שערכנו על בסיס תכנית הכפר (תכנית חכ/26/ה, פורסמה לאישור בעיתונות ב-17.12.2010, י"פ 6140 מיום 7.10.2010, עמוד 241, התשע"א), עולה כי מרבית שטחו של כפר הנוער ימין אורד נמצא בתחום השיפוט של ועד מקומי ניר עציון, וחלקו הקטן שייך לתחום השיפוט של ועד מקומי עין הוד.

<p>לפיכך, דחינו את בקשתם, אולם הדגשנו כי במידה והוועדה הגיאוגרפית להסדרת גבולות ועדים מקומיים במשרד הפנים תשנה בעתיד את גבולותיו של הוועד המקומי ניר עציון, הם יוכלו להגיש בקשה זו בשנית.</p> <p>סיון עדכן כי בינתיים, הם הגישו בקשה להוצאת המוסד מהקו הכחול של ניר עציון.</p> <p>יוחאי שאל האם תהליך הוצאת המוסד מהקו הכחול של היישוב מקודמת ברמה התכנונית. זהו תהליך שאינו תכנוני. מדובר בוועדה גיאוגרפית של משרד הפנים שבסמכותה לטפל בקווים כחולים של יישובים בתוך מועצות אזוריות. זוהי ועדה ייעודית, שעוסקת רק בזה.</p>	
<p><b>רקע:</b></p> <p><b>ישיבת הוועדה בדצמבר 2020 (הופיע תחת הנושא "כפר הנוער ימין אורד"):</b></p> <p>רונית ליברסאט ביקשה להבין מהי המשמעות של בקשה של מוסד להיות מוכר כיישוב מוסדי. לטענתה, המגורים במקום לא מהווים מגורים רגילים, אלא מגורים בהקשר של המוסד. כלומר, ההתייחסות הקניינית היא בהקשר של המוסד עצמו, ולא ניתן לרשום את המגורים על שם דיירי המוסד עצמם. יפעת השיבה שזה נכון לכל היישובים המוסדיים, ולמרות שהמגורים לא רשומים על שם דיירי המוסד, כן ניתן לרשום בספח תעודת הזהות מגורים ביישוב המוסדי.</p> <p>סיון ציין כי עולות שאלות לגבי הזכויות שהסמל מקנה ליישוב:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• אין דינו של יישוב מוסדי כיישוב רגיל. ליישוב המוסדי אין זכות לוועד מקומי, ועצם העובדה שאין לו ועד מקומי מונעת ממנו את הזכות לשלוח נציג למועצה.</li> <li>• בצו המועצות האזוריות, היישובים המוסדיים מופיעים עם גוש וחלקה כחלק מהשטחים העודפים במועצה ("מתחת לקו"). עם זאת, מבחינת תקצוב, ליישוב יש סמל, אנשים נרשמים כגרים בו והוא כן נכלל בשטחי המועצה, ולכן המועצה כן מקבלת תקצוב עבורו. התקצוב הזה נדרש, מאחר והמועצה מספקת לו שירותים. גם לפני הפיכת היישוב ליישוב מוסדי המועצה מספקת את השירותים, אבל לא מתוקצבת עבורם.</li> <li>• מאחר וליישוב יש סמל, אם הוא כולל יותר מ-40 תושבים בוגרים</li> </ul>	<p><b>יישובים מוסדיים</b></p>

שנרשמו בתחומו, הוא נספר במניין היישובים.

- הכרה ביישוב כיישוב מוסדי מאפשרת לו להגיש בקשה לשינוי תכנית (הרחבה למשל), או בהמשך אף להגיש בקשה להכרה כיישוב רגיל - ברגע שהוא מוכר כבר כיישוב מוסדי, כל מה שדרוש הוא להסדיר את הגבול שלו, ואז הוא יעלה "מעל הקו".

אלי לוי שאל אם במידה ורשומים ביישוב מוסדי מעל 100 בוגרים בעלי זכות בחירה נדרש הקמת קלפי לבחירות לכנסת. בדיקה מול מאיר לוי העלתה כי ברגע שיישוב מוקם מקימים לו בצורה אוטומטית גם קלפי וגם ריכוז קלפי, אולם ישנם מצבים מסוימים בהם האוכלוסייה ביישוב מאוד נמוכה ואז זה עובר לשיקולה של ועדת הבחירות לכנסת להחליט אם לצרף את התושבים לקלפי אחר.

### **עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:**

לאור הבלבול שמעלה השם "יישוב מוסדי", שאיננו לגמרי יישוב, ולאור העובדה שמרבית היישובים המוסדיים הם מוסדות חינוך, סיון מעוניין לשקול הקצאת צורת יישוב חדשה של מוסד חינוכי במקום יישוב מוסדי, או לשנות את צורת היישוב הקיימת.

גם פניות מטעם הוועדה הגיאוגרפית והלשכה המשפטית של משרד הפנים העלו תהיות לגבי הצורך בהענקת סמל יישוב למוסד חינוכי, מאחר וליישוב מסוג זה לא יהיה אף פעם ועד מקומי מבחינת נציג במליאה וכד'. כמו כן, הלשכה המשפטית של משרד הפנים מצביעה על קושי בשימוש במילה "יישוב", מאחר ויש לכך משמעויות הן מבחינת הפוליטיקה של המועצה האזורית והן מבחינת חקיקה.

יפעת ציינה כי כל היישובים המוסדיים, מלבד 2 חסרי מעמד מוניציפלי, נמצאים בשטחי מועצות אזוריות, וברובם אינם צמודי יישוב אלא מרוחקים ממרכז יישוב אחר, והם צריכים פתרון להתנהלות השוטפת. לדוגמא – יכולת להגיש בקשה לוועדה המחוזית לאישור הרחבה, בקשות לתקציבים, שירותי ביטחון, תאורה, הפצת קול קורא לאנשים לבוא להתגורר במקום וכו'. אם המוסד לא מוגדר כיישוב מוסדי, הוא לא יכול לעשות את הדברים האלו בעצמו אלא צריך שמישהו אחר יגיש עבורו את התכניות והבקשות. הצורך בתיווך כזה, משאיר אותם

בתחתית סדר העדיפויות.

לפיכך, כדי שמנהלת הכפר תוכל להתנהל בצורה טובה, עצם ההכרה בהם כיישוב מוסדי, גם ללא זכויות מוניציפאליות של ועד מקומי, מתאפשרת להם התנהלות תקינה. בדיקה מול מקומות שקיבלו הכרה כזו, העלתה כי זה עזר להם מאוד בהתנהלות. ישנן גם דוגמאות ליישובים מוסדיים ששינו את הסיווג שלהם, כך שהמגורים בהם התרחבו מעבר למגורי צוות. לדוגמא - מדרשת בן גוריון, שהיתה יישוב מוסדי והפכה ליישוב כפרי אחר. דוגמא נוספת היא מלכישוע, שמעוניינים בהקמת יישוב קהילתי כפרי (ראה רשימת נושאים למעקב).

במקרים שהמקום כבר הוכר כיישוב מוסדי, התהליך לשינוי הסיווג קל יותר מתהליך של הקמת יישוב חדש, מאחר ויש כבר הגדרת שטח, אולם הם עדיין נדרשים לשנות פורמאלית את הסיווג, לקבל הכרה כוועד מקומי ולעבור בצו המועצות האזוריות מהשטח העודף (מתחת לקו) לרשימת היישובים שנמצאת מעל הקו.

בוצע מיפוי של כל היישובים המוסדיים (צורות יישוב 340 ו-440):

- ישנם סה"כ 35 יישובים מוסדיים – 34 יהודיים ואחד לא יהודי. מתוכם:
  - 27 מוסדות חינוך
  - 4 מוסדות לבריאות הנפש, גריאטריה ו/או שיקום
  - 4 קהילות טיפוליות לגמילה

כפי שניתן להתרשם, רוב היישובים המוסדיים הם אכן מוסדות חינוך.

המתודולוגיה הנהוגה היום להכרה במוסד כיישוב מוסדי דורשת בעיקר שהמוסד לא ימצא בגבולות קו כחול של יישוב כלשהו, ושיהיו במקום מגורים לשוהים במוסד ולאנשי צוות. ישנה דרישה נוספת, כפי שנדרש עבור כלל היישובים – קריטריון סף של 40 בוגרים הרשומים כגרים במקום. עם זאת, מוסד יכול לקבל סמל גם אם קריטריון זה אינו מתקיים, ולהישאר במעמד של "מקום" כל עוד לא משתנה מספר התושבים (ראה למשל: שלוה במדבר).

ליישובים מוסדיים נקבע קו כחול, אבל מאחר ואין להם ועד מקומי הם אמורים כביכול להופיע בצו המועצות האזוריות במסגרת השטחים העודפים, "מתחת לקו". למרות זאת, סיון טען שיש כיום בחוק, "מעל הקו", יישובים שהם לא

ועדים מקומיים, אלא קריות חינוך. לדוגמא – היישוב המוסדי עיינות במועצה אזורית גן רווה. ייתכן שמדובר בטעות תהליכית, אבל כדאי לחדד את הנהלים לקביעת קו מסודר ואחיד בעניין, ולשקול אפשרות להעביר את כל היישובים המוסדיים "מעל הקו".

סיון הציע כי נפתח שיח בין כל חברי הוועדה, שבו כל אחד יציג את המשמעות של יישוב מוסדי מנקודת המבט של המשרד ממנו הוא מגיע, ונרכז מסמך מסכם לפני שאנחנו יוצאים במסקנות ובהמלצות.

- יוחאי ציין כי מבחינת משרד החקלאות ופיתוח הכפר, המוסדות הרלוונטיים הם כפרי הנוער, כי שם יש פעילות חקלאית, מבני משק ולעיתים גם ממש שטחים חקלאיים שהם מעבדים.

- אודי ציין כי כשרוצים להקים אגודה קהילתית דרך רשם האגודות השיתופיות, אחד מהתנאים הוא שיהיה למקום סמל יישוב. גם אם מדובר ביישוב מוסדי, מבחינתם מדובר ביישוב לכל דבר ועניין. הסיבה לדרישת הסמל היא שלעיתים גורמים פוליטיים מנסים להקים אגודה קהילתית, על מנת שבהמשך יוכלו לבוא לגורמים אחרים של המדינה ולבקש הכרה על בסיס כך שרשם האגודות כבר הכיר בהם, ורשם האגודות לא רצו להיות כלי משחק פוליטי כזה. דוגמא לכך היא מוסד חינוכי במקום שנקרא שדה בר, שלמעשה שייך מוניציפאלית לנוקדים ואין לו סמל יישוב עצמאי. עוד ציין אודי כי כאשר יישוב או מוסד חינוכי רוצים להקים אגודה שיתופית, זה לרוב יהיה אגודה קהילתית. ההגדרה של אגודה שיתופית קהילתית היא בדרך כלל שיהיה מדובר ביישוב.

- מנשה ציין כי מבחינת חברת דואר ישראל, הם מחויבים להעניק שירותי דואר לכל מה שמקבל סמל יישוב, ובכלל זה גם היישובים המוסדיים. ברגע שניתן להם סמל יישוב, הדואר מחויב לפקוד אותם, והם מצורפים לקו דואר נע. לפיכך, המשמעות של הכרה במוסדות כיישובים מוסדיים והענקת סמל יישוב למקומות אלה, היא הרחבה משמעותית של פעילות הדואר, וכתוצאה מכך של ההוצאות שלהם. לפיכך, לדעתו יש לשקול את העניין בכובד ראש.

לסיכום, טבלת המיפוי שנערכה ליישובים המוסדיים תישלח לחברי הוועדה, לצורך בחינת הדברים והמשך הדין.

**רקע:** בהמשך למאבק ציבורי תקשורתי של גוף שנקרא "התיישבות צעירה" ביו"ש, שרצה להוביל להסדרה של יישובים, התקיים גם שיח ממשלתי השוקל לקדם את העניין. התקבל לידינו מסמך הצעה להחלטה, המתייחס להתיישבויות ביהודה ושומרון אשר מתנהלות כיישוב לכל עניין ודבר, אבל אינן מוסדרות ומוכרות באופן רשמי כיישוב. המסמך כולל התייחסות למקומות הבאים:

- **עשהאל** – מבקשים את הסדרת מעמדו כיישוב עצמאי במסגרת המוניציפאלית של המועצה האזורית הר חברון, בהמשך להחלטת הממשלה מס' (הת/42) מיום 16.1.1983 (החלטה מס' 13). היישוב עלה לקרקע בשנת 2001. במקום מעל 85 מבנים והוא מונה מעל 400 איש. היישוב ממוקם על אדמות מדינה מוכרזות, בקו כחול עדכני משנת 2011.
- **אביגיל** – מבקשים את הסדרת מעמדו כיישוב עצמאי במסגרת המוניציפאלית של המועצה האזורית הר חברון. היישוב עלה לקרקע ב 10/2001 במקום מעל 50 מבנים ומעל 200 תושבים. בתאריך 4/8/16 הודיעה המדינה לבג"ץ כי בכוונתה להסדיר את האתר באמצעות אישור תכניות הבניה במקום. לאחר דיון שנערך עם נציגי היועץ המשפטי לממשלה ורשויות התכנון, סוכם כי האופן הראוי להסדרת האתר הינו אישור הישוב כיישוב עצמאי ולא כחלק מהיישוב הסמוך סוסיה (3756). היישוב ממוקם על אדמות מדינה מוכרזות, בקו כחול עדכני משנת 2012.
- **אבנת** – מבקשים את הסדרת מעמד המוסד החינוכי אבנת כיישוב עצמאי המנוהל על ידי ועד מקומי נפרד מהוועד המקומי מצפה שלם (3610) (אשר בתחום שיפוטו הוא נמצא כעת), במסגרת המוניציפאלית של המועצה האזורית מגילות. זאת בהמשך להחלטת הממשלה להקמת מאחז נח"ל אבנת בשנת 1987. ב-27.11.2009 אושרה במקום תב"ע מס' 611 למוסד חינוכי מכללת אבנת ובמסגרתה מגורי צוות. כיום מתגוררות במקום מעל 40 משפחות. המרחק בין יישוב האם מצפה שלם לאבנת הוא 12.5 ק"מ בקו אווירי, בשל כך לא ניתן לקדם בניית יחידות דיור נוספות במקום במסגרת תוכנית המוסד החינוכי. לפיכך, נדרשת הממשלה לאשר את הפרדת המוסד החינוכי מיישוב האם והכרה באבנת כיישוב עצמאי בתחום המועצה האזורית מגילות.

יש יישוב בשם אבנת (3786), אבל במסמך ההתייחסות היא למוסד  
חינוכי אבנת, שכלל הנראה נפרד מהיישוב.

- **קדם ערבה** - בשנת 1981 החליטה הממשלה (הת' 29) על הקמת  
מאחז נח"ל בית- הערבה (3645), ובשנת 1983 (הת' 4) הוחלט על  
אזרוחו. בחלקו המערבי של הישוב מתפתח אתר הקבע של הקיבוץ  
וממזרח לכביש 90 השכונה הקהילתית. כדי לאפשר תפקוד וניהול  
נכונים בהתחשב באופי השונה של השכונות, הוצע לתת מעמד ישוב  
עצמאי לשכונה הקהילתית – קדם ערבה, במסגרת המוניציפאלית  
של המועצה האזורית מגילות.

- **מצפה יהודה** - ביום 31 בינואר 1984 התקבלה החלטת ממשלה  
במסגרת וועדת שרים להתיישבות מס' הת/20, להקמת הישוב  
מצפה יהודה באזור הסמוך למעלה אדומים. הישוב לא הוקם בסמוך  
להחלטת הממשלה, כיוון שהליך רישום הקרקע לא הסתיים באותה  
עת. ב-19.07.1992 התקבלה החלטת ממשלה מס' 13, בה הוחלט  
כי "ביצוע החלטות ממשלה קודמות בדבר הקמת ישובים שטרם  
מומשו, יהא טעון אישור מחדש על ידי הממשלה". בשנת 2014  
הקרקע נרשמה כדין ברשם המקרקעין על שם הבעלים. כיום לאחר  
שהקרקע נרשמה כדין, ובהתאם לבקשת היזמים לממש את הקרקע  
שבבעלותם, מבקשים מהממשלה לאשרר את החלטת הממשלה  
הקודמת מס' הת/20, מיום 31 בינואר 1984 להקמת הישוב מצפה  
יהודה.

- **מצפה דרגות** – בהמשך להחלטות הממשלה (הת' 1) מיום  
5/5/70, ולהחלטה (הת' 4) מיום 23/5/71, ולהחלטה (הת' 9)  
19/4/77 להקמת הישוב מצפה-שלם בנ.צ. 188.108, מבקשים  
לאשר מעמד ישוב עצמאי לאתר הכפר התיירותי במצפה דרגות,  
הכלול בשטח הישוב מצפה שלם (3610), במסגרת המוניציפאלית  
של המועצה האזורית מגילות.

- **מחנה גדי** – בשנת 1969 הוקמה היאחזות הנח"ל משואה ובשנת  
1974 אוזרח הישוב (סמל יישוב 3605). מחנה גדי היה בעבר  
מחנה צבאי, ששכן מצפון ליישוב משואה. לאחר פינויו, הועבר  
למועצה האזורית ערבות הירדן לצורכי התיישבות, וצורף לישוב  
הצמוד משואה (3605). במקום פעילה מכינה קדם צבאית וכ- 20



<p>משפחות, המיועדת להתפתח כישוב קהילתי. מבקשים להפריד את השכונה הצפונית (גדי) מן המושב משואה, ולתת לה מעמד עצמאי, ככל יישובי המועצה האזורית ערבות הירדן.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>היישוב כוכב יעקב (3779)/שכונת תל ציון:</b> סוגיה זו נידונה במפגש הוועדה הקודם.</li> </ul> <p><b>תקציר משיבת הוועדה בדצמבר 2020:</b> סיון עדן אודות הצעת מחליטים שהתגבשה בשבוע האחרון בנוגע ליישוב כוכב יעקב. מדובר ביישוב במטה בנימין שכולל למעשה שני יישובים במסגרת אותו יישוב – יש שכונה חרדית גדולה בשם תל ציון ויש את היישוב כוכב יעקב. תל ציון מבקשת כבר שנים להיפרד מכוכב יעקב ולקבל הכרה כיישוב עצמאי לאור מאפייני האוכלוסייה שבה. יש המלצה של ועדת חקירה מ-2017 לבצע את המהלך, אולם מכיוון שמדובר ביו"ש, מי שאמון על ההחלטה הוא אלוף הפיקוד, והוא ושר הביטחון לא אישרו את זה בזמנו.</p> <p><b>עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:</b> על פי מסמך ההצעה להחלטה, מבקשים להקים יישוב חדש במועצה האזורית מטה בנימין, כך ששכונת תל ציון תוכר כיישוב ותנוהל על ידי ועד מקומי נפרד מהוועד המקומי כוכב יעקב, וזאת בהמשך להמלצת מנכ"ל משרד הפנים.</p> <p>הנושא יעבור לרשימת הנושאים במעקב.</p>	
<p>מדובר ביישוב מוסדי המעוניין בשינוי שמו ל-"כרם ביבנה". הגישו מכתב בקשה רשמי לוועדת השמות הממשלתית.</p> <p><b>מתוך מכתבם:</b> שם היישוב הכרם ביבנה, הינו שם שטבעו לנו חז"ל, תנאי ארץ ישראל מדורי דורות. במשנה במסכת עדויות פרק ב' משנה ד' רואים אנו אזכור לשם היישוב הוותיק: "שלשה דברים אמר רבי ישמעאל לפני חכמים בכרם ביבנה", כך גם בתלמוד הבבלי במסכת כתובות פרק ד' משנה ו': "זה מדרש דרש רבי אלעזר בן עזריה לפני חכמים בכרם ביבנה..." ובמקומות רבים נוספים.</p> <p>אין עדיין כתב מינוי לוועדת השמות.</p>	<p><b>כרם יבנה (ישיבה) (1094)</b></p>
<p>מדובר במוקד תעסוקה המעוניין לשנות את שם מ"אזור תעסוקה" ל"פארק</p>	<p><b>אזור תעסוקה</b></p>

<p>תעשייה".</p> <p>כמו כן, הציגו בעיה במילוי טפסים של משרד הבינוי והשיכון - בטפסים/דוחות אין להם אפשרות לבחור ב"משגב" כמועצה. בעת מילוי הטופס, הם נאלצים למלא את היישוב הקרוב ביותר (משגב דב), ואז לשנות ידנית ל"פארק תעשיות משגב".</p> <p>בנוגע לשינוי השם - אין עדיין כתב מינוי לוועדת השמות.</p> <p>בנוגע לקושי במילוי הטופס - דליה תבצע בדיקה. יפעת אמרה שייתכן והטופס לא מקושר לקובץ היישובים של הלמ"ס אלא לקובץ של רשות האוכלוסין, ולכן כל מוקדי התעסוקה לא נמצאים שם. כמו כן, במידה והרשימה אליה מקושר הטופס היא אכן של משרד הפנים, יופיעו שם גם כל היישובים שבטלו (ראה הנושא "יישובים לביטול במערכת אביב" ברשימת הנושאים למעקב). זאת בניגוד לרשימת הלמ"ס, אשר נותנת את התמונה העדכנית ביותר ליישובים. יש לבדוק אם ברשימה מופיעים מוקדי תעסוקה אחרים.</p> <p>מנשה ציין כי בזמנו נקבע שלתעשיונים ומוקדי תעסוקה יש מיקוד. שירות הדואר למקום ניתן על ידי דואר נע, וכנראה שהמקום כן מוגדר כפארק תעשיות משגב בחברת הדואר. הוא יבצע בדיקה של העניין.</p>	<p><b>משגב (תרדיון)</b> <b>(1724)</b></p>
<p>מנשה ביקש להעלות בעיה שעולה מיישובים מאוחדים - כאשר יישובים מתאחדים, לעיתים קרובות נוצר מצב של כפילות בשמות הרחובות, דבר שיוצר בעיה גדולה עבור הדואר.</p> <p>בעבר ביקשו שלצד שם הרחוב יופיע גם שם יישוב המקור בסוגריים. מנשה ציין כי הדבר קורה פחות ביישובים היהודיים, אבל מדובר בבעיה גדולה ביישובים הערביים, הדרוזיים, הצ'רקסים והנוצריים. נתן כדוגמא את היישוב המאוחד כסרא-סמיע.</p> <p>מאיר ציין כי יש ועדה של שמות רחובות שמתנהלת במשרד הפנים, והם כבר קיבלו הערה בעניין. יש מודעות לעניין, והמגמה היא להשאיר את שם יישוב המקור בסוגריים או לשנות את שמות הרחובות הכפולים לשם חדש. נתקלנו בסוגיה הזו גם במקרה של מעלה שומרון שאוחד עם קרני שומרון, שם היה רחוב אחד כפול.</p> <p>סיון ביקש ממנשה שירכז פניות ספציפיות שיועברו לבחינתו של מאיר, מכיוון</p>	<p><b>כפילות בשמות רחובות</b></p>

שמדובר בוועדה אחרת.	
<p>מדובר בנושא שנידון לאחרונה במסגרת ועדת היישובים במפגשה הראשון לשנת 2016 (28.6.2016), ומאז ירד מרשימת הנושאים למעקב.</p> <p><b>רקע:</b></p> <p>ועדת החקירה הגאוגרפית דרום לבחינת המעמד המוניציפאלי של המועצה המקומית מיתר ולבחינת שינוי גבולות בין המועצה המקומית מיתר לבין המועצה האזורית תמר, המועצה האזורית בני שמעון ושטח חסר מעמד מוניציפאלי, בחנה את מעמדה המוניציפאלי של המועצה המקומית מיתר, לאור שלושת אזורי המגורים המתוכננים בשטח השיפוט הנוכחי שלה, המרוחקים מגרעין היישוב – כרמית, חירן ויתיר, וכן אפשרות של שיוך כרמית למועצה האזורית בני שמעון.</p> <p>החלטת שר הפנים, מתאריך ה-13/10/2020, בהתבסס על המלצת מנכ"ל משרד הפנים, היתה לקבל את המלצות הוועדה, לפיהן:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• יש לגרוע מתחום השיפוט של המועצה המקומית מיתר את האזור המתוכנן לחירן וליתיר ואת השטחים הסובבים אותם ולהעבירם למועצה אזורית תמר. הוועדה ממליצה לבחון מחדש את המעמד המוניציפאלי של היישוב חירן לאחר שיגיע לאכלוס של 400 משפחות.</li> <li>• מעמדה המוניציפאלי של מיתר יותר כמועצה מקומית, מאחר ולא זוהה יתרון כלשהו בשינוי מעמדה למועצה אזורית.</li> <li>• שטח כרמית יישאר בתחום שיפוט המועצה המקומית מיתר.</li> </ul> <p><b>עדכון משיבת הוועדה בדצמבר 2020:</b> סיון עדן כי שינוי הגבולות בצו המועצות האזוריות פורסם ברשומות, קובץ 8945, מה-29.11.2020.</p> <p>דליה עדכנה כי למשרד השיכון יש הסכם שהשיווק והפיתוח ל-300 יחידות שלב א' בחירן יבוצע על ידי חברת ערים.</p> <p><b>עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:</b> במפגש הוועדה הקודם דיברנו על כך שהאזור המתוכנן ליתיר ולחירן נגרע מתחום השיפוט של המועצה המקומית מיתר ועבר למועצה האזורית תמר.</p>	<p><b>מועצה מקומית מיתר (1268) – כרמית, יתיר וחירן</b></p>

עולה שאלה לגבי מיקום היישוב יתיר: עד שנת 2003 היה קיים יישוב, במעמד של "מקום" (פחות מ-40 תושבים בוגרים), בשם יתיר (סמל 1329), לשעבר ח'רבת יתיר, שהיה ממוקם במחוז הדרום, נפת באר שבע, ללא מעמד מוניציפאלי. שמו של יישוב זה אושר על ידי ועדת השמות בהחלטה שפורסמה ב-24.2.85.

יישוב זה בוטל בשנת 2004, מאחר ולא עמד בקריטריונים של הגדרת "מקום". השאלה שעולה היא האם היישוב המתוכנן יתיר, שהשטחים המיועדים לו עברו למועצה האזורית תמר, אמור להיות מוקם באותו מיקום שבו היה היישוב יתיר שבוטל, או שמדובר על מיקום שונה. במידה ומדובר באותו מיקום בדיוק, ניתן לשקול את השימוש בסמל הישן שבוטל (1329) ובשם שאושר בזמנו. במידה ומדובר על מיקום חדש, יש צורך בהקצאת סמל יישוב חדש, ודיון בוועדת השמות אודותיו.

ביתיר המבוטל (סמל 1329), רשומים עדיין 40 תושבים במערכות משרד הפנים. מי שרשום ביישוב זה, הם אנשים שלא מתגוררים שם בפועל, אלא מדובר כנראה באנשים שלא שינו את כתובתם במשרד הפנים לאחר ביטול היישוב, או כאלו שמתגוררים בחו"ל. כל עוד אותם אנשים רשומים ביישוב, משרד הפנים מחויב לתחזק את היישוב במערכת, למרות שהוא לא קיים. לפיכך, יישוב זה הוא חלק מהיישובים שאלי עובד לביטולם במערכת אביב (ראה נושא ברשימת הנושאים למעקב). אלי קידם תהליכים משפטיים שמאפשרים לו לגרוע אותם ולשייך אותם במקום ליישוב ברירת מחדל.

דליה אמרה שהיא תבדוק את העניין מול אסנת קמחי, אבל במערכות שלהם לא קיים כבר היישוב יתיר בעל הסמל 1329, מאחר והוא מבוטל. היא תנסה לבדוק את הנ"צ מול האדריכל שלהם.

סיון יבדוק אף הוא את הנ"צ של יתיר ה"היסטורית" וה"עתידי" מול גורמים במשרד הפנים.

חשוב לציין שגם אם מדובר ביישוב במיקום חדש לגמרי וגם אם מדובר ביישוב שבוטל, לא מדובר ב"מחנה יתיר" (סמל 1196). מחנה יתיר הוא יישוב חסר מעמד מוניציפאלי, יש לו סמל ואנשים רשומים בו (263 תושבים). היישוב מקבל שירותים מוניציפאליים ממוא"ז הר חברון בשל הסמיכות הפיזית, על אף שהוא לא משתייך למועצה. מחנה יתיר אמור היה לקלוט את אוכלוסיית חירן, אולם בסופו של דבר חירן וכרמית נכנסו לשטח של מיתר.

## מוקדי תעסוקה (כולל מוקדי תעסוקה במעקב)

תקציר דיונים קודמים:	פארק צבאים
<p>אזור תעסוקה מצפון לבית שאן ושדה נחום. התוכנית במקום מאושרת ג/7958 כבר משנת 1996 בבדיקה באגף ועדות מקומיות במשרד הפנים נמצא כי האזור נמצא בשטח מוא"ז עמק המעיינות מחוץ לשטחי יישובי המועצה ומאפשר מתן סמל של מוקד תעסוקה במידה וכל התנאים הנוספים מאפשרים זאת.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>עדכון משיבת הוועדה במאי 2020:</b> רונית ליברסאט מסרה כי ישנן 2 תוכניות (חדשה וישנה) בתוכנית החדשה ישנה הרחבה לצד מערב.</li> <li>• <b>עדכון משיבת בספטמבר 2020:</b> אין עדכון.</li> </ul> <p><b>עדכון משיבת הוועדה בדצמבר 2020:</b> צריך לבחון האם הם עומדים בקריטריון של תמהיל עסקים פעילים לקבלת סמל אזור תעסוקה. על מנת לשמור על כללי הסודיות, הקריטריון של הלמ"ס לפרסום עסקים פעילים הינו מעל 50 מועסקים בתמהיל של מעל 5 עסקים בענפים שונים. סיון יבדוק את רשימת העסקים הפעילים בפארק צבאים.</p> <p><b><u>עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:</u></b> אין עדכון.</p>	

## נקודות ונושאים שנמצאים עדיין בתהליך ו/ או מעקב

1. **האון (0702) - תקציר דיונים קודמים:** מהעיתון דה מרקר, 26 באוגוסט: "קיבוץ האון הופך ליישוב קהילתי ואדמותיו יוחזרו למנהל מקרקעי ישראל". איילת פישמן (לשעבר יו"ר ועדת היישובים) פנתה לרשם האגודות השיתופיות שכתב כי קיבוץ האון נותר "קיבוץ". רענן אמויאל ממשרד החקלאות הביע פליאה כיוון שהיה חבר שותף בוועדה שקיבלה את ההחלטה ולדבריו אינם קיבוץ. שועי מממ"י בדק את הנושא במשרדו ולדבריו קיימות החלטות בין ממ"י ומטה הסדר של הקיבוצים אך הצדדים טרם חתמו על ההסכם. לאחר החתימה וביצוע הפעולות כאמור בהחלטה מעמד הקיבוץ ישתנה לקיבוץ קהילתי.

- **עדכון מישיבת הוועדה בפברואר 2018:** אודי מסר כי לא נרשמו אירועים מהפכניים, לפי החלטת הוועדה לתכנון ובניה התוכנית לשיווק מגרשים יצאה לפרסום ונמצאת כרגע בשלב ההמתנה להתנגדויות. בעוד כחודש (ממועד הישיבה) צפוי הרשם להגיע לביקור ביישוב על מנת לבחון את המצב.

- **עדכון מישיבת הוועדה ביולי 2018:** אודי מסר כי בענין רישום דירות על שם חברי הקיבוץ: יש תשריט של תב"ע אשר הוגש לאישורה של הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה. בעניין לשיווק המגרשים הנותרים לאנשים מבחוץ: החטיבה להתיישבות אשר הסכימה לקחת על עצמה את שיווק יתרת המגרשים, ממתנה עדיין ליישוב המחלוקת בין הקיבוץ לרמ"י, האם ישווקו במגרשים במכרז בלבד- ובכך תיווצר סכנת ל"יישוב רפאים" אשר חלק ניכר מבתיו משמשים אך כדירות נופש, או בפטור ממכרז- אשר יאפשר העדפה לאלה אשר רוצים להשתלב ביישוב באופן מלא.

- **עדכון שנמסר ע"י אודי אמיתי ב- 11 במרץ 2019:** התהליך מבוסס על הסדרה והסכם שיחתם בהתייחס לרישום מגרשים לחברים באגודה. שינוי הסיווג תלוי בדרך בה יסתיים ההליך המשפטי לגבי סוגיית זכויות למגרשים עבור תושבים שאינם חברים באגודה.

- **עדכון מישיבת הוועדה בדצמבר 2019:** אודי מסר כי ישנה הסכמה ש- 60% מהמגרשים ישווקו ע"י רמ"י והיתרה ע"י החטיבה להתיישבות (ולא ע"י מכרז), משרד השיכון מצדו אחראי על פיתוח התשתיות.

• **עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020:** אודי דיווח כי יש התקדמות בתהליך הרישום, אך עדין לא הסתיים. יש לעקוב על התהליך בכדי לוודא את עניין שינוי סיווג היישוב מקיבוץ ליישוב קהילתי.

• **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** אודי עדכן כי בסוף 2019 אושרו תצ"רים (תכניות לצרכי רישום – שלב הכרחי לרישום דירות החברים על שמם) בוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, והועברו אל רשות מקרקעי ישראל.

כמו כן, בעניין שיווק מגרשים לטובת קליטת משפחות חדשות – ב-22.9 עתידה היתה להתקיים פגישה לסנכרון ותיאום בעניין התכנון המפורט לשיווק במשרד השיכון אצל אסנת קמחי, בהשתתפות רמ"י, החטיבה להתיישבות, המועצה האזורית וכיו"ב. עם זאת, הסגר הצפוי בשל משבר הקורונה יוביל ככל הנראה לדחייה נוספת.

על אף הצעדים הנ"ל, שינוי הסיווג של היישוב מקיבוץ ליישוב קהילתי טרם בוצע.

**עדכון מישיבת הוועדה בדצמבר 2020:** עדכון שהתקבל מאהוד אמיתי באמצעות המייל: כזכור, על פי החלטות ממשלה, הקיבוץ אמור לשנות את אופיו ולהפוך ליישוב קהילתי. שאלת דרך השיווק ועבור איזו אוכלוסייה, היתה שנים רבות במחלוקת. הושגה פשרה והחטיבה להתיישבות של הסוכנות קיבלה על עצמה לשווק את המגרשים לתושבים חדשים. יצוין כי יש כבר תב"א מאושרת. רישום בתי החברים הוותיקים מתקדם אף הוא.

לצורך המשך ההתקדמות, הועברו למחוז צפון של רמ"י המסמכים הרלוונטיים. מחוז צפון אמור להעבירם למטה רמ"י בירושלים. עדיאל שומרון, מנהל רמ"י, אמור להביא עם קבלת המסמכים את נושא פיתוח היישוב לישיבת הנהלה, על מנת שתצא הרשאה לחטיבה להתיישבות להוציא מכרז לפיתוח ולשיווק המגרשים, והכל לפי התב"ע שאושרה.

### **עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021: אין עדכון.**

2. **הקמת יישובים חדשים במחוז דרום – תקציר דיונים קודמים:** מיכל מריל ביקשה לעדכן כי ב-17 ליוני התקבלה החלטה של הולנת"ע על הקמת 5 יישובים חדשים במבואות ערד (על כביש 80 / 35). מבין 5 היישובים מדובר גם על יישוב אחד לפזורה הבדווית, מדובר על החלטה ראשונית בלבד. עדיין יש לקיים דיון במועצה הארצית ולאחר מכן עובר להחלטת ממשלה- הנושא נמצא בשלבים ראשוניים בלבד.

- **עדכון מישיבת הוועדה ביוני 2016:** דליה ממשרד השיכון עדכנה כי צוות התכנון סיים את הכנת החלופות שיוצגו בפני הוועדה המחוזית, כמו כן ציינה כי ישנן התנגדויות, 2 יישובים בעלי סיכויים הגבוהים להקמה (דייה ושלח) ולשלושה הנותרים התנגדויות מגוונות (באזור שטחי אש, פזורה בדווית).
- **עדכון מישיבת הוועדה במרץ 2017:** חברי הוועדה זכו לשמוע מפיו של האדריכל אברי לבני ממשרד השיכון סקירה מקצועית בעניין הקמת היישובים: תכנון, ביצוע ויעדים. כמו כן חברי ועדת השמות הממשלית כבר הקצו שמות רשמיים ליישובים: **רמת שלח** בין אשלים לפתחת ניצנה, **בשורה** (מוכר גם כנוה גוריון בין רביבים לרתמים, **עלה נגב** (מוכר גם כדניאל) צמוד דופן לקריית החינוך האזורית ולכפר השיקומי עלה נגב, **אשל הנשיא** צמוד למרכז החינוך האזורי של מוא"ז מרחבים ודיה מצפון מזרח לערערה בנגב.
- **עדכון מישיבת הוועדה בפברואר 2018:** מיכל מריל מסרה כי קיימת החלטת ממשלה ראשונה אך נכון למועד הישיבה עדין אין החלטה של מועצה הארצית כנדרש בנוהל.
- **עדכון מישיבת הוועדה בנובמבר 2018:** אין התקדמות במישור התכנוני, אך התקבל אישור מועדת השמות הממשלתית שאישרה את שמות היישובים כשמות רשמיים, פורסם בילקוט הפרסומים 7902 (עמ' 10418), למרות שעדין לא הוכרו כיישובים.
- **עדכון מישיבת הוועדה בדצמבר 2019:** מיכל מריל עדכנה כי נדרשת החלטת ממשלה בהמשך להחלטת המועצה הארצית וזו טרם נתקבלה. דליה בן אליהו ממשרד השיכון ביקשה לעדכן כי משרד השיכון מקדם תב"ע להפקדה עבור עלה נגב.
- **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** דליה בן אליהו ממשרד השיכון עדכנה כי עבור היישוב עלה נגב (מוכר גם כדניאל), תכנית התב"ע אושרה בוועדה המקומית בחודש אוגוסט 2020. התכנית הוגשה להפקדה בוועדה המחוזית, כשהיא מותנית בהסדרת הקצאת הקרקע בכתב שיפוי.
- **עדכון מישיבת הוועדה בדצמבר 2020:** חמשת היישובים החדשים הצפויים לקום ממערב לעיר ערד נמצאים במעמד של תכנית רעיונית לאור החלטת ממשלה. קיימת הרשאה לתכנון למשרד הבינוי והשיכון והחטיבה להתיישבות, בשטח של 12,000 דונם, אשר בתחומם נערך תכנון ראשוני ופרוגרמתי לגוש



ההתיישבות ככלל וליישובים באופן פרטני. ועדת החקירה הגאוגרפית דרום לבחינת המעמד המוניציפאלי של המועצה המקומית מיתר ולבחינת שינוי גבולות בין המועצה המקומית מיתר לבין המועצה האזורית תמר, המועצה האזורית בני שמעון ושטח חסר מעמד מוניציפאלי, בחנה 3 חלופות בנוגע ליישובים אלו: [1] שיוך למועצה אזורית תמר. [2] שיוך למועצה אזורית אל קסום. [3] שמירה במצב הקיים באזור גלילי.

מכיוון שהיישובים הללו "על הנייר" עדיין, ואין קידום בפועל של התכנון שלהם, המליצה הוועדה להותיר את אזור הסימבולים כגליליים, עד לקידום תכנון בפועל של היישובים שיאפשר להבין טוב יותר את אופיים, היקפם ומיקומם המיועד. הסטאטוס המוניציפאלי שלהם ייבחן בהמשך הדרך, בהתאם להתקדמות התכנונית.

### עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021: אין עדכון.

3. ואדי אל נעם - יישוב בדווי חדש - רקע: יישוב בדווי, מדרום לשגב שלום ואילו מתוכננים לעבור כ- 7,000 תושבי הפזורה, תוכנן כיישוב עצמאי.

#### **תקציר דיונים קודמים:**

לפי עדכון שנמסר ע"י מיכל מריל ממנהל התכנון תכנון הישוב מתקדם בשני ערוצים מקבילים:

א. שינוי לתכנית המתאר המחוזית: תמ"מ/14/23/1/2 - ב-3.9.19 המועצה הארצית החליטה להסמיך את הולנת"ע לדון בתכנית ולקדמה. יש להניח שתתכנס בקרוב לדיון בולנת"ע.

ב. תכנית מתאר מקומית שמספרה 699-0669481 - בתאריך 29.7.19 החליטה הוועדה המחוזית להפקיד את התכנית בתנאים, והיא נמצאת בשלב מילוי תנאי ההחלטה ולקראת הפקדתה בפועל.

בתהליך מול ועדת השמות הממשלתית לא נרשמה התקדמות עדין לא הוחלט תחת איזה מועצה אזורית יישב (מוא"ז נווה מדבר/אל קסום).

מיכל מריל ממנהל התכנון עדכנה כי בתאריך 26.11.19 התקבלה החלטת הולנת"ע להפקיד את שינוי תמ"מ /4/23/14/23 /2 /1 בתנאים, וכן התקבלו ההקלות הנדרשות מהולנת"ע עבור התכנית המפורטת. עם תיקון מסמכי התכניות בהתאם להחלטות התכניות יופקדו להתנגדויות.

• **עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020:** מיכל מריל עדכנה שלא נרשמה התקדמות בתהליך.

- **עדכון משיבת הוועדה בספטמבר 2020:** רונית ליברסאט עדכנה שהיישוב יתוכנן ככל הנראה כיישוב נפרד ולא כחלק משגב שלום, וישתייך למועצה אזורית נווה מדבר.

**עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:** אין עדכון.

4. **יישוב דרוזי חדש – תקציר דיונים קודמים:** באמצעי התקשורת השונים פורסם ב-5.1.2016 כי המועצה הארצית לתכנון ובניה אישרה את הקמתו של היישוב הדרוזי במוא"ז גליל תחתון (סמוך לטבריה). מיכל מריל ממנהל התכנון עדכנה כי ההחלטה עברה את המלצת המועצה הארצית וכעת צריך לחזור להחלטת ממשלה שניה. עדכון שהועבר ע"י מיכל מריל ממנהל התכנון: כרגע אין שינוי בסטאטוס היישוב, אין החלטת ממשלה לעניין הקמתו לאחר שנדון במועצה הארצית.

- **עדכון משיבת הוועדה בפברואר 2018:** מיכל מריל מסרה כי אין התקדמות מול מוסדות התכנון. מצד שני ועדת השמות כבר העניקה שם רשמי (מוקפא)-בני יתרו.

**עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:** אין עדכון.

5. **כסיף - תקציר דיונים קודמים:** יפעת הציגה ידיעה מתוך התקשורת והעיתונות-ynet נדלן ב-10.11.2013 כי הממשלה הודיעה על החלטה לאשר 2 יישובים חדשים בנגב – כסיף וחירן. כסיף מתוכננת להיות עיר חרדית חדשה בנגב. הנושא של הקמת כסיף כבר נדון בוועדת היישובים וירד מסדר היום ב-17 בנובמבר 2011 מכיוון שנכון למועד זה, עדיין לא היה אישור ממשלה לתוכנית. מוני ציין כי הקמת היישוב כסיף (יחד עם חירן עליו דובר בהחלטת הממשלה) צריכים לעלות לדיון במשרד הפנים לקבל החלטה מוניציפאלית האם יקבלו מעמד של מועצה מקומית או שישתייכו למוא"ז המתוכננת מבואות ערד שתכלול את היישובים החדשים.

- **עדכון מתאריך 22.3.2015:** ב-12.1.2015 ועדת המשנה של המועצה הארצית אמורה היתה לדון באישור התוכנית כולל התנגדויות. ב-15.1.2015 הולנת"ע החליט להמליץ למועצה הארצית לאשר את התוכנית להקמת היישוב.

מיכל מריל עדכנה כי מעבר לעדכון הנ"ל אין התקדמות ממשית ותבדוק האם הגיע לועדה המחוזית.

- **עדכון מישיבת הוועדה ביוני 2015:** דליה ממשרד השיכון עדכנה שע"פ דיווח של אגף התכנון הופקדה תוכנית לוועדה המחוזית וזו הוגשה להתנגדויות, הולנת"ע דן בתוכנית ודחה אותה. היועץ המשפטי ביקש דיון נוסף לחוות דעת נוספת כאשר במקביל משרד השיכון קיבל החלטה לקדם את התוכנית ומינה צוות תכנון, בתחילת חודש יולי מתוכננת להתקיים ישיבה ראשונה במחוז הדרום בעניין.
- **עדכון מישיבת הוועדה ביולי 2017:** המתכננת העירונית ממשרד השיכון הגיעה לישיבת הוועדה והעבירה סקירה מקיפה בנוגע לכסיף. היישוב ממתין לאישור החלטת ממשלה שניה. עדכון במידע שהתקבל לאחר ישיבת הוועדה: ועדת השמות הממשלתית אישרה ליישוב, ככל שיוחלט על הקמתו, את השם "כסיף" כשם רשמי בישיבת הוועדה ביום חמישי ה- 17 באוגוסט 2017
- **עדכון מישיבת הוועדה בפברואר 2018:** עדין ממתינים להחלטת הממשלה השניה, מצד שני עדין ישנם דיונים לגבי המעמד המונציפאלי (שיוך למוא"ז או מועצה מקומית), כרגע נראה שעד שיוקם יהיה גלילי.
- **עדכון מישיבת הוועדה בנובמבר 2018:** דליה ממשרד השיכון דיווחה כי טרם אושרה החלטת הממשלה השנייה, יחד עם זאת המשרד מקדם תב"ע לשלב א', המשרד נמצא בתאום מול משרד הפנים, מינהל התכנון ולשכות התכנון, ונמצא בדיוני הוועדה הגאוגרפית. כרגע שטח גלילי עד לאישור הממשלה.
- **עדכון שנמסר ע"י דליה בן אליהו בספטמבר 2019:** משרד השיכון התקדם בתכנון התב"ע 1:500 בינוי לפיתוח בכל השכונות, באזור התעסוקה והמע"ר כמו כן מתקדם בתכנון התשתיות על ציר 31. המשרד ביצע תיאום מול כל הגורמים הרלוונטיים לקבלת אישורים.
- **עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020:** אין התקדמות. דליה ממשרד השיכון דיווחה שעם כניסתו של שר השיכון החדש מקווים לקדם את החלטת הממשלה השנייה.
- **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** דליה בן אליהו ממשרד השיכון עדכנה כי השר שהתפטר לא הגיש עדיין את ההחלטה השנייה לאישור הממשלה, ולכן אין עדכון.

- **עדכון מישיבת הוועדה בדצמבר 2020:** דליה בן אליהו עדכנה שהסטטוס של היישוב עדיין לא השתנה. אין עדיין החלטת ממשלה שנייה. דליה דיברה עם נציגת אגף תכנון במשרד, שאמרה שתיפתח אפשרות שבשבוע הבא זה יוצג לממשלה להחלטה שנייה.

ועדת החקירה הגאוגרפית דרום לבחינת המעמד המוניציפאלי של המועצה המקומית מיתר ולבחינת שינוי גבולות בין המועצה המקומית מיתר לבין המועצה האזורית תמר, המועצה האזורית בני שמעון ושטח חסר מעמד מוניציפאלי, המליצה להותיר את השטח גלילי בעת הזו, שכן אין בשלב זה תכנית שהוגשה למוסד תכנון שעל פיה ניתן לקבוע קו גבול ליישוב. כמו כן, על פי המסמך שפרסמה הוועדה, משרד השיכון הציג בדיון כי העיר עתידה להיות מוקמת על ידי מינהלת ייעודית, ועל כן אין צורך לשייך את השטח לרשות מקומית שתפתח את העיר הקרבה עד לגדילתה.

#### **עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:** אין עדכון.

6. **מלכישוע (1154) - תקציר דיונים קודמים:** יישוב מוסדי במוא"ז עמק המעיינות, בשנת 2016 התקבלה פניה למשרד הפנים מממונה מחוז הצפון להנחיה וסיוע בשינוי סיווג היישוב מיישוב מוסדי ליישוב קהילתי לאחר קבלת אישורים להרחבת היישוב.

שינוי סיווג יישוב ממוסדי לקהילתי בעיקרו מונציפאלי מקבל הכרה כוועד מקומי. ברמה התכנונית מיכל מריל מסרה כי הוגשה תכנית לוועדה המחוזית (מספר תוכנית 202-0404715) וב- 20/9/2018 אושרה התוכנית ויש פרסום לתוקף ברשומות 7943 ע"מ 272.

לאחר פרסום אישור התוכנית, חוזר לשולחנו של משרד הפנים בנוגע לאישור הקמת ועד מקומי ביישוב ועדכון ברשומות.

- **עדכון מצב מתאריך ה-11.9.2019:** הוסכם והובהר לאנשי המועצה כי יתקדמו במקביל בשני מישורים:

1. ועדת השמות- שינוי שם היישוב.

2. הסדרת קו כחול ליישוב

לאחר שיחה עם נציגת המועצה נמסר כי נרשמו כאגודה קהילתית אצל רשם האגודות השיתופיות, בהתאם להתקדמות הנ"ל יבוצע שינוי סיווג היישוב.

- **עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020:** עדין אין התקדמות באף אחת מהזירות.

- **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** סיון עדכן כי מ"א עמק המעיינות פנו בנושא ומחכים להחלטת ועדת השמות. במקביל, הוועדה הגיאוגרפית אמורה לקבוע את הקו הכחול של היישוב.

**עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:** אין עדכון.

7. **נוהל/מדריך הקמת יישובים - תקציר דיונים קודמים:** מדריך בין משרדי שיפוט ויסדיר את תהליכי הקמת יישובים מכל הזווית השונות: משרד הפנים, רשות האוכלוסין, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, משרד השיכון, מינהל התכנון, המועצה הארצית לתכנון ובניה, ועדת השמות, פרסום ברשומות.

יש הסכמה גורפת בחשיבות הכנת המדריך כאשר המקום הנכון ממנו יצא המדריך הוא ועדת היישובים שמהווה פלטפורמה עבור כל הגורמים המעורבים. בקרב חברי הוועדה קיים ידע רב שאינו כתוב, ישנם חברים שמתחלפים וחלקם פורשים לגמלאות. ישנה הסכמה כוללת של חברי הוועדה בצורך אך עדין לא גובש המתווה להוצאת הפרויקט לפועל.

**עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** נקבע כי יפעת ומיכל שטרנפלד ינסחו רשימת נושאים למדריך. רשימת הנושאים תישלח לחברי הוועדה, ועבור כל סוגיה ירכז כל חבר ועדה את המידע הרלוונטי בנושא מהזווית של התחום שלו. לצורך כך, ייקבעו פגישות ולוחות זמנים להעברת המידע, כאשר השאיפה היא שבכל רבעון יטופל נושא אחד או שניים. מיכל שטרנפלד תרכז ותערוך את החומרים שיישלחו לכדי מדריך.

**עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:** אין עדכון.

8. **שבי דרום (1377) - תקציר דיונים קודמים:** לאור פנייתו של מזכיר היישוב שבי דרום (במא"ז מרחבים) בבקשה לקבל אישור רשמי על הקמת היישוב, נמצא כי היישוב עדיין לא עודכן בהתאם בקובץ התקנות.

עדכון מצב:

1. יועבר לטיפול הוועדה הגאוגרפית.
2. יקבע קו כחול
3. יעלה מעל הקו ויעודכן בהתאם בקובץ התקנות.

- **עדכון משיבת הוועדה בספטמבר 2019:** עדין לא הוסדר קו כחול, הוועדות הגיאוגרפיות מנועות לקבל החלטות עד לאחר הבחירות לכנסת ה-23.
  - **עדכון משיבת הוועדה במאי 2020:** בתאריך 21.6.20 ניתן מנדט לוועדה הגיאוגרפית של מחוז דרום לבחון את הקמתו של ועד מקומי באזור שבי דרום.
  - **עדכון משיבת הוועדה בספטמבר 2020:** אין עדיין החלטה חתומה, שר הפנים נתן את המנדט לוועדה לבחון את הקמת הוועד המקומי. היישוב קיים ויש בו אוכלוסייה, ולכן מופיע בקובץ היישובים. עם זאת, עדיין לא מופיע בצו המועצות האזוריות. סיון יעדכן מה הסטאטוס של הדיונים בוועדה ושל עניין החקיקה.
- עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:** ב-20.12.2020 חתם שר הפנים על המלצת ועדת החקירה הגאוגרפית דרום בעניין הקמת ועד מקומי בשטחה של המועצה האזורית מרחבים באזור שבי דרום. ממתין עדיין לעדכון בצו המועצות האזוריות.
- 9. תעתיק - תקציר דיונים קודמים:** קבצי התעתיק החדש הועברו ליפעת בחודש פברואר 2011. בדיקה של הקבצים על ידי יפעת העלתה מספר בעיות:
- בקבצים חסרים מספר יישובים שלא קיבלו תעתיק ומנגד יישובים רבים (מבוטלים מאוחדים וכדומה) שקיים להם תעתיק ללא צורך.
  - כמו כן נמצא כי קיים מספר לא קטן של יישובים להם ניתנו מספר אפשרויות של תעתיק, כך שלא ברור איזה תעתיק הוא הרלוונטי לקובץ היישובים. לפי דבריו של רון ישנם שימושים וצרכים שונים ולכשייסגר הרשימון יובהר בבהירות מה רלוונטי.
  - רון קנטור עדכן כי ב-3 ביולי 2011 מינתה הממשלה ועדת שרים לאישור נוסח אחיד לאיות שמות היישובים מעברית לאנגלית וערבית. ועדת השרים היא ועדה ייעודית לאישור הרשימון וזו אמורה הייתה להתכנס ב-8 באוגוסט, במקביל רון עדכן כי שר התחבורה פנה לוועדה בבקשה ששמות היישובים יתועתקו ע"פ כללי התעתיק ולא ע"פ מסורת הכתיבה. מסתמן כי בסופו של דבר יהיה דיון על שמות בעלי מסורת כתיבה. על פי עדכון של רון הוועדה התכנסה במועדה אך בכדי לאשר סופית יצטרכו להתכנס שוב.
  - יפעת פנתה לרון בבקשה שלאחר שייסגר הרשימון הוא יעביר קובץ מסודר של תעתיק היישובים, כולל סמל יישוב באופן בו לכל יישוב תעתיק אחד בלבד.
  - **רון עדכן ב-23 בדצמבר 2012:** ההחלטות הוקפאו- להלן ציטוט פרוטוקול ישיבת הוועדה בעניין " נוסחו הסופי של פרוטוקול הישיבה לא הופץ וההחלטה לא קיבלה

תוקף של החלטת ממשלה משום שלחברי ועדת השרים היו הערות לפרוטוקול ועד שההדורים יושבו, כבר הודיע ראש הממשלה על קיום הבחירות לכנסת. בשל כך החליט יו"ר ועדת השרים שלא להפיץ את הפרוטוקול ולהמתין עם קידום הנושא על לכינונה של הממשלה ה-33".

- **עדכון מישיבת הוועדה בפברואר 2018:** סיון עדכן כי בישיבת האחרונה נמסר כי מתקדם מהלך יחד עם משרד התחבורה בקידום אישור התעתיק. מזכיר הממשלה דיווח למשה שרון (יו"ר ועדת השמות) כי אין צורך בהחלטת ממשלה. הוחלט: ממתינים להתקדמות אופרטיבית.

- **עדכון ממרץ 2019:** בפגישה שהתקיימה עם סיון להבי, חבר בוועדת השמות הממשלתית, יש לבדוק היכן עומדים הדברים מכיוון שלהבנתו חלק מהרשימון אושר וייתכן וניתן לעדכן את התעתיק גם אם לא במלואו.

- **עדכון מדצמבר 2019:** בישיבה שהתקיימה בחודש ספטמבר בה השתתפה תמי כהן, מרכזת ועדת השמות. יפעת וסיון ביקשו מתמי לבדוק איזה החלטות לגבי עדכון תעתיק שמות היישובים אושרו וניתנים לשינוי ועדכון בקובץ היישובים. לאור העיכובים הממושכים מאז 2011 באישור התעתיק החדש יתכן ויש אפשרות לבצע עדכונים חלקיים. עדין לא התקבלה תשובה ומכאן נבקש מתמי לבדוק מה ניתן להעביר ובהתאם להחלטות נבדוק היתכנות לעדכון בקובץ היישובים.

- **עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020:** תמי עדכנה שבתקופה האחרונה כתבי המינוי של חברי הוועדה לא חודשו, יש צורך בכינוס הממשלה החדשה. במקביל ציינה כי חלק מהרשימונים אושרו, אך הם אינם מתייחסים ליישובים אלא למחלפים. יתכן ועם כינוס הוועדה מחדש יתחילו להתפרסם גם שמות היישובים שאושרו.

יפעת ביקשה להעלות כמה נקודות בעניין:

1. בכדי שנוכל לעדכן בהתאם את בסיס הנתונים יש צורך בפלטפורמה מסודרת להעברת המידע (קובץ דיגיטלי חד ערכי)

2. יתכן והעדכונים יצאו במקבצים ולא כרשימה שלמה, יש לשקול כיצד מתייחסים לעדכון בקבצים השונים, האם לבצע עדכון חלקי או להמתין לעדכון הכולל.

- **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** תמי כהן העבירה ללמ"ס קובץ הכולל תעתיק בלטינית אחד בודד של היישובים העבריים, אשר קיבל את אישורם של משה שרון ויואל אליצור מוועדת השמות ועודכן ברשימון. יפעת העלתה את

השאלה האם מה שמתפרסם ברשימון הוא התעתיק שמקבל מעמד רשמי מול ועדת השרים. עם זאת, מאחר והרשימון טרם יצא לאור ופורסם, כרגע נראה שאין לקובץ מעמד רשמי.

### עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021: אין עדכון.

**10. רמת טראמפ (סמל מוקפא 1379) - תקציר דיונים קודמים:** ב-16 ביוני 2019 פורסמה החלטת הממשלה 4607 שאומרת כי יש הסכמה לצאת לדרך ארוכה לנסות להקים יישוב בשטח המדובר (בסמוך ליישוב קלע שבמוא"ז גולן), כל זאת בכפוף לאישור של כל הגופים המוסמכים. ועדת השמות הממשלתית אישרה שם רשמי ליישוב המתוכנן - **רמת טראמפ**. דליה בן אליהו ממשרד השיכון עדכנה כי ב-14 יוני 2020 קיבלה הממשלה החלטה סופית להקמת היישוב וקידום התכנון על ידי משרד הבינוי והשיכון. מספר ההחלטה 98:

[https://www.gov.il/he/departments/policies/dec98\\_2020](https://www.gov.il/he/departments/policies/dec98_2020)

- **עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020:** החלטת הממשלה השנייה להקמת היישוב מאפשרת מתן סמל יישוב מוקפא (1379) עד לסיום כל התהליכים התכנוניים ועד למעבר של תושבים למקום לצורך רישום במרשם האוכלוסין.
- **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** דליה בן אליהו ממשרד השיכון עדכנה כי על פי המלצת המועצה הארצית לתכנון ולבנייה מס' 632 מה-6.8.2019, הומלץ לממשלה על הקמת היישוב החדש רמת טראמפ. כעת ממתנים להחלטת ממשלה שנייה.
- **עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** דליה עדכנה כי מקדמים שיווק של 100 יחידות דיור בשלב א', בהקצאה של 3 מיליון שקל. זאת תהיה השכונה הראשונה ביישוב.

### עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021: אין עדכון.

**11. שמות יישוב – שמות זמניים - תקציר דיונים קודמים:** שמות היישובים נקבעים על ידי ועדת השמות הממשלתית תחת משרד ראש הממשלה. בקובץ היישובים כיום ישנם 4 יישובים ששם זמני ועוד 8 מוקדי תעסוקה (שאינם מהווים יישובים), כלומר ועדת השמות עדין לא קיבלה החלטה לגבי השם הרשמי הקבוע. במקרים אלה לפי פרסום ועדת השמות מתווספת כוכבית (\*) בשם היישוב. מצ"ב רשימת היישובים:



בנימינה גבעת עדה\*, מודיעין- מכבים- רעות\*, סביון\* ותרביבין אצאנע (יישוב)\*. התקבלו מספר פניות ובקשות של אנשים שעובדים עם הנתונים בקובץ היישובים והסבירו את הקושי הקיים עם התו (\*). בעבודה עם בסיסי נתונים וביקשו להעלות את האפשרות של עדכון סטאטוס שם היישוב כמשתנה נפרד כך שלא יהווה בעיה במהלך עבודתם: פרסומים, קריאת נתונים, הכנת מפות וכדומה. לחיזוק טענתם אף המציאו צילומי שלטים בכניסה ליישובים בהם הכוכבית אינה מופיעה.

בישיבה הוועדה האחרונה השתתפה מרכזת ועדת השמות והמידע הועבר לידיעה יחד התייחסות של סיון לעניין שלאחר שיחתמו מחדש כתבי המינוי לחברי ועדת השמות יש להעלות לדיון את נושא שמות היישובים האלה ולקבל החלטה. דורית יצקן מרשות האוכלוסין ציינה כי במערכת אביב בשמות יישובים אלה הכוכבית לא קיימת מאותה הסיבה שלא ניתן לעבוד עם הכוכבית במערכת המרשם. עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020: הנושא ייבדק על ידי תמי מוועדת השמות ובהתאם נגבש החלטה להמשיך (יחד עם קידום מתן שם רשמי לאלו הזמניים).

• **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** טרם חודשו כתבי המינוי של הוועדה.

### עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021: אין עדכון.

## **12. שמות יישובים ורחובות במספר שפות - תקציר דיונים קודמים:**

• **ישיבת הוועדה במאי 2020:** מאיר לוי ביקש לשתף ולהעלות לדיון בקשה שעלתה בתקופת החרום האחרונה (מרץ-מאי). בתקופה זו משרד הפנים ורשות האוכלוסין היו צריכים לשלוח הודעות לאזרחים ביישובים שונים כולל היישובים הלא יהודיים. במצב הזה היה צורך במשיכה של שמות היישובים והרחובות בשפה הערבית ובשפות נוספות ומכיוון שלא היה מקור מנהלי עם המידע בוצעה עבודה מאולתרת נוכח המצב ונעשה תרגום בחלק מהמקרים לערבית ורוסית. בקובץ היישובים כיום אין את שם היישוב בערבית ובמערכת אביב של מרשם האוכלוסין אין את שם הרחוב בערבית. גם בלמ"ס יש צורך בשמות היישובים בשפה הערבית לתפעול מערכות סקרים ומפקד.

מאיר ביקש לבחון את התהליך מול הוועדות המוניציפאליות ברשויות עבור שמות הרחובות.

תמי כהן, מוועדת השמות עדכנה כי לגבי שמות היישובים בשנים האחרונות תמיד מצטרף שם היישוב גם בתעתיק ערבי אך יש לבדוק לגבי כלל רשימת היישובים, יתכן ולא קיים עבור יישובים ותיקים.

הוחלט כי תבצע בדיקה במסגרת ועדת השמות עם חידוש כתבי המינוי של חברי הוועדה. בהתייחס לשמות הרחובות העניין מורכב יותר מאיר יעלה את הנושא בפעם הבאה שתתכנס הוועדה לאישור שמות הרחובות במשרד הפנים.

- **עדכון משיבת הוועדה בספטמבר 2020:** תמי כהן העבירה ללמ"ס קובץ הכולל תעתיק לטיני ותעתיק בערבית של היישובים העבריים, אשר קיבל את אישורם של משה שרון ויואל אליצור מוועדת השמות ועודכן ברשימו. עם זאת, מאחר והרשימון טרם יצא לאור ופורסם, היא תברר האם ניתן לעשות בהם שימוש באופן רשמי.

### עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021: אין עדכון.

### **13. היישוב שני (1287) - תקציר דיונים קודמים:**

יישוב קהילתי חסר מעמד מונציפאלי בנפת באר שבע באזור ערד ומיתר, הוקם בשנת 1989. שטח היישוב ממוקם משני עבריו של הקו הירוק באזור דרום הר חברון, מרבית מבני המגורים של היישוב נמצאים בתחומי מדינת ישראל. ועדת התכנון של היישוב גלילי ואת השירותים המוניציפאליים הם מקבלים ממוא"ז הר חברון (שבאזור יו"ש) כאשר בפועל אינם מתווספים למניין יישובי המועצה. בדיונים שהתקיימו במהלך 2015-2018 יחד עם היחידה המשפטית של משרד הפנים, הפרקליטות, משרד הביטחון ומשרד המשפטים העלו מספר חלופות שאמורות להיבחן בכל ההיבטים.

במהלך שנת 2019 לא הייתה התקדמות והנושא צפוי היה לעלות לדיון מחדש עם התכנסות הממשלה החדשה.

בעקבות פניה של מנכ"ל מוא"ז הר חברון ללמ"ס בחודש מרץ 2020 לגבי אומדן האוכלוסייה של המועצה הנושא חזר לדיון.

לפנייתו של מנכ"ל המועצה צורף צו תקנות המועצות האזוריות מפברואר 2017 (חתום ע"י אלוף כוחות צה"ל באזור יהודה ושומרון) שמצרף את השטח למוא"ז הר חברון. בדיקת הצו העלתה שהוא תקף אך תוכנו עדין בבדיקה. מכיוון שמדובר על שטחים משני עברי הקו הירוק יש לבדוק איזה שטחים הועברו ומנגד לקבל החלטה האם יישוב עצמאי או צירוף ליישוב קיים ובהתאם להעניק סמל יישוב. כמו כן יש לעדכן את גבול שטח היישוב שני שנמצא בשטח ישראל כאשר בפועל בשטח הזה מתגוררת רוב האוכלוסייה. משמעויות נוספות נוגעות בחלוקה המרחבית ושינויי גבולות הנפות (משטח נפת באר שבע ליו"ש).

מכיוון שהמצב מורכב ואינו בר פתרון מידי, יש צורך בעבודה של ועדת גבולות במשרד הפנים והמתווה עדין אינו ברור. הוחלט שעד לקבלת החלטה אחרת היישוב נשאר חסר מעמד מוניציפאלי. כאשר בכל הנושאים התפקודיים שיעלו תתבצע פניה של אנשי המועצה לאנשי משרד הפנים.

**עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021:** ועדת החקירה הגאוגרפית דרום לבחינת המעמד המוניציפאלי של המועצה המקומית מיתר ולבחינת שינוי גבולות בין המועצה המקומית מיתר לבין המועצה האזורית תמר, המועצה האזורית בני שמעון ושטח חסר מעמד מוניציפאלי, בחנה 3 חלופות בנוגע ליישוב שני: [1] שמירה על המצב הקיים. [2] שיוך כל היישוב למועצה אחת. [3] פיצול היישוב ושיוך חלקו הדרומי למועצה אזורית תמר.

המלצת הוועדה היתה לקבוע סמל יישוב ותחום ועד מקומי נוסף, וזאת בשטח היישוב המצוי בתחום הקו הירוק, ולשייך ועד מקומי זה למועצה אזורית תמר. עם זאת, הוועדה סברה שיש להגיע להסדרים בין מועצת תמר למועצת הר חברון, המאפשרים את תפקוד היישוב שביו"ש והיישוב שבתחומי הקו הירוק כיחידה אחת. החלטת שר הפנים, מתאריך ה-13/10/2020, בהתבסס על המלצת מנכ"ל משרד, היתה לקבל את המלצות הוועדה **באופן חלקי בלבד**, ולשייך את המתחם לתמר מתחום השיפוט הקיים של המועצה ועד להר עמשא בלבד, וששאר השטחים הגליליים שבהמלצת הוועדה יישארו כשטח ללא מעמד מוניציפאלי, מכיוון שבעת הזו לא ניתן פתרון לסוגיית שני ליבנה כיישוב אחד, שאינו מפוצל. כלומר, המצב של היישוב שני נותר על כנו.

יפעת הוסיפה שעד שלא תהיה הכרעה אחרת, הלמ"ס לא כוללת את האוכלוסייה של שני במועצה אזורית הר חברון. ציינה כי הם כל פעם פונים בנושא, אבל עד שלא יהיה שיוך של האוכלוסייה האוכלוסייה לא תיכלל במועצה.

**הנושא יורד מסדר היום.**

#### **14. הקמת יישובים חדשים עבור האוכלוסייה הבדואית בנגב: תקציר דיונים קודמים:**

מדובר בנושא שנידון בעבר תחת הנושא של "הקמת יישובים חדשים במחוז דרום".

**עדכון משיבת הוועדה בספטמבר 2014:** מיכל מריל ביקשה לעדכן כי ב-17 ליוני התקבלה החלטה של הולנת"ע על הקמת 5 יישובים חדשים במבואות ערד (על כביש 35 / 80).

מבין 5 היישובים מדובר גם על 2 יישובים לפזורה הבדווית (רח'מה ורמת הציפורים) מדובר על החלטה ראשונית בלבד. עדיין יש לקיים דיון במועצה הארצית ולאחר מכן עובר להחלטת ממשלה- הנושא בשלבים ראשוניים בלבד.

**עדכון משיבת הוועדה בדצמבר 2020:** התקבל מסמך הצעה להחלטה בנוגע להקמת 3 יישובים עבור האוכלוסייה הבדואית בדרום – רח'מה, עבדה וכתף אברהם (ח'שם זאנה).

באזור **כתף אברהם (ח'שם זאנה)** מתגוררים כיום כ-5000 תושבים (כ-1000 בתי אם). ח'שם-זאנה הינו כפר בלתי מוכר, הקיים טרם הקמת המדינה, ובו מתגוררת פזורה בדואית במשך מספר דורות. משפחות רבות באזור מתגוררות כיום בשטח התוואי המתוכנן של כביש 6, המיועד לביצוע בשנים הקרובות. השטח המוצע ליישוב הכפרי-חקלאי הוא מזרחית לב"ש בשטח דרומי לכביש מס' 25 ולמושב נבטים, בין היישוב שגב שלום ואבו תלול.

**עבדה** – בתאריך 26.2.2019 המליצה הולנת"ע על הפקדת תמ"מ 4/14 שינוי 89 – תכנית מתאר מחוזית שמטרתה הקמת יישוב קבע כפרי-תיירותי חקלאי בדואי חדש בהר הנגב 'בעבדה', שיפותח בשלבים ויקלוט את אוכלוסיית התושבים ממטה העזמה והג'נאביב, והיושבת במספר ריכוזים בהר הנגב, בתחום שבין שדה בוקר למצפה רמון. ב-7.5.2019 החליטה המועצה הארצית להמליץ לממשלה על הקמתו של היישוב החדש עבדה, ובכפוף לקבלת החלטת ממשלה סופית על הקמתו של היישוב, להפקיד את תמ"מ 89/14/4. בהתאם להמלצת המועצה הארצית לתכנון ובנייה יבוטל מיקומו של הסימבול שאושר ליישוב ברמת ציפורים במסגרת תמ"מ 65/14/4 וימוקם סימבול ליישוב חדש בעבדה, כמוצע בתמ"מ 89/14/4.

**רח'מה** – מיועדת להתיישבות הבלתי מוסדרת באזור ירוחם. כוללת כ-300 משפחות בדואיות (כ-1500 תושבים), ב-16 ריכוזים עיקריים הנמצאים בחפיפה לתחום השיפוט של המועצה המקומית ירוחם ושל המועצה האזורית רמת הנגב. התיישבות זו משתייכת לקבוצת סארחין ממטה שבטי העזמה. עד היום לא התקבלה החלטת ממשלה על הקמת היישוב. המיקום: צפון מזרחית למועצה המקומית ירוחם, ממערב לדרך 204. מתאימה גם להסדרת מגוריהם של כ-300 משפחות נוספות המתגוררות באופן לא מוסדר באזור נחל סכר, באזור צומת הנגב ובמזרח דימונה.

נראה כי בשלב זה אין עדיין החלטת ממשלה לגבי אף אחד מהיישובים הללו. סיון קיים שיחה עם מתכנן מחוז דרום, שציין את היישובים הללו ואמר שמבין שלושת היישובים חלקם בשלים יותר להתקדמות וחלקם פחות.

כמו כן, ליישובים הללו אין שם מאושר בוועדת השמות. העניין עבר לבדיקתה של תמי, וברגע שיחודשו כתבי המינוי של ועדת השמות אפשר יהיה להתקדם עם זה.

רונית ליברסאט הציגה התנגדות של רמ"י להקמת היישובים הללו, אשר נשלחה ליועמ"ש הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב, וזו תמציתה:

הקמת יישובים חדשים כעת, או אף הכרזה על הקמת היישוב, ללא הסדרה של הפזורות מחוץ ליישובים שכבר אושרו, וללא התחייבות ממשית להסדרה קניינית והסדרה של מכלול הסוגיות האקוטיות שבמחלוקת, לא רק שלא תביא לקידום ופתרון הנושא אלא תוביל לכישלון חרוץ של הסדרת הפזורות ליישובי הקבע הקיימים ובכלל. הצהרה על כוונת המועצה הארצית להקים יישובים חדשים, יש בה כדי לעודד עבירות בניה ופלישות לקרקעות מדינה ולתת לגיטימציה להתקבעות האוכלוסייה בשטח שהוכר כביכול כיישוב חדש. כמו כן, נראה כי אין הלימה בין הצעה זו לבין מדיניות המועצה הארצית בדבר הקמת יישובים חדשים, כפי שנקבעה בנוהל עבודה מטעמה עוד בשנת 2005 בהמשך להנחיית היועץ המשפטי לממשלה בעניין. קבלת החלטה כיום על הקמת יישובים חדשים או אף בדיקה באשר להיתכנות להקמת יישובים חדשים, תביא לפגיעה קשה ושמיטת הקרקע תחת הפעולות שנעשו בשנים האחרונות ובכללן תכנית החומש, הגדלת הפיצוי בהחלטות מועצת מקרקעי ישראל ועוד. הנושא עלה לישיבת הממשלה האחרונה שהיתה, ובשל התנגדות של מספר שרים ירד מסדר היום, אך סביר להניח שיעלה שוב לדיון.

לסיכום, מדובר בנושא שנמצא בתחילת הדרך. יעבור לרשימת הנושאים במעקב.

**עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021: אין עדכון.**

## **15. היישוב חנון: רקע:**

התקבל מסמך הצעה להחלטה לבחינת הקמת יישוב קהילתי פרברי חדש באזור עוטף עזה, חנון (שם זמני), המיועד לכ-500 משפחות, בתחום המועצה האזורית שדות נגב, במרחב המצוי מזרחית לקיבוץ סעד. היועצים המשפטיים במשרד הפנים, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, משרד הבינוי והשיכון ומשרד האוצר – אישרו כי אין מניעה משפטית לקבלת ההחלטה כמוצע.

**ישיבת הוועדה בדצמבר 2020:** דליה עדכנה כי הקמת היישוב אושרה בממשלה בהחלטה ראשונה – החלטת ממשלה 511 מיום ה-8.11.20. משרד הבינוי והשיכון קיבל להכין תסקיר.

שם היישוב צריך לעבור להחלטת ועדת השמות.

סמל יישוב מוקפא יינתן רק אחרי שתתקבל החלטה שניה.

רונית ליברסאט ציינה כי היישוב הזה מוצע להקמה דרומית לשדרות. סקר שנערך ברמ"י מצא שאפשר להרחיב את שדרות ב-12,000 יחידות דיור (היישוב חנון אמור לכלול, כאמור, כ-500 יחידות דיור). סיון ציין כי אם הטענה היתה שאפשר להרחיב את סעד, ניתן היה לדון בכך, אולם מאחר ומדובר במועצה אזורית שרוצה להרחיב את היישובים הכפריים שלה, אותם אנשים לא ימצאו מענה התיישבותי בשדרות או נתיבות העירוניים.

### עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021: אין עדכון.

**16. יישובים לביטול במערכת אביב: רקע:** יוזמה של אלי לוי, במסגרתה יעשו סדר ביישובים אשר בוטלו בלמ"ס אך טרם בוטלו במערכת "אביב" של רשות האוכלוסין, מכיוון שנתרו תושבים הרשומים בהם. עד כה במסגרת היוזמה בוטל במערכת "אביב" היישוב שעורים (סמל ישוב 1299), שבוטל רשמית עוד בשנת 1998 והורד ממצבת היישובים הרשמיים בלמ"ס, לאחר שלא נותרו תושבים שרשומים ביישוב. מאיר לוי העביר לאלי לוי רשימה של כל היישובים אשר בוטלו בלמ"ס, כולל יישובי חבל עזה ויו"ש שפוננו (21 יישובים סה"כ, 15 מתוכם הם יישובי חבל עזה ויו"ש):

1. בת חצור – סמל ישוב 1401.
2. חצר בארותיים – סמל ישוב 1409.
3. חצרות חולדה – סמל ישוב 1402.
4. חצרות יסף – סמל ישוב 1404.
5. חצרות כ"ח – סמל ישוב 1405.
6. יתיר – סמל ישוב 1329.
7. יישובי חבל עזה ויו"ש:
  - א. אלי סיני – סמל ישוב 5428.
  - ב. בדולח – סמל ישוב 5432.
  - ג. בני עצמון – סמל ישוב 5425.
  - ד. גדיד – סמל ישוב 5429.
  - ה. גן אור – סמל ישוב 5431.
  - ו. גני טל – סמל ישוב 5424.
  - ז. גנים – סמל ישוב 3758.
  - ח. דוגית – סמל ישוב 5435.
  - ט. חומש – סמל ישוב 3642.
  - י. כדים – סמל ישוב 3729.
  - יא. נווה דקלים – סמל ישוב 5427.

- יב. ניסנית – סמל ישוב 5426.
- יג. נצר חזני – סמל ישוב 5410.
- יד. קטיף – סמל ישוב 5423.
- טו. שא-נור – סמל ישוב 3711.

אלי ציין כי היישובים הנותרים נמצאים בבדיקה, והתקווה היא שעד סוף השנה או תחילת שנה הבאה יבוטלו כולם.

**עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021: אין עדכון.**

**17. מועצה מקומית בני עי"ש:** סיון עדכן אודות פנייה שהתקבלה לפני שבוע מהמועצה המקומית בני עי"ש. הם הולכים לקראת גידול ופיתוח משמעותי, ורוצים למתג את עצמם קצת אחרת. לצורך כך, הם מעוניינים להניע תהליך של שינוי שם היישוב תוך שיתוף הציבור והעלאת הנושא בפני ועדת השמות הממשלתית.

**עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.3.2021: אין עדכון.**