

# מדינת ישראל משרד ראש הממשלה



תחום אומדני אוכלוסייה  
ועדת יישובים

יום שני 1 בפברואר, 2021  
03-2020

לכבוד:

מר סיון להבי - יו"ר ועדת היישובים, מנהל אגף בכיר לתקצוב ופיתוח ברשויות המקומיות, משרד הפנים, רח' קפלן 2, הקריה, ירושלים 91061;  
גב' מיכל שטרנפלד - מרכזת ועדת היישובים, תחום אומדני אוכלוסייה, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ירושלים, 91130;  
גב' יפעת שני אבוחצירה – ראש תחום תכנון מפקד מנהלי, אגף דמוגרפיה ומפקד, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ירושלים, 91130;  
מר אלי לוי – מנהל אגף מרשם וביומטרי, מנהל האוכלוסין, מסילת ישרים 6, ירושלים;  
גב' מיכל מריל- האגף לתכניות מתאר מקומיות ומפורטות -משרד האוצר, בית הדפוס 12, בניין C, קומה 5, ירושלים 95483;  
גב' אורית נגר –אגף מיפוי, משרד החינוך והתרבות, רח' דבורה הנביאה, בנין לב רם, י-ם 95104;  
גב' תמי כהן- מרכזת ועדת השמות הממשלתית, משרד ראש הממשלה, ירושלים, ת"ד 13169, ירושלים 91131;  
מר יוחאי תירוש –רשות לתכנון, מש' החקלאות ופיתוח הכפר, הקריה החקלאית, ת"ד 30, בית דגן 50200;  
גב' רונית ליברסט – מינהל מקרקעי ישראל, רח' הצבי ירושלים 94631;  
גב' אסנת קמחי- אגף לענייני הכפר, משרד הבינוי והשיכון, קריית הממשלה שיח ג'ראח, ת"ד 18110, ירושלים 91180;  
גב' רונית ארובס –חברת הדואר, דרך ההגנה 137 תל אביב, 61999;  
עו"ד אהוד אמיתי- משרד הכלכלה, רשם האגודות השיתופיות, רח' הצבי 15, ירושלים.  
גב' חני שמיר - הגף לחקלאות, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ירושלים 91130;  
מר מאיר לוי- הגף לגיאוגרפיה, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה 91130;  
העתק: גב' מיכל חורין - יועצת משפטית, למ"ס 91130;  
גב' אוליביה בלום–מנהלת אגף בכיר, דמוגרפיה ומפקד, למ"ס 91130;  
מר מרדכי כהן - מנכ"ל, משרד הפנים, ירושלים, 91061.

הנדון: **דו"ח ועדת היישובים – 9.12.2020**

מצ"ב זיכרון דברים מישיבת ועדת היישובים שהתקיימה ביום שלישי 9.12.2020

בברכה,

**מיכל שטרנפלד**  
מרכזת ועדת היישובים

## ועדת היישובים ביום- 9.12.2020

### נכחו בפגישה:

סיון להבי - יו"ר ועדת יישובים, משרד הפנים;  
מיכל שטרנפלד - מרכזת ועדת יישובים, למ"ס;  
אלי לוי – רשות האוכלוסין וההגירה;  
יפעת שני אבוחצירה - למ"ס;  
רונית ליברסאט - רשות מקרקעי ישראל;  
דליה בן אליהו - משרד השיכון;  
ליאת רחבי - למ"ס

---

## **עדכונים מנהליים:**

לאור הנחיות התו הסגול ישיבת הוועדה התקיימה באמצעות אפליקציית זום.

רשימת נושאים מיום: 9 בדצמבר

<p><b>תקציר דיונים קודמים:</b>  ההחלטות שנחתמו על ידי אלוף מפקד כוחות צה"ל באזור יהודה ושומרון מתאריך 31.8.2020:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• הוספת שטחי היישוב מעלה שומרון לשטחי מועצה מקומית קרני שומרון, מתוקף סעיף 3 לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס' 892), התשמ"א-1981.</li> <li>• גריעת שטחי היישוב מעלה שומרון משטחי מועצה אזורית שומרון, מתוקף סעיף 1א לצו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783), התשל"ט-1979.</li> <li>• מחיקת היישוב מעלה שומרון מסעיף ו' בתוספת לצו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783), התשל"ט-1979, מתוקף סעיף 1א לאותו צו.</li> </ul> <p>כלומר, על פי התיקון, היישוב מעלה שומרון נמחק מרשימת היישובים של מועצה אזורית שומרון, ושטח השיפוט של קרני שומרון הורחב לקו הכחול של מעלה שומרון.</p> <p><b><u>עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:</u></b> בוצעה במערכת אביב פעולת סיפוח שטח ואוכלוסיית היישוב מעלה שומרון לשטח מועצה מקומית קרני שומרון (סמל 3640), גריעת היישוב משטח המועצה האזורית שומרון וביטול סמל היישוב של מעלה שומרון (3637). אלי לוי עדכן כי משרד הפנים שולח ספחים מעודכנים לתושבי מעלה שומרון.</p> <p>נוצרו ריכוז קלפי ואזור קלפי חדשים שיכילו את התושבים שסופחו.</p> <p>הוקמה שכונה חדשה בשם מעלה שומרון (סמל 6502). הרחובות החדשים קיבלו סמלים מסדרת 3000, בתוספת השם "מעלה שומרון" לצורך זיהוי מקורם.</p>	<p><b>ביטול היישוב מעלה שומרון (3637), וסיפוח שטחו למועצה מקומית קרני שומרון (3640)</b></p>
<p><b>תקציר דיונים קודמים:</b>  בתחום בנייה בלמ"ס מתקבלים באופן שוטף היתרי הבנייה מוועדות התכנון השונות בארץ. מערכת הקליטה מחוברת למילונים שמקושרים לנתונים בקובץ היישובים. בעקבות פנייה מטעמם, עלה הצורך ליצור ממשק עדכון שוטף מול</p>	<p><b>ממשק עדכון שוטף מול מינהל התכנון</b></p>

<p>מינהל התכנון לשינויים בוועדות התכנון.</p> <p>לשם כך, יש צורך לאתר את האדם הרלוונטי שיוכל לבצע עדכון שוטף לגבי שינויים בוועדות, ולגבש תכנית להפעלת ממשק עדכון כזה.</p> <p>כמו כן, עלתה שאלה לגבי הגוף שבסמכותו שינוי שמות הוועדות. מאחר ויש ועדות תכנון מרחביות, ועדות תכנון אזוריות וכד', ועדות התכנון לא מקבילות באופן ישיר ליישובים או לרשויות מקומיות ולשינויים בהם. לכן, נראה כי מינהל התכנון לא כפוף לסמכות בשמות ועדות התכנון, והוא מבצע את שינוי/קביעת השמות באופן עצמאי. תמי כהן התבקשה לברר מול משה שרון ויואל אליצור מוועדת השמות האם בעבר שמות ועדות התכנון נדרשו לקבל אישור מוועדת השמות הממשלתית.</p> <p><b><u>עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:</u></b> אשת הקשר שהוצעה על ידי סיון היא אורית לנסברג, מנהלת אגף ועדות מקומיות במינהל התכנון. תיקבע פגישה עמה, או עם איש קשר אחר מטעמה, לצורך ביסוס ממשק עדכון לשינויים בוועדות התכנון.</p> <p>יפעת העלתה את נושא סימול ועדות התכנון – הוועדות עצמן מתנהלות ברמת השם. הלמ"ס ביצעה את הסימול לצרכים של תחום בינוי בלמ"ס. לדבריה, יש מקום לחשוב להעביר את האחריות על כך למינהל התכנון. נושא זה יעלה בפגישה שתתקיים עם הנציג הרלוונטי מינהל התכנון.</p> <p>בעניין הגוף שבסמכותו שינוי שמות הוועדות טרם התקבל עדכון.</p>	
<p><b>תקציר דיונים קודמים:</b></p> <p><b><u>סוגיית שם היישוב/שם הרשות:</u></b> הדיון הוא סביב מה גובר על מה – החלטת שר הפנים והחקיקה או החלטת ועדת השמות. במקרה הזה ישנו יישוב שמופיע בקובץ היישובים בצורה שונה משמו החוקי, כפי שמופיע בחקיקה ובספחים של רשות האוכלוסין (יהוד מול יהוד-מונסון, בהתאמה), וזאת מכיוון שוועדת השמות התנגדה לשינוי שם היישוב, ושר הפנים קבע את שמו בניגוד להחלטת ועדת השמות. הרחבה ופירוט ניתן לקבל בפרוטוקולים קודמים.</p> <p>בישיבת הוועדה הוועדה שהתקיימה ברבעון הרביעי של שנת 2019 הוסכם כי יש לקיים פגישה משותפת עם הלשכות המשפטיות (פנים/למ"ס).</p> <p><b><u>עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:</u></b> לנושא יש משמעויות משפטיות,</p>	<p><b>יהוד (9400)</b></p>

<p>ולכן נידון מול היועמ"ש של הלמ"ס. מסתמן כי השם ישונה בקובץ היישובים ל"יהוד-מונוסון", בהתאמה לשם שמופיע בחקיקה ובספחים של משרד הפנים.</p>	
<p style="text-align: right;"><b>תקציר דיונים קודמים:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>עדכון משיבת הוועדה במאי 2020:</b> מיכל מריל ממנהל התכנון עדכנה כי ב-24/10 התקבלה החלטה בוועדה המחוזית לאישור התוכנית בתנאי תיקון של מסמכים. התוכנית תוקנה וב-13/11/2018 פורסם נוסח לאישור פרסום. במקביל, ועדת השמות הממשלתית אישרה ופרסמה את החלטת הוועדה על שיזף כשם רשמי. מכיוון שהתוכנית ליישוב אושרה ועדת השמות אישרה שם רשמי הוחלט על מתן סמל ליישוב מוקפא (1378) עד להסדרת גבול וקו כחול ליישוב.</li> </ul> <p>סיון עדכן כי בחודש פברואר 2020 הוגש דו"ח ועדה מסכם למנכ"ל משרד הפנים ובו המלצות לקבוע תחום ועד מקומי ושטח כללי, בהתאם למפות. במקביל לגרוע את השטחים מתחומי הוועדים (טללים ומשאבי שדה). לאחר הגשת הדו"ח יש צורך ששר הפנים יחתום על המלצות הוועדה, אז נוכל להפשיר את סמל היישוב (המוקפא) לרישום במרשם האוכלוסין.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>עדכון משיבת הוועדה בספטמבר 2020:</b> סיון עדכן ששר הפנים אמור לאשר את הקמת היישוב בתקופה הקרובה. ליישוב יש כבר סמל מוקפא, וכעת מחכה לאישור הקו הכחול על ידי השר.</li> </ul> <p><b>עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:</b> מנכ"ל משרד הפנים קבע שיש לקבל את המלצות הוועדה להקמת ועד מקומי חדש בשטחה של המועצה האזורית רמת נגב באזור שיזף והעברת השטחים מהוועדים המקומיים משאבי שדה וטללים לתחומה הכללי של המועצה. עם זאת, סיון עדכן כי עדיין לא בוצע עדכון ברשומות. ברגע שיפורסם ברשומות, ניתן יהיה להפשיר את סמל היישוב.</p>	<p style="text-align: center;"><b>שיזף (סמל מוקפא 1378)</b></p>
<p style="text-align: right;"><b>תקציר דיונים קודמים:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>ישיבת הוועדה בפברואר 2010:</b> יישוב מתוכנן במועצה האזורית מטה יהודה. איילת קיבלה פנייה מעו"ד בעניין מעמד היישוב. למקום ניתן סמל מוקפא בשנת 2007 וממועד זה לא היתה שום התקדמות כל שהיא במקום (עפ"י בדיקה מול מזכיר המוא"ז מטה יהודה).</li> <li>• <b>עדכון משיבת הוועדה באפריל 2010:</b> אילן, נציג משרד החינוך עדכן</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b>גבעות עדן/עדולם (סמל מוקפא 1362)</b></p>

<p>כי במקום החלה בנייה. הוחלט כי יש לפנות שוב למוא"ז בשאלה לגבי מצב המקום.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>עדכון משיבת הוועדה ביולי 2010:</b> ברור נוסף מול המועצה מצא כי אין התקדמות במקום.</li> <li>• <b>עדכון משיבת הוועדה בינואר 2012:</b> מתוך כתבות מהעיתונות (נדל"ן וכלכליסט במהלך חודש דצמבר 2011), ישנה התעוררות מחודשת באזור בשטח מוא"ז מטה יהודה. מהכתוב נמסר כי הייתה פניה לקבלן מבצע וב- 2011 החתים המנהל את היזם ליבוביץ על הסכמי הפיתוח וזאת לאחר 8 שנים מאז הזכייה במכרז על השטח. הוחלט כי עד שיתקבלו עדכונים נוספים, הנושא יורד מסדר היום.</li> <li>• <b>עדכון משיבת הוועדה בספטמבר 2020:</b> רונית ליברסאט ביקשה להעלות את הנושא לסדר היום.</li> </ul> <p>רונית עדכנה שלפי בירורים שערכה, יש ליישוב תכנית מאושרת סטטוטורית ויש אפילו שיווקים של רמ"י. הדיון בוועדת היישובים העלה כי ליישוב יש כבר סמל מוקפא לאחר החלטת הממשלה הראשונה, אבל הוא עדיין לא רלוונטי להפשרה עד שתתקבל החלטת ממשלה שנייה. מאותה סיבה, לא ניתן עדיין קו כחול ליישוב.</p> <p>בנוגע לשם היישוב: בתאריך ה-7.3.2019 קבעה ועדת השמות כי היישוב, כאשר יוקם, ייקרא "עדולם". עם זאת, תמי כהן עדכנה כי בעקבות התנגדויות שעלו בנוגע לשם היישוב, כאשר תתכנס שוב הוועדה שם היישוב ישונה ככל הנראה ל"גבעות עדן".</p> <p><b><u>עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:</u></b> מתחום בינוי בלמ"ס התקבל מידע אודות כך שהתקבלו היתרי בניה ביישוב, כלומר היישוב מתחיל להיבנות בפועל. רונית ליברסאט עדכנה שקיימות עבור היישוב שתי תכניות מאושרות. זאת על אף שמבדיקה שערך סיון, טרם הועבר מנדט לוועדת הגבולות לבחון קו כחול ליישוב.</p>	
<p><b>רקע:</b>  התקבלה בקשה מטעם המועצה האזורית חוף הכרמל להכיר בכפר הנוער ימין אורד כיישוב במועצה (יישוב מוסדי), ולהעניק לו סמל יישוב.  ימין אורד הוא כפר נוער השוכן בהר הכרמל, בשטח המועצה האזורית חוף</p>	<p><b>כפר הנוער ימין אורד</b></p>

הכרמל, סמוך למושב ניר עציון. הכפר הוקם בשנת 1953, קיימים בו 57 בתי אב, ומתגוררים בו 430 בני נוער ועוד כ-40 אנשי צוות צעיר (שירות לאומי, מורות חיילות ושנת שירות).

**ישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** מבדיקה שביצעה מיכל מריל, עולה כי תכנית הכפר מאושרת משנת 2010 (מספר התכנית: חכ/26/ה – פרסום לאישור בעיתונות 17.12.2010, י"פ 6140 מיום 7.10.2010, עמוד 241, התשע"א). התכנית נשענת על תכנית מאושרת אחרת – חכ/294 – הסדרת ושינוי גבולות פארק הר הכרמל ומתן מעמד קבע והכרה, במסגרתה נקבע כי ייעדו שטחים לצורך הסדרת מוסדות ציבור בימין אורד, מבני חינוך, בית ספר אזורי, מלונאות ו/או אכסון מלונאי במושב ניר עציון.

על מנת לקדם את התהליך, כפר הנוער צריך לעמוד בקריטריונים להכרה כיישוב מוסדי:

- אינו נמצא בשטח יישוב כלשהו.

- כולל מקום מגורים לדיירי המוסד ולאנשי הצוות.

מבדיקה שביצעה מיכל מריל, תכנית הכפר אכן כוללת אישור למגורי צוות, מגורי בוגרים ומגורי תלמידים.

עניין הימצאות כפר הנוער מחוץ לגבולות יישובים אחרים נמצא עדיין בבדיקה. ברגע שיתקבל המידע, ניתן יהיה להתקדם עם התהליך, או לחילופין לדחות את הבקשה.

#### **הנושא הוביל לדיון כללי בנוגע להכרה במוסדות כיישובים מוסדיים:**

רונית ליברסאט ביקשה להבין מהי המשמעות של הבקשה. לטענתה, המגורים במקום לא מהווים מגורים רגילים, אלא מגורים בהקשר של המוסד. כלומר, ההתייחסות הקניינית היא בהקשר של המוסד עצמו, ולא ניתן לרשום את המגורים על שם דיירי המוסד עצמם. יפעת השיבה שזה נכון לכל היישובים המוסדיים, ולמרות שהמגורים לא רשומים על שם דיירי המוסד, כן ניתן לרשום בספח תעודת הזהות מגורים ביישוב המוסדי.

סיון ציין כי עולות שאלות לגבי הזכויות שהסמל מקנה ליישוב:

- אין דינו של יישוב מוסדי כיישוב רגיל. ליישוב המוסדי אין זכות לוועד



<p>מקומי, ועצם העובדה שאין לו ועד מקומי מונעת ממנו את הזכות לשלוח נציג למועצה.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• בצו המועצות האזוריות, היישובים המוסדיים מופיעים עם גוש וחלקה כחלק מהשטחים העודפים במועצה ("מתחת לקו"). עם זאת, מבחינת תקצוב, ליישוב יש סמל, אנשים נרשמים כגרים בו והוא כן נכלל בשטחי המועצה, ולכן המועצה כן מקבלת תקצוב עבורו. התקצוב הזה נדרש, מאחר והמועצה מספקת לו שירותים. גם לפני הפיכת היישוב ליישוב מוסדי המועצה מספקת את השירותים, אבל לא מתוקצבת עבורם.</li> <li>• מאחר וליישוב יש סמל, אם הוא כולל יותר מ-40 תושבים בוגרים שנרשמו בתחומו, הוא נספר במניין היישובים.</li> <li>• הכרה ביישוב כיישוב מוסדי מאפשרת לו להגיש בקשה לשינוי תכנית (הרחבה למשל), או בהמשך אף להגיש בקשה להכרה כיישוב רגיל - ברגע שהוא מוכר כבר כיישוב מוסדי, כל מה שדרוש הוא להסדיר את הגבול שלו, ואז הוא יעלה "מעל הקו".</li> </ul> <p>אלי לוי שאל אם במידה ורשומים ביישוב מוסדי מעל 100 בוגרים בעלי זכות בחירה נדרש הקמת קלפי לבחירות לכנסת. בדיקה מול מאיר לוי העלתה כי ברגע שישוב מוקם מקימים לו בצורה אוטומטית גם קלפי וגם ריכוז קלפי, אולם ישנם מצבים מסוימים בהם האוכלוסייה ביישוב מאוד נמוכה ואז זה עובר לשיקולה של ועדת הבחירות לכנסת להחליט אם לצרף את התושבים לקלפי אחר.</p>	
<p><b>תקציר דיונים קודמים:</b> מדובר בנושא שנידון בעבר תחת הנושא של "הקמת יישובים חדשים במחוז דרום".</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>עדכון משיבת הוועדה בספטמבר 2014:</b> מיכל מריל ביקשה לעדכן כי ב-17 ליוני התקבלה החלטה של הולנת"ע על הקמת 5 יישובים חדשים במבואות ערד (על כביש 80 / 35).</li> </ul> <p>מבין 5 היישובים מדובר גם על 2 יישובים לפזורה הבדווית (רח'מה ורמת הציפורים) מדובר על החלטה ראשונית בלבד. עדיין יש לקיים דיון במועצה הארצית ולאחר מכן עובר להחלטת ממשלה- הנושא בשלבים ראשוניים בלבד.</p> <p><b>עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:</b> התקבל מסמך הצעה להחלטה</p>	<p><b>הקמת יישובים חדשים עבור האוכלוסייה הבדואית בנגב</b></p>

בנוגע להקמת 3 ישובים עבור האוכלוסייה הבדואית בדרום – רח'מה, עבדה וכתף אברהם (ח'שם זאנה).

- באזור **כתף אברהם (ח'שם זאנה)** מתגוררים כיום כ-5000 תושבים (כ-1000 בתי אם). ח'שם-זאנה הינו כפר בלתי מוכר, הקיים טרם הקמת המדינה, ובו מתגוררת פזורה בדואית במשך מספר דורות. משפחות רבות באזור מתגוררות כיום בשטח התואי המתוכנן של כביש 6, המיועד לביצוע בשנים הקרובות. השטח המוצע ליישוב הכפרי-חקלאי הוא מזרחית לב"ש בשטח דרומי לכביש מס' 25 ולמושב נבטים, בין היישוב שגב שלום ואבו תלול.

- **עבדה** – בתאריך 26.2.2019 המליצה הולנת"ע על הפקדת תמ"מ 4/14 שינוי 89 – תכנית מתאר מחוזית שמטרתה הקמת יישוב קבע כפרי-תיירותי חקלאי בדואי חדש בהר הנגב 'בעבדה', שיפותח בשלבים ויקלוט את אוכלוסיית התושבים ממטה העזמה והג'נאביב, והיושבת במספר ריכוזים בהר הנגב, בתחום שבין שדה בוקר למצפה רמון. ב-7.5.2019 החליטה המועצה הארצית להמליץ לממשלה על הקמתו של היישוב החדש עבדה, ובכפוף לקבלת החלטת ממשלה סופית על הקמתו של היישוב, להפקיד את תמ"מ 89/14/4. בהתאם להמלצת המועצה הארצית לתכנון ובנייה יבוטל מיקומו של הסימבול שאושר ליישוב ברמת ציפורים במסגרת תמ"מ 65/14/4 וימוקם סימבול ליישוב חדש בעבדה, כמוצע בתמ"מ 89/14/4.

- **רח'מה** – מיועדת להתיישבות הבלתי מוסדרת באזור ירוחם. כוללת כ-300 משפחות בדואיות (כ-1500 תושבים), ב-16 ריכוזים עיקריים הנמצאים בחפיפה לתחום השיפוט של המועצה המקומית ירוחם ושל המועצה האזורית רמת הנגב. התיישבות זו משתייכת לקבוצת סארחין ממטה שבטי העזמה. עד היום לא התקבלה החלטת ממשלה על הקמת היישוב. המיקום: צפון מזרחית למועצה המקומית ירוחם, ממערב לדרך 204. מתאימה גם להסדרת מגוריהם של כ-300 משפחות נוספות המתגוררות באופן לא מוסדר באזור נחל סכר, באזור צומת הנגב ובמזרח דימונה.

נראה כי בשלב זה אין עדיין החלטת ממשלה לגבי אף אחד מהישובים הללו. סיון קיים שיחה עם מתכנן מחוז דרום, שציין את היישובים הללו ואמר שמבין

<p>שלושת היישובים חלקם בשלים יותר להתקדמות וחלקם פחות.</p> <p>כמו כן, ליישובים הללו אין שם מאושר בוועדת השמות. העניין עבר לבדיקתה של תמי, וברגע שיחודשו כתבי המינוי של ועדת השמות אפשר יהיה להתקדם עם זה.</p> <p>רונית ליברסאט הציגה התנגדות של רמ"י להקמת היישובים הללו, אשר נשלחה ליועמ"ש הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב, וזו תמציתה:</p> <p>הקמת יישובים חדשים כעת, או אף הכרזה על הקמת היישוב, ללא הסדרה של הפזרות מחוץ ליישובים שכבר אושרו, וללא התחייבות ממשית להסדרה קניינית והסדרה של מכלול הסוגיות האקוטיות שבמחלוקת, לא רק שלא תביא לקידום ופתרון הנושא אלא תוביל לכישלון חרוץ של הסדרת הפזרות ליישובי הקבע הקיימים ובכלל. הצהרה על כוונת המועצה הארצית להקים יישובים חדשים, יש בה כדי לעודד עבירות בניה ופלישות לקרקעות מדינה ולתת לגיטימציה להתקבעות האוכלוסייה בשטח שהוכר כביכול כיישוב חדש. כמו כן, נראה כי אין הלימה בין הצעה זו לבין מדיניות המועצה הארצית בדבר הקמת יישובים חדשים, כפי שנקבעה בנוהל עבודה מטעמה עוד בשנת 2005 בהמשך להנחיית היועץ המשפטי לממשלה בעניין. קבלת החלטה כיום על הקמת יישובים חדשים או אף בדיקה באשר להיתכנות להקמת יישובים חדשים, תביא לפגיעה קשה ושמיטת הקרקע תחת הפעולות שנעשו בשנים האחרונות ובכללן תכנית החומש, הגדלת הפיצוי בהחלטות מועצת מקרקעי ישראל ועוד. הנושא עלה לישיבת הממשלה האחרונה שהיתה, ובשל התנגדות של מספר שרים ירד מסדר היום, אך סביר להניח שיעלה שוב לדיון.</p> <p>לסיכום, מדובר בנושא שנמצא בתחילת הדרך. יעבור לרשימת הנושאים במעקב.</p>	
<p><b>רקע:</b></p> <p>התקבל מסמך הצעה להחלטה לבחינת הקמת יישוב קהילתי פרברי חדש באזור עוטף עזה, חנון (שם זמני), המיועד לכ-500 משפחות, בתחום המועצה האזורית שדות נגב, במרחב המצוי מזרחית לקיבוץ סעד. היועצים המשפטיים במשרד הפנים, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל, משרד הבינוי והשיכון ומשרד האוצר – אישרו כי אין מניעה משפטית לקבלת ההחלטה כמוצע.</p>	<p><b><u>היישוב חנון</u></b></p>

<p><b>ישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:</b> דליה עדכנה כי הקמת היישוב אושרה בממשלה בהחלטה ראשונה – החלטת ממשלה 511 מיום ה-8.11.20. משרד הבינוי והשיכון קיבל להכין תסקיר.</p> <p>שם היישוב צריך לעבור להחלטת ועדת השמות.</p> <p>סמל יישוב מוקפא יינתן רק אחרי שתתקבל החלטה שניה.</p> <p>רונית ליברסאט ציינה כי היישוב הזה מוצע להקמה דרומית לשדרות. סקר שנערך ברמ"י מצא שאפשר להרחיב את שדרות ב-12,000 יחידות דיור (היישוב חנון אמור לכלול, כאמור, כ-500 יחידות דיור). סיון ציין כי אם הטענה היתה שאפשר להרחיב את סעד, ניתן היה לדון בכך, אולם מאחר ומדובר במועצה אזורית שרוצה להרחיב את היישובים הכפריים שלה, אותם אנשים לא ימצאו מענה התיישבותי בשדרות או נתיבות העירוניים.</p> <p>הנושא יעבור לרשימת הנושאים במעקב.</p>	
<p>סיון עדכן אודות הצעת מחליטים שהתגבשה בשבוע האחרון בנוגע ליישוב כוכב יעקב. מדובר ביישוב במטה בנימין שכולל למעשה שני יישובים במסגרת אותו יישוב – יש שכונה חרדית גדולה בשם תל ציון ויש את היישוב כוכב יעקב. תל ציון מבקשת כבר שנים להיפרד מכוכב יעקב ולקבל הכרה כיישוב עצמאי לאור מאפייני האוכלוסייה שבה. יש המלצה של ועדת חקירה מ-2017 לבצע את המהלך, אולם מכיוון שמדובר ביו"ש, מי שאמון על ההחלטה הוא אלוף הפיקוד, והוא ושר הביטחון לא אישרו את זה בזמנו.</p> <p>הנושא יעבור לרשימת הנושאים במעקב.</p>	<p><b>היישוב כוכב יעקב (3779) / שכונת תל ציון</b></p>
<p>יוזמה של אלי לוי, במסגרתה יעשו סדר ביישובים אשר בוטלו בלמ"ס אך טרם בוטלו במערכת "אביב" של רשות האוכלוסין, מכיוון שנותרו תושבים הרשומים בהם.</p> <p>עד כה במסגרת היוזמה בוטל במערכת "אביב" היישוב שעורים (סמל ישוב 1299), שבוטל רשמית עוד בשנת 1998 והורד ממצבת היישובים הרשמיים בלמ"ס, לאחר שלא נותרו תושבים שרשומים ביישוב. מאיר לוי העביר לאלי לוי רשימה של כל היישובים אשר בוטלו בלמ"ס, כולל יישובי חבל עזה ויו"ש שפונו (21 יישובים סה"כ, 15 מתוכם הם יישובי חבל עזה ויו"ש):</p>	<p><b>יישובים לביטול במערכת אביב</b></p>

<p>1. בת חצור – סמל ישוב 1401.</p> <p>2. חצר בארותיים – סמל ישוב 1409.</p> <p>3. חצרות חולדה – סמל ישוב 1402.</p> <p>4. חצרות יסף – סמל ישוב 1404.</p> <p>5. חצרות כ"ח – סמל ישוב 1405.</p> <p>6. יתיר – סמל ישוב 1329.</p> <p>7. יישובי חבל עזה ויו"ש:</p> <p>א. אלי סיני – סמל ישוב 5428.</p> <p>ב. בדולח - סמל ישוב 5432.</p> <p>ג. בני עצמון – סמל ישוב 5425.</p> <p>ד. גדיד – סמל ישוב 5429.</p> <p>ה. גן אור – סמל ישוב 5431.</p> <p>ו. גני טל – סמל ישוב 5424.</p> <p>ז. גנים – סמל ישוב 3758.</p> <p>ח. דוגית – סמל ישוב 5435.</p> <p>ט. חומש – סמל ישוב 3642.</p> <p>י. כדים – סמל ישוב 3729.</p> <p>יא. נווה דקלים – סמל ישוב 5427.</p> <p>יב. ניסנית – סמל ישוב 5426.</p> <p>יג. נצר חזני – סמל ישוב 5410.</p> <p>יד. קטיף – סמל ישוב 5423.</p> <p>טו. שא-נור – סמל ישוב 3711.</p> <p>אלי ציין כי היישובים הנותרים נמצאים בבדיקה, והתקווה היא שעד סוף השנה או תחילת שנה הבאה יבוטלו כולם.</p> <p>הנושא יעבור לרשימת הנושאים במעקב.</p>	
<p>סיון עדכן אודות פנייה שהתקבלה לפני שבוע מהמועצה המקומית בני עי"ש. הם הולכים לקראת גידול ופיתוח משמעותי, ורוצים למתג את עצמם קצת אחרת. לצורך כך, הם מעוניינים להניע תהליך של שינוי שם היישוב תוך שיתוף הציבור והעלאת הנושא בפני ועדת השמות הממשלתית.</p> <p>הנושא יעבור לרשימת הנושאים למעקב.</p>	<p><b>מועצה מקומית בני עי"ש</b></p>

**מועצה מקומית  
מיתר (1268) –  
כרמית, יתיר  
וחירן**

מדובר בנושא שנידון לאחרונה במסגרת ועדת היישובים במפגשה הראשון לשנת 2016 (28.6.2016), ומאז ירד מרשימת הנושאים למעקב.

**רקע:**

ועדת החקירה הגאוגרפית דרום לבחינת המעמד המוניציפאלי של המועצה המקומית מיתר ולבחינת שינוי גבולות בין המועצה המקומית מיתר לבין המועצה האזורית תמר, המועצה האזורית בני שמעון ושטח חסר מעמד מוניציפאלי, בחנה את מעמדה המוניציפאלי של המועצה המקומית מיתר, לאור שלושת אזורי המגורים המתוכננים בשטח השיפוט הנוכחי שלה, המרוחקים מגרעין היישוב – כרמית, חירן ויתיר, וכן אפשרות של שיוך כרמית למועצה האזורית בני שמעון.

- **שינוי מעמד מוניציפאלי מיתר:** תחום השיפוט של מיתר כולל בתוכו 4 שכונות נפרדות ומרוחקות זו מזו, ללא רצף בנוי ביניהן כיום ובעתיד הנראה לעין. גרעין היישוב מיתר בנוי כמעט במלואו, שכונת כרמית בשלבי בנייה ואכלוס, ולגבי השכונות יתיר וחירן קיימות תכניות מפורטות מאושרות, אך טרם החלו בביצוע ושיווק. הוועדה בחנה 3 חלופות: [1] שמירה על המצב הקיים. [2] שינוי במעמד הרשות למועצה אזורית הכוללת 4 יישובים/ועדים מקומיים. [3] פיצול המועצה המקומית מיתר לשתי ישויות מוניציפאליות – מועצה מקומית בתחום גרעין מיתר ומועצה אזורית הכוללת את כרמית, חירן, יתיר, שני, לבנה והר עמשא.
- **חירן ויתיר:** חירן מתוכנן כיישוב פרברי ובו 2,500 יח"ד, ויתיר מתוכנן כיישוב כפרי ובו 500 יח"ד. שני היישובים טרם שווקו. הוועדה בחנה 3 חלופות: [1] המשך המצב הקיים – שיוך למועצה מקומית מיתר. [2] שיוך חירן ויתיר למועצה אזורית תמר. [3] מתן מעמד של מועצה מקומית חדשה לחירן.
- **כרמית:** נכון להיום שווקו בכרמית 745 מתוך 2,500 יחידות דיור. פוטנציאל האכלוס של כרמית עתיד להגיע עד לכ-10,000 נפש. הוועדה בחנה 4 חלופות אפשריות: [1] צירוף כרמית למ"א בני שמעון. [2] צירוף כרמית למ"א תמר. [3] מתן מעמד של רשות עצמאית לכרמית. [4] המשך שיוך למועצה מקומית מיתר כשכונה, עם או בלי רצף טריטוריאלי.

החלטת שר הפנים, מתאריך ה-13/10/2020, בהתבסס על המלצת מנכ"ל

משרד הפנים, היתה לקבל את המלצות הוועדה, לפיהן:

- יש לגרוע מתחום השיפוט של המועצה המקומית מיתר את האזור המתוכנן לחירן וליתיר ואת השטחים הסובבים אותם ולהעבירם למועצה אזורית תמר. הוועדה נימקה את המלצתה בכך כי קיים שוני באופי ההתיישבות הצפוי של חירן ויתיר כיישובים קהילתיים לבין מיתר שהיא עירונית יותר באופייה. לעומת זאת, למועצה אזורית תמר יש שלוחה באזור בדמות היישוב הר עמשא, והיא, כמועצה אזורית שמורכבת מיישובים קהילתיים, מהווה את הרשות המתאימה ביותר לפתח יישובים קהילתיים באזור. הוועדה ממליצה לבחון מחדש את המעמד המוניציפאלי של היישוב חירן לאחר שיגיע לאכלוס של 400 משפחות.
- מעמדה המוניציפאלי של מיתר יותר כמועצה מקומית, מאחר ולא זוהה יתרון כלשהו בשינוי מעמדה למועצה אזורית.
- שטח כרמית יישאר בתחום שיפוט המועצה המקומית מיתר, וזאת מאחר ואופי ההתיישבות בכרמית וגודל האוכלוסייה בה מתאים לשיוך למועצה מקומית עירונית ולא להוות ועד מקומי במועצה אזורית.

**עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** סיון עדכן כי שינוי הגבולות בצו המועצות האזוריות פורסם ברשומות, קובץ 8945, מה-29.11.2020.

דליה עדכנה כי למשרד השיכון יש הסכם שהשיווק והפיתוח ל-300 יחידות שלב א' בחירן יבוצע על ידי חברת ערים.

## מוקדי תעסוקה (כולל מוקדי תעסוקה במעקב)

תקציר דיונים קודמים:	פארק צבאים
<p>אזור תעסוקה מצפון לבית שאן ושדה נחום. התוכנית במקום מאושרת ג/7958 כבר משנת 1996 בבדיקה באגף ועדות מקומיות במשרד הפנים נמצא כי האזור נמצא בשטח מוא"ז עמק המעיינות מחוץ לשטחי יישובי המועצה ומאפשר מתן סמל של מוקד תעסוקה במידה וכל התנאים הנוספים מאפשרים זאת.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>עדכון משיבת הוועדה במאי 2020:</b> רונית ליברסאט מסרה כי ישנן 2 תוכניות (חדשה וישנה) בתוכנית החדשה ישנה הרחבה לצד מערב.</li><li>• <b>עדכון משיבת בספטמבר 2020:</b> אין עדכון.</li></ul> <p><u><b>עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:</b></u> צריך לבחון האם הם עומדים בקריטריון של תמהיל עסקים פעילים לקבלת סמל אזור תעסוקה. על מנת לשמור על כללי הסודיות, הקריטריון של הלמ"ס לפרסום עסקים פעילים הינו מעל 50 מועסקים בתמהיל של מעל 5 עסקים בענפים שונים. סיון יבדוק את רשימת העסקים הפעילים בפארק צבאים.</p>	



## נקודות ונושאים שנמצאים עדיין בתהליך ו/ או מעקב

### 1. האון (0702) - תקציר דיונים קודמים: מהעיתון דה מרקר, 26 באוגוסט: "קיבוץ האון

הופך ליישוב קהילתי ואדמותיו יוחזרו למנהל מקרקעי ישראל". איילת פישמן (לשעבר יו"ר ועדת היישובים) פנתה לרשם האגודות השיתופיות שכתב כי קיבוץ האון נותר "קיבוץ". רענן אמויאל ממשרד החקלאות הביע פליאה כיוון שהיה חבר שותף בוועדה שקיבלה את ההחלטה ולדבריו אינם קיבוץ. שועי מממ"י בדק את הנושא במשרדו ולדבריו קיימות החלטות בין ממ"י ומטה הסדר של הקיבוצים אך הצדדים טרם חתמו על ההסכם. לאחר החתימה וביצוע הפעולות כאמור בהחלטה מעמד הקיבוץ ישתנה לקיבוץ קהילתי.

- **עדכון מישיבת הוועדה בפברואר 2018:** אודי מסר כי לא נרשמו אירועים מהפכניים, לפי החלטת הוועדה לתכנון ובניה התוכנית לשיווק מגרשים יצאה לפרסום ונמצאת כרגע בשלב ההמתנה להתנגדויות. בעוד כחודש (ממועד הישיבה) צפוי הרשם להגיע לביקור ביישוב על מנת לבחון את המצב.

- **עדכון מישיבת הוועדה ביולי 2018:** אודי מסר כי בענין רישום דירות על שם חברי הקיבוץ: יש תשריט של תב"ע אשר הוגש לאישורה של הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה. בעניין לשיווק המגרשים הנותרים לאנשים מבחוץ: החטיבה להתיישבות אשר הסכימה לקחת על עצמה את שיווק יתרת המגרשים, ממתינה עדיין ליישוב המחלוקת בין הקיבוץ לרמ"י, האם ישווקו במגרשים במכרז בלבד- ובכך תיווצר סכנת ל"יישוב רפאים" אשר חלק ניכר מבתיו משמשים אך כדירות נופש, או בפטור ממכרז- אשר יאפשר העדפה לאלה אשר רוצים להשתלב ביישוב באופן מלא.

- **עדכון שנמסר ע"י אודי אמיתי ב- 11 במרץ 2019:** התהליך מבוסס על הסדרה והסכם שיחתם בהתייחס לרישום מגרשים לחברים באגודה. שינוי הסיווג תלוי בדרך בה יסתיים ההליך המשפטי לגבי סוגיית זכויות למגרשים עבור תושבים שאינם חברים באגודה.

- **עדכון מישיבת הוועדה בדצמבר 2019:** אודי מסר כי ישנה הסכמה ש- 60% מהמגרשים ישווקו ע"י רמ"י והיתרה ע"י החטיבה להתיישבות (ולא ע"י מכרז), משרד השיכון מצדו אחראי על פיתוח התשתיות.

- **עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020:** אודי דיווח כי יש התקדמות בתהליך הרישום, אך עדין לא הסתיים. יש לעקוב על התהליך בכדי לוודא את עניין שינוי סיווג היישוב מקיבוץ ליישוב קהילתי.

- **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** אודי עדכן כי בסוף 2019 אושרו תצ"רים (תכניות לצרכי רישום – שלב הכרחי לרישום דירות החברים על שמם) בוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, והועברו אל רשות מקרקעי ישראל.

כמו כן, בעניין שיווק מגרשים לטובת קליטת משפחות חדשות – ב-22.9 עתידה היתה להתקיים פגישה לסנכרון ותיאום בעניין התכנון המפורט לשיווק במשרד השיכון אצל אסנת קמחי, בהשתתפות רמ"י, החטיבה להתיישבות, המועצה האזורית וכיו"ב. עם זאת, הסגר הצפוי בשל משבר הקורונה יוביל ככל הנראה לדחייה נוספת.

על אף הצעדים הנ"ל, שינוי הסיווג של היישוב מקיבוץ ליישוב קהילתי טרם בוצע.

**עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** עדכון שהתקבל מאהוד אמיתי באמצעות המייל: כזכור, על פי החלטות ממשלה, הקיבוץ אמור לשנות את אופיו ולהפוך ליישוב קהילתי. שאלת דרך השיווק ועבור איזו אוכלוסייה, היתה שנים רבות במחלוקת. הושגה פשרה והחטיבה להתיישבות של הסוכנות קיבלה על עצמה לשווק את המגרשים לתושבים חדשים. יצוין כי יש כבר תב"א מאושרת. רישום בתי החברים הוותיקים מתקדם אף הוא.

לצורך המשך ההתקדמות, הועברו למחוז צפון של רמ"י המסמכים הרלוונטיים. מחוז צפון אמור להעבירם למטה רמ"י בירושלים. עדיאל שומרון, מנהל רמ"י, אמור להביא עם קבלת המסמכים את נושא פיתוח היישוב לישיבת הנהלה, על מנת שתצא הרשאה לחטיבה להתיישבות להוציא מכרז לפיתוח ולשיווק המגרשים, והכל לפי התב"ע שאושרה.

**2. הקמת יישובים חדשים במחוז דרום – תקציר דיונים קודמים:** מיכל מריל ביקשה לעדכן כי ב-17 ליוני התקבלה החלטה של הולנת"ע על הקמת 5 יישובים חדשים במבואות ערד (על כביש 80 / 35). מבין 5 היישובים מדובר גם על יישוב אחד לפזורה הבדווית, מדובר על החלטה ראשונית בלבד. עדיין יש לקיים דיון במועצה הארצית ולאחר מכן עובר להחלטת ממשלה- הנושא נמצא בשלבים ראשוניים בלבד.

- **עדכון מישיבת הוועדה ביוני 2016:** דליה ממשרד השיכון עדכנה כי צוות התכנון סיים את הכנת החלופות שיוצגו בפני הוועדה המחוזית, כמו כן ציינה כי

ישנן התנגדויות, 2 יישובים בעלי סיכויים הגבוהים להקמה (דייה ושלח) ולשלושה הנותרים התנגדויות מגוונות (באזור שטחי אש, פזורה בדווית).

- **עדכון משיבת הוועדה במרץ 2017:** חברי הוועדה זכו לשמוע מפיו של האדריכל אברי לבני ממשד השיכון סקירה מקצועית בעניין הקמת היישובים: תכנון, ביצוע ויעדים. כמו כן חברי ועדת השמות הממשלית כבר הקצו שמות רשמיים ליישובים: **רמת שלח** בין אשלים לפתחת ניצנה, **בשורה** (מוכר גם כנווה גוריון בין רביבים לרתמים, **עלה נגב** (מוכר גם כדניאל) צמוד דופן לקריית החינוך האזורית ולכפר השיקומי עלה נגב, **אשל הנשיא** צמוד למרכז החינוך האזורי של מוא"ז מרחבים ודיה מצפון מזרח לערערה בנגב.
- **עדכון משיבת הוועדה בפברואר 2018:** מיכל מריל מסרה כי קיימת החלטת ממשלה ראשונה אך נכון למועד הישיבה עדין אין החלטה של מועצה הארצית כנדרש בנוהל.
- **עדכון משיבת הוועדה בנובמבר 2018:** אין התקדמות במישור התכנוני, אך התקבל אישור מועדת השמות הממשלתית שאישרה את שמות היישובים כשמות רשמיים, פורסם בילקוט הפרסומים 7902 (עמ' 10418), למרות שעדין לא הוכרו כיישובים.
- **עדכון משיבת הוועדה בדצמבר 2019:** מיכל מריל עדכנה כי נדרשת החלטת ממשלה בהמשך להחלטת המועצה הארצית וזו טרם נתקבלה. דליה בן אליהו ממשד השיכון ביקשה לעדכן כי משרד השיכון מקדם תב"ע להפקדה עבור עלה נגב.
- **עדכון משיבת הוועדה בספטמבר 2020:** דליה בן אליהו ממשד השיכון עדכנה כי עבור היישוב עלה נגב (מוכר גם כדניאל), תכנית התב"ע אושרה בוועדה המקומית בחודש אוגוסט 2020. התכנית הוגשה להפקדה בוועדה המחוזית, כשהיא מותנית בהסדרת הקצאת הקרקע בכתב שיפוי.

**עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** חמשת היישובים החדשים הצפויים לקום ממערב לעיר ערד נמצאים במעמד של תכנית רעיונית לאור החלטת ממשלה. קיימת הרשאה לתכנון למשרד הבינוי והשיכון והחטיבה להתיישבות, בשטח של 12,000 דונם, אשר בתחומם נערך תכנון ראשוני ופרוגרמתי לגוש ההתיישבות ככלל וליישובים באופן פרטני. ועדת החקירה הגאוגרפית דרום לבחינת המעמד המוניציפאלי של המועצה המקומית מיתר ולבחינת שינוי גבולות בין המועצה

המקומית מיתר לבין המועצה האזורית תמר, המועצה האזורית בני שמעון ושטח חסר מעמד מוניציפאלי, בחנה 3 חלופות בנוגע ליישובים אלו: [1] שיוך למועצה אזורית תמר. [2] שיוך למועצה אזורית אל קסום. [3] שמירה במצב הקיים באזור גלילי.

מכיוון שהיישובים הללו "על הנייר" עדיין, ואין קידום בפועל של התכנון שלהם, המליצה הוועדה להותיר את אזור הסימבולים כגליליים, עד לקידום תכנון בפועל של היישובים שיאפשר להבין טוב יותר את אופיים, היקפם ומיקומם המיועד. הסטאטוס המוניציפאלי שלהם ייבחן בהמשך הדרך, בהתאם להתקדמות התכנונית.

**3. ואדי אל נעם - יישוב בדווי חדש - רקע:** יישוב בדווי, מדרום לשגב שלום ואילו מתוכננים לעבור כ- 7,000 תושבי הפזורה, תוכנן כיישוב עצמאי.

#### **תקציר דיונים קודמים:**

לפי עדכון שנמסר ע"י מיכל מריל ממנהל התכנון תכנון הישוב מתקדם בשני ערוצים מקבילים:

א. שינוי לתכנית המתאר המחוזית: תמ"מ/14/23/1/2 - ב-3.9.19 המועצה הארצית החליטה להסמיך את הולנת"ע לדון בתכנית ולקדמה. יש להניח שתתכנס בקרוב לדיון בולנת"ע.

ב. תכנית מתאר מקומית שמספרה 699-0669481 - בתאריך 29.7.19 החליטה הוועדה המחוזית להפקיד את התכנית בתנאים, והיא נמצאת בשלב מילוי תנאי ההחלטה ולקראת הפקדתה בפועל.

בתהליך מול ועדת השמות הממשלתית לא נרשמה התקדמות עדין לא הוחלט תחת איזה מועצה אזורית יישב (מוא"ז נווה מדבר/אל קסום).

מיכל מריל ממנהל התכנון עדכנה כי בתאריך 26.11.19 התקבלה החלטת הולנת"ע להפקיד את שינוי תמ"מ /4/ 23 /14/23 /2 /1 בתנאים, וכן התקבלו ההקלות הנדרשות מהולנת"ע עבור התכנית המפורטת. עם תיקון מסמכי התכניות בהתאם להחלטות התכניות יופקדו להתנגדויות.

• **עדכון משיבת הוועדה במאי 2020:** מיכל מריל עדכנה שלא נרשמה התקדמות בתהליך.

• **עדכון משיבת הוועדה בספטמבר 2020:** רונית ליברסאט עדכנה שהיישוב יתוכנן ככל הנראה כיישוב נפרד ולא כחלק משגב שלום, וישתייך למועצה אזורית נווה מדבר.

**עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** אין התקדמות.

**4. יישוב דרוזי חדש – תקציר דיונים קודמים:** באמצעי התקשורת השונים פורסם ב-5.1.2016 כי המועצה הארצית לתכנון ובניה אישרה את הקמתו של היישוב הדרוזי במוא"ז גליל תחתון (סמוך לטבריה). מיכל מריל ממנהל התכנון עדכנה כי ההחלטה עברה את המלצת המועצה הארצית וכעת צריך לחזור להחלטת ממשלה שניה. עדכון שהועבר ע"י מיכל מריל ממנהל התכנון: כרגע אין שינוי בסטטוס היישוב, אין החלטת ממשלה לעניין הקמתו לאחר שנדון במועצה הארצית.

- **עדכון משיבת הוועדה בפברואר 2018:** מיכל מריל מסרה כי אין התקדמות מול מוסדות התכנון. מצד שני ועדת השמות כבר העניקה שם רשמי (מוקפא)- בני יתרו.

#### **עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** אין התקדמות.

**5. כסיף - תקציר דיונים קודמים:** יפעת הציגה ידיעה מתוך התקשורת והעיתונות- ynet נדלן ב- 10.11.2013 כי הממשלה הודיעה על החלטה לאשר 2 יישובים חדשים בנגב – כסיף וחירן. כסיף מתוכננת להיות עיר חרדית חדשה בנגב. הנושא של הקמת כסיף כבר נדון בוועדת היישובים וירד מסדר היום ב- 17 בנובמבר 2011 מכיוון שנכון למועד זה, עדיין לא היה אישור ממשלה לתוכנית. מוני ציין כי הקמת היישוב כסיף (יחד עם חירן עליו דובר בהחלטת הממשלה) צריכים לעלות לדיון במשרד הפנים לקבל החלטה מוניציפאלית האם יקבלו מעמד של מועצה מקומית או שישתייכו למוא"ז המתוכננת מבואות ערד שתכלול את היישובים החדשים.

- **עדכון מתאריך 22.3.2015:** ב-12.1.2015 ועדת המשנה של המועצה הארצית אמורה היתה לדון באישור התוכנית כולל התנגדויות. ב-15.1.2015 הולנת"ע החליט להמליץ למועצה הארצית לאשר את התוכנית להקמת היישוב.

מיכל מריל עדכנה כי מעבר לעדכון הנ"ל אין התקדמות ממשית ותבדוק האם הגיע לוועדה המחוזית.

- **עדכון משיבת הוועדה ביוני 2015:** דליה ממשרד השיכון עדכנה שע"פ דיווח של אגף התכנון הופקדה תוכנית לוועדה המחוזית וזו הוגשה להתנגדויות, הולנת"ע דן בתוכנית ודחה אותה. היועץ המשפטי ביקש דיון נוסף לחוות דעת נוספת כאשר במקביל משרד השיכון קיבל החלטה לקדם את התוכנית ומינה צוות תכנון, בתחילת חודש יולי מתוכננת להתקיים ישיבה ראשונה במחוז הדרום בעניין.

- **עדכון מישיבת הוועדה ביולי 2017:** המתכננת העירונית ממשרד השיכון הגיעה לישיבת הוועדה והעבירה סקירה מקיפה בנוגע לכסיף. היישוב ממתין לאישור החלטת ממשלה שניה. עדכון במידע שהתקבל לאחר ישיבת הוועדה: ועדת השמות הממשלתית אישרה ליישוב, ככל שיוחלט על הקמתו, את השם "כסיף" כשם רשמי בישיבת הוועדה ביום חמישי ה- 17 באוגוסט 2017
- **עדכון מישיבת הוועדה בפברואר 2018:** עדין ממתינים להחלטת הממשלה השניה, מצד שני עדין ישנם דיונים לגבי המעמד המוניציפאלי (שיוך למוא"ז או מועצה מקומית), כרגע נראה שעד שיוקם יהיה גלילי.
- **עדכון מישיבת הוועדה בנובמבר 2018:** דליה ממשרד השיכון דיווחה כי טרם אושרה החלטת הממשלה השנייה, יחד עם זאת המשרד מקדם תב"ע לשלב א', המשרד נמצא בתאום מול משרד הפנים, מינהל התכנון ולשכות התכנון, ונמצא בדיוני הוועדה הגאוגרפית. כרגע שטח גלילי עד לאישור הממשלה.
- **עדכון שנמסר ע"י דליה בן אליהו בספטמבר 2019:** משרד השיכון התקדם בתכנון התב"ע 1:500 בינוי לפיתוח בכל השכונות, באזור התעסוקה והמע"ר כמו כן מתקדם בתכנון התשתיות על ציר 31. המשרד ביצע תיאום מול כל הגורמים הרלוונטיים לקבלת אישורים.
- **עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020:** אין התקדמות. דליה ממשרד השיכון דיווחה שעם כניסתו של שר השיכון החדש מקווים לקדם את החלטת הממשלה השנייה.
- **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** דליה בן אליהו ממשרד השיכון עדכנה כי השר שהתפטר לא הגיש עדיין את ההחלטה השנייה לאישור הממשלה, ולכן אין עדכון.
- **עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** דליה בן אליהו עדכנה שהסטטוס של היישוב עדיין לא השתנה. אין עדיין החלטת ממשלה שנייה. דליה דיברה עם נציגת אגף תכנון במשרד, שאמרה שתיפתח אפשרות שבשבוע הבא זה יוצג לממשלה להחלטה שנייה.
- ועדת החקירה הגאוגרפית דרום לבחינת המעמד המוניציפאלי של המועצה המקומית מיתר ולבחינת שינוי גבולות בין המועצה המקומית מיתר לבין המועצה האזורית תמר, המועצה האזורית בני שמעון ושטח חסר מעמד מוניציפאלי,

המליצה להותיר את השטח גלילי בעת הזו, שכן אין בשלב זה תכנית שהוגשה למוסד תכנון שעל פיה ניתן לקבוע קו גבול ליישוב. כמו כן, על פי המסמך שפרסמה הוועדה, משרד השיכון הציג בדיון כי העיר עתידה להיות מוקמת על ידי מינהלת ייעודית, ועל כן אין צורך לשייך את השטח לרשות מקומית שתפתח את העיר הקרבה עד לגדילתה.

**6. מלכישוע (1154) - תקציר דיונים קודמים:** יישוב מוסדי במוא"ז עמק המעיינות, בשנת 2016 התקבלה פניה למשרד הפנים מממונה מחוז הצפון להנחיה וסיוע בשינוי סיווג היישוב מיישוב מוסדי ליישוב קהילתי לאחר קבלת אישורים להרחבת היישוב.

שינוי סיווג יישוב ממוסדי לקהילתי בעיקרו מונציפאלי מקבל הכרה כוועד מקומי. ברמה התכנונית מיכל מריל מסרה כי הוגשה תכנית לוועדה המחוזית (מספר תוכנית 202-0404715) וב- 20/9/2018 אושרה התוכנית ויש פרסום לתוקף ברשומות 7943 ע"מ 272. לאחר פרסום אישור התוכנית, חוזר לשולחנו של משרד הפנים בנוגע לאישור הקמת ועד מקומי ביישוב ועדכון ברשומות.

• **עדכון מצב מתאריך ה-11.9.2019:** הוסכם והובהר לאנשי המועצה כי יתקדמו במקביל בשני מישורים:

1. ועדת השמות- שינוי שם היישוב.

2. הסדרת קו כחול ליישוב

לאחר שיחה עם נציגת המועצה נמסר כי נרשמו כאגודה קהילתית אצל רשם האגודות השיתופיות, בהתאם להתקדמות הנ"ל יבוצע שינוי סיווג היישוב.

• **עדכון משיבת הוועדה במאי 2020:** עדין אין התקדמות באף אחת מהזירות.

• **עדכון משיבת הוועדה בספטמבר 2020:** סיון עדכן כי מ"א עמק המעיינות פנו בנושא ומחכים להחלטת ועדת השמות. במקביל, הוועדה הגיאוגרפית אמורה לקבוע את הקו הכחול של היישוב.

**עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** אין עדכון.

**7. נוהל/מדריך הקמת יישובים - תקציר דיונים קודמים:** מדריך בין משרדי שיפוט ויסדיר את תהליכי הקמת יישובים מכל הזווית השונות: משרד הפנים, רשות

האוכלוסין, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, משרד השיכון, מינהל התכנון, המועצה הארצית לתכנון ובניה, ועדת השמות, פרסום ברשומות.

יש הסכמה גורפת בחשיבות הכנת המדריך כאשר המקום הנכון ממנו יצא המדריך הוא ועדת היישובים שמהווה פלטפורמה עבור כל הגורמים המעורבים. בקרב חברי הוועדה קיים ידע רב שאינו כתוב, ישנם חברים שמתחלפים וחלקם פורשים לגמלאות. ישנה הסכמה כוללת של חברי הוועדה בצורך אך עדין לא גובש המתווה להוצאת הפרויקט לפועל.

• **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** אין התקדמות.

**עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** נקבע כי יפעת ומיכל שטרנפלד ינסחו רשימת נושאים למדריך. רשימת הנושאים תישלח לחברי הוועדה, ועבור כל סוגיה ירכז כל חבר ועדה את המידע הרלוונטי בנושא מהזווית של התחום שלו. לצורך כך, ייקבעו פגישות ולוחות זמנים להעברת המידע, כאשר השאיפה היא שבכל רבעון יטופל נושא אחד או שניים. מיכל שטרנפלד תרכז ותערוך את החומרים שיישלחו לכדי מדריך.

8. **שבי דרום (1377) - תקציר דיונים קודמים:** לאור פנייתו של מזכיר היישוב שבי דרום (במוא"ז מרחבים) בבקשה לקבל אישור רשמי על הקמת היישוב, נמצא כי היישוב עדיין לא עודכן בהתאם בקובץ התקנות.

עדכון מצב:

1. יועבר לטיפול הוועדה הגאוגרפית.

2. יקבע קו כחול

3. יעלה מעל הקו ויעודכן בהתאם בקובץ התקנות.

• **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2019:** עדין לא הוסדר קו כחול, הוועדות הגיאוגרפיות מנועות לקבל החלטות עד לאחר הבחירות לכנסת ה – 23.

• **עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020:** בתאריך 21.6.20 ניתן מנדט לוועדה הגיאוגרפית של מחוז דרום לבחון את הקמתו של ועד מקומי באזור שבי דרום.

• **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** אין עדיין החלטה חתומה, שר הפנים נתן את המנדט לוועדה לבחון את הקמת הוועד המקומי. היישוב קיים ויש בו אוכלוסייה, ולכן מופיע בקובץ היישובים. עם זאת, עדיין לא מופיע בצו המועצות האזוריות. סיון יעדכן מה הסטאטוס של הדיונים בוועדה ושל עניין החקיקה.



## עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020: אין עדכון.

### **9. תעתיק - תקציר דיונים קודמים:** קבצי התעתיק החדש הועברו ליפעת בחודש

פברואר 2011. בדיקה של הקבצים על ידי יפעת העלתה מספר בעיות:

- בקבצים חסרים מספר יישובים שלא קיבלו תעתיק ומנגד יישובים רבים (מבוטלים מאוחדים וכדומה) שקיים להם תעתיק ללא צורך.
- כמו כן נמצא כי קיים מספר לא קטן של יישובים להם ניתנו מספר אפשרויות של תעתיק, כך שלא ברור איזה תעתיק הוא הרלוונטי לקובץ היישובים. לפי דבריו של רון ישנם שימושים וצרכים שונים ולכשייסגר הרשימון יובהר בבהירות מה רלוונטי.
- רון קנטור עדכן כי ב- 3 ביולי 2011 מינתה הממשלה ועדת שרים לאישור נוסח אחד לאיות שמות היישובים מעברית לאנגלית וערבית. ועדת השרים היא ועדה ייעודית לאישור הרשימון וזו אמורה הייתה להתכנס ב- 8 באוגוסט, במקביל רון עדכן כי שר התחבורה פנה לוועדה בבקשה ששמות היישובים יתועתקו ע"פ כללי התעתיק ולא ע"פ מסורת הכתיבה. מסתמן כי בסופו של דבר יהיה דיון על שמות בעלי מסורת כתיבה. על פי עדכון של רון הוועדה התכנסה במועדה אך בכדי לאשר סופית יצטרכו להתכנס שוב.
- יפעת פנתה לרון בבקשה שלאחר שייסגר הרשימון הוא יעביר קובץ מסודר של תעתיק היישובים, כולל סמל יישוב באופן בו לכל יישוב תעתיק אחד בלבד.
- **רון עדכן ב- 23 בדצמבר 2012:** ההחלטות הוקפאו- להלן ציטוט פרוטוקול ישיבת הוועדה בעניין " נוסחו הסופי של פרוטוקול הישיבה לא הופץ וההחלטה לא קיבלה תוקף של החלטת ממשלה משום שלחברי ועדת השרים היו הערות לפרוטוקול ועד שההדורים יושבו, כבר הודיע ראש הממשלה על קיום הבחירות לכנסת. בשל כך החליט יו"ר ועדת השרים שלא להפיץ את הפרוטוקול ולהמתין עם קידום הנושא על לכינונה של הממשלה ה-33".
- **עדכון מישיבת הוועדה בפברואר 2018:** סיון עדכן כי בישיבת האחרונה נמסר כי מתקדם מהלך יחד עם משרד התחבורה בקידום אישור התעתיק. מזכיר הממשלה דיווח למשה שרון (יו"ר ועדת השמות) כי אין צורך בהחלטת ממשלה. הוחלט: ממתינים להתקדמות אופרטיבית.
- **עדכון ממרץ 2019:** בפגישה שהתקיימה עם סיון להבי, חבר בוועדת השמות הממשלתית, יש לבדוק היכן עומדים הדברים מכיוון שלהבנתו חלק מהרשימון אושר וייתכן וניתן לעדכן את התעתיק גם אם לא במלואו.

• **עדכון מדצמבר 2019:** בישיבה שהתקיימה בחודש ספטמבר בה השתתפה תמי כהן, מרכזת ועדת השמות. יפעת וסיון ביקשו מתמי לבדוק איזה החלטות לגבי עדכון תעתיק שמות היישובים אושרו וניתנים לשינוי ועדכון בקובץ היישובים. לאור העיכובים הממושכים מאז 2011 באישור התעתיק החדש יתכן ויש אפשרות לבצע עדכונים חלקיים.

עדין לא התקבלה תשובה ומכאן נבקש מתמי לבדוק מה ניתן להעביר ובהתאם להחלטות נבדוק היתכנות לעדכון בקובץ היישובים.

• **עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020:** תמי עדכנה שבתקופה האחרונה כתבי המינוי של חברי הוועדה לא חודשו, יש צורך בכינוס הממשלה החדשה. במקביל ציינה כי חלק מהרשימונים אושרו, אך הם אינם מתייחסים ליישובים אלא למחלפים. יתכן ועם כינוס הוועדה מחדש יתחילו להתפרסם גם שמות היישובים שאושרו.

יפעת ביקשה להעלות כמה נקודות בעניין:

1. בכדי שנוכל לעדכן בהתאם את בסיס הנתונים יש צורך בפלטפורמה מסודרת להעברת המידע (קובץ דיגיטלי חד ערכי)
2. יתכן והעדכונים יצאו במקבצים ולא כרשימה שלמה, יש לשקול כיצד מתייחסים לעדכון בקבצים השונים, האם לבצע עדכון חלקי או להמתין לעדכון הכולל.

**עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** תמי כהן העבירה ללמ"ס קובץ הכולל תעתיק בלטינית אחד בודד של היישובים העבריים, אשר קיבל את אישורם של משה שרון ויואל אליצור מוועדת השמות ועודכן ברשימון. יפעת העלתה את השאלה האם מה שמתפרסם ברשימון הוא התעתיק שמקבל מעמד רשמי מול ועדת השרים. עם זאת, מאחר והרשימון טרם יצא לאור ופורסם, כרגע נראה שאין לקובץ מעמד רשמי.

**עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** אין עדכון.

**10. רמת טראמפ (סמל מוקפא 1379) - תקציר דיונים קודמים:** ב-16 ביוני 2019 פורסמה החלטת הממשלה 4607 שאומרת כי יש הסכמה לצאת לדרך ארוכה לנסות להקים יישוב בשטח המדובר (בסמוך ליישוב קלע שבמוא"ז גולן), כל זאת בכפוף לאישור של כל הגופים המוסמכים.

ועדת השמות הממשלתית אישרה שם רשמי ליישוב המתוכנן - **רמת טראמפ**. דליה בן אליהו ממשרד השיכון עדכנה כי ב-14 יוני 2020 קיבלה הממשלה החלטה סופית להקמת היישוב וקידום התכנון על ידי משרד הבינוי והשיכון.

- **עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020:** החלטת הממשלה השנייה להקמת היישוב מאפשרת מתן סמל יישוב מוקפא (1379) עד לסיום כל התהליכים התכנוניים ועד למעבר של תושבים למקום לצורך רישום במרשם האוכלוסין.

- **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** דליה בן אליהו ממשרד השיכון עדכנה כי על פי המלצת המועצה הארצית לתכנון ולבנייה מס' 632 מה-6.8.2019, הומלץ לממשלה על הקמת היישוב החדש רמת טראמפ. כעת ממתינים להחלטת ממשלה שנייה.

**עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** דליה עדכנה כי מקדמים שיווק של 100 יחידות דיור בשלב א', בהקצאה של 3 מיליון שקל. זאת תהיה השכונה הראשונה ביישוב.

#### **11. שמות יישוב – שמות זמניים - תקציר דיונים קודמים:** שמות היישובים נקבעים על

ידי ועדת השמות הממשלתית תחת משרד ראש הממשלה. בקובץ היישובים כיום ישנם 4 יישובים ששם זמני ועוד 8 מוקדי תעסוקה (שאינם מהווים יישובים), כלומר ועדת השמות עדין לא קיבלה החלטה לגבי השם הרשמי הקבוע. במקרים אלה לפי פרסום ועדת השמות מתווספת כוכבית (\*) בשם היישוב. מצ"ב רשימת היישובים:

בנימינה גבעת עדה\*, מודיעין-מכבים-רעות\*, סביון\* ותראבין אצאנע (יישוב)\*. התקבלו מספר פניות ובקשות של אנשים שעובדים עם הנתונים בקובץ היישובים והסבירו את הקושי הקיים עם התו (\*) בעבודה עם בסיסי נתונים וביקשו להעלות את האפשרות של עדכון סטאטוס שם היישוב כמשתנה נפרד כך שלא יהווה בעיה במהלך עבודתם: פרסומים, קריאת נתונים, הכנת מפות וכדומה. לחיזוק טענתם אף המציאו צילומי שלטים בכניסה ליישובים בהם הכוכבית אינה מופיעה.

בישיבה הוועדה האחרונה השתתפה מרכזת ועדת השמות והמידע הועבר לידיעה יחד התייחסות של סיון לעניין שלאחר שיחתמו מחדש כתבי המינוי לחברי ועדת השמות יש להעלות לדיון את נושא שמות היישובים האלה ולקבל החלטה. דורית יצקן מרשות האוכלוסין ציינה כי במערכת אביב בשמות יישובים אלה הכוכבית לא קיימת מאותה הסיבה שלא ניתן לעבוד עם הכוכבית במערכת המרשם.

עדכון מישיבת הוועדה במאי 2020: הנושא ייבדק על ידי תמי מוועדת השמות ובהתאם נגבש החלטה להמשיך (יחד עם קידום מתן שם רשמי לאלו הזמניים).

- **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** טרם חודשו כתבי המינוי של

**עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020: אין עדכון.**

**12. שמות יישובים ורחובות במספר שפות - תקציר דיונים קודמים:**

- **ישיבת הוועדה במאי 2020:** מאיר לוי ביקש לשתף ולהעלות לדיון בקשה שעלתה בתקופת החרום האחרונה (מרץ-מאי). בתקופה זו משרד הפנים ורשות האוכלוסין היו צריכים לשלוח הודעות לאזרחים ביישובים שונים כולל היישובים הלא יהודיים. במצב הזה היה צורך במשיכה של שמות היישובים והרחובות בשפה הערבית ובשפות נוספות ומכיון שלא היה מקור מנהלי עם המידע בוצעה עבודה מאולתרת נוכח המצב ונעשה תרגום בחלק מהמקרים לערבית ורוסית. בקובץ היישובים כיום אין את שם היישוב בערבית ובמערכת אביב של מרשם האוכלוסין אין את שם הרחוב בערבית. גם בלמ"ס יש צורך בשמות היישובים בשפה הערבית לתפעול מערכות סקרים ומפקד. מאיר ביקש לבחון את התהליך מול הוועדות המוניציפליות ברשויות עבור שמות הרחובות. תמי כהן, מוועדת השמות עדכנה כי לגבי שמות היישובים בשנים האחרונות תמיד מצטרף שם היישוב גם בתעתיק ערבי אך יש לבדוק לגבי כלל רשימת היישובים, יתכן ולא קיים עבור יישובים ותיקים. הוחלט כי תבצע בדיקה במסגרת ועדת השמות עם חידוש כתבי המינוי של חברי הוועדה. בהתייחס לשמות הרחובות העניין מורכב יותר מאיר יעלה את הנושא בפעם הבאה שתתכנס הוועדה לאישור שמות הרחובות במשרד הפנים.
- **עדכון מישיבת הוועדה בספטמבר 2020:** תמי כהן העבירה ללמ"ס קובץ הכולל תעתיק לטיני ותעתיק בערבית של היישובים העבריים, אשר קיבל את אישורם של משה שרון ויואל אליצור מוועדת השמות ועודכן ברשימון. עם זאת, מאחר והרשימון טרם יצא לאור ופורסם, היא תברר האם ניתן לעשות בהם שימוש באופן רשמי.

**עדכון מישיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020: אין עדכון.**

**13. היישוב שני (1287) - תקציר דיונים קודמים:**

יישוב קהילתי חסר מעמד מונציפאלי בנפת באר שבע באזור ערד ומיתר, הוקם בשנת 1989. שטח היישוב ממוקם משני עבריו של הקו הירוק באזור דרום הר חברון, מרבית מבני המגורים של היישוב נמצאים בתחומי מדינת ישראל. ועדת התכנון של היישוב גלילי ואת השירותים המוניציפאליים הם מקבלים ממוא"ז הר חברון (שבאזור יו"ש) כאשר בפועל אינם מתווספים למניין יישובי המועצה. בדיונים שהתקיימו במהלך 2015-2018 יחד עם היחידה המשפטית של משרד הפנים, הפרקליטות, משרד הביטחון ומשרד המשפטים העלו מספר חלופות שאמורות להיבחן בכל ההיבטים.

במהלך שנת 2019 לא הייתה התקדמות והנושא צפוי היה לעלות לדין מחדש עם התכנסות הממשלה החדשה.

בעקבות פניה של מנכ"ל מוא"ז הר חברון ללמ"ס בחודש מרץ 2020 לגבי אומדן האוכלוסייה של המועצה הנושא חזר לדין.

לפנייתו של מנכ"ל המועצה צורף צו תקנות המועצות האזוריות מפברואר 2017 (חתום ע"י אלוף כוחות צה"ל באזור יהודה ושומרון) שמצרף את השטח למוא"ז הר חברון. בדיקת הצו העלתה שהוא תקף אך תוכנו עדין בבדיקה. מכיוון שמדובר על שטחים משני עברי הקו הירוק יש לבדוק איזה שטחים הועברו ומנגד לקבל החלטה האם יישוב עצמאי או צירוף ליישוב קיים ובהתאם להעניק סמל יישוב. כמו כן יש לעדכן את גבול שטח היישוב שני שנמצא בשטח ישראל כאשר בפועל בשטח הזה מתגוררת רוב האוכלוסייה. משמעויות נוספות נוגעות בחלוקה המרחבית ושינויי גבולות הנפות (משטח נפת באר שבע ליו"ש).

מכיוון שהמצב מורכב ואינו בר פתרון מידי, יש צורך בעבודה של ועדת גבולות במשרד הפנים והמתווה עדין אינו ברור. הוחלט שעד לקבלת החלטה אחרת היישוב נשאר חסר מעמד מונציפאלי כאשר בכל הנושאים התפקודיים שיעלו תתבצע פניה של אנשי המועצה לאנשי משרד הפנים.

• **עדכון משיבת הוועדה בספטמבר 2020:** אין עדכון. יעבור לרשימת הנושאים למעקב.

**עדכון משיבת הוועדה ביום ה-9.12.2020:** אין עדכון.