

הקבלת משרת ראש מטה הדיור למשרת מנהל כללי של משרד ממשלתי

הצעה להחלטה

מ ח ל י ט י ס , בהמשך לסעיף 16.4(ב) בהחלטת ממשלה מס' 125(דר/2) מיום 25 ביוני 2015 שעניינה התאמת מבנה ניהול הנדל"ן בממשלה להתמודדות עם משבר הדיור ובהמשך לאישור נציב שירות המדינה והממונה על השכר והסכמי עבודה, שניתן ביום 7 ביולי 2015 - לקבוע את משרת יושב ראש מטה הדיור כמקבילה למשרת מנהל כללי של משרד ממשלתי, לעניין תנאי ההעסקה של ממלא המשרה החל מיום י"ז באב התשע"ו (2 באוגוסט 2015).

דברי הסבר

רקע כללי

ביום 25 ביוני 2015 התקבלה החלטת ממשלה מס' 125 שעניינה התאמת מבנה ניהול הנדל"ן בממשלה להתמודדות עם משבר הדיור (להלן - **החלטת הממשלה**). בסעיף 16 להחלטת הממשלה נקבע, בין השאר, להקים במשרד האוצר מטה דיור, לאור העברת מינהל התכנון ורשות מקרקעי ישראל למשרד האוצר, ולאור הקמת הוועדה לתכנון ופיתוח בראשות נציג שר האוצר. כמו-כן נקבע בסעיף 16.4 להחלטת הממשלה לרשום את הודעת שר האוצר על כוונתו כי ראש מטה הדיור ישמש יושב ראש המועצה הארצית לתכנון ובנייה, יושב ראש ועדת הרשאות התכנון והפיתוח, ויושב ראש הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות. לענין כהונתו של ראש מטה הדיור כיושב ראש הוועדה לקידום מתחמים מועדפים לדיור נקבע בהחלטה כי עניין זה ייבחן בהמשך. כמו כן נקבע בסעיף 16.4(ב) כי נציב שירות המדינה והממונה על השכר במשרד האוצר יבחנו את האפשרות לקבוע שתנאי השכר והעסקה של יושב ראש מטה הדיור יהיו מוקבלים לאלה של מנהל כללי של משרד ממשלתי לפי פסקה 17.112 לתקשי"ר.

בהתאם לסעיפים 16.1-16.3 להחלטת הממשלה, תפקידי מטה הדיור יהיו כדלקמן:

- לתאם את פעילות הגורמים הבאים: מינהל התכנון, רשות מקרקעי ישראל, חברת "דירה להשכיר" ומשרד הבינוי והשיכון, לרבות חברת "ערים";
- לרכז ולתכלל את פעילות ועדת התכנון והפיתוח;
- לבצע מעקב ובקרה אחר החלטות קבינט הדיור וביצוען.

בהתאם לאמור בסעיף 16.4(ב) להחלטת הממשלה, פנה ביום 15 ביוני 2015 המנהל הכללי של משרד האוצר לנציב שירות המדינה והממונה על השכר במשרד האוצר.

ביום 7 ביולי 2015 אישרו נציב שירות המדינה והממונה על השכר והסכמי עבודה במשרד האוצר לקבוע את המשרה כמקבילה למשרת מנהל כללי, לעניין תנאי ההעסקה של ממלא המשרה, בכפוף להחלטת הממשלה, בין השאר לאור הנימוקים הבאים:

1. ראש מטה הדיור ישמש כגורם המופקד על יישום המדיניות בתחום הדיור מטעמו של שר האוצר, בדומה למנכ"ל משרד ממשלתי.
2. ראש מטה הדיור יעמוד בראש מערך ארגוני בין-משרדי מורכב, המתאם ומתכלל את פעילותם של גופי דיור ותכנון, וביניהם מינהל התיכנון, רשות מקרקעי ישראל ומשרד הבינוי, ואף צפוי לכהן כיו"ר מוסדות תכנון מרכזיים.
3. ראש מטה הדיור יעמוד בראש מטה הדיור כיו"ר המועצה הארצית לתכנון ובניה, וכיו"ר הוועדה לתשתיות לאומיות, יו"ר מועצת הרשאות התכנון והפיתוח, ואחראי על כל הגורמים הפועלים בתחום הדיור בהתאם למדיניות משרד האוצר, ובהתאם להחלטת הממשלה. וגם כראש מטה ריכוז עבודת המטה והובלת פרויקטים ורפורמות בתחום הדיור הלאומי.

מכתבם של נציב שירות המדינה והממונה על השכר והסכמי עבודה מצורף להחלטה זו.

נתונים כלכליים וההשפעה על משק המדינה

לא רלוונטי.

תקציב

עלות העסקה שנתית של מנהל כללי של משרד ממשלתי כ- 700,000 ש"ח.

השפעת ההצעה על מצבת כח האדם

לא רלוונטי.

עמדת שרים אחרים שההצעה נוגעת לתחום סמכותם

לא רלוונטי.

החלטות קודמות של הממשלה בנושא

החלטת ממשלה מס' 16 מיום 19 במאי 2015 שעניינה התאמת מבנה ניהול הנדל"ן והתכנון בממשלה להתמודדות עם משבר הדיור.

החלטת ממשלה מס' 125(דר/2) מיום 25 ביוני 2015 שעניינה התאמת מבנה ניהול הנדל"ן בממשלה להתמודדות עם משבר הדיור.

עמדת היועץ המשפטי של המשרד יוזם ההצעה

חוות דעתו של היועץ המשפטי של משרד האוצר מצורפת להצעת ההחלטה.

סיווגים

סיווג ראשי : 05ממשלה ;

סיווג משני : 04מינויים ; 05ממשלה ;

תחום פעולה עיקרי : 02חברה וכלכלה ;

מוגש על ידי שר האוצר

כ' בכסלו התשע"ו
02 בדצמבר 2015

חוות דעת משפטית הנלווית להצעת החלטה לממשלה ולוועדות השרים

נושא הצעת ההחלטה:

הקבלת משרת ראש מטה הדיור למשרת מנהל כללי של משרד ממשלתי.

תמצית ההצעה בהתייחס להיבטי המשפטיים:

מבוקש לקבוע שתנאי ההעסקה של יושב ראש מטה הדיור יהיו מוקבלים לאלה של מנהל כללי של משרד ממשלתי.

בהתאם לפסקה 17.112 לתקנון שירות המדינה הממשלה רשאית, על-פי הצעת שר ובהתייעצות עם נציב שירות המדינה והממונה על השכר, לקבוע משרה כמקבילה למשרת מנכ"ל, לעניין תנאי ההעסקה של ממלא המשרה.

ביום 7 ביולי 2015 אישרו נציב שירות המדינה והממונה על השכר והסכמי עבודה לקבוע את המשרה של ראש מטה הדיור כמקבילה למשרת מנהל כללי, לעניין תנאי ההעסקה של ממלא המשרה, בכפוף להחלטת הממשלה.

קשיים משפטיים, ככל שישנם, ודרכי פתרון:

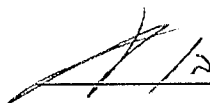
הצעת ההחלטה אינה מעלה קשיים משפטיים.

עמדת היועצים המשפטיים של משרדים אחרים שהצעת ההחלטה נוגעת להם:

עמדת היועץ המשפטי לנציבות שירות המדינה - אין מניעה משפטית.

עמדת היועץ המשפטי של המשרד שהשור העומד בראשו מגיש את ההצעה:

אין מניעה משפטית.

	יועץ המשפטי לממשלה	8/11 כ.י.פ.
חתימה	תפקיד	שם



משרד האוצר



כ' בתמוז תשע"ה
07 ביולי 2015

0491-0001-2015-005203
תיק:

לכבוד
מר שי באבד
מנכ"ל משרד האוצר

שלום רב,

הנדון: קביעת משרת ראש מטה הדיור כמקבילה למשרת מנכ"ל

1. בהחלטת קבינט הדיור דר/2 מתאריך 8 ביוני 2015 נקבע כי נציב שירות המדינה והממונה על השכר במשרד האוצר יבחנו את האפשרות לקבוע שתנאי השכר וההעסקה של ראש מטה הדיור יהיו מוקבלים לאלה של מנהל כללי של משרד ממשלתי. בהחלטה הנ"ל נקבע כי הח"מ ימליצו לממשלה על קביעת תנאי השכר- ומכאן מכתבנו זה.

2. אנו מצידנו מאשרים לקבוע את המשרה כמקבילה למשרת מנכ"ל, לעניין תנאי ההעסקה של ממלא המשרה, בכפוף להחלטת הממשלה, וזאת לאור השיקולים הבאים:

א. מדובר בתפקיד זמני לתקופה של שלוש עד ארבע שנים, בתום תקופה זו תיבחן נחיצות התפקיד.

ב. החלטות הממשלה האחרונות בעניין הטיפול במשבר הדיור והיותו מרכזי בסדר היום הממשלתי והציבורי.

ג. ראש מטה הדיור ישמש כגורם המופקד על יישום המדיניות בתחום הדיור מטעמו של שר האוצר, בדומה למנכ"ל משרד ממשלתי.

ד. ראש מטה הדיור יעומד בראש מערך אירגוני בין-משרדי מורכב, המתאם ומתכלל את פעילותם של גופי דיור ותכנון, וביניהם מינהל התכנון, רשות מקרקעי ישראל ומשרד הבינוי, ואף צפוי לכהן כיו"ר מוסדות תכנון מרכזיים.

רח' קפלן, הקריה, ירושלים 91919 מען למכתבים: ת.ד. 34076 מיקוד: 91340 טל: 02-6705495 פקס: 02-5605340

3 Kaplan St. Hakirya, Jerusalem Israel 91919 P.O.B. 34076 Zip Code: 91340 Tel: 972-2-6705495, Fax: 972-2-5605340

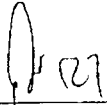
חפשו אותנו גם בפייסבוק - נציבות שירות המדינה



naziv@civil-service.gov.il

gov

ה. ראש מטה הדיור יעמוד בראש מטה הדיור כיו"ר המועצה הארצית לתכנון ובניה, וכיו"ר הוועדה לתשתיות לאומיות, יו"ר מועצת הרשאות התכנון והפיתוח, ואחראי על כל הגורמים הפועלים בתחום הדיור בהתאם למדיניות שר האוצר, ובהתאם להחלטת ממשלה דר/2 מיום 08.6.2015. וגם כראש מטה ריכוז עבודת המטה והובלת פרויקטים ורפורמות בתחום הדיור הלאומי.


 קובי אמסלם
 הממונה על השכר והסכמי עבודה


 משה דיין
 נציב שירות המדינה

העתק: ח"כ משה כחלון, שר האוצר