

הגדלת היצע הדירות בשוק הנדל"ן באמצעות שינוי הוראות המס

הצעה להחלטה

מחליטים,

1. להורות לשר האוצר להפיץ תזכיר חוק לפיו:

1.1 יתוקן חוק מיסוי מקרקעין (הגדלת ההיצע של דירות מגורים - הוראת שעה) תשע"א-2011 (להלן-הוראת השעה), כך שיורחב הפטור ממס שבח הניתן בהתאם לסעיף 6 להוראת השעה, באופן הבא:

1.1.1 מעבר לקבוע בהוראת השעה, בתקופה הקובעת כהגדרתה בסעיף 6 להוראת השעה, ינתן פטור ממס שבח גם בעת מכירת דירת מגורים שאינה דירת מגורים מזכה, כמשמעותה בפרק חמישי 1 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה) התשכ"ג-1963 (להלן – דירת מגורים מזכה, החוק), מאחר שלא שימשה למגורים כנדרש בהגדרת "דירת מגורים מזכה" שבחוק, ובלבד שהדירה תותאם למגורים, שיעשה שימוש בדירה למגורים במהלך שנתיים שלאחר המכירה לפחות ושיבוטל ההיתר לשימוש חורג בדירה (להלן – התנאים המזכים). בנוסף, ייקבע בהוראת השעה כי בתקופה הקובעת יחול הפטור לפי סעיף 49ב(1) גם על מכירת דירת מגורים שאינה מזכה כאמור שהתקיימו במכירתה התנאים המזכים.

1.1.2 פטור כאמור בסעיף 1.1.1 לעיל יהיה מותנה עד חלוף שנתיים מיום המכירה, וינתן בתום התקופה האמורה, בכפוף להתקיימותם של התנאים המזכים. בהתאם לכך, יחויב מוכר זכות בדירת מגורים כאמור בתשלום מס השבח, כל עוד לא התקיימו התנאים המזכים למתן הפטור, ויהיה זכאי להחזר עם התקיימותם. לחלופין יהיה רשאי המוכר להפקיד ערובה להבטחת תשלום כאמור להנחת דעתו של המנהל.

1.1.3 יתר תנאי הוראת השעה, לרבות לעניין מספר הפעמים המרבי שניתן לקבל פטור כמפורט בסעיף 6(ג) להוראת השעה, יעמדו בעינם.

1.2 יתוקן פרק חמישי 1 לחוק, כך שהחל מיום 1.1.2013 יבוטל סעיף 49ב(1) לחוק, ובמקומו יקבע כדלקמן:

1.2.1 מוכר דירת מגורים מזכה שבבעלותו יותר מדירת מגורים אחת בישראל ובאזור, יהיה זכאי לפטור ממס שבח בשל התקופה שהיו בבעלותו מספר דירות כאמור, בגין דירה אחת בלבד בכל תקופת זמן נתונה, וכל יתר הדירות שהיו בבעלותו

1.2.2 באותה תקופה יחויבו במס שבח בגין תקופה זו בעת מכירתו, בכפוף לסעיף 1.3 להלן.

1.2.3 לא ינתן פטור כאמור בסעיף 1.2.1 בעת מכירת דירה, אם טרם חלפו 18 חודשים מיום שקיבל המוכר פטור לפי הסעיף האמור, בגין דירה אחרת שמכר.

1.2.4 לא יחול שינוי בכל הקשור לפטור לדירת מגורים מזכה יחידה, לפי סעיף 49ב(2), 49ג ו-49ד לחוק.

1.3 יתוקן פרק חמישי 1 לחוק, כך שיקבע בו כי החל מיום 1.1.2013, תקופת השבח החייב בגין דירה שהייתה דירת מגורים מזכה נכון ליום 31.12.2012, תכלול את התקופה שמיום תחילתו של תיקון החוק ועד למכירת הדירה. בהתאם לכך, ישולם בעת מכירה של דירה כאמור מס שבח בשיעור יחסי, בהתאם ליחס שבין תקופת השבח החייב ובין מלוא תקופת ההחזקה בדירה, מיום רכישתה ועד יום מכירתה.

1.4 יתוקן סעיף 49 לחוק, כך שבמקום האמור בו, יקבע הסדר לפיו ינתן פטור ממס שבח בעת מכירת דירה (להלן – הדירה הנמכרת), ולא יותר מפעם אחת למוכר אחד, בהתקיים התנאים המצטברים הבאים:

1.4.1 המוכר מכר דירה אחת, או שתיים, בתוך שנים עשר החודשים שקדמו למכירה (להלן – המכירות הקודמות).

1.4.2 התמורה בגין המכירות הקודמות, בצירוף תמורת הדירה הנמכרת, לא עלתה על 2.7 מיליון ₪ (להלן – סך התמורות).

1.4.3 המוכר רכש בשנה שלפני מכירת הדירה הנמכרת, או ירכוש בשנה שלאחר מכירתה, דירה אחרת בישראל או באזור, בסכום השווה ל-90% לפחות מסך התמורות, ודירה זו תהיה דירת מגורים יחידה בבעלותו של המוכר משך 6 שנים לפחות מיום רכישתה או מיום מכירת הדירה הנמכרת, לפי המאוחר מביניהם.

עלה סך התמורות מעבר ל-2.2 מלש"ח, ולא עלה על סך של 2.7 מליון ש"ח, ינתן פטור עד לגובה 2.2 מלש"ח, ועל ההפרש ישולם מס יחסי.

לעניין סעיף זה -

"בעלות בדירת מגורים" - לרבות זכויות בהיקף העולה 25% מהבעלות בדירת מגורים.
"האזור" - כהגדרתו בסעיף 16א לחוק.

2. תזכיר החוק יופץ לצורך קבלת הערות, למשך תקופה של 8 ימים, ומיד לאחר מכן יובא לאישור ועדת השרים לענייני חקיקה, שמוסמכת בזה לדון בטיוטת החוק, לאשר אותה על דעת הממשלה, ולהגישה מייד לכנסת.

3. לבקש מועדת הכנסת, בהתאם לסעיף 113(ג) לתקנון הכנסת, לפטור מחובת הנחה את הצעת החוק לפני הדיון בקריאה הראשונה.

דברי הסבר

רקע כללי

לאור עלייה משמעותית במחירי הדיור בשנים אחרונות, בעיקר באזורי הביקוש, עקב מחסור בהיצע הדירות, פועלת הממשלה להגדלת ההיצע. הרפורמה במינהל מקרקעי ישראל, קידום הרפורמה בחוק התכנון והבניה והקלות ביישום תוכניות להתחדשות עירונית, הינם צעדים חיוניים להגדלת ההיצע, אך תוצאות המהלכים האמורים יורגשו רק בטווח הבינוני והארוך.

לצד צעדים אלה, נקבעה הוראת שעה בחוק מיסוי מקרקעין (הגדלת ההיצע של דירות מגורים- הוראת שעה) תשע"א-2011 (להלן-הוראת השעה) לתקופה שעד 31.12.2012, בה נקבעו, מעבר לפטורים הקבועים בחוק, פטור ממס שבח במכירת שתי דירות מגורים מזכות ששווי כל אחת עד 2,200,000 ₪, הפחתה של שיעורי מס שבח במכירת קרקע המיועדת לבניית דירות מגורים, הפחתה של שיעורי מס רכישה ברכישת דירת מגורים יחידה וכן העלאת שיעורי מס רכישה ברכישת דירת מגורים שאיננה דירה יחידה.

בניסיון נוסף להשפיע על מגמות בשוק הדיור בטווח הקצר הכריז שר האוצר ביום 31.5.2011 על מספר צעדים נוספים שיגדילו את היצע דירות המגורים ויביאו למיתון עליית המחירים בשוק הנדל"ן למגורים.

במסגרת זו, מוצעים שני צעדים לפיהם, מחד, תורחב הוראת השעה וינתן פטור ממס גם לגבי מכירת דירת מגורים שאינה דירת מגורים מזכה, ולפי תנאי הסבה למגורים שייקבעו, ומאידך, החל מה- 1.1.2013 יבוטל הפטור הקיים כיום במכירת דירת מגורים נוספת אחת לארבע שנים, ויוענק פטור ממס לשבח לדירת מגורים מזכה אחת בלבד, בכל תקופת זמן נתונה.

על פי הוראות החוק הקיים, ככלל, ניתן למכור דירת מגורים מזכה, שאיננה דירה יחידה בבעלות המוכר, בכל ארבע שנים ללא חיוב במס שבח. מצב חוקי זה, מעכב כניסת דירות לשוק משיקולי מיסוי. על מנת להגדיל את ההיצע הדירות למגורים נקבעה הוראת השעה כאמור. כעת מוצע להרחיב את הוראת השעה וליתן פטור ממס שבח במכירה של דירת מגורים שאינה מזכה, בתקופה הקובעת, ובלבד שהדירה תותאם למגורים, שיעשה שימוש בדירה למגורים במהלך השנתיים שלאחר המכירה ושיבוטל ההיתר לשימוש חורג בדירה.

בנוסף, מוצע לשנות את הסדר המיסוי החל במכירת דירות השקעה משנת 2013 ואילך כך שיוענק פטור ממס שבח לדירת מגורים מזכה אחת בלבד בכל תקופת זמן נתונה. כן יקבע כי תקופת השבח החייב בגין דירה שהיתה דירת מגורים מזכה נכון ליום 31.12.2012, תכלול את התקופה שמיום תחילתו של תיקון החוק ועד למכירת הדירה.

בנוסף, מוצע לקבוע הסדר, תחת ההסדר הקיים בסעיף 49 לחוק, לפיו ינתן פטור ממס שבח בעת מכירת מספר דירות ורכישת דירה אחת תמורתן, בתנאים המפורטים בהצעת ההחלטה.

נתונים תומכי החלטה ומידע מחקרי -

יישום הצעת ההחלטה עשוי להגדיל את היצע הדירות למגורים, ולתרום לריסון מחירי הדירות.

השפעות אפשריות להחלטה (כלכלה, חברה, סביבה וממשל) -

יישום ההחלטה עשוי להגדיל את היצע הדירות ולמתן את עליית מחירי הדירות.

עמדת שרים אחרים שההצעה נוגעת לתחום סמכותם -

לא רלוונטי

חלופות להצעת ההחלטה -

אין

הזיקה שבין ההצעה לבין יעדי הממשלה -

הצעת ההחלטה מקדמת את מדיניות הממשלה בדבר הגדלת היצע הדירות.

החלטות קודמות של הממשלה בנושא -

החלטת ממשלה מס' 2468 מיום 21.11.10

החלטת ממשלה מס' 2613 מיום 19.12.10

עמדת היועץ המשפטי של המשרד יוזם ההצעה -

חוות דעת מטעם היועץ המשפטי של משרד האוצר מצורפת להצעת החלטה זו

מוגש על-ידי שר האוצר

כ"ח באייר התשע"א
1 ביוני 2011

חוות דעת משפטית הנלווית להצעת החלטה לממשלה ולועדות השרים**נושא הצעת ההחלטה:**

קידום חקיקה ממשלתית שתתקן את ההוראות הקיימות בעניין חיוב מכירת דירת מגורים במס שבח.

תמצית ההצעה בהתייחס לחיבטיה המשפטיים:

מוצע להורות לשר האוצר להפיץ תזכיר חוק, שיכלול תיקון לחוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה), התשכ"ג-1963 (להלן - החוק), ותיקון להוראת השעה חוק מיסוי מקרקעין (הגדלת ההיצע של דירות מגורים - הוראת שעה) תשע"א-2011 (להלן-הוראת השעה), במטרה ליצור תמריץ לרוכשי דירות להשקעה למכור את הדירות שבבעלותם בחלוף הזמנים שמיום תיקון החוק ועד סוף שנת 2012.

במסגרת זו, מוצעים שני צעדים לפיהם, מחד, תורחב הוראת השעה וינתן פטור ממס גם לגבי מכירת דירת מגורים שאינה דירת מגורים מזכה, ואשר תימכר לצורך שימוש למגורים, ומאידך - החל מיום 1.1.2013 יבוטל הפטור הקיים כיום במכירת דירת מגורים נוספת אחת לארבע שנים, ומי שמחזיק בבעלותו יותר מדירה אחת יקבל פטור ממס שבח לדירת מגורים מזכה אחת בלבד, בכל תקופת זמן נתונה.

על פי הוראות החוק הקיים, ככלל, ניתן למכור דירת מגורים מזכה, שאיננה דירה יחידה בבעלות המוכר, בכל ארבע שנים ללא חיוב במס שבח. מצב חוקי זה, מעכב כניסת וירות לשוק משיקולי מיסוי. על מנת להגדיל את היצע הדירות למגורים נקבעה הוראת השעה כאמור. כעת מוצע להרחיב את הוראת השעה וליתן פטור ממס שבח במכירה של דירת מגורים שאינה מזכה, בתקופה הקובעת, ובלבד שהדירה תותאם למגורים, שיעשה שימוש בדירה למגורים במהלך השנתיים שלאחר המכירה ושיבוטל ההיתר לשימוש הורג בדירה.

בנוסף, מוצע לשנות את הסדר המיסוי החל במכירת דירות השקעה משנת 2013 ואילך, כך שיבוטל הפטור הקיים בעת מכירת דירה נוספת אחת לרבע שנים, ויוענק פטור ממס שבח לדירת מגורים מזכה אחת בלבד בכל תקופת זמן נתונה. כן יקבע כי תקופת השבח החייב בגין דירה שהיתה דירת מגורים מזכה נכון ליום 31.12.2012, לא תכלול את התקופה שקודם תחילתו של תיקון החוק.

בנוסף, מוצע לקבוע הסדר, תחת ההסדר הקיים בסעיף 49 לחוק, לפיו ינתן פטור ממס שבח בעת מכירת מספר דירות ורכישת דירה אחת תמורתן, בתנאים המפורטים בהצעת ההחלטה.

במסגרת הצעת ההחלטה, מוצע לקצר את הליך החקיקה בשני אלה:

ראשית - מוצע כי תזכיר החוק יופץ לצורך קבלת הערות, למשך תקופה של 8 ימים, ומיד לאחר מכן יובא לאישור ועדת השרים לענייני חקיקה.

שנית - מוצע כי ועדת השרים תקבל החלטה בעניין על דעת הממשלה.

סעיף 37 לתקנון הממשלה קובע:

- ערר על החלטת ועדה
37. (א) כל שר רשאי לערור בכתב על החלטה של ועדת שרים, למעט החלטה שנתקבלה על-דעת הממשלה, תוך שבועיים מיום שנשלחה אליו.
- לענין החלטות הנשמדות במזכירות הממשלה - תוך שבועיים מהיום שנשלחה אליו ההחלטה על ההחלטה.
- (ב) לא הוגש ערר תוך כדי התקופה האמורה, דין החלטת הוועדה כדין החלטת הממשלה בשיבתה והיא תצורף לפרוטוקול של החלטות הממשלה ותקבל תוקף של החלטת ממשלה.
- (ג) הוגש ערר על החלטת ועדת שרים, יעוכב ביצוע ההחלטה עד לקיום דיון בערר במפורט בסעיף 38.

מכאן, שדין החלטת ועדת השרים לענייני חקיקה ואכיפת החוק כדין החלטת ממשלה בעבור שבועיים ממועד הפצת ההחלטה, אם לא הוגש עליה ערר בתוך התקופה האמורה.

סעיף 48 לתקנון הממשלה קובע:

החלטת ועדת שרים "על דעת הממשלה"	48.	(א)	הממשלה רשאית בכל עת למסור נושא פלוני להחלטת ועדת שרים "על דעת הממשלה"; דין החלטת הוועדה כדין החלטת הממשלה בשיבתה והיא תצורף לפרוטוקול של החלטות הממשלה.
		(ב)	אין להגיש ערר על החלטת ועדת שרים "על דעת הממשלה".
			סמכות ועדת שרים לפי סעיף זה אינה ניתנת להעברה לוועדת משנה.

הסמכת ועדת השרים לקבל את ההחלטה על דעת הממשלה, תקצר, על כן, את הליך החקיקה בשבועיים.

קשיים משפטיים, ככל שישנם, ודרכי פתרון:

עקרון יסודי של המשפט המנהלי הינו איסור כבילת שיקול הדעת של הרשות המנהלית, ממנו נגזר הכלל לפיו הרשות רשאית לשנות את מדיניותה, ואין היא כבולה למדיניות קיימת. מכאן נובע, כי אין לאף

אדם זכות קנייה שמדיניות מס שהיטיבה עימו לא תשתנה (ראו בג"צ 3644/06 לנדרס שהזנז נ' משרד האוצר (טרם פורסם), וכן בג"צ 4806/94 ד.ש.א. איכות הסביבה בע"מ, נ' שר האוצר, פ"ד נב(2) 193, עמ' 201).

כמפורט בהחלטה, במסגרת הוראת השעה, נקבע לבצע דירת מגורים מזכה חלון חודמנויות עד ליום 31.12.2012, במסגרתו יוכל למכור עד 3 דירות בפטור ממס. בנוסף, קובצת הצעת ההחלטה כי לאחר ביטול הפטור לפי סעיף 49ב לחוק, החל מיום 1.1.2013, תקופת השבח החייב בגין דירה שהיתה דירת מגורים מזכה, לא תכלול את התקופה שקודם תחילתו של תיקון החוק. בהסדרים אלה יש כדי לצמצם את הפגיעה הקיימת בביטול הפטור החל מיום 1.1.2013.

עמדת היועצים המשפטיים של משרדים אחרים שהצעת ההחלטה נוגעת להם:

לא רלוונטי.

עמדת היועץ המשפטי של המשרד שהשר העומד בראשו מגיש את ההצעה:

אין מניעה משפטית לאישור ההחלטה.

יועץ משפטי
חתימה

יועץ משפטי
תפקיד

אלעזר במברגר
שם

מזכירות הממשלה

החלטה מס. 2468 של הממשלה מיום 21.11.2010.

קביעת שיעור מס שבח מופחת במכירת קרקע לבנייה
למגורים - הוראת שעה

"2468.

מ ח ל י ט י מ :

1. להורות לשר האוצר להפיץ תזכיר חוק, שיכלול תיקון לחוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה), התשכ"ג-1963 (להלן-החוק), במסגרתו תקבע בחוק הוראת שעה לגבי מכירות בידי יחידים בתקופה שבין 15 בנובמבר 2010 לבין 31 בדצמבר 2011, שאלה עיקריה:

א. על מכירה כאמור ברישה יחול שיעור מס שבח מופחת של עד 20% על השבח הריאלי עד יום התחילה, בהתקיים כל אלה:

1. המכירה היא של זכות במקרקעין שהיא קרקע שקיימת לגביה תכנית, כמשמעותה בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן-חוק התכנון והבניה), המתירה בניה למגורים על הקרקע של 10 יחידות דיור לפחות;

2. יום רכישתה של הקרקע הוא בתקופה שמיום 1 באפריל 1961 ועד יום 6 בנובמבר 2001;

3. לא יאוחר מתום 30 חודשים מיום המכירה, נבנו על הקרקע 80% לפחות מיחידות הדיור לפי התוכנית החלה על הקרקע במועד קבלת אישור לאספקת חשמל, מים או חיבור של טלפון לבנין, לפי סעיף 265 לחוק התכנון והבניה, או 10 יחידות דיור למגורים לפחות, לפי הגבוה מביניהם.

לעניין זה, "שבח ריאלי עד יום התחילה"-כהגדרתו בסעיף 47 לחוק.

מזכירות הממשלה

ב. שיעור המס המופחת כמפורט לעיל, לא יחול על מכירת קרקע לבניה למגורים שנעשתה בלא תמורה, או בין קרובים, או שחל לגביה פטור ממס, כולו או חלקו, או שיעור מס מופחת לפי החוק או לפי פקודת מס הכנסה, או שהיא שינוי ייעוד שחלות לגביה הוראות סעיף 5(ב) לחוק. כמו כן יובהר כי שיעור המס המופחת לא יחול על פעולה באיגוד. לענין זה, "קרוב" - לרבות איגוד השולט בו ואיגוד שבשליטת השולט בו.

ג. מוכר זכות במקרקעין כאמור בסעיף 1 לעיל, חייב בתשלום מס השבח הרגיל, כל עוד לא התקיימו התנאים המזכים להפחתת שיעור המס כאמור. עם התקיימות התנאים המזכים, יהא זכאי המוכר להחזר מס ששילם ויחולו לענין זה הוראות סעיף 103א לחוק. מנהל רשות המסים רשאי לדחות את תשלום המס, כולו או חלקו, אם המוכר המציא ערובה בדרך ובתנאים שקבע להבטחת התשלום האמור.

2. תזכיר החוק יופץ לצורך קבלת הערות, למשך תקופה של 12 יום, ומיד לאחר מכן, ולא יאוחר מיום 12 בדצמבר 2010, יובא לאישור ועדת השרים לענייני חקיקה, אשר תקבל החלטה בעניין על דעת הממשלה.

מזכירות הממשלה

החלטה מס. 2613 של הממשלה מיום 19.12.2010.

הגדלת היצע הדירות בשוק הנדל"ן באמצעות שינוי הוראת
המס לגבי דירות להשקעה - הוראת שעה

"2613.

מ ח ל י ט י ס (ברוב קולות בעד; 2 קולות נמנעים):

1. להורות לשר האוצר להפיץ בהקדם תזכיר חוק לפיו, על אף האמור בסעיף 9 ובפרק חמישי 1 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה), התשכ"ג-1963 (להלן-החוק), ייקבעו שתי הוראות שעה לגבי מכירות ורכישות של דירות מגורים שייערכו בתקופה שבין 1 בינואר 2011 לבין 31 בדצמבר 2012 (להלן - התקופה הקובעת), ואלה הן:

א. (1) על אף האמור בפרק חמישי 1 לחוק, יחיד יהיה זכאי לפטור ממס שבח לגבי מכירה בתקופה הקובעת של שתי דירות מגורים מזכות, וזאת בנוסף לפטורים להם הוא זכאי באותה התקופה לפי פרק חמישי 1, ובלבד שהתקיימו כל אלה:

(א) שווי המכירה של כל אחת משתי דירות המגורים המזכות כאמור אינו עולה על 3 מיליון ש"ח (להלן - תקרת השווי הפטור). עלה שווי המכירה על תקרת השווי הפטור, יהא חייב המוכר במס בסכום המתקבל מהכפלת סכום המס שהיה על המוכר לשלם אילו לא הפטור לפי החלטה זו, בהפרש שבין שווי המכירה לבין 3 מיליון ש"ח כשהוא מחולק בשווי המכירה;

(ב) היחיד מכר את כל הזכויות שיש לו בדירת המגורים המזכה הנמכרת;

(ג) היחיד ביקש פטור לפי החלטה זו בעת הגשת הצהרה לפי הוראות סעיף 73 לחוק;

מזכירות הממשלה

(2) הפטור הקבוע בסעיף זה לא יחול לגבי דירת מגורים שהמוכר קיבל ללא תמורה בתקופה שבין 1 בנובמבר 2010 לבין 31 בדצמבר 2012.

(3) הפטור הקבוע בסעיף זה לא יחול לגבי מכירה בין קרובים.

(4) במכירת דירת מגורים מזכה שתמורתה הושפעה מזכויות לבניה נוספת כאמור בסעיפים 49א(ב) או 49ז לחוק, יחול הפטור לפי החלטה זו על המכירה, לגבי שווי דירת המגורים המזכה ללא זכויות לבניה נוספת, בכפוף לתקרת השווי הפטור, וחישוב המס לגבי שווי דירת המגורים ללא זכויות הבניה ייעשה כמפורט בפסקה (1)(א). לגבי זכויות הבניה יחולו הוראות סעיף 49ז לחוק.

(5) במכירת חלק מדירת מגורים מזכה, תהא תקרת השווי הפטור לפי חלקו היחסי של המוכר בדירת המגורים המזכה.

(6) לעניין החלטה זו, "דירת מגורים מזכה" - כהגדרתה בסעיף 49א(א) לחוק.

ב. לקבוע כהוראת שעה בסעיף 9(ג1א) לחוק כי במכירת זכות במקרקעין שהיא דירת מגורים, שנעשתה בתקופה הקובעת, ישולם מס רכישה בשיעורים משווי הזכות הנמכרת, ובלבד שהיא אינה דירתו היחידה של הרוכש ולא מתקיים בה האמור בסעיף 9(ג1א)(2) לחוק, כדלקמן:

(1) על חלק השווי שעד 1 מיליון ש"ח - 5%;

(2) על חלק השווי העולה על 1 מיליון ש"ח ועד 3 מיליון ש"ח - 6%;

(3) על חלק השווי העולה על 3 מיליון ש"ח - 7%.

את הסכומים הנקובים בסעיף זה יראו כאילו תואמו לאחרונה ב-1 בינואר 2011.

2. תזכיר החוק יופץ לצורך קבלת הערות, למשך תקופה של 8 יום, ומיד לאחר מכן יובא לאישור ועדת השרים לענייני חקיקה, שמוסמכת בזה לדון בטיטה ולאשר אותה על דעת הממשלה, ולהגישה מיד לכנסת.

3. לבקש מוועדת הכנסת, בהתאם לסעיף 113(ג) לתקנון הכנסת, לפטור מחובת הנחה את הצעת החוק לפני הדיון בקריאה הראשונה.