

לכבוד

היועץ המשפטי של משרד האוצר

היועץ המשפטי של רשות ניירות ערך

הסדר למניעת ניגוד עניינים

כללי

אני החתום מטה, אורי גרינברגר, ת.ז. מספר _____, במסגרת הליך אישור מועמדותי כחבר מליאת רשות ניירות ערך (להלן "הרשות") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון הרשות (להלן "השאלון"), בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורביי הם מלאים, נכונים, אמתיים ומבוססים על ידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה וזאת במקרה בו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
2. הובהר לי כי הסדר מניעת ניגוד עניינים זה הינו מסמך פומבי, עליו חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, אשר הציבור יכול לבקש לקבלו או לפרסמו וזאת - למעט בנושאים שיימצאו כמוצדקים להטלת חיסיון. חיסיון כאמור יינתן בהתאם להנחיית היועץ המשפטי לממשלה והוראות חוק חופש המידע.

הנני חותם כעת על הסדר למניעת ניגוד עניינים זה.

רקע עובדתי

1. החברה הכלכלית לחיפה

- 1.1. אני יו"ר ועדת השקעות בחברה הכלכלית לחיפה.
- 1.2. ועד ההשקעות מתכנסת פעמיים בשנה, בין היתר לצורך קבלת החלטות על שינוי תמהיל או הרכב התיק כאשר ההחלטות הן אך ורק לגבי אופי התיק. ההחלטות לגבי החברות הספציפיות הן אך ורק של בתי ההשקעות.
- 1.3. בתי ההשקעות המטפלים בהשקעות החברה הכלכלית לחיפה הם:
 - 1.4. לפירוט תיק ההשקעות ומדיניות ועדת ההשקעות ראו **נספח א'** להסדר זה.
2. שקמונה - חברה ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ
 - 2.1. אני יו"ר ועדת הכספים של חברת "שקמונה - חברה ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ" (להלן "שקמונה").
 - 2.2. בשקמונה אין ועדת השקעות - כל נושא ההשקעות של שקמונה נדון בוועדת הכספים כך שלענין זה מדובר באותה פעילות כמו בחברה הכלכלית לחיפה.

- 2.3. במסגרת ועדת הכספים עולה אחת לשנה הנושא של השקעות החברה באמצעות 2 בתי השקעות והבנקים. נכון להיום מדובר על ניהול של כ- 10 נמצאים ב-2 כאשר מנוהלים על ידי בנקים (1- ב 1) כל אחד. כל נושא ההשקעות נידון תחילה בוועדת הכספים ולאחר מכן מובאות לדירקטוריון לאישור סופי.
- 2.4. ההחלטות המתקבלות בוועדת הכספים הן אך ורק לגבי אופי התיק. ההחלטות לגבי התברות הספציפיות הן אך ורק של בתי ההשקעות.
- 2.5. אבהיר כי נושא ההתקשרות מול בתי השקעות מהווה חלק קטן עד מאוד בתפקידה של ועדת הכספים של שקמונה (בניגוד לוועדת ההשקעות בחברה הכלכלית חיפה). רובם המכריע של הנושאים בהם עוסקת ועדת הכספים (אישור דוחות כספיים, מעקבי ניצול תקציב, תנודות בסעיפי תקציב וכיו"ב) אינם קשורים בשום אופן שהוא לחברות במליאה.

התחייבות להימנע מניגוד עניינים

1. במהלך כהונתי כחבר מליאת הרשות אני מתחייב להימנע מכל פעולה, במישרין או בעקיפין, שיש בה ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי ברשות לבין ענייני האישיים.
2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1 לעיל, עם מינויי כחבר מליאת הרשות, לא אטפל בעניינים הבאים -

2.1 החברה הכלכלית לחיפה

כתנאי מקדים לכהונתי כחבר מליאת הרשות, אני אתפטר מתפקידי כיו"ר ועדת ההשקעות בחברה הכלכלית לחיפה ולא אמשיך בכהונתי בוועדה זו, כל עוד אכהן כחבר מליאת הרשות ולתקופה של 6 חודשים לאחר סיום כהונתי כחבר מליאת הרשות.

2.2 שקמונה - חברה ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ

2.2.1 אני אהיה רשאי להמשיך בכהונתי כיו"ר ועדת הכספים של שקמונה אולם אהיה מנוע מלעסוק בכל דבר וענין הקשור לבתי ההשקעות עמם מתקשרת שקמונה ו/או לאפיקי ההשקעות של חברה שקמונה ו/או לכל נושא אחר הקשור בהשקעות שקמונה.

2.2.2 בכל תקופת כהונתי כחבר מליאת הרשות, לא אנכח בכל דיון בוועדת הכספים הנוגע לנושאים המפורטים בסעיף 2.2.1 לעיל. נושאים אלו יידונו, שלא בנוכחותי, בוועדת הכספים של שקמונה כאשר לצורך הדיון בהם ימונה יו"ר זמני.

ככל שתחול עלי יותר ממגבלה אחת בעניין הימנעות מניגודי עניינים פוטנציאליים, אזי תחול המגבלה המחמירה ביותר הרלבנטית.

3. אין באמור בסעיף 2 לעיל כדי למנוע ממני לכהן כדירקטור בדירקטוריונים של החברה הכלכלית לחיפה וחברת שקמונה.

4. יובהר כי אין באמור בסעיף 2 לעיל כדי למנוע את השתתפותי בדיונים פנימיים ברשות, הקשורים לגורמים האמורים בסעיף 2.1 ו-2.2 לעיל, או את עיסוקי בנושאי רחב אשר יהיו בתחום סמכותי ו/או יועברו לטיפול ואשר משפיעים ו/או אשר הנם בעלי פוטנציאל השפעה ו/או השלכה, בין היתר, על הגורמים המנויים בסעיף 2 לעיל, ובלבד שאידע מראש את היועץ המשפטי של הרשות על כך ולמעט אם המדובר בהשפעה מהותית וייחודית, אשר כרוכה בטיפול פרטני של הרשות ביחס לגורמים כאמור.

ככל שמדובר בהשפעה מהותית וייחודית כאמור - אטפל בעניין רק לאחר קבלת אישור היועץ המשפטי של הרשות או אישורו של מי שיסמך לכך, ובתנאים שייקבעו על ידו.

5. בנושאים שבהם אהיה מנוע לטפל, כאמור בסעיף 2 לעיל, יועבר הנושא לידי מי שיוחלט עליו על-ידי היועץ המשפטי של הרשות.

6. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון, לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד

7. אני מתחייב להודיע ליועץ המשפטי של רשות ניירות ערך וליועץ המשפטי של משרד האוצר על כל מצב של חשש לניגוד עניינים בו אמצא ומתחייב להימנע מלטפל בכל ענין שעשוי לגרום לי להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחיותיהם בנושא.

8. אני מתחייב כי בכל מקרה בו יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, והמחייבות הנחיה בשל אי בהירותן, אמסור את המידע הרלבנטי ליועץ המשפטי של משרד האוצר וליועץ המשפטי של רשות ניירות ערך ואפעל לפי הנחייתם.

9. אני מצהיר כי קראתי את סעיפים 3, 5 ו-10א-10ג לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, הבנתי את תוכנם ואני מתחייב לפעול על פיהם.



אנאן ג'יונברגר

18.5.17

תאריך

נספח א'

אורי בוקר טוב,
התיק הכספי של החברה כלכלית לחיפה עומד על כ- מתוכו כ בפקדונות
בנקאיים וכ- מושקע בניירות ערך באמצעות חשבונות מנוהלים ע"י 2 בתי השקעות
) (.
מדיניות תיק החשקעות בהתאם להנחיית ועדת ההשקעות:

שינויים עיקריים בתיק

פעילות ועדת השקעות

בברכה,

מנהל כספים



04-850638075
מת"ם, חיפה 31905
www.hec.co.il