



מדינת ישראל
נציבות שירות המדינה
אגף תכנון בקרה ותנאי שירות

ירושלים, ד' בכסלו תשע"ח
22 בנובמבר 2017

תיק:
0491-0006-2017-001546

אל:

סמנכ"לים בכירים למינהל ומשאבי אנוש במשרדי הממשלה וביחידות הסמך
מנהלים אדמיניסטרטיביים בבתי החולים הממשלתיים
מנהלי משאבי אנוש במשרדי הממשלה וביחידות הסמך
מנהלי משאבי אנוש בבתי החולים הממשלתיים

שלום רב,

הנדון: נוהל האצלת סמכויות למשרדי הממשלה בנושא השתתפות בשכר דירה

המצב הקיים

בהתאם להחלטת ממשלה מס' 4436 מיום 25/01/2009, בנושא ייצוג הולם לבני האוכלוסייה הערבית, דרוזית, צ'רקסית (להלן: "בני האוכלוסייה הערבית"), ובהתאם לסעיף 15א' לחוק שירות המדינה (מינויים) התשי"ט 1950, המטיל חובה על כל משרדי הממשלה ויחידות הסמך לתת ייצוג הולם לאוכלוסייה בקרב העובדים בשירות המדינה, הוחלט כי בני האוכלוסייה הערבית אשר יעתיקו את מקום מגוריהם למרחק של 70 ק"מ ומעלה ממקום המגורים הקבוע בעקבות קליטה במשרה בשירות המדינה, יהיו זכאים כדלהלן:

- א. סיוע בשכר דירה בסכום של עד 2000 ₪ בחודש.
- ב. החזר הוצאות נסיעה, פעם בשבוע, ממקום המגורים הקבוע למקום העבודה וחזר.

בהחלטת הממשלה נקבע כי נציבות שירות המדינה תקבע את הקריטריונים והנוהל למתן סיוע בהשתתפות שכר דירה.

במסגרת מדיניות האצלת הסמכויות למשרדי הממשלה וליחידות הסמך, החליטה נציבות שירות המדינה להאציל את הסמכות לאישור הזכויות לעיל למשרדי הממשלה וליחידות הסמך, מתוך מטרה להסרת החסמים הקיימים לצורך שילוב בני האוכלוסייה הערבית בשירות המדינה.

במסגרת החלטה זו מפרסמת נציבות שירות המדינה:

1. קריטריונים לזכאות בהשתתפות שכר דירה
2. קריטריונים לקביעת גובה ההשתתפות

מטרה החוזר

gov
www.gov.il
קרית בן-גוריון, רחוב קפלן 3, ירושלים טל. 02-6705204
ת"ד 34076 ירושלים 91340 פקס. 02-5630418

נשי"מ ברשת: [אתר נציבות שירות המדינה](#)
[חפשו אותנו גם בפייסבוק - נציבות שירות המדינה](#)



מדינת ישראל
נציבות שירות המדינה
אגף תכנון בקרה ותנאי שירות

מטרת חוזר זה להבהיר ולפרט את הנוהל והתנאים לבחינת הבקשות להשתתפות בשכר דירה לבני האוכלוסייה הערבית,

❖ נוהל זה מחייב את כלל משרדי הממשלה ויחידות הסמך הממשלתיות אשר יחויבו מיום פרסומו לפעול בהתאם להנחיותיו ולעמידה בקריטריונים שהוצגו לעיל.

תחולה

הוראות חוזר זה חלים על כלל העובדים בני האוכלוסייה הערבית/דרוזית/צ'רקסית למעט סטודנטים. עובד הזכאי להשתתפות בשכר דירה על פי הוראות אחרות, יוצגו בפניו האפשרויות לזכאות ויהיה עליו לבחור אחת מהן.

הקריטריונים לזכאות בהשתתפות בשכר דירה:

תנאי סף החייבים להתקיים: 1-3

1. המרחק בין מקום המגורים הקבוע של העובד לבין מקום העבודה הינו 70 ק"מ ומעלה
2. מרחק בין מקום המגורים הקבוע למקום המגורים הזמני (שכירות) הינו 70 ק"מ ומעלה
3. מרחק בין מקום המגורים הזמני למקום העבודה הינו 20 ק"מ ומטה
4. העובד הציג חוזה שכירות עדכני עליו חתומים העובד ובעל הנכס הרשום בטאבו.
5. עובדים אשר מאושרת להם השתתפות בשכר דירה לא יהיו זכאים לאישור לינות בבית מלון בקרבת מקום העבודה הקבוע או בקרבת מקום המגורים הזמני.
6. עובדים אשר בבעלותם דירה ברדיוס של 70 ק"מ ממקום עבודתם לא יהיו זכאים להשתתפות בשכר דירה.
7. עובד לפי שעות או עובד המועסק במשרה חלקית זכאי להשתתפות בשכר דירה בהתאם לחלקיות העסקתו.
8. בני זוג ששניהם עובדי מדינה יכולים לקבל השתתפות בשכר דירה כל אחד בנפרד עד 2000 ש"ח, ובתנאי כי הסכום הכולל אינו עולה על סכום השכירות שנקבע בחוזה.
9. עובד רווק השוכר לבד דירה גדולה בת 3-4 חדרים, לא יקבל את מלוא ההשתתפות, אלא, יאושר לו החלק היחסי מגובה השכירות לדוגמא עובד רווק השוכר דירה 3 חדרים(שני חדרי שינה) יהיה זכאי לחצי מסכום השכירות ועד 2000 ₪. עובד רווק השוכר דירה 4 חדרים(שלושה חדרי שינה) זכאי לשליש מגובה השכירות ועד 2000 ₪ לחודש.
10. העובד ימלא בטופס המקוון "אישור בקשת השתתפות בשכר דירה" את כתובתו הקבועה והזמנית וכל שינוי בפרטים מחייב עדכון המשרד.



מדינת ישראל
נציבות שירות המדינה
אגף תכנון בקרה ותנאי שירות

11. עובד אשר מקבל דמי שכירות מדירה בבעלותו, מחויב לדווח למשרד- סכום השכירות ינוכה מגובה ההשתתפות בשכירות.
12. המשרד לא יאשר תשלום בגין השתתפות בשכר דירה לעובדים שאינם עומדים בקריטריונים המפורטים לעיל.
13. מקרים חריגים יועברו לבחינת נציבות שירות המדינה.

הקריטריונים לקביעת גובה ההשתתפות:

1. גובה ההשתתפות בשכר דירה עד 2000 ₪ ואינו כולל הוצאות נלוות כגון: מים, ארנונה, חשמל, ועד בית וכו'.
2. יובהר, כי עבור עובדים בעלי משפחה (נשואים שיש ילדים בחזקתם), גובה ההשתתפות בשכר דירה יעמוד על חצי משכר הדירה ועד ההחזר המירבי על סך 2,000 ₪. ובלבד שסכום זה לא יעלה על הסכום הנקוב בחוזה השכירות,
3. עובדים במשרה חלקית או עובד שעתי (למעט סטודנטים) זכאים להשתתפות בשכר דירה בהתאם לחלקיות משרתם.
4. על העובד מוטלת החובה לדווח במקרה וההשתתפות בשכירות שאושרה גבוהה מהתשלום המבוצע בפועל על ידו.

הנחיות למשרדים להפעלת נוהל ההשתתפות בשכר דירה :

העובד הוא בן האוכלוסייה הערבית אשר העתיק את מקום מגוריו למרחק של 70 ק"מ ומעלה ממקום מגוריו הקבוע, בשל קליטה במשרה בשירות המדינה.

1. העובד/ת יעביר :
 - 1.1. בקשה עבור השתתפות המשרד בשכר דירה – נספח 1
 - 1.2. חוזה שכירות חתום על ידי השוכר והמשכיר
 - 1.3. תעודת זהות ונספח (אין חובה לשנות מקום מגורים בתעודת הזהות)
- המסמכים יועברו לטיפול מנהל משאבי אנוש במשרד

2. מנהל משאבי אנוש מקבל את החומר ובודק

2.1 כל החומר הנדרש קיים



מדינת ישראל
נציבות שירות המדינה
אגף תכנון בקרה ותנאי שירות

- 2.2 עמידה בקריטריונים למתן השתתפות בשכר דירה
3. בחינת תהליך גובה שכר הדירה – העובד עומד בכל הקריטריונים והמסמכים הנדרשים לכך
- 3.1 מצב משפחה
- 3.2 היקף משרה
- (לשימושכם , סימולטור קביעת גובה השתתפות בשכר דירה באתר נציבות שירות המדינה)
4. מנהל משאבי אנוש קובע זכאות בהשתתפות שכר דירה (נספח 1)
5. מסמך אישור זכאות (נספח 2)
6. מסמך אי זכאות (נספח 3) (יש לפרט באילו קריטריונים העובד לא עמד)

דיווח שכר הדירה בשכר יהיה תחת סמל 769

בקשות להשתתפות בשכר דירה בסמכות נציבות שירות המדינה :

1. בקשה רטרואקטיבית
2. אישור השתתפות בשכר דירה בהתאם להוראת תקשי"ר 26.45
3. בקשת המרת השתתפות בשכר דירה ללינה בבית מלון.
4. השכרת דירה אצל קרוב משפחה מדרגה ראשונה ושניה.

בקרה מדידה והערכת ביצועים

א. כללי

אגף תנאי שירות יבצע בקרה על יישום נוהל זה במשרדי הממשלה ויחידות הסמך. הבקרה תתבצע על ידי בחינת מידת השגת המטרות והיעדים של מדיניות הנציבות באמצעות מדדים מוסכמים, זיהוי חסמים ופערים במימושם (ברמת המשרדים/ יחידות הסמך או בכלל שירות המדינה) והמלצות לפעילויות מתקנות, כפי שיפורט בהמשך.

ב. מדדים

בכדי לבחון את מידת השגת המטרות והיעדים שנקבעו לעיל, הוגדרו מדדי ביצוע עיקריים. להלן שני המדדים שנקבעו לבחינת אופן יישום מדיניות הענקת שכר דירה לעובדים בשירות - המדינה, בהתאם להנחיית נציב זו, ומדידת האפקטיביות של השפעותיה:

1. היקף השימוש באצילת הסמכות שניתנה למשרדים - סך הבקשות שאושרו (משרדים / נציבות)



מדינת ישראל
נציבות שירות המדינה
אגף תכנון בקרה ותנאי שירות

2. תקינות התהליך

- א. מספר הבקשות החריגות (נציבות) ביחס לכלל הבקשות
- ב. זיהוי מאפייני הבקשות החריגות שהוגשו לאישור הנציבות.

עד להשלמת פיתוח פתרון מערך דיווח במערכת מרכז"ה, ייאספו נתונים על הבקשות להשתתפות בהוצאות שכר דירה מכלל משרדי הממשלה ויחידות הסמך באמצעות דו"ח אקסל מרכז. הדו"ח יועבר לאגף תנאי שירות ופניות העובדים אחת לרבעון. עם השלמת מערך הדיווח במערכת מרכז"ה, יבוצע הדיווח באמצעות מערכת ניטור ודיווח אוטומטית.

דיווח ובקרה

1. **בקרה שוטפת**- אחת לרבעון, האחראי במשרד יעביר לאגף תנאי שירות ופניות העובדים דוח בקשות והוצאות השתתפות בשכר דירה.
2. **דוח הערכת מצב תקופתי** (משרדי)- אחת לחצי שנה, אגף תנאי שירות ופניות העובדים יפיק דוח הערכת מצב תקופתי
3. **דוח בקרה מסכם שנתי** (מערכתי)- אחת לשנה (או במועד שיקבע) יפיק אגף תנאי שירות ופניות העובדים בנציבות דוח בקרה מסכם בשיתוף אגף הבקרה.

בברכה

נאדר אלקאסם

מנהל תחום (תכנון ובקרה ותנאי שירות)

בכל מקרה של סתירה ביז הוראות חוזר זה להוראות התקשי"ר. הוראות התקשי"ר הן ההוראות

העתק:

מר אהוד פראוור – מ"מ נציב שירות המדינה
חברי הנהלה נציבות שירות המדינה
רפרנטים נציבות שירות המדינה



מדינת ישראל
נציבות שירות המדינה
אגף תכנון בקרה ותנאי שירות

נספח 1 :

שאלון לעובד-השתתפות בשכר דירה

פרטים אישיים:

<u>שם פרטי:</u>	<u>שם משפחה:</u>	<u>מספר ת"ז:</u>	<u>משרד:</u>	<u>יחידה:</u>
<u>מצב משפחתי:</u>	<u>מספר ילדים:</u>	<u>דרגה:</u>	<u>תפקיד:</u>	

כתובת קבועה:

<u>ישוב:</u>	<u>רחוב:</u>	<u>מס' בית:</u>	<u>טל:</u>	

כתובת זמנית:

<u>ישוב:</u>	<u>רחוב:</u>	<u>מס' בית:</u>	<u>טל:</u>	
<u>מס' חדרים:</u>	<u>מס' דיירים:</u>	<u>סכום שכירות:</u>	<u>תחילת שכירות:</u>	<u>סיום שכירות:</u>

פרטי בן זוג:

<u>שם פרטי:</u>	<u>שם משפחה:</u>	<u>מספר ת.ז:</u>	<u>משרד:</u>	<u>יחידה:</u>

דיווח נכסים:

האם יש בבעלותך דירה: כן/לא אם כן: האם בטווח 70 ק"מ ממקום העבודה הקבוע כן/לא

האם הדירה מושכרת: כן /לא סכום

הנני מצהיר בזאת שכל הפרטים שנכתבו על ידי במסמך זה מדויקים ונכונים

הנני מצהיר כי בעל הדירה איננו קרוב משפחה מדרגה ראשונה או שניה

שם העובד _____ חתימת העובד _____ תאריך ____/____/____

שם מנהל משאבי אנוש (או מי מטעמו) _____ תאריך _____ חתימה _____



מדינת ישראל
נציבות שירות המדינה
אגף תכנון בקרה ותנאי שירות

נספח 2

אישור זכאות השתתפות בשכר דירה:

לכבוד

מר/ גב' _____

הנדון: החלטה בדבר זכאות השתתפות בשכר דירה

המשרד דן בבקשתך והוחלט לאשר השתתפות בשכר דירה;

גובה ההשתתפות יעמוד על X ₪ בהתאם לחוזה השכירות בתחולה מיום dd/mm/yy
בהתאם להחלטת ממשלה מס' 4436 מיום 25.01.2009 ומתוקף החלטת ממשלה מס' 2579 מיום
11.11.2007 וחוזר של אגף בכיר תכנון ובקרה נציבות שירות המדינה מיום 02.03.2009.
תוספת השכר תדווח בתלוש השכר תחת סמל 769.
בנוסף, הינך זכאי לקצובת נסיעה למקום מגוריך הקבוע ב _____, עבור נסיעה אחת בשבוע
הלון/חזור.

האישור לא כולל הוצאות נלוות של אחזקת הבית אלא השתתפות בשכר דירה בלבד.
האישור תקף כל עוד לא חל שינוי במקום מגוריך ותנאי העסקתך בשירות המדינה.
לתשומת לבך, באחריותך לדווח מיידית להנהלת המשרד על כל שינוי בפרטיך האישיים.

חתימה



מדינת ישראל
נציבות שירות המדינה
אגף תכנון בקרה ותנאי שירות

נספח 3

אי זכאות השתתפות בשכר דירה:

לכבוד

מר/ גב' _____

הנדון: החלטה בדבר זכאות השתתפות בשכר דירה

המשרד דן בבקשתך והוחלט לא לאשר השתתפות בשכר דירה;
ההחלטה נובעת עקב אי עמידה בקריטריונים המתבקשים בהתאם לחוזר נציבות שירות המדינה
בעניין השתתפות בשכר דירה כמפורט להלן:

חתימה