

**תוספת מס' 2 להסכם לשיתוף פעולה לביצוע עבודות בתחומי העיר תל אביב-יפו  
במסגרת פרויקט "מהיר לעיר" - מתן העדפה לתחבורה ציבורית במטרופולין תל-אביב**

שנערך ונחתם ביום 17 בחודש 2 בשנת 2022 בתל אביב

|       |                              |                                    |
|-------|------------------------------|------------------------------------|
| בין:  | עיריית תל אביב-יפו           | (להלן: "העירייה")                  |
| לבין: | חברת נתיבי איילון בע"מ       | (להלן: "נתיבי איילון")             |
| לבין: | משרד התחבורה והבטיחות בדרכים | (להלן: "משרד התחבורה" או "המדינה") |

**הואיל:** וביום 31 באוגוסט 2016, נחתם בין הצדדים הסכם לשיתוף פעולה לביצוע עבודות בתחומי תל אביב-יפו במסגרת פרויקט "מהיר לעיר" (להלן: "**ההסכם המקורי**");

**והואיל:** וביום 29 לדצמבר 2016 נחתמה בין הצדדים תוספת להסכם שעניינה הוספת תכולה לעבודות העירוניות (ביחס לרמת בשלות ב' ו-ג' כמפורט בנספח א'2 להסכם) (להלן: "**התוספת הראשונה**") (ההסכם המקורי והתוספת הראשונה יקראו להלן: "**ההסכם**" ו-"**הפרויקט**", בהתאמה);

**והואיל:** והצדדים מעוניינים לעדכן את תוואי הפרויקט בשטחה המוניציפאלי של העירייה, כפי שפורט במסגרת נספח א' ו-ב' להסכם, כך שלתוואי האמור תתווסף תכולה נוספת ברחובות עליות נוער וערבי נחל בעיר (להלן: "**התכולה הנוספת**");

**והואיל:** וברצון הצדדים להעלות על הכתב את ההסכמות אשר הושגו ביניהם בקשר עם התכולה הנוספת, והכל בהתאם להוראות תוספת זו להלן.

**לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. **כללי**
  - 1.1 המבוא לתוספת להסכם זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
  - 1.2 כל הוראות ההסכם יחולו על תוספת להסכם זו, אלא אם נאמר במפורש אחרת בתוספת להסכם זו.
  - 1.3 לכל המונחים המופיעים בתוספת להסכם זו תהיה אותה המשמעות המוקנית להם בהסכם, אלא אם נקבע במפורש אחרת בתוספת להסכם זו ואז שהקשר הדברים מחייב אחרת.
  - 1.4 להלן רשימת הנספחים המהווים חלק בלתי נפרד מתוספת זו:
    - 1.4.1 **נספח א'** – תיאור התכולה הנוספת המוסכמת + מפת תוואי התכולה הנוספת;
    - 1.4.2 **נספח ב'** – התכניות התנועתיות המוסכמות בין הצדדים בקשר עם התכולה הנוספת;
    - 1.4.3 **נספח ג'** – תכניות מפורטות לביצוע התכולה הנוספת – יצורף לאחר השלמת התכנון המפורט ואישורו על ידי הצדדים;
    - 1.4.4 **נספח ד'** – אומדן עלות התכולה הנוספת;
    - 1.4.5 **נספח ה'** – לוח הזמנים המשוער והמוסכם בין הצדדים, להשלמת תכנון וביצוע התכולה הנוספת.

## 2. התכולה הנוספת

- 2.1 מוסכם על הצדדים, כי הגדרת "העבודות העירוניות" בהסכם תכלול גם את "התכולה הנוספת" המפורטת בתוספת זו על נספחיה וכי הוראות ההסכם החלות ביחס לעבודות העירוניות תחולנה במלואן ובכלל זה (אך לא רק) לעניין ביצוע ולעניין מימון באופן מלא על ידי משרד התחבורה גם ביחס לתכולה הנוספת, למעט ביחס לשינויים המפורטים להלן.
- 2.2 הצדדים ישתפו פעולה באופן מלא כמפורט בהסכם לשם קידום תכנון הפרויקט והשלמת התכנון המפורט בקשר עם התכולה הנוספת, אשר יתואם עם העירייה ויתבסס על מפת הרחובות והמקטעים המצורפת **כנספח א'** לתוספת זו והתוכניות התנועתיות המצורפות **כנספח ב'** לתוספת זו.
- 2.3 בכפוף להשלמת התכנון המפורט לתכולה הנוספת ולאישורו על ידי משרד התחבורה, נתיבי איילון והעירייה, וכן בכפוף לקבלת התחייבות תקציבית חתומה על ידי מורשי חתימה ממשרד התחבורה, נתיבי איילון תבצע, בהתאם לתוכניות המפורטות אשר תצורפנה **כנספח ג'** להסכם וליתר הוראות ההסכם, את עבודות התכולה הנוספת.
- 2.4 העלות הכוללת של תכנון וביצוע התכולה הנוספת מוערכת על דרך האומדן בשלב זה (ובהתבסס על התכנון המוקדם) בכ- **22,616,108 ש"ח**. סך זה מהווה אומדן מוקדם לתכנון ולביצוע עבודות התכולה הנוספת (כולל מע"מ, הוצאות תכנון, בצ"מ, דמי ניהול נתיבי איילון, ניהול ופיקוח, אבטחת איכות וכיו"ב) (להלן: "אומדן עלות התכולה הנוספת").  
אומדן עלות התכולה הנוספת מצורף **כנספח ד'** לתוספת זו.
- 2.5 בכפוף לעמידת העירייה בהתחייבויותיה המפורטות בהסכם, ובאלה שבתוספת זו, במלואן ובמועדן ובכפוף לביצוע הפרויקט לאחר קבלת התחייבות חתומה על ידי מורשי חתימה מטעם המדינה, תהיה זכאית העירייה לקבלת תמרוץ כספי, בשיעור של עד 12% נוספים מתוך אומדן העלות התכולה הנוספת, בנוסף ומעבר לאומדן עלות התכולה הנוספת הקבוע בסעיף 2.4 לעיל, וזאת בהתאם להוראות ההסכם ולמודל חישוב התמרוץ הכספי בקשר עם התכולה הנוספת הקבוע **בנספח ה'** להסכם.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נכון למועד חתימת תוספת זו, בכוונת העירייה לבצע שימוש במלוא התמרוץ הכספי כאמור לעיל (ובסך המהווה שיעור של 12% מתוך אומדן עלות התכולה הנוספת כמפורט **בנספח ד'** לתוספת זו). מובהר כי ככל שהעירייה לא ביצעה שימוש בפועל במלוא התמרוץ הכספי לו זכאית על פי תוספת זו כי אז תהיה העירייה זכאית לבצע שימוש ביתרת התמרוץ הכספי שלא מומשה כאמור לעיל ובהתאם להסכם.
- 2.6 לוח הזמנים המשוער והמוסכם בין הצדדים, להשלמת תכנון וביצוע התכולה הנוספת ומסירתן לעירייה, מצורף **כנספח ה'** לתוספת זו.

## 3. התוספת להסכם

- 3.1 תוספת להסכם זו, מבטאת וממזה באופן מלא את כל הסכמות הצדדים לתוספת להסכם לגבי הנושאים המוזכרים בו בלבד.
- 3.2 בכל מקרה של סתירה בין האמור בתוספת להסכם זו לבין האמור בהסכם, שלא ניתן ליישבה, יגבר האמור בתוספת להסכם זו.
- 3.3 כל הוראות ההסכם אשר לא תוקנו ו/או שונו במפורש בתוספת להסכם זו ימשיכו לחול ויעמדו בתוקפן באופן מלא ומחייב.
4. **תנאי מתלה לחוזה זה - אישור מוסדות מוסמכים.** תוספת להסכם זו תהיה כפופה לאישור מוסדות העירייה המוסמכים (וועדת כספים ומועצת העירייה) פניה בנוגע לנושא תוכן לועדת הכספים של העירייה בתוך 60 ימים ממועד חתימת הצדדים על תוספת להסכם זו. הצדדים יהיו רשאים להאריך את פרק הזמן האמור בהסכמה.

יוער, כי אישור שר הפנים להתקשרות, ניתן זה מכבר ביום 27.11.2016.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

חברת נתיבי איילון בע"מ  
חברת נתיבי איילון בע"מ

משרד התחבורה  
והפיקוח בדרכים

אופיר כהן  
מנהל הרשות לתחבורה תנועתית  
עיריית תל-אביב-יפו