

ד' ניסן תשע"ה
24 מרץ 2015
ועדה מקומית 277/2015

ס.אר.ם

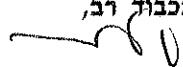
לכבוד
מר אסף דעובל, חבר המועצה
וחבר הוועדה המקומית לתכנון ובנייה

א.ג.

הندון: מניעת חשש לניגוד העניינים לפי סעיף 44 ד' לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה - 1965

באישור לשאלון שהגש בעניין שבנדזון, ולאחר הצהרתך כי אכן עוסק עצמאי העוסק בשיווק ותיווך של פרויקטים ולדבריך, לרוב מתחום העיר ראשון-לציון, הנני סבורת כי אכן **יש חשש לניגוד עניינים אישי בעיסוקך** בין מילוי תפקידך כחבר הוועדה המקומית בכל הנוגע למרקען שמצוים בתחום החתיכון המקומי ראשון-לציון.

ברם חשש זה אינו אינטנסיבי במידה המונעת את חברותך בוועדה המקומית וזאת בתנאי כי תוגש על ידך בעת הרכבתנית, חוות עדכנות של המרקען בתחום המרחב המקומי ראשון-לציון ואשר עניינים יהיה מצוי בטיפולך באותה העת ובתנאי כי בכל עת שיחול שינוי בראשות המרקען האמורים, בכך שייווסף או יגרעו מטיפולך מרקען כאמור, תמסור בכתב את המידע על כך לעצך המשפטיא של הוועדה המקומית וכן בתנאי כי תנקוט בכל עניין אשר ידוע בוועדה המקומית של מי מלקוותך בדרך של **הימנעות מכל עסק ישיר או עקיף בஸוגות תפקידך בוועדה המקומית בנושאים הקשורים למי מהמרקען האמורים ואו לקחותויך שעניינים הוא מרקען כאמור, וזאת בגין** בנסיבות הדינום הפורמליים הנערכים במליאת הוועדה המקומית, בועדת המשנה לתכנון ורישיון של הוועדה המקומית וברשות הרישוי, ובין מתחם להם.

בבביה רב,

אהובה קROLL-קורמן, עו"ד
היועצת המשפטיא לעירייה

העתק: מר דב צור – ראש העירייה
מר דוד ביטון עו"ד – סגן ראש העירייה
מר אליה הלום אדר' – מנהל העירייה
מר איל קופינסקי, עו"ד – משרד עורכי הדין אברהם בר
הגב' רדר סולומון-מן, אדר' – אדריכלית העיר
מר אפי רחמני – הממונה על הittel השבחה
הגב' רות אמר, אדר' – מנהלת אגף רישיון ופיקוח על הבניה
מר אמר בראשי, אדר' – מנהל יחידת רישיון בנייה
מר יוסי שסטופולוב – מנהל יחידת הפיקוח על הבניה