



כ"ב בתמוז התשע"ז

16 ביולי 2017

הנדון: הנועץ המשפטי לעירייה

City Legal Advice

אל : חבר המועצה, יואב בקשי יבין

מאת : היועץ המשפטי לעירייה, עו"ד אלי מלכה

שלום רב,

**הנדון: הנחיות היועץ המשפטי לעירייה למניעת חשש לניגוד עניינים של חבר מועצה וחבר הוועדה המקומית לתכנון ובניה**

סימוכין: שאלונים לאיתור חשש לניגוד עניינים לחבר מוסד תכנון מ - 7.12.15 ומ-23.8.16  
חוות דעת מקדמית מיום 29.2.16  
מייל הנחיית היוע"מ"ש בעניין הלוואה לסיעה מיום 19.9.16

בהמשך לשאלונים לחוות הדעת המקדמית ולמייל הנחיית היוע"מ"ש שבסימוכין, להלן הנחיות היועץ המשפטי לעירייה להסדר למניעת חשש לניגוד עניינים של חבר מועצה וחבר הוועדה המקומית לתכנון ולבניה:

1. אסור לך להיות שותף בכל דיון במועצה ובוועדותיה בכל עניין הנוגע באופן ישיר או באופן עקיף לחברת "גג" בבעלות אשתך ובה אתה מועסק או בכל הנוגע לכל עבודה או התנדבות שלך.
2. בהתאם לחוות הדעת המקדמית שבסימוכין:
  - (1) חבר מועצה או אשתו או חברת "גג" (בבעלות אשתך ובה אתה מועסק) אינם יכולים להתקשר עם העירייה בחוזה או בעסקה; למעט אם תעמוד בתנאי סעיף 122א (ב) (3) לפקודת העיריות כמפורט בחוות הדעת המקדמית שבסימוכין.
  - (2) חבר המועצה או אשתו או חברת "גג" לא יוכלו להתקשר בעסקאות חדשות, כקבלן משנה, עם קבלן המבצע עבודות עבור העירייה דהיינו, חברת "גג" אינה יכולה להתקשר עם חברת "סקופוס שירות סטודנטואלי" ולתת לה שירותים עבור עיריית ירושלים.
  - (3) לגבי תאגידים עירוניים בהם לעירייה רוב של הון המניות או של הזכות למנות דירקטורים כגון "אריאל" ו"מוריה" לא יוכלו חבר המועצה או חברת "גג", להתקשר עמם באופן ישיר או באופן עקיף. האיסור לא יחול לגבי תאגיד בו לעיריית ירושלים אין שליטה כאמור, כגון "הרשות לפיתוח ירושלים".
  - (4) תוכלו להמשיך גם לאחר מינויך למועצת העירייה בהתקשרויות של חברת "גג" שנעשו טרם מינויך למועצת העירייה, שלא הסתיימה בהם ההתקשרות; בכפוף לכך שתיידע את מועצת העירייה על התקשרויות אלו באמצעות מזכיר העירייה עם תחילת כהונתך; וכל עוד לא הסתיימה ההתקשרות, לא תעסוק בתוקף כהונתך במועצה בכל עניין הנוגע להתקשרות.
3. אסור לך להיות שותף בכל דיון במועצה ובוועדותיה בכל עניין הנוגע לנכס ברח' ההגנה 22, בירושלים.

4. אסור לך להשתתף בכל דיון בתוכנית /או בהיתר הנוגע למקרקעין שלך או של בני משפחתך, לרבות נכסים הגובלים במקרקעין אלו.

5. בהתאם לשאלון מיום 23.8.16 להלן התורמים להתעוררות בירושלים :
- 1. עניינים בירם
  - 2. חברת פרץ את נורית
  - 3. צלי רשף
  - 4. אפניס אברמזון, עו"ד
  - 5. אלי גדות עו"ד
  - 6. בעז ארד, עו"ד
  - 7. יהודה רווה, עו"ד
  - 8. עליזה ארנס, אדריכלית
  - 9. שמואל ברקוביץ, עו"ד

בהתאם להנחייתי במייל בסימוכין תרומה או הלואה מעל 5,000 ₪ קיים חשש לניגוד עניינים ויש לדווח לאגף היועמ"ש בעירייה, גם אם זו הלואה וגם אם זו תרומה, בין אם הוחזרה ובין אם לאו. סגן ראש העירייה עופר ברקוביץ וסיעתו מנועים מלשבת בדיונים בעניינם של התורמים/המלווים גם אם תרומתם הוחזרה או נפרעה.

6. עליך להודיע ליו"ר הוועדה לתכנון ובנייה וליועץ המשפטי של הוועדה על היותך במצב של חשש לניגוד עניינים ולודא שדבריך בעניין זה נרשמו בפרוטוקול הוועדה.

האחריות להימנע מהיקלעות למצב ניגוד עניינים מוטלת עליך.

בכל מקרה הנוגע לחשש לניגוד עניינים של חבר המועצה וחבר הוועדה המקומית לתכנון ובניה או אם יתעורר ספק בדבר יישום הוראות ההסדר או סוגיות שלא נצפו מראש שעשויות להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים, עליך להיוועץ ביועמ"ש של העירייה והיועמ"ש הוועדה ולפעול לפי הנחיותיו.

אם חל שינוי בתוכן הצהרותיך בשאלון שבסימוכין מ-23.8.16, מחובתך לפנות ליועמ"ש לעירייה, למסור לו, בכתב, את מלוא המידע הרלוונטי ולפעול לפי הנחיותיו.

בכבוד רב,

אלי מלכה, עו"ד  
היועץ המשפטי לעירייה

**העתקים:**

- מר ניר ברקת, ראש עיריית ירושלים
- עו"ד דני ליבמן, המשנה ליועץ המשפטי לעירייה
- עו"ד זאב גבאי, סגן היועץ המשפטי ליועץ וחקיקה
- עו"ד אילנית מיכאלי, סגנית היועץ המשפטי לת"יב והיועצת המשפטית לוועדה המקומית לתכנון ובניה
- עוד דן בן טל, ראש צוות בכיר ליועץ לאגפים
- מר עידו רוזנברג, מזכיר מועצת העירייה
- עו"ד שמואל א. שפט, ראש צוות חקיקה