

י"ב ניסן תשע"ה  
01 אפריל 2015  
ועדה מקומית 2015/302/dana  
סלון

לכבוד  
מר דורון אוזן, חבר המועצה  
וחבר הועדה המקומית לתכנון ובניה

א.ג.

**הנדון: מניעת חשש לניגוד העניינים לפי סעיף 44 ד' לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965**

בהמשך לשאלון שהגשת בעניין שבנדון, ולאור הצהרתך כי חמיך (אבי אשתך) הינו קבלן בנין בראשון-לציון והסביבה, הנני סבורה כי אכן יש חשש לניגוד עניינים אישי בין עיסוקו של חמיך (אבי אשתך) כקבלן בנין בראשון-לציון לבין מילוי תפקידך כחבר הועדה המקומית בכל הנוגע למקרקעין שמצויים בתחום מרחב התכנון המקומי ראשון-לציון ברם חשש זה איננו אינטנסיבי במידה המונעת את חברותך בועדה המקומית וזאת בתנאי כי תוגש על ידך בעת הרלבנטית, הודעה עדכנית של המקרקעין בתחום המרחב המקומי ראשון-לציון בהם עוסק חמיך ככל שיהיה ידוע לך באותה העת ובתנאי כי בכל עת שיחול שינוי ברשימת המקרקעין האמורים, בכך שיהיה בידעתך כי נוספו או נגרעו מטיפולו של חמיך מקרקעין כאמור, תמסור בכתב את המידע על כך ליועץ המשפטי של הועדה המקומית וכן בתנאי כי תנקוט בכל עניין אשר ידון בוועדה המקומית של מי מלקוחותיך בדרך של הימנעות מכל עיסוק ישיר או עקיף במסגרת תפקידך בוועדה המקומית בנושאים הקשורים למי מהמקרקעין האמורים של חמיך, וזאת בין במסגרת הדיונים הפורמליים הנערכים במליאת הועדה המקומית, בועדת המשנה לתכנון ורישוי של הועדה המקומית וברשות הרישוי, ובין מחוצה להם.

בכבוד רב,

אהובה קרוק-קורמן, עו"ד  
היועצת המשפטית לעירייה

**העתק:** מר דב צור – ראש העירייה

מר דוד ביטן עו"ד – סגן ראש העירייה  
מר אלי יהלום אדרי – מהנדס העירייה  
מר אייל קוציינסקי, עו"ד – משרד עורכי הדין אברהם בר  
הגבי ורד סולומון-ממן, אדרי – אדריכלית העיר  
מר אפי רחמני – הממונה על היטל השבחה  
הגבי רות אמיר, אדרי – מנהלת אגף רישוי ופיקוח על הבניה  
מר אמיר בראשי, אדרי – מנהל יחידת רישוי בניה  
מר יוסי שסטופולוב – מנהל יחידת הפיקוח על הבניה