

י"ב ניסן תשע"ה
01 אפריל 2015
ועדה מקומית dana/302/2015
Alice

לכבוד
מר דורון אוזן, חבר המועצה
וחבר תועדה המקומית לתכנון ובניה

א.נ.,

הנדון: מניעת חשש לניגוד העניינים לפי סעיף 44 ד' לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

בהמשך לשאלון שהגשת בעניין שבנדון, ולאור הצהרתך כי חמיך (אבי אשתך) הינו קבלן בנין בראשון-לציון וחסביבה, הנני סבורה כי **יש חשש לניגוד עניינים** אישי בין עיסוקו של חמיך (אבי אשתך) כקבלן בנין בראשון-לציון לבין מילוי תפקידך כחבר הועדה המקומית בכל הנוגע למקרקעין שמצויים בתחום מרחב התכנון המקומי ראשון-לציון ברם חשש זה איננו אינטנסיבי במידה המונעת את חברותך בועדה המקומית וזאת בתנאי כי תוגש על ידך בעת הרלבנטית, הודעה עדכנית של המקרקעין בתחום המרחב המקומי ראשון-לציון בהם עוסק חמיך ככל שיהיה ידוע לך באותה העת ובתנאי כי בכל עת שיחול שינוי ברשימת המקרקעין האמורים, בכך שיהיה בידיעתך כי נוספו או נגרעו מטימולו של חמיך מקרקעין כאמור, תמסור בכתב את המידע על כך ליועץ המשפטי של הועדה המקומית וכן **בתנאי כי תנקוט בכל עניין אשר ידון בוועדה המקומית של מי מלקוחותיך בדרך של הימנעות מכל עיסוק ישיר או עקיף במסגרת תפקידך בוועדה המקומית בנושאים הקשורים למי מהמקרקעין האמורים של חמיך, וזאת בין במסגרת הדיונים הפורמליים הנערכים במליאת הועדה המקומית, בועדת המשנה לתכנון ורישוי של הועדה המקומית וברשות הרישוי, ובין מחוצה להם.**

בכבוד רב,

אהובה קרוק-קורמן, עו"ד
היועצת המשפטית לעירייה

העתק:

מר דב צור – ראש העירייה
מר דוד ביטן עו"ד – סגן ראש העירייה
מר אלי יהלום אדר' – מהנדס העירייה
מר אייל קוציינסקי, עו"ד – משרד עורכי הדין אברהם בר
הגב' ורד סולומון-ממן, אדר' – אדריכלית העיר
מר אפי רחמני – הממונה על היטל השבחה
הגב' רות אמיר, אדר' – מנהלת אגף רישוי ופיקוח על הבניה
מר אמיר בראשי, אדר' – מנהל יחידת רישוי בניה
מר יוסי שסטופולוב – מנהל יחידת הפיקוח על הבניה