

ד' ניסן, תשפ"א
17 מרץ 2021

לכבוד
אלעד מן, עו"ד
עמותת הצלחה לקידום חברה הוגנת

שלום רב,

הנדון: תכנית להרחבת אתר הפסולת המעורבת "אפעה"
סימוכין: מכתבך שבנדון מיום 16.2.2021

מכתבך שבנדון הועבר לטיפול ולהלן תשובתי.

1. רשות מקרקעי ישראל מצויה בימים אלו בעיצומה של עבודת מטה לגיבוש מדיניות רוחבית בנושא הקצאת קרקע למטמנות, הכוללת גם דיונים עם המשנה ליועמ"ש לממשלה באשר להיבטים המשפטיים של מדיניות זו.
2. באשר לאתר אפעה הרי שהמדובר באתר הפסולת הגדול מסוגו, כך שהיקף פעילותו, נתח השוק ומידת הריכוזיות, והשפעותיו על ענף ההטמנה בישראל ועל הרשויות המקומיות אותן משרת, אכן מחייבים דיון מעמיק באשר לגורם לו יוקצו זכויות ההפעלה של המטמנה ותנאי הקצאה זו.
3. בנוסף נבחנים ההיבטים התכנוניים וההיתכנות לתכנון מגרש עצמאי ונפרד מהמטמנה הקיימת והתנאים לכך, ולצורך כך אף פנינו לועדה המחוזית תו"ב דרום לקבלת עמדתה.
4. בבואנו לבחון את מתכונת הקצאת הקרקע למטמנת אפעה, יובאו בחשבון עמדותיהם של גורמים ממשלתיים נוספים ובהם רשות התחרות, המשרד להגנת הסביבה, וגורמים ממשלתיים נוספים.
5. עם קבלת עמדות הגורמים הנזכרים לעיל, יועלה נושא הקצאת הקרקע לדיון בפני הנהלת הרשות.

בברכה,



יובל יעקובי
כלכלן הרשות

העתק:

מר יעקב קווינט, מנהל רשות מקרקעי ישראל
גב' דלית זילבר, מנכ"לית מינהל התכנון
גב' מיכל הלפרין, הממונה על התחרות
מר דוד יהלומי, מנכ"ל המשרד להגנת הסביבה
עו"ד מניה לייקין, היועצת המשפטית לרשות מקרקעי ישראל
גב' רונית שרון, מ"מ מנהל מרחב דרום רשות מקרקעי ישראל

כלכלן הרשות