

### הנדון: הסדר למניעת ניגוד עניינים

לאור הכוונה למנותי לתפקיד מנכ"ל משרד החקלאות ופיתוח הכפר (להלן – **המשרד**), ובהתאם לחובתי על פי דין שלא להעדיף כל עניין זולת העניין הציבורי, ולא לעסוק בכל עניין זולת העניין הציבורי בעת כהונתי במשרה זו, ובתיאום עם היועצת המשפטית של המשרד, משרד המשפטים ונציבות שירות המדינה, הריני מתכבד להצהיר ולהתחייב כדלקמן:

1. אני מתגורר בירושלים.

2. עד לאחרונה שימשתי בתפקיד מנכ"ל משרד הבינוי.

במסגרת תפקידי זה שימשתי גם כחבר מועצת מקרקעי ישראל, יו"ר ועדת משנה ויו"ר ועדת פטור במועצת מקרקעי ישראל. במסגרת תפקידי כמנכ"ל המשרד שימשתי בנוסף, כחבר המועצה הארצית לתכנון ולבניה, כיו"ר מועצת הקבלנים וכחבר בוועדות מנכ"לים שונות.

3. אחזקות – להלן יפורטו אחזקותיי במניות בחברות הבאות:

א. חברת פירסט קלאב בע"מ – עובר למינויי לתפקיד מנכ"ל משרד הבינוי היו ברשותי אחזקות בשיעור 51% ממניות ההנהלה. פעילותה של חברה זו בתחום המלונאות והדיור המוגן, והיא מחזיקה במבנה המשמש בית מלון, למעט קומה אחת המשמשת כבית דיור מוגן. לחברה קשרים עסקיים עם חברת בית בלב בע"מ, השוכרת קומה במבנה השייך לחברה ומפעילה בו את הדיור המוגן האמור. כיום איני מחזיק כלל במניות החברה, ואין לי כל קשר אחר לחברה או לפעילותה (מצ"ב תדפיס רשם החברות מחודש אוגוסט 2014, לפיו בעלי מניות החברה הם ה"ה חגולי חגי ושלוש כהן בלבד).

ב. חברת אסאלרי אנרגיה סולרית בע"מ – ברשותי 8 ושליש אחוזים ממניות החברה. יתר מניות החברה אינן מוחזקות על ידי קרוביי. פעילותה של חברה זו בתחום האנרגיה הסולרית. החברה מחזיקה ב-50% ממניות החברה אסאלרי אס אל אס סולאר בע"מ, בשותפות עם חברת אס אל אס סולאר אנ. וי בע"מ. בסמוך למועד מינויי לתפקיד מנכ"ל משרד הבינוי, הועברו מניותי אלו לידי נאמן בשם אברהם סנפירי – שותף נוסף בחברה ומנהלה, כפי שאושר על ידי היועמ"ש למשרד הבינוי. נוסחו של הסכם הנאמנות אושר על ידי היועמ"ש למשרד הבינוי, והעתקו הועבר ליועץ המשפטי לממשלה ולנציבות שירות המדינה. מאחר שתוקפו של הסכם הנאמנות פקע ביום סיום כהונתי כמנכ"ל משרד הבינוי, אפעל להארכת תוקפו של ההסכם עד למועד סיום כהונתי בתפקיד

מנכ"ל משרד החקלאות ופיתוח הכפר: נוסח ההסכם המוארך והחתום יועבר על ידי עד למועד כניסתי לתפקיד ויצורף כחלק בלתי נפרד מהסדר זה. הסכם הנאמנות המעודכן יקבע כי הנאמן ינהל את זכויותי בחברות אלה ללא מעורבות שלי וכי לא יינתן לי כל מידע אודותיהן, למעט מידע בנוגע לענייניהן הכספיים (זכויות והתחייבויות), ולמעט מידע הקשור למכירת אתזקותיי בחברות אלה ו/או הגדלת אחזקותיי בהן, או במקרה שבו אחד מבעלי המניות האחרים ירצה למכור את מניותיו. נוסח ההסכם המעודכן אושר על ידי היועצת המשפטית למשרד.

4. זכויות בנדל"ן - ברשותי זכויות בנדל"ן ונכסי נדל"ן כדלקמן:

- א. הייתי הבעלים של חלק מהזכויות בקרקע פרטית, חלקה 46 גוש 15514, בחוף מגדל מול המושבה מגדל, הנושקת לכנרת, שייעודה התכנוני מלונאות ונופש. העברתי את זכויות הבעלות שלי בקרקע ואת כל זכויותי האחרות (זכויות חלק מהבעלים האחרים של הקרקע שהוחזקו אצלי בנאמנות) לחברת מלון רסטל בע"מ, בהסכם מכר שנחתם ביום 23.12.13, ושביצעו הושלם מספר חודשים לאחר מועד זה.
- ב. הנני בעלים של קרקע פרטית, חלקה 52 גוש 18074 המצויה ליד קיבוץ אפק בשטח של כדונם אחד, בין הקריות לבין עכו, שייעודה התכנוני חקלאי. ככל הידוע לי הקרקע מעובדת על ידי קיבוץ אפק, ואין לי כל הכנסות מעיבוד הקרקע או קשר לפעילות העיבוד. לא מתוכננת על ידי כל פעילות עסקית או יזמית בקשר לקרקע זו.

5. קירבה משפחתית -

- א. בתי, מיכל כפרי, מועסקת בתפקיד רכזת תעשיות ושפכים ביחידה לאיכות הסביבה שורק בבית שמש. למיטב ידיעתי אין לתפקידה זיקה לחקלאות.
- ב. בתי, יעל ללוש, עוסקת בתחום ההדרכה, החינוך והטיפול בעזרת בעלי חיים בכפר הנוער איילת השחר במושב יונתן, ומתגוררת בשכירות בישוב הקהילתי חיספין.
- ג. בן דודי, עמרי בן אליהו, חבר האגודה השיתופית - חקלאית פארן, והנו עוסק בפעילות חקלאית: בעל רפת חלב ומגדל גידולים חקלאיים.
- ד. בן דודי (אח מאומץ של עמרי בן אליהו), מתי בן אליהו, חבר האגודה השיתופית - חקלאית גן יאשיה, והנו בעלים של חברה לקריאת מוני מים וחשמל בשם אסיק חשמל ובקרה בע"מ ובעלים של בית רשת לגידול חקלאי.
- ה. גבי דליה בן-אליהו נשואה לבן דודי, והינה עובדת משרד הבינוי והשיכון במינהל לבניה כפרית.

6. נוכח האמור לעיל אני מתחייב:

א. להאריך את תוקפו של הסכם הנאמנות שנחתם על ידי כמצוין בסעיף 3. ב. לעיל עובר למינוי לתפקיד מנכ"ל משרד הבינוי, לפיו העברתי את מניותי בחברת אסאלרי אנרגיה סולרית בע"מ לידי מר אברהם סנפירי. הסכם הנאמנות המעודכן והחתום יוצג על ידי, עד למועד כניסתי לתפקיד מנכ"ל משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

הסכם הנאמנות יקבע כי הנאמן ינהל את זכויותי בחברות אלה ללא מעורבות שלי וכי לא יינתן לי כל מידע אודותיהן, למעט מידע בנוגע לענייניהן הכספיים (זכויות והתחייבויות), ולמעט מידע הקשור למכירת אחזקותי בחברות אלה או הגדלת אחזקותי בהן, או במקרה שבו אחד מבעלי המניות האחרים ירצה למכור את מניותיו. במקרה כזה, אביא את הדברים לידיעת היועצת המשפטית למשרד החקלאות ופיתוח הכפר ואפעל לפי הנחיותיה. היה ויפרוש הנאמן, אמנה תחתיו נאמן אחר שזהותו תאושר על ידי היועצת המשפטית למשרד, ואחתום אתו על הסכם נאמנות בנוסח שאושר.

ב. להימנע מלקבל החלטות, להשתתף, לקדם או לבצע כל פעילות עסקית או יזמית, או לטפל בכל צורה אחרת, בקשר לחלקה 52 גוש 18074 שייעודה התכנוני חקלאי, לרבות פעולות לצורך שינוי ייעוד. אם וכאשר יתעורר צורך לבצע פעילות בקשר עם החלקה הנ"ל, לרבות פעולות טכניות כגון חתימה על מסמכים וכד', אפנה אל היועצת המשפטית למשרד ואפעל בהתאם להנחיותיה.

7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הריני מתחייב להימנע מלקבל החלטות בתוקף תפקידי הציבורי, להשתתף, או לטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בנושאים העלולים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים, ובפרט בנושאים הקשורים לעניינים הבאים:

(1) בענייני האישים;

(2) בענייני קרובי משפחתי (לעניין זה - "קרבה משפחתית" - לרבות קרבה משפחתית חורגת או הנוצרת עקב אימוץ; "קרוב משפחה" - בן-זוג, הורה, בן, בת, אח, אחות, גיס, גיסה, דוד, דודה, בן-אח, בת-אח, בן-אחות, בת-אחות, חם, חמות, חתן, כלה, נכד או נכדה);

(3) בעניינים הנוגעים לבנותיי, מיכל כפרי ויעל ללוש.

(4) בעניינים הנוגעים לבני דודיי, עמרי ומתי בן אליהו.

(5) בעניינים הנוגעים באופן אישי לגבי דליה בן-אליהו הנשואה לבן דודי, לרבות לעניין קיום קשרי עבודה ישירים, למעט ישיבות עבודה רבות משתתפים.

(6) בעניינים הנוגעים ליישובים החקלאיים או הקהילתיים, בהם מתגוררים קרובי משפחתי: חיספין, פארן, וגן יאשיהו.

(7) בנושאים הקשורים לכפר הנוער איילת השחר, בו מועסקת בתי.

(8) בנושאים הנוגעים לקיבוץ אפק.

(9) בנושאים הקשורים לחברת פירסט קלאב בע"מ, המוזכרת בסעיף 3. א. לעיל, או לבעלי השליטה בה או לחברות שבשליטת בעלי השליטה בה או ללקוחות מהותיים של גורמים אלה, ככל שאלה בידעתי, לרבות חב' בית בלב בע"מ, וזאת למשך שנה מיום תחילת כהונתי, אלא באישור היועצת המשפטית למשרד ובתנאים שתקבע.

(10) בנושאים הקשורים לחברת אסאלרי אנרגיה סולארית בע"מ, המוזכרת בסעיפים 3.ב. ו- 6. א. לעיל, לשותפיה העסקיים, או לחברות שבשליטתה, לבעלי המניות בה (ובכלל זה מר אברהם סנפיר) או לחברות שבשליטת בעלי המניות בה או ללקוחות מהותיים של גורמים אלה, ככל שכל אלה בידעתי, וזאת למשך כל תקופת כהונתי.

יובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי למנוע עיסוקי בנושאים אשר יהיו בתחום סמכותי אשר משפיעים ו/או שהינם בעלי פוטנציאל השפעה ו/או השלכה על כלל הציבור או על סקטורים רחבים ממנו, אף אם יש בהם כדי להשפיע במישרין או בעקיפין על הגורמים האמורים ו/או על זכויותיהם, למעט אם המדובר בהשפעה מהותית על גורמים כאמור ו/או על זכויותיהם; ככל שהמדובר בהשפעה מהותית כאמור, אטפל לאחר קבלת אישור היועצת המשפטית למשרד, ובתנאים שתקבע.

8. נוסף על האמור לעיל, אני מתחייב להימנע מלקבל החלטות בתוקף תפקידי הציבורי, להשתתף, או לטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בנושאים הקשורים לתחום האנרגיה הסולרית.

9. ביחס לכל הנושאים אשר אהיה מנוע מלטפל בהם, בהתאם להוראות הסדר זה, ימלא את מקומי גורם שימונה על ידי שר החקלאות ופיתוח הכפר בהתייעצות עם היועצת המשפטית למשרד, ללא מעורבות שלי.

10. בכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהרותיי בכתב התחייבות זה, אעדכן את היועצת המשפטית למשרד ואפעל לפי הנחיותיה.

11. בכל מקרה בו יתעורר ספק הנוגע ליישום כתב התחייבות זה, או בכל מקרה שבו יתעורר חשש לניגוד עניינים שלא הוסדר בכתב התחייבות זה, אעדכן ואתייעץ עם היועצת המשפטית למשרד, ואפעל לפי הנחיותיה.

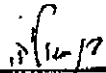
12. הובהר לי כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, המחייבות מתן פומבי להסדר ומסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו.

13. הריני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע או שהגיעה אלי עקב ביצוע תפקידי או לעשות בהם שימוש לצרכי האישים או לטובת תאגיד או גוף שאני קשור אליו, תוך תקופת עבודתי במשרד, לפני תחילתה או

לאחר מכן, פרט למידע שהפך לנחלת הכלל, או למידע שמותר למסרו בחתאם לדין ובחתאם לסמכותי, מתוקף תפקידי כמנכ"ל המשרד, ידוע לי, כי אי מילוי התחייבויות על-פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, והפרת חוראות פרק 42.5 לתקשור.

14. הנני מצהיר כי קראתי את חוק שירות הציבור (הגבלות לאחר פרישה), התשכ"ט-1969, הבנתי את תוכנו ואני מתחייב לפעול, לפי חוות דעת נציבות שירות המדינה ומשרד המשפטים, בכל הקשור לפירושן של חוראות חוק זה וליישומן.

בברכה,

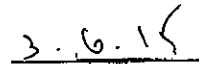


שלמה בן אליהו

נוסח החסכם אושר על-ידי:



דפנה גוטנברג אבני, ע"ד



תאריך

העתיקים (לפי הנחיות היועמ"ש לממשלה יש לשמור את העותקים במעטפת סגורה):

היועץ המשפטי לממשלה

נציב שירות המדינה

היועץ המשפטי לנציבות שירות המדינה

חילוצות המשפטית למשרד החקלאות ופיתוח הכפר

חשבת משרד החקלאות ופיתוח הכפר (נוסח פומבי)

סמנכ"לית בכירה למינהל ומשאבי אנוש (נוסח פומבי)

המבקר הפנימי של משרד החקלאות ופיתוח הכפר (נוסח פומבי)

תיק אישי