

חשבון תכנון

פרטים כללים

חוזת מרכבה	4500213770	מספר חוזת	9/1100049/05	חשבון חלקי	7	מחוז	5	י_ם עירוני	
מגרש		יתר	65	ביתר עילית		ישוב			
ת.ב.ע	426/8	אתר	5	אתר ב2		אתר			

פרטי מתכנן

מספר חשבונית	8042000751	קוד מתכנן	510289747	שם	תהל מהנדסים יועצים בעמ	טלפון	036924526	מיקוד	6037505
עיר	אור יהודה	רחוב	יהדות קנדה 5	מיקוד					

טבלת תשלומים

פרטים			התחייבות			ביצוע	
שכ"ט	התחייבות לפי שינוי אחרון	יתרת התחייבות עפ"י חשבון קודם	חשבון מצטבר	חשבונית קודמים	יתרה לתשלום		
296,795.99	166,738.44	211,605.81	130,057.55	81,548.26			
2,903.80	3,116.70	2,846.20	270.50				
5,839.34	5,311.28	2,875.39	528.06	2,347.33			
		68.40	57.60	10.80			
-1,015.34	-1,015.34	0	0	0			
304,523.79	171,034.38	217,666.30	133,489.41	84,176.89			
			מע"מ (18%)	15,151.84			
			סה"כ כולל מע"מ	99,328.73			

חתימת מתכנן	תהל מהנדסים יועצים בעמ	חתימת מאשר	
לשימוש החשבות	נדבכים 4 %		

סעיף תקציבי	תאריך	חתימת חשבות	
-------------	-------	-------------	--

תאריך הדפסה 07/03/2021

הערה: נא להגיש חשבונית לפי סכום המע"מ הרשום לעיל. מספר ספק משרד השיכון 500100797
לפני הגשת החשבון למשב"ש נא לוודא כי הביטוח בתוקף. אם הביטוח לא בתוקף החשבון לא ישולם.

חשבון

4

1 מים

חוזת 9/1100049/05 חשבון 7

שינוי תב"ע בעקבות חיבור אתר ב2 לאתר ב3 ב4 המשך חוזת תכנון 9/75958/98

פרוט חשבון

שלבים משכים ותנאי תשלום

אחוז השכר הינו 4.5000 מושתת על אומדן ש"ח 400,000

תת-תעריף	קווי מים
----------	----------

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
1.00	תכנון כללי	0	15.0	391,989	4.5000	2,645.93
2.00	תכנון ארעי	0	15.0	391,989	4.5000	2,645.93
סה"כ שכר						5,291.86

סה"כ חשבון הקודם	5,291.86
------------------	----------

סה"כ	.00
קופות גמל	.00
התיקרות	.00
העתקות אור	.00
שכר טירחה	.00

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד הבניה של חודש 03/2005 בסך 104.8000 נקודות מבוסס על תאריך 06/2005 ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב . מדד הבסיס לחישוב ההתיקרות יותר מ 4% הוא מדד הבניה של חודש 8/2005 בסך 111.70 נקודות חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושתת על מדד הבניה של חודש 11/2014 בסך 106.3000 נקודות

תאריך הדפסה 07/03/2021

חוזת 9/1100049/05 חשבון 7

שינוי תב"ע בעקבות חיבור אתר ב2 לאתר ב3 ב4 המשך חוזת תכנון 9/75958/98

פרוט חשבון

שלבים משכים ותנאי תשלום

אחוז השכר הינו 4.6500 מושתת על אומדן ש"ח 800,000

תת-תעריף	רשת ביו
----------	---------

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
1.00	תכנון כללי	0	15.0	680,251	4.6500	4,744.75
2.00	תכנון ארעי	0	10.0	680,251	4.6500	3,163.17
						7,907.92
						סה"כ שכר

סה"כ חשבון הקודם	7,907.92
------------------	----------

סה"כ	.00
קופות גמל	.00
התיקרות	.00
העתקות אור	.00
שכר טירחה	.00

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד הבניה
של חודש 03/2005 בסך 104.8000 נקודות
מבוסס על תאריך 06/2005
ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב
או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב .
מדד הבסיס לחישוב ההתיקרות יותר מ 4% הוא מדד הבניה
של חודש 8/2005 בסך 111.70 נקודות
חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושתת על מדד הבניה
של חודש 11/2014 בסך 106.3000 נקודות

תאריך הדפסה 07/03/2021

חשבון

4

3 שונות

חוצה 9/1100049/05 חשבון 7
פיצול מכרזים ל- 8 מכרזים המשך חוצה תכנון 9/75958/98

סוג מדד המחירים לצרכן

פרוט חשבון מצטבר

מס'	תיאור סעיף
1	פיצול מכרזים ל- 8 מכרזים של מכרז 5000 ש"ח
	סה"כ שכר 40,000.00

סה"כ חשבון הקודם	40,000.00
סה"כ	.00
קופות גמל	.00
התיקרות	.00
העתקות אור	.00
שכר טירחה	.00

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 03/2005 בסך 100.0000 נקודות
מבוסס על תאריך 06/2005
ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב
או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב.
מדד הבסיס לחישוב ההתיקרות לאחר 18 חודש הוא מדד 10
של חודש 12/2006 בסך 102.90 נקודות
חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושגת על מדד 10
של חודש 11/2014 בסך 102.1000 נקודות

תאריך הדפסה 07/03/2021

חשבון

4

4 מים

חוזת 9/1100049/05 חשבון 7

פ"ע לעבודות מים - חוזת 5236665 סך-68,289 ש"ח: חוזת 5236658 סך-119,407 ש"ח: חוזת 1164466 סך-386,002 ש"ח

פרוט חשבון

שלבים משכים ותנאי תשלום

אחוז השכר הינו 4.5000 מושתת על אומדן 573,698 ש"ח

תת-תעריף	קווי מים
----------	----------

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
4.00	פקוח עליון	0	30.0	573,698	4.5000	7,744.92
						סה"כ שכר 7,744.92

סה"כ חשבון הקודם	7,744.92
------------------	----------

סה"כ	.00
קופות גמל	.00
התיקרות	.00
העתקות אור	.00
שכר טירחה	.00

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד הבניה של חודש 04/2006 בסך 112.8000 נקודות מבוסס על תאריך 07/2006 ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב . מדד הבסיס לחישוב ההתיקרות יותר מ 4% הוא מדד הבניה של חודש 1/2008 בסך 120.30 נקודות חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושתת על מדד הבניה של חודש 11/2014 בסך 106.3000 נקודות

תאריך הדפסה 07/03/2021

חשבון

4

5 ביוב

חוזת 9/1100049/05 חשבון 7

פ"ע לעבודות ביוב לחוזת 523665 סך- 239,749 ש"ח:חוזת 523665 סך- 331,834 ש"ח חוזת 1164466 סך- 512,200 ש"ח

פרוט חשבון

שלבים משכים ותנאי תשלום

אחוז השכר הינו 4.6500 מושטת על אומדן ש"ח 1,083,783

תת-תעריף	רשת ביוב
----------	----------

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
4.00	פקוח עליון	0	35.0	867,149	4.6500	14,112.85
					סה"כ שכר	14,112.85

סה"כ חשבון הקודם	14,112.85
------------------	-----------

סה"כ	.00
קופות גמל	.00
התיקרות	.00
העתקות אור	.00
שכר טירחה	.00

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד הבניה של חודש 04/2006 בסך 112.8000 נקודות מבוסס על תאריך 07/2006 ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב .
מדד הבסיס לחישוב ההתיקרות יותר מ 4% הוא מדד הבניה של חודש 1/2008 בסך 120.30 נקודות
חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושטת על מדד הבניה של חודש 11/2014 בסך 106.3000 נקודות

תאריך הדפסה 07/03/2021

חשבון

4

6 שונות

חוזת 9/1100049/05 חשבון 7

פיצול מכרזים עבור 12 מכרזים בביתר ב

סוג מדד המחירים לצרכן

פרוט חשבון מצטבר

מס'	תיאור סעיף
	סה"כ שכר 55,000.00

סה"כ חשבון הקודם	55,000.00
------------------	-----------

סה"כ	.00
קופות גמל	.00
התיקרות	.00
העתקות אור	.00
שכר טירחה	.00

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 04/2007 בסך 99.4000 נקודות
מבוסס על תאריך 09/2007
ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב
או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב.
מדד הבסיס לחישוב ההתיקרות יותר מ 4% הוא מדד 10
של חודש 7/2008 בסך 106.10 נקודות
חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושגת על מדד 10
של חודש 11/2014 בסך 102.1000 נקודות

תאריך הדפסה 07/03/2021

חשבון

4

7 מים

חוזת 9/1100049/05 חשבון 7

תכנון מפורט למים לשיווק 8 בביתר ב2

פרוט חשבון

שלבים משכים ותנאי תשלום

אחוז השכר הינו 4.5000 מושתת על אומדן 1,000,000 ש"ח

תת-תעריף		קווי מים	
מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים
3.00	תכניות עבודה	0	40.0
	סה"כ שכר לשלב		18,000.00
	אחוז שכר		4.5000
	סה"כ שכר		18,000.00

סה"כ חשבון הקודם	00.
------------------	-----

סה"כ	18,000.00
קופות גמל	00.
התיקרות	153.70
העתקות אור	726.15
שכר טירחה	18,879.85

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד הבניה של חודש 10/2011 בסך 100.7000 נקודות מבוסס על תאריך 03/2012 ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב . מדד הבסיס לחישוב ההתיקרות לאחר 18 חודש הוא מדד הבניה של חודש 9/2013 בסך 105.40 נקודות חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושתת על מדד הבניה של חודש 11/2014 בסך 106.3000 נקודות

תאריך הדפסה 07/03/2021

פרוט חשבון

שלבים משכים ותנאי תשלום

ש"ח 1,500,000

אחוז השכר הינו 4.6500 מושגת על אומדן

תת-תעריף	רשת ביוב
----------	----------

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שירותים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
3.00	תכניות עבודה	0	40.0	735,625	4.6500	13,682.63
					סה"כ שכר	13,682.63

סה"כ חשבון הקודם	00.
------------------	-----

סה"כ	13,682.63
קופות גמל	00.
התיקרות	116.80
העתקות אור	551.98
שכר טירחה	14,351.41

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד הבניה
של חודש 10/2011 בסך 100.7000 נקודות
מבוסס על תאריך 03/2012
ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב
או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב .
מדד הבסיס לחישוב ההתיקרות לאחר 18 חודש הוא מדד הבניה
של חודש 9/2013 בסך 105.40 נקודות
חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושגת על מדד הבניה
של חודש 11/2014 בסך 106.3000 נקודות

תאריך הדפסה 07/03/2021

חשבון

4

9 מים - מדד לצרכן

חוזת 9/1100049/05 חשבון 7
השלמת עב' מים למסירה סופית לעיריה בביתר 2ב

פרוט חשבון

שלבים משכים ותנאי תשלום

אחוז השכר הינו 4.5000 מושתת על אומדן ש"ח 750,000

תת-תעריף	קווי מים
----------	----------

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרתיים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
3.00	תכניות עבודה	0	40.0	337,500	4.5000	6,075.00
4.00	פקוח עליון	0	30.0	337,500	4.5000	4,556.25
סה"כ שכר						10,631.25

סה"כ חשבון הקודם	00.
------------------	-----

סה"כ	10,631.25
קופות גמל	00.
התיקרות	00.
העתקות אור	243.00
שכר טירחה	10,874.25

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 09/2012 בסך 106.2000 נקודות
מבוסס על תאריך 12/2012
ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב
או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב .
מדד הבסיס לחישוב ההתיקרות לאחר 18 חודש הוא מדד המחירים לצרכן
של חודש 6/2014 בסך 102.30 נקודות
חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושתת על מדד המחירים לצרכן
של חודש 11/2014 בסך 102.1000 נקודות

תאריך הדפסה 07/03/2021

חשבון

4

10 ביוב - מדד לצרכן

חוזת 9/1100049/05 חשבון 7

השלמת עב' ביוב למסירה סופית לעיריה בביתר ב2 כלל שיקום תאי ביוב

פרוט חשבון

שלבים משכים ותנאי תשלום

אחוז השכר הינו 4.6500 מושעת על אומדן ש"ח 2,500,000

תת-תעריף	רשת ביוב
----------	----------

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
3.00	תכניות עבודה	0	40.0	1,125,000	4.6500	20,925.00
4.00	פקוח עליון	0	35.0	1,125,000	4.6500	18,309.38
						39,234.38
						סה"כ שכר

סה"כ חשבון הקודם	00.
------------------	-----

סה"כ	39,234.38
קופות גמל	00.
התיקרות	00.
העתקות אור	837.00
שכר טירחה	40,071.38

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן
של חודש 07/2012 בסך 105.1000 נקודות
מבוסס על תאריך 12/2012
ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב
או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב.
מדד הבסיס לחישוב ההתיקרות לאחר 18 חודש הוא מדד המחירים לצרכן
של חודש 6/2014 בסך 102.30 נקודות
חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושעת על מדד המחירים לצרכן
של חודש 11/2014 בסך 102.1000 נקודות

תאריך הדפסה 07/03/2021