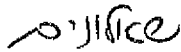


נסרק

לוחיק עורכנית

מספר מסמך

כ"א אדר תשע"ה
12 מרץ 2015
ועדה מקומית dana/240/2015



לכבוד
מר ציון כהן, חבר המועצה
חבר הועדה המקומית לתכנון ובניה

א.ג.

הנדון: מניעת חשש לניגוד העניינים לפי סעיף 44 ד' לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

בהמשך לשאלון שהגשת בעניין שבנדון ולאור הצהרתך, הנני להודיעך כי לא נמצא חשש לניגוד עניינים במסגרת תפקידך בוועדה המקומית בנושאים הקשורים לבית מגוריך.

מכל מקום וככל שיחול שינוי בפרטים שמסרת העלולים להעמיד במצב של ניגוד עניינים, אודה לך אם תודיעני על כך מבעוד מועד.

מאידך על פי הצהרתך טרם חלפו 4 שנים מאז שנסתיים עיסוקך (1.10.13) ב"פיקוח על בניית בתים פרטיים" ולפיכך וככל שבעיסוק זה פיקחת במהלך 4 השנים שחלפו על בניית בתים פרטיים בתחום מרחב התכנון המקומי ראשון-לציון, הרי שלמרות שלא מתקיים עתה חשש אינטנסיבי לקיום ניגוד עניינים אישי בין עיסוקיך הפרטיים לבין עיסוקך כחבר הועדה המקומית במידה המונעת את חברותך בוועדה המקומית עליך לנקוט בדרך של הימנעות מכל עיסוק ישיר או עקיף במסגרת תפקידך בוועדה המקומית בנושאים הקשורים לאותם הבניינים שעל בנייתם פיקחת, וזאת בין במסגרת הדיונים הפורמליים הנערכים במליאת הועדה המקומית, בוועדת המשנה לתכנון ורישוי של הועדה המקומית וברשות הרישוי, ובין מחוצה להם.

בכבוד רב,


אהובה קויק-קורמן, עו"ד
היועצת המשפטית לעירייה

העתק:

מר דב צור – ראש העירייה
מר דוד ביטן עו"ד – סגן ראש העירייה
מר אלי יהלום אדר' – מהנדס העירייה
מר אייל קוצינסקי, עו"ד – משרד עורכי הדין אברהם בר
הגבי ורד סולומון-ממן, אדר' – אדריכלית העיר
מר אפי רחמני – הממונה על היטל השבחה
הגבי רות אמיר, אדר' – מנהלת אגף רישוי ופיקוח על הבניה
מר אמיר בראשי, אדר' – מנהל יחידת רישוי בניה
מר יוסי שסטופולוב – מנהל יחידת הפיקוח על הבניה